ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3880

«ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ՌԱՖԱՅԵԼ ՁԵՅՆԱԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1.Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը (նկարագրական մաս).

Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակում գտնվող «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը՝ ի դեմս տնօրեն Ռաֆայել Ձեյնալյանի 2024 թվականի օգոստոսի 21-ին թույլ է տվել վարչական իրավախախտում՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք է կրկին իրականացրել, որի վերաբերյալ կազմվել է առևտրի և ծառայության բնագավառում վարչական իրավախախտում թույլ տալու փաստի մասին 01 արձանագրությունը:

2024 թվականի օգոստոսի 22-ի զեկուցագրի հիման վրա /մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N Ք-6447/ 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N Ե-5634 ծանուցագրով «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Ձեյնալյանի նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով հարուցվել է վարչական վարույթ, որի լսումը նշանակվել է 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ին՝ ժամը 11:00-ին:

2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ին՝ ժամը 11:00-ին նշանակված լսման օրը վարչական վարույթը կասեցվել է մինչև Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեից Աբովյան համայնքի Սահմանադրության հրապարակի թիվ 7/2 հասցեի նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ ապացույց ստանալը:

2024 թվականի սեպտեմբերի 11-ի դրությամբ կասեցումն առաջացրած հանգամանքը վերացել է՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեից ստացվել է պահանջված ապացույցը և վարչական վարույթի լսման օր է նշանակվել 2024 թվականի սեպտեմբերի 13-ին՝ ժամը 10:00-ին:

2024 թվականի սեպտեմբերի 13-ին՝ ժամը 10:00-ին նշանակված վարչական վարույթի լսմանը ներկայացել է «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Ձեյնալյանի լիազորված անձ Նորայր Գրիգորյանը:

Վերջինս ներկայացրեց գրավոր դիրքորոշում և ընդունեց, որ վարչական իրավախախտումն արձանագրելու օրվա դրությամբ Աբովյան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակ թիվ 7/2 հասցեում «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանն Աբովյան համայնքի ղեկավարի կողմից հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն տրված չի եղել, միաժամանակ պնդեց որ չի ընդունում իրավախախտման փաստը, քանի որ օրենքի ուժով՝

ֆիկցիայի իրավունքով համարում է թույլտվություն ունեցած: Հայտնեց, որ առևտրի և ծառայությունների ոլորտում արձանագրված իրավախախտումները կարգավորվում է «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով՝ մասնավորապես 17.1-ին հոդվածով սահմանված հսկողության իրականացման կարգով, իսկ եթե վարչական մարմինն իր գործողությունների հիմքում դնում է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգիրքը, ապա հայտնեց, որ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգիրքն արձանագրություն կազմելու, վարչական տույժի ենթարկելու վերաբերյալ գործը քննելու իրավասությունը վերապահվել է միայն համայնքի ղեկավարին, իսկ համայնքի ղեկավարի վերը նշված գործառույթը որևէ այլ պաշտոնյայի կամ համայնքային ծառայողի փոխանցված լինելու վերաբերյալ կարգավորում Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքով սահմանված չէ, հետևաբար գտնում է, որ այս վարչարարությունը օրինաչափ չէ: Միաժամանակ նշեց, որ վարույթի ընթացքում չի խախտվել լսված լինելու և դիրքորոշում ներկայացնելու իրավունքը:

2.Ակտի ընդունման հիմնավորումը (պատճառաբանական մաս).

Համաձայն Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարն իր իրավասության շրջանակում ընդունում է որոշումներ, կազմում է արձանագրություններ և արձակում կարգադրություններ:

Համաձայն նույն հոդվածի 3-րդ մասի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով իր լիազորություններն իրականացնում է համայնքային վարչական և համայնքային հայեցողական պաշտոններ զբաղեցնող անձանց, աշխատակազմի, համայնքային հիմնարկների և ոչ առևտրային կազմակերպությունների միջոցով:

Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հունվարի 18-ի N 24 կարգադրությամբ ստեղծել է համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:

Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ի N 4752 որոշմամբ Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի, սպասարկման, տրանսպորտի և գովազի բաժնի աշխատակիցներին վերապահվել է վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ արձանագրություն կազմելու լիազորություն:

Համաձայն Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ եթե վարչական ակտ ընդունելու իրավասություն ունեցող վարչական մարմինը սույն օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա», «դ» և «ե» կետերի պահանջների պահպանմամբ ներկայացված դիմումի հիման վրա հարուցված վարույթի արդյունքում օրենքով սահմանված ժամկետում որևէ որոշում չի կայացնում, ապա վարչական ակտը համարվում է ընդունված, և դիմողը կարող է ձեռնամուխ լինել համապատասխան իրավունքի իրականացմանը, բացառությամբ սույն հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերի:

2024 թվականի հուլիսի 29-ին (մուտք՝ N S-1521 և S-1520) «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից Աբովյանի համայնքապետարան է մուտքագրվել հայտեր՝ Աբովյան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակ 7/2 հասցեում հեղուկ վառելիքի վաճառքի և 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություններ ստանալու մասին: Վերը նշված հայտերի կապակցությամբ Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հուլիսի 30-ի N Ե-5080 գրությամբ տրվել է պատասխան:

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 1-ին կետի՝ առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառք իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից մինչև հինգհարյուրապատիկի չափով:

Համաձայն նույն հոդվածի 2-րդ կետի՝ սույն մասով նախատեսված արարքը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի վեցհարյուրապատիկից մինչև ութհարյուրապատիկի չափով:

Համաձայն Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ի ««ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Զեյնալյանի նկատմամբ վարչական տույժ նշանակելու մասին» N 3980 որոշման՝ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար վերջինիս նկատմամբ նշանակվել է վարչական տուգանք 800 000 (ութ հարյուր հազար) դրամի չափով:
Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է հակաիրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին, իսկ համաձայն նույն հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի...:
Վերլուծելով վերը նշված իրավանորմերը և փաստական հանգամանքները վարչական մարմինը գտնում է, որ իրականացված վարչարարությունն օրինաչափ է, քանի որ վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ հարուցված վարչական վարույթի հիմքը հանդիսանում է ոչ թե «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված տեղական ինքնակառավարման մարմնի կողմից իրականացված հսկողություն արդյունքում հայտնաբերված խախտումը, այլ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 219.1-ին և 254-րդ հոդվածների, ինչպես նաև Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N 4752 որոշման հիման վրա առևտրի և ծառայության բնագավառում հայտնաբերված իրավախախտումը, իսկ իրավախախտում թույլ տալու հիմքը հանդիսանում է 2024 թվականի օգոստոսի 21-ի N 01 արձանագրությունը: Իսկ ինչ վերաբերում է համայնքի ղեկավարի՝ վարչական տույժի ենթարկելու իրավասությանը, ապա ակնհայտ է, որ օրենքի ուժով համայնքի ղեկավարն օրենքով սահմանված կարգով իր լիազորություններն իրականացնում է նաև աշխատակազմի, միջոցով, իսկ Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հունվարի 18-ի N 24 կարգադրությամբ ստեղծված է համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով: Իսկ ինչ վերաբերում է «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ֆիկցիայի իրավունքի ուժով թույլտվություն ունենալուն, ապա վարչական մարմինն այն անհիմն է համարում, քանի որ օրենքի ուժով դիմողը կարող է նախ և առաջ ձեռնամուխ լինել համապատասխան իրավունքի իրականացմանը եթե հարուցված վարույթի արդյունքում օրենքով սահմանված ժամկետում որևէ որոշում, պատասխան չի կայացվում: Իսկ 2024 թվականի հուլիսի 29-ին (մուտք՝ N Տ-1521 և Տ-1520) «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից Աբովյանի համայնքապետարան է մուտքագրված հայտերի կապակցությամբ Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հուլիսի 30-ի N Ե-5080 գրությամբ տրվել է պատասխան:
Սույն գործով հաստատված փաստ է համարվում ««ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելը, որպիսի արարքն առաջացնում է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով սահմանված իրավախախտում:
Սույն գործով առկա է նաև վարչական պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք, այն է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի, ինչպես նաև հակաիրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին:
Ընդունված որոշման շարադրանքը (եզրափակիչ մաս).
Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»

օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ի N 3980 որոշումը և հիմք ընդունելով 2024 թվականի օգոստոսի 21-ի առևտրի և ծառայության բնագավառում վարչական իրավախախտում թույլ տալու փաստի մասին N 01 արձանագրությունը և Աբովյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի սեպտեմբերի 13-ի արձանագրությունը

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Ջեյնալյանի նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար նշանակել վարչական տուգանք 800 000 (ութ հարյուր հազար) դրամի չափով:
2. «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Ջեյնալյանը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Աբովյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Աբովյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՏ ՊԵՏՐՈԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Ռաֆայել Ջեյնալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3879

«ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 09-Ի N 3836 ՈՐՈՇՄԱՆ 2-ՐԴ ԿԵՏՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Վիտալի Եպիսկոպոսյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 13-ի N Բ-6806).

1. «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տալ բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):

2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի ««ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 3836 որոշման 2-րդ կետը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3878

ԵՊՐԱՔՍՅԱ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 46-Ա և N 47-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով Եպրաքսյա Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 21-ի N Ք-6431) և Աբովյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի նիստի N 9 արձանագրությունը.

1. Աբովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ փոխանցել «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Եպրաքսյա Ղազարյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եպրաքսյա Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3877

ԼԻԴԱ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 46-Ա և N 47-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով Լիդա Մաթևոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6694) և Աբովյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի նիստի N 9 արձանագրությունը.

1. Աբովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 35 000 (երեսունհինգ հազար) դրամ փոխանցել «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Լիդա Մաթևոսյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիդա Մաթևոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3876

«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Աշոտ Բոչոյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N Տ-1801).

1. «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի մարտի 26-ի N 10062024-07-0082, N 10062024-07-0152, N 10062024-07-0139, N 10062024-07-0105, հունիսի 10-ի N 10062024-07-0173, հուլիսի 17-ի N 17072024-07-0161 և օգոստոսի 22-ի N 22082024-07-0058 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամասի թիվ 6, թիվ 6/2, թիվ 6/2/1, թիվ 7, թիվ 9, թիվ 9/1 և թիվ 9/3 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս, 6:

2. «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

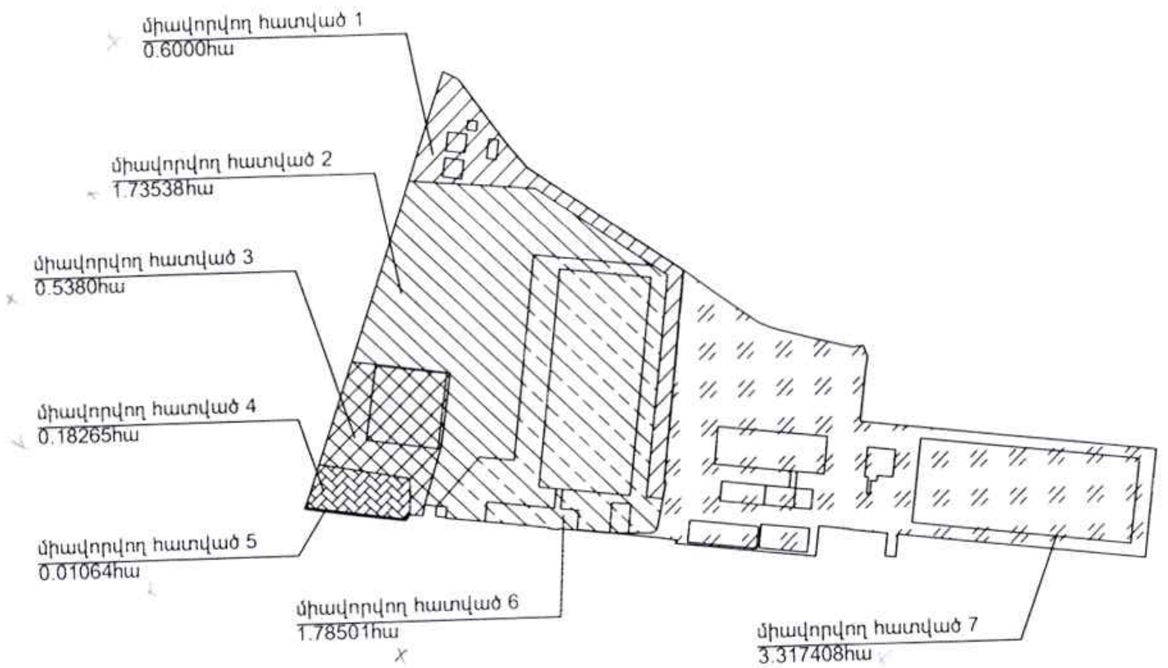
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 6 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 6/2 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 6/2/1 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 7 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 9 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 9/1 ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս թիվ 9/3 մարզ, համայնք, հասցե
«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ » ՍՊԸ	Սեփականության վկայականներ N10062024-07-0082,17072024-07-0161,10062024-07-0152,22082024-07-0058, 10062024-07-0139,10062024-07-0105,10062024-07-0173, հողահատկացման հիմքը



Մակերես հա	
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	
Գործառական նշանակություն	

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:5000

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	06.08.2024
	հատակագծի կազմման	08.08.2024

Կ.Տ

ՉԼ 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	
«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՏՈԲԱԿՈ ՔՈՄՓԱՆԻ » ՍՊԸ	

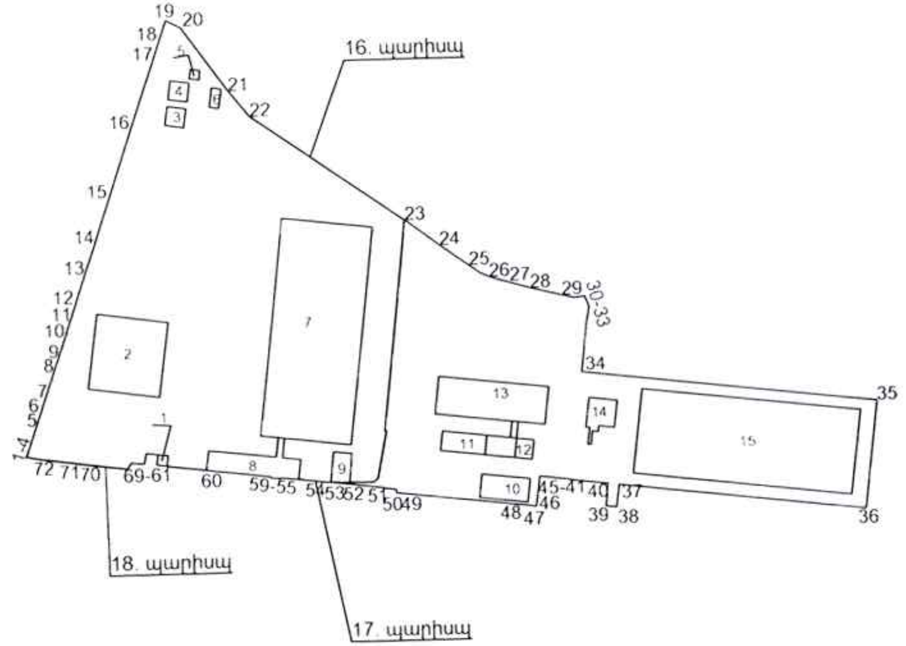
Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս

մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականության վկայականներ N10062024-07-0082,17072024-07-0161,10062024-07-0152,22082024-07-0058, 10062024-07-0139,10062024-07-0105,10062024-07-0173,

իրավահաստատող փաստաթուղթ

Հաստատում եմ	13 09 2024թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.



Մասշտաբ 1:5000

Մակերես հա	8.169088
Ծածկագիր	07-002-0103-
Նպատակային նշանակություն	արդ. ընդ. օգտ-ման և այլ արտ. նշ. օբ-ի հողեր
Գործառական նշանակություն	արդյունաբերական օբյեկտների

ԴՈՂԱՄԱՍԻ

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	06.09.2024
	հատակագծի կազմման	09.09.2024

Լրացուցիչ նշումներ.
Թիվ 1-18 գոյություն ունեցող շինություններ

Շրջանցման ժամսլաքի ընթացքով կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծային չափում (մ)
	Y	X	
1	8468233 8248	4458219 7647	
2	8468235 1947	4458223 7111	4 18
3	8468235 4313	4458223 6384	0 25
4	8468237 5268	4458229 6749	6 39
5	8468242 8885	4458245 1218	16 35
6	8468244 2555	4458249 0601	4 17
7	8468245 6349	4458253 0341	4 21
8	8468255 4076	4458281 1878	29 80
9	8468255 7019	4458282 0355	0 90
10	8468261 8711	4458299 8083	18 81
11	8468264 1623	4458306 4088	6 99
12	8468267 7091	4458316 6266	10 82
13	8468275 8269	4458340 0129	24 76
14	8468282 8471	4458360 2372	21 41
15	8468293 7400	4458391 6179	33 22
16	8468308 8881	4458435 2576	46 19
17	8468326 7726	4458486 7804	54 54
18	8468329 8368	4458495 6077	9 34
19	8468333 6289	4458506 5323	11 56
20	8468343 6111	4458501 3743	11 24
21	8468373 2547	4458459 1171	51 62
22	8468387 2834	4458441 8080	22 28
23	8468488 6957	4458370 8758	123 76
24	8468511 4300	4458353 5400	28 59
25	8468537 2173	4458334 8329	31 86
26	8468543 5723	4458331 8204	7 03
27	8468550 2258	4458329 5813	7 02
28	8468570 6039	4458323 8029	21 18
29	8468599 3713	4458316 5861	29 66
30	8468606 5520	4458317 3864	7 23
31	8468608 0418	4458313 1983	4 45
32	8468609 2520	4458310 0654	3 36
33	8468607 5444	4458300 9371	9 29
34	8468603 3533	4458266 8554	34 34
35	8468797 8893	4458242 9442	196 00
36	8468789 1056	4458171 4820	72 00
37	8468626 3306	4458191 4893	164 00
38	8468624 5006	4458176 6014	15 00
39	8468617 5529	4458177 4553	7 00
40	8468619 3829	4458192 3433	15 00

40	8468619 3829	4458192 3433	
41	8468594 5696	4458195 3932	25 00
42	8468594 6229	4458195 8272	0 44
43	8468594 3981	4458195 8545	0 23
44	8468574 1459	4458198 3178	20 40
45	8468573 9672	4458198 3395	0 18
46	8468571 6846	4458181 0703	17 42
47	8468571 3544	4458178 4857	2 61
48	8468567 7991	4458178 9163	3 58
49	8468478 4577	4458189 7845	90 00
50	8468478 7267	4458192 0062	2 24
51	8468468 2861	4458193 7683	10 59
52	8468456 0257	4458195 1564	12 34
53	8468435 0392	4458197 8868	21 16
54	8468433 1500	4458197 9400	1 89
55	8468413 4336	4458200 3573	19 86
56	8468401 1763	4458201 8619	12 35
57	8468401 0909	4458201 1656	0 70
58	8468394 7457	4458202 0001	6 40
59	8468394 8245	4458202 6426	0 65
60	8468352 5651	4458207 8324	42 58
61	8468326 8171	4458210 9947	25 94
62	8468326 8734	4458211 4413	0 45
63	8468320 0783	4458212 3067	6 85
64	8468320 1168	4458212 6042	0 30
65	8468320 9597	4458219 1159	6 57
66	8468313 1960	4458220 2513	7 85
67	8468311 8785	4458213 1285	7 24
68	8468303 4315	4458213 9751	8 49
69	8468300 5988	4458210 0021	4 88
70	8468271 6152	4458213 9501	29 25
71	8468257 2117	4458216 0020	14 55
72	8468242 8081	4458218 0539	14 55
1	8468233 8248	4458219 7647	9 14

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	06.08.2024
	հատակագծի կազմման	08.08.2024

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3875

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6702).

1. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի հունիսի 05-ի N 05062024-07-0143 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 4/11 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 103.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Սարալանջի փողոց, 4/11, 14.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Սարալանջի փողոց, 4/15, 66.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Սարալանջի փողոց, 4/16:

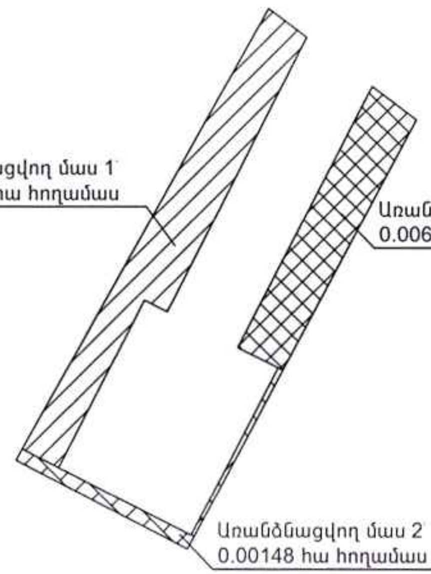
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Սարալանջի փողոց 4/11
Համայնք Աբովյան	Մարզ, համայնք, հասցե



Մակերես հա	0.01851
Ծածկագիր	07-002-0089-0398
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500

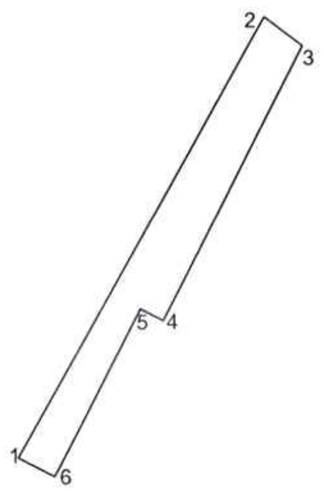
Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		247
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ
ՀՎՀՀ		83336834
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.09.2024թ.
	հատակագծի կազմման	05.09.2024թ.

Կ.Տ.

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Սարալանջի փողոց 4/11	Հաստատում եմ 13.09.2024թ.
համայնք Աբովյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ
ТИГРАН ЛЕВОНЯН
TIGRAN LEVONYAN
83336834

Մակերես հա	0.01038 հա
Ծածկագիր	07-002-0089-0398
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4459197.31	8468895.48	33.47
2	4459226.53	8468911.80	3.16
3	4459224.62	8468914.32	20.44
4	4459206.40	8468905.05	1.70
5	4459207.17	8468903.54	12.45
6	4459196.07	8468897.90	2.71
1	4459197.31	8468895.48	

Մասշտաբ 1:500

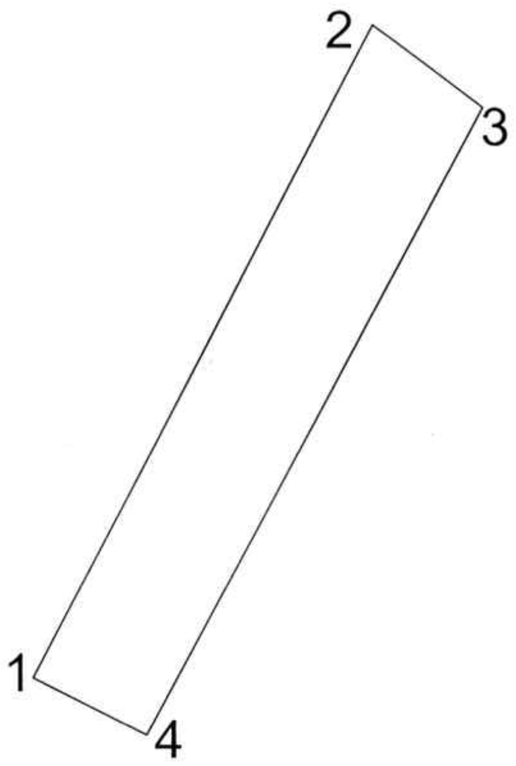
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը	247
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ
ՀՎՀՀ	83336834
Ստորագրություն	
ամիս ամսաթիվ չափագրության	01.09.2024թ.
ամիս ամսաթիվ հատակագծի կազմման	05.09.2024թ.

Կ.Տ.

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Սարալանջի փողոց 4/11	Հաստատում եմ 13.09.2024թ.
համայնք Աբովյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00665 հա
Ծածկագիր	07-002-0089-0398
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Բրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459204.05	8468909.68	19.48
2	4459221.35	8468918.64	3.63
3	4459219.16	8468921.53	18.85
4	4459202.52	8468912.67	3.36
1	4459204.05	8468909.68	

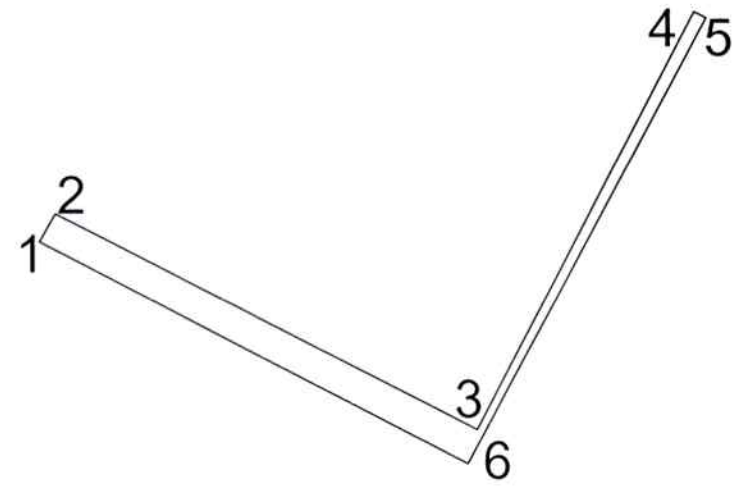
Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		247
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ
ՀՎՀՀ		83336834
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.09.2024թ.
	հատակագծի կազմման	05.09.2024թ.

Կ.Տ.

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Սարալանջի փողոց 4/11	Հաստատում եմ 13.09.2024թ.
համայնք Աբովյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00148 հա
Ծածկագիր	07-002-0089-0398
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
Լրացուցիչ նշումներ.	

Հողամասի

Բրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4459196.57	8468895.06	
			0.85
2	4459197.31	8468895.48	
			12.51
3	4459191.61	8468906.61	
			12.47
4	4459202.69	8468912.35	
			0.36
5	4459202.52	8468912.67	
			13.39
6	4459190.71	8468906.37	
			12.73
1	4459196.57	8468895.06	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		247
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ
ՀՎՀՀ		83336834
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.09.2024թ.
ամիս ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	05.09.2024թ.

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3874

ԷԴԳԱՐ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էդգար Ավետիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-6663).

1. Էդգար Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հունիսի 30-ի N 30062023-07-0081 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 8-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող հողամասը վերահասցեավորել՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Մարշալ Բաբաջանյան թաղամաս, 2-րդ փողոց, 2:

2. Էդգար Ավետիսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3873

ԱՆՆԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աննա Բաղդասարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6675).

1. Փոփոխել Աննա Բաղդասարյանին պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հունիսի 26-ի N 26062024-07-0237 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի 59/3/1 հասցեում գտնվող 19,2 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս:
2. Աննա Բաղդասարյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 6 920 (վեց հազար ինը հարյուր քսան) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աննա Բաղդասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3872

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N Ք-6733).

1. Հաստատել Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0039- կադաստրային ծածկագրով հողամասից 10.5 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Հատիսի փողոց, 99/1:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

Թև 1

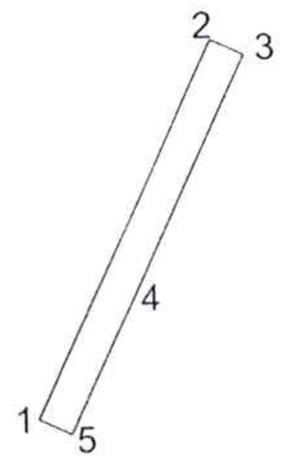
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ Արզական համայնք, գ. Արզական 4-րդ փկ2..
Արզական համայնք	մարզ, համայնք, ուսգ.
	ՀՀ կառավարության 26.05.2006թ. N 1022-Ն որոշում
	իրավահաստատման հիմք

Հաստատում եմ 13.09 2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, ստորագրություն



Մակերես հա	0.00105
Ծածկագիր	07-002-0039-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՑՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային կետերի համար	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Կողմի երկարություն (մ)
1	8469417.1135	4460633.0398	11.00
2	8469421.8569	4460642.9649	0.95
3	8469422.7185	4460642.5531	7.00
4	8469419.7000	4460636.2370	4.00
5	8469417.9751	4460632.6280	0.95
1	8469417.1135	4460633.0398	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0839
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎՀՀ		
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	30.08.2024
	հատակագծի կազմման	04.09.2024

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3871

ԹԱՄԱՐԱ ԻՍՊԻՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Թամարա Իսպիրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6696).

1. Թամարա Իսպիրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի մարտի 27-ի N 27032023-07-0206 և 27032023-07-0228 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի թիվ 1/13/4 և թիվ 1/13/5 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 15:

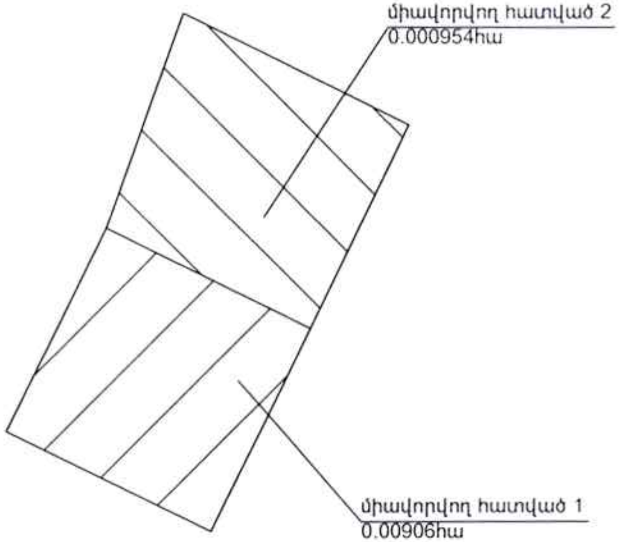
2. Թամարա Իսպիրյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թամարա Իսպիրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԽԵՄԱ
Թամարա Ավետիքի Իսպիրյան	Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, ք. Աբովյան Օգոստոսի 23-ի փողոց 1/13/4 ք. Աբովյան Օգոստոսի 23-ի փողոց 1/13/5
	մարզ, համայնք, հասցե
	Սեփականության վկայականներ N 27032023-07-0206 և 27032023-07-0228
	իրավահաստատման հիմքը



Մակերես հա	
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	
Գործառական նշանակություն	

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100			
Որակավորում ունեցող անձ			Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը			0339
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			«ՋԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ			03532649
Ստորագրություն			
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	03. 08. 2024	Կ.Տ
	հատակագծի կազմման	05.08.2024	

Սեփականատեր	
Թամարա Ավետիքի Իսպիրյան	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արզական համայնք, գ. Արզական Օգոստոսի 23-ի փողոց

մարզ, համայնք, հասցե

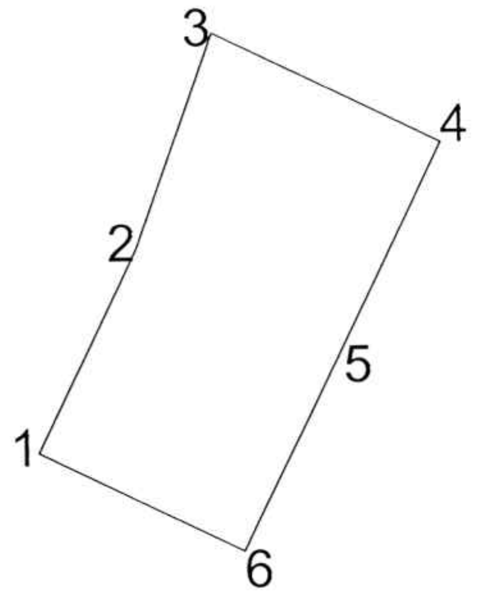
Սեփականության վկայականներ N 27032023-07-0206 և 27032023-07-0228

հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 13.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00186
Ծածկագիր	07-002-0049-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8468280.5912	4459912.5900	3.01
2	8468281.9211	4459915.2881	3.01
3	8468282.9507	4459918.1144	3.34
4	8468285.9494	4459916.6416	3.00
5	8468284.6269	4459913.9488	3.00
6	8468283.3044	4459911.2560	3.02
1	8468280.5912	4459912.5900	

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Ղազարյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	03.09.2024
	հատակագծի կազմման	05.09.2024

Կ.Տ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3870

ԾՈՎԻՆԱՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ծովինար Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N Ք-6734).

1. Ծովինար Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2009 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 2420002 վկայական) Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի թիվ 4բ հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 4/2:
2. Ծովինար Հարությունյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ծովինար Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3869

ՍԵՅՐԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սեյրան Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N Ք-6739).

1. Սեյրան Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2006 թվականի հոկտեմբերի 03-ի N 2118435 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 3-րդ փողոց, 44:

2. Սեյրան Սարգսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սեյրան Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3868

ԶԱՎԵՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀԱՍՄԻԿ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Զավեն Ավետիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6688).

1. Զավեն Ավետիսյանին և Հասմիկ Բաբայանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N 05092024-07-0030 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 6-րդ փողոցի թիվ 36 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ԳԵՈՏՈՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 1-ին առանձնացվող հատվածին (400.0 քառակուսի մետր մակերես)՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 6-րդ փողոց, 36, 2-րդ առանձնացվող հատվածին (400.0 քառակուսի մետր մակերես)՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 6-րդ փողոց, 36/1:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

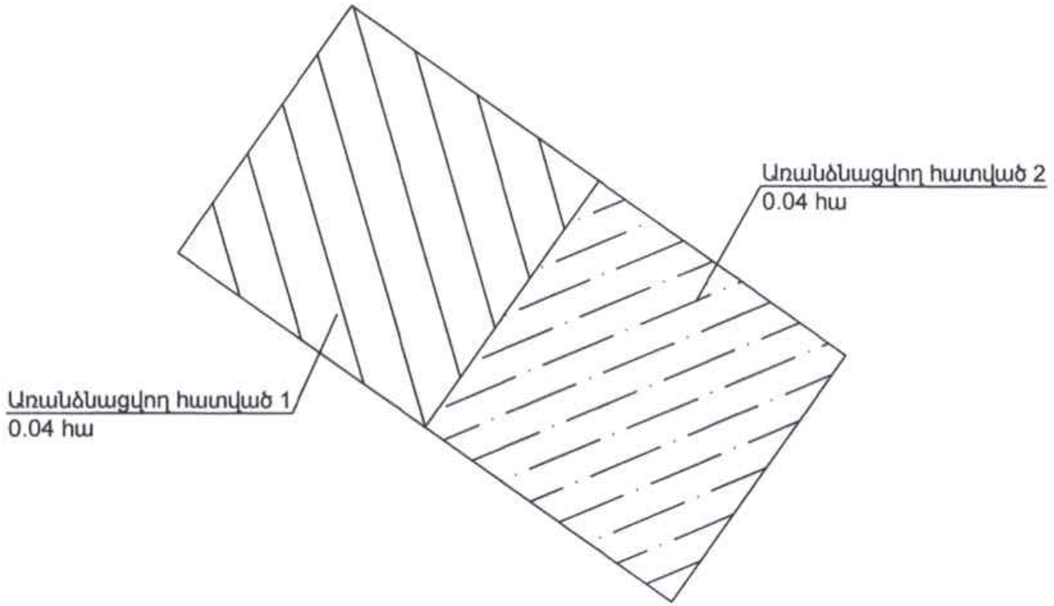
Ձև 2

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 6-րդ փողոց 36 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր
Զավեն Ավետիսյան Մակարի
Հասմիկ Բաբայան Ռուբենի



Մակերես հա	0.08
Ծածկագիր	07-011-0396-0018-հց
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Որակավորում ունեցող անձ		Լ.Մարտյան
Որակավորման վկայականի համարը		N 0421
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՈՏՈՊ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		N 00929148
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	29.08.2024
	հատակագծի կազմման	05.09.2024

Կ.Տ.

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Զավեն Ավետիսյան Մակարի
Հասմիկ Բաբայան Ռուբենի

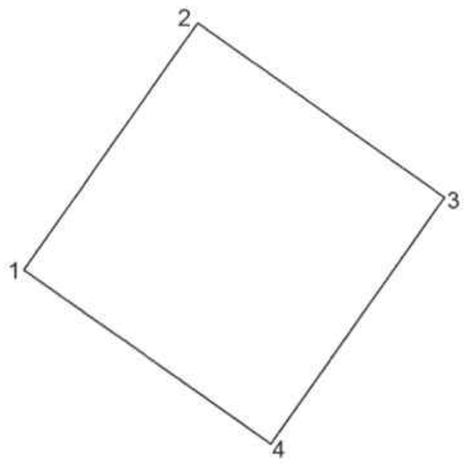
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 13.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.04
Ծածկագիր	07-011-0396-0018-հց
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի

Եզրագարծային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4453308,8573	8465171,8448	
			20,00
2	4453325,2111	8465183,3586	
			19,99
3	4453313,6693	8465199,6805	
			20,00
4	4453297,3099	8465188,1748	
			20,00
1	4453308,8573	8465171,8448	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Լ.Մարգարյան
Որակավորման վկայականի համարը		N 0421
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՈՏՈՊ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		N 00929148
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	29.08.2024
	հատակագծի կազմման	05.09.2024

Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր
Զավեն Ավետիսյան Մակարի
Հասմիկ Բաբայան Ռուբենի

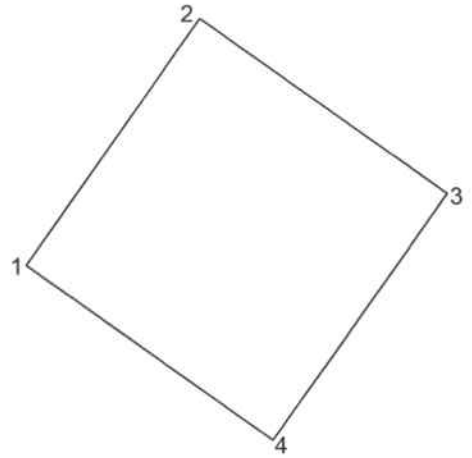
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 13.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.04
Ծածկագիր	07-011-0396-0018-հց
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի

Երբադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4453297,3099	8465188,1748	
			20,00
2	4453313,6693	8465199,6805	
			19,99
3	4453302,1275	8465216,0023	
			20,00
4	4453285,7624	8465204,5047	
			20,00
1	4453297,3099	8465188,1748	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Լ.Սարգսյան
Որակավորման վկայականի համարը		N 0421
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՈՏԻՔ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		N 00929148
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	29.08.2024
	հատակագծի կազմման	05.09.2024

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3867

«ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Տ-1766).

1. «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 000 (տասնհինգ միլիոն) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Աբովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

[illegible]

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N ՇԹ/752/139-24 13-09-2024

Տրված է կառուցապատող «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» ՍՊԸ / 00650939 / Հայաստան, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՌԻՆՋ, ԴՈՒՐՅԱՆ ԹՂՄ. 1 Փ., Տ 69/1, 2210, մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 5-րդ փողոց 58 հողամաս

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Օբյեկտի անվանումը՝ վերակառուցում, բազմաբնակարան բնակելի շենք՝ երեք կիսանկուղային և տաս վերգետնյա հարկերից, Ռիսկայնության աստիճանը՝ IV

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

1) մշակվել են **««Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր»»**, «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» None կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **19.12.2023թ. N189-23** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ կողմից

(նշել փորձաքննության մասնագետի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների՝ Աբովյան համայնքի ղեկավարի հետ

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **30 ամսվա** ընթացքում

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☑ ավարտական ակտի տրամադրումից երկու ամիս առաջ.

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **Աբովյան համայնքի ղեկավարի** կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի և այլ շահագրգիռ մարմինների հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է

հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(Նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ______ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) քանդման՝

(Նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր [illegible])

սեփականատիրոջը (օգտագործողին, պետական գրանցման վկայական՝ **26092023-07-0179**) տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է: Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**:

(Նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.
(ձևը փոփ. 16.06.16 N 630-Ն)

16.09.2024
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3866

ԿԱՐԱՊԵՏ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կարապետ Կարապետյանի լիազորած անձ Անուշ Եղիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի NՔ-6736).

1. Կարապետ Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի N 22112023-07-0170 և 2024 թվականի մայիսի 21-ի N 21052024-07-0124 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Դուրյան թաղամասի 4-րդ փողոցի թիվ 16/1 և թիվ 16 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի հուլիսի 26-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 4-րդ փողոց, 16:

2. Կարապետ Կարապետյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

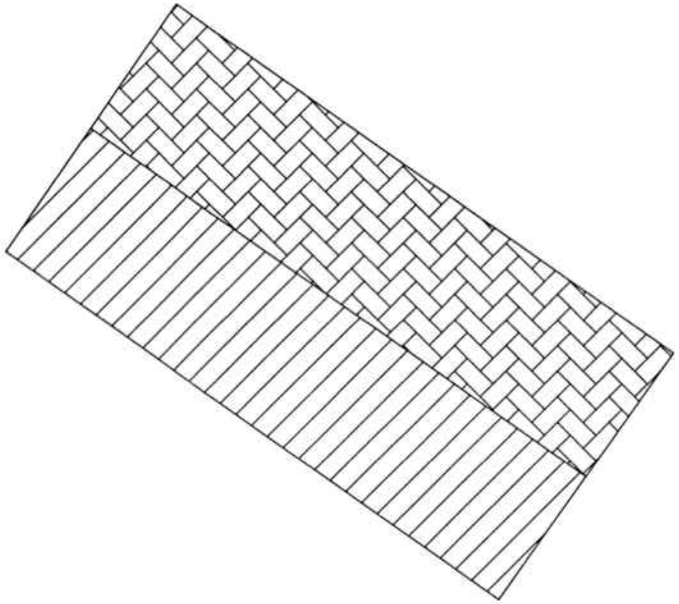
Ձև 2

ՅՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

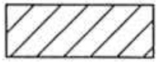
Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան,գ. Առինջ, Դուրյան թաղամաս 4-րդ փող. 16 և 16/1 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	
Կարապետ Կարապետյան	



Միավորվող մաս-1
Սեփ. վկայական N 21052024-07-0124
հողամաս՝ 0.04 հա



Միավորվող մաս-2
Սեփ. վկայական N 22112023-07-0170
հողամաս՝ 0.0398 հա

Միավորված հողամասի մակերեսը կազմում է՝ 0.0798 հա

Մակերես հա	0.04 հա, 0.0398 հա
Ծածկագիր	07-011-0164-0062; 0063
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

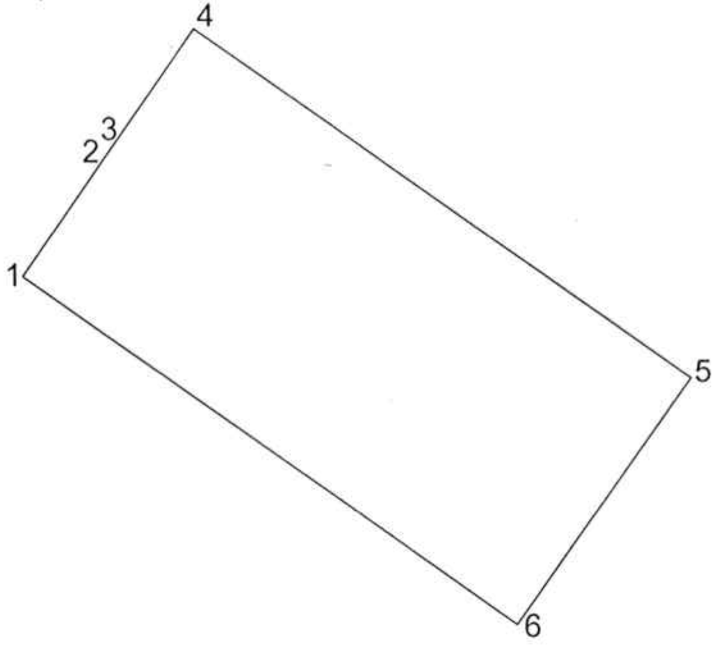
Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0247
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		02632146
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	25.07.2024թ.
	հատակագծի կազմման	26.07.2024թ.

Կ.Տ.

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան,գ. Առինջ, Դուրյան թաղամաս 4-րդ փող. 16 և 16/1 հողամաս	Հաստատում եմ 13.09.2024թ.
Կարապետ Կարապետյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.0798 հա
Ծածկագիր	07-011-0164-0062; 0063
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4453574.01	8465143.28	
			9.89
2	4453582.15	8465148.90	
			0.03
3	4453582.18	8465148.92	
			10.00
4	4453590.40	8465154.61	
			40.08
5	4453567.32	8465187.38	
			20.00
6	4453550.96	8465175.88	
			39.92
1	4453574.01	8465143.28	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0247
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		02632146
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	26.07.2024թ.
	հատակագծի կազմման	27.07.2024թ.

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3865

«ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՖԻՐՄԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԵՋ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 23.1-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2012 թվականի նոյեմբերի 8-ի N 1617-Ն որոշման, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության գլխավոր տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N S-1795).

1. «ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի ընթացքում Աբովյան համայնքի անվանումը ֆիրմային անվանման մեջ օգտագործելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 06 կցվում է):
2. «ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105000070 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 13
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ Ֆ – 06

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄՆԵՐԸ ՖԻՐՄԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄՆԵՐՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ

Տրված՝ ***13 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Աբովյան համայնքի անվանումը ֆիրմային անվանումներում օգտագործում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԱԲՈՎՅԱՆ ՍԻԹԻ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Սևանի փ. 6, ՀՎՀՀ՝ 03559009:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունվարի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3864

ԼԻԼԻԹ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լիլիթ Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N Ք-6643).

1. Լիլիթ Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2006 թվականի նոյեմբերի 02-ի N 2119261 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Վ. Տերյան թաղամաս, 7-րդ փողոց, 10:

2. Լիլիթ Գևորգյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիլիթ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3863

ԼՅՈՒԴՎԻԳ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լյուդվիգ Մուրադյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N Ք-6649).

1. Լյուդվիգ Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 1641924 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, 3-րդ փողոց, 18:

2. Լյուդվիգ Մուրադյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լյուդվիգ Մուրադյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3862

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

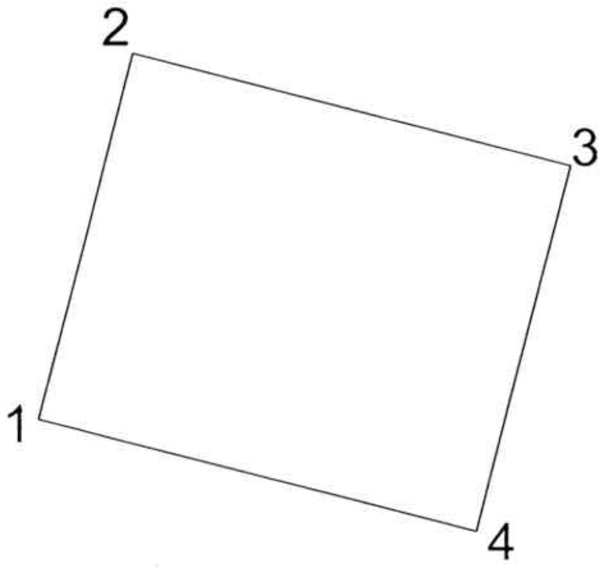
Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N Ք-6646).

1. Հաստատել Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0103- կադաստրային ծածկագրով հողամասից 30.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի հատակագիծը (կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս, 14/13:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

Սեփականատեր	ՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ՁԼ 1
Աբովյան համայնք	Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, ք. Աբովյան 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս	Հաստատում եմ 12.09.2024թ.
	մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	ՀՀ կառավարության 26.05.2006թ. N 1022-ն որոշում	
	հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.0030
Ծածկագիր	07-002-0103-
Նպատակային նշանակություն	արդ. ընդ. օգտ-ման և այլ արտ. նշ. օբ-ի հողեր
Գործառական նշանակություն	արդյունաբերական օբյեկտների

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջանցման ժամսլաքի ուղղությամբ կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8468655.7092	4457982.7111	
			5.00
2	8468656.9297	4457987.5598	
			6.00
3	8468662.7482	4457986.0952	
			5.00
4	8468661.5277	4457981.2465	
			6.00
1	8468655.7092	4457982.7111	

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Վաչե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532649
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	14.06.2024
	հատակագծի կազմման	18.06.2024

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3861

ՆԱՐԻՆԵ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Նարինե Պետրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N Ք-6644).

1. Նարինե Պետրոսյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 03-ի N 03052022-07-0137 վկայական) Աբովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի Ծաղկունք 2-րդ փողոցի թիվ 69/12 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «Մալխասյանց փաստաբանական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի մայիսի 08-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 400.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Բալահովիտ, Ծաղկունք թաղամաս, 2-րդ փողոց, 69/12, 417.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Բալահովիտ, Ծաղկունք թաղամաս, 2-րդ փողոց, 69/31, իսկ 1784.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը համարել բաժանվող մասերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

2. Նարինե Պետրոսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

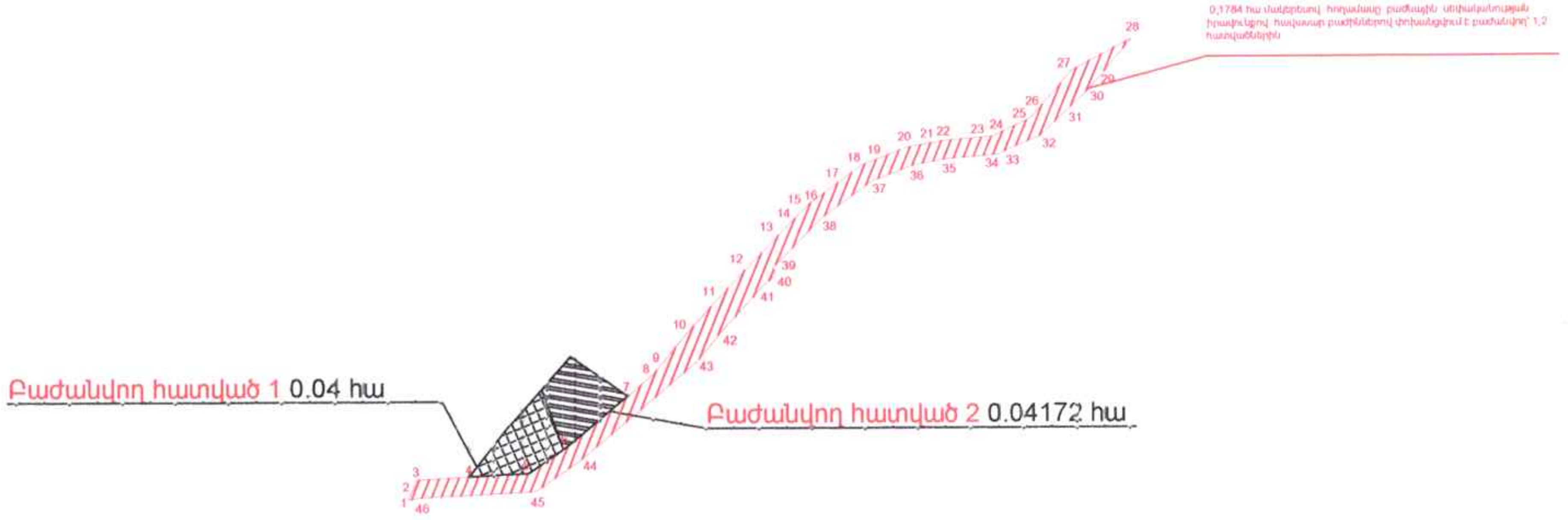
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նարինե Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ/ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ համայնք Աբովյան գյուղ Բալահովիտ Ծաղկունք 2 փողոց 69/12 հողամաս
Նարինե Պետրոսյան	Մարզ, համայնք, հասցե



Մակերես հա	0.08172 հա
Ծածկագիր	07-018-0068-0008,07-018-0068-0005
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:1000

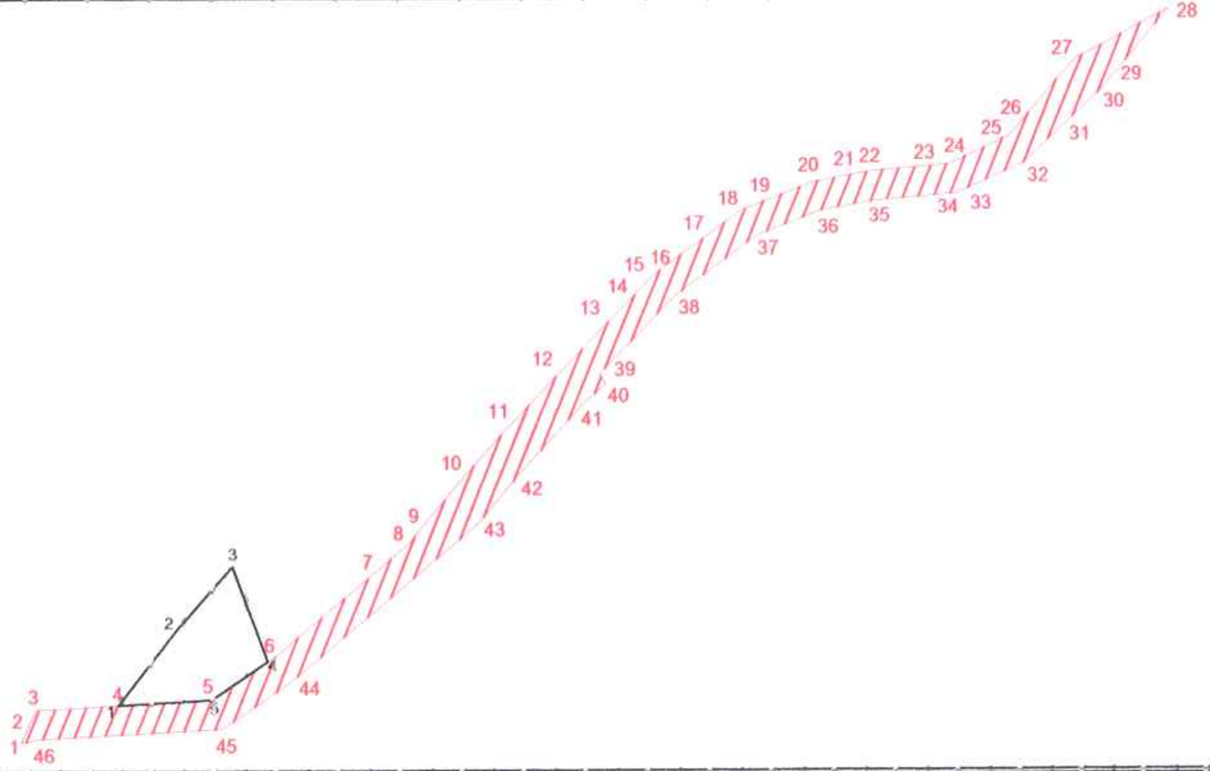
Որակավորում ունեցող անձ		Արման Գարությունյան
Որակավորման վկայականի համարը		0377
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Մայիսյանց կադաստրանային կենտրոն» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		05539406
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	07.03.2024 թ.
	հատակագծի կազմման	08.05.2024 թ.

Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ համայնք Աբովյան գյուղ Բալահովիտ Ծաղկունք 2 փողոց 69/12 հողամաս	Ձև 1
Նարինե Պետրոսյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Հաստատում եմ ____ 2024թ.
		Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը	ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ
		անուն, ազգանուն, հայրանուն

Բաժանվող հատված 1 0.04 հա



Մակերես հա	0.04 հա Սեփականություն 0,1784 Բաժնային սեփականություն
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4456909.84	8465364.84	19.73
2	4456925.40	8465376.97	16.72
3	4456937.96	8465388.02	20.57
4	4456918.62	8465395.03	13.62
5	4456910.88	8465383.82	19.00
1	4456909.84	8465364.84	

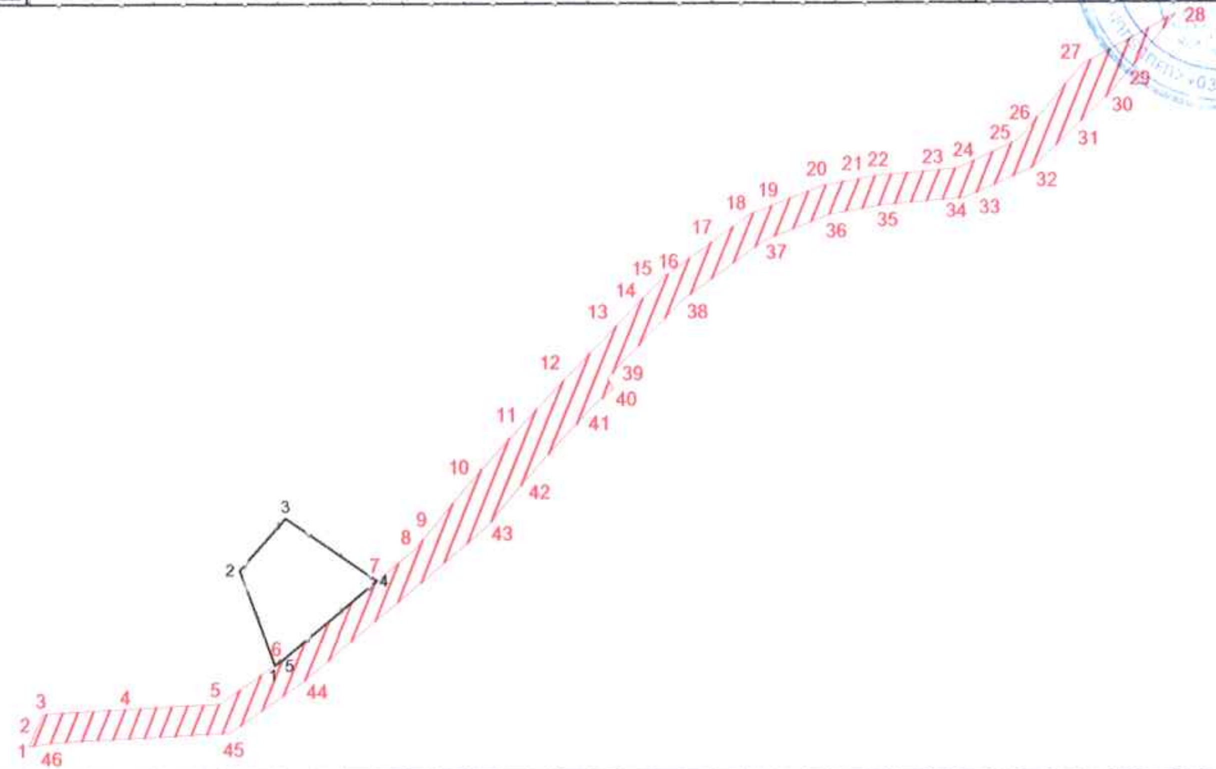
Մասշտաբ 1:2000

Որակավորում ունեցող անձ		Արտակ Հարությունյան
Որակավորման վկայականի համարը		0377
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Մայրաքաղաք փաստաբանական կենտրոն» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		05539406
Ստորագրություն		
Ամսաթիվ	չափագրության	07.03.2024
	հատակագծի կազմման	08.05.2024

Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ		Ձև 1
Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ համայնք Աբովյան գյուղ Բալահովիտ Ճանկունք 2 փողոց 69/12 հողամաս	Հաստատում եմ	[illegible].2024թ.
Նարինե Պետրոսյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
		ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ	
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0.04172 հա Սեփականություն 0,1784 Բաժնային սեփականություն
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի

Շրջագծային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4456918.62	8465395.03	20.57
2	4456937.96	8465388.02	14.00
3	4456948.46	8465397.27	22.33
4	4456935.80	8465415.66	24.90
5	4456919.73	8465396.64	1.95
1	4456918.62	8465395.03	

Մասշտաբ 1:2000

Որակավորում ունեցող անձ		Արտակ Հարությունյան
Որակավորման վկայականի համարը		0377
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«[illegible] կենտրոն» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		05533406
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	07.03.2024
	հատակագծի կազմման	08.05.2024

Կ.Տ.

Ընդհան.բաժն.սեփակ. հողամասի

Եզրագծային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Կոորդինատներ Y	Գծային չափերը (մ)
1	4456902.36	8465345.15	3.56
2	4456905.62	8465346.58	3.61
3	4456908.92	8465348.04	16.83
4	4456909.84	8465364.84	19.00
5	4456910.88	8465383.82	15.57
6	4456919.73	8465396.64	24.90
7	4456935.80	8465415.66	10.60
8	4456942.63	8465423.76	3.69
9	4456945.49	8465426.10	13.96
10	4456956.21	8465435.03	14.03
11	4456966.62	8465444.45	13.73
12	4456976.65	8465453.83	13.76
13	4456986.56	8465463.37	6.88
14	4456991.51	8465468.15	6.88
15	4456996.47	8465472.92	0.66
16	4456996.94	8465473.38	13.69
17	4457005.03	8465484.43	8.60
18	4457010.11	8465491.36	6.07
19	4457012.33	8465497.02	9.49
20	4457015.79	8465505.86	7.10
21	4457017.04	8465512.85	4.76
22	4457017.88	8465517.54	14.94
23	4457019.17	8465532.42	0.83
24	4457019.25	8465533.24	13.62
25	4457024.99	8465545.59	0.60
26	4457025.45	8465545.98	19.68
27	4457040.40	8465558.78	21.72
28	4457050.66	8465577.93	18.00
29	4457036.85	8465566.38	2.92
30	4457034.61	8465564.50	9.07
31	4457028.35	8465557.93	13.00
32	4457019.39	8465548.51	13.00
33	4457014.17	8465536.61	2.03
34	4457013.35	8465534.75	16.48
35	4457011.92	8465518.33	11.00
36	4457009.98	8465507.49	14.19
37	4457004.81	8465494.28	20.67
38	4456992.60	8465477.60	21.81
39	4456976.91	8465462.44	2.49
40	4456974.70	8465463.58	5.13
41	4456971.40	8465459.65	20.73
42	4456956.08	8465445.69	11.87
43	4456946.92	8465438.13	49.54
44	4456914.96	8465400.29	17.57
45	4456904.98	8465385.83	36.39
46	4456903.08	8465349.49	4.40
1	4456902.36	8465345.15	

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ		Արտակ Հարությունյան
Որակավորման վկայականի համարը		0377
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Մախասյանց փաստաբանական կենտրոն» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		05539406
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	07.03.2024
	հատակագծի կազմման	08.05.2024

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3860

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 23-Ի N 2442 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հաշվի առնելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N Ք-6645).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մայիսի 23-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հատակագծերը հաստատելու և հասցեներ տրամադրելու մասին» N 2442 որոշմամբ հաստատված հավելվածում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ 4-րդ տողի 5-րդ սյունակում «2441.4 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածը՝ բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ., 1037.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածը՝ բնակավայրերի նպատակային նշ., այլ հողեր գործառնական նշ.» բառերը փոխարինել «բնակավայրերի նպատակային նշ., ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշ.» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3859

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 24-Ի N 3449 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեի 2024 թվականի օգոստոսի 16-ի N Կ-16082024-07-0189 որոշումը, հաշվի առնելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 28-ի N Բ-6544).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հուլիսի 24-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հատակագծերը հաստատելու և հասցեներ տրամադրելու մասին» N 3449 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1) որոշման վերնագրում «ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ» բառից հետո լրացնել «, 07-002-0041-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ 20.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ» բառերով.

2) որոշման նախաբանում «55-րդ կետերի,» բառերից հետո լրացնել «2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման,» բառերով.

3) որոշման 1-ին կետից հետո լրացնել նոր՝ 1.1-րդ կետով՝ հետևյալ բովանդակությամբ «1.1. Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0041-0017 կադաստրային ծածկագրից 20.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հողեր հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական գործառնական նշանակության հողամաս։»։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3858

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 09-Ի N 3195 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեի 2024 թվականի օգոստոսի 15-ի N Կ-15082024-07-0032 որոշումը, հաշվի առնելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 16-ի N Բ-6358).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հուլիսի 09-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հատակագծերը հաստատելու և հասցեներ տրամադրելու մասին» N 3195 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1) որոշման վերնագրում «ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ» բառից հետո լրացնել «, 07-002-0048-0020 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ 1367.3 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ» բառերով.

2) որոշման նախաբանում «55-րդ կետերի,» բառերից հետո լրացնել «2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման,» բառերով.

3) որոշման 1-ին կետից հետո լրացնել նոր՝ 1.1-րդ կետով՝ հետևյալ բովանդակությամբ «1.1. Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0048-0020 կադաստրային ծածկագրից 1367.3 քառակուսի մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս:»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

11 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3857

«ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 14-ի N S-1624).

1. «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 9 000 000 (ինը միլիոն) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Աբովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 11
ք. Աբովյան

Փաստաթղթի վավերականությունն ստուգելու և էլեկտրոնային բնօրինակի հասանելիությունը ապահովելու համար անհրաժեշտ է հետևել https://verify.e-gov.am կայքում

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N ՇԹ/752/120-24 **11-09-2024**

Տրված է կառուցապատող «ՇԻՆ-ՍՏՐՈՅ ՀԱՈՒՍ» ՍՊԸ / 00650939 / Հայաստան, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՌԻՆՋ, ԴՈՒՐՅԱՆ ԹՂՄ. 1 Փ., Տ 69/1, 2210, մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 5-րդ փողոց 56 հողամաս

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Օբյեկտի անվանումը՝ վերակառուցում, բազմաբնակարան բնակելի շենք՝ երկու կիսանկուղային և հինգ վերգետնյա հարկերով, Ռիսկայնության աստիճանը՝ IV

(օբյեկտի անվանումը, սեյսմակայունության աստիճանը (կատեգորիան), հարկերի քանակը, հիմնական ցուցանիշները)

մշակվել են **««Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր»»**, «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» None կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **05.08.2024թ. N109-24** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների՝ Աբովյան համայնքի ղեկավարի հետ

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **28 ամսվա** ընթացքում՝

(նշել շինարարության տևողությունը ամիսներով)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☑ ավարտական ակտի տրամադրումից երկու ամիս ամիս.

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **Աբովյան համայնքի ղեկավարի** կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի և այլ շահագրգիռ մարմինների հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է

հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

[illegible]

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ______ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) քանդման`

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, [illegible])

սեփականատիրոջը (օգտագործողին, պետական գրանցման վկայական` **23052023-07-0175**) տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է: Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**:

(նշվում են [illegible])

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.
(ձևը փոփ. 16.06.16 N 630-Ն)

16.09.2024

**ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3856

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Նորիկ Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 03-ի N Ք-6626).

1. Աբովյան համայնքի Մայակովսկի գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2003 թվականի հուլիսի 21-ի N 1618406 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Մայակովսկի, 1-ին փողոց, 6/4:

2. Նորիկ Հովհաննիսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նորիկ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 11
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

11 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3855

«ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N S-1791).

1. «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Մ. Բաբաջանյան թաղամասի 3-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող 500 և ավելի քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 223 կցվում է):

2. «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105204045 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 182 000 (հարյուր ութսուներկու հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 11
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 223

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***11 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Էրեբունի Մուրացանի փ. 218 տ., ՀՎՀՀ՝ 00519395:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Առինջ գյուղ Մ. Բաբաջանյան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 1, հասարակական օբյեկտ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3854

«ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N Տ-1792).

1. «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Մ. Բաբաջանյան թաղամասի 3-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող 500 և ավելի քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 126 կցվում է):
2. «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105002266 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 11
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 126

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ ***11 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԱՐՍԵՆԱԼ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Էրեբունի Մուրացանի փ. 218 փ., ՀՎՀՀ՝ 00519395:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Առինջ գյուղ Մ. Բաբաջանյան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 1, հասարակական օբյեկտ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3853

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լուիզա Մեհրաբյանի լիազորած անձ Մարինե Մնացականյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Ք-6618).

1. Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 1801916 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Ինտերնացիոնալի փողոց, 3 շենք, 1/1 դեղատուն:

2. Լուիզա Մեհրաբյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3852

ՍՏԵՓԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ստեփան Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Ք-6619).

1. Ստեփան Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հուլիսի 24-ի N 24072023-07-0087 և 2024 թվականի հուլիսի 10-ի N 10072024-07-0159 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Երևանյան փողոցի թիվ 1/56/1 և թիվ 56/2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «Էրիկ Թովմասյան Էդվարդի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի հուլիսի 07-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Երևանյան փողոց, 56/2:

2. Ստեփան Հովհաննիսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ստեփան Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

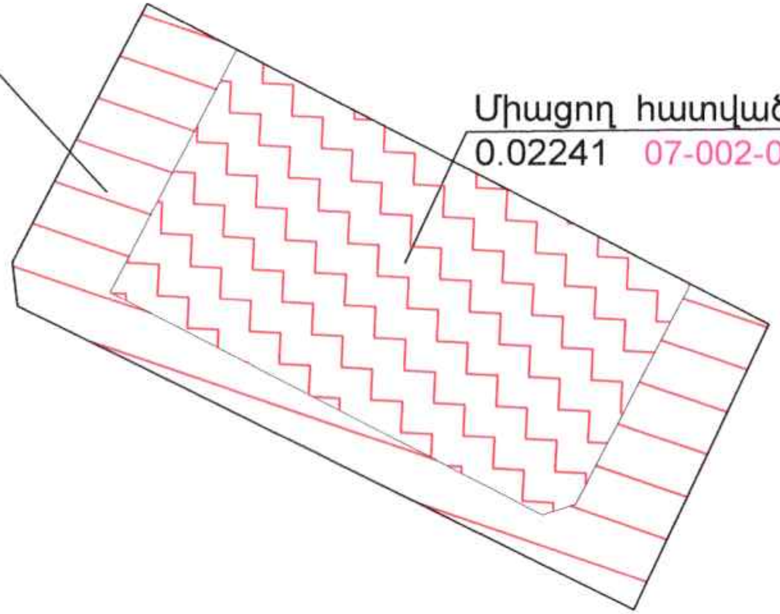
2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

Սեփականատեր	
Ստեփան Հովհաննիսյան Հովիկի	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Մարզ Կոտայք , համայնք Աբովյան Աբովյան ք. Երևանյան փողոց 1/56/1 շինություն

Մարզ, համայնք, հասցե



Մակերես հա	ընդհանուր ՝ 0,03651 , 0.02241 ,0.01410
Ծածկագիր	07-002-0146-0063 ,07-002-0146-0158
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ		Էրիկ Թովմասյան
Որակավորման վկայականի համարը		385
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ Էրիկ Թովմասյան
ՀՎՀՀ		74424183
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.07.2024
	հատակագծի կազմման	07.07.2024

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

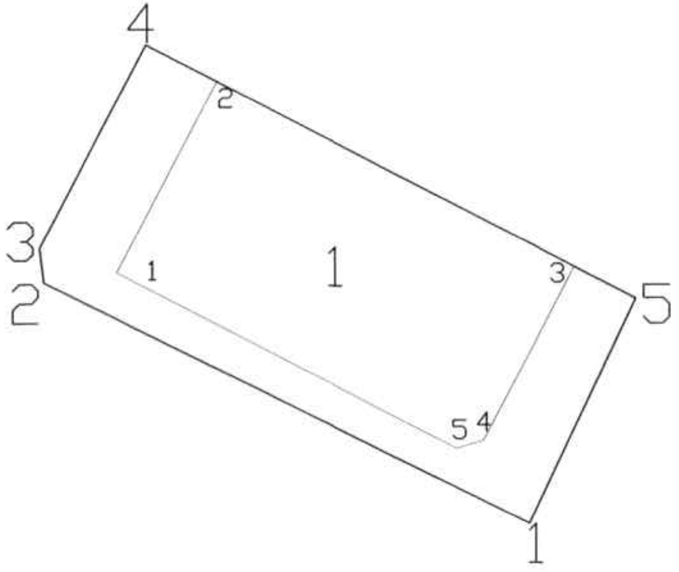
Սեփականատեր	
Ստեփան Հովհաննիսյան Հովիկի	

Մարզ Կոտայք , համայնք Աբովյան Աբովյան ք. Երևանյան փողոց 1/56/1 շինություն

Մարզ, համայնք, հասցե

Հողհատկացման հիմքը

Հաստատում եմ	10.09.202_թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	ընդհանուր ՝ 0,03651 , 0.02241 ,0.01410
Ծածկագիր	07-002-0146-0063 ,07-002-0146-0158
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի		
Որջադարձայի ն (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ		Էրիկ Թովմասյան
Որակավորման վկայականի համարը		388
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ <<Էրիկ Էդվարդի Թովմասյան>>
ՀՎՀՀ		74424183
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.07.2024
	հատակագծի կազմման	27.07.2024

Հողամասի			
Բեկման (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459369.70	8467355.33	
			27.52
2	4459381.93	8467330.67	
			1.79
3	4459383.70	8467330.47	
			11.71
4	4459394.10	8467335.85	
			28.02
5	4459381.21	8467360.73	
			12.71
1	4459369.70	8467355.33	

1.Շինություն հասարակական			
Բեկման (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459382.47	8467334.38	
			11.00
2	4459392.24	8467339.44	
			20.45
3	4459382.83	8467357.59	
			10.00
4	4459373.95	8467352.99	
			1.41
5	4459373.52	8467351.64	
			19.45
1	4459382.47	8467334.38	

Որակավորում ունեցող անձ		Էրիկ Թովմասյան
Որակավորման վկայականի համարը		388
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ <<Էրիկ Եդվարդի Թովմասյան>>
ՀՎՀՀ		74424183
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	01.07.2024
	հատակագծի կազմման	27.07.2024

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3851

«ՏԱԹԵՎԻԿ ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Տաթևիկ Ասատրյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Ք-6707).

1. «Տաթևիկ Ասատրյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 83 կցվում է):

2. «Տաթևիկ Ասատրյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Տաթևիկ Ասատրյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 83

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Տաթևիկ Ասատրյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Աջափնյակ Բաշինջաղյան փողոց 1 նրբանցք շ. 20 բն. 1 Բ, ՀՎՀՀ՝ 28157279:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունվարի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3850

«ԱՄԱԼՅԱ ՍԵԴՐԱԿՅԱՆ ՖՐԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Ամալյա Սեդրակյան Ֆրիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Ք-6706).

1. «Ամալյա Սեդրակյան Ֆրիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Մայակովսկի գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 8/2 հասցեում գտնվող 65.0 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 222 կցվում է):

2. «Ամալյա Սեդրակյան Ֆրիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105222047 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 27 000 (քսանյոթ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ամալյա Սեդրակյան Ֆրիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 222

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Ամալյա Սեդրակյան Ֆրրիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք Կապուտան գյուղ 8 փ. 3 տ., ՀՎՀՀ՝ 43285197:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Մայակովսկի գյուղ 1-ին փողոց թիվ 8/2, խանութ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3849

«ԵՂԻՍԱԲԵԹ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ ՌԱՖԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Ք-6708).

1. «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 82 կցվում է):

2. «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 82

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Նուբարաշեն 18 փ. 4 տ., ՀՎՀՀ՝ 30950997:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3848

«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «Ֆինքա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորած անձ Զարմիկ Մելիքյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Տ-1779).

1. Թույլատրել «Ֆինքա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերությանը 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/28 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 65 կցվում է):

2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզները՝ համաձայն հավելվածի:

3. «Ֆինքա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 98 586 (իննսունութ հազար հինգ հարյուր ութսունվեց) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 65

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Ֆինքա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Ագաթանգեղոսի փող. շենք 2 ա, ՀՎՀՀ՝ 00445174:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Աբովյան քաղաք Հատիսի փողոց թիվ 1/28 սպասարկման օբյեկտ, 10.954 քմ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

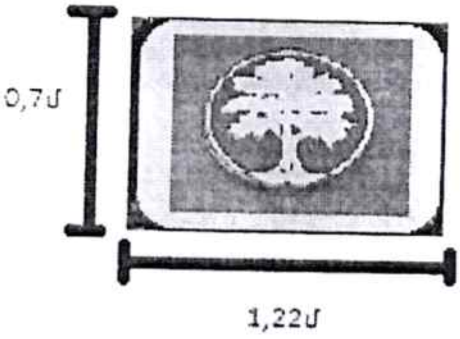
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**

Հավելված
Աբովյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N 3848 որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻԶ

10.1 մ

1 մ



Ընդհանուր մակերես՝ 10.954 քմ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3847

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 04-Ի N 2963 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 26-ի N Ք-6500).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 04-ի «Եվգենիա Թևոսյանին պատկանող գրասենյակի գործառական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 2963 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝ որոշման 1-ին կետից հետո լրացնել նոր 1.1-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ.

«1.1. Տարածքի գործառական նշանակությունը որպես բնակարան փոփոխելուց հետո այն ընդգրկել Աբովյան համայնքի բնակարանային ֆոնդում:»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3846

«ԱՐՌԵՆԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԱՐՌԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Արմեն Պիպոյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N S-1769).

1.«ԱՐՌԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Է. Պետրոսյանի փողոցի թիվ 1/6 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 221 կցվում է):

2.«ԱՐՌԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել 182 000 (հարյուր ութսուներկու հազար) դրամ՝ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 221

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք։

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԱՐՌԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Է. Պետրոսյան փ. 1/16, ՀՎՀՀ՝ 03568326։

Գործունեության իրականացման վայրը ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Է. Պետրոսյան փ. թիվ 1/6***։

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3845

«ՖԱՄԻԼԻ ՌԵՍՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՖԱՄԻԼԻ ՌԵՍՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էդգար Մուրադյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Տ-1770).

1. «ՖԱՄԻԼԻ ՌԵՍՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի հունիսի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ժամանակահատվածի համար Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Է. Պետրոսյան փողոցի թիվ 1/6 հասցեում (17.75 քառակուսի մետր մակերես) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 124 կցվում է):

2. «ՖԱՄԻԼԻ ՌԵՍՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել 11 667 (տասնմեկ հազար վեց հարյուր վաթսունյոթ) դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 124

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՖԱՄԻԼԻ ՌԵՍՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Նորք-Մարաշ Նորք 11 փ. 25 տ., ՀՎՀՀ՝ 00495993:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Է. Պետրոսյան փողոց թիվ 1/6:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3844

«ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ, ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Ալվարդ Մկրտչյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N S-1776).

1. «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի առաջին, երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Ս. Մնացականյան փողոցի թիվ 13/3 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 220 կցվում է):

2. «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 273 000 (երկու հարյուր յոթանասուներեք հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 99

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Զ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ, ք Երևան Ն. Շենգավիթ 11 փ., 1/14, ՀՎՀՀ՝ 02231273:

Գործունեության իրականացման վայրը ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Ս. Մնացականյան փ. թիվ 13/3:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունվարի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3843

«ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ, ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Ալվարդ Մկրտչյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N S-1777).

1. «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի առաջին, երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Ս. Մնացականյան փողոցի թիվ 13/3 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր մակերես) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 125 կցվում է):
2. «ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 125

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԲՐԵՆԴԼԻԴԵՐ» Հ/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ, ք Երևան Ն. Շենգավիթ 11 փ., 1/14, ՀՎՀՀ՝ 02231273:

Գործունեության իրականացման վայրը ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Ս. Մնացականյան փ. թիվ 13/3:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունվարի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3842

«ԿԱՐԻՆԵ ԶԱՐԳԱՐՅԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարինե Զարգարյան Ֆելիքսի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Ք-6710).

1. «Կարինե Զարգարյան Ֆելիքսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 28/1 հասցեում (16.0 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 219 կցվում է):

2. «Կարինե Զարգարյան Ֆելիքսի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 13 000 (տասներեք հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարինե Զարգարյան Ֆելիքսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 10
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 219

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***10 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Կարինե Զարգարյան Ֆելիքսի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Սարալանջի փ. 28 շ. 45 բն., ՀՎՀՀ՝ 43031624:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Սարալանջի փ. թիվ 28/1***:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3841

«ՋԱՎԵՆ ԻՍՈՅԱՆ ԳԱՌՆԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Ջավեն Իսոյան Գառնիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 03-ի N Ք-6625).

1. «Ջավեն Իսոյան Գառնիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի 12 շենքի թիվ 101 հասցեում (39.8 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 218 կցվում է):

2. «Ջավեն Իսոյան Գառնիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 42 000 (քառասուներկու հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ջավեն Իսոյան Գառնիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 218

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***09 սեպտեմբերի 2024թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Ջավեն Իսոյան Գառնիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան «Սիրուս» 2շ. 101 բն., ՀՎՀՀ՝ 43020283:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Օգոստոսի 23-ի փ. 12 շ. թիվ 101:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3840

«ՀՐԱՉՅԱ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՎԱՆԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-6667).

1. «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող 194.06 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 217 կցվում է):

2. «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 20 500 (քսան հազար հինգ հարյուր) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ -217

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***09 սեպտեմբերի 2024թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Հրայա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան 3-րդ միկրոշրջան 10 շ., 35 բն., ՀՎՀՀ՝ 40512558:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Հափիսի փ. թիվ 18:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3839

«ՍԻԹԻ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Արթուր Ստեփանյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N S-1720).

1. «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի 4 շենքի թիվ 4/2 հասցեում (731.55 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 216 կցվում է)։

2. «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 91 000 (իննսունմեկ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 216

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 09 սեպտեմբերի 2024թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:
Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա Սեբաստիայի փ. 143, ՀՎՀՀ՝ 01282006:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Օգոստոսի 23-ի փողոց 4 շ. թիվ 4/2:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3838

«ՍԻԹԻ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էդուարդ Դադայանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N S-1719).

1. «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 3-րդ միկրոշրջանի թիվ 7/2 հասցեում գտնվող 228.68 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 215 կցվում է):

2. «ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 51 000 (հիսունմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 215

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 09 սեպտեմբերի 2024թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:
Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՍԻԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա Սեբաստիայի փ. 143, ՀՎՀՀ՝ 01282006:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան 3-րդ մ/շ թիվ 7/2, սպասարկման օբյեկտ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3837

ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գայանե Մելքումյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-6668).

1. Գայանե Մելքումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2018 թվականի հունվարի 12-ի N 12012018-07-0032 և մարտի 21-ի N 21032018-07-0025 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Ուսանողական թաղամասի 1/2 և 4/14/1 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԳԵՈԹՐԵՔ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի սեպտեմբերի 03-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Ուսանողական թաղամաս, 4/4:

2. Գայանե Մելքումյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գայանե Մելքումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

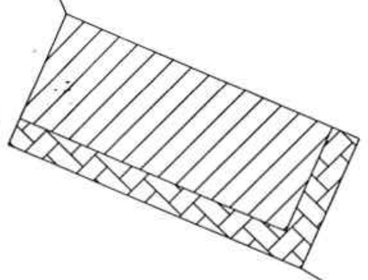
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ/ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ/ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Արզական գ., Ուսանողական թաղամաս թիվ 1/2 հողամաս, 4/14/1 հողամաս
Գայանե Արմենի Մելքումյան	Մարզ, համայնք, հասցե
	Հողամասն, ամբողջով վաճառելու մասին 23/12/2017 թ. թիվ 8 արձանագրություն, Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն ամբողջով վաճառելու մասին պայմանագիր27/12/2017 թ. ս/մ 1292, Հողամասն ամբողջով վաճառելու մասին 13/03/2018 թ. թիվ 17 արձանագրություն, Առուվաճառքի պայմանագիր 17/03/2018 թ. ս/մ 1374
	Հողհատկացման հիմքը

1. Միավորվող վկայական 12012018-07-0032
S= 0.01600 քմ.



2. Միավորվող վկայական 21032018-07-0025
S= 0.00601 քմ.

Մակերես հա	0.01600, 0.00601
Ծածկագիր	07-002-0116-0351 07-002-0116-0390
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման

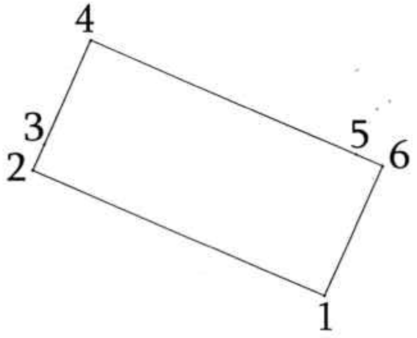
Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ		Վահրամ Ահարոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0484
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԳԵՈԹՐԵՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03572682
Ստորագրություն		
ամիս, ամսաթիվ	չափագրություն	02.09.2024թ.
	հատակագծի կազմման	03.09.2024թ.

03572682 «ԳԵՈԹՐԵՔ» ԿՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք., Ուսանողական թաղամաս	Հաստատում եմ 04.09.2024թ.
Գայանե Արմենի Մելքումյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
		անուն, ազգանուն, հայրանուն
	Հողհատկացման հիմքը	



Մակերես հա	0.02201
Ծածկագիր	07-002-0116-0351 07-002-0116-0390
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասը կառուցապատված չէ:

Հողամասի			
Երթադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	8469515.0129	4460331.4012	
			22.03
2	8469494.7891	4460340.1362	
			2.00
3	8469495.6091	4460341.9604	
			8.00
4	8469498.8895	4460349.2576	
			20.00
5	8469517.2505	4460341.3284	
			2.00
6	8469519.0866	4460340.5355	
			10.00
1	8469515.0129	4460331.4012	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Վահրամ Ահարոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0484
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԳԵՈԹՐԵՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03572682
Ստորագրություն		
ամիս, ամսաթիվ	չափագրություն	02.09.2024թ.
	հատակագծի կազմման	03.09.2024թ.

03572682 «ԳԵՈԹՐԵՔ» Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3836

«ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի 2024 թվականի օգոստոսի 05-ի N 01/03.1/05455-2024 գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 05-ի N Պ-1738) և հաշվի առնելով «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 03-ի N S-1730).

1. Թույլատրել փոփոխելու «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի մարտի 28-ի N 28032024-07-0054 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջան 15/10 հասցեում գտնվող 3955,9 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս:

2. «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի համալիրի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):

3. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

4. «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 445 590 (չորս հարյուր քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր իննսուն) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N ՆԹ-0315-24 09.09.2024թ.

Օբյեկտ **Կառուցում, բազմաբնակարան բնակելի համալիր բաղկացած երեք մասնաշենքերից, գործառնական նշանակության փոփոխություն՝ բնակելի կառուցապատում**

Նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ, ռիսկայնության աստիճանը՝ IV նախագծային աստադրերի մշակման համար:

Գտնվելու վայրը **Մարզ՝ Կոտայք, համայնք՝ Աբովյան Աբովյան ք. 4-րդ միկրոշրջան 15/10, 07-002-0039-1826**

Կառուցապատող **«ԼԻ-ԱՆԻ ԴԱՅՄՈՆԴՍ» ՍՊԸ / 03522963 / ք.Աբովյան,4-րդ մկ2**

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը **ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ None None 28032024-07-0054**

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **04.09.2027թ.**

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

Հողամասը գտնվում է	Հասարակական կառուցապատման, բնակավայրերի
2. (*) Հողամասի չափսերը	0.39559
3. Հողամասի տեխնիկական վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և կառուցվածքներ (ջրամատակարարման, ջրահեռացման, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, հեռահաղորդակցության և այլն)	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի շենքեր, մանկապարտեզ, հողամասեր և տարածքներ

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ	նախագիծը մշակել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականով տրված հողատարածքի սահմաններում:
9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	3-5 մետր, առաջին հարկը հասարակական լինելու դեպքում կարմիր գծով
9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողամասերից (օբյեկտներից) (մետր)	6 մետր
9.3.(*) Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 16 հարկ
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	1,2
9.5. Կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անցրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)	մինչև 40 %
9.6 Կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին տոկոսներով՝ (%))	60 % և ավելի
9.7 Այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները • Համաձայն Աբովյան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման. շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսել սպիտակ, մոխրագույն, ծիրանագույն երանգները, սպիտականաչ հայելային ապակիները, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և մուգ կապտականաչ երանգները • Տեղափոխել գոյություն ունեցող ենթակառուցվածքները
10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	մանկապարտեզ, ացակետ պահակակետ
11. Ստորգետնյա, վերանորոգ և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և ճանապարհներ	Պաշտպանել գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1 (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, ոռոգ ջրի մատակարարում	Համաձայն Նորմերի
12.2 (*) էլեկտրամատակարարում	Համաձայն Նորմերի
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն Նորմերի
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Համաձայն Նորմերի
12.5 այլ պահանջներ	Առկա չեն
12.6. լուսավորություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:
16. Պաշտպանական կառույցներ	Ըստ նախագծի
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները
20. Շինարարության կազմակերպում	Ըստ նորմերի
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	04.09.2027թ., նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ.

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	Համալիր փորձաքննություն հարկավոր է
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	չի պահանջվում
24. Հասարակական քննարկումներ	Նորմերի համաձայն
25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում	• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ	[illegible] • Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

10.09.2024
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3835

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 28/8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի և 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, մայիսի 26-ի N 1022-Ն, 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշումների, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի օգոստոսի 13-ի N 119-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Հակոբ Չաթալյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի ապրիլի 22-ի N Ք-2925) և համաձայնությունը.

1. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի հուլիսի 15-ի N 15072024-07-0002 վկայական) Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 28/8 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 39.2 քառակուսի մետր արտաքին և 34.53 քառակուսի մետր ներքին մակերեսներով, և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 39.2 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Հակոբ Եսայիի Չաթալյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 2 725 (երկու հազար յոթ հարյուր քսանհինգ) դրամ (տարածագնահատման 9-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.2725).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ:

4. Հակոբ Չաթալյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 106 820 (հարյուր վեց հազար ութ հարյուր քսան) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 412 141 (չորս հարյուր տասներկու

հազար հարյուր քառասունմեկ) դրամ՝ հողամասի գինը.
3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Հակոբ Չաթալյանի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հակոբ Չաթալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3834

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ատոմ Բադալյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Բ-6614).

1. Աբովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2005 թվականի հունիսի 29-ի N 2092139 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Գեղաշեն, 6-րդ փակուղի, 16:

2. Ատոմ Բադալյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ատոմ Բադալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3833

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 17 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Մարտիկ Սամսոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 13-ի NՔ-6287).

1. Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 17 շենքի հարևանությամբ գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 21.54 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 21.54 քառակուսի մետր արտաքին և 18.17 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը համարել Աբովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023UMYWFX):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Սարալանջի փողոց, թիվ 5/406:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Մարտիկ Սամսոնյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	
Աբովյան համայնք	

մարզ Կոտայք համայնք Աբովյան ք. Աբովյան

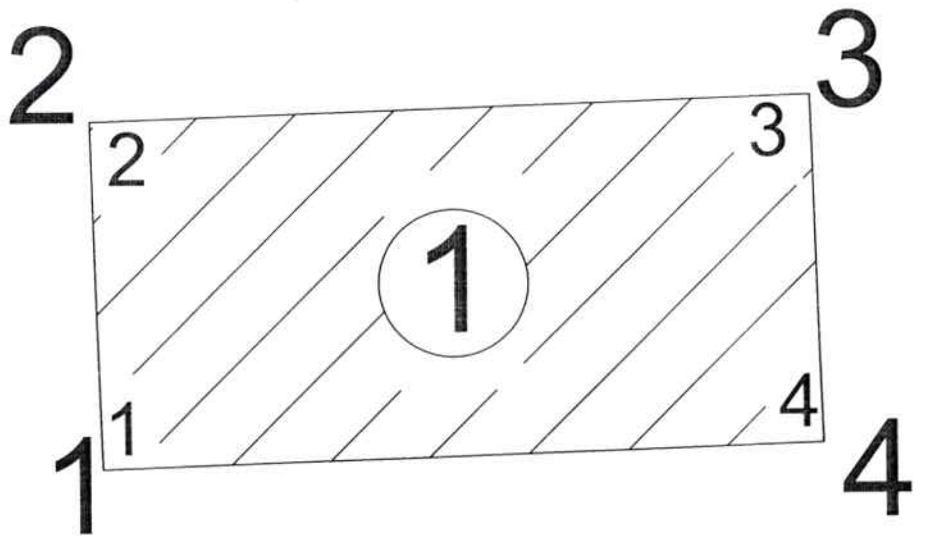
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 09.01.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.002154 հա
Ծածկագիր	07-002-0090-0001-հց
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Եզրագործային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8469360.0351	4459241.7686	
			3.24
2	8469366.6817	4459241.9825	
			6.65
3	8469366.7859	4459238.7442	
			3.24
4	8469360.1393	4459238.5303	
			6.65
1	8469360.0351	4459241.7686	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		Էդուարդ Ավրեսյան
Որակավորման վկայականի համարը		0202
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		06919097
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	14.12.2023թ.
	հատակագծի կազմման	27.12.2023թ.

Կ.Տ.

1.Ավտոտնակ			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8469360.0351	4459241.7686	
			3.24
2	8469366.6817	4459241.9825	
			6.65
3	8469366.7859	4459238.7442	
			3.24
4	8469360.1393	4459238.5303	
			6.65
1	8469360.0351	4459241.7686	

Որակավորում ունեցող անձ			Էդուարդ Ասլանյան
Որակավորման վկայականի համարը			0202
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			«ԻՆԵՐՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ			06919097
Ստորագրություն			
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	14.12.2023թ.	
	հատակագծի կազմման	27.12.2023թ.	

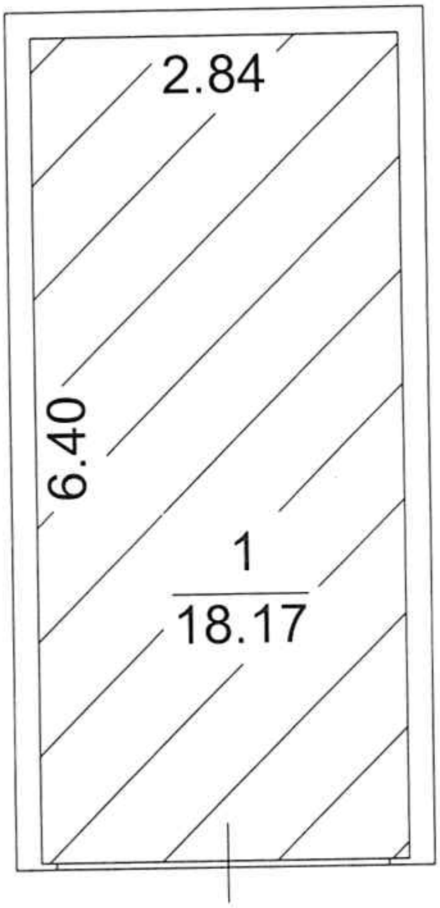
Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

մարզ Կոտայք համայնք Աբովյան ք. Աբովյան

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	Աբովյան համայնք



1. 1-ին հարկ
H=2.60
h=2.40
D=0.05-0.20

Լրացուցիչ նշումներ. Շինության արտաքին մակերեսը կազմում է 21.54ք.մ

Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ		Էդուարդ Ավանեսյան
Որակավորման վկայականի համարը		0202
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		06919097
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	14.12.2023թ.
	հատակագծի կազմման	27.12.2023թ.

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3832

ԷՎԵԼԻՆԱ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էվելինա Ղուկասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Ք-6598).

1. Էվելինա Ղուկասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2010 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N 2743312 և 2021 թվականի օգոստոսի 09-ի N 09082021-07-0062 վկայականներ) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 2-րդ թաղամասի թիվ 88 և թիվ 86 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԳԵՈԹՐԵՔ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի օգոստոսի 15-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, Հատիսի 2-րդ թաղամաս, 86-88:

2. Էվելինա Ղուկասյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

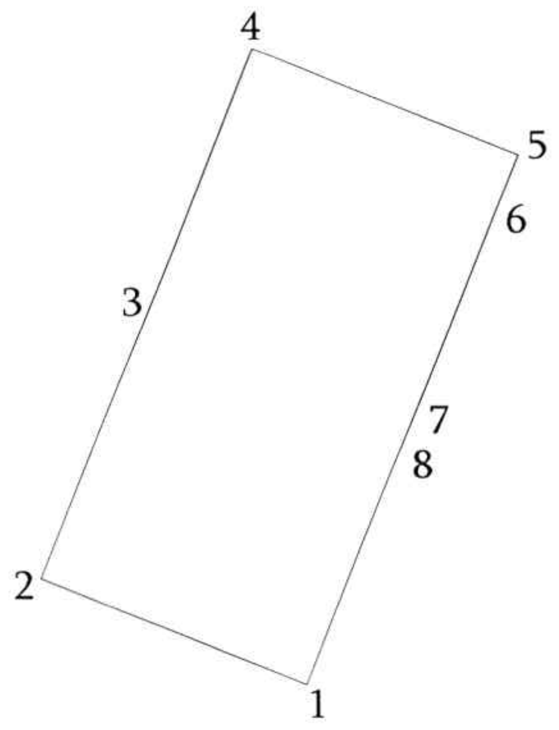
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էվելինա Ղուկասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Արզնի, գ. Հատիսի փողոցի 2-րդ թաղամաս 86, թիվ 88 հողամաս	Հաստատում եմ 09.09.2024թ.
Էվելինա Խորենի Ղուկասյան	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Նվիրատվության պայմանագիր 04/08/2021թ. գ/մ 2638, Կոտայք նոտարական տարածքում 02.09.2010 թ. հաստատված սմ-3643 աճուրդ վաճառքի պայմանագիր	անուն, ազգանուն, հայրանուն
	Հողհատկացման հիմքը	



Մակերես հա	0.08000
Ծածկագիր	07-002-0036-0159 07-002-0036-0158
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասը չկառուցապատված է:

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8469953.5381	4460438.5936	20.00
2	8469934.9754	4460446.0392	20.00
3	8469942.4210	4460464.6019	20.00
4	8469949.8667	4460483.1647	20.00
5	8469968.4295	4460475.7191	4.50
6	8469966.7543	4460471.5428	15.50
7	8469960.9837	4460457.1562	2.45
8	8469960.0718	4460454.8825	17.55
1	8469953.5381	4460438.5936	

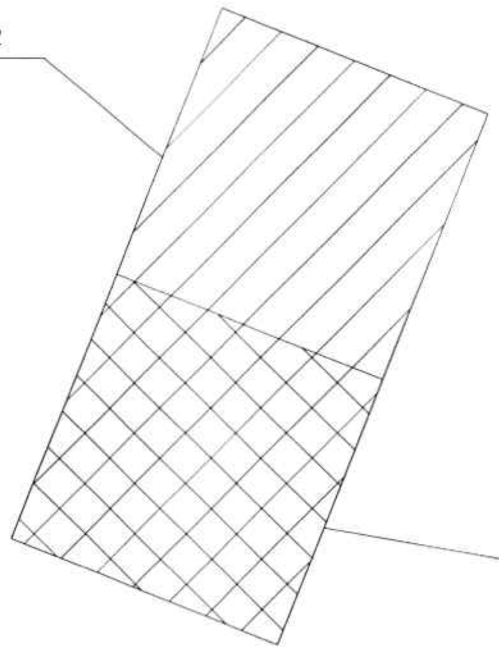
Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Վահրամ Ահարոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0484
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԳԵՈԹՐԵՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03572682
Ստորագրություն		
ամիս, ամսաթիվ	չափագրության	13.08.2024թ.
	հատակագծի կազմման	14.08.2024թ.

Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ/ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ/ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Հատիսի փողոցի 2-րդ թաղամաս 86, թիվ 88 հողամաս
Էվելինա Խորենի Ղուկասյան	Մարզ, համայնք, հասցե
	Նվիրատվության պայմանագիր 04/08/2021թ. գ/մ 2638, Կոտայք նոտարական տարածքում 02.09.2010 թ. հաստատված ամ-3643 աճուրդ վաճառքի պայմանագիր
	Հողհատկացման հիմքը



Մակերես հա	0.04000, 0.04000
Ծածկագիր	07-002-0036-0159 07-002-0036-0158
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ		Վահրամ Ահարոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0484
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԳԵՈԹՐԵՔ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03572682
Ստորագրություն		
ամիս, ամսաթիվ	չափագրություն	14.08.2024թ.
	հատակագծի կազմման	15.08.2024թ.

ԳԵՈԹՐԵՔ 03572682 Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3831

ԿՈՒՐԵԽ, ԱՆԱՀԻՏ, ԱՐՏԱՇԵՍ, ԱՐՄԻՆԵ ԵՎ ՄԱՐԻՆԵ ՍԱՐԳՍՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կուրեխ Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 28-ի N Ք-6537).

1. Կուրեխ, Անահիտ, Արտաշես, Արմինե և Մարինե Սարգսյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2008 թվականի նոյեմբերի 05-ի N 2522968 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Բ թաղամասի 8-րդ փողոցի թիվ 16 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի օգոստոսի 21-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 328.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 8-րդ փողոց, 16, 471.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 8-րդ փողոց, 16/1:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

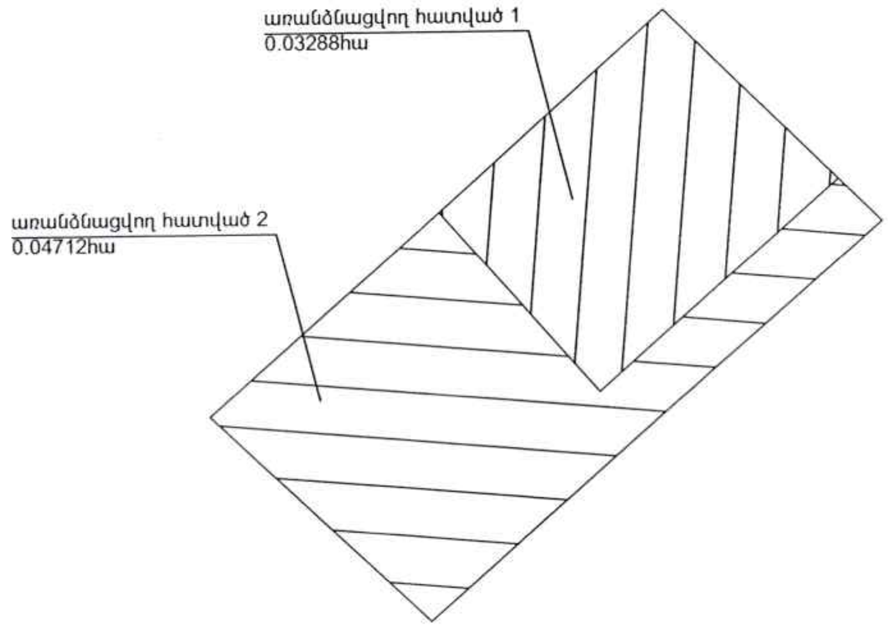
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Սեփականատեր	
Կուրեխ Արտաշի Սարգսյան Անահիտ Վահրիճի Սարգսյան Արտաշես Կուրեխի Սարգսյան Արմինե Կուրեխի Սարգսյան Մարինե Կուրեխի Սարգսյան	Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, գ. Առինջ Բ թաղամաս 8-րդ փողոց թիվ 16 մարզ, համայնք, հասցե Սեփականության վկայական N 2522968 հողահատկացման հիմքը



Մակերես հա	
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	
Գործառական նշանակություն	

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532649
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ	չափագրության	16. 08. 2024
	հատակագծի կազմման	21.08.2024

Կ.Տ

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Կուրեխ Արտաշի Սարգսյան Անահիտ Վահրիճի Սարգսյան Արտաշես Կուրեխի Սարգսյան Արմինե Կուրեխի Սարգսյան Մարինե Կուրեխի Սարգսյան

Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, գ. Առինջ Բ թաղամաս 8-րդ փողոց թիվ 16

մարզ,համայնք,հասցե

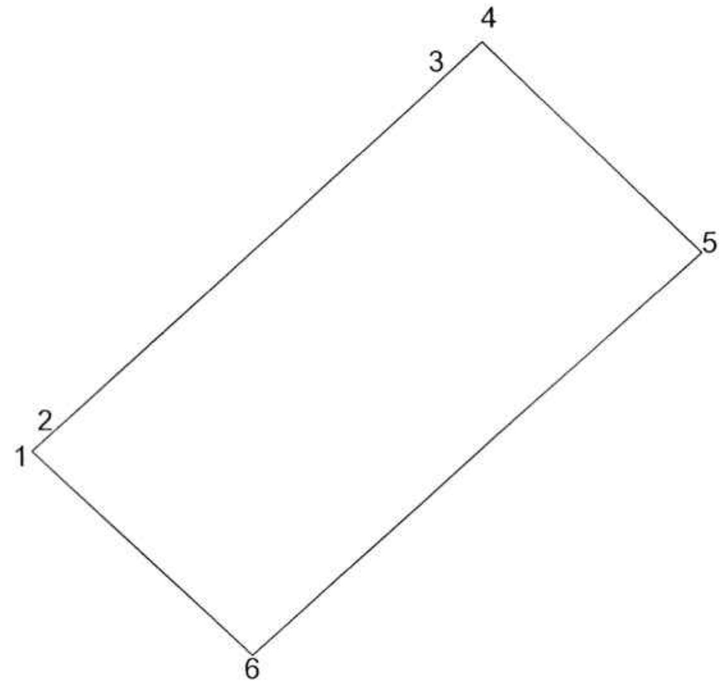
Սեփականության վկայական N 2522968

հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 09.09. 2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն,ազգանուն,հայրանուն



Մակերես հա	0.0800
Ծածկագիր	07-011-0040-0015
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՅՈՂԱՄԱՍԻ

Հոդային ծայրի բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	X	Գծային չափերը (մ)
1	8464874.6510	4456197.8665	
			0.05
2	8464874.6900	4456197.9000	
			36.97
3	8464902.4700	4456222.3000	
			3.33
4	8464904.9710	4456224.4958	
			20.01
5	8464919.2197	4456210.4484	
			39.95
6	8464889.1607	4456184.1324	
			19.98
1	8464874.6510	4456197.8665	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	16.08.2024
	հատակագծի կազմման	21.08.2024

Կ.Տ.

Էջ 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	
Կուրեխ Արտաշի Սարգսյան Անահիտ Վահրիճի Սարգսյան Արտաշես Կուրեխի Սարգսյան Արմինե Կուրեխի Սարգսյան Մարինե Կուրեխի Սարգսյան	

Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, գ. Առինջ Բ թաղամաս 8-րդ փողոց թիվ

մարզ,համայնք,հասցե

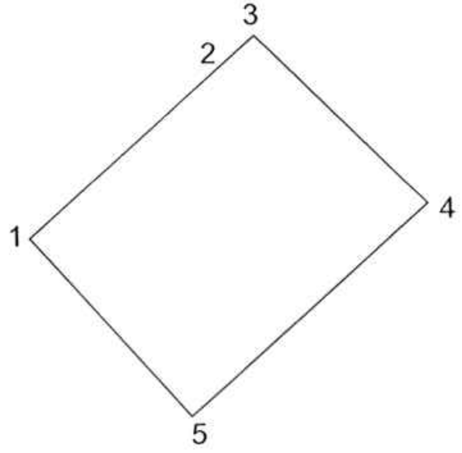
Սեփականության վկայական N 2522968

հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 09.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն,ազգանուն,հայրանուն



Մակերես հա	0.03288
Ծածկագիր	07-011-0040-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍ

Շրջադարձային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	X	Գծային չափերը (մ)
1	8464889.9438	4456211.2979	
			16.67
2	8464902.4700	4456222.3000	
			3.33
3	8464904.9710	4456224.4958	
			16.00
4	8464916.3664	4456213.2614	
			21.15
5	8464900.5021	4456199.2762	
			16.00
1	8464889.9438	4456211.2979	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532649
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	16. 08. 2024
	հատակագծի կազմման	21.08.2024

Կ.Տ

ՋԼ 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Կուրեխ Արտաշի Սարգսյան Անահիտ Վաչիկի Սարգսյան Արտաշես Կուրեխի Սարգսյան Արմինե Կուրեխի Սարգսյան Մարինե Կուրեխի Սարգսյան

Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք, գ. Առինջ Բ թաղամաս 8-րդ փողոց թիվ

մարզ,համայնք,հասցե

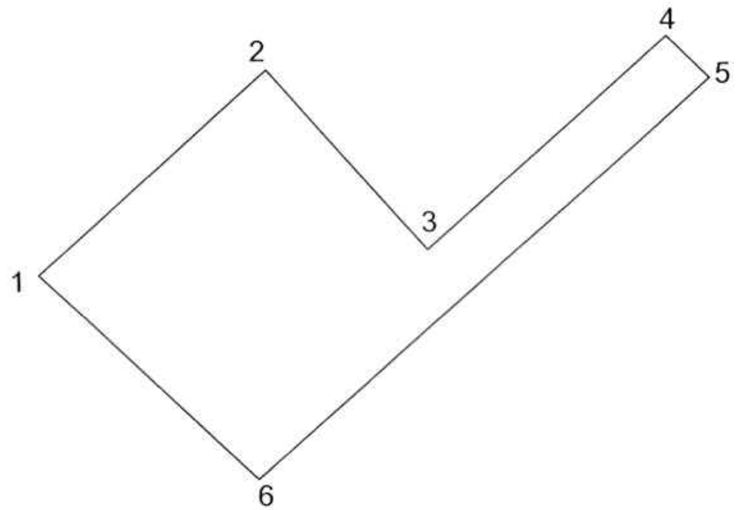
Սեփականության վկայական N 2522968

հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 09.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն,ազգանուն,հայրանուն



Մակերես հա	0.04712
Ծածկագիր	07-011-0040-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8464874.6514	4456197.8661	
			20.35
2	8464889.9438	4456211.2979	
			16.00
3	8464900.5021	4456199.2762	
			21.15
4	8464916.3664	4456213.2614	
			4.01
5	8464919.2197	4456210.4484	
			39.95
6	8464889.1607	4456184.1324	
			19.98
1	8464874.6514	4456197.8661	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ՖԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	16.08.2024
	հատակագծի կազմման	21.08.2024

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3830

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 133 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Պայծառ Բադալյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 12-ի N Բ-6271).

1. Պայծառ Ռաֆիկի Բադալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2013 թվականի դեկտեմբերի 06-ի N 28062024-07-0230 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի թիվ 133 հասցեում գտնվող 487.3 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 223.6 քառակուսի մետր արտաքին, 185.05 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023RN5C7K) :

2. Պայծառ Բադալյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 517 858 (հինգ հարյուր տասնյոթ հազար ութ հարյուր հիսունութ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պայծառ Բադալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀՈՂԻ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Բաղդալյան Պայծառ

Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք.Աբովյան 8-րդ միկրոշրջան 1-ին թաղամաս թիվ 133 հողամաս

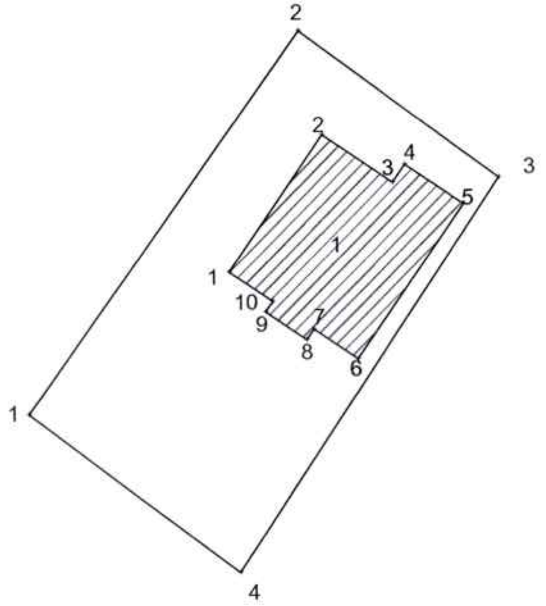
Մարզ, համայնք, հասցե

Իրավահաստատման հիմքը

Հաստատում եմ 09.09.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.04873 հա
Ծածկագիր	07-002-0012-0008
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Երթագործային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Լեոն Գաբրիելյան
Որակավորման վկայականի համարը		018
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ Լեոն Գաբրիելյան
ՀՎՀՀ		43290537
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	18.11.2023
	հատակագծի կազմման	20.12.2023

ՁԼ 1

Հողամասի

Երջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8469613.6974	4462264.1451	
			29.83
2	8469631.1484	4462288.3374	
			15.80
3	8469643.7563	4462278.8147	
			30.00
4	8469627.0653	4462253.8860	
			16.85
1	8469613.6974	4462264.1451	

1. Բնակելի տուն

Երջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8469626.5753	4462273.0829	
			10.53
2	8469632.5920	4462281.7247	
			5.42
3	8469637.0401	4462278.6277	
			1.37
4	8469637.8229	4462279.7521	
			4.51
5	8469641.5242	4462277.1751	
			1.37
6	8469634.7247	4462267.4090	
			3.39
7	8469631.9426	4462269.3460	
			0.80
8	8469631.4854	4462268.6895	
			3.17
9	8469628.8839	4462270.5008	
			0.80
10	8469629.3410	4462271.1573	
			3.37
1	8469626.5753	4462273.0829	

Որակավորում ունեցող անձ		Լևոն Գաբրիելյան
Որակավորման վկայականի համարը		018
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ Լևոն Գաբրիելյան
ՀՎՀՀ		43200537
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	18.11.2023
	հատակագծի կազմման	20.12.2023

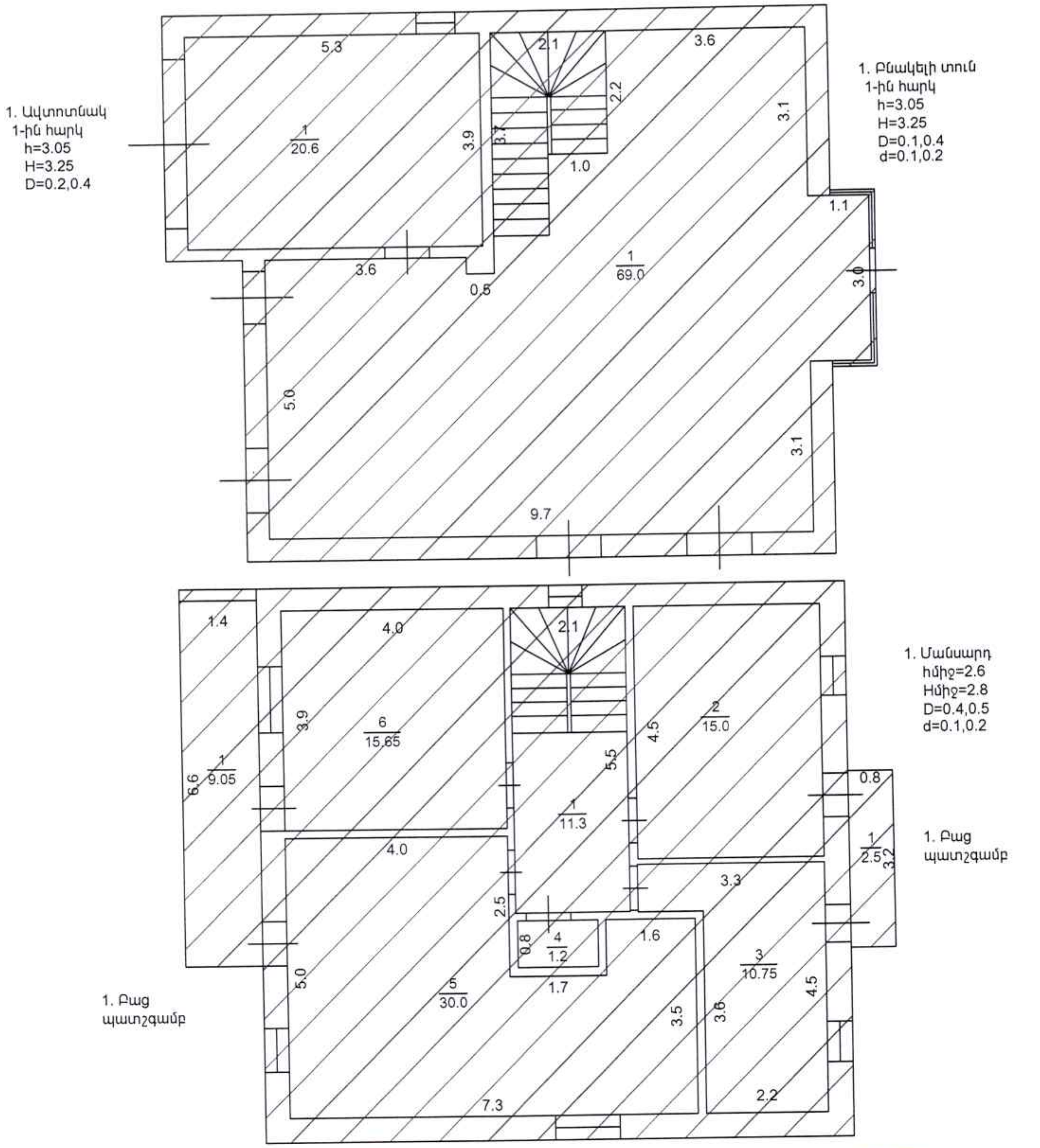
Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք.Աբովյան 8-րդ միկրոշրջան 1-ին թաղամաս թիվ 133 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	Բադալյան Պայծառ



Լրացուցիչ նշումներ.

Տարածքում առկա է 223.6քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ շենք շինություն, որից բն. տուն 185.3քմ, ավտոտնակ 26.5քմ, բաց պատշգամբ 11.8քմ:

Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ		Լևոն Գաբրիելյան
Որակավորման վկայականի համարը		018
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՁ Լևոն Գաբրիելյան
ՀՎՀՀ		43200537
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	18.11.2023
	հատակագծի կազմման	20.12.2023

Հավելված N 3 (շարունակություն)

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

<<	Նպատակային նշանակությունը	Շինությունների գործառնական նշանակությունը	Հարկը	Հարկայնությունը	Մակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (խմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինությունների տեսակները	Միջհարկային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
					Օրինական	Ինքնակամ				թեթեւ	չիֆեր	կղմինդր	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի		Փայտ	Երկաթբետոն	Սրբատաշ	Երեսապատված	Սվաղած	Ապակեպատ	...արտաքին հարդարման...
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	բն.	Բնակելի տուն	1	1		69.0	3.05	210.45	2018								V	տուֆ		V			4		
1	բն.	Ավտոտնակ	1	1		20.6	3.06	63.04	2018								V	տուֆ		V			4		
1	բն.	Մանսարդ	տանիք.	1		83.90	2.6	218.14	2018								V	տուֆ	V				4		
1	բն.	Բաց պատշգամբ				9.05			2018																
1	բն.	Բաց պատշգամբ				2.5			2018																

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
185.05	0.00	185.05

կատարող ____________ Լ.Գաբրիելյան 20.12.2023 թ
(Ստորագրություն) (Անուն, ազգանուն) (Ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի N 018 01.12.2011
(Համարը) (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 000.5242 15 ԱՁ՝ Լ.Գաբրեյան ____________ Լ.Գաբրեյան
(պետական գրանցման համարը) (անվանումը) (Ստորագրություն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3829

«ՀՐԱՅՅԱ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՎԱՆԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հրայյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-6666).

1. «Հրայյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 18 հասցեում (194.06 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 123 կցվում է):

2. «Հրայյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 18 000 (տասնութ հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հրայյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ -123

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ ***09 սեպտեմբերի 2024թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Հրայա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան 3-րդ միկրոշրջան 10 շ., 35 բն., ՀՎՀՀ՝ 40512558:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Հափիսի փ. թիվ 18:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3828

«ԱՐԱՄ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆ ՌԱՖԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Արամ Մելիքսեթյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-6665).

1.«Արամ Մելիքսեթյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 18/9 հասցեում գտնվող 17.66 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 214 կցվում է):

2.«Արամ Մելիքսեթյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 13 000 (տասներեք հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Արամ Մելիքսեթյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 09
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 214

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***09 սեպտեմբերի 2024թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Արամ Մելիքսեթյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Երիտասարդական փ. 7 շ. 14 բն., ՀՎՀՀ՝ 43266316:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Երիտասարդական փ. թիվ 18/9, սպասարկման օբյեկտ:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2024թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2024թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ