



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 579

**ԳՐԻԳՈՐ ԱՖՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՀԱՆՈՑԻ
ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 69-Ն որոշման և հաշվի առնելով Գրիգոր Աֆյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 03-ի N Բ-1048)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գրիգոր Աֆյանի կողմից իրականացված Արմվյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/104/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան, ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Գրիգոր Աֆյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գրիգոր Աֆյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 29 «18» մայիսի 2021թ.

Կառուցապատող ԳՐԻԳՈՐ ԱՅՅԱՆ +37493001700 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված բնակելի տուն, ամառային խոհանոց և պարիսպ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է ք. Արուսյան, Հարիսի փողոց, թիվ 1/104/1

հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

«ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով
սահմանված դեպքում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է

Արուսյան համայնքի ղեկավարի

կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված 06.06.2019 թ. N 50

շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով՝ Գրիգոր Այնյանի

կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական
ցուցանիշներն են՝

բնակելի տուն՝ 294.0 ք.մ., ամառային
խոհանոց՝ 52.6 ք.մ.

5. հատուկ պայմանները

ոչ էական շեղումներով

Հիմքեր՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը՝ 03/05/2021 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը 26/04/2021 թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը՝ — թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

«18» մայիսի 2021 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 580

**ԱՐԴԱՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ
ՊԱՐՄՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Լարիսա Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 20-ի N Բ-957)։

1. Լարիսա Ալեքսեյ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի մայիսի 12-ի N 12052017-07-0018 վկայական) Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի թիվ 11 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում՝ «ԳԵՈԼԱՅՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի ապրիլի 16-ին տրված հատակագծի (կցվում է) համաձայն՝ ինքնակամ կառուցված 104.5 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 22.16 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 7.30 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական։

2. Լարիսա Գրիգորյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, օժանդակ շինության և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 310 250 (երեք հարյուր տասը հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լարիսա Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԵՎ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

תקנות מלחמתה

8-րդ միկրոշրջան 1 թաղամաս 11 կիսակառույց

Знаught

2021 年


 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՐԵԶԻԴԵՆՏԻ
 ՆԱԽԱՐԱՐԱՆ



7 7 3 0 1 0 3 4 2

[illegible]

«16» шүүрлийн 2021 р.

(անիս, սպիտակ)

4.S.

«ԳԵՆԼԱՅՆ» ԱՊԻՏ

(ကုမ္ပဏီများ)

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Լարիսա Գրիգորյան Ալեքսեի

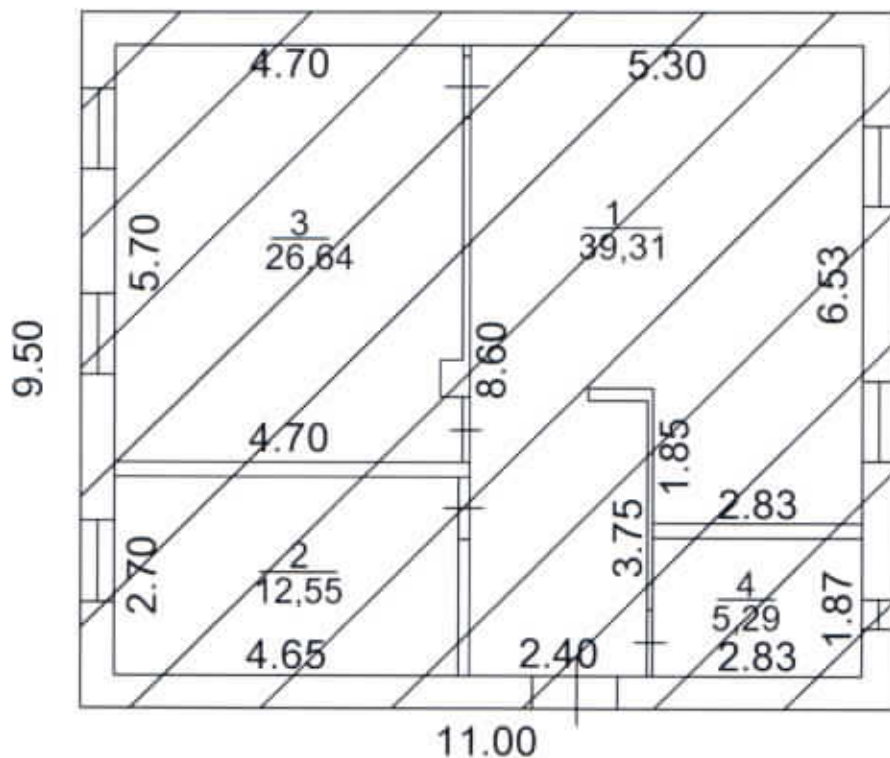
Անուն, ազգանուն

Կոտայք
Մարզ

Արմավիր
Համայնք

8-րդ միկրոշրջան 1 թաղամաս 11կիսակառույց
Հասցե

ՄԱՍՇՏԱՔ 1:200



1.Բնակելի նուն

1-ին հարկ

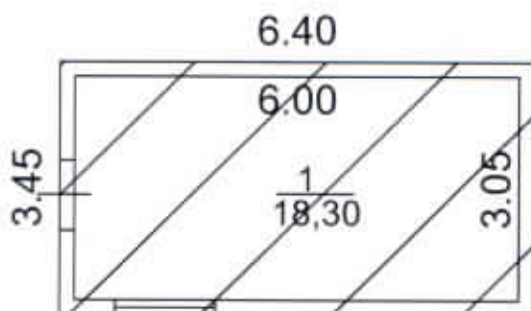
$H = 3.3$

$h = 3.1$

$D = 0.45$

$d = 0.07-0.2$

$S_{\text{արտաքին}} = 104.5 \text{մ}^2$



2.Ծանոթակ

շինություն

$H = 2.55$

$h = 2.5$

$D = 0.2$

$S_{\text{արտաքին}} = 22.16 \text{մ}^2$

Կատարող՝

(ստորագրություն)

Հրանտ Աղանյան

(անուն, ազգանուն)

«16» ապրիլի 2021 թ.

(ամիս, ամսաթիվ)

Կ.Տ.

Որակավորման վկայական № 361, տրված « 14 » ապրիլ 2017 թ.

Իրավաբանական անձ № 01Ա215618

«ԳԵՈ ԼԱՅՆ» ՍՊԸ

(ստորագրություն)

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Հ/Հ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Հարկ	Հարկայնություն	Սակերանները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (խմ)	Կառուցապատման տարեթվերը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութերի տեսակները				Միջ-հարկային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
					Օրինական	Ինքնական				քիթել	շիֆեր	կղմինյոր	ալլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի	19	20	21	22	23	24	25	26																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

Կատարող՝ Սեյրաբ (ստորագրություն)
 Չրանտ Աղանյան (անուն, ազգանուն)
 Որակագործան վկայական № 361, տրված « 14 » ապրիլ 2017 թ.
 Իրավաբանական անձ № 01Ա215618 «ԳԵՈԼԱՅՆ» ՍՊԸ
 «16» ապրիլի 2021 թ. (ամիս, ամսաթիվ)
 Կ.Տ. (ստորագրություն)

(ստորագրություն)

• 2011

Կատարվել է ինքնակամ կառուցապատման աշխատանքներ՝

Կառուցապատվել է 104.5 մ² արտաքին մակերեսով բնակելի տուն,
22.16 մ² արտաքին մակերեսով օժանդակ շինություն , 7.3 մ²
արտաքին մակերեսով պարիսպ:

Ինքնակամ կառուցված շինությունների ընդհանուր մակերեսը կազմում է 133.96մ²:

ԳԵՈՂԱՅՆ ՄՊԸ տնօրեն Հ.Ադանյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 581

**ԷԼԱ ԱՖԱՆՑԻՆ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արդվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հաշվի առնելով էլա Աֆանցի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մարտի 30-ի N Բ-798)։

1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից 2021 թվականի փետրվարի 19-ին տրված N ՎՋ-524/2021 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերին և էլա Աֆանցին տրամադրել ջրամատակարարման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Էլա Աֆանցը պարտավոր է Արդվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արդվյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։
4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում։
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում էլա Աֆանցին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արդվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 2-05

18 մայիսի 2021 թ.

Տրված է կառուցապատող ԷԼԱ ԱՖԱՆՑ -ին՝

Անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N: 15092020-07-0012 վկայական, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Արուսեան,
Հատիսի փողոց, 1-ին թաղամաս, 41 հողամաս

[Վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը]

ջրամատակարարման համակարգի _____ օբյեկտի

[Օբյեկտի անվանումը, հաշվի ընդգրկումը, հիմնական ցուցանիշները]

կառուցման _____ արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային
փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

[Նախագիծի փաստաթղթերի ցուցակ]

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 16931 _____ կողմից:

[Նախագիծի աշխատանքները նաապատող անվանումը, ըցկնելու ամսաթիվը]

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ 10 օրվա _____ ընթացքում:

[Եթե շինարարական աշխատանքներն առարկայից են]

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է
հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով
վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N
596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 582

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2/6 ՇԵՆՔԻ ԴԻՄԱՑ ԳՏՆՎՈՂ
ԱԿՏՈՏՆԱԿԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման և հաշվի առնելով Գրիգորի Աղայանի լիազորած անձ՝ Գևորգ Սեդրակյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 28-ի N Բ-1016)։

1. Արովյան քաղաքի Սևանի փողոցի 2/6 շենքի դիմաց գտնվող ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին (հիմք՝ 2021 թվականի ապրիլի 26-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 2587) տրամադրել հասցե՝ քաղաք Արովյան, 2-րդ միկրոշրջան, թիվ 2/257:

2. Գրիգորի Աղայանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 583

ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՉԱՓԻՉ ԳՈՐԾԱՐԱՆԻ 4-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 62 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԿԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 62-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման և հաշվի առնելով Արամախ Օհանյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 05-ի N Բ-1073).

1. Արմյան քաղաքի Չափիչ գործարանի 4-րդ շենքի թիվ 62 հասցեում գտնվող բնակարանը (հիմք՝ 2021 թվականի մայիսի 04-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 2800 և N 2801) վերահասցեավորել՝ քաղաք Արմյան, Հանրակացարանային թաղամաս, 4-րդ շենք, թիվ 62 բնակարան:

2. Արամախ Օհանյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամախ Օհանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 584

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՊԻՈՆԵՐԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/2/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕՐՅԵԿՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի 2021 թվականի փետրվարի 11-ի N ՔՏՄ/09.2.4/1411-21 գրությունը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցված սպասարկման օբյեկտը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Կարինե Առաքելյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 27-ի N Ք-208),

1. Կարինե Ռաֆիկի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի մարտի 22-ի N 2306920 վկայական) Աբովյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/2/1 հասցեում գտնվող 16.74 քառակուսի մետր փաստացի (16.8 քառակուսի մետր գրանցված) մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասում՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի հունվարի 25-ին տրված հատակագծի (կցվում է) համաձայն՝ ինքնակամ կառուցված 16.74 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով սպասարկման օբյեկտը համարել օրինական:

2. Կարինե Առաքելյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված սպասարկման օբյեկտի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 87 050 (ութսունյոթ հազար հիսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարինե Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Աբովյան





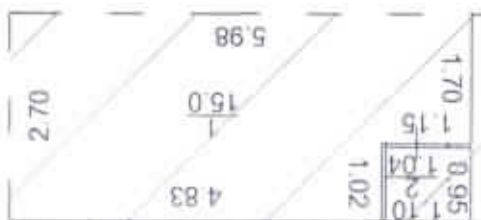
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐՈՒՄ

Հանրապետության վարչապետի պաշտոնատեղում

Մեծ Եղեգնի փողոց, 100

Վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1

Մասշտաբ 1:100



1.15m
H=2.75
h=2.60
D=0.20
d=0.05



15.01.2014

14.05.2014

Կ. Կարսյան

Հանրապետության վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1

03.01.2014

03.01.2014

Հանրապետության վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1

Հանրապետության վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1

Հանրապետության վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1

Հանրապետության վարչապետի ֆունկցիոնալ խմբի 1/2/1



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 585

ՀԱՅԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկ Մկրտչյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 30-ի N Ք-1040)։

1. Հայկ Մկրտչյանին տալ սպասարկման օբյեկտի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Հայկ Մկրտչյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2021թ. մայիսի 18
ք. Արուսյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների ջանդամ կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) Գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրվող	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրային տվյալների)
12.5. Թույլ հոսանքներ	
12.6. Աղբահանություն	

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ունենալի կազմակերպում, քառասունամյա, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ծառատնկարման փուլը ծնել, ցանկապատում, զոմազոլ և այլն)
15. Երկարակամ նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջադեմությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դրների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (համաձայն հրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումների)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաթիվ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաթիվ խմբերի տեղաշարժը Ապահովել ջրօրհա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրը փոխազդող ազդեցությունները բազմակողմ միջոցառումները)
19. Երթակա միջավայրի պահպանում	
20. Երկարաբայան կազմակերպում	
21. Առաջադեմների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի ճարտարապետական մաս և հոնստրուկտիվ մաս (Ելվում են առաջադեմների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության արևակը կամ նախագծի կառավարողը կողմ կատարվող համապատասխան իրավական ակտի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում Արույան համայնքի ղեկավարի հետ
(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ՝ Լուրիդային նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելվում է նաև առաջադեմների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- **Համաձայնեցում Արույան համայնքի ղեկավարի հետ:**
- **Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել էլ ալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ**
- **Համաձայնեցում հարևան հողատերի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ**

(Ելվում են տվյալ օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողաքննարկումների ու բնության պահպանության և այլ իրավունքային մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատեր(եր) (օգտագործող(ներ)) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- **Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առնիքեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:**
- **Սպասարկման սրահը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀՀՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան, մանսավորապես ապահովելով հրամանի 268-270-րդ կետերի պահանջները:**
- **Նախագծի ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:**



Handwritten signature in blue ink.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 586

ՀԱՄԼԵՏ ԱՍՐՅԱՆԻՆ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՇԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ
ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արդվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հաշվի առնելով Համլետ Ասրյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 02-ի N Բ-838)։

1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից 2020 թվականի սեպտեմբերի 18-ին տրված N ԱՄ-3144/2020 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերին և Համլետ Ասրյանին տրամադրել ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. Համլետ Ասրյանը պարտավոր է Արդվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արդվյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնհինգ օրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Ասրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արդվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N Զ-06

18 մայիսի 2021 թ.

Տրված է կառուցապատող ՀԱՄԼԵՏ ԱՄՐՅԱՆ -ին՝

Անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 24032021-07-0128 վկայական, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Արուսյան, 4-րդ միկրոշրջան, թիվ 31/11 հողամաս

(վկայականի համարը, ամփոփ ֆաթեթ, հոլանդական ֆաթեթի ֆաթեթ)

ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հանդիմ քաղաքացի, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «**ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**»

(նախագիծային փաստաթղթերի մուգը)

«**ՄԱՐԳԱՐՅԱՆՍ ԲԻԼԴԻՆԳ ԳՐՈՒՊ**» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 17531 կողմից:

(նախագիծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, ընդունված համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 15 օրվա ընթացքում:

(նշել շինարարության երկարաժամկետ տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Handwritten signature)

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 587

**ԱՐԱ ԵՎ ԼԻԱՆԱ ՍԱՀԱԿՅԱՆՆԵՐԻՆ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արա Սահակյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 01-ի N Ք-826)։

1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից 2021 թվականի փետրվարի 04-ին տրված N ՎՋ-263/2021 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերին, Արա ու Լիանա Սահակյաններին տրամադրել ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 2-07
18 մայիսի 2021 թ.

Տրված է կառուցապատող ԱՐԱ ԵՎ ԼԻԱՆԱ ՍԱՀԱԿՅԱՆՆԵՐ -ին՝

Անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N: 20012021-07-0042 վկայական, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Արովյան, Երիտասարդական փողոց 7/5/1

(նշանակում է համառոտ, ցանկեր վաճառ, հողատեր-գրանցող, վաճառ)

սպասարկման օբյեկտի (61.85 քմ մակերեսով) ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի օբյեկտի

(նշանակում է հանրային, հանրային ծառայություն, հանրային ծառայություն)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

(նախագիծն փաստաթղթերի վրա)

«ՌԵԱԼ ՊՐՈՅԵԿՏ» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 17844 կողմից:

(նախագիծն աշխատանքների կատարողի անվանումը, ընդունված համառոտ)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 10 օրվա ընթացքում:

(նշել ժամանակաշրջանը երկամսյակին տևողությամբ)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



(Handwritten signature)

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 588

**ՆԱՐԵԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 69-Ն որոշման և հաշվի առնելով Նարեկ Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 30-ի N Բ-1037)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Նարեկ Հովհաննիսյանի կողմից իրականացված ԱրոՎյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 2-րդ թաղամասի թիվ 51 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Նարեկ Հովհաննիսյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նարեկ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. ԱրոՎյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 30 «18» մայիսի 2021թ.

Կառուցապատող ՆԱՐԵԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ +37441401940 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է ք. Արուսյան, Հափխի փողոց, 2-րդ թաղամաս, 51 հողամաս հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻՇ» ՍՊԸ

կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով
սահմանված դեպքում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է

Արուսյան համայնքի ղեկավարի

կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված **23.03.2020 թ. N 10** շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով՝ Նարեկ Հովհաննիսյանի կողմից

(սկսվող կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական
ցուցանիշներն են՝

բնակելի տուն՝ 217.4 քմ

5. հատուկ պայմանները

ոչ էական շեղումներով

Հիմքեր՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը՝ 30/04/2021 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը 28/04/2021 թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը՝ — թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



«18» մայիսի 2021 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 589

**ԱՐԱՄ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 69-Ն որոշման և հաշվի առնելով Արամ Միրզոյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 04-ի N Ք-1055).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արամ Միրզոյանի կողմից իրականացված Արմվյան քաղաքի է. Ավագյան փողոցի թիվ 1/38 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):
2. Արամ Միրզոյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամ Միրզոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԸԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 31 «18» մայիսի 2021թ.

Կառուցապատող ԱՐԱՄ ՄԻՐԶՈՅԱՆ +37494942323 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված սպասարկման օբյեկտ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է ք. Աբովյան, Է. Ավագյան փողոց, 1/38 հողամաս հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

«ՍԵԳԱՍ» ՍՊԸ

կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով
սահմանված դեպքում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է

Աբովյան համայնքի ղեկավարի

կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված **14.06.2018 թ. N 55**

շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ԿՈՏԱՅՔԻՆ» ՍՊԸ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական
ցուցանիշներն են՝

սպասարկման օբյեկտ՝ 294.0 քմ

5. հատուկ պայմանները

ոչ էական շեղումներով

Հիմքեր՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը՝ 04/05/2021 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը՝ 30/10/2018 թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը՝ 9 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



«18» մայիսի 2021 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 590

ՋԻՎԱՆ ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ջիվան Աբրահամյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 05-ի N Ք-1071),

1. Ջիվան Աբրահամյանին տալ սպասարկման օբյեկտի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Ջիվան Աբրահամյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ջիվան Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԶԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱՂԱՐԱՔ)

N 67 «18» մայիսի 2021թ.

Օրյնկետ	սպասարկման օրյնկետի կառուցում (օրյնկետի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնություն, II-րդ կատեգորիա) մախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (հակիրճ բնութագրող, եզրույթներ, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), մախագծման փուլերը և այլն)
Կառուցապատող	ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արտյան, Պիոներական փողոց, թիվ 1/9/16 կրպակ, ծածկագիր՝ 07-002-0082-0325 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Ջիվան Աղբահանյան (ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Կամարիս, 3-րդ փող., 35 տ., հեռ. 37493802148) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 26062015-07-0048 վկայական տրված 26.06.2015թ., էսքիզային նախագիծը: (կառուցապատման նպատակով ՀՀ տեղակայված սահմանված կարգով հողամասի տրամադրում, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անկախ, չափաորոշող փաստաթուղթ)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	մեկ տարի: (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 396-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0.0036 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարձանք, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Կրպակ 29.68 քմ (ունենի բուսածածկը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդան և կից) առկայությունը (պատկերներով, նկարներով, նախագծերով, շինարարական կտրերով և այլն), կամայազատումը, բարեկարգումը և այլն)
4. (*) Տրամադրված սահմանները	ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ: (ճանապարհների անկյուրային, երկաթուղային տրամագծերի մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Լախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողային: (բնակարարական, կոմունալ, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը) (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքներ, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող խանութներ և տարածքներ (կից հողատարածքների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	----- (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (ստեղծված գործող ստորադասում, պաշտպանվող որդկանքի, ինժեներատրամադրված ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Մարտարակապահության համակարգի մշակել նախագիծ՝ Արտյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/9/16 հասցեում գտնվող հողամասում՝ սպասարկման օրյնկետի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:	մշակել նախագիծ՝ Արտյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/9/16 հասցեում գտնվող հողամասում՝ սպասարկման օրյնկետի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (կելելով Հայաստանի Հանրապետության տեղակայության և նորմատիվադատական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բաղադրության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ մակառման ձևավորման, տանիքների, պատերի, պատվարների, պատուհանների համապատասխանության և գունային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օրյնկետի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) Հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյնկետներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	4.5 մ (սահմանային հարթաչափության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ-ի N-6 02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն, Լախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	Համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)
9.5. Կառուցապատման տեղից	մինչև 100 % (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)
9.6. Կամայազատման տեղից	----- (կամայազատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)
9.7. այլ պահանջներ	- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները: - Նախագծով նախատեսել սպասարկման օրյնկետի կառուցում

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ենթակառուցվածքությունը
11. Ստորգնդում, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ զոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) Գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ նկարագրով սահմանված էլակետային տվյալների)
12.5. Թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Գազմակերպել տարածքի ցրահեռացում: (տեխնիկական պայմաններ, քանակական, ինժեներական որոշումներ, միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել (անհրաժեշտ է պլանավորման (ներառյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փայտ ձևեր, ցանկապատում, կոմպոզիցիա և այլն)
15. Երկարարական մյուսեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական կոյուղի օգտագործման առաջադրվածությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դրների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (սարքավորվող իրավունքներով մատչելի օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և քնակության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը ապահովել ջրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրը վնասվածք ապրկողական թափանցիկ միջոցառումներ)
20. Երկարարության կազմակերպում	
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս (ԼՂՎՈՒՄ են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ
Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

23. Միջանկյալ համաձայնեցում
Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ
(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ՝ նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելնում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներ և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ
• Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ:
• Միևնույն ժամանակահատվածում աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
• Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ
(եղծում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ներակառուցվածքի սնվակառուցվածք (օգտագործողի) հետ)

26. Փաստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ
• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
• Սպասարկման օբյեկտը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԸՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
• Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:



Handwritten signature in blue ink.

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 591

**«ՍԱՄԿՈՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՍԱՄԿՈՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի լիազորած անձի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 06-ի N S-264)։

1. «ՍԱՄԿՈՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ գովազդային վաճառքի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. «ՍԱՄԿՈՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմավյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱՂԱՔ)**

N 68 «18» մայիսի 2021թ.

Օրյնկտ	գովազդային վահանակի կառուցում (օրյնկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դիսկալնություն, II-րդ կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (նախագիծը բնորոշումը, նպատակը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Կառուցապատող	«ՍԱՄԿՈՆ» ՍՊԸ (ՀՀ ք. Երևան, Տպագրիկների փ., 8/9, հեռ. 37494953883) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, սպասումը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի արամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 04052021-07-0016 վկայական տրված 04.05.2021թ., էսքիզային նախագիծը: (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անշարժչափ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	մեկ տարի: (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Մ Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը այլ հողեր (հողամասի դիրքը թաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0.0001 հա (հողամասի սահմանները՝ կտրոջկետային նշանարմամբ, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	անբարեկարգ (ունկենի բնորոշումը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նրանակությունը, նախագծողությունը, շինարարական կոթերը և այլն), կամաշարադրման, քարակարգումը և այլն)
4. (*) Տրամապորտային պայմանները	ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ: (ճանապարհների ակալությունը, երկաթուղային տրամապորտի մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ առերգետիկայ) (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող հողամասեր և տարածքներ (կից հողագտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համառային ներկայացված սխեմայով)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	----- (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տեղանքում գործող պատկերասրահ, պատկերավոր օրյնկտների, ինժեներապատկերային ենթակառուցվածքների և այլ օրյնկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ս Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Շարժարապետական հատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ Արմյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 1/104/8/1 հասցեում գտնվող հողամասում՝ գովազդային վահանակի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները, առկա թաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց թաղանթային դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) թաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջադրությունների ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնի լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օրյնկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյնկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	10.0 մ (սահմանային հարկանիության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ ՈՒ-6 02-2006 «Արևմտահայկական շինարարություն Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների պակասում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդամենը մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	համաձայն նորմերի
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (ամբարակվող) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	100 %
9.6. կամայապատման տոկոսը (կամայապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	-----
9.7. այլ պահանջներ	- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները - Նախագծով նախատեսվող գովազդային վահանակի կառուցում

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	
11. Ստորգետնյա, կիսամկուղի և ատաքին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալեկառույն տվյալների)
12.5. Թույլ եռամբներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (տեխնիկական պայմանագրում, ցրտեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (թանգաշտակից պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, գազկապատում, փոխզդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Շրջաբնտեղն տարրեր, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումներ, որտաքին դրոշմեր, պատահանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	(պաշտպանող իրավիճակներում մարդկանց օրհնությունների պաշտպանության միջոցառումներ)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային ամփոսնազրության սպառնգման միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և քնակալության սակավաչափ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և քնակալության սակավաչափ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրի փոսնազոր սպիտակաշերտի ընդհանուր միջոցառումներ)
20. Շինարարության կազմակերպում	(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված առաջնություն ազդեցության բաղադրանք, քաղաքային և տրանսպորտի անվտանգ աշխատանքի ապահովման փորձերը)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս (ԼՂՀ-ում և առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԱԿՈՒՄԻ ՀԱՄԱՅՆՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆՏԻ Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի կապիտալիզացիոն եղանակաչափը՝ եղանակաչափը համապատասխան իրազեկման ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	Համաձայնեցում Արտվան համայնքի ղեկավարի հետ (իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ՝ Լաքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, ԼՂՀ-ում և նախադրանքի փորձնական ներդրությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• Համաձայնեցում Արտվան համայնքի ղեկավարի հետ: • Միևնույն ժամանակահատվածում աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևով ընդհանրապես նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը (օգտագործողների) հետ • Համաձայնեցում հարևան հողատեր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ (ԼՂՀ-ում և ԼՂՀ-ում օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողատերերի ու բնության պահպանության և այլ իրավունքներ մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահպանումներ տեղադրում	
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առկա ընդհանուր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 592

ԼՅՈՎԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԻՆԵ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Լյովա Սարգսյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 06-ի N Ք-1083),

1. Լյովա Սարգսյանին և Մարինե Մելիքյանին տալ պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՔԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՍԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐ)
N 69 «18» մայիսի 2021թ.**

Օրյնկտ	պարսպի կառուցում (օրյնկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերանվանում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (հանկրճ բնորոշումը, նորոգությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), ճարտարապետական փուլերը և այլն)
Կառուցապատող	ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արտիկ, Ռոսիա փողոց, 14/4, ծածկագիր՝ 07-002-0067-0022 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Լյովա Մարգարյան և Մարինե Մելիքյան (ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արտիկ, Հատիկի փ., 2 շ., 36 բն., հեռ. 37477585038) (կազմակերպություն անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, ենթադրաբանությունը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 29042021-07-0128 վկայական տրված 29.04.2021թ., էսքիզային նախագիծը: (կառուցապատման նպատակով ՀՀ տնտեսությանը սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	մեկ տարի: (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Վ Գ Ի Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0.070175 հա (հողամասի սահմանները կողոպտանալիս նշանակումը, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա փնճակը	բնակելի տուն՝ 347.8 քմ (տեխնիկ բնորոշիչ, շենքի (այդ թվում՝ բաղնիքի) ներքին (արտաքին) առկայությունը (պատկերներով, նկարներով, նախագիծով, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)
4. (*) Տրամադրված պայմանները	ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ: (ճանապարհների անվանումներ, երկաթուղային տրամադրված մոտակայությունը և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ: (բնակավայրերում, կոլոնի, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ներակառուցվածքներ, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	--- (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տեղանքում գործող պատմության, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրամադրված ճանապարհների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ մեղմիտումները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Վ Գ Ի Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Ճարտարապետական հատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ Արտիկ քաղաքի Ռոսիա փողոցի թիվ 14/4 հողամաս հասցեում գտնվող հողամասում՝ պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և երբեմնական իրավական փաստաթղթերի պահանջները, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմանները, առաջադրություններ ձևափոխելու, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնի լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օրյնկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	բաց տարածք
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյնկտներից) (մետր)	բաց տարածք
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	3.0 մ (սահմանված հարկապետության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագիծային դեպքում՝ ՀՀԿ, 06-02-2006 «Միասնական շինարարություն. Նախագիծային նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սկսնակաշինության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	համաձայն նորմերի
9.5. Կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անբնակելի) տարածքի խողովրդությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	մինչև 10 %
9.6. Կամաչապատման տոկոսը (կամաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	90 % և ավելի

9.7. այլ պահանջներ

- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
- Նախագիծով նախատեսվող պարսպի կառուցում

10. Հողամասնում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նյախատային սովորյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ունենի՞ր կազմակերպման, դրամաշնորհման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձ մեկը, քանկապատում, գոմարդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաքարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	(առողջարար իրավիճակներում մարդկանց օդակամերի պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանություն միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրը մտահոգող ազդեցությունից քաղաքային միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս (Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությամբ ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Նախագծային Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ մոնիթինգի կառավարող համապատասխան իրավասուն ունի(ն)	Համաձայնեցում Արտփյան համայնքի ղեկավարի հետ (իրավասուն մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ ղեկավարող մարմինների հետ՝ նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելքում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կապով)
25. Համաձայնեցումներ	• Համաձայնեցում Արտփյան համայնքի ղեկավարի հետ: • Միևնույն նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևող բերել ցույցի ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ • Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ (Ելքում են ավելի օրինակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
26. Փաստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 593

ԽԱՉԻԿ ՔՈՇԱՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Խաչիկ Քոչարյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 06-ի N Ք-1079)։

1. Խաչիկ Քոչարյանին տալ հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Խաչիկ Քոչարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Խաչիկ Քոչարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՐՔ)**

N 70 «18» մայիսի 2021թ.

Օրյնկա	հասարակական սպասարկման օրյնկաի կառուցում (օրյնկաի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր, III-րդ կատեգորիա)	
Գտնվելու վայրը	նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար ՀՀ, Գոտայքի մարզ, ք. Արովյան, Հատիսի փողոց, 1/54 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-002-0116-0297 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները չենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Խաչիկ Քոչարյան (ՀՀ, Գոտայքի մարզ, ք. Արովյան, Է. Ավագյան փ, 1/46-47-48 տ., հեռ. 37493027777) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 30082019-07-0093 վկայական տրված 30.08.2019թ., Էսթիզային նախագիծը: (կառուցապատման նպատակով ՀՀ տրամադրված սահմանված կտրվող հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	մեկ ու կես տարի: (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման (հողամասի կիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0.02 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարմամբ, մասերեր, մաս)	
3. Հողամասի առկա վիճակը	անբարեկարգ (ռեֆիլդի բուսածախը, շենքերի (այդ թվում՝ քաղցրաման երակա) արվարտյունը (պատկերումը, նշանակությունը, նախագծումը, շինարարական նյութերը և այլն), կամապատասխան, քարեկորումը և այլն)	
4. (*) Տրամապորտային պայմանները	ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ: (ճանապարհների ակադորումը, երկաթուղային պայմանագրի մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ: (ջրամատակարարման, կոլեկտ, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի շենքեր, խանութներ և տարածքներ (կից հողատիրույթների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	----- (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (անցանցում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրամադրության ներկայացվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ տեղիտուները)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ի Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Շարտարապետահատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/54 հասցեում գտնվող հողամասում՝ հասարակական սպասարկման օրյնկաի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և երրորդատեսիլական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական նրազրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բաղադրության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և զուեային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օրյնկաի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	քստ ետրմերի	
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյնկաներից) (մետր)	քստ ետրմերի	
9.3. քույաարելի բարձրությունը (մետր)	14.0 մ (սահմանային հարկանության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագիծն ղեկավար՝ ՀՀԼ, 06-02-2006 «Բնակարկային շինարարություն. Նախագիծն կորմեր» շինարարական կորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))	
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն կորմերի (կառույցի (կառույթների) ընդհանուր մակերեսի հաղորդությունը հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	100 % (կառուցապատվող (անբնակելի) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.6. կամապատման տոկոսը	----- (կամապատմա տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով ետրմատիվային պահանջները • Նախագծով նախատեսել հասարակական սպասարկման օրյնկաի կառուցում	

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և ատաքին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) Գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապեղնային տվյալների)
12.5. Բույլ հոսանքներ	
12.6. Աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական մախսպատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (տեխնիկական պահանջման, քանակական, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (բանաջրային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, լանդշապտուն, զտիպը և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, բարձր շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրենքների դաշտապաշտպան միջոցառումներ) Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրը վնասվածք ազդեցությունից քայքայելու միջոցառումներ)
20. Շինարարության կազմակերպում	
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ ու կես տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս (ԼՂՀ-ում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը մերկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձարկմանը սենսիվ կամ խախտվողի կրաշիմարակներ կողմ կատարվող համապատասխան իրավական ակտի)	
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	Համաձայնեցում Արցվյան համայնքի ղեկավարի հետ (իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էլքիցային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշիռում և նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կապով)
25. Համաձայնեցումներ	- Համաձայնեցում Արցվյան համայնքի ղեկավարի հետ: - Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ - Համաձայնեցում հարևան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ
(Ելքում են տվյալ օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)	
26. Փաստային բաժանորդային պահպանման տեղադրում	
27. Այլ պայմաններ	- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: - Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման էրկու օրինակից:



Handwritten signature in blue ink.

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 594

ԱԼԲԵՐՏ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ալբերտ Պողոսյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 04-ի N Ք-1057).

1. Ալբերտ Պողոսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Ալբերտ Պողոսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալբերտ Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2021թ. մայիսի 18
ք. Աբովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԱՐՆԵՐ)**

N 71 «18» մայիսի 2021թ.

Օբյեկտ	բնակելի տան և պարսպի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, պորտառական նշանակության փոփոխություն)
	«Աջատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Արսիվան, 7-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 97 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-002-030-011 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Ալբերտ Պողոսյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Արսիվան, 6-րդ մ/շ., 5^ա շ., I բն., հեռ. 374994354412) (կառուցարարության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆինկանան անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, եռաթիվային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 1810247 վկայական՝ տրված 13.02.2004թ., էսքիզային նախագիծը: (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող աներաճելու փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	մեկ տարի: (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը թաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0.0510 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարժեք, մակերես, (մա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	անբարեկարգ (ռեկոնստրուկցիայի, շենքերի (այդ թվում՝ ցանցային ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, խորհրդանշական նշանակությունը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցապատումը, բարեկարգումը և այլն)
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ: (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցողներ: (ցրտամատակարարման, կառուցված, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	-----
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (հողամասի անվանումը, կառուցվածքը և այլն)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Կառուցարարական խտության գործակիցը	մշակել նախագիծ՝ Արսիվան թաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամասի թիվ 97 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա թաղաքաշինական նորմատիվ փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) թաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	9.0 մ (սահմանային հարկաշուկային բարձրությունը գեղազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ, 08-02-2006 «Այսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % (կառուցապատվող (անբնակելի) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.6. կամայապատման տոկոսը	60 % և ավելի (կամայապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.7. այլ պահանջներ	- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները - Նախագծով նախատեսել բնակելի տան և պարսպի կառուցում

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (աշխատանքային) աշխատանքները և աշխատանքների հերթականությունը	
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է (համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապետալիս տվյալների)
12.5. քույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (տեխնիկական պայմանագրում, ինժեներական պատկերազարդում միջոցառումներ)
14. Քարեկարգում	Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել (ըստ լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջների, կանաչապատում, ճարտարապետական փողոց ձևեր, ցանկապատում, կոմպոզիցիոն աշխատանքներ)
15. Ծինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, աջակցի երեսների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(ստանդարտ իրավիճակներում մարդկանց օրհնակների պաշտպանության միջոցառումներ) Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել ջրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրի վնասվածքի ազդեցությունից բացառել միջոցառումներ)
20. Ծինարարության կազմակերպում	
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս (Ընշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Ր Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն 22 կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի կառուցվածքային կողմից համապատասխան իրավապահ սկզբունք)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	Համաձայնեցում Արուսյան համայնքի ղեկավարի հետ (իրավաբան մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ Լաքիվայի նախագծի նախնական համաձայնեցում, ընդունվելու և առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	- Համաձայնեցում Արուսյան համայնքի ղեկավարի հետ: - Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերելու և ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ - Համաձայնեցում հարևան հողատեր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ
26. Փոստային բաժանորդային պահպանումներ	Ընշվում են տվյալ օրհնակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողատերերի ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատեր(եր) (օգտագործող(ներ)) հետ
27. Այլ պայմաններ	- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել 22 կառավարության 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և 22 քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: - Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 595

**ԱՐԵՎԻԿ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ԵՎ ՎԱՀԵ ՇԱՀԻՆՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Արևիկ Արրահամյանի և Վահե Շահինյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 11-ի N Ք-1114), հաշվի առնելով Արմվյան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2021 թվականի մայիսի 17-ի N 7 արձանագրությունը.

1. Թույլատրել Արևիկ Արրահամյանին և Վահե Շահինյանին գրավադրելու իրենց անչափահաս երեխաների՝ Թինա (ծնված՝ 11.01.2011թ.) և Նարե (ծնված՝ 27.06.2017թ.) Վահեի Շահինյանների անվամբ ծեռք բերվող Արմվյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի 4-րդ շենքի թիվ 40 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 596

**ԴԱՎԻԹ ԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԻՆԳԱ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Դավիթ Արգարյանի և Ինգա Եղիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 11-ի N Ք-1116), հաշվի առնելով Արմյան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2021 թվականի մայիսի 17-ի N 7 արձանագրությունը.

1. Թույլատրել Դավիթ Արգարյանին և Ինգա Եղիազարյանին գրավադրելու իրենց անչափահաս երեխաների՝ Ռաֆի (ծնված՝ 03.08.2007թ.) և Արեն (ծնված՝ 31.10.2009թ.) Դավիթի Արգարյանների անվամբ ձեռք բերվող Արմյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի 32-րդ շենքի թիվ 14 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 597

«ԼԻԼԻԹ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ՀՐԱՅՐԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Լիլիթ Ալեքսանյան Հրայրի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 14-ի N Ք-1139)։

1. «Լիլիթ Ալեքսանյան Հրայրի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 60/1 հասցեում գտնվող 21.81 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 79 կցվում է)։

2. «Լիլիթ Ալեքսանյան Հրայրի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 26 000 (քսանվեց հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լիլիթ Ալեքսանյան Հրայրի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 79

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ 18 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների
կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական
ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Լիլիթ Ալեքսանյան Հրայրի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ
ք. Աբովյան 4-րդ մկրշ. 59 շենք 27 բնակարան, ՀՎՀՀ՝ 88037442:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Աբովյան 4-րդ միկրոշրջան թիվ 60/1, սպասարկման օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2021թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 598

**«ԱՆԱՀԻՏ ՄԱՆԱՍՅԱՆ ՀՐԱՋԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Անահիտ Մանասյան Հրաչիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 14-ի N Ք-1148)։

1. «Անահիտ Մանասյան Հրաչիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի հունիսի 01-ից մինչև հոկտեմբերի 01-ը ընկած ժամանակահատվածում Արմավյան քաղաքի Կոտայքի փողոցի թիվ 1/94 հասցեում (46.7 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 80 կցվում է)։

2. «Անահիտ Մանասյան Հրաչիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 28 000 (քսանութ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Անահիտ Մանասյան Հրաչիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 80

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ 18 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների
կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական
ծնը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Անահիտ Մանասյան Հրաչիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կուրայքի մարզ
գ. Մայակովսկի 5 փողոց 2 փուն, ՀՎՀՀ՝ 87522474:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կուրայքի մարզ ք.
Աբովյան Կուրայքի փողոց 1/94:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունիսի 2021թ.-ից մինչև 01
հոկտեմբերի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 599

**«ԳԱՐԵԳԻՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ ԿԱՐԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և Արմվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գարեգին Բադալյան Կարենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 14-ի N Բ-1136)։

1. «Գարեգին Բադալյան Կարենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի ընթացքում Արմվյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/93 հասցեում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 14 կցվում է)։
2. «Գարեգին Բադալյան Կարենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 60 000 (վաթսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գարեգին Բադալյան Կարենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՎԳ - 14

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ,
ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 18 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝

Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Գարեգին Բաղայան Կարենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Նոր Հաճն Տոռոգյան փողոց շ. 1 բն.13, ՀՎՀՀ՝ 86288106:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 1/93:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2021թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2021թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2021 թվականի N 600

**ՎԱՐԴԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման և հաշվի առնելով Վարդան Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 18-ի N Բ-1166).

1. Վարդան Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի ապրիլի 09-ի N 09042021-07-0055 վկայական) Արմվյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 92 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 3 մասի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի մայիսի 06-ին տրված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ առանձնացվող մաս 1 (0.05822 հա մակերեսով)՝ քաղաք Արմվյան, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս, թիվ 101, առանձնացվող մաս 2 (0.05213 հա մակերեսով)՝ քաղաք Արմվյան, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս, թիվ 100, առանձնացվող մաս 3 (0.00433 հա մակերեսով)՝ քաղաք Արմվյան, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս, թիվ 92:

2. Վարդան Գևորգյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 18

ք. Արմվյան

Ինձիականացման փուլ

Հարցանքի մարզի գերատեսչություն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐ

Կոտայքի մարզ, ք. Արտիկ, 7-րդ մեկ., 2-րդ բաղնիքային թիվ 92

Մարզի ինձիականացման փուլ

Մեխանիկական զննման N 09042021-07-0055

Խոստովանության փուլ

առանձնացվող հատված 3
0 00433հա

առանձնացվող հատված 2
0 05213հա

առանձնացվող հատված 1
0 05822հա

Մասնագետի կողմից

0.11468

0032-0058

բնակավայրերի

ք. կառ

Լրացրել է Ն. Մանուկյան

Մասշտաբ 1:1000

Դրամավորում ունեցող անձ

Դրամավորում վկայականի համարը

Անդամագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՀՀՀ

Անդամագրություն

ամիս

ամիս

հատվածի

կազմման

30.04.2021

06.05.2021

Կանոնավորման

0039

Կանոնավորման

0039

0039

0039

0039

0039

0039

0039

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՈՒՅՑԱԿԱՆ ՎԵՐՈՒՄ

ՏԵՂԵԳ	Հանրապետություն
Վարչական մարզի անուն	Հանրապետություն
Վարչական մարզի ղեկավար	Վ.Տ.
Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը	Վ.Տ.

Վարչական մարզի անուն	Վարչական մարզի անուն
Վարչական մարզի ղեկավար	Վարչական մարզի ղեկավար
Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը	Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը

Վարչական մարզի անուն	Վարչական մարզի անուն
Վարչական մարզի ղեկավար	Վարչական մարզի ղեկավար
Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը	Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը

Վարչական մարզի անուն	Վարչական մարզի անուն
Վարչական մարզի ղեկավար	Վարչական մարզի ղեկավար
Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը	Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը



Վարչական մարզի անուն	Վարչական մարզի անուն
Վարչական մարզի ղեկավար	Վարչական մարզի ղեկավար
Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը	Վարչական մարզի ղեկավարի պաշտոնը





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2021 թվականի N 601

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2009 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 1-Ի N 394 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հաշվի առնելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 18-ի N Բ-1167),

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2009 թվականի ապրիլի 1-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի պաշտոնի անձնագիրը հաստատելու մասին» N 394 որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 19

ք. Արովյան

Հավելված

Արմյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի
մայիսի 19-ի N 601 որոշման



«Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արմյանի բաղաքային համայնքի ղեկավարի
2009 թվականի ապրիլի 1-ի N 394 որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ

1.1-1

(ծածկագիրը)

I. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արմյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի (այսուհետ՝ աշխատակազմ) քարտուղարի պաշտոնն ընդգրկվում է համայնքային ծառայության գլխավոր պաշտոնների խմբի առաջին ենթախմբում:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին (այսուհետ՝ քարտուղար) «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով (այսուհետ՝ օրենք) սահմանված կարգով պաշտոնում նշանակում և պաշտոնից ազատում է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արմյան համայնքի ղեկավարը (այսուհետ՝ համայնքի ղեկավար):

II. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԴԵԿԱՎԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

3. Քարտուղարն անմիջականորեն ենթակա և հաշվետու է համայնքի ղեկավարին:

4. Քարտուղարին անմիջականորեն ենթակա և հաշվետու են աշխատակազմի կառուցվածքային ստորաբաժանումների պետերը և աշխատակազմի ստորաբաժանումներում (բաժիններում) չներառված այլ պաշտոններ զբաղեցնող անձինք:

5. Քարտուղարի բացակայության դեպքում նրան փոխարինում է աշխատակազմի բաժինների պետերից մեկը՝ համայնքի ղեկավարի հայեցողությամբ:

Օրենքով նախատեսված դեպքերում քարտուղարին փոխարինում է համայնքային ծառայության կադրերի ղեկավարում գտնվող՝ սույն պաշտոնի անձնագրի պահանջները բավարարող անձը, իսկ դրա անհնարինության դեպքում այլ անձը՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում:

6. Քարտուղարը՝

1) աշխատակազմում կազմակերպում, ծրագրում, համակարգում, ղեկավարում և վերահսկում է աշխատակազմի ընթացիկ գործունեությունը:

2) կատարում է համայնքի ղեկավարի հանձնարարականները:

3) պատասխանատվություն է կրում իրավական ակտերի պահանջները և իրեն վերապահված լիազորությունները, աշխատակազմի առջև դրված խնդիրները և տրված հանձնարարականները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու, լիազորությունները վերազանցելու համար:

III. ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ ԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

7. Քարտուղարը՝

1) լուծում է աշխատակազմի առջև դրված գործառույթներից բխող հիմնախնդիրներ, ընդունում որոշումներ:

2) աշխատակազմի բաժինների պետերին և աշխատակազմի բաժիններում չընդգրկված այլ պաշտոններ զբաղեցնող անձանց տալիս է համապատասխան ցուցումներ և հանձնարարականներ:

IV. ԾՓՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑՈՒԹՅՈՒՆԸ

8. Քարտուղարը՝

1) աշխատակազմի ներսում իր լիազորությունների շրջանակներում շփվում է համայնքի ղեկավարի, համայնքի ավագանու անդամների, աշխատակազմում հայեցողական պաշտոններ զբաղեցնող անձանց, աշխատակազմի համայնքային ծառայողների և տեխնիկական սպասարկում իրականացնող անձանց հետ.

2) համայնքի ղեկավարի հանձնարարությամբ մասնակցում է այլ մարմիններում կազմակերպված նիստերին (խորհրդակցություններին).

3) աշխատակազմից դուրս շփվում և պարբերաբար հանդես է գալիս որպես ներկայացուցիչ, մասնակցում է Հայաստանի Հանրապետության և օտարերկրյա պետությունների, Հայաստանի Հանրապետության այլ համայնքների, միջազգային և այլ կազմակերպությունների իրավասու մարմինների ներկայացուցիչների հետ հանդիպումներին, խորհրդակցություններին, գիտաժողովներին, սեմինարներին, ինչպես նաև հանդես է գալիս առաջարկություններով, զեկուցումներով և այլն:

V. ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԲԱՐԴՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՍՏԵՂՇԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ԼՈՒՇՈՒՄԸ

9. Քարտուղարը՝

1) համայնքի ղեկավարի հանձնարարությամբ մասնակցում է տեղական ինքնակառավարման մարմինների ռազմավարական և կազմակերպական նշանակության խնդիրների բացահայտմանը, վերլուծմանը, ինչպես նաև դրանց ստեղծագործական և այլընտրանքային լուծումներ տալու աշխատանքներին.

2) բացահայտում, վերլուծում և գնահատում է աշխատակազմի ռազմավարական և կազմակերպական նշանակության խնդիրներ, ինչպես նաև դրանց տալիս է ստեղծագործական և այլընտրանքային լուծումներ.

3) համայնքի ղեկավարին է ներկայացնում առաջարկություններ՝ աշխատակազմի գործունեության հիմնական ուղղությունների վերաբերյալ:

VI. ԳԻՏԵԼԻՔՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

10. Քարտուղարը՝

1) ունի բարձրագույն կրթություն, համայնքային ծառայության առնվազն առաջատար պաշտոնների 2-րդ ենթախմբի պաշտոններում կամ դրանց համապատասխանող՝ պետական ծառայության պաշտոններում առնվազն երկու տարվա ստաժ կամ առնվազն հինգ տարվա համայնքային ծառայության ստաժ և համայնքային ծառայության 2-րդ դասի առաջատար ծառայողի դասային աստիճան կամ առնվազն հինգ տարվա հանրային ծառայության ստաժ և համայնքային ծառայության 2-րդ դասի առաջատար ծառայողի դասային աստիճանին համապատասխանող՝ պետական ծառայության դասային աստիճան (կոչում) կամ վերջին չորս տարվա ընթացքում քաղաքական կամ հայեցողական կամ քաղաքացիական պաշտոններում առնվազն երկու տարվա աշխատանքային ստաժ կամ վերջին ութ տարվա ընթացքում համայնքի ավագանու անդամի աշխատանքային գործունեության առնվազն երեք տարվա փորձ կամ գիտական աստիճան և առնվազն երեք տարվա մասնագիտական աշխատանքային ստաժ կամ առնվազն հինգ տարվա մասնագիտական աշխատանքային ստաժ կամ մինչև 2018 թվականի հունվարի 1-ը համայնքային ծառայության, պետական և (կամ) համայնքային կառավարման ոլորտի առնվազն երեք տարվա աշխատանքային ստաժ.

2) ունի Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության, «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին», «Ձինապարտության մասին», «Հանրային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1997 թվականի հուլիսի 17-ի N 282 որոշման, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն.

3) տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը.

4) ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն:

5) տիրապետում է ուսերեն լեզվին (կարդում, կարողանում է բացատրվել):

VII. ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

11. Քարտուղարը՝

1) ապահովում է աշխատակազմում համայնքային ծառայության մասին օրենսդրությամբ և այլ իրավական ակտերով անձնակազմի կառավարման հետ կապված գործառույթների իրականացումը:

2) մասնակցում է աշխատակազմի կառուցվածքային, հաստիքային, ինչպես նաև համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկերում փոփոխություններ կատարելու նախապատրաստման աշխատանքներին:

3) ապահովում է աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնների անձնագրերի, դրանցում փոփոխություններ կատարելու նախագծերի մշակման աշխատանքների իրականացումը:

4) համայնքային ծառայության մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովում է աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար անցկացվող մրցույթների, ինչպես նաև համայնքային ծառայողների ատեստավորման նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:

5) աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար անցկացված մրցույթի արդյունքների մասին մրցութային հանձնաժողովի եզրակացությունը, իսկ այդ արդյունքների գրավոր բողոքի առկայության դեպքում՝ նաև Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորած պետական կառավարման մարմնի համապատասխան որոշումն ստանալուց հետո, աշխատանքային երեք օրվա ընթացքում, մրցույթի արդյունքում հաղթող ճանաչված մասնակցին (մասնակիցներից մեկին) նշանակում է տվյալ պաշտոնում:

6) հաստատում է աշխատակազմի ատեստավորման (այդ թվում՝ արտահերթ) ենթակա համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի պաշտոններ զբաղեցնող համայնքային ծառայողների ցուցակները:

7) համայնքի ղեկավարի հաստատմանն է ներկայացնում աշխատակազմի ատեստավորման (այդ թվում՝ արտահերթ) ենթակա համայնքային ծառայության զխավոր պաշտոնների խմբի, ինչպես նաև առաջատար պաշտոնների խմբի առաջին ենթախմբի պաշտոններ զբաղեցնող համայնքային ծառայողների ցուցակները:

8) ատեստավորումից առնվազն երկու շաբաթ առաջ ներկայացնում է իր անմիջական ենթակայության տակ գտնվող համայնքային ծառայողների ծառայողական քնութագրերը:

9) աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի պաշտոններ զբաղեցնող համայնքային ծառայողների ատեստավորման արդյունքում զբաղեցրած պաշտոնին չհամապատասխանելու դեպքում, ինչպես նաև ատեստավորման արդյունքների գրավոր բողոքի առկայության դեպքում՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորած պետական կառավարման մարմնի համապատասխան որոշման հիման վրա, օրենքով սահմանված ժամկետում, ընդունում է տվյալ համայնքային ծառայողին զբաղեցրած պաշտոնից ազատելու մասին հրաման:

10) օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետներում աշխատակազմի համայնքային ծառայողներին շնորհում է Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 2-րդ և 3-րդ դասի առաջատար ծառայողի ու Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 1-ին, 2-րդ և 3-րդ դասի կրտսեր ծառայողի դասային աստիճաններ:

11) իր կողմից համայնքային ծառայության դասային աստիճան շնորհած աշխատակազմի համայնքային ծառայողին օրենքով նախատեսված հիմքերով զբաղեցրած պաշտոնից ազատելու հետ միաժամանակ իր հրամանով զրկում է նաև տվյալ դասային աստիճանից:

12) օրենքով նախատեսված դեպքերում սահմանված կարգով և ժամկետներում արտամրցութային կարգով նշանակումներ է կատարում աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի պաշտոններում:

13) համայնքային ծառայության մասին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում իր հայեցողությամբ որոշում է աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի

ժամանակավոր թափուր պաշտոնները փոխարինող համայնքային ծառայողների կողմից զբաղեցնելու հարցը.

14) աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի ժամանակավոր թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար համայնքային ծառայության կադրերի ռեզերվում գտնվող՝ տյույալ պաշտոնի անձնագրի պահանջները բավարարող անձի, իսկ դրա անհնարինության դեպքում այլ անձի հետ, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում, կնքում է ժամկետային աշխատանքային պայմանագրեր.

15) աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի պաշտոններ զբաղեցնող անձանց նկատմամբ կիրառում է օրենքով նախատեսված խրախուսանքներ և կարգապահական տույժեր.

16) աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 2-րդ և 3-րդ ենթախմբերի, ինչպես նաև կրտսեր պաշտոնների խմբի համայնքային ծառայողի 65 տարին լրանալուց առնվազն մեկ ամիս առաջ համայնքի ղեկավարին է ներկայացնում առաջարկություն այդ համայնքային ծառայողի պաշտոն զբաղեցնելը մինչև մեկ տարի ժամկետով շարունակելու թույլտվության մասին.

17) կազմակերպում է աշխատակազմում քննարկումների և խորհրդակցությունների անցկացման աշխատանքները.

18) համայնքի ղեկավարին է զեկուցում ամենօրյա փոստը և թղթակցությունները.

19) համայնքի ղեկավարի ստորագրությանն է ներկայացնում նրա որոշումները և կարգադրությունները.

20) աշխատակազմում կազմակերպում է տեխնիկական սպասարկման աշխատանքները.

21) ապահովում է համագործակցությունը Հայաստանի Հանրապետության այլ համայնքապետարանների աշխատակազմերի հետ.

22) համայնքի ղեկավարին կիսամյակը մեկ ներկայացնում է հաշվետվություն իր կատարած աշխատանքների մասին.

23) իրեն անմիջական ենթակա և հաշվետու համայնքային ծառայողների կողմից իրենց կատարած աշխատանքների մասին ներկայացրած կիսամյակային հաշվետվությունների վերաբերյալ տալիս է համապատասխան եզրակացություններ.

24) ապահովում է աշխատակազմի գործառնության, նամակագրության և արխիվային գործի վարումը.

25) ապահովում է համայնքի ավագանու նիստերի նախապատրաստումը, արձանագրումը և նիստին ներկա ավագանու անդամների կողմից արձանագրության վավերացումը.

26) կազմակերպում և ապահովում է աշխատակազմի աջակցությունն ավագանու անդամների կողմից համայնքի ավագանու որոշումների նախագծերի նախապատրաստմանը.

27) կազմակերպում և ապահովում է համայնքի ղեկավարի որոշումների, կարգադրությունների նախագծերի նախապատրաստումը.

28) ապահովում է ավագանու և համայնքի ղեկավարի որոշումների և ուղերձների հրատարակումը.

29) կազմակերպում է համայնքի ղեկավարի և ավագանու կողմից քաղաքացիների ընդունելությունը, հսկողություն է իրականացնում նրանց առաջարկությունների, դիմումների ու բողոքների քննարկման և ընթացքի նկատմամբ.

30) վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի ղեկավարի և ավագանու որոշումների կատարման, ինչպես նաև աշխատակազմի աշխատանքային կարգապահության պահպանման նկատմամբ.

31) ապահովում է ավագանու որոշումների առաջումը համապատասխան մարզպետարան՝ յոթնօրյա ժամկետում.

32) անհրաժեշտ տեղեկատվություն է տրամադրում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորած պետական կառավարման մարմին.

33) ապահովում է գաղտնի փաստաթղթերի մշակման, գաղտնի գործառնության վարման և գաղտնի ռեժիմի ապահովման աշխատանքների իրականացումը.

34) օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է համայնքի գինապարտների գրանցամատյանի վարումը, համայնքի ղեկավարին է ներկայացնում առաջարկություն գինապարտների վերաբերյալ ցուցակները, ինչպես նաև ըստ բնակության վայրի հաշվառումից հանվելու, աշխատանքի ընդունվելու և աշխատանքից ազատվելու վերաբերյալ տվյալները տարածքային գինվորական կոմիտեի անդամներին ներկայացնելու համար.

35) օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով մասնակցում է զորակոչի, զորահավաքի ու վարժական հավաքների կազմակերպման աշխատանքներին:

36) իրենց պարտականությունները խախտած զինապարտ քաղաքացիների վերաբերյալ տեղեկություններ ունենալու դեպքում համայնքի ղեկավարին անհապաղ ներկայացնում է առաջարկություն տարածքային զինվորական կոմիտեի ատին այդ մասին գրավոր տեղեկատվություն տրամադրելու համար:

37) իր իրավասության սահմաններում մասնակցում է նախազորակոչային, զորակոչային տարիքի անձանց և պահեստազորայինների զինվորական հաշվառման քննազննարկում ՀՀ օրենսդրությամբ տեղական ինքնակառավարման մարմինների պաշտոնատար անձանց վերապահված լիազորությունների իրականացմանը:

38) իրականացնում է օրենքներով և իրավական այլ ակտերով նախատեսված այլ լիազորություններ:

Քարտուղարն ունի օրենքներով, այլ իրավական ակտերով նախատեսված այլ իրավունքներ և կրում է այդ ակտերով նախատեսված պարտականություններ:

VIII. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԸ

12. Քարտուղարին օրենքով սահմանված կարգով ~~շնորհվում է~~ Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության առաջին դասի խորհրդակցի դասային աստիճան:»:





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2021 թվականի N 602

ԳՈՀԱՐ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2019 թվականի փետրվարի 01-ի N 07-Ն և 08-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով Գոհար Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 06-ի N Ք-1081) և Արուսյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2021 թվականի մայիսի 14-ի նիստի արձանագրությունը.

1. Արուսյան համայնքի 2021 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ փոխանցել «Հայբիզնեսբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Գոհար Պողոսյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 19
ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2021 թվականի N 603

ԷԴԿԱՐ ԵԴԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Արովյան համայնքի ավագանու 2019 թվականի փետրվարի 01-ի N 07-Ն և 08-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով Էդգար Եդիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 23-ի N Ք-988) և Արովյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2021 թվականի մայիսի 14-ի նիստի արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի 2021 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 20 000 (քսան հազար) դրամ փոխանցել «Հայրիզնեսբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Էդգար Եդիազարյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 19
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2021 թվականի N 604

ՄԱՐԻԵՏԱ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 07-002-0048-0157 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն, 2021 թվականի ապրիլի 28-ի N 21-Ա որոշումների և հաշվի առնելով Մարիետա Մխիթարյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 18-ի N Ք-1173).

1. Մարիետա Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի մարտի 06-ի N 06032019-07-0107 վկայական) Արմյան քաղաքում գտնվող 07-002-0048-0157 կադաստրային ծածկագրով 3.00166 հեկտար մակերեսով հողամասից 0.248229 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ քաղաք Արմյան, Էդ. Պետրոսյան փողոց, թիվ 1/43/1:

2. Մարիետա Մխիթարյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարիետա Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 20
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2021 թվականի N 605

**ԱՐԴԱՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 4/1 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման և հաշվի առնելով Մարիամ Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 27-ի N Ք-1011)։

1. Արմվյան քաղաքի Սևանի փողոցի 4/1 շենքի հարևանությամբ գտնվող ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին (հիմք՝ 2021 թվականի ապրիլի 22-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի և սեփականության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 3269 և N 3270) տրամադրել հասցե՝ քաղաք Արմվյան, 2-րդ միկրոշրջան, թիվ 2/342:

2. Մարիամ Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Մարիամ Հովհաննիսյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 20
ք. Արմվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2021 թվականի N 606

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐԱՆԻ
ԹԻՎ 2/374 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի մայիսի 26-ի N 1022-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն և 2021 թվականի հունվարի 26-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Ֆրունզիկ Օրդյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 27-ի N Բ-179) և համաձայնությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2021 թվականի փետրվարի 1-ի N 01022021-07-0052 վկայական) 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 2/374 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 24.59 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, 22.3 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 24.59 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Ֆրունզիկ Օրդյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 2 600 (երկու հազար վեց հարյուր) դրամ (տարածագնահատման 7-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.26).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4 524 (չորս հազար հինգ հարյուր քսանչորս) դրամ:

4. Ֆրունզիկ Օրդյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 63 900 (վաթսուներեք հազար ինը հարյուր) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 111 200 (հարյուր տասնմեկ հազար երկու հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ֆրունզիկ Օրդյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ֆրունզիկ Օրդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 20

ք. Արուսյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2021 թվականի N 607

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՆԱԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
1/42/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ
ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի մայիսի 26-ի N 1022-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, Արուսյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն և 2021 թվականի հունվարի 26-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Սեյրան Ղանդոյանի դիմումը (մուտք՝ 2020 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N Բ-2641) և համաձայնությունը:

1. Արուսյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2021 թվականի մայիսի 5-ի N 05052021-07-0059 վկայական) Նաիրյան փողոցի թիվ 1/42/6 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտը՝ 39.09 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, 31.57 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 23.48 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Սեյրան Ղանդոյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով:

1) սպասարկման օբյեկտի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 18 900 (տասնութ հազար ինը հարյուր) դրամ (տարածագնահատման 8-րդ գուտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.21):

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 2 940 (երկու հազար ինը հարյուր քառասուն) դրամ:

4. Սեյրան Ղանդոյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 738 800 (յոթ հարյուր երեսունութ հազար ութ հարյուր) դրամ՝ սպասարկման օբյեկտի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 69 000 (վաթսունինը հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սեյրան Ղանդոյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սեյրան Ղանդոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 20
ք. Արուսյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 608

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 3-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ
ԹԻՎ 3/138/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի մայիսի 26-ի N 1022-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն և 2021 թվականի հունվարի 26-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Մկրտիչ Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 25-ի N Բ-120) և համաձայնությունը:

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2012 թվականի հոկտեմբերի 11-ի N 11102012-07-0366 վկայական) 3-րդ միկրոշրջանի թիվ 3/138/3 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 24.74 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, 22.48 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 24.74 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Մկրտիչ Գևորգյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 2 600 (երկու հազար վեց հարյուր) դրամ (տարածազնահատման 7-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.26):

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4 524 (չորս հազար հինգ հարյուր քսանչորս) դրամ:

4. Մկրտիչ Գևորգյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 64 300 (վաթսունչորս հազար երեք հարյուր) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 111 900 (հարյուր տասնմեկ հազար ինը հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Մկրտիչ Գևորգյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մկրտիչ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21

ք. Արուսյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 609

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ
ԹԻՎ 2/474 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի մայիսի 26-ի N 1022-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, Արույան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն և 2021 թվականի հունվարի 26-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Արտակ Ավետիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 27-ի N Ք-178) և համաձայնությունը.

1. Արույան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2011 թվականի փետրվարի 9-ի N 2811605 վկայական) 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 2/474 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 21.13 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, 18.6 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 21.13 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Արտակ Ավետիսյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 2 600 (երկու հազար վեց հարյուր) դրամ (տարածագնահատման 7-րդ գույքի, կիրառված գործակիցը՝ 0.26).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4 524 (չորս հազար հինգ հարյուր քսանչորս) դրամ:

4. Արտակ Ավետիսյանը պարտավոր է վճարել.

- 1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 54 900 (հիսունչորս հազար ինը հարյուր) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.
- 2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 95 600 (իննսունհինգ հազար վեց հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.
- 3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արտակ Ավետիսյանի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արուսյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 610

**«ՍԵՎԱԿ ԾԱՌՈՒԿՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 18-ի N Ք-1181)։

1. «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի հունիսի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/83 հասցեում գտնվող 81.77 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 18 կցվում է)։

2. «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 700 (քսանհինգ հազար յոթ հարյուր) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 18
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵՂԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ**

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ գ. Առինջ Բ թղմ. 5 փողոց տուն 8, ՀՎՀՀ՝ 43190108:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Հանրապետության պողոտա թիվ 1/83:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունիսի 2021թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 611

**«ՄԱՐԱՏ ՍԱՐԻՔԵԿՅԱՆ ԺՈՐԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ
ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Մարատ Սարիքեկյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 19-ի N Ք-1185).

1. «Մարատ Սարիքեկյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/33/2 հասցեում գտնվող 130.9 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 19 կցվում է):
2. «Մարատ Սարիքեկյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 32 000 (երեսուներկու հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Մարատ Սարիքեկյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 21
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը
կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական
ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Մարաթ Սարիբեկյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի
մարզ ք. Նոր Հաճն Չարենցի փողոց շ. 19 բն 23, ՀՎՀՀ՝ 75404083:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Արովյան Հարիսի փողոց թիվ 1/33/2, սպասարկման օբյեկտ:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2021թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 612

**«ՊԻՅՑԱ ՏԱՇԻՐ» ՍԱՀՄԱՆՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021
ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՊԻՅՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 20-ի N S-297)։

1. «ՊԻՅՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը տալ 2021 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 22/12 հասցեում գտնվող 249. 16 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 20 կցվում է)։

2. «ՊԻՅՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 42 000 (քառասուններկու հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԻՅՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 20
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը
կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական
ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն,
ՀՀ Լոռու մարզ ք. Տաշիր Կալինինի շ. 10, ՀՎՀՀ՝ 07203388:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Աբովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 22/12, սպասարկման
օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2021թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 613

**«ՍԵՎԱԿ ԾԱՌՈՒԿՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Արավյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 18-ի N Ք-1180)։

1. «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի հունիսի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում Արավյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/83 հասցեում գտնվող 81.77 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 81 կցվում է)։

2. «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արավյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 31 500 (երեսունմեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արավյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 81

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական
ծնը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Սևակ Ծառուկյան Սամվելի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ
գ. Առինջ Բ թղմ. 5 փողոց տուն 8, ՀՎՀՀ՝ 43190108:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Արուվյան Հանրապետության պողոտա թիվ 1/83:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունիսի 2021թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 614

«ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 19-ի N S-296)։

1. «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/19 հասցեում գտնվող 435.7 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 82 կցվում է)։

2. «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 51 000 (հիսունմեկ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 82

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների
կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական
ծևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն,
ՀՀ ք. Երևան Խորենացու փողոց 47, ՀՎՀՀ՝ 00884093:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Արուվյան Պիոներական փողոց թիվ 1/19, խանութ:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 ապրիլի 2021թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2021թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 615

**«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021
ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի մայիսի 20-ի N S-298)։

1. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արմավյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 22/12 հասցեում գտնվող 249.16 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 83 կցվում է)։

2. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 51 000 (հիսունմեկ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21

ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 83

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 21 մայիսի 2021թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը
կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական
ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«ՊԻՅՅԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն,
ՀՀ Լոռու մարզ ք. Տաշիր Կալինինի շ. 10, ՀՎՀՀ՝ 07203388:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք.
Արովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 22/12, սպասարկման
օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2021թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2021թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մայիսի 2021 թվականի N 616

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 07-Ի N 421 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հաշվի առնելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2021 թվականի ապրիլի 22-ի N Ք-982).

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 07-ի «Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 1-ին թաղամասի թիվ 26 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ծածկարանի և պարսպի օրինականացման մասին» N 421 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) որոշման նախաբանում՝ «4-րդ հոդվածի 6-րդ մասի» բառերը փոխարինել «7-րդ հոդվածի 7-րդ մասի» բառերով, իսկ «2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն» բառերը՝ «իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն» բառերով.

2) որոշման 2-րդ կետում՝ «574 010 (հինգ հարյուր յոթանասունչորս հազար տասը)» բառերը փոխարինել՝ «157 400 (հարյուր հիսունյոթ հազար չորս հարյուր)» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. մայիսի 21
ք. Արովյան

