



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2497

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԶԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 20/1
ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2023 թվականի մարտի 28-ի N S-512)։

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 20/1 հասցեում գտնվող Միքայել Սուվարյանին պատկանող տարածքի 0,4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 88329111 (9474-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-51

«03» հուլիսի 2023թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝

իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, ք. Արովյան, Սարալանջի փողոց, թիվ 20/1 հասցեում

(վարչական համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հալիքի քաղաքագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՎՈԼԻՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՏ» ՓԲԸ կողմից:

նախագծային աշխատանքների կառուցողի անվանումը, լիցենզիայի համարը

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:

(կնշել շինարարության տրամադրված տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2498

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 4/14 ԵՎ 3/3
ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 21-ի N S-1077)։

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Սևանի փողոցի թիվ 4/14 և 3/3 հասցեներում գտնվող Կարեն Ռոստոմյանին և «ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերությանը պատկանող տարածքների 0,4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 90735111 և N 90452111 (9606-ԷՄ) տեխնիկական պայմանների ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգ օրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-52

«03» հուլիսի 2023թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, ք. Արուսյան, Սևանի փողոց, թիվ 4 /14 և 3/3 հասցեներում
(վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ քննությամբ, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՎՈԼԻՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՏ» ՓԲԸ կողմից:
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, ժողովրդի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2499

ՊԱՏՎԱԿԱՆ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արևիկյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով Պատվական Մուրադյանի լիազորած անձ Ելենա Մանուչարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3815)։

1. Պատվական Մուրադյանին տալ պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Պատվական Մուրադյանը պարտավոր է Արևիկյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արևիկյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արևիկյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 318 03 հուլիս 2023թ

Տրված է կառուցապատող

ՊԱՏՎԱԿԱՆ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՔԱՆԱՔԵՌ, 6 Փ., 58

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, գ. Առինջ, Գ թաղամաս, 3-րդ փողոց, 28

հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարգերի

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցում

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են)

թ. N

փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, (լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

16/06/2023 թ. N 213

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, ԱՐՈՎՅԱՆ
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

03 հուլիս 2023 - 03 հուլիս 2024

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

_____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

_____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

_____ (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2500

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արաիկ Թյունիբաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3826)։

1. Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2001 թվականի մայիսի 30-ի N 1474332 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Բալահովիտ, Լ. Ավետիսյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 19:
2. Արաիկ Թյունիբաբյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արաիկ Թյունիբաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2501

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Զարմինե Զեյթունցյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Բ-3708)։

1. Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 08-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Երևան» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 2634) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, Պտղնի-3 այգետարածք, 1-ին թաղամաս, 1:

2. Զարմինե Զեյթունցյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զարմինե Զեյթունցյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2502

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.0585 ՀԵԿՏԱՐ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ կետի, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի 2023 թվականի հունիսի 26-ի N 01/12/04039-2023 գրությունը, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 13-ի N Ք-3444)։

1. Փոփոխել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0788-0002 կադաստրային ծածկագրում 0.0585 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի (հատակագիծը կցվում է) գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Գ թաղամասի 4-րդ փողոց, թիվ 2/4։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2503

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԶԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 6-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 21-ի N S-1078).

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 6-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 9 հասցեում գտնվող Վահրամ Ծատուրյանին պատկանող տարածքի 0,22 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 88014111 (9785-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Քանզված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-53

«03» հուլիսի 2023թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման)

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, ք. Արովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս թիվ 9 հասցեում
(վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ քննադիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ կողմից:
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, ժողովրդի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:
(նշել շինարարության տրամադրված տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ. Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2504

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հովհաննես Անտոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3755)։

1. Հովհաննես Անտոնյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Հովհաննես Անտոնյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովհաննես Անտոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 317 03 հուլիս 2023թ

Տրված է կառուցապատող

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԾԱՐԱԿ ԱՂՔՅՈՒՐ, 55/17, 135

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, գ. Առինջ, Դուրյան թաղամաս, 5-րդ փողոց, 15 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

ընակելի տան և պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարգերի օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(տոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված
ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների
անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007

(իջնագիտի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են)

թ. N

փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իջնագիտի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝

22/06/2023 թ. N 379/23

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով
սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

03 հուլիս 2023 - 03 հուլիս 2025

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ընթացքում:

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար
նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐԻ կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փնտհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փնտհատուցման կողմից սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը:

(նշվում են նախապատրաստական, իրողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԶՐԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2505

ՀԱՅԿ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկ Ալեքսանյանի լիազորած անձ Բաբկեն Ալեքսանյանի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3824)։

1. Հայկ Ալեքսանյանին տալ սպասարկման օբյեկտի վերակառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՆԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՐՔ)

N 417 «03» հուլիսի 2023թ.

Օբյեկտ	Սպասարկման օբյեկտի վերակառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
• Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II կատեգորիա)	նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, ք. Արովյան էղ. Ավազյան փողոց 1/14/18, ծածկագիր՝ 07-002-0039-1374 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Հայկ Ալեքսանյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, ք. Արովյան 1Փ. 12տ., հեռ. +37493411101) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 08112016-07-0034 վկայական՝ տրված (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Վ Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը 0,003242 հա
(հողամասի սահմանները կոորդինատային նշանարմամբ, մակերեսը, (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը Հողամասը ծանրաբեռնված է
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, քարակալությունը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ
(ճանապարհների առկայությունը, նրկաբաղաժային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողներ:
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը)
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ
(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված պլանային)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) Առկա չեն
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Վ Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ մշակել նախագիծ՝ համայնք Արովյան, ք. Արովյան էղ. Ավազյան փողոց 1/14/18 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Սպասարկման օբյեկտի վերակառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկությունների ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) Օբյեկտի հետավորությունը կարմիր գծից (մետր) ըստ նորմերի

9.2. (*) Հետավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) ըստ նորմերի

9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր) մինչև 4,0 մ

(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԸՆ II-6.02-2006 «Մեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))

9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը ըստ նորմերի
(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. Կառուցապատման տոկոսը ըստ նորմերի
(կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.6. Կանաչապատման տոկոսը ըստ նորմերի
(կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.7. այլ պահանջներ • Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Առկա չէ

Համաձայն նորմերի

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակնետային տվյալների)

Առկա չէ

համայնքային

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

12.3. (*) գազամատակարարում

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

12.5. բույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

15. Ծինարարական նյութեր

16. Պաշտպանական կառույցներ

17. Հակահրդեհային պահանջներ

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

20. Ծինարարության կազմակերպում

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի կողմից նախատեսվող հրապարակային կամ անհրապարակ փորձաքննություն)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

25. Համաձայնեցումներ

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 22.05.2023 թ. 22ՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային և արևմտյան քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017 թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006 թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023 թ. 22ՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային և արևմտյան քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017 թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006 թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽԻՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2506

**ԳԵՌՐԳԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Գեորգի Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3754)։

1. Գեորգի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2011 թվականի օգոստոսի 17-ի N 2808027 և 2018 թվականի հուլիսի 19-ի N 19072018-07-0082 վկայականներ) Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 12/2 և թիվ 12/3 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 23-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, 4-րդ միկրոշրջան, 12/2:

2. Գեորգի Հակոբյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գեորգի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արմյան

Սեփականատեր

Գերդի Արկարիի Հակոբյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ ԴՆԵՍԱ

Կոտայքի մարզ Արթուրյան համայնք, ք. Արթուրյան 4-րդ մկշ., թիվ 12/2 և
ք. Արթուրյան 4-րդ մկշ., թիվ 12/3

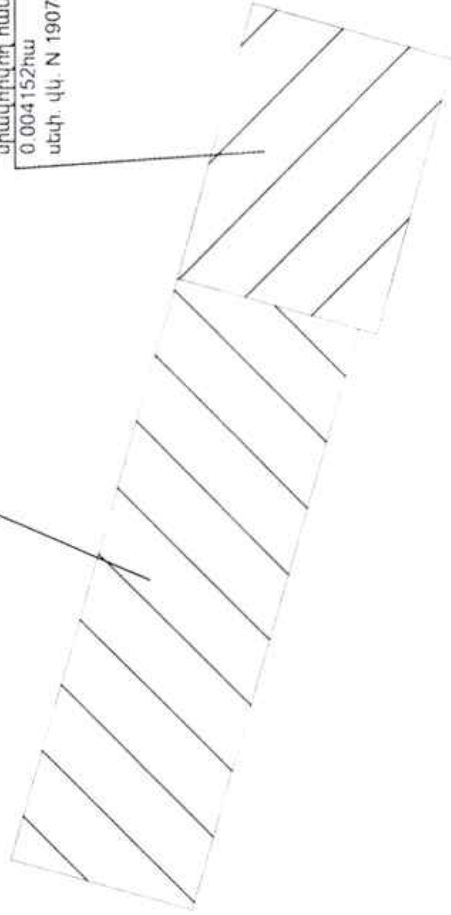
Մարզ, համայնք հասցե:

Սեփականության վկայականներ N 2808027 և 19072018-07-0082

Խոյախառնագնան իրիկը:

միավորվող հատված 1
0 0080 հա
սեփ. վկ. N 2808027

միավորվող հատված 2
0 004152 հա
սեփ. վկ. N 19072018-07-0082



Մակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակային նշանակություն

Գործառական նշանակություն

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

չափագրության

ամսաթիվ

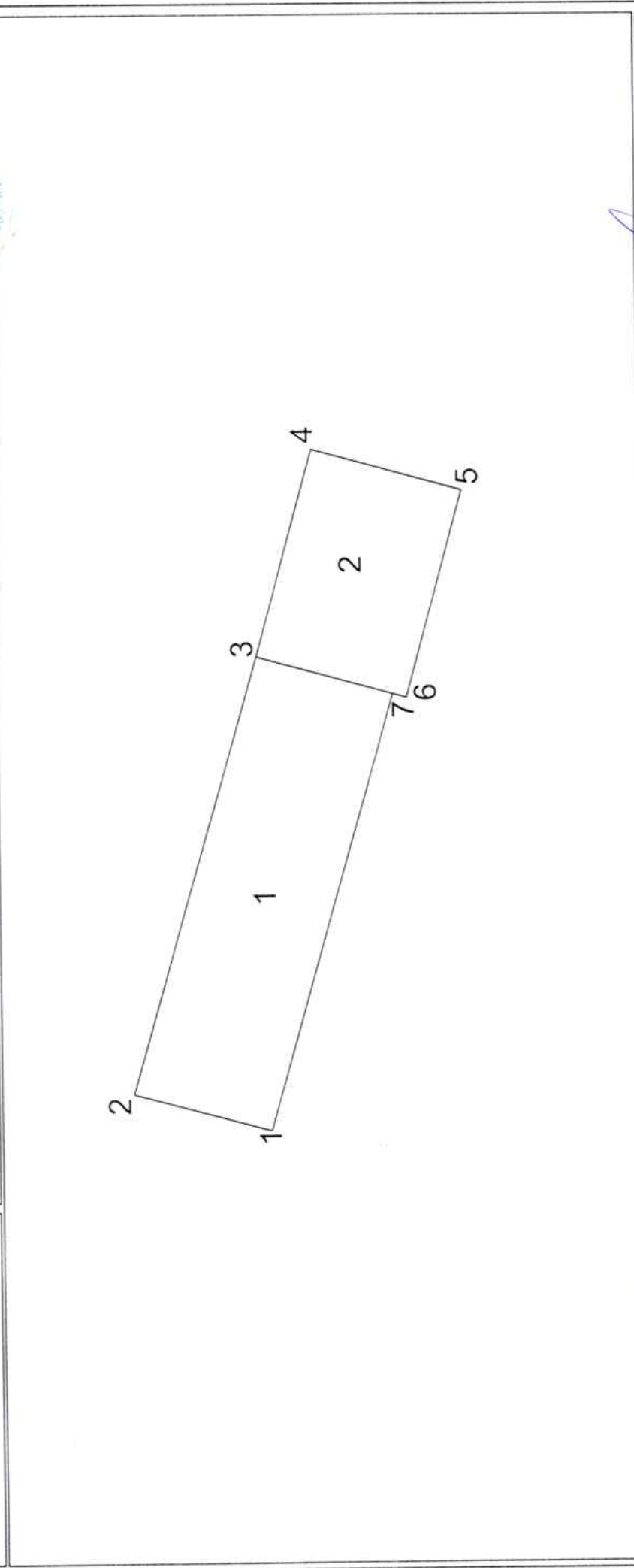
հատակագծի

կազմման

Կ.Տ



Մեխականատեր	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ՇԼ.1
Գեորգի Արկարիի Հակոբյան	Կոտայքի մարզ Արտյան համայնք, ք. Արտյան 4-րդ մկշ. թիվ	Հատարում են 03.07.2023թ.
	Սահմանափակ ընկերություն	Կ.Տ.
	Սահմանափակ ընկերություն	
	Սահմանափակ ընկերություն	
	Սահմանափակ ընկերություն	



Մակերես հա	0.012152	Մասշտաբ 1:200
Ծածկագիր	07-002-0039-	Որակավորում ունեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի	Որակավորման վկայականի համարը
Գործարական նշանակություն	հաս. կառ.	Ստորագրություն
Լրացուցիչ նշումներ.		Իրավաբանական անձի անվանումը
Թիվ 1,2 գոյություն ունեցող շինություններ		ՀՀՀ
		Ստորագրություն
		ամիս
		ամսաթիվ
		հատակագծի կազմման

Ընդամենը	ԳՆԱԿԱՆԱՅԻՆ		մեզիկում (ը)
	Կոորդինատներ	Կ	
1	8469478 5874	4460941 7044	5.00
2	8469479 9264	4460946 5219	16.00
3	8469495 2941	4460942 0834	7.55
4	8469502 5684	4460940 0414	5.50
5	8469501 0953	4460934 7422	7.55
6	8469493 8210	4460936 7642	0.50
7	8469493 9549	4460937 2460	16.00
1	8469478 5874	4460941 7044	

Մակերես հա	0.012152
Ծածկագիր	07-002-0039-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարական նշանակություն	հաս. կառ.
Լրացուցիչ նշումներ.	
Թիվ 1,2 գոյություն ունեցող շինություններ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2507

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԶԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 21-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 4
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2023 թվականի մարտի 28-ի N S-514)։

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արմավյան համայնքի Պտղնի գյուղի 21-րդ փողոցի 1-ին փակուղի թիվ 4 հասցեում գտնվող Պարզև Մովսիսյանին պատկանող տարածքի 0,4 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 87051111 (9537-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105225248 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արմավյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանզված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-54

«03» հուլիսի 2023թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝

իրավարարական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ. Պտղնի, 21-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 4 **հասցեում**

(վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման **օբյեկտի**

(օբյեկտի անվանումը, հսկվող բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման **արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:**

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ **կողմից:**

նախագծային աշխատանքների կառուցողի անվանումը, լիցենզիայի համարը

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա **ընթացքում:**

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2508

ԿԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Բալախովիտ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի N 39-Ա որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարինե Հակոբյանի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3811)։

1. Թույլատրել փոփոխելու Կարինե Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի հոկտեմբերի 27-ի N 27102017-07-0010 վկայական) Արովյան համայնքի Բալախովիտ գյուղի 1-ին թաղամասի 2-րդ փողոցի 39/1 հասցեում գտնվող 700 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս։
2. Կարինե Հակոբյանին տալ բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
3. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
4. Կարինե Հակոբյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 75 000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար։
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարինե Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԶՆԱԿԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱՊԵՐԱՔ)

N 418 «03» հունիսի 2023թ.

Օբյեկտ	Բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դիսկալնության, II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ 1-ին թաղամաս 2-րդ փողոց 39/1, ծածկագիր՝ 07-018-0074-0042 (հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), ճակագրական փոփոխությունը և այլն)	
	Կարինե Հակոբյան (ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ 1, Ավետիսյան փողոց 207 տ.հեռ. +37498505210) (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 27102017-07-0010 վկայական՝ տրված (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	27.10.2017թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը թաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,07 հա (հողամասի սահմանները կոորդինատային նշանաբանով, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (ռելիեֆի բնութագրի, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)	
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցերի և սարքավորումների հաշվարկային գծեր և հաղորդակցություններ: (ցանցերի ցանցերի, ջրամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրական, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողատիրույթների անվանումներ և դրանց սահմանները՝ համամասն ներկայացված սխեմայի)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (սահմանված գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտներ)	
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Ծառտարապտեղադրման հաշվարկային պահանջներ	Մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ 1-ին թաղամաս 2-րդ փողոց 39/1 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվ ակտերի կապակցությամբ պահանջների, առկա թաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) թաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկությունների ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օբյեկտի հետավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 6,0 մ	
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 %	
9.6. կանաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի	
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

Առկա չէ

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(ունիվերսիտետական, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր, զանկապատում, գոյացիկ և այլն)

15. Ծինարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրհնկների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Համաճարակների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել համաճարակների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայր փտանգագործող ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Ծինարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտային անվտանգության ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եզվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էքսպրիմիս նախագծի նախնական համաձայնեցում, եզվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ:

(եզվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առերթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթեր/կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարար/29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Ծինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՀՀ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմեր/հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահ/2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին/համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2509

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի N 3179
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 13-ի N Ք-3443)։

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 11-ի «Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հատակագծերը հաստատելու և հասցեներ տրամադրելու մասին» N 3179 որոշման վերնագրում, 1-ին կետում և որոշմամբ հաստատված հավելվածի վերնագրում կատարել հետևյալ լրացումը՝ «Արովյան համայնքի» բառերից հետո լրացնել «և Հայաստանի Հանրապետության» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

Սեփականատեր

Հայաստանի Հանրապետություն

Կոտայքի մարզի Գեղարքա

Մարգ. Խամայնը, Խառն

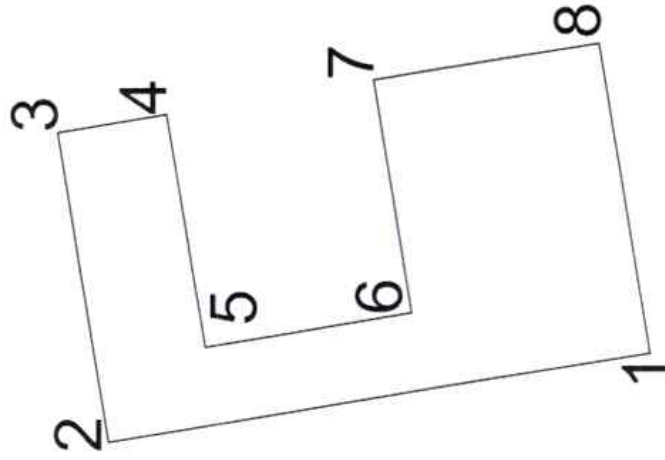
ՅՃԻՐԿ ԴՈՐՈՇՆԻԱՄԱՍԿԱՅ

အုပ်စုအဖွဲ့အစည်း

Հանձնիչի դեկլարացիա

5

Handwritten: Eingebunden in Leder



Մսկերեն հա	0.05000
Ծածկագիր	07-058-0030-0002-ից
Լպատակային նշանակություն	Բնակավայրի
Գործարարական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

[illegible]

Մասշտաբ		
Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎՀՀ		
Ստորագրություն		
ամսի անմաքիվ	չափագրության	02.09.2022
	հատվածի կազմման	23.06.2023

5.

Հողամասի			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8465747.726	4456507.313	35
2	8465742.128	4456541.863	20
3	8465761.871	4456545.062	7
4	8465762.991	4456538.152	15
5	8465748.184	4456535.753	13.33
6	8465750.316	4456522.591	15
7	8465765.123	4456524.99	14.67
8	8465767.469	4456510.512	20
1	8465747.726	4456507.313	

Որակավորում ու մեջոդ անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎԳՀ		
Ստորագրություն		
ամիս	ձևի ազդրություն	02.09.2022
ամսաթիվ	հատկագրի կազմման	23.06.2023



Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2510

**ԱՐՏԵՄ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԻԱՆՆԱ ԱՂԳԱՇՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արտվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արտեմ Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3752).

1. Արտեմ Կարապետյանին և Մարիաննա Աղգաշյանին տալ բնակելի տան և ծածկարանի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արտվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արտվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արտվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 319 03 հուլիս 2023թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԱՐՏԵՄ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ԵՎ ՄԱՐԻԱՆԱ ԱՂԱՇՅԱՆԻՆ ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ,
ՏԵՐՅԱՆ, 62, 39**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Պողոնի, 1-ին փողոց, 15/2 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

ընկերության անունը և ծածկարանի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարգի գործիք օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«ՍՏՈՒԴԻՈ-ՏԱ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0226, ԿԱԴ-Ա1-016

(իջենցիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իջենցիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

22/06/2023 թ. N 01

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի,
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

03 հուլիս 2023 - 03 հուլիս 2025

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղումները)

ընթացքում:

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք ֆնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով ֆնասներ կրող օբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) **ինքնակամ կառուցված շինություն 1.54 քմ** քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական փահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2511

ԱՐՄԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արմեն Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Ք-3686)։

1. Արմեն Վարդանյանին տալ խանութ սրահի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արմեն Վարդանյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 30 000 (երեսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 320 03 հուլիս 2023թ

Տրված է
կառուցապատող

ԱՐՄԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Գ. ԱՐԱՄՈՒՍ, ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ԽՃՂ. 3 ՓԿՂ. , 1 Տ

(իրավարարական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Արամուս, Ազատամարտիկների խճուղի, 10/2 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

խանութ սրահի, միջինից բարձր դիսկայնության ասֆիճան՝ III կապեգորիա օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, դիսկայնության ասֆիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«Անյրոնյան նախագիծ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

(իցենզիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) 05/05/2023 թ. N 271/23 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ 17418

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իցենզիայի համարը)

կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի,
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

03 հուլիս 2023 - 03 հուլիս 2025

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փյունգիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փաստերի փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փաստեր կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

պայմաններ

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2512

**ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ԵՎ
ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N 12-Ն հրամանով հաստատված հավելված N 1-ի 8.4-րդ կետի.

1. Հաստատել Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի և գնումների բաժնի առաջատար մասնագետի (ծածկագիր՝ 3.1-25) թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար 2023 թվականի հուլիսի 04-ին անցկացվող մրցույթի՝ համակարգչի միջոցով ձևավորված մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Լիազորված անձ նշանակել Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Վանիկ Բաբաջանյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան

Հավելված
Արժվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի
հուլիսի 03-ի N 2512 որոշման

ԿԱԶՄ

ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ
ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ
ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑԿՈՂ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

Հ/հ	անուն, ազգանուն	կազմակերպություն	պաշտոն
1	Հարություն Ալեքսանյան	Կոտայքի մարզպետարան	Վարչության պետ
2	Հայկ Մկրտչյան	Կոտայքի մարզպետարան	Մարզպետի օգնական
3	Արամ Զաքարյան	Արժվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ	Սոցիալական ծրագրերի, առողջապահության և տեղեկատվության բաժնի պետ
4	Դիաննա Երեմյան	Արժվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ	Համայնքի ղեկավարի օգնական
5	Դավիթ Զարոյան	Համայնքի ավագանի	
6	Լիաննա Ղալեչյան	«Արժվյանի կրթահամալիր»	ուսուցիչ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2513

ԱՎԱԳ ՌՈՍՏՈՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ավագ Ռոստոմյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3757)։

1. Ավագ Ռոստոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 29-ի N 29052023-07-0052 վկայական) Արովյան համայնքի Կամարիս գյուղի 8-րդ փողոցի թիվ 33 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 22-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 808.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 8-րդ փողոց, 33/2, 788.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 8-րդ փողոց, 33/1, 2258.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 8-րդ փողոց, 33:

2. Ավագ Ռոստոմյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ավագ Ռոստոմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան

Մեխականատեր

Ավագ Հայրապետի Ռուտովյան

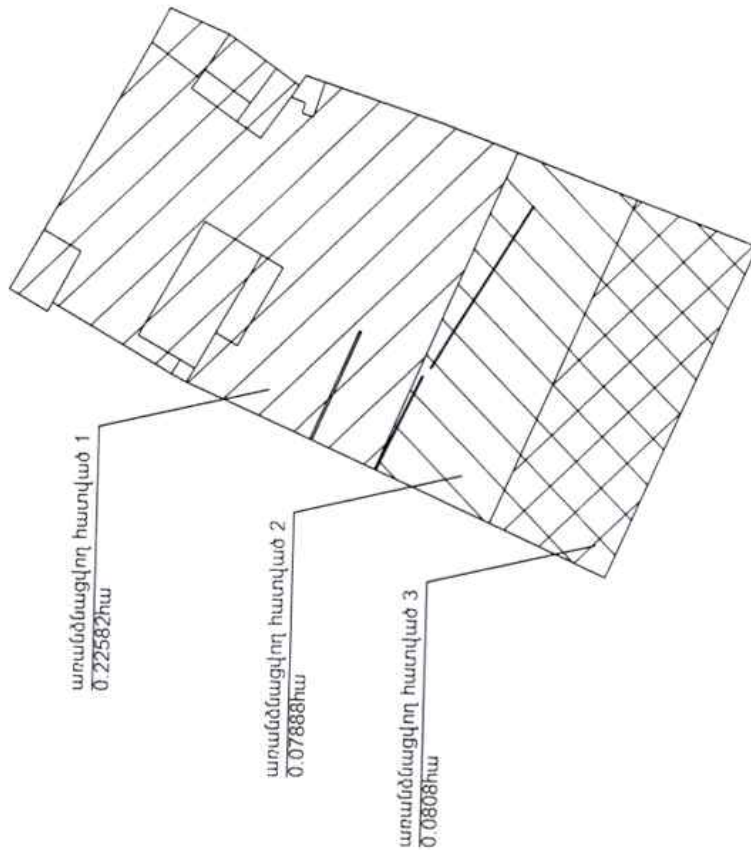
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺՄԱՍԻ ՄԻՋԵՄԱ

Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք, գ. Կամարիս 8-րդ փողոց 33

Ճարգ համայնք Խաչք:

Մեխականության վկայական N 29052023-07-0052

Իրավահամակցման Իրիցք



Մակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակային նշանակություն

Գործառական նշանակություն

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համար

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

չափագրության

հատկագրի

կազմման

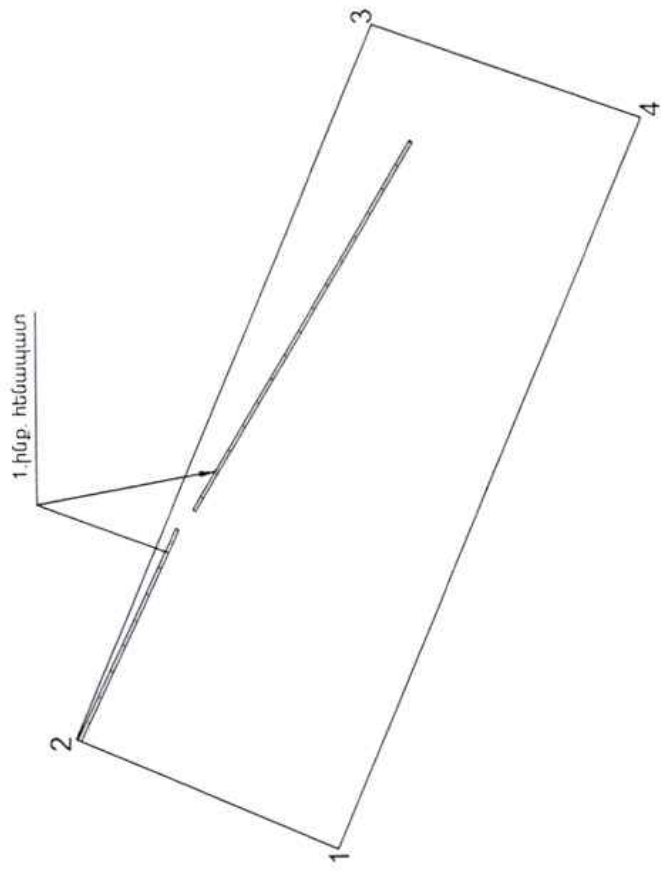
12.06.2023

22.06.2023

Կ.Տ



Մեխակամատներ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Ավագ Հայրապետի Որոտոմյան	Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գ. Կամարիս	Հաստատում են 03.07.2023թ.
	մարզի համայնքի հասցե:	Համայնքի ղեկավար
	Սեփականության վկայական N 29052023-07-0052	Կ.Տ.
	Բողոքարկումը հիմնված է:	



Մակերես հա	0.07888
Ծածկագիր	07-035-0009-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

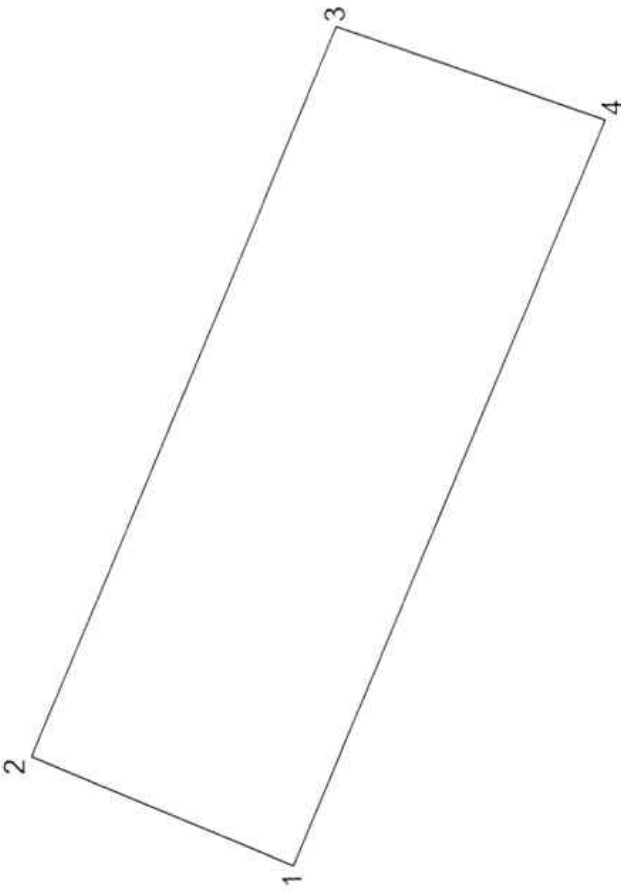
Լրացուցիչ նշումներ.
Թիվ 1,2,3,4,5,6,7,8 գոյություն ունեցող շինություններ

Համար նշանակում	Սկզբի դրոշմ	Կոորդինատներ			Տեղի դրոշմ
		Y	X		
1	8473540 0308	4456233 2916			16.88
2	8473546 7042	4456248 7958			46.06
3	8473589 1227	4456230 8442			16.99
4	8473583 4572	4456214 8273			47.19
1	8473540 0308	4456233 2916			

Մասշտաբ 1:500	Պատկերում ունեցող անձ
Պատկերում վկայականի համարը	Ստորագրություն
Պատկերում վկայականի անձի անվանումը	ՀԱՀՀ
Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամիս	ամիս
համար	համար
հատկագրի	հատկագրի
կազմման	կազմման



Մեխակահատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	20.1
Ավագ Հայրապետի Ուստոմյան	Կոտայքի մարզ Արմյան համայնք, գ. Կամարիս	Հաստատում եմ.
	Վարչ. համայնք/համայնք	03.07.2023թ.
	Սեփականության վկայական N 29052023-07-0052	Համայնքի ղեկավար
	Իրավասություն հիմք	Կ.Տ.
		Ստորագրություն



Մակերես հա	0.0808	Ստորագրություն	Մասշտաբ 1:500
Ծածկագիր	07-035-0009-	Որակավորում ունեցող անձ	
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի	Որակավորման վկայականի համարը	
Գործարարական նշանակություն	բն. կառ.	Ստորագրություն	
Լրացրուցիչ նշումներ.		Իրավաբանական անձի անվանումը	
Թիվ 1,2,3,4,5,6,7,8 գոյություն ունեցող շինություններ		Հ.Վ.Հ.	
		Ստորագրություն	
		ամիս	հաիս
		ամսաթիվ	հաիս
		կազմման	կազմման

Մեխականատեր

Ավագ Հայրապետի Ռոստոմյան

Հողատիրոջ ծանուցում

Հողատիրոջ մարզ Արմավիրի մարզի Գ. Կոմարի

Մեխականատերի վկայական N 29052023-07-0052

Հողատիրոջ մարզ

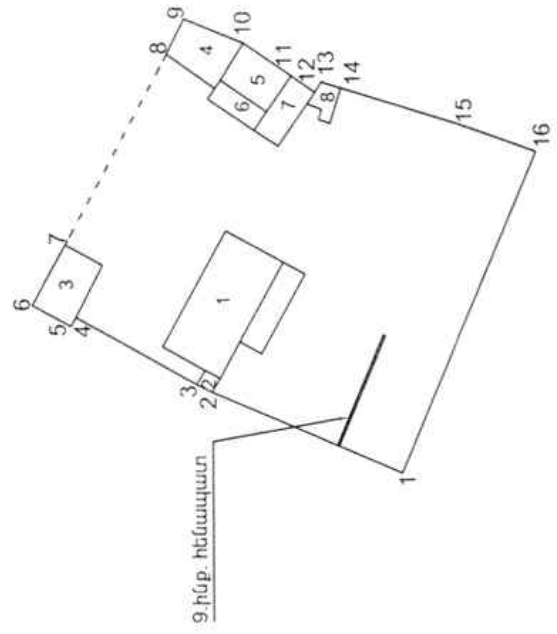
Հողատիրոջ մարզի Գ. Կոմարի

Հողատիրոջ մարզի Գ. Կոմարի

Հողատիրոջ մարզի Գ. Կոմարի

Հողատիրոջ մարզի Գ. Կոմարի

Հողատիրոջ մարզի Գ. Կոմարի



0.22582

07-035-0009-

բնակավայրերի

բն. կատ.

Հրապարակի նշանակությունը

Թիվ 1,2,3,4,5,6,7,8 գոյություն ունեցող շինություններ

Մասնատեր

Հրապարակի ունեցող անձ

Հրապարակի վկայականի համար

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՀՀ

Ստորագրություն

Հրապարակի նշանակությունը

Հրապարակի համար

Հրապարակի կազմման

Հրապարակի նշանակությունը

Հրապարակի համար

Հրապարակի կազմման

Հրապարակի կազմման համար	Հրապարակի կազմման համար		Հրապարակի կազմման համար
	Y	X	
1	8473546 7042	4456248 7958	27 37
2	8473557 5261	4456273 9384	2 25
3	8473558 5595	4456275 9372	18 19
4	8473567 4741	4456291 7949	1 34
5	8473566 2969	4456292 4348	5 85
6	8473569 1251	4456297 5603	9 10
7	8473577 1002	4456293 1773	28 45
8	8473602 1554	4456279 7015	5 23
9	8473606 8402	4456277 3852	8 51
10	8473603 5563	4456269 5291	7 61
11	8473599 2318	4456263 2688	3 80
12	8473597 0720	4456260 1422	1 61
13	8473598 4173	4456259 2616	2 70
14	8473597 6106	4456256 6849	16 83
15	8473592 5831	4456240 6273	10 38
16	8473589 1227	4456230 8442	46 06
1	8473546 7042	4456248 7958	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2514

ՀԱՅԿ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հայկ Միրզոյանի լիազորած անձ Մանյա Ալեքսանյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Ք-3816)։

1. Հայկ Միրզոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի փետրվարի 09-ի N 1776349 վկայական) Արմյան համայնքի Արամուս գյուղի Արամուսի այգեգործական զանգվածի թիվ 47 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արմյան, գյուղ Արամուս, Ամառանոցային 2-րդ փողոց, 23:

2. Հայկ Միրզոյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2515

**ԳԱԳԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գագիկ Մարգարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3756)։

1. Գագիկ Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 0335338 վկայական) Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 2-րդ թաղամաս, 6-րդ փողոց, 14:

2. Գագիկ Մարգարյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2516

ՆԵՐՍԵՍ ՎԻՐԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ներսես Վիրաքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3787)։

1. Ներսես Վիրաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2006 թվականի փետրվարի 27-ի N 2085498 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 21:

2. Ներսես Վիրաքյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ներսես Վիրաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2517

**ԴԱՎԻԹ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Դավիթ Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3813)։

1. Դավիթ Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հունիսի 06-ի N 06062023-07-0053 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակի թաղամասի 20-րդ փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «Արա Արտաշեսյան Արբորիկսի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2023 թվականի հունիսի 23-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 225.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 20-րդ փողոց, 14/1, 354.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 20-րդ փողոց, 14:

2. Դավիթ Մանուկյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

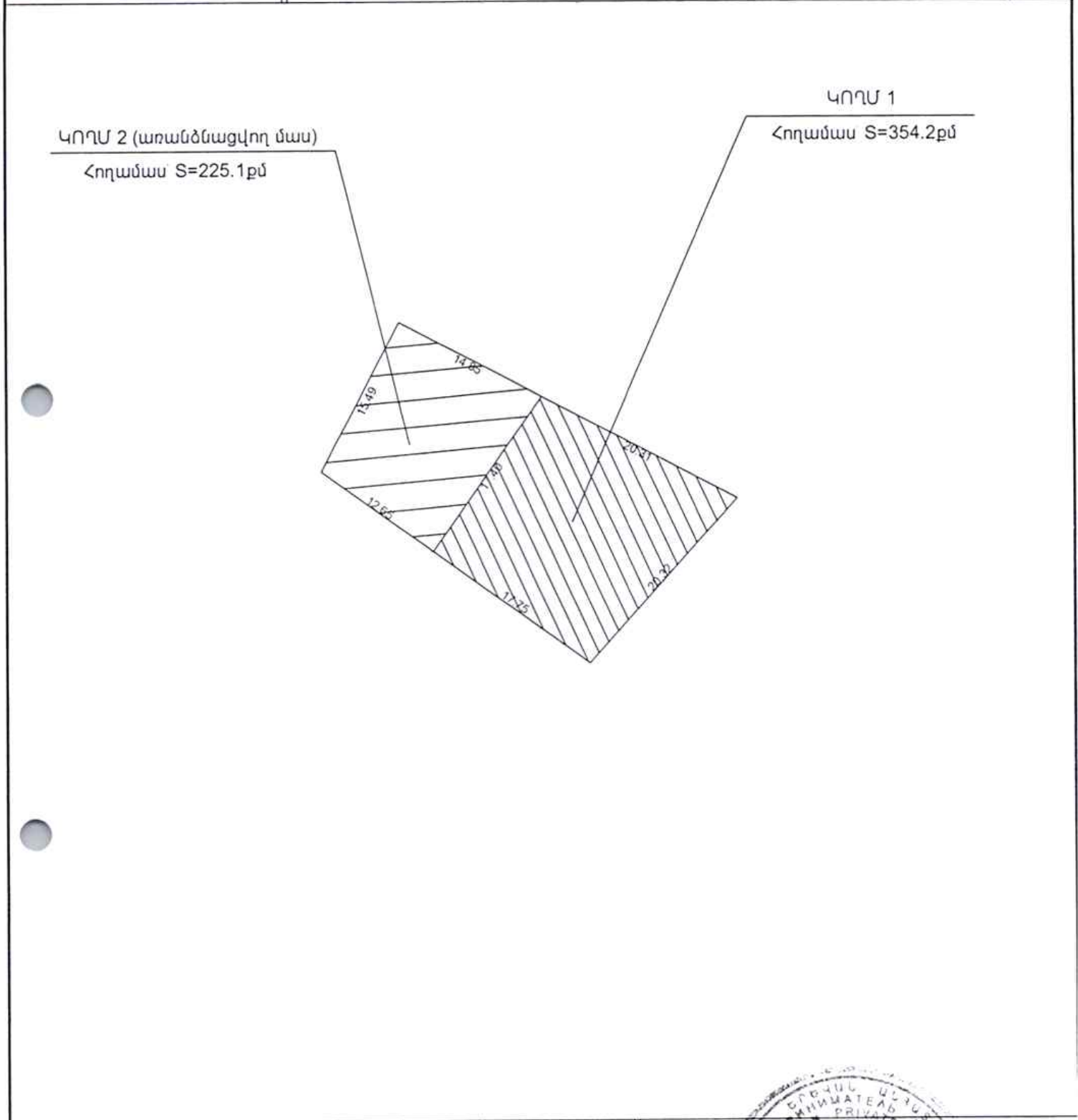
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արովյան



Մակերեսը (հա)	0.05793	Ստացված 3.500 Նրա Արտաշեսյան 017 Ստորագրություն Իրավաբանական ծառայություն ՀՎՀՀ Ստորագրություն ամիս, չափազրկության 23.06.2023թ. ամսաթիվ հատակագծի կազմման 23.06.2023թ.
Ծածկագիրը	07-011-0361-0167	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի	
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման	
Լրացուցիչ նշումներ		

Մեխանիկական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Դպիք զագիկի Մանուկյան

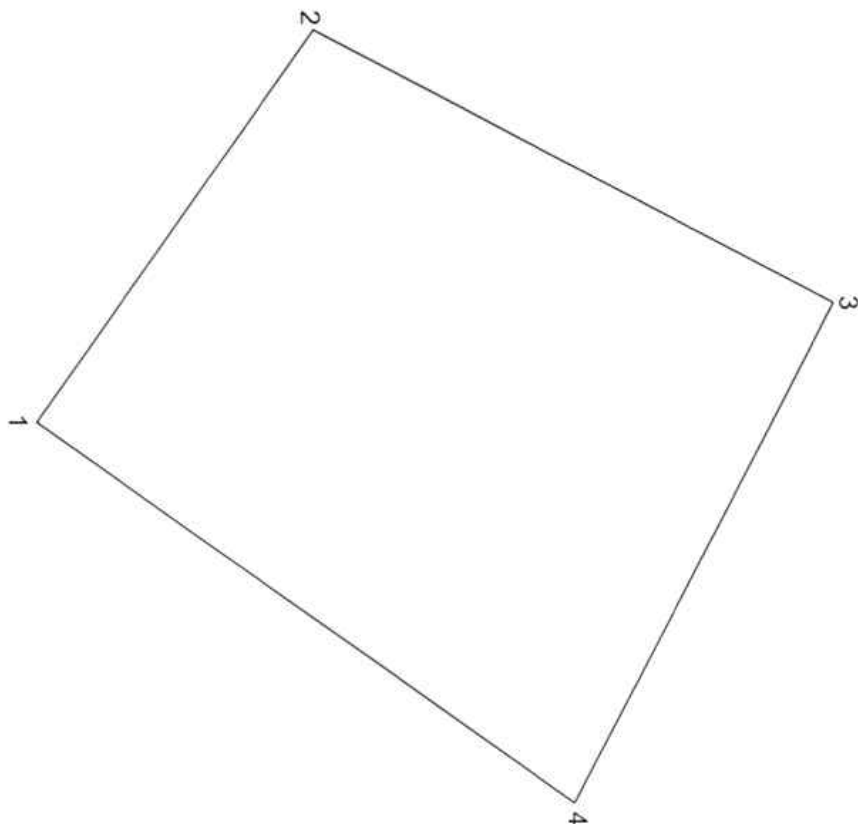
Անուն, ազգանուն (անվանում)

Կոտայք, Արվյան, գ.Արինց Դ.Սևակի թաղամաս 20-րդ փողոց 14 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Հաստատում են
Կոտայքի մարզ, Արվյան համայնքի
ղեկավար
Բաբայան

03.07.2023թ.



Մակերեսը (հա)

0.02251

Ծածկագիրը

Նպատակային նշանակությունը

Բնակավայրերի

Պորտաբնական նշանակությունը

ՀՈՂԱՍԱՍԻ

Հրթյուր- ծալին կետեր	Կողողիմատները		Գծալին չափերը
	X	Y	

1	4454410.00	8464257.63	12.65
2	4454417.34	8464247.33	15.49
3	4454431.06	8464254.54	14.85
4	4454424.18	8464267.71	17.40
1	4454410.00	8464257.63	

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Աստղագրություն

Խրաչարանման անձի անվանումը

ՀԿՀՀ

Աստղագրություն

Արա Արտաշեսյան

017

«Արտաշեսյան»

282.867204



Սեփականատեր՝

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հաստատում եմ՝

ԶԼ 1

Դավիթ Գագիկի Մանուկյան

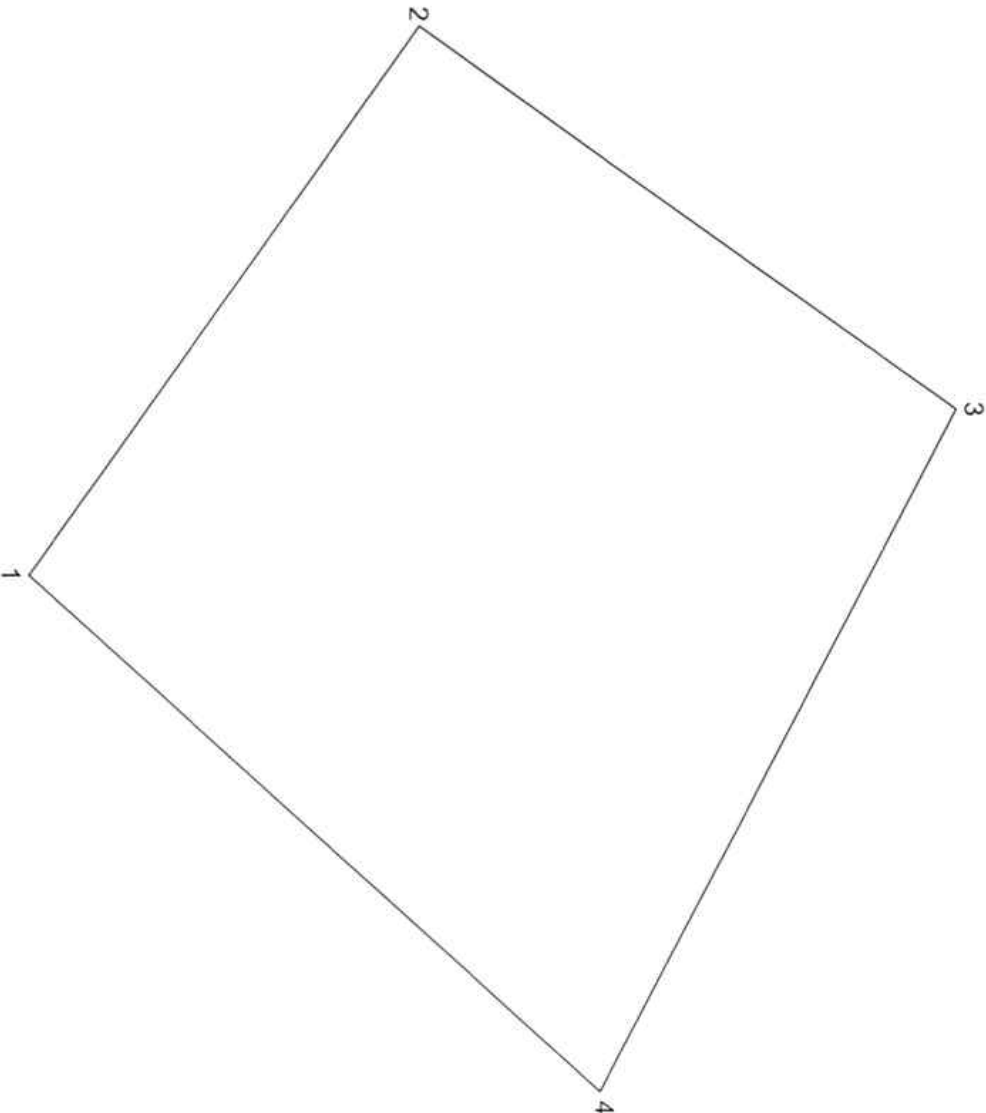
Սեռը, ազգանունը, (անվանում)

Կոտայք, Արուսյան, գ.Առինջ Դ.Անահիթյան 20-րդ փողոց 14 հողամաս

Ստորագրող, համայնք, հասցե

Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնքի
ղեկավար

03.07.2023թ.



Մակերեսը (հա)

0.03542

Ծածկագիրը

Նպատակային նշանակությունը

Բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը

Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջափառ- ծալին կետեր	Կողորդի հատմանը	Կ	Վճարված շահիքը
1	4454399.70	8464272.09	17.75
2	4454410.00	8464257.63	17.40
3	4454424.18	8464267.71	20.31
4	4454414.78	8464285.70	20.32
1	4454399.70	8464272.09	

Մասշտաբը 1:200

Հրապարակում

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ

Հրապարակումն ընկնող անձ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2518

**ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՐՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐԱՔՍԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕՐՅԵԿՏԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԸ ՈՐՊԵՍ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կարեն Ազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3745)։

1. Ձևակերպել կառուցապատողներ Կարեն Ազարյանի և Արաքսի Մարգարյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի 38 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտի երկրորդ հարկը որպես բնակելի տան վերակառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 139 «03» հուլիսի 2023 թ.

Կառուցապատող Կարեն Ազարյանի և Արաքսի Մարգարյանի, հեռ. +374 94808864 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Վերակառուցված սպասարկման օբյեկտի երկրորդ հարկը որպես բնակելի տուն,
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, քաղաք Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 1-ին
թաղամաս 38 հասցեում՝
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի,
Փորձաքննություն N226/21, տրված՝ 19.04.2021թ. կողմից
(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Աբովյան համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 11 » մայիս 2021 թ. N 36 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍՇԻՆ» ՍՊԸ, կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ շինության վերակառուցում երկրորդ հարկի՝ որպես
բնակելի տան

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 26 » հունիսի 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 23 » հունիսի 2023 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«03» հուլիսի 2023 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2519

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-023-0240-0186
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԷԴԻԿԻ, ԱՐԵՎՀԱՏ ՌՈՒՔԻԿԻ, ՌԱՖԻԿ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ,
ԷԴԱՐԴ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՄԱԼՅԱ ԷԴԻԿԻ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 16-ի N 20-Ա որոշումների, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում և հիմք ընդունելով Արևիատ Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 16-ի N Ք-3581)։

1. Արամայիս Էդիկի, Արևիատ Ռուբիկի, Ռաֆիկ Արամայիսի, Էդվարդ Արամայիսի Սարգսյաններին և Ամալյա Էդիկի Գասպարյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 04-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցամատյան N 5181, N 5182, «Հայաստանի ազգային արխիվ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության Արմվյանի տարածքային ներկայացուցչության կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ի N Ար-137/3 արխիվային տեղեկանք) 07-023-0240-0186 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (հողատեսքը՝ խոտհարք) հողամասում, կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.3 հեկտար մակերեսով հողամասից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող 0.01303 հեկտար մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Արամայիս, Արևիատ, Ռաֆիկ, Էդվարդ Սարգսյանների և Ամալյա Գասպարյանի սեփականության իրավունքը։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2520

ԱՆԴՐԵՅ ԳՅԱՆՋՈՒՆՑԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման և հաշվի առնելով Անդրեյ Գյանջունցի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Բ-3721)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Անդրեյ Գյանջունցի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի Ծաղկունքի 2-րդ փողոցի 69/8 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Անդրեյ Գյանջունցի պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անդրեյ Գյանջունցին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 140 «03» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Անդրեյ Գյանջունց, հեռ. +374 41788788 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տունը,
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գյուղ Բալախովիտ, Ծաղկունքի 2-րդ
փողոց 69/8 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագիր՝ ՃՔԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արովյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված «04» հոկտեմբերի 2022 թ. N 371 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Անդրեյ Գյանջունցի կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «22» հունիսի 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «16» հունիսի 2023թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«03» հուլիսի 2023թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2521

**ԱՆՆԱ ՂՈՒՇՉՅԱՆԻ ԵՎ ՄԻՍԱԿ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՏՈՒՆԸ ՍԱԿԱՎԱՀԱՐԿ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ
ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏԸ ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աննա Ղուշյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Բ-3728)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Աննա Ղուշյանի և Միսակ Խալաթյանի կողմից իրականացված ԱրոՎյան համայնքի Առինջ գյուղի ԱրոՎյան թաղամասի 9-րդ փողոցի 1-ին նրբանցք 9 հասցեում գտնվող գոյություն ունեցող տունը սակավահարկ բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերակառուցման ավարտական ակտը (ավարտական ակտը կցվում է)։

2. Աննա Ղուշյանը և Միսակ Խալաթյանը պարտավոր են ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ ավարտական ակտ ձևակերպելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03
ք. ԱրոՎյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ

N 1 «03» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Աննա Ղուշյանի և Միսակ Խալաթյանի, հեռ. +374 91496269 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքը՝ գոյություն ունեցող տունը
վերակառուցված սակավահարկ բազմաբնակարան բնակելի շենքի,

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գյուղ Առինջ, Խ.Արովյան
թաղամաս, 9-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 9 հասցեում
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)
համարվում է ավարտված, որի՝

1. Նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են են «ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագիր՝ ՃՔԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007
(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)
տրված «19» հուլիսի 2021 թ. N 210 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից
(խավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են գոյություն ունեցող շինության վերակառուցում

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

6. Սույն վարչական ակտը հիմք է հանդիսանում բազմաբնակարան (կամ
ստորաբաժանված) շենքի կառուցման ավարտը՝ Հայաստանի Հանրապետության
կառավարությանն առընթեր կադաստրի պետական կոմիտեում գրանցելու համար:

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը 22 06 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը 02 06 2023 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Signature)

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«03» հուլիսի 2023թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2023 թվականի N 2522

**ԱՆՆԱ ՂՈՒՇՉՅԱՆԻ ԵՎ ՄԻՍԱԿ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՏՈՒՆԸ ՍԱԿԱՎԱՀԱՐԿ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ
ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աննա Ղուշյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 23-ի N Բ-3734)։

1. Ձևակերպել կառուցապատողներ Աննա Ղուշյանի և Միսակ Խալաթյանի կողմից իրականացված Արմավյան համայնքի Առինջ գյուղի Արմավյան թաղամասի 9-րդ փողոցի 1-ին նրբանցք 9 հասցեում գոյություն ունեցող տունը սակավահարկ բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերակառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Աննա Ղուշյանը և Միսակ Խալաթյանը պարտավոր են Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 03

ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 141 «03» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Աննա Ղուշյանի և Միսակ Խալաթյանի, հեռ. +374 91496269 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքը՝ գոյություն ունեցող տունը
վերակառուցված սակավահարկ բազմաբնակարան բնակելի շենքի,

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գյուղ Առինջ, Արուսյան
թաղամաս, 9-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 9 հասցեում
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)
համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են են «ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագիր՝ ՃՐԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007
(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օբյեկտի սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)
տրված «19» հուլիսի 2021 թ. N 210 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. «03» հուլիսի 2023 թ. ձևակերպվել է N 1 ավարտական ակտը.

4. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

5. մասնագիտական եզրակացություններ են տրվել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ,
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ «ԳԵՂԱՄԱ» ՄԱՍՆԱԾՅՈՒՂԻ և «ՎԵՌԼԻԱ
ԶՈՒՐ» ՓԲԸ մատակարար կազմակերպությունների կողմից.

6. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՅԻՄՔԵՐ՝

- 1) մատակարար կազմակերպությունների մասնագիտական դրական եզրակացությունները.
- 2) ինժեներատեխնոլոգիական սարքավորումների մոնտաժման և գործարկման աշխատանքների փորձարկումն իրականացրած կազմակերպությունների դրական եզրակացությունները.
- 3) շինարարական օբյեկտը շահագործման պատրաստ լինելու վերաբերյալ՝ կառուցապատողի կամ նրա իրավահաջորդի, գրավոր հայտարարությունը.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(Handwritten signature)

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ
«03» հուլիսի 2023թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2523

**«ԳՐԻՆ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԳՐԻՆ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» սահամանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի լիազորած անձ Գոռ Ենգոյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի մայիսի 17-ի N S-848)։

1. «ԳՐԻՆ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» սահամանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. «ԳՐԻՆ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» սահամանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 100 000 (հարյուր հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 321 04 հուլիս 2023թ

Տրված է
կառուցապատող

**«ԳՐԻՆ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍՊԸ ԱՐՏԱԿ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ք. Երևան,
Ավան, Խուդյակովի փողոց, 89/1**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Խ. Աբովյան թաղամաս, 8-րդ փողոց,
2**

հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բազմաբնակարան բնակելի շենքի, բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ IV կատեգորիա

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցում

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ՊԻԼԼԱՐ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

**արտոնագիր ՃՐԴ-Ա-088, ԿԵԴ-Ա2-046, ԿԵԴ-Ա2-003, «ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ,
լից. ՔՊԼ 17134**

(լիցենզիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) 19/12/2022 թ. N 396/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

պետական համալիր փորձաքննություն

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«Ա.Ռ.Մ. ՇԻՆ» ՍՊԸ 17325

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի,
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

04 հուլիս 2023 - 04 հունվար 2026

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ընթացքում:

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցեցիզայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2524

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 05-Ի N 1166 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴԵՔԱՐԹ ՍՏՈՒԴԻՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 20-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Վարթուկ Մալեքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Ք-3828)։

1. Արժվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 05-ի «Վարթուկ Մալեքյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1166 որոշմամբ տրված N 130 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ԴԵՔԱՐԹ ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարթուկ Մալեքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. Արժվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2525

ՆԵՐՍԵՍ ՎԻՐԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 07-054-008-005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ներսես Վիրաքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3788)։

1. Ներսես Վիրաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2006 թվականի փետրվարի 27-ի N 2085499 վկայական) Արմյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 19:
2. Ներսես Վիրաքյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ներսես Վիրաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. Արմյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2526

**ԱՐԱ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Արավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արա Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Բ-3889)։

1. Թույլատրել փոփոխելու Արա Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հունիսի 05-ի N 05062023-07-0185 վկայական) Արավյան համայնքի Արավյան քաղաքի Դարանի փողոցի թիվ 4/10 հասցեում գտնվող 10.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս։

2. Արա Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արավյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 6 000 (վեց հազար) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արա Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04

ք. Արավյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2527

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3782).

1. Հաստատել Արովյանի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 8 հատակագծերը (կցվում են):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04

ք. Արովյան



Հավելված
Արժանի համայնքի ղեկավարի
2023 թվականի հուլիսի 04-ի N 2527 որոշման



**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի Սարալանջի փողոց	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, Սարալանջի փողոց, 2/9 հողամաս	10.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
2	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի Ինտերնացիոնալի փողոց	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, Ինտերնացիոնալի փողոց, 1/12 հողամաս	24.1	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
3	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի Հատիսի 1-ին թաղամաս	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, Հատիսի 1-ին թաղամաս, 11/1 հողամաս	180.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
4	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս, 14/5 հողամաս	4000.0	արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշ., արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշ.
5	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի 3-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, 3-րդ միկրոշրջան, 236/1 հողամաս	9.9	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
6	Արժանի համայնքի Արժանի քաղաքի 7-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժանի, քաղաք Արժանի, 7-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, 59/1 հողամաս	232.5	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

7	Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջան	Համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, 62/1 հողամաս	357.2	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
8	Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամաս	Համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 16-րդ փողոց, 16 հողամաս	2000.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

Չպահանջվում է

→

2-1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏՏԱԿԱԾԻԾ

Սնկականատեր
Արժվան համայնք

Կոտայք Արթուրյան
Սարգ, համայնք, հասցե
Հորինատվածքման հիմքը

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.
08.07.2023թ.
Ամուսնացվածներ, հարստանում

Արժվան համայնք

Սնկականատեր

Կոտայք Արթուրյան

Սարգ, համայնք, հասցե

Հորինատվածքման հիմքը

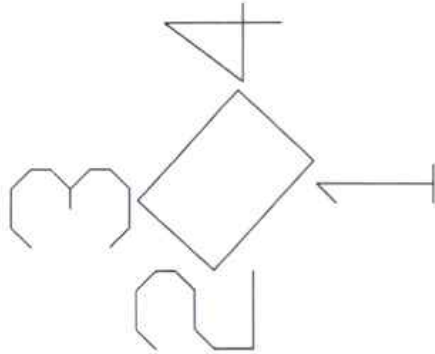
Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

08.07.2023թ.

Ամուսնացվածներ, հարստանում



Սակերես հա	0.00100
Ծածկագիր	07-002-0089-0012-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի			մեզիմո? դիմոզե
մեզիմո? դիմոզե	Y	X	
1	8469015.57	4459270.71	3.8
2	8469012.77	4459273.279	2.65
3	8469014.561	4459275.232	3.8
4	8469017.361	4459272.663	2.65
1	8469015.57	4459270.71	2.65

Ռազմավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1:200	
Ռազմավորման վկայականի համարը	Էրեւնի հիմնադրամ	
Ստորագրություն	220	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՄՈՒ	
ՀՎՀՀ	08093406	
Ստորագրություն	Կ.Տ.	
ամիս	չափազրություն	23.06.2023
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	27.06.2023

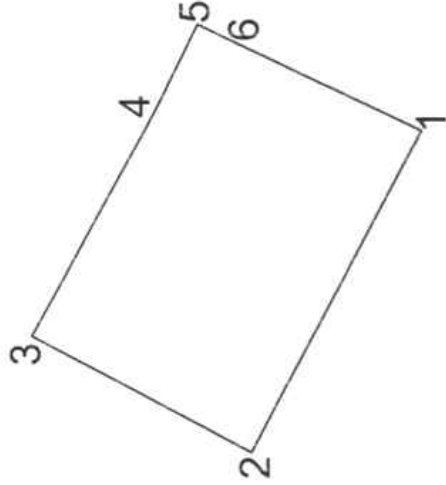
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԾԻԾ

Կոտայքի մարզի համայնք Արուսյան ք. Ինտերնացիոնալ փողոց
Մարզի համայնք, հասցե

Հողատիրական իրավունք

Ձև 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.
Մարզի, մարզպետ, համայնքի



Մակերես հա 0.00241
Ծածկագիր 07-002-0075-0001-ից
Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն Բնակելի

Լրացուցիչ նշումներ

Հրդամասի հիմնարկային կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մետր)
	x	y	
1	8467625,4312	4459670,8125	6,00
2	8467620,1238	4459673,6111	4,11
3	8467622,0407	4459677,2463	4,20
4	8467625,7189	4459675,2248	1,63
5	8467627,1841	4459674,5011	0,49
6	8467626,9737	4459674,0587	3,59
1	8467625,4312	4459670,8125	

Ստորագրություն
Ստորագրության
ամսաթիվ
ՀԱՅԿ
Ստորագրություն
Ստորագրության
ամսաթիվ
ՀԱՅԿ

Ստորագրություն
Ստորագրության
ամսաթիվ
ՀԱՅԿ
Ստորագրություն
Ստորագրության
ամսաթիվ
ՀԱՅԿ

Սեփականատեր

Արմինա Կարապետյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՏ

Կոտայքի մարզ Արմինա Կարապետյան, ք. Արմինա

մարզ. համայնք. հասցե.

ՀՀ կառավարության 26.05.2006թ. N 1022-Ն որոշում

Խոշորացված հողատարածություն

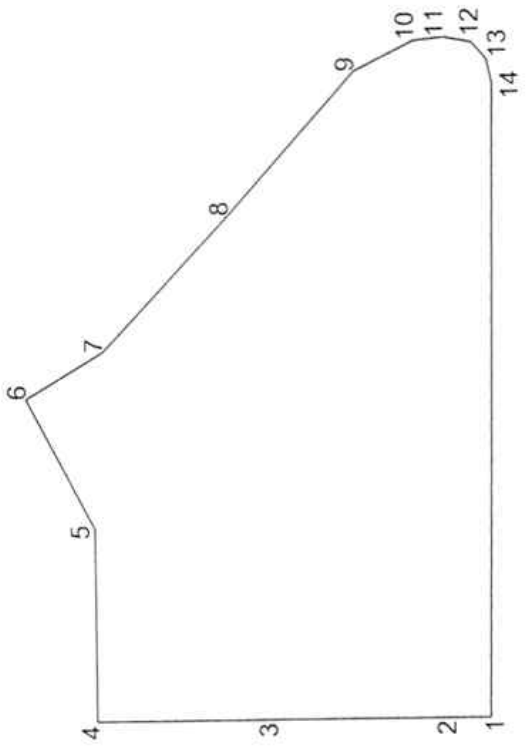
Հատարում են

Համայնքի ղեկավար

Հ.Ս.

Համայնքի ղեկավար

Հ.Ս.



Հ/Գ	Կոորդինատներ		Գծակի երկարություն (մ)
	Y	X	
1	8469165.7478	4457961.6196	4.98
2	8469165.7478	4457966.6044	23.68
3	8469165.7478	4457990.2839	23.49
4	8469165.7478	4458013.7764	25.34
5	8469191.0847	4458013.7764	19.60
6	8469208.5788	4458022.6058	11.81
7	8469214.6191	4458012.4567	24.52
8	8469232.5896	4457995.6300	25.30
9	8469251.3579	4457978.6616	9.02
10	8469255.3962	4457970.6014	3.93
11	8469255.8081	4457966.6937	3.73
12	8469255.1252	4457963.0268	2.97
13	8469252.8980	4457961.0672	3.32
14	8469249.6581	4457960.3228	83.92
1	8469165.7478	4457961.6196	

Մասշտաբ 1:1000

Հրավերում ունեցող անձ

Հրավերում վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

ամսաթիվ

հաշվադրության կազմման

հատկագծի կազմման

76.06.2027

23.06.2027

Մակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակային նշանակություն

Գործառական նշանակություն

Լրացուցիչ նշաններ

0.4000

07-002-0103-

արդ. ընդ. օգտման և այլ արտ. նշ. օբ-ի հողեր

արդյունաբերական օբյեկտների

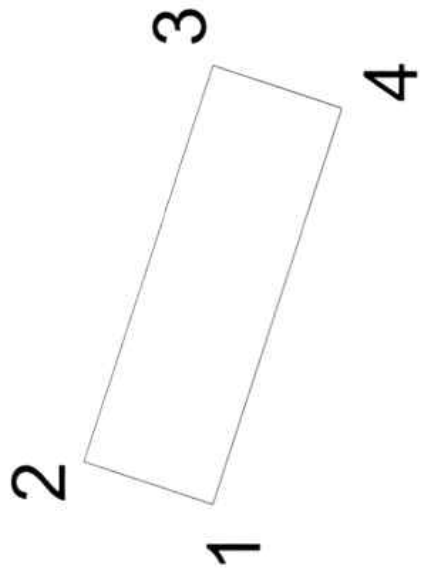
4

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Չև 1
Հաստատում եմ
Համայնքի ղեկավար
Երևանի քաղաք
Ամսօր, ազգանուն, հայրանուն

Ստորագրող, համայնք Արմավիրի մարզի 3-րդ միկրոշրջան
Ստորագրող, համայնք, հասցե
ՀՀ Կառավարության որոշում N1022-Ն, տրված 2006 թվականի մայիսի 26-ին
Կողմնակցություն

Սեփականատեր
ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ



Մակերես հա	0.00099	Հողամասի	Մասշտաբ 1:100
Ծածկագիր	07-002-0058-0001-ից	Կտորիններ	Պրակտիկական ունեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի	X Y	Պրակտիկական վկայականի համար
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման	1 4460387.78 8469089.73	Ստորագրություն
Լրացրելուց հետո նշանակել		2 4460389.49 8469090.30	Իրավաբանական անձի անվանումը
		3 4460387.78 8469095.52	ՀԱՀՀ
		4 4460386.07 8469094.96	Ստորագրություն
		1 4460387.78 8469089.73	ամիս ամսաթիվ
		23.06.2023թ.	26.06.2023թ.



ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արթուրյան համայնք, ք. Արթուրյան 7-րդ մկշ, 2-րդ թաղամաս

Մարզիկ համայնքի հասցե:

ՀՀ կառավարության 26.05.2006թ. N 1022-Ն որոշում

Խոյախառնակաճիւղի շինարարական ընկերություն

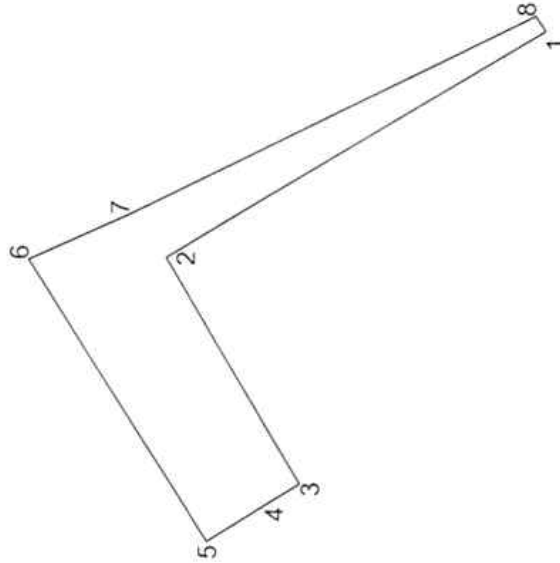
ՉԱ. 1

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Կ.Ս.

Ամսում ազգային համաժողով



Մակերես հա	0.02325
Ծածկագիր	07-002-0028-0093
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարարական նշանակություն	բն. կառ.
Լրացուցիչ նշումներ.	

Հրկանային կոդերի համաձայն	Y	X	Մակերես (ք.մ)
1	8469630 5654	4461922 2712	29.34
2	8469615 6297	4461947 5302	17.38
3	8469600 6386	4461938 7363	2.24
4	8469599 4751	4461940 6475	5.00
5	8469596 8747	4461944 9187	22.00
6	8469615 5365	4461956 5702	7.25
7	8469618 4799	4461949 9434	30.01
8	8469631 5551	4461922 9351	1.19
1	8469630 5654	4461922 2712	

Մասշտաբ 1:500	
Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	13.06.2023
ամսաթիվ	15.06.2023
հատակագծի կազմման	

Կ.Ս.

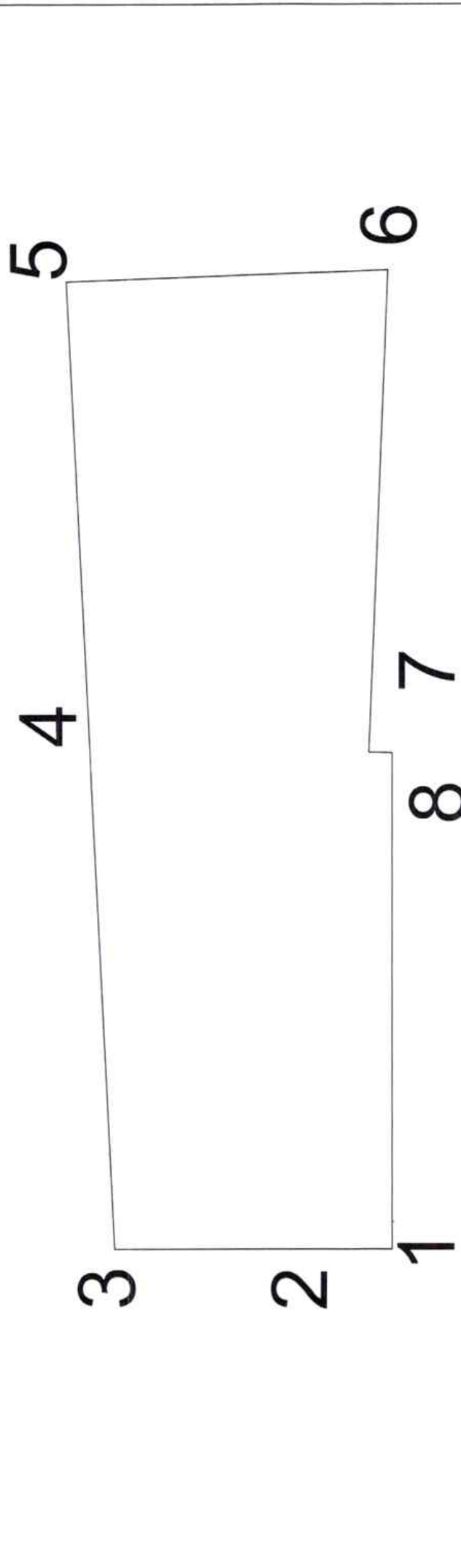
Գրառք Արժույթ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Արժույթի համայնք

Կոտայքի մարզի ք. Արժույթ
Սարգսյան, համայնք, հասցե
Հողատիրության հիմքը

Հաստատում էմ
Համայնքի ղեկավար



Սակերես հա	0.03572
Ծածկագիր	07-002-0025-0232-ից, 0213-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի		Գծախն
Բնակավայրերի (ընկերություն)	Կոորդինատներ	չափերը (մ)

Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Մարգարյան
Որակավորման վկայականի համարը	0229
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎՀՀ	03023103
Ստորագրություն	
ամիս	16.06.2023 թ
ամսաթիվ	22.06.2023 թ
կազմման	



ԿՏ

Հողամասի			
Երջարկության ը (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8469284.572	4462275.36	2.35
2	8469284.562	4462277.71	7.46
3	8469284.562	4462285.165	17.58
4	8469302.117	4462286.037	16.55
5	8469318.65	4462286.858	11.36
6	8469319.061	4462275.508	17
7	8469302.074	4462276.183	0.82
8	8469302.071	4462275.36	17.5
1	8469284.572	4462275.36	

Ռազմավորում ու մեցիլ անձ			Էղիկ վերաբերյալ
Ռազմավորման վկայականի համարը			
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			
ՀՎԴՀ			
Ստորագրություն			
ամիս	չափացուցի	16.06.2023 թ.	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	22.06.2023 թ.	



ՀՈՒՄԱՍՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Սյուրյան Կարոյի

Կոտայքի մարզ, Արտաշատի շրջան, գյուղ Արտաշատ

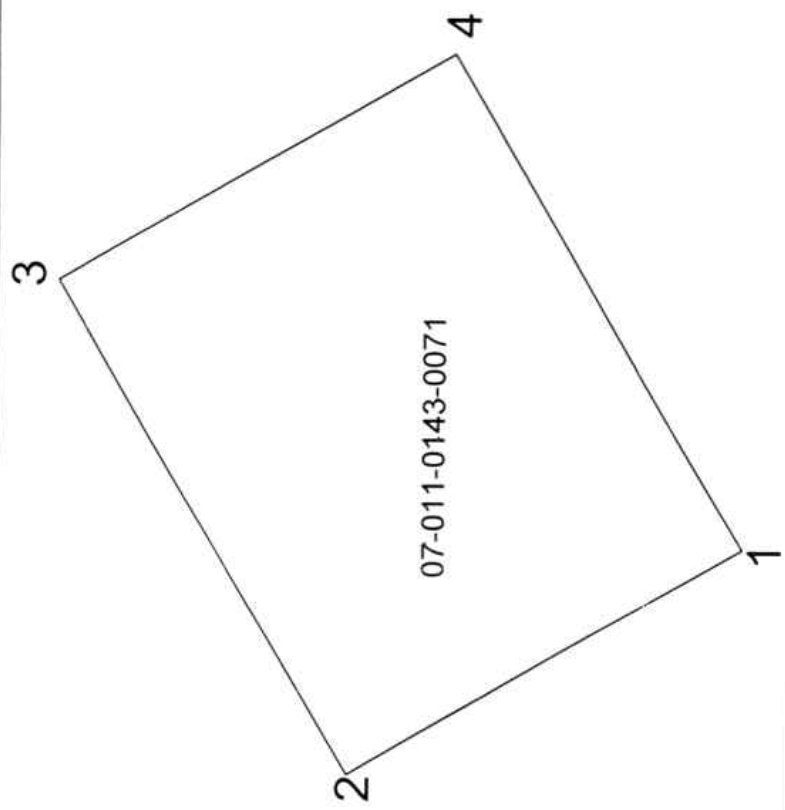
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողատիրության փաթեթ

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար

Կ.Ս.

Ամսաթիվ, ազգանուն, հայրանուն



07-011-0143-0071

Մակերես հա	0.2
Ծածկագիր	07-011-0143-0071
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
Զործարանի նշանակություն	

Զործարանի (բնակային) կոդեր	Հողամասի		Գնալի չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465577.25154453161.5249		40.0
2	8465557.294114453196.1908		50.0
3	8465600.30704453221.7267		40.0
4	8465620.24924453187.0522		50.0
1	8465577.25154453161.5249		

Մասշտաբ 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Գնորդի Մարտիրոսյան
Որակավորման վկայականի համարը	261
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԿԻՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀՀՀ	07.06.2023
Ստորագրություն	07.06.2023
ամսաթիվ	26.06.2023
հաստատագրի	26.06.2023
կազմման	





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2528

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 4-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 36/9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՋՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի և 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշումների, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն և 2023 թվականի հունիսի 16-ի N 100-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Կարինե Ճաղարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի մարտի 15-ի N Ք-1248) և համաձայնությունը:

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 23-ի N 23052023-07-0006 վկայական) Արովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 36/9 հասցեում գտնվող հասարակական նշանակության կիսակառույց շինությունը՝ 20.0 քառակուսի մետր արտաքին և 16.47 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով, ինչպես նաև դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 20.0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Կարինե Ճաղարյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) հասարակական նշանակության կիսակառույց շինության 1 քառակուսի մետրի համար՝ 24 525 (քսանչորս հազար հինգ հարյուր քսանհինգ) դրամ (տարածագնահատման 9-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.2725).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ:

4. Կարինե Ճաղարյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 490 500 (չորս հարյուր իննսուն հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հասարակական նշանակության կիսակառույց շինության գինը:

- 2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 210 276 (երկու հարյուր տասը հազար երկու հարյուր յոթանասունվեց) դրամ՝ հողամասի գինը.
- 3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար և 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Կարինե Ճաղարյանի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարինե Ճաղարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. Արսվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2529

ՆԵՐՍԵՍ ՎԻՐԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 07-054-008-002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ներսես Վիրաքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3792)։

1. Ներսես Վիրաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի հունիսի 19-ի N 1761181 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 13:
2. Ներսես Վիրաքյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ներսես Վիրաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2530

ՆԵՐՍԵՍ ՎԻՐԱՔՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 07-054-008-001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ներսես Վիրաքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3790)։

1. Ներսես Վիրաքյանին պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի հունիսի 19-ի N 1786047 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 11:
2. Ներսես Վիրաքյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ներսես Վիրաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2531

ՆԵՐՍԵՍ ՎԻՐԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 07-054-008-003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ներսես Վիրաքյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3791)։

1. Ներսես Վիրաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի հունիսի 19-ի N 1786048 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 15։

2. Ներսես Վիրաքյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ներսես Վիրաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2532

**ԴԱՎԻԹ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Դավիթ Ավագյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 03-ի N Բ-3950)։

1. Դավիթ Ավագյանին սեփականության իրավունքով (հիմք՝ 2015 թվականի հունիսի 11-ի N 11062015-07-0012 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Չափիչ գործարանի հանրակացարանի 4 շենքի թիվ 61 բնակարանը վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Հանրակացարանային թաղամաս, 4 շենք, 61 բնակարան։

2. Դավիթ Ավագյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Ավագյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04

ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հուլիսի 2023 թվականի N 2533

**ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ,
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԼՈՂԱՎԱԶԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Տիգրան Մելիքսեթյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Բ-3785)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Տիգրան Մելիքսեթյանի կողմից իրականացված ԱրոՎյան համայնքի Առինջ գյուղի ԱրոՎյան թաղամասի 18-րդ փողոցի 1/2 հասցեում գտնվող երկհարկանի բնակելի տան, ավտոտնակի և լողավազանի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Տիգրան Մելիքսեթյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տիգրան Մելիքսեթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 04
ք. ԱրոՎյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐԴՎՅԱՆ
ԱԿԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 142 «04» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Տիգրան Մելիքսեթյանի, հեռ.+374 98995633 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված երկհարկանի բնակելի տունը, ավտոտնակը և լողավազանը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արսիյան համայնք, գյուղ Առինջ, Արսիյան թաղամաս,
18-րդ փողոցի 1/2

հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից

Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-052, ԿԲԴ-Ա-002

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված «06» օգոստոսի 2021 թ. N 228 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Տիգրան Մելիքսեթյանի կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն, միահարկ ավտոտնակ,
բացօթյա լողավազան

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «26» հունիսի 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «26» հունիսի 2023թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«04» հուլիսի 2023թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2534

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՌՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ «ԱՅԼ ԾՐԱԳՐԵՐ
(ՀԱՅՑԱԴԻՄՈՒՄՆԵՐ)» ՀՈԴԱԾԻՑ ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔ ՎՃԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, հաշվի առնելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի տեղակալի պաշտոնակատարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Բ-4001).

1. Արովյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված «Այլ ծրագրեր (հայցադիմումներ)» (բաժին 01, խումբ 6, դաս 1) հոդվածից Հայաստանի Հանրապետության վճռաբեկ դատարան բողոք ներկայացնելու համար պետական տուրք վճարելու նպատակով 900005016010 հաշվեհամարին փոխանցել 40 000 (քառասուն հազար) դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2535

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 1-ԻՆ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 7/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 16-ի N 20-Ա որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավտոտնակի զբաղեցրած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշմամբ հաստատված Արովյան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագծով ներառված է Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում և հիմք ընդունելով Մուշեղ Շահինյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Ք-3786)։

1. Մուշեղ և Աստղիկ Շահինյաններին պատկանող (հիմք՝ ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2013 թվականի օգոստոսի 21-ին, սեղանամատյան N 3713, սեփականության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2013 թվականի օգոստոսի 21-ին, սեղանամատյան N 3714, Արովյան համայնքի ղեկավարի 2013 թվականի օգոստոսի 22-ի N 707 որոշում) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 1-ին միկրոշրջանի թիվ 7/2 հասցեում գտնվող ավտոտնակի պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 30.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով, հողի կադաստրային արժեքով օտարել Մուշեղ և Աստղիկ Շահինյաններին։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 488 534 (չորս հարյուր ութսունութ հազար հինգ հարյուր երեսունչորս) դրամ՝ հողամասի գինը։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2536

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-043-0128-0143 ԵՎ 07-043-0128-0336 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարության գլխավոր քարտուղարի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 26-ի N Պ-1421)։

1. Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարությանն ամրացված Արովյան համայնքի Մայակովսկի գյուղում գտնվող (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարության «Ռազմաքարտեզագրական կենտրոն»-ի կողմից 2023 թվականի հունիսի 09-ին կազմված չափագրության փաթեթ) 07-043-0128-0143 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ համայնք Արովյան, գյուղ Մայակովսկի, թիվ 1, իսկ 07-043-0128-0336 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Մայակովսկի, թիվ 2 հասցեները։
2. Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2537

ՍԱՀԱԿ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ
ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սահակ Ալեքսանյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3817)։

1. Սահակ Ալեքսանյանին և Արմինե Գալստյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հունիսի 20-ի N 20062023-07-0027 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի Ա թաղամասի 4-րդ փողոցի թիվ 43 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Վալերիկ Գալստյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2023 թվականի հունիսի 23-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 400.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 4-րդ փողոց, 43/1, 397.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 4-րդ փողոց, 43:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արմյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆԱՄԱՆ ՄԻՆԵՄԱ

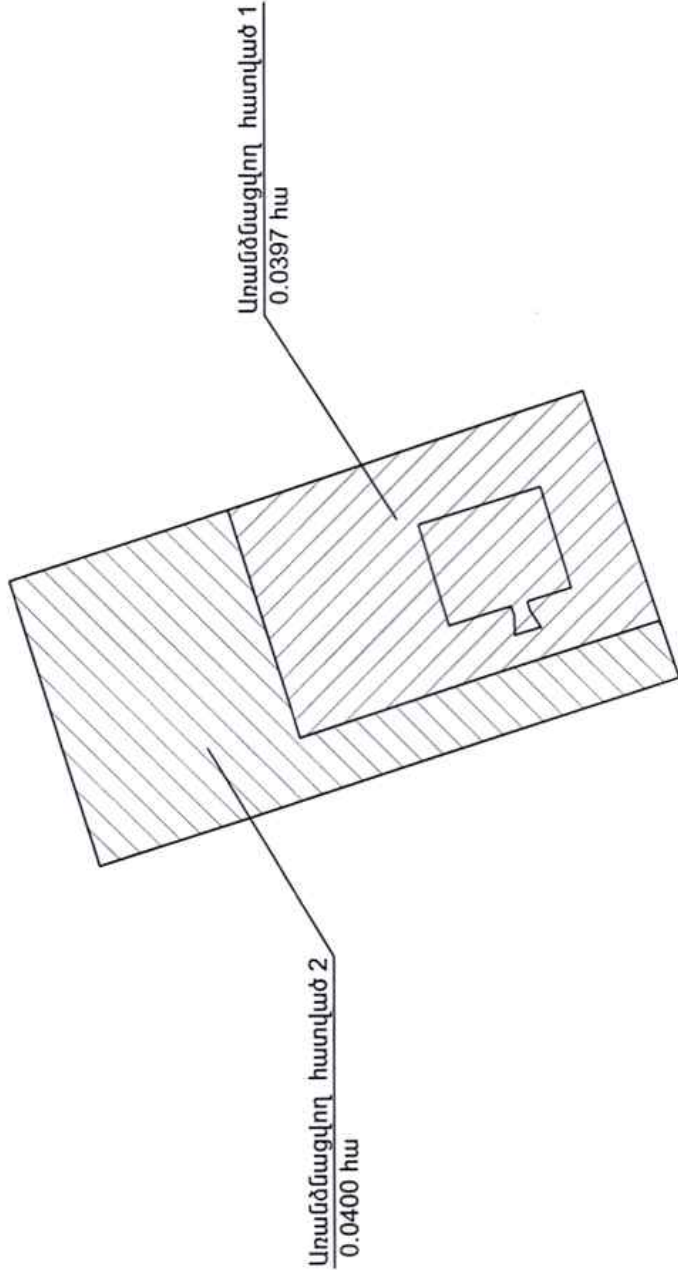
Ձև 2

Մեխանիզմներ

Սահակ Ալեքսանյան, Արմինե Գալստյան

Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Առինջ գյուղ Ա բաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 43

Մարզ, համայնք, հասցե



Մակերես հա	0.0797հա
Ծածկագիր	07-011-0051-0013
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

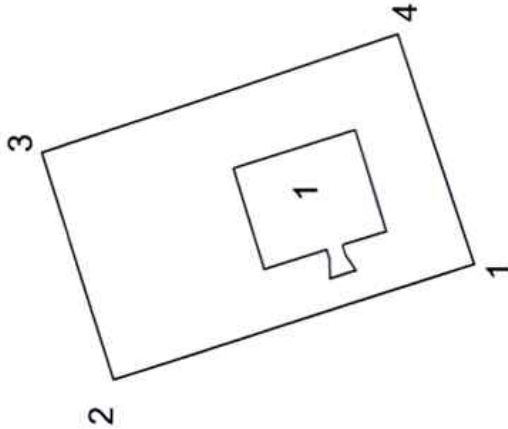
Լրացուցիչ նշումներ.

Սահմանափակում ունեցող անձ	Սահմանափակում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	ԱՇ Վալերիկ Գալստյան
Իրավաբանական անձի անվանումը	25326426
ԳԼԳԳ	25326426
Ստորագրություն	ՎԱԼԵՐԻԿ ԳԱԼՏՅԱՆ
Հավագրության ամիս	20.06.2023 թ.
Հատկագրի ամսաթիվ	23.06.2023 թ.

Սահմանափակում ունեցող անձ	Սահմանափակում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	ԱՇ Վալերիկ Գալստյան
Իրավաբանական անձի անվանումը	25326426
ԳԼԳԳ	25326426
Ստորագրություն	ՎԱԼԵՐԻԿ ԳԱԼՏՅԱՆ
Հավագրության ամիս	20.06.2023 թ.
Հատկագրի ամսաթիվ	23.06.2023 թ.



		ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ		Ձև 1	
Սեփականատեր		Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Արինջ գյուղ Ա թաղամաս 4-րդ փողոց		Հաստատում են	
Սահակ Ալեքսանյան, Արմինե Գալստյան		Մարզ, համայնք, հասցե		Համայնքի ղեկավար	
		թիվ 20062023-07-0027 վկայական		Կ.Տ.	
		Հողատիրական հիմք		Հողարդ բարայան	
				ամուն, ստորագրում, հայտարարում	

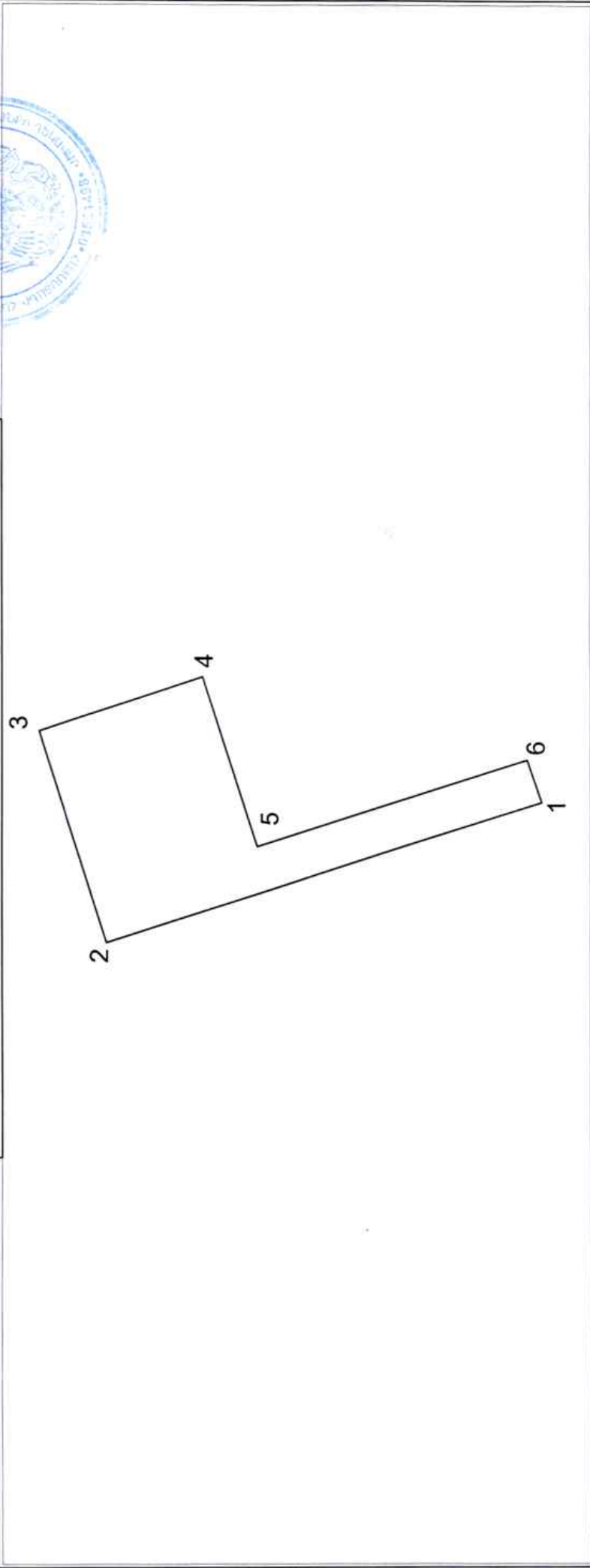


Մակերես հա		0.0397 հա		Մասշտաբ 1:1000	
Ծածկագիր		07-011-0051-0013-ից		Ռազմավորում ունեցող անձ	
Նպատակային նշանակություն		բնակավայրերի		Վալերիկ Գալստյան	
Գործառնական նշանակություն		բնակելի կառուցապատման		054	
Լրացուցիչ նշանակություն				ԱԶ Վալերիկ Գալստյան	
				25326426	
				ՀԱՅԴ	
				Ստորագրություն	
				ամիս	
				հատվածի	
				կազմման	
				20.06.2023 թ.	
				23.06.2023 թ.	

Հրապարակում	Հրապարակում	Հրապարակում	Հրապարակում	Հրապարակում	Հրապարակում
1	2	3	4	1	
8465118.285	8465110.622	8465125.700	8465133.449	8465118.285	
4455727.156	4455751.059	4455755.818	4455732.214	4455727.156	
25.10	15.81	24.84	15.99		

Թիվ 1 գոյություն ունեցող շինություն

ՅՆ 1	
Ներկայացնող	Հաստատում են
Սահակ Ալեքսանյան, Արմինե Գալստյան	Համայնքի ղեկավար
	Կ.Տ.
	Հրտարող Բարսեղյան
	ամուսն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա		0.0400 հա	
Ծածկագիր		07-011-0051-0013-ից	
Նպատակային նշանակություն		բնակավայրերի	
Գործառնական նշանակություն		բնակելի կառուցապատման	
Լրացուցիչ նշումներ.			

Հրչարարման (բեկման) կետեր				Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)	
1	8465114.490	4455725.890	X	Y	40.32		
2	8465102.180	4455764.288			19.71		
3	8465120.972	4455770.219			15.16		
4	8465125.700	4455755.818			15.81		
5	8465110.622	4455751.059			25.10		
6	8465118.285	4455727.156			4.00		
1	8465114.490	4455725.890					

Մասշտաբ 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	ԱՍ Վալերիկ Գալստյան
Իրավաբանական անձի անվանումը	25326426
Հ.Կ.Հ.Գ.	25326426
Ստորագրություն	Կ.Տ.
ամիս	20.06.2023 թ.
հատավագի կազմման	23.06.2023 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2538

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մարֆա Հովհաննեսովայի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 16-ի N Բ-3561)։

1. Մարֆա, Սեդա Հովհաննեսովաներին, Սուրբաթ, Տիգրան Հովհաննեսովներին և Մարիա Վարտանյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հունիսի 16-ի N 19062023-07-0055 վկայական) Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 9 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԵՈՒԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի մայիսի 02-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 300.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Վերին Պտղնի, 1-ին փողոց, 9/1, 344.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Վերին Պտղնի, 1-ին փողոց, 9:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

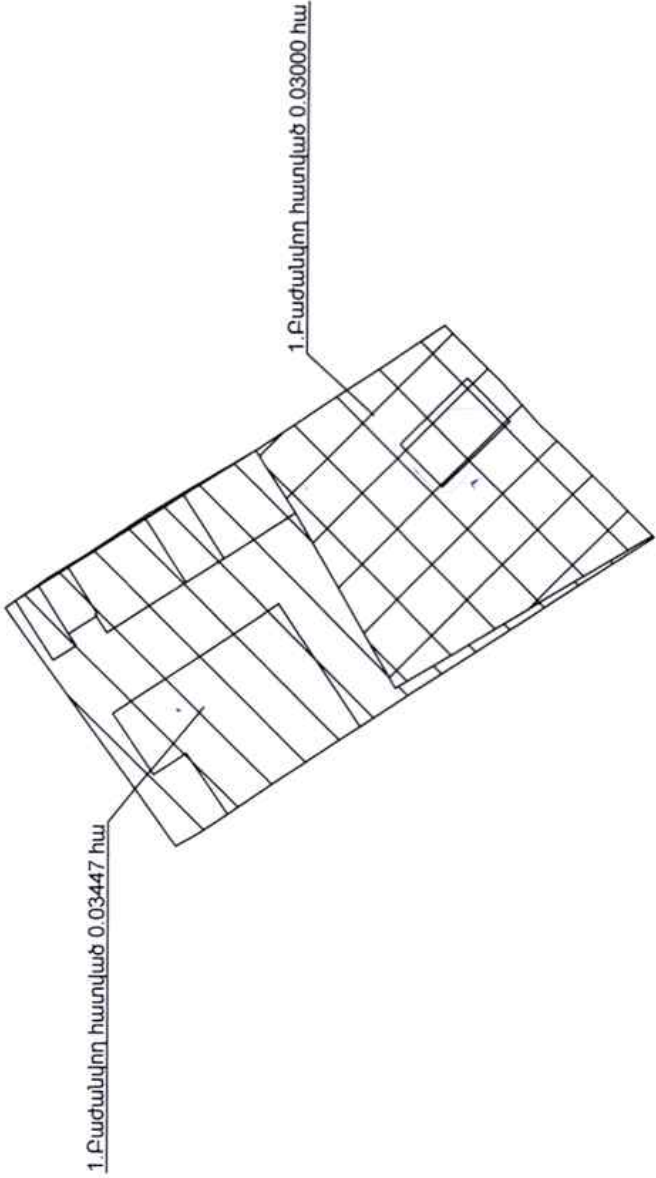


Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԲԱԺԱՆՏԱՆ /ՄՐԱԿՈՐՄԱՆ/ ՄԻՆԵՄԱ	
Մեխանականներ	Կրտաթիվ Արտված Կերկին Պտղի 1-ին փուլից թիվ 9
Ստանդարտ Հովանավոր Սեյմի(2/6), Մարշալ	Մարզ, համայնք, հասցե
Հովանավոր Իվանով(1/6), Սեյմ Հովանավոր	
Սեյմի(1/6); Սեյմի Հովանավոր Սեյմի(1/6), Տիգրան	
Հովանավոր Սեյմի(1/6)	



Մակերես հա	Մասշտաբ 1:500	
Ծածկագիր	Որակավորում ունեցող անձ	
Նախագծային նշանակություն	Որակավորման վկայականի համարը	
Գործարանական նշանակություն	Ստորագրություն	
Լրացուցիչ նշանակություն	Իրավարանական անձի անվանումը	
	ՀԱԿԴ	
	Ստորագրություն	
	ամիս	չափագրության
	ամսաթիվ	հատվածի
		կազմման
	28.04.2023թ.	02.05.2023թ.
	«ԳԵՈՒՆԵՐ» ՍՊԸ	
	3023406	
	Երկր. Կրտաթիվ	
	GE 03023406	
	Կ.Տ.	

ՀՐԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխակաճառեր

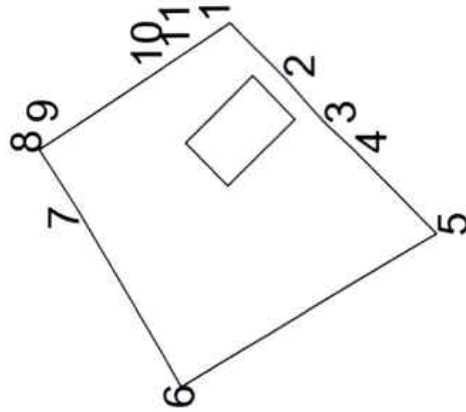
Սումբաթ Հովանեսով Սեմյոնի(2/6), Մարթա Հովանեսովա Իվանովնա(1/6), Սեդա Հովանեսովա Վրաթի(1/6), Մարիա Հովանեսովա Սեմյոնի(1/6), Տիգրան Հովանեսով Սեմյոնի(1/6)

Կոտայք Արդյան Վերին Դուրկի 1-ին փողոց թիվ 1
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողատիրության հիմքը

Հաստատում էմ 28.04.2023թ.
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.

(անուն, ազգանուն, հայրանուն)



Մակերես հա	0.03000
Ծածկագիր	07-062-0001-0107-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Չորհանդակված նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի	
Հողատիրական (բնական) կետեր	Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:500	
Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Վիրաբյան
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ստորագրություն	ԳԵՐՈՒՆԵՂՆՆՈՒ ՍՏՈՂ
Իրավաբանական անձի անվանումը	3023406
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման
	28.04.2023թ.
	02.05.2023թ.

Կ.Տ.

Հողամասի			
Շրջադարձային (ընկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8464646.595	4457240.003	4.79
2	8464643.238	4457236.586	3.92
3	8464640.327	4457233.954	2.7
4	8464638.495	4457231.973	7.41
5	8464633.245	4457226.747	19.05
6	8464623.457	4457243.088	12.85
7	8464634.576	4457249.534	4.77
8	8464638.599	4457252.099	0.06
9	8464638.628	4457252.052	9.24
10	8464643.724	4457244.345	1.2
11	8464644.386	4457243.344	4.01
1	8464646.595	4457240.003	

Որակավորում ունեցող անձ			
Որակավորման վկայականի համարը			220
Ստորագրություն			«ԳԵՂԵՄԻ» ՍՊԸ
Իրավաբանական անձի անվանումը			8023406
ՀՎԴՀ			
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	28.04.2023թ.	
ամսաթիվ	հատման կազմման	02.05.2023թ.	

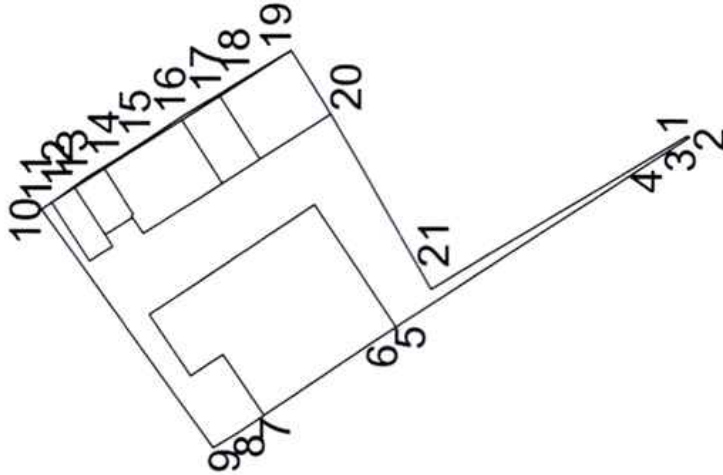


ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխականատեր	
Ստանալ Յոկանեստվ Սեմյոնի(2/6), Մարթա Յոկանեստվա Իվանովնա(1/6), Սեդա Յոկանեստվա Վրաթի(1/6), Մարիա Յոկանեստվա Սեմյոնի(1/6), Տիգրան Յոկանեստվ Սեմյոնի(1/6),	

Կոտայք Արթուր Վերին Պտուխի 1-ին փողոց թիվ 1	
Մարզ, համայնք, հասցե	
Հողատերական իրավունք	

Հաստատում են	06.07.2023թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.



Մակերես հա	0.03447
Ծածկագիր	07-062-0001-0107-ից
Նախատեսված նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցակառուցում
Լրացուցիչ նշումներ.	

Հողամասի	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)
Հողատիրական (բնական) կետեր		

Մասշտաբ 1:500	
Որակավորում ունեցող անձ	Երկրաչիտության
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԵՈՒԵՆ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	2023/06
Ստորագրություն	
ամիս	28.04.2023թ.
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմման
	02.05.2023թ.

Հողամասի			
Շրջադարձային (ընկման) կետեր	Y	X	Միջին թափված
1	8464633.245	4457226.747	0.15
2	8464633.141	4457226.643	0.56
3	8464632.838	4457227.111	
4	8464631.26	4457229.544	2.9
5	8464621.021	4457245.334	18.82
6	8464619.857	4457247.129	2.14
7	8464615.39	4457253.754	7.99
8	8464614.285	4457255.394	1.98
9	8464613.343	4457256.993	1.86
10	8464628.533	4457267.819	18.65
11	8464628.979	4457267.183	0.78
12	8464629.913	4457265.856	1.62
13	8464630.572	4457264.919	1.15
14	8464631.799	4457262.936	2.33
15	8464633.082	4457260.996	2.33
16	8464634.542	4457258.782	2.65
17	8464635.891	4457256.543	2.61
18	8464636.139	4457256.171	0.45
19	8464638.599	4457252.099	4.76
20	8464634.576	4457249.534	4.77
21	8464623.457	4457243.088	12.85
1	8464633.245	4457226.747	19.05

Որակավորում ունեցող անձ		Էլեկտրոնային
Որակավորման վկայականի համարը		220
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՈԼԵՆ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		3023406
Ստորագրություն		
ամիս	չափավորություն	28.04.2023թ.
անմաքիչ	հաստատվածի	07.05.2023թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2539

**«ԷՂԳԱՐ ՍՄՈՅԱՆ ՄԱՄԻԿՈՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Էղգար Սմոյան Մամիկոնի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Բ-3963)։

1. «Էղգար Սմոյան Մամիկոնի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արթվյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 4/21 հասցեում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 19 կցվում է)։
2. «Էղգար Սմոյան Մամիկոնի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արթվյանի համայնքապետարանի 900105206347 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Էղգար Սմոյան Մամիկոնի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արթվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 19

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Էդգար Սմոյան Մամիկոնի» անհատ ձեռնարկատեր ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Աբովյան քաղաք 8-րդ մ/շ 2-րդ թաղամաս 5 փուն, ՀՎՀՀ՝ 43201031:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ 1-ին փողոց թիվ 4/21:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2023թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2540

**«ՈՍՏԱՆ» ՌԵՍՏՈՐԱՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արդյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Ոստան» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 03-ի N S-1131)։

1. «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2023 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Արդյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի 3-րդ փակուղու թիվ 3 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 153 կցվում է)։

2. «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105206040 հաշվեհամարին վճարել 34 125 (երեսունչորս հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արդյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 153

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ, ՀՎՀՀ՝ 03527751:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ 1-ին փողոց 3-րդ փակուղի թիվ 3:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2541

**«ԳԱՅԱՆԵ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՅԱՇԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Գայանե Վարդանյան Յաշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3965)։

1. «Գայանե Վարդանյան Յաշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Ռոսիա փողոցի թիվ 8/4 հասցեում գտնվող 17.5 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 154 կցվում է)։

2. «Գայանե Վարդանյան Յաշայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 26 000 (քսանվեց հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գայանե Վարդանյան Յաշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 154

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրարեսակների կամ
ծխախոտային արտադրարեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային
արտադրարեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի
հաշվառման համարը՝

**«Գայանե Վարդանյան Յաշայի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ
Արթվյան համայնք Արթվյան քաղաք Ռոսիա փողոց 6 շ. 7 բն., ՀՎՀՀ՝ 43190409:**

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արթվյան համայնք
Արթվյան քաղաք Ռոսիա փողոց թիվ 8/4, խանութ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2542

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ
ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3960)։

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանին տալ 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Է. Ավագյան փողոցի թիվ 1/36 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 20 կցվում է)։

2. Անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 20

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

Անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյան, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Մայակովսկի գյուղ, ՀՎՀՀ՝ 43050033:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Է. Ավագյան փողոց թիվ 1/36, ավտոտրեխսպասարկման կայան:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2023թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2543

**«ՖԼՈՐԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱԶԱՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Ֆլորա Հարությունյան Ազատի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի Ք-3962)։

1. «Ֆլորա Հարությունյան Ազատի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Արամուս գյուղի 5-րդ փողոցի թիվ 16/1 հասցեում գտնվող 28.9 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 155 կցվում է)։

2. «Ֆլորա Հարությունյան Ազատի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105205042 հաշվեհամարին վճարել 21 000 (քսանմեկ հազար) դրամ, 900105205323 հաշվեհամարին վճարել 21 000 (քսանմեկ հազար) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ֆլորա Հարությունյան Ազատի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 155

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային
արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի
հաշվառման համարը՝

«Ֆլորա Հարությունյան Ազգարի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ
Արովյան համայնք Արովյան քաղաք Հանրապետության փողոց 17 շ. 66 բն.,
ՀՎՀՀ՝ 43196328:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք
Արամուս գյուղ 5-րդ փողոց թվ 16/1 խանութ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2023 թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2023 թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2544

**«ՆԻԿՎԻՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2023
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ
ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 06-ի N S-1139).

1. «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2023 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Արթվյան համայնքի Արամուս գյուղի Ազատամարտիկների խճուղի թիվ 43/1 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր մակերես) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 83 կցվում է):

2. «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105002118 հաշվեհամարին վճարել 100 000 (հարյուր հազար) դրամ տեղական տուրք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արթվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 83

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Արամուս գյուղ Ազատամարտիկների խճուղի 3 փկղ. 3 փ., ՀՎՀՀ՝ 03532907:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Արամուս գյուղ Ազատամարտիկների խճուղի թիվ 43/1:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2023 թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2545

**«ՆԻԿՎԻՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2023
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 06-ի N S-1140)։

1. «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2023 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Արովյան համայնքի Արամուս գյուղի Ազատամարտիկների խճուղի թիվ 43/1 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 156 կցվում է)։

2. «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105205042 հաշվեհամարին վճարել 68 250 (վաթսունութ հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 156

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՆԻԿՎԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արամուս գյուղ Ազատամարտիկների խճուղի 3 փկղ. 3 փ., ՀՎՀՀ՝ 03532907:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արամուս գյուղ Ազատամարտիկների խճուղի թիվ 43/1:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2023 թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2546

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 25-Ի N 247-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 09-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Սաթենիկ Սայադյանի լիազորած անձ Սարկիս Գուլոյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Բ-3884)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի ապրիլի 25-ի «Սաթենիկ Մերուժանի Սայադյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 247-Ա որոշմամբ տրված N 58 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06
ք. Աբովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2023 թվականի N 2547

ՍԱԹԵՆԻԿ ՍԱՅԱԴՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սաթենիկ Սայադյանի լիազորած անձ Սարկիս Գուլոյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Բ-3884).

1. Սաթենիկ Սայադյանին Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից 2019 թվականի ապրիլի 25-ին տրված N 58 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի (կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 06

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2548

«ԿԱՐԵՆ ՍԻՄՈՆՅԱՆ ԳՆԵԼԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբեր 28-ի N 191-Ն 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարեն Սիմոնյան Գնելի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Բ-3964)։

1. «Կարեն Սիմոնյան Գնելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/7/3/2 հասցեում (80.8 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 157 կցվում է)։

2. «Կարեն Սիմոնյան Գնելի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 54 000 (հիսունչորս հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարեն Սիմոնյան Գնելի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 157

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 07 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային
արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի
հաշվառման համարը՝

**«Կարեն Սիմոնյան Գնելի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան
համայնք Արովյան քաղաք 3-րդ մ/շ 3 շ. 23 բն., ՀՎՀՀ՝ 43230397:**

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք
Արովյան քաղաք Հափիսի փողոց թիվ 1/7/3/2:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2023 թ.-ը:**



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2549

**«ՍԻՄԱ ՄՆԱԾԱԿԱՆՅԱՆ ՔԱԶԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Սիմա Մնացականյան Քաջիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3966)։

1. «Սիմա Մնացականյան Քաջիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Երևանյան փողոցի թիվ 1/62 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 21 կցվում է)։
2. «Սիմա Մնացականյան Քաջիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սիմա Մնացականյան Քաջիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 21

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 07 հուլիսի 2023թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Սիմա Մնացականյան Քաջիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Գառնիի փողոց շ. 12 բն. 26, ՀՎՀՀ՝ 43167615:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Երևանյան փողոց թիվ 1/62, սպասարկման օբյեկտ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2023թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2550

**«ԱՐՍԵՆ ԳԱՆՋԱԼՅԱՆ ՍԱՐԳՍԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Արսեն Գանջալյան Սարգսի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3961)։

1. «Արսեն Գանջալյան Սարգսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Գառնու փողոցի 10-րդ շենքի թիվ 10/1 հասցեում գտնվող 72.72 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 158 կցվում է)։

2. «Արսեն Գանջալյան Սարգսի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 27 000 (քսանյոթ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Արսեն Գանջալյան Սարգսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 158

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 07 հուլիսի 2023 թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրարտեսականների կամ
ծխախոտային արտադրարտեսականների փոխարինիչների կամ ծխախոտային
արտադրարտեսականների նմանականների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի
հաշվառման համարը՝

**«Արսեն Գանջալյան Սարգսի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ
Արթուրյան համայնք Արթուրյան քաղաք Դարանի փ. 5 շ. 10 բն., ՀՎՀՀ՝ 43039754:**

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արթուրյան համայնք
Արթուրյան քաղաք Գառնու փողոց 10 շ. թիվ 10/1, խանութ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 01
հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2551

**«ԿԱՐԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2023
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն և դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարեն Կարապետյան Հարությունի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3967),

1. «Կարեն Կարապետյան Հարությունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2023 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Խաղաղության փողոցի թիվ 1 հասցեում (128.95 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 84 կցվում է):
2. «Կարեն Կարապետյան Հարությունի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 18 000 (տասնութ հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարեն Կարապետյան Հարությունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 84

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 07 հուլիսի 2023թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Կարեն Կարապետյան Հարությունի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ 4 փ. 5 տ., ՀՎՀՀ՝ 43234174:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Աբովյան քաղաք Խաղաղության փողոց թիվ 1:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2552

**«ՈՍՏԱՆ» ՌԵՍՏՈՐԱՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ
ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն և դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն և 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 03-ի N S-1132).

1. «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2023 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի 3-րդ փակուղու թիվ 3 հասցեում (500 և ավելի քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N կցվում 85 է):

2. «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105206065 հաշվեհամարին վճարել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տեղական տուրք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 85

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 07 հուլիսի 2023թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՈՍՏԱՆ» ռեստորանային համալիր սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ, ՀՎՀՀ՝ 03527751:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Բալահովիտ գյուղ 1-ին փողոց 3-րդ փակուղի թիվ 3:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2023 թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2023 թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2553

ՍԱՐԳԻՍ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սարգիս Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Բ-3886)։

1. Սարգիս Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի հուլիսի 27-ի N 27072020-07-0212, 2022 թվականի դեկտեմբերի 05-ի N 05122022-07-0020 և 2023 թվականի հունիսի 08-ի N 08062023-07-0131 վկայականներ) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 1/1/2, թիվ 1/12 և թիվ 1/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «Տիգրան Լևոնյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2023 թվականի հունիսի 28-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Երիտասարդական փողոց, 1/1:

2. Սարգիս Կարապետյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արովյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱԿՈՐԻՄԱՆ ՄԽԵՄԱ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արթուրյան գ. Երիտասարդական փողոց 1/1, 1/1/2, 1/12

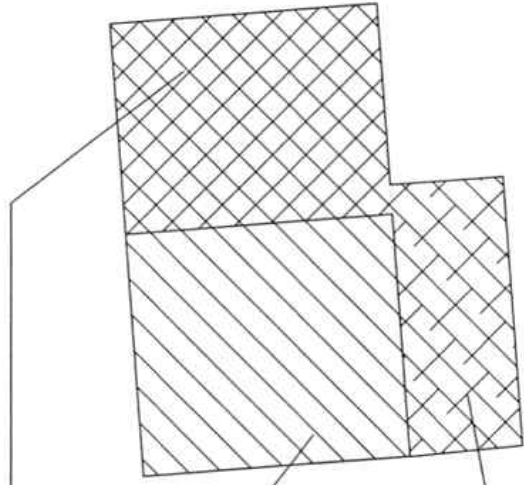
Մարզ, համայնք, համայնք

Սեփականատեր
ՄԱՐԳԻՍ ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

Ք. Արթուրյան Երիտասարդական 1/1/2՝ 0.00398 հա
հողամաս և թիվ 27072020-07-0212 վկայականով
ամրագրված սպասարկման օբյեկտ

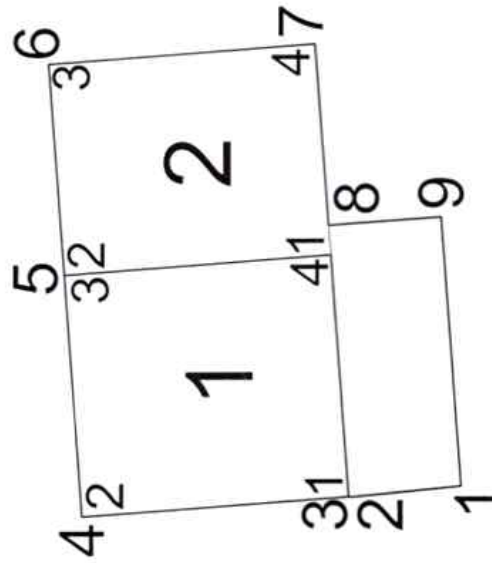
Ք. Արթուրյան Երիտասարդական 1/1՝ 0.004544 հա
հողամաս և թիվ 08062023-07-0131 վկայականով
ամրագրված սպասարկման օբյեկտ

Ք. Արթուրյան Երիտասարդական 1/12՝ 0.00215 հա
հողամաս: Վկ. 05122022-07-0020



Սակերես հա	0.010674	Մասշտաբ 1:200
Ծածկագիր	07-002-0089-0136.0283.0356	Որակավորում ունեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Որակավորման վկայականի համադր
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման	Ստորագրություն
Լրացրելուց նշումներ. Սեփականատիրոջ պահանջով վկայականներով ամրագրված շինությունների ներքին չափագրություն չի կատարվել:		Իրավաբանական անձի անվանումը
		ՀՎՀՀ
		Ստորագրություն
		ամիս
		չափագրության
		հատվածի
		կազմման
		20.06.2023թ.
		28.06.2023թ.
		83336834
		Հ.Տ.

Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սարգիս ԿԱՐՎԵՏՅԱՆ	Սարգ Կոտայք, համայնք Արվյան ք. Երիտասարդական փողոց 1/1, 1/1/2, 1/12	Հաստատում են
	Սարգ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար
		Կ.Տ.
		ամրագրված, հայտարարված



Սակերես հա	0.010674	Հողամասի	Հողամասի	Սալար 1:200
Ծածկագիր	07-002-0089-0136, 0283, 0356	Գծային չափերը (մ)	Կտրորինատներ	Որակավորում ունեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի			Որակավորման վկայականի համարը
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման			Ստորագրություն
Լրացուցիչ նշումներ				Իրավաբանական անձի անվանումը
				ԳԼԳԳ
				Ստորագրություն
				Հաշվադրության 20.06.2023թ.
				Հաստատվածի 28.06.2023թ.
				Կ.Տ.

Հղանալ		
Հրդուրման (բնական) կետեր	Կողորհատներ	Գծային չափերը (մ)
	X Y	
1	4459261.51 8468886.49	2.92
2	4459264.42 8468886.20	0.08
3	4459264.50 8468886.20	7.10
4	4459271.58 8468885.68	6.40
5	4459272.05 8468892.07	5.60
6	4459272.47 8468897.65	7.10
7	4459265.39 8468898.18	4.81
8	4459265.03 8468893.38	3.00
9	4459262.04 8468893.60	7.13
1	4459261.51 8468886.49	

1. Սպասարկման Օբյեկտ		
Հրդուրման (բնական) կետեր	Կողորհատներ	Գծային չափերը (մ)
	X Y	
1	4459264.50 8468886.20	7.10
2	4459271.58 8468885.68	6.40
3	4459272.05 8468892.07	7.10
4	4459264.97 8468892.59	6.41
1	4459264.50 8468886.20	

2. Սպասարկման Օբյեկտ		
Հրդուրման (բնական) կետեր	Կողորհատներ	Գծային չափերը (մ)
	X Y	
1	4459264.97 8468892.59	7.10
2	4459272.05 8468892.07	5.60
3	4459272.47 8468897.65	7.10
4	4459265.39 8468898.18	5.60
1	4459264.97 8468892.59	



Որպակադրում ունեցող անձ	Տիգրան Լևոնյան	
Որպակադրման վկայականի համարը	247	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<ՏԻԳՐԱՆ ԼՎՈՆՅԱՆ>> ԱԾ	
ՅԳԿԴ	83336834	
Ստորագրություն		
ամիս	չափազորություն	20.06.2023թ.
անմասնակցի	հատման	28.06.2023թ.

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2554

**ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 05-Ի N 1148 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴԵՔԱՐԹ ՍՏՈՒԴԻՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 20-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Էդնա Ղարիբյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Ք-3829)։

1. Արժվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 05-ի «Էդնա Ղարիբյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1148 որոշմամբ տրված N 128 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ԴԵՔԱՐԹ ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդնա Ղարիբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արժվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2555

ՕՍԵՊ ՇԱՀՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Օսեպ Շահոյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Ք-3870)։

1. Թույլատրել փոփոխելու Օսեպ Շահոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 05-ի N 05122022-07-0125 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 1-ին միկրոշրջանի թիվ 60/2 հասցեում գտնվող 15.8 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2. Օսեպ Շահոյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 6 580 (վեց հազար հինգ հարյուր ութսուն) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Օսեպ Շահոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2556

**ՏԱԹԵՎԻԿ, ԱՆՈՒՇ, ՏԻԳՐԱՆ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆՆԵՐԻՆ ԵՎ ՇԱՄԱՄ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Շամամ Հարությունյանի հայտը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 06-ի N Ք-4017)։

1. Տաթևիկ, Անուշ, Տիգրան Մնացականյաններն և Շամամ Հարությունյանին տալ պարսպի և հենապատի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2023թ. հուլիսի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՔ)

N 419 «07» հուլիսի 2023թ.

Օբյեկտ	պարսպի և հենապատի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II կատեգորիա)		նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
(հավերժ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)		
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն 2-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 8 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-023-0263-0001 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Տաթևիկ, Անուշ, Տիգրան Մնացականյաններ և Շամամ Հարությունյան (ՀՀ, ք.Երևան Կոյունի 7/1 19բն., հեռ. +37444004007) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 28092012-07-0423 վկայական՝ տրված 28.09.2012թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,204025 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարմամբ, մակերևույթ, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակների) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, քարեկարգումը և այլն)	
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցություններ: (ջրամատակարարման, էլեկտրական, կազմակերպչական, տաք ջրի մատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրական, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը) (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Ծարտարապետահատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն 2-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 8 հասցեում գտնվող հողամասում՝ պարսպի և հենապատի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին ղուղիների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 4,0 մ	
(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ. 02-2006 «Մեյսմակայուն շինարարություն և ախտագիտական նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))		
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ առկա (մետր) (%)	
9.6. կանաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ առկա (մետր) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Համաձայն նորմերի (համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:
14. Բարեկարգում	(ուկլեֆի կազմակերպման, չրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները) Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել
15. Ծինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:
16. Պաշտպանական կառույցներ	(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ) Հստ նախագծի
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրնկտների պաշտպանության միջոցառումները) Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրի վնասվածքի ազդեցություննից թափափելու միջոցառումները)
20. Ծինարարության կազմակերպում	Հստ նորմերի
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթների և այլ իրավական ակտերի համապատասխան: (Ընդունվել են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի կառավարության կողմից կատարվող համապատասխան իրավական ակտին) չի պահանջվում
24. Հասարակական քննարկումներ	(իրավաբան մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում) Նորմերի համաձայն
25. Համաձայնեցումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով) • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Ելույթները նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և վ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2557

**ՍՏՅՈՊԱ ՍԱՄՎԵԼԻ ԾԱՌՈՒԿՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ստյոպա Ծառուկյանի լիազորած անձ Մերուժան Համբարձումյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 19-ի N Բ-3604).

1. Ստյոպա Սամվելի Ծառուկյանին Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից 2020 թվականի նոյեմբերի 20-ին տրված N 290 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի (կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արմավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2558

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 20-Ի N 1389-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՎԱ-ՄԱՅՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 15-ի լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը /փոփոխություն - 2/, հաշվի առնելով Ստյոպա Ծառուկյանի լիազորած անձ Մերուժան Համբարձումյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 19-ի N Բ-3604)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 20-ի «Ստյոպա Սամվելի Ծառուկյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1389-Ա որոշմամբ տրված N 290 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողում ««ՎԱ-ՄԱՅՆԴ» ՍՊԸ» բառերից հետո լրացնել «, ՎԱ-ՄԱՅՆԴ» ՍՊԸ / աշխատանքային նախագիծ, փոփոխություն - 2/» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողում՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՏ» բառերից հետո լրացնել «, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՏ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2023թ. հուլիսի 07

ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2559

ՀԱՅԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հայկ Մանուկյանի լիազորած անձ Աղվան Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հուլիսի 03-ի N Բ-3952)։

1. Հայկ Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի հոկտեմբերի 16-ի N 16102019-07-0121 վկայական) Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 2 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ԷՅ ԷՄ ԹԻ ՔՈՆՍԱԼԹԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի ապրիլի 11-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 2000.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Վ. Տերյան թաղամաս, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 2/1, 3652.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Վ. Տերյան թաղամաս, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 2:

2. Հայկ Մանուկյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

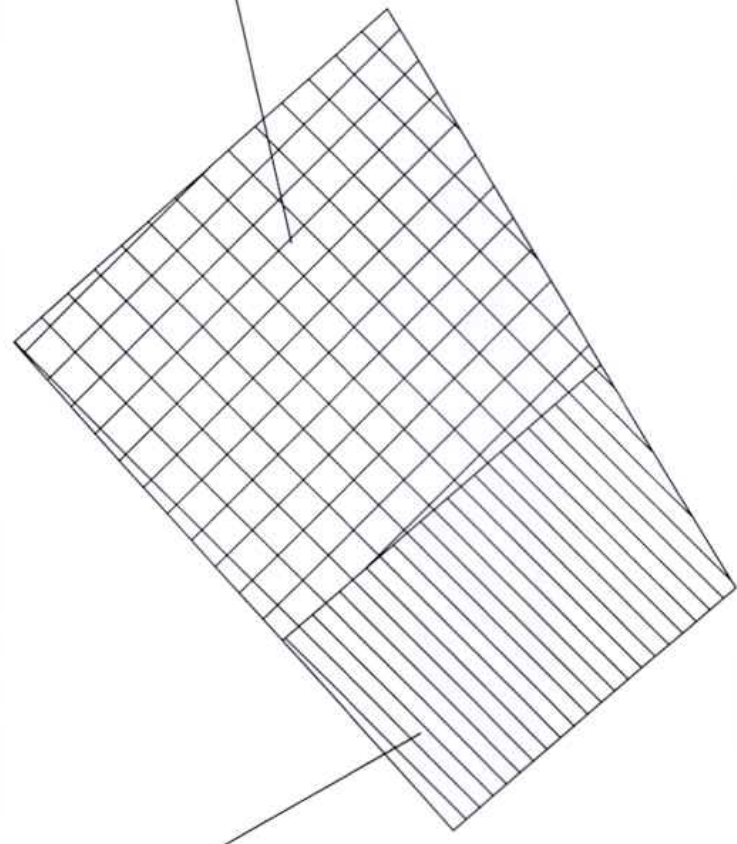
ք. Արմվյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՄԻՆԵՄԱ

Կոտայքի մարզ, Արտաշատ համայնք, գյուղ Արշիկ 4. Տեղան թաղամաս 1-ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 2

Մարզ, համայնք, հանգրվան

Հայկ Մանուկյան
անուն ազգանուն



Մասնակցվող հողամասի 1 0.2000հա

Մասնակցվող հողամասի 2 0.3652հա

Մակերես հա	0.56520
Ծածկագիր	07-011-0153-0005
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Բնակիչ կառուցապատման

Լրացրելիք նշումներ

Մասնատար 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ	Գաղտնիք վերականգնող	
Որակավորման վկայականի համարը	0443	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԼԻՅ ԷՍ ԵՍ ԲՈՒՆԻՄԱՆՈՒԹՅՈՒՆ»	
ՀԱՀՀ	Մոլ 03550425	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	05.04.2023
ամսաթիվ	հաստատվածի	11.04.2023
կազմման		

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հայկ Սանուկյան
ամուսնացված

Հասցե: Երևան, Կենտրոնի շրջան, Կոմիտասի պող. 1-ին հիմքի վրա, 1-ին հիմքի վրա

Համայնքի ղեկավար
Կ. Տ.

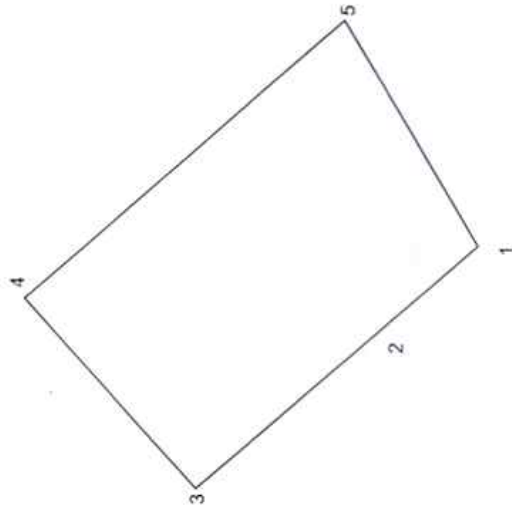
Մասնագիտացված հիմք

Հայկ Սանուկյան
ամուսնացված

Հասցե: Երևան, Կենտրոնի շրջան, Կոմիտասի պող. 1-ին հիմքի վրա, 1-ին հիմքի վրա

Համայնքի ղեկավար
Կ. Տ.

Մասնագիտացված հիմք



Մակերես հա	0.2000հա	Պրակտորում ունեցող անձ	Մասնագիտացված հիմք
Ծածկագիր	07-011-0153-0005	Պրակտորում վկայականի համարը	0377
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Լսողագրություն	ՀՀ ԿԱՌԱՐԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՆ
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման	Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀՀ ԿԱՌԱՐԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՆ
Լրացրել են: Նշանակել: Մասնագիտացված հիմք		Մուկ	03550425

Բնակավայր (բնակավայր)	Կոորդինատներ	Գծային չափեր (մ)
1	X 4453891.86 Y 8465099.67	16.65
2	X 4453904.42 Y 8465088.74	35.59
3	X 4453931.27 Y 8465065.37	35.93
4	X 4453955.33 Y 8465092.06	59.10
5	X 4453910.75 Y 8465130.86	36.46
1	X 4453891.86 Y 8465099.67	

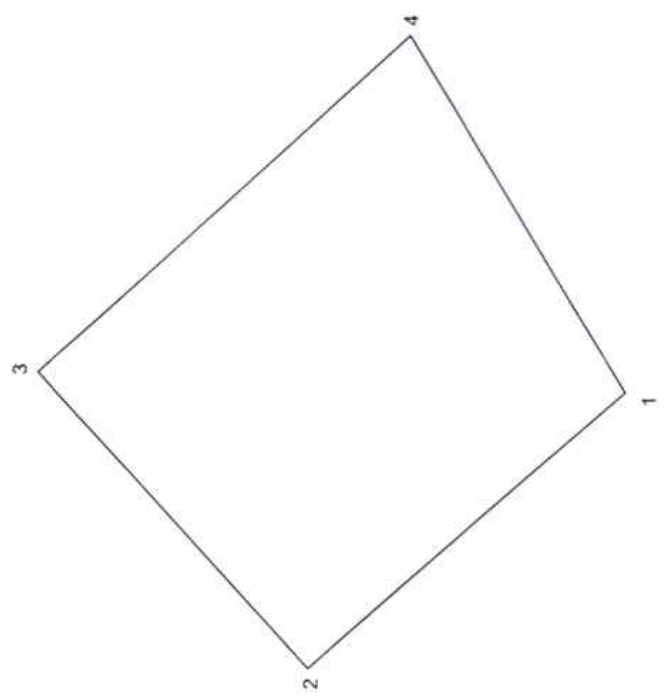
Մասնագիտացված հիմք	03550425
Համայնքի ղեկավար	Կ. Տ.
Մասնագիտացված հիմք	03550425
Համայնքի ղեկավար	Կ. Տ.



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

Քաղաքական	Քաղաքական
Համայնքի ղեկավար	Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Կոտայքի մարզ, Մարտիկի համայնք, գյուղ Առինջ 4, Տեղյան թաղամաս 1-ին փողոց 1-ին սրբանցք	Քաղաքական
Ստորագրող, ինժեներ, Խաչատրյան	Քաղաքական
Հղումատվություն հիմք	Քաղաքական



Մակերես հա	0.3652հա	Ստաշտար 1:1000	
Ծածկագիր	07-011-0153-0005	Պրակտիկում ունեցող անձ	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Պրակտիկում վկայականի համարը	
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման	Լսողագրություն	
Լրացուցիչ նշումներ. Ստանձնագրող հողատեր 2		Իրականացման անձի անվանումը	
		ՀԱՅ	
		Լսողագրություն	
		ամիս	հաշվադրման
		ամսաթիվ	կազմման
			05.04.2023
			11.04.2023





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2560

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 13/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հասարակական նշանակության կիսակառույց շինությունը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արտաշես Օհանյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Ք-3690)։

1. Արտաշես Կառլի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի N 21062023-07-0092 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 13/1 հասցեում գտնվող 90.0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 79.6 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության կիսակառույց շինությունը և 2.7 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023DY2GQ5)։

2. Արտաշես Օհանյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված հասարակական նշանակության կիսակառույց շինության և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 448 535 (չորս հարյուր քառասունութ հազար հինգ հարյուր երեսունհինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտաշես Օհանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

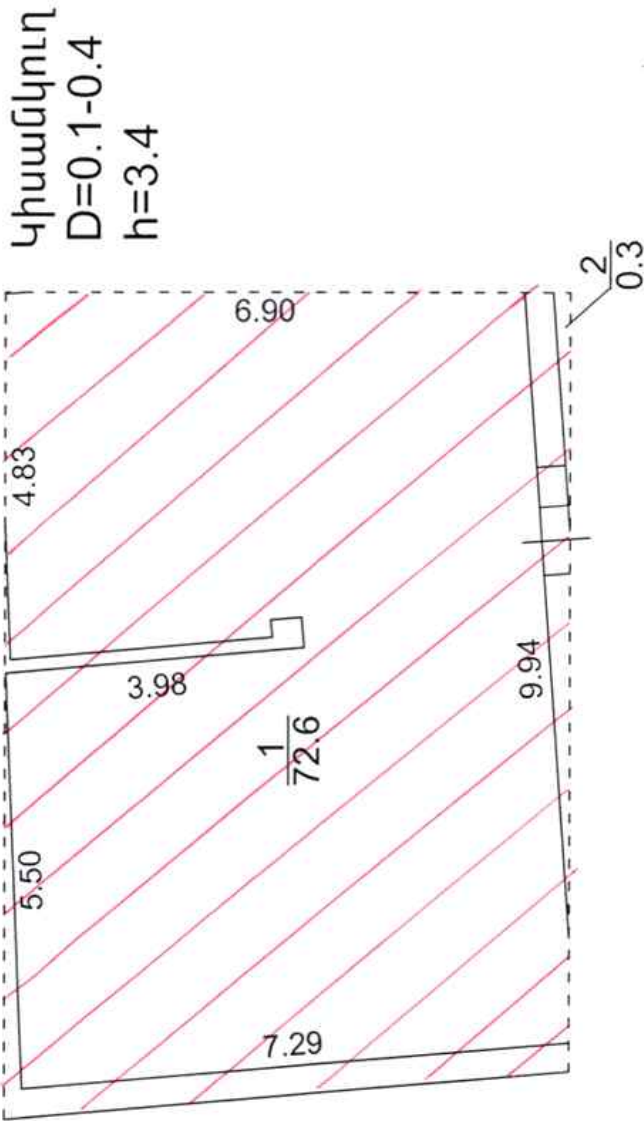
Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արովյան

ՀԻՆՐԱԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԾԻԾ		Ձև 3
ԿՐՈՏԱՅԵ, ԽԱՄԱՅԵ ԱՐՈՎԿԱՆ Ք. ՍԱՐԴԱԼԱՆՃԻ ՎՈՂՈՂ 13/1		
Սարգ, Խամայնք, Խաչք		
Սեփականատեր	Արտաշես Օհանյան	

1. Կիսակառույց շինություն



Լրացուցիչ նշումներ.		Սաաշտար 1:100	
		Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Լևոնյան
		Որակավորման վկայականի համարը	247
		Ստորագրություն	
		Իրավաբանական անձի անվանումը	<<Տիգրան Լեվոնյան>> ԱԶ
		ՀՎՀՀ	83336834
Ստորագրություն			
ամիս	Հավագրության (05.07.2022թ.		
ամսաթիվ	Հատակագծի կազմման	14.11.2022թ.	Կ.Տ.



2. Պարիսպ

1. Կիսակառույց շինություն

Զրկարանային (թվանմ) կետեր	Կողողինատներ		Գծային շափերը (մ)
	X	Y	
1	4459121.30	8469313.90	10.30
2	4459129.23	8469320.47	7.53
3	4459124.93	8469326.65	10.93
4	4459116.51	8469319.67	7.50
1	4459121.30	8469313.90	



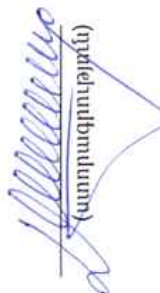
Պրակավորում ունեցող անձ			Տիգրան Լևոնյան
Պրակավորման վկայականի համարը			247
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			<<Տիգրան Լեւոնյան>> ԱԾ
ՀԳՀ			83336834
Ստորագրություն			
ամիս	շաբաթը	օր	
ամսաթիվ	հատվածի կազմման	14.11.2022թ.	

Կ.Տ.

Շինությունների բնութագիր

Հ/հ	դրամահանող ընկերություն	դրամահանող ընկերության հասցի	հիմն	դրամահանող/հիմն	Մակերեսները (քմ)		(ո) մղում/համար	(ո) մղում	միջնորդող ընկերություն	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Միջնորդ այլ		Արտաքին հարգարան կողմերի						
					ընկերություն	հիմն				բետոն	կիր	կիր	կիր	տեղում	տեղում	տեղում	տեղում									
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Հասարակական		կիսակ. շինություն	1	1		72.6	3.40	246,8	2004	V						V		տուֆ						4	
1	Հասարակական		հարթակ				0.3			2004																
2	Հասարակական		պարիսպ				2.7	1,80	4,9	2004									տուֆ						4	

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)		Այլ թվում	
27	75.6	28	29
75.6			75.6

Կատարող

(հաստատություն)

Տիրապետող
(անուն, ազգանուն)

14.11.2022թ.
(ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի

0247
(համարը)

20.12.2012թ.
(տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի

264.970056
(պետական գրանցման համարը)

<<Տիրապետող
(անվանումը)





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2561

ԱՐՄԱՆ ԱՐՈՒՃՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արման Արուճյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Ք-3872)։

1. Արման Արուճյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արման Արուճյանը պարտավոր է Արավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արման Արուճյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 322 07 հուլիս 2023թ

Տրված է կառուցապատող

ԱՐՄԱՆ ԱՐՈՒՃՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿՈՄԻՏԱՍ, 49, 7

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ, 5-րդ փողոց, 13/1 հասցեում

(օբյեկտի անվանումը, հազանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

քնակելի տան, միջին դիսկալնության աստիճան՝ II կարեգորիա օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցում շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված
ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների
անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

8795

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են)

թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝

26/06/2023 թ. N 23-1/3

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համար)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով
սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն
իրականացնել

07 հուլիս 2023 - 07 հուլիս 2025

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար
նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

հետ:

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փաստերի փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փաստեր կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽԻՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒՆՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2562

**ՍԵՂԱ ԳԱԴՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման և հաշվի առնելով Սեղա Գադյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի N Բ-3805).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Սեղա Գադյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 1/119/5 հասցեում գտնվող հասարակական սպասարկման տարածքի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2. Սեղա Գադյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սեղա Գադյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՔՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 144 «07» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Սեդա Գադյան, հեռ.+374 77004081 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված հասարակական սպասարկման տարածքը.

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արսիյան համայնք, քաղաք Արսիյան, Հատիսի փողոց
թիվ 1/119/5 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԷԼԻՏ ՊՐՈՋԵԲՏ» ՍՊԸ-ի կողմից
և «ՊՐՈՖ ԷՔՍՊԵՐՏ» ՍՊԸ կողմից տրված պարզ փորձաքննություն N 284-20, տրված՝
14.09.2020թ.

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արսիյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված «13» հոկտեմբերի 2020 թ. N 102 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի շինություն

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «27» հունիսի 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «26» հունիսի 2023թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«07» հուլիսի 2023թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2563

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1-ին կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի նշանակության կիսակառույց շինությունը կառուցվել է 1997 թվականին և կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արման և Ավետիք Անտոնյանների լիազորած անձ Անդրանիկ Ազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 14-ի N Բ-3491)։

1. Արման և Ավետիք Վիկտորի Անտոնյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 26-ի N 26052023-07-0139 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 14 հասցեում գտնվող 520.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 138.7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության կիսակառույց շինությունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023GCAZU5)։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07

ք. Արովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք. համայնք Արտվան ք. 8-րդ միկրոշրջան 4-րդ թաղ. թիվ 14

Մարզ. համայնք. հասցե

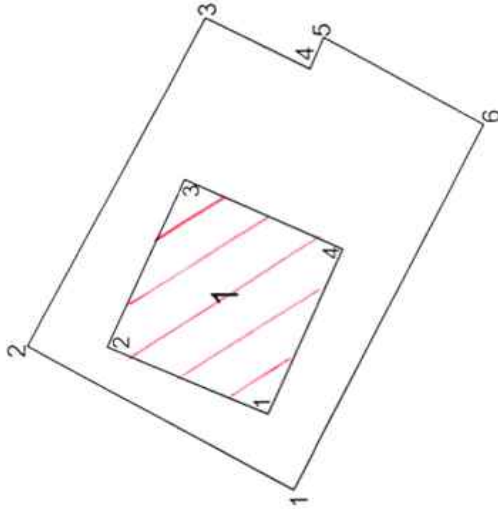
Հողատերության հիմք

Ձև 1

Հաստատում են

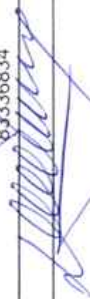
Համայնքի ղեկավար

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Սակերես հա	0.052 հա
Ծածկագիր	07-002-0017-0018
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
Կառուցման նշանակություն	

Զորավարական կետեր	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4462452.84	8469069.83	20.06
2	4462470.52	8469079.32	24.62
3	4462458.76	8469100.94	7.69
4	4462451.86	8469097.55	2.28
5	4462450.91	8469099.62	12.05
6	4462440.29	8469093.94	27.18
1	4462452.84	8469069.83	

Մասշտաբ 1:500			Տիգրան Լուսինյան
Դրականորում ունեցող անձ			247
Դրականորման վկայականի համարը			
Ստորագրություն			<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱԶ
Իրավաբանական անձի անվանումը			83336834
Քվիթ			
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	02.05.2023թ.	
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	11.05.2023թ.	
Կ.Տ.			

1. Կիսակտույց շինություն		
Հիմնարկում (թվական) կետեր	Կողողինատներ	
	X	Y
1	4462454.56	8469074.83
2	4462465.22	8469079.25
3	4462460.13	8469090.33
4	4462449.63	8469085.69
1	4462454.56	8469074.83

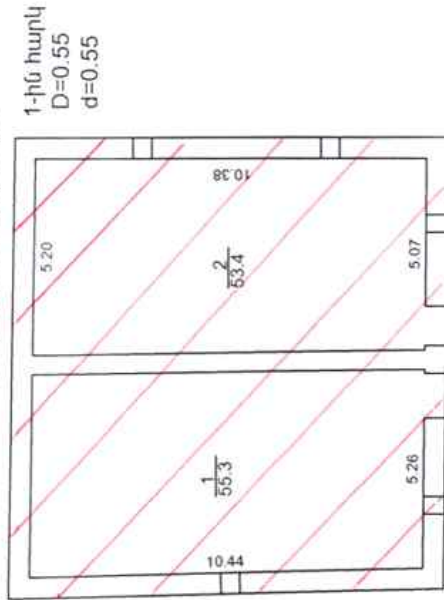


Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Ասոցյան	
Որակավորման վկայականի համարը	247	
Ստորագրություն		
Խրակարգմանական անձի անվանումը	<<Տիգրան ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱԾ	
ԴՎԴԴ	83336834	
Ստորագրություն		
ամիս անմասնիվ	Համագործության հատման կազմում	02.05.2023թ. 11.05.2023թ.

Կ.Տ.

ՀԻՆՐԱԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱՐԺ		Ձև 3
Կոտայք, համայնք Աբովյան ք. 8-րդ միկրոշրջան 4-րդ թաղ. թիվ 14		
Մարզ, համայնք, հասցե		
Սեփականատեր	Արման Անտոնյան, Ավետիք Անտոնյան	

1. Կիսակառույց շինություն



Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Լևոնյան
Որակավորման վկայականի համարը	247
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<Տիգրան Լևոնյան>> ԱԾ
ՀՎՀՀ	83336834
Ստորագրություն	
Հավագրության 02.05.2023թ.	11.05.2023թ.
ամիս ամսաթիվ	Կ.Տ.

Շինությունների բնութագիր

Միջնակ ային	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի					Ավարտվածության աստիճանը				Տանիքի կյուրթը				միավելցված ղորհրատ		(րոլ) մոլիււււ		(ր) մըւսըսըսըսը		Մակընընըը (քմ)		Հըսըսըսը/ոհըսը		հըսը		ըսըսըսըսըսըսը ըսըսըսըսըսը		ըսըսըսըսըսը ըսըսըսըսըսը	
	հըսըսըսըսըսը	տոհըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	տոհըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	ըսըսը	108,7			1997					V				ըսըսը											

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)		Այդ թվում Օրինական Ինքնակամ	
27	28	29	108,7
108,7			



11.05.2023թ.
(ամիս, ամսաթիվ)

Տիգրան Լևոնյան
(անուն, ազգանուն)

(Signature)
(ստորագրություն)

20.12.2012թ.
(տրման ամիս, ամսաթիվ)

0247
(համարը)

Որակավորման վկայականի

<<Տիգրան Լևոնյան>> ԱԶ
(անվանումը)

264.970056
(պետական գրանցման համարը)

Իրավաբանական անձի

(Signature)
(ստորագրություն)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2564

**ԲԱՔԿԵՆ, ԱՐՄԱՆ, ԿԱՐԵՆ ԵՎ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՍԱՏՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 193-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Բաքկեն Ասատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 30-ի N Ք-3919)։

1. Բաքկեն, Արման, Կարեն և Սուսաննա Ասատրյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 01-ի N 01122022-07-0094 և դեկտեմբերի 19-ի N 20122022-07-0109 վկայականներ) Արմյան համայնքի Պտղնի գյուղի 14-րդ փողոցի թիվ 29 և թիվ 31 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ՊԻՌԱՄԻԴԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 27-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, գյուղ Պտղնի, 14-րդ փողոց, 29-31:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արմյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ/ ՄԽԵՄԱ

Կոտայք. Արթուրյան գ. Պողոսի

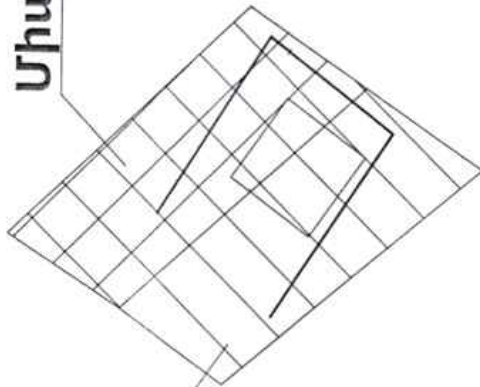
Սարգ. համայնք. հասցե

Մեխակամատներ

Բաբկեն Ասատրյան, Մուսաննա Ասատրյան

Կարեն Ասատրյան, Արման Ասատրյան

Միավորվող հատված 2
0.0791 հա



Միավորվող հատված 1
0.07739 հա

Մակերես հա	0.15649
Ծածկագիր	0008-
Ելակառավարչին նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Բաբկեն Ասատրյան
Մուսաննա Ասատրյան
Կարեն Ասատրյան
Արման Ասատրյան

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համար

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանում

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

Հախառնության

Հատվածի

կազմման

20.06.2023

27.06.2023

Կ.Տ.



5

Հոլանդական		
Էքզիսիցիտներ (գնումներ)	Կոդերիցիտներ	Գումար շաբաթ (ծ)
X	Y	
1	4458694.64	8465016.83
2	4458729.19	8464987.78
3	4458742.97	8464997.74
4	4458757.89	8465007.53
5	4458725.76	8465037.98
6	4458710.11	8465027.34
1	4458694.64	8465016.83

1. Քանակի տոկոս		
Էքզիսիցիտներ (գնումներ)	Կոդերիցիտներ	Գումար շաբաթ (ծ)
X	Y	
1	4458710.26	8465018.20
2	4458717.77	8465007.59
3	4458728.22	8465015.33
4	4458720.71	8465025.94
1	4458710.26	8465018.20

Որակագրություն ունեցող անձ

Որակագրության վկայականի համար

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ԴԿԴ

Ստորագրություն

ամսաթիվ

հաշվառման

20.06.2023

27.06.2023



u.s.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2023 թվականի N 2565

**ՄԱՐԻԱՄ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԻՍԱՆԿՈՒՂՈՎ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մարիամ Բաբայանի լիազորած անձ Նիկոլայ Բաբայանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N Բ-3725)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Մարիամ Բաբայանի կողմից իրականացված Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 2-րդ փողոցի 66/4 հասցեում գտնվող կիսանկուղով երկհարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Մարիամ Բաբայանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 07
ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 143 «07» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Մարիամ Բաբայանի, հեռ. +374 33650000 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված կիսանկուղով երկհարկանի բնակելի տունը և պարիսպը,

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գյուղ Ադինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս,
2-րդ փողոց 66/4 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԷՔՇՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

Լիցենզիա 16018, ներդիր՝ 16018-01

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Ադինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված «08» դեկտեմբերի 2021 թ. N 359 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Մարիամ Բաբայանի կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն՝ կիսանկուղային հարկով և
քարե պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «22» հունիսի 2023 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «21» հունիսի 2023 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ.Տ.

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«07» հուլիսի 2023թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2023 թվականի N 2566

**ՍԵՎԱԴԱ ԳՅՈՒՐԶՅԱՆԻ ԵՎ ԹԱՄԱՐԱ ԽՈՒԴԱՎԵՐԴՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ԿԻՍԱՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿՈՎ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 192-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սևադա Գյուրջյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 29-ի N Բ-3876)։

1. Ձևակերպել կառուցապատողներ Սևադա Գյուրջյանի և Թամարա Խուդավերդյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Խ. Արմվյան թաղամասի 10-րդ փողոցի 13 հասցեում գտնվող կիսանկուղային հարկով երկհարկանի բնակելի տան, օժանդակ շինությունների և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 10

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԸԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 145 «10» հուլիսի 2023թ.

Կառուցապատող Սևադա Գյուրջյանի և Թամարա Խուդավերդյանի,
հեռ. +374 93276909 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված կիսանկուղային հարկով երկհարկանի բնակելի տունը, օժանդակ
շինությունները և պարիսպը,

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գյուղ Առինջ, Խ. Արուսյան
թաղամաս, 10-րդ փողոց 13 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՊՐԻՄԱՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագրեր՝ ՃԲԴ-Ա-0154, ԿԱԴ-Ա1-013

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված «22» հունիսի 2020 թ. N 95 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՊՐԻՄԱՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից

(զինավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի շինություն՝ կիսանկուղային հարկով,
օժանդակ շինություններ և քարե պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «29» հունիսի 2023 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «20» հունիսի 2023թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 5 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«10» հուլիսի 2023թ.