



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2785

**ԱՐԹՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ
ԽՄԲԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N 12-Ն հրամանով հաստատված հավելված N 1-ի 8.4-րդ կետի.

1. Հաստատել Արթվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և եկամուտների հաշվառման բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-1), քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-2), քարտուղարության և քաղաքացիների սպասարկման բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-3), իրավաբանական բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-4), առևտրի, սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-5), զարգացման ծրագրերի և գնումների բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-6), սոցիալական ծրագրերի, առողջապահության և տեղեկատվության բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-7), կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-8), թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար 2022 թվականի սեպտեմբերի 16-ին անցկացվող մրցույթների՝ համակարգչի միջոցով ձևավորված մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Լիազորված անձ նշանակել համայնքի ղեկավարի խորհրդական Սասուն Գրիգորյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արթվյան

Հավելված
Արուվյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի
սեպտեմբերի 15-ի N 2785 որոշման

ԿԱԶՄ

ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ
ԽՄԲԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ
ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

Հ/հ	անուն, ազգանուն	կազմակերպություն	պաշտոն
1	Արա Սիմոնյան	Արուվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ	Համայնքի ղեկավարի օգնական
2	Նիկոլայ Աբրահամյան	Արուվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ
3	Ստեփան Բաղդասարյան	Կոտայքի մարզպետարան	Մարզպետի օգնական
4	Հայկ Մկրտչյան	Կոտայքի մարզպետարան	Մարզպետի տեղակալ
5	Գոռ Գալստյան		Արուվյան համայնքի ավագանի
6	Լարիսա Մաթևոսյան	«Արուվյանի Ն. Վանյանի անվան թիվ 5 հիմնական դպրոց»	Ուսուցիչ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2784

ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՐԳԵԼ ԳՅՈՒՂԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Անդրանիկ Զաքարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 13-ի N Բ-4624)։

1. Անդրանիկ և Արամ Զաքարյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2016 թվականի հունիսի 13-ի N 13062016-07-0037 վկայական) Արթվյան համայնքի Գետարգել գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Մարգարիտ Նիտայան» Ա/Ձ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 12-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 199.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արթվյան, գյուղ Գետարգել, 6-րդ փողոց, 14/2, 296.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արթվյան, գյուղ Գետարգել, 6-րդ փողոց, 14:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արթվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արթվյան

ՀՀ ՊԱՏԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԵՆՄԱ

Հաստատում են

2022 թ.

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

ամեն, տեղամաս, հարստուն

Կոտայք

Չեչուրգել

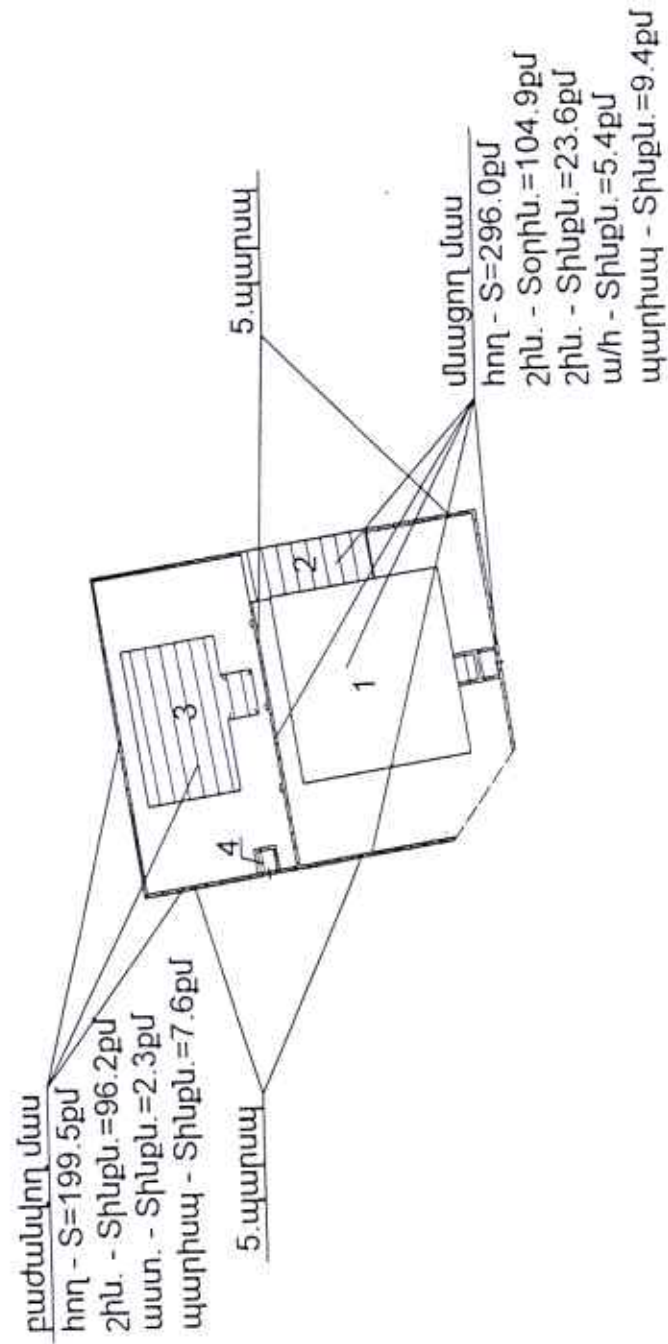
6-րդ փողոց թիվ 14

Մարզ, համայնք, հասցե

Հայկաստանի Հանրապետություն

Սեփականատեր

Արամ, Աղդանիկ Չաքարյաններ



Սակերես հա

0.04955

Ծածկագիր

07-058-0027-0016

Լուստակային նշանակություն

բնակավայրերի

Գործառնական նշանակություն

բնակելի կառուցապատման

Իրազուգիչ նշանակ.

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ

Մարզ, Մարզպետ

Որակավորման վկայականի համարը

1089

Ստորագրություն

Վ/Ն Ապրիլյանի, Վիտյակյան

Իրավաբանական անձի անվանումը

35500178

ՅԳԳԳ

Ստորագրություն

ամիս

չափագրության

09 09 2022թ.

ամսաթիվ

հատակագծի կազմման

12 09 2022թ.

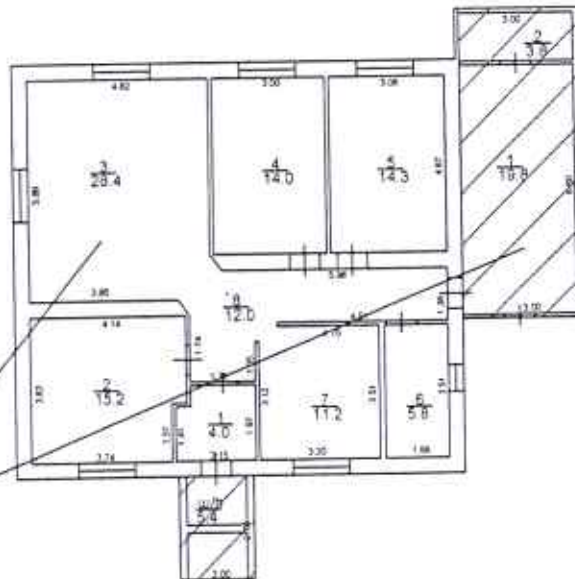
Մաթոգ, Համալսելք, Համսցն

Սեփականատեր

Արամ, Անդրանիկ Չաքարյաններ

1. I հարկ

D=0.40
d=0.10-0.40
H=3.25
h=2.80

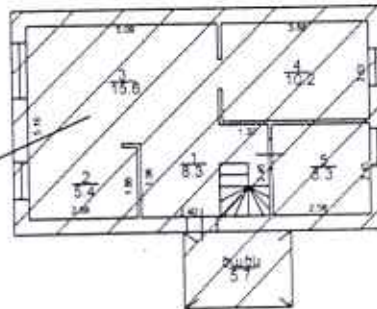


մաքող մաս

$$2\text{H}_2\text{N} \cdot \text{SO}_3\text{H} = 104.9 \text{ g/mol}$$
$$2\text{իւ.} - \text{Տիւքւ.} = 23.6\text{քմ}$$
 $\omega/h - \text{Spinspin} = 5.4 \text{ gauss}$

2. Ի հարկ

D=0.10-0.20
d=0.10
H=3.25
h=2.80



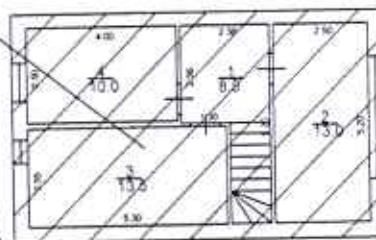
3. Ի հարկ

D=0.40
d=0.10
H=3.10
h=2.90

բաժանվող մաս

Հին. - Տիկքն. = 96 շքվ

ապտ. - Տիկցն. = 2.3 քմ



3. մանսարդ.

D=0.40
d=0.10
H=1.50-3.50
h=1.40-3.40

4. မယုတ်



Մասշտաբ 1:200

Լրացրե՛ք:

Որակավորում ունեցող անձ

Որպեսզի կրճատվեն վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական ամօր անվանումը

3433

Ատորագրություն

	չափազրույթյան	09.09.2022թ
--	---------------	-------------

ամս ամսաթիվ	հատակագծի	12.09.2022թ
----------------	-----------	-------------

Կարո՞ղե՞ք օգնել:

089

၁/၁ ဖောင်ချစ်၊ ဖောင်ချစ်

37500173

7



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2783

ԱՆԱՀԻՏ ԲՊՈՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշումների, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Անահիտ Բոդյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 07-ի N Բ-4520),

1. Անահիտ Բոդյանին տալ բնակելի տան, լողավազանի, զրուցարանի և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Անահիտ Բոդյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Բոդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 331 «15» սեպտեմբերի 2022թ.

Տրված է կառուցապատող Անահիտ Բոդյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վայրականի համարը)

ՀՀ, ք. Երևան, Զեյթուն, Նորաշխատիան 17Ա շենք, 5 բնակարան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուսյան, գ. Բալահովիտ, Մաղկունք 2-րդ փողոց, թիվ 63 հողամաս

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան, լողավազանի, զրուցարանի և պարսպի (միջին ռիսկայնության, 2-րդ կատեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հանկրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ՆՇԱՆ և ՈՐԴԻՆԵՐ» ՍՊԸ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) « » 2022թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ N 85, 29.07.2022թ.

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տնտեսությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել զրեմցով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____ :
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)
սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկարվական վահանակի առկայությունը _____ :
(նշվում են իրականացվող և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2782

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻՆ ՀԱՐՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՈԼ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ,
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ռաֆիկ Սիմոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հուլիսի 04-ի N Ք-3127),

1. Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղի 1-ին փողոցին հարող տարածքում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 73.6 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 3.73 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022BWTCRH):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված պարսպի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 1-ին փողոց, 35/2 շինություն:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Ռաֆիկ Սիմոնյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արուսյան



[illegible]

Ծնությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում՝	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակառ կառուցված (քմ)
	35	36
	3.73	3.73



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2781

**ՄԵԼԻՆԵ ԵՎ ՀԱՅԿ ԲԱԳՈՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մելինե Բագոյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 17-ի N Բ-4064)։

1. Մելինե և Հայկ Բագոյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 04062020-07-0122 վկայական) Պտղնի գյուղի 5-րդ փողոցի թիվ 34 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի օգոստոսի 16-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 250.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Պտղնի, 5-րդ փողոց, 34/2, 858.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Պտղնի, 5-րդ փողոց, 34;
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15

ք. Արմյան

2181

Սեփականատեր

Հայկ Բազոյ ան Միշիկի, Մելիսն Բազոյ ան
Ալեքսիսի

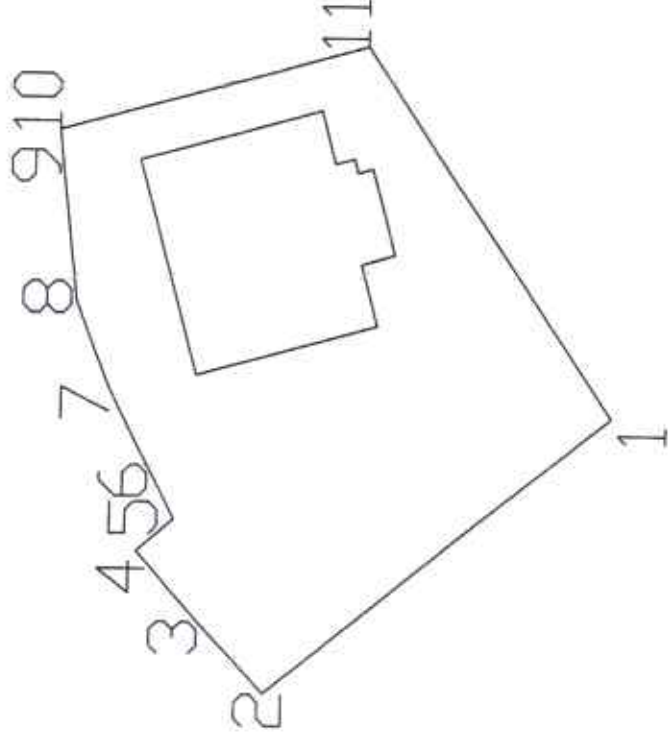
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզի և Գյումրիի 5-րդ փողոց
Ստեփան Կոտայքի, Կոտայքի

Հողատիրության փոխանցման հիմնք

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
15.08.2022 թ.
Կ.Ս.

Ստեփան Կոտայքի, Կոտայքի



Մակերես հա	0.08580
Ծածկագիր	07-054-0017-0012-ի 9
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրի բնի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի նպատակով
Լուսագրի նշաններ	

Կոորդինատներ (մետր)	X	Y	Չեղարկված հողի մակերես (մ ²)
1	500000.101	4401150.019	29.39
2	500000.101	4401150.019	6.77
3	500000.101	4401150.019	0.31
4	500000.101	4401150.019	3.1
5	500000.101	4401150.019	1.09
6	500000.101	4401150.019	7.99
7	500000.101	4401150.019	0.81
8	500000.101	4401150.019	8.29
9	500000.101	4401150.019	2.72
10	500000.101	4401150.019	20.22
11	500000.101	4401150.019	29.16

Ստացման 1500	Պրակտիկում ունեցող անձ	Ք.Ս.Կ. Կ.Ս. Կ.Ս.
	Պրակտիկում վկայականի համար	220
	Ստորագրություն	«ԳԵՄԼԵՆ» ՍՊԸ
	Իրավաբանական անձի անվանումը	3023406
	ՀԱՅԿ	
	Ստորագրություն	
	ամսաթիվ	10.08.2022թ.
	ամսաթիվ	16.08.2022թ.
	կազմման	
		Կ.Ս.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԾԻԾ

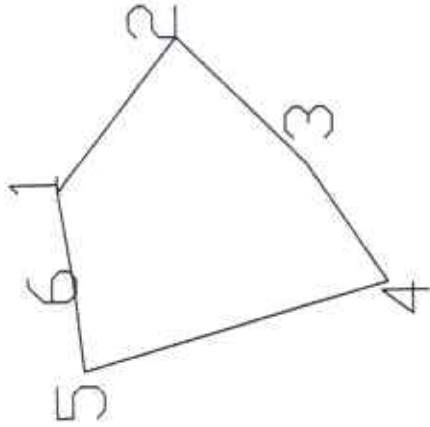
Սեփականատեր
Հայկ Բազոյան Սիշիկի, Մելիսն Բազոյան
Ավետիքի

Կոտայքի մարզի 5-րդ վարչական թիվ
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողատիրական հիմնք

Հաստատում էմ
Համայնքի ղեկավար
Ամեն արգելում, հայրաման

202 թ.
Կ.Տ.



Սակերես հա	0.02500
Ծածկագիր	07-054-0017-0012-ի 9
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրի թերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի նախագիծ
Լրացուցիչ նշումներ	

Հողամասի			
Շրջանակային (քմ/մ²)	Y	X	Մնացորդ քմ/մ²
1	8465011.361	4458160.982	12.42
2	8465021.098	4458153.257	11.58
3	8465012.916	4458145.040	9.12
4	8465005.381	4458136.919	20.22
5	8464990.948	4458159.399	5.56
6	8465005.477	4458159.908	5.97
1	8465011.361	4458160.982	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Վիրապյան
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԵՂԵՆԴ» ՍՊԸ
ՀՎԴԴ	3023406
Ստորագրություն	
ամիս ամսաթիվ	10.08.2022թ. 16.08.2022թ.
կազմման	

Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԱԿԱՎՈՐՄԱՆ/ ՄԻՆԵՄԱ

Սեփականատեր

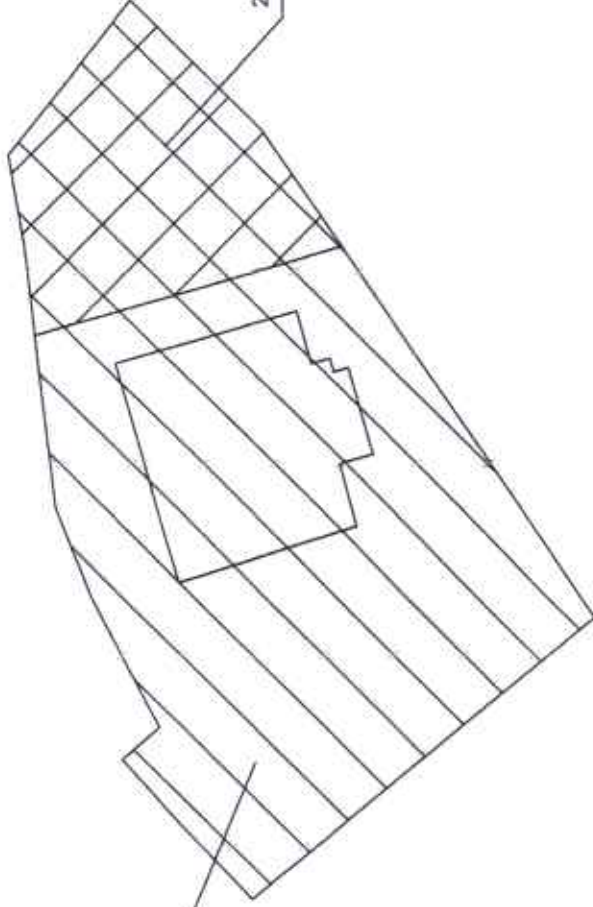
Հայկ Բազոյան ՄԻՆԻՍԿԻ, ՍԵՆՆԻՍԵՐ ԲԱԶՈՅԱՆ

ՍԵՆՆԻՍԵՐ

Կոտայքի մարզի Արտիկի մ. զ. համայնքի տարածքում

34

Մարզ, համայնք, համայնք



1. Առանձնացվող հատված 0.08580 հա

2. Առանձնացվող հատված 0.02500 հա

Սակերես հա	0.01108
Ծածկագիր	07-054-0017-0012-ի 9
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրի շինարարություն
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցվածքային

Լրացուցիչ նշանակություն

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Վիդալյան
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ատորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍԵՆՆԻՍԵՐ
ՀԱՅԿ	3023406

Ատորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրություն	10.08.2022թ.
	հաստատվածի կազմման	16.08.2022թ.

4.8.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2780

**«ԼԵՆԱ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Լենա Սուքիասյան Գրիշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Բ-4534)։

1. «Լենա Սուքիասյան Գրիշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 20 կցվում է)։
2. «Լենա Սուքիասյան Գրիշայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լենա Սուքիասյան Գրիշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 20

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի մանրածախ առուվաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը
և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու
վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Լենա Սուքիասյան Գրիշայի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Արարատի մարզ,
Նորաբաց Դպրոցականների փ. Յփկղ. 5 տ., ՀՎՀՀ՝ 49649149:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան
համայնք գ. Առինջ Գ թաղ. 9 փ. թիվ 2, առևտրի սրահ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2779

**«ԱՆԻՉԿԱ ԳԱՐԵԳԻՆՅԱՆ ՌՈՔԵՐՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ
ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Անիչկա Գարեգինյան Ռոքերտի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4544)։

1. «Անիչկա Գարեգինյան Ռոքերտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 19 կցվում է)։
2. «Անիչկա Գարեգինյան Ռոքերտի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Անիչկա Գարեգինյան Ռոքերտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 19

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքենաներից պարտաստրված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Անիչկա Գարեգինյան Ռոբերտի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Գեղարքունիքի մարզ ք. Սևան Նաիրյան փողոց շ. 129 բն. 21, ՀՎՀՀ՝ 75464742:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2778

**«ՔՐԻՍՏԻՆԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳՈՐԳԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Քրիստինա Հարությունյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4540).

1. «Քրիստինա Հարությունյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 18 կցվում է):
2. «Քրիստինա Հարությունյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Քրիստինա Հարությունյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 18

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեքաղներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպարարական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Քրիստինա Հարությունյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա-Սեբաստիա 3 փողոց տուն 79, ՀՎՀՀ՝ 28141099:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2777

**«ԼԻԼԻԹ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՀՐԱՆՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Լիլիթ Վարդանյան Հրանտի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Բ-4539)։

1. «Լիլիթ Վարդանյան Հրանտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Ադինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 17 կցվում է)։
2. «Լիլիթ Վարդանյան Հրանտի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լիլիթ Վարդանյան Հրանտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 17

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքաղներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպարարական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Լիլիթ Վարդանյան Հրանտի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Գեղարքունիքի մարզ գ. Ծովագյուղ, 16 փողոց 1 փակուղի, ՀՎՀՀ՝ 25432105:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2776

**«ՄԽԻԹԱՐ ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԹՈՎՄԱՍԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Մխիթար Բարեղամյան Թովմասի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 12-ի N Բ-4605)։

1. «Մխիթար Բարեղամյան Թովմասի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի 2. Անդրանիկի փողոցի թիվ 1/108 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 34 կցվում է)։
2. «Մխիթար Բարեղամյան Թովմասի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Մխիթար Բարեղամյան Թովմասի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 34

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Մխիթար Բարեղամյան Թովմասի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան Հանրապետության փ. 1/6 շ. 51բն., ՀՎՀՀ՝ 43082759:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ, Կոտայքի ք. Արովյան 2. Անդրանիկի փ.թիվ 1/108, սպասարկման օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2775

**«ՀԱՍՄԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ԺԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4541)։

1. «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արուսյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 16 կցվում է)։
2. «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արուսյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 16

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքաղներից պարապրոված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հասմիկ Խաչատրյան Վանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա-Սեբաստիա Անդրանիկի փողոց 2. 55, բն. 11 ՀՎՀՀ՝ 30951725:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2774

**«ՆԵՐՍԵՍ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՄԱԿԻՉԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Ներսես Ներսիսյան Մակիչի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4535)։

1. «Ներսես Ներսիսյան Մակիչի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Ադինջ գյուղի 9 թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 15 կցվում է)։
2. «Ներսես Ներսիսյան Մակիչի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ներսես Ներսիսյան Մակիչի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 15

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեքաղներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Ներսես Ներսիսյան Մակիչի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Նոր Հաճն Ազատամարտիկների փողոց, շ. 1/516, ՀՎՀՀ՝ 43171912:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2773

**«ՆՈՐՎԱՐԴ ՄԻՐՉՈՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱԴՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Նորվարդ Միրզոյան Վարդանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Բ-4536)։

1. «Նորվարդ Միրզոյան Վարդանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 14 կցվում է)։

2. «Նորվարդ Միրզոյան Վարդանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Նորվարդ Միրզոյան Վարդանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 14

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեքենաներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպարարական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Նորվարդ Միրզոյան Վարդանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա-Սեբաստիա փողոց 141/2 բն. 61 ՀՎՀՀ՝ 28003924:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2772

**ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԵՐ ԾՈՎԻՆԱՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ծովինար Մարգարյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4537)։

1. Անհատ ձեռնարկատեր Ծովինար Մարգարյանին տալ 2022 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 13 կցվում է)։

2. Անհատ ձեռնարկատեր Ծովինար Մարգարյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Ծովինար Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 13

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեքաղներից պապրաստրված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպարարական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
Ծովինար Մարգարյան անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Երևան Ռուբինյանց փողոց 2. 24 բն. 12, ՀՎՀՀ՝ 30929881:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2771

**«ՍԱՐԳԻՍ ԴԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ ՎԱՀՐԱՄԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Սարգիս Ղահրամանյան Վահրամի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4538)։

1. «Սարգիս Ղահրամանյան Վահրամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 12 կցվում է)։

2. «Սարգիս Ղահրամանյան Վահրամի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սարգիս Ղահրամանյան Վահրամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 12

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 15 սեպտեմբերի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպչական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Սարգիս Ղահրամանյան Վահրամի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, ք. Երևան Մալաթիա-Սեբաստիա Վանդյան փողոց 24, ՀՎՀՀ՝ 27989314:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2770

**ԲԱՐԿԵՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԻՌԵՆ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ ՇԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Բարկեն Եղիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 12-ի N Բ-3976),

1. Բարկեն Եղիազարյանին և Իրեն Թովմասյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 327 «14» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող **Բաբկեն Եղիազարյանին և Իոնե Թովմայան** -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Խանջյան, 1-ին փողոց, 1-ին շենք, 1-ին բնակարան, ՀՀ, Կոփայքի մարզ, համայնք Արովյան, գ. Առինջ, 4. Տերյան թաղամաս, 4-րդ փողոց, 37 **հողամաս**

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի (միջին դիսկայնության, 2-րդ կապեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, դիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻՐ» ՍՊԸ** կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների նախադրույթի անվանումը, փցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) « **» 2022թ. N** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, փցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **N 465/22, 11.08.2022թ.**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամսվա** ընթացքում՝

(նշել ջինարարության նորմատիվային տվյալները)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից **ամսվա** ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) **կողմից**

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախադատության տալան, իողային, շինմոնիտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական զուգանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավաբան ակտերով և (կամ) ապրանքագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒՈՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2769

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-Ի N 759-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի հուլիսի 20-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Համլետ Աղաբաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 10-ի N Ք-3949)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի հոկտեմբերի 15-ի «Համլետ Արամայիսի Աղաբաբյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 759-Ա որոշմամբ տրված N 184 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել ««ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Աղաբաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արդյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2768

**ՀԱՄԼԵՏ ԱՂԱՔԱՔՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Համլետ Աղաքաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 10-ի N Բ-3949)։

1. Համլետ Աղաքաբյանին Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից 2019 թվականի հոկտեմբերի 15-ին տրված N 184 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի (կցվում է)։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Աղաքաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արույան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2767

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 15 ԵՎ ԹԻՎ 15/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարեն Ղուկասյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4551)։

1. Կարեն Ղուկասյանին և Արմինե Ասրյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի նոյեմբերի 04-ի N 04112021-07-0137 և 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ի N 01092022-07-0177 վկայականներ) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 15 և թիվ 15/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 4-րդ թաղամաս, 15:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

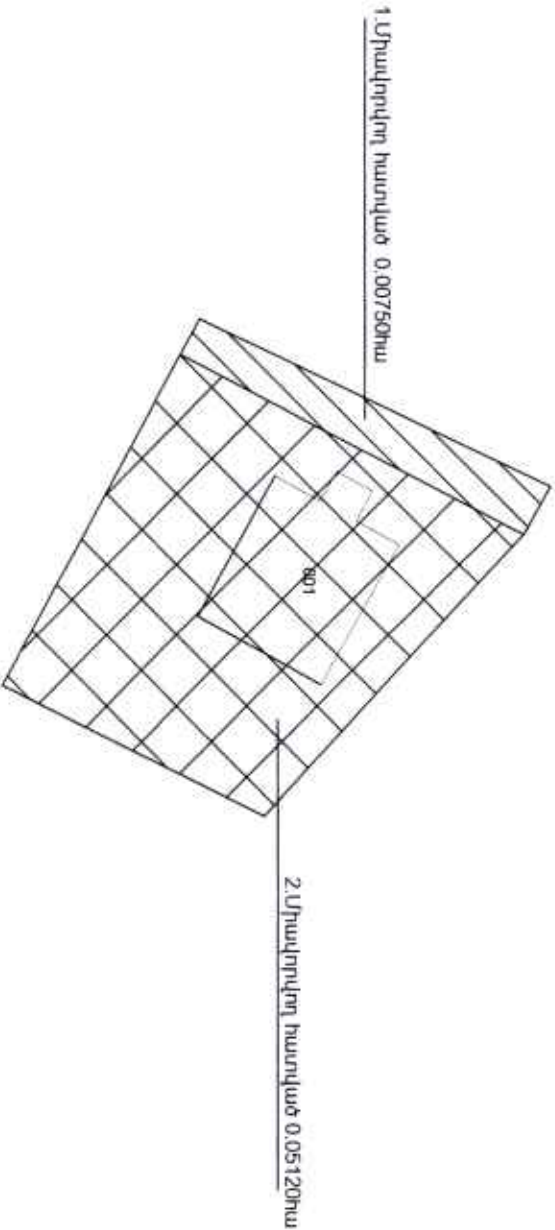
Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14

ք. Արովյան

Սեփականատեր
Կարեն Դուկասյան Սրուբիկի
Արմինե Ասրյան Համետի

ՀՈՂԱՏԱՄԱՆ ԲԱԺԱՆԱՏԱՆ/ՄԻԱԿՈՒՄԱՆ/ՄԻԽԵՏԱ
Կոտայք Արուսյան Բ. Արուսյան Բ-ի քիմիոշրջանի 4-րդ քաղաքաձև 15.15/1
Մարզ, համայնք, հասցե



Մակերես հա	0.05870
Ծածկագիր	07-002-0017-0019.0050
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Վերծարման նշանակություն	Բնակելի կառուցաստան

Լրացրել է նշումներ:

Մասշտաբ 1:500		
Բնակավայրում ունեցող սեփականատեր		
Բնակավայրում վերականգնող համայնք		
Անուշավայրում		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀԱՀՀ		
Անուշավայրում		
Ամսաթիվ	Կախաղություն	05.09.2022թ.
Կախաղություն	Կախաղություն	08.09.2022թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2766

ՌԵԳԻՆԱ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ռեգինա Այվազյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 25-ի N Բ-4246)։

1. Ռեգինա Այվազյանին տալ պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Ռեգինա Այվազյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռեգինա Այվազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅԷԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎԱՍԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 328 «14» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Ռեգինա Ալվազյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վայրականի համարը)

ՀՀ, ք. Երևան, Նարեկացի փողոց, 40-րդ շենք, 60 բնակարան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, Ա թաղամաս, 6-րդ փողոց, 17 հողամաս

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

պարսպի (միջին դիսկալնության, 2-րդ կապեզորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), ռակիդ բնութագրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) « » 2022թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, փցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ N 75, 08.08.2022թ.

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎԱՍԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինները անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տվյալները)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը քաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎԱՍԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են անդրդրությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, խորհայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վայրականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

4. Տ.

ԷԴՈՒՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2765

ԱՇՈՏ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնել Աշոտ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի N Ք-4223)։

1. Աշոտ Հակոբյանին տալ բնակելի տան, ավտոտնակի, ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Աշոտ Հակոբյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արովյան

(ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល: ឯករាជ្យ យុត្តិធម៌ ប្រជាធិបតេយ្យ)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցնեզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____ :

(նշվում են նախապատրաստական, որոշային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____

_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վճարականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____ :

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԷԴՈՒՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

4. S.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2764

**ԵՐԱՆՈՒՀԻ ՎԱՍԱԿՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԳԱՐ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արգար Ավագյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 10-ի N Ք-3937)։

1. Երանուհի Վասակյանին և Արգար Ավագյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 7 500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 330 «14» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող **Երանուհի Վասակյանին և Արգար Ավագյան** -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վայրն/անի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Արամուա, 1-ին փողոց, 45 փուն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Արամուա, Անկախության 7-րդ փողոց, 16 **հողամաս**

(հիօդիական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան **(միջին ռիսկայնության, 2-րդ կարեգորիա)** **կառուցման**

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կարեգորիան), հանրոճ բնութագրող, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ** կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) « » **2022թ. N** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինները) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **N 390/22, 20.07.2022թ.**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության ասպնաագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամսվա** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տնայությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____ :
(նշվում են նախապատրաստման, հողային, շինմոնիտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____ :
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ. Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2763

ՍԼԱՎԻԿ ՓԱՅՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սլավիկ Փայտյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 17-ի N Բ-4045)։

1. Սլավիկ Փայտյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N 05092022-07-0029 վկայական) Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 2-րդ փողոցի 3-րդ նրբանցքի թիվ 4 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 06-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 583.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Բալահովիտ, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 4/1, 741.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Բալահովիտ, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 4:

2. Սլավիկ Փայտյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սլավիկ Փայտյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14

ք. Արովյան

Սեփականատեր

Սկզբիկ Հայկազի Փայտյան

ՀՈԴԱՄԱՄԻ ԲԱԺԱՄԱՆ ՆՍԻՄ

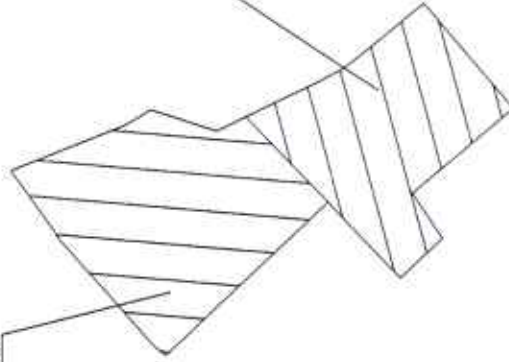
Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք, գ. Բալսիովիտ 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբ., թիվ 4

մարզի տարածքում

Սեփականության վկայականներ N 05092022-07-0029

Բողոքարկումի հիմք

արանձնացվող հատված 1
0 07417հա



արանձնացվող հատված 2
0 0583հա

Մակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակահիմն նշանակություն

Զործատական նշանակություն

Լրացրուցիչ նշաններ

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Բրավարանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

չափազրություն

հատվածի

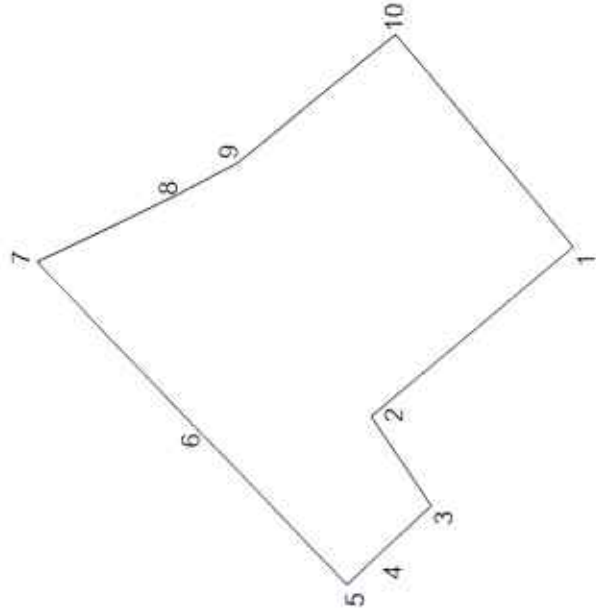
կազմման

05.08.2022

06.05.2022



Մեխանիզմատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ծ-1
Ելակիկ Հախաղի Փայտյան	Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք, գ. Բաղանովիտ	Հաստատում են <u>16.03.2022թ.</u>
	մարզ. համայնքի հասցե	Համայնքի ղեկավար <u>Կ.Տ.</u>
	Մեխանիզմատերի վկայականներ N 05092022-07-0029	
	Խոյակատերի Կոնկ	Հանձնարարության համար



Մակերես հա	0.0583	Մասշտաբ 1:500
Ծածկագիր	07-018-0056-	Ռդակավորում ունեցող անձ
Նախատեսված նշանակություն	բնակավայրերի	Ռդակավորման վկայականի համարը
Գործարարական նշանակություն	բն. կառ	Ստորագրություն
Լրացուցիչ նշումներ		Իրավաբանական անձի անվանումը
		ՀՀՀՀ
		Ստորագրություն
		ամսի <u>05.03.2022</u>
		հատակագծի կազմման <u>06.03.2022</u>

Հրդեհային անվտանգություն	Կ	Մ	Ս	Զ	Ը	Գ	Ը
1	8466224	2712	4457531	1605	17.50		
2	8466213	0210	4457544	5706	7.17		
3	8466207	0736	4457540	5744	4.73		
4	8466203	8409	4457544	0306	2.93		
5	8466201	8358	4457546	1684	13.89		
6	8466211	8596	4457555	7875	15.67		
7	8466223	1680	4457566	6319	10.19		
8	8466227	5912	4457557	4508	4.49		
9	8466229	7113	4457553	4908	13.57		
10	8466238	3014	4457542	9906	18.35		
1	8466224	2712	4457531	1605			



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2762

**ՆՈՒՆԵ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՎԱՐԴԱՆ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Նունե Մինասյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 07-ի N Բ-4528)։

1. Նունե Մինասյանին և Վարդան Հակոբյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի ապրիլի 19-ի N 1501689 վկայական) Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, 18-րդ փողոց, 6/2:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արմվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2761

**ԱՂԱՔԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աղաբեկ Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ի N Ք-4414)։

1. Աղաբեկ Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 1077380 վկայական) Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 2-րդ փողոց, 52/1:
2. Աղաբեկ Հարությունյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աղաբեկ Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2760

**ԱՆԱՀԻՏ ՔՈՍԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Անահիտ Քոսակյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-4464)։

1. Անահիտ Քոսակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի հուլիսի 20-ի N 1617090 վկայական) Արովյան քաղաքի Հանրապետության 20 շենքում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Հանրապետության պողոտա, 20 շենք, 20/3 շինություն:

2. Անահիտ Քոսակյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Քոսակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14

ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2759

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 29 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գագիկ Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Բ-4480)։

1. Գագիկ, Նաիրա, Արմեն, Սուրեն, Անուշ Խաչատրյաններին և Լուսիկ Բաբայանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 15-ի N 21062022-07-0111 վկայական) Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղի 4-րդ փողոցի թիվ 29 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԵՈՒԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 660.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 4-րդ փողոց, 29/1, 2423.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 4-րդ փողոց, 29:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

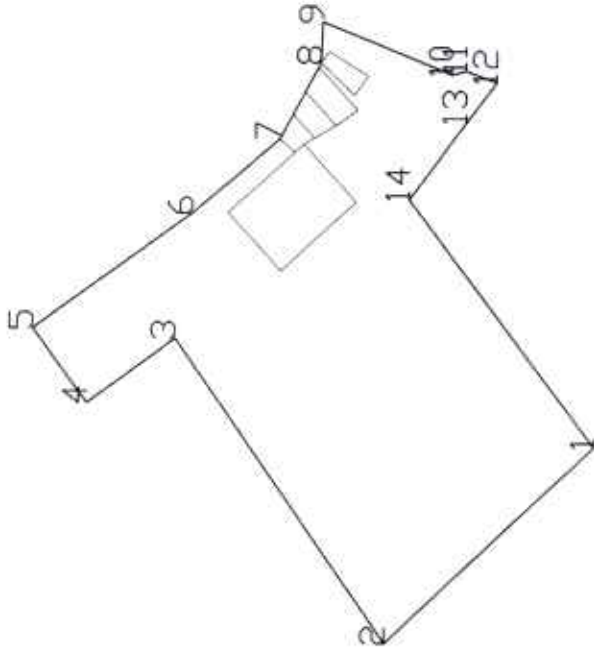
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14

ք. Արովյան

Մեխականաւոր		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏՏԱԿԱՇԻԾ		Հաստատում են	
Բազիկի խաչաւորումն Մարզաշրջ		Կոտայք Մարզի Գ. Գեղաշեն		19.05.2022 թ.	
Միջին խաչաւորումն Մարզաշրջ		Մարզի Կոտայքի խաչաւորումն		Կ.Տ.	
Մարզի խաչաւորումն Մարզաշրջ		Կոտայքի խաչաւորումն		Կ.Տ.	
Մարզի խաչաւորումն Մարզաշրջ		Կոտայքի խաչաւորումն		Կ.Տ.	



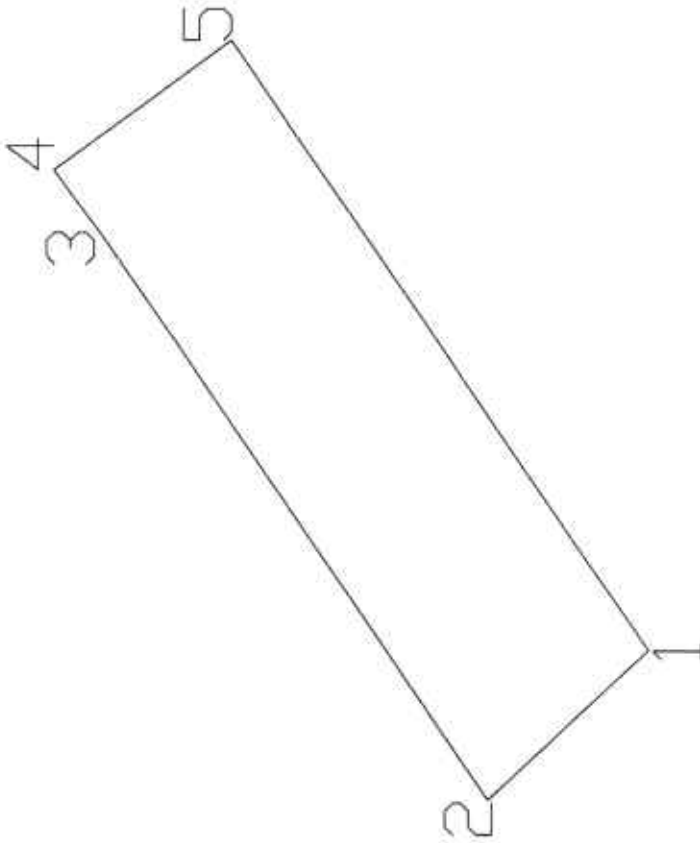
Մակերես հա		0.24237		Մասշտաբ 1:1000	
Ծածկագիր		07-023-0043-0004-ից		Ներքին գործերի	
Նախագծարարի նշանակումը		Բնակավայրերի		220	
Գործառնական նշանակություն		Բնակելի կառուցապատում		<<ԳԵՂԱՇԵՆ>>-ՍՈՐ	
Լրացուցիչ նշանակումներ				3023406	
				Ներքին գործերի	
				Ստորագրություն	
				Իրավաբանական անձի անվանումը	
				ՆԱԿԴ	
				Ստորագրություն	
				ամսաթիվ	
				15.07.2022	
				հաստատման ամսաթիվ	
				05.09.2022	

Հողամասի			
Հրճադարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Ձևաչափ
1	8476235.199	4455191.379	36.73
2	8476210.009	4455218.106	47.05
3	8476248.694	4455244.894	13.84
4	8476240.475	4455256.029	11.63
5	8476249.898	4455262.847	24.85
6	8476264.588	4455242.809	14.47
7	8476274.063	4455231.869	11.06
8	8476283.823	4455226.675	5.18
9	8476289	4455226.45	17.88
10	8476282.335	4455209.857	1.88
11	8476282.848	4455208.051	4.19
12	8476281.418	4455204.118	6.49
13	8476276.213	4455207.993	12.21
14	8476266.386	4455215.233	39.26
1	8476235.199	4455191.379	

Ռոպակադորում ունեցող անձ			ՀՀ
Ռոպակադորում վկայականի համարը			220
Ստորագրություն			
Իրականացրած անձի անվանումը			<<ԳՐԱԴԱՆՆԱԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ>> ՍՊԸ
ՀԱՅԿ			3023406
Ստորագրություն			
ամիս	լստագրություն	15.07.2022	
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմում	05.09.2022	

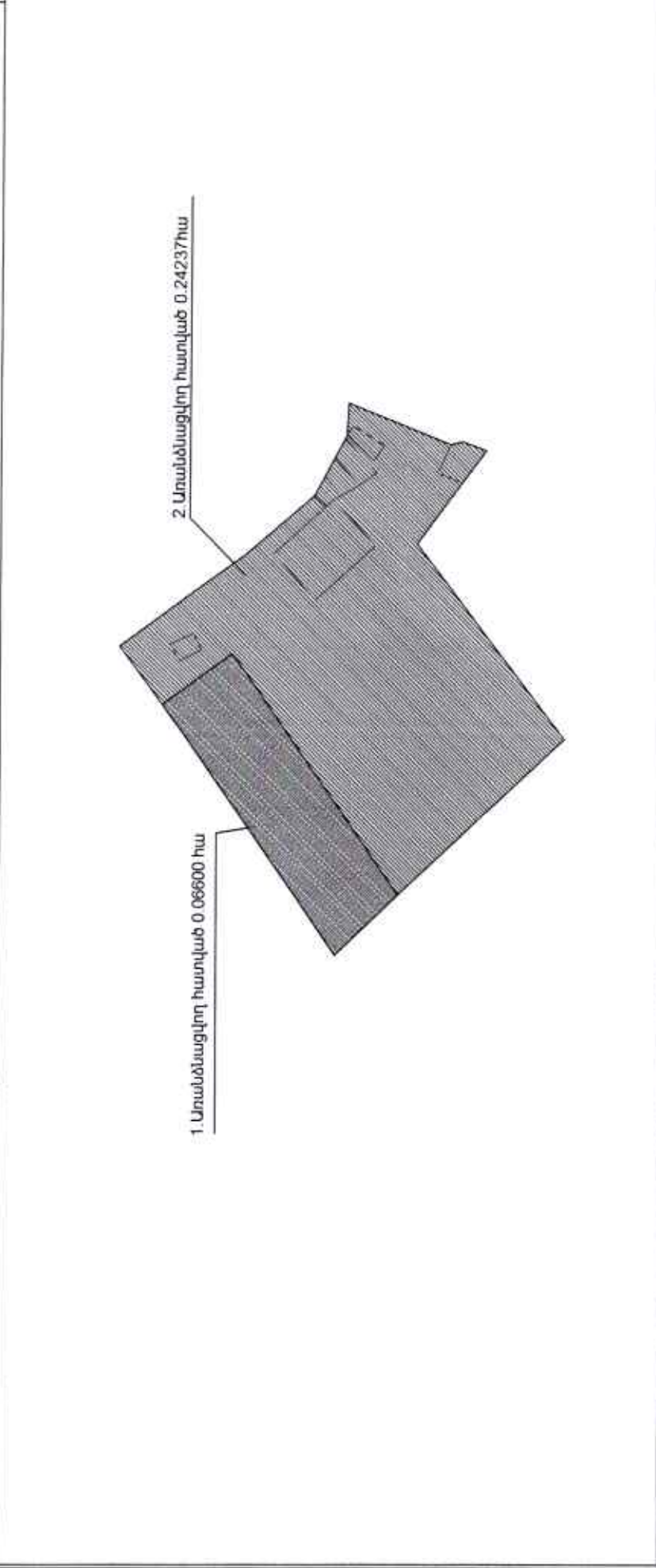


Մեկականաճան		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏՏԱԿԱԾԻԾ		Հաստատում էմ	
Քաղիկ խաչապատկան Սարգսյան		Կոտայք մարզի զ. գերաշեն		Համայնքի ղեկավար	
Մոլուն խաչապատկան Սուրենի		Սարգսյան		Կ.Տ.	
Մուշ խաչապատկան Սուրենի		Լուսին Բաբայան		Կ.Տ.	
				Կ.Տ.	



Մակերես հա	0.06600	Հողամասի		Մասշտաբ 1:500	
Ծածկագիր	07-023-0043-0004-ից	Սկզբի (մեկական)	Y	X	Որակավորում ունեցող անձ
Երկրագործական նշանակություն	Բնակավայրերի	1	84 762 10 009	44552 48 106	Որակավորման վկայականի համարը
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցվածք	2	84 762 00 406	44552 28 294	Ստորագրություն
		3	84 762 26 197	44552 52 933	Իրավաբանական անձի անվանումը
		4	84 762 40 475	44552 56 029	Հ.Կ.Կ.
		5	84 762 48 694	44552 44 894	Ստորագրություն
		1	84 762 10 009	44552 48 106	Կ.Տ.
Լրացրեց՝ ՆՐԱՆՆԵՐ		Սկզբի (մեկական)		Կ.Տ.	
		14		Կ.Տ.	
		43 45		Կ.Տ.	
		5 28		Կ.Տ.	
		13 84		Կ.Տ.	
		47 05		Կ.Տ.	

Մեխանիկական		Հ. ՌԱՄԱՄԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /Մ. ԱՎԻՈՐԻՄԱՆ/ ՄԽԵՄՄ	
Գազին խաչառության Մարզարկի	Նախնա խաչառության Մուղենի	Կոտայք մարզի 4-րդ փողոց 29	
Մուղեն խաչառության Մուղենի	Մուղեն խաչառության Մարզարկի	Մարզ, համայնք, հասցե	
Մուղեն խաչառության Մուղենի	Լուսին Բարձրյան Բուկենի		



Մակերես հա	0.30840	Մասշտաբ 1:1000	
Շաճկագիր	07-023-0043-0004	Ռազմավորում ունեցող անձ	Էրիկ Վերաբյան
Նախատվալին նշանակություն	Բնակավայրերի	Ռազմավորման վկայականի համարը	220
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում	Ստորագրություն	
Լրացուցիչ նշումներ.		Իրավաբանական անձի անվանումը	ԳԵՈՒԵՆԴ ՍՊԸ
		ԴԳԳԴ	0023408
		Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության	15.07.2022	
ամսաթիվ	հատվածի կազմման	05.09.2022	
Կ.Տ.			



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2758

**ԱՄԱԼՅԱ ԽՈՋԱՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ամալյա Խոջայանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-4483)։

1. Ամալյա Խոջայանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի մայիսի 13-ի N 2121845 վկայական) Առինջ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արավյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 2-րդ փողոց, 37:
2. Ամալյա Խոջայանը պարտավոր է Արավյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ամալյա Խոջայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արավյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2757

**ՎՐԵԺ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ
ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վրեժ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Բ-4477)։

1. Վրեժ Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի հուլիսի 10-ի N 2444441 և 2008 թվականի օգոստոսի 15-ի N 2506805 վկայականներ) Արմյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի թիվ 1/16 և թիվ 1/16 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հացե՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 1/16:

2. Վրեժ Հակոբյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հացեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վրեժ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14

ք. Արմյան

Անխափանառներ

Վրեն Անդրանիկ Հանրային

ՀՈՂԱՄԱԻ ՄԻԱԿՈՐԱՆՆԵՐՆԵՐ

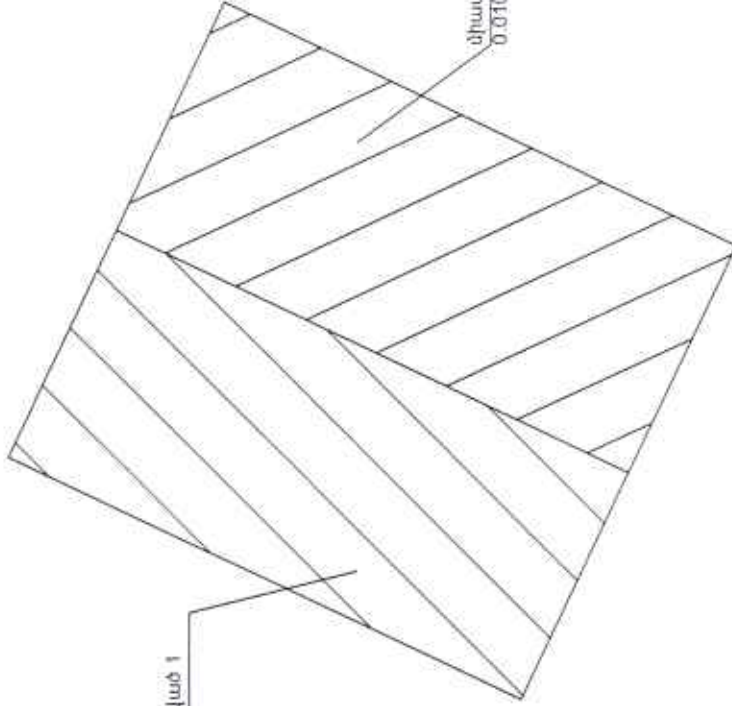
Կոտայքի մարզ Արտավազ համայնք, ք. Արտավազ Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 1/16

Ճարվ. Նախագիծ համաթիվ:

Անխափանության վկայական N 2506805, 2444441

Խոյանառնություն չկա:

միավորվող հատված 1
0.0100հա



միավորվող հատված 2
0.0100հա

Վավերեա հա

Ծածկագիր

Նպատակաին նշանակություն

Գործատվական նշանակություն

Կոպիացիոն նշանակություն

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Բնակարանական անձի անվանումը

ՀՀՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

ամսաթիվ

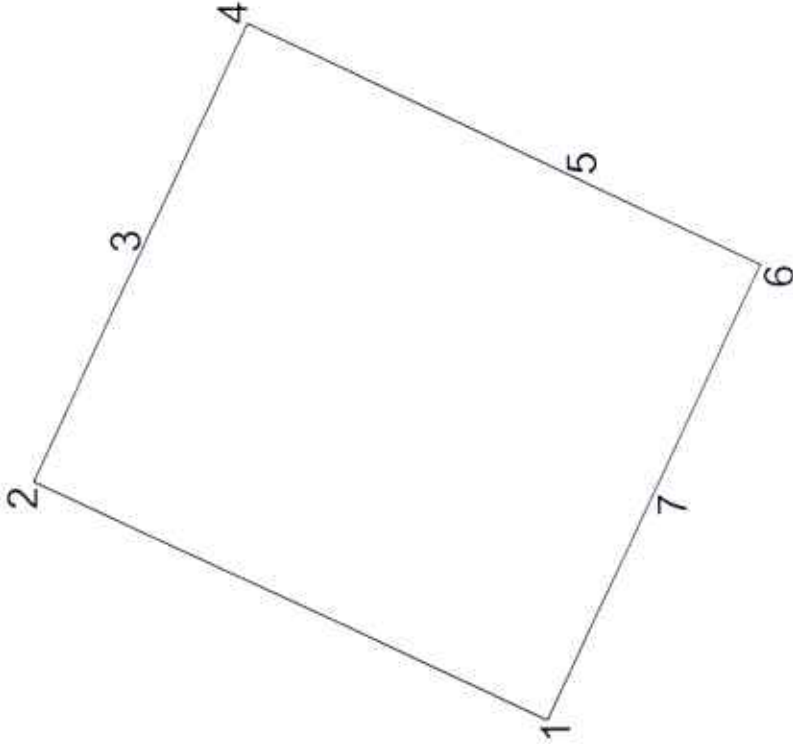
Նախագրության թվ. 08.08.2022

Խառնակազմի կազմման

08.08.2022



Մեխանիկական	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Համապատասխանում է	11.09.2022թ.
Կրթական հաստատություն	Կոտայքի մարզի Արտադրական համայնք, ք. Արտադրական 23-ի վտարոց թիվ 1	Համայնքի ղեկավար	Ա.Ս.
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		



Մեխանիկական	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Համապատասխանում է	11.09.2022թ.
Կրթական հաստատություն	Կոտայքի մարզի Արտադրական համայնք, ք. Արտադրական 23-ի վտարոց թիվ 1	Համայնքի ղեկավար	Ա.Ս.
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		

Մեխանիկական	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Համապատասխանում է	11.09.2022թ.
Կրթական հաստատություն	Կոտայքի մարզի Արտադրական համայնք, ք. Արտադրական 23-ի վտարոց թիվ 1	Համայնքի ղեկավար	Ա.Ս.
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		

Մեխանիկական	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Համապատասխանում է	11.09.2022թ.
Կրթական հաստատություն	Կոտայքի մարզի Արտադրական համայնք, ք. Արտադրական 23-ի վտարոց թիվ 1	Համայնքի ղեկավար	Ա.Ս.
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		
	Ստանդարտիզացիայի կոդ N 2506805, 2444441		



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2756

**ՄԵԼՍԻԿ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մելսիկ Գալստյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 07-ի N Բ-4529)։

1. Մելսիկ Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի նոյեմբերի 22-ի N 1141632 վկայական) Մայակովսկի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Մայակովսկի, 13-րդ փողոց, 61:
2. Մելսիկ Գալստյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մելսիկ Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արմվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2755

**ՀԱՅԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԵՎ ԵՎԳԵՆՅԱ ԽԱՆԳԵԼԴՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵԿԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հայկ Մուրադյանի և Եվգենյա Խանգելյանի լիազորած անձ Արշակ Առաքելյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4549)։

1. Ձևակերպել կառուցապատողներ Հայկ Մուրադյանի և Եվգենյա Խանգելյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Խ. Արովյան թաղամասի 29-րդ փողոցի թիվ 16 հասցեում գտնվող երկհարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)**

N 146 « 14 » սեպտեմբերի 2022 թ.

Կառուցապատող Հայկ Մուրադյանի և Եվգենյա Խանգելյանի, հեռ. + 374 77 86 50 60 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված Երկհարկանի բնակելի տունը և պարիսպը
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք, գյուղ Առինջ Խ.Արովյան թաղամաս 29-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈԶԵԲԹ » ՍՊԸ-ի կողմից
(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 02 » հուլիսի 2021 թ. N 191 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Հայկ Մուրադյանի և Եվգենյա Խանգելյանի կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ բնակելի տունը 214.39 քմ, պարիսպը 19.7 քմ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը **« 07 » սեպտեմբերի 2022 թ.**
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը **« 24 » օգոստոսի 2022 թ.**
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

« 14 » սեպտեմբերի 2022 թ.

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2754

**ԱՐՄԵՆ ԵՐԻՑՅԱՆԻՆ ԵՎ ԼԻԼԻԹ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Արմեն Երիցյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 17-ի N Ք-4056)։

1. Արմեն Երիցյանին և Լիլիթ Մելիքյանին Արմենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2020 թվականի սեպտեմբերի 18-ին տրված N 87 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի (կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմենի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արմեն

ՄՊԱՄԱՐԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՄԱՑԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆԱՍՏՈՒՄ		ՄԵԿ ՏԱՐԻ - ԱՄՈՒՆԵՐ											
		ՕՐԵՐ											
		30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ	30 ՕՐ
1	ՄԻՋՆԱՐԿԱՆ ԸՄԹԻՒ ԽՆԱՎԱՍՏՈՒՄ ԵՐ ԶԱՐԳԱՄԱՆԻՄ												
2	ԱՇԽԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ												
3	ԱՐՏԱՌԻՆ ՊԱՏՆԻ ԶԱՐ												
4	ԾՊԵՂԱՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ												
5	ՏԱՆԻՔԻ ԹՈՋԵՂԱՎԱՏՈՒՄ												
6	ԽԱՇԵՆԻՄԱՆ ԿՈՒՐԱՎԱՑՈՒՄԵՐԻ ԿԱՅԱՄԱՐՈՒՄ												
7	ԼՈՒՍԱՌՈՒՏԱՆԻ ՏՆՈՒՐՈՒՄ												
8	ՋԱՂԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ												

ԿՈՒՐԱՐՈՒՄԻ ՆԱԳԸ, ԱՐՈՎԿԱՆ ԽԱՆԱՐԱՆ, ԲԱՆԱՐԱՆԻ ՎՈՐՈՐԴ ԹԻՂ 4/1		ԱՐՏԱՆ ԵՐԶՆԱՆ		ԱՐՏԱՆ ԵՐԶՆԱՆ	
Կառ.	Դ. Լազարյան	Կառուցապատող		Փուլ	
		ՄՊԱՄԱՐԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏ		U	
		Զինարարական աշխատանքների իրականացման ժամանակաշրջան		4-1	
				1	
				ԿԱՅԱՄԱՐՈՒՄԻ ՄԵԿ	



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2753

ԱՐՄԵՆ ԱՂԱՔԵԿՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Աղաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ի N Ք-4405)։

1. Արմեն Աղաբեկյանին տալ բնակելի տան կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Աղաբեկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱԶԱՏԱԿԱԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱՂԱՏՔ)
N 476 * 13 * սեպտեմբերի 2022թ.

Օբյեկտ	Քանկեյի տան կառուցում
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարկման կառուցման փուլի անվանում)	
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դիսկալիտության, II կատեգորիա)	
(նախընտրված, երկրորդական, դիսկալիտության աստիճանը (կատեգորիան), մախազմման փուլերը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Բալախովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց 50, ծածկագիր՝ 07-018-0052-0008
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Արմեն Աղաբեկյան (ՀՀ ք.Երևան Մամիկոնյանց փ. տուն 50 բն.27, հեռ. +37444121011)
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 01062022-07-0141 վկայական՝ տրված 01.06.2022թ., էսքիզային նախագիծը
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոխանցման իրավունքը հաստատող անկրամեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի

(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի) դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,08117 հա
(հողամասի սահմանները՝ կողորդիտային նշանադրամբ, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քաղաքական նշանակություն ունեցող) և այլն), կամայականությամբ, թաղանթագրված և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ
(ճանապարհների անվանումները, երկարությունը, տրամադրության մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցություններ:
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ
(կից հողատարածքների անվանումները և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
(տեղանքում գործող արտադրական, արտադրանքի օբյեկտների, ինժեներամատակարարային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսումները)	

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Մ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Դարտարապետախնամակազմային պահանջներ	Մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Բալախովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց 50 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:
(ելեկտրիկ Հարստանի Հանրապետության օրենսդրության և հորմառիվատիկական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բազմապատկերի դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ձևակերպող անվանական, տեղանքային, արտաքին դրույթներ, պատմականների համապատասխանության և գույնային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 8,0 մ
(սահմանային հարկախույսի բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ ՈՒ-6 02-2006 «Մեյմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների պահպանում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))	
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի
(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 %
(կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.6. կամայական տոկոսը	60 % և ավելի
(կամայական տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների ըստիմյալ կամ տեղափոխման (ապահովման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա չէ
11. Ստորգնդանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն երրորդի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) Գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապիտալի տվյալների)
12.5. Քույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել (յամբլաֆառային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճաղատարակման փուլը ձևեր, ցանկապատում, գոփաղ և այլն)
15. Երկարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տեղեկությունների, ճակատների լուծումների, աշտարի ղեկերի, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հստակացված (առաջնային իրավիճակներում մարդկանց օրենքների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Համաձայնության և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրը փոխանցվող ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	Հստակացված
20. Երկարարական կազմակերպում	Հստակացված
21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս (ԼՂՎՈՒՄ են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման հպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ մակնշտիկ երաշխավորությունը՝ եղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
24. Հասարակական քննարկումներ	Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ (իրավաբան մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ՝ ԼՂՎՈՒՄ են առաջարկների փոփոխման ներառվողությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
25. Համաձայնեցումներ	Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով) • Համաձայնեցում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսվելը համաձայնություն ձևի քերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ • Համաձայնեցում հարմարեցված հոգսման սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ (ԼՂՎՈՒՄ են տվյալ օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահպանման տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առերևույթ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Երկարարական նախագծի ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԵՆ. 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ զուգահեռ բնակավայրերի հատկացում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանով փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագիծը ենթակազմել համաձայնեցման երկու օրինակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅՈՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2752

**ԼԻԱՆԱ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լիանա Աբրահամյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 18-ի N Ք-4092)։

1. Լիանա Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 27122021-07-0076 վկայական) Առինջ գյուղի Պ. Սևակ թաղամասի 6-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Վալերիկ Գալստյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2022 թվականի օգոստոսի 16-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 44.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 6-րդ փողոց, 9/1, 231.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 6-րդ փողոց, 9:

2. Լիանա Աբրահամյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիանա Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

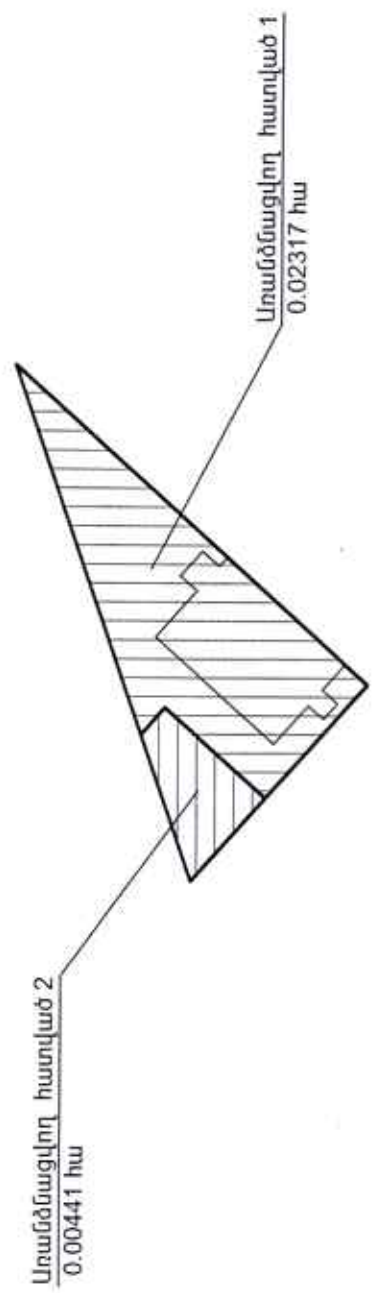
2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արմյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆԱՆԸ ՄԽԵՄԱ

Ձև 2

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Առինջ գյուղ, Պ. Սևակ բաղամաս 6-րդ փողոց թիվ 9
Լիանա Արքահայան	



Սակերես հա	0.02758 հա	Մասշտաբ 1:500								
Ծածկագիր	07-011-0087-0043	Վաճառքի գաղտնի								
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի	054								
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման	Այլ վայրերի գաղտնի								
Լրացուցիչ նշումներ		25326426								
<table border="1"> <tr> <td>Տրամադրություն</td> <td>7477</td> </tr> <tr> <td>Ստորագրություն</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ամիս</td> <td>10.08.2022 թ.</td> </tr> <tr> <td>ամսաթիվ</td> <td>16.08.2022 թ.</td> </tr> </table>			Տրամադրություն	7477	Ստորագրություն		ամիս	10.08.2022 թ.	ամսաթիվ	16.08.2022 թ.
Տրամադրություն	7477									
Ստորագրություն										
ամիս	10.08.2022 թ.									
ամսաթիվ	16.08.2022 թ.									



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխականաժողով

Լիանա Արախանյան

Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Մոխր գյուղ, Պ. Մևակ քաղաքում

Մարզ, համայնք, հասցե

թիվ 27122021-07-0076 վկայական

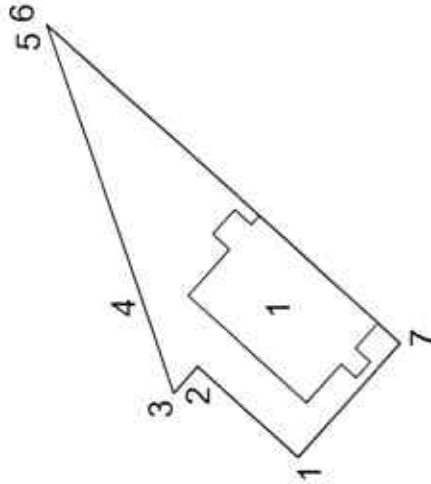
Հողատիրության դիմում

Հաստատում են

12.08.2022թ.

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

Կոտայքի մարզային
օմբուդսման, հարկաժողով

Մակերես հա	0.02317 հա
Ծածկագիր	07-011-0087-0043-ից
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
Լրացրեցին նշումները.	

թիվ 1 գոյություն ունեցող շինություն

Երթարձային (ռեկման) կետեր	Հողամասի Լոտորինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8463924.511	4454794.174	9.00
2	8463930.522	4454800.872	2.39
3	8463928.727	4454802.443	6.44
4	8463934.824	4454804.504	19.29
5	8463953.051	4454810.817	0.05
6	8463953.102	4454810.834	31.50
7	8463932.064	4454797.395	10.15
1	8463924.511	4454794.174	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան
ԴԱԴԴ	25326426
Ստորագրություն	
ամիս	10.08.2022 թ.
ամսաթիվ	16.08.2022 թ.
հաստատվածի կազմման	



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՏ

Մեխանիզատոր

Լիանա Արրահաճյան

Կոտայքի մարզ, Արտվան համայնք, Առինջ գյուղ, Պ. Սևակ բաղամաս

Մարզ, համայնք, հասցի

Քիվ 27122021-07-0076 վկայական

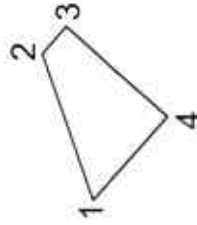
Հողատեղագրական իրմբը

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Եղորտրդ Բաբայան

ամուսնացած, ազգանուն, հայրանուն



Սակերես հա	0.00441 հա
Ծածկագիր	07-011-0087-0043-ից
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ

Երջարարձային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ			Գծային չափերը (մ)
	X	Y		
1	8463918.972	4454799.145		10.30
2	8463928.727	4454802.443		2.39
3	8463930.522	4454800.872		9.00
4	8463924.511	4454794.174		7.44
1	8463918.972	4454799.145		

Ստացուած 1:500		Պրակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Պրակավորման վկայականի համարը		Ստորագրություն	054
Իրավաբանական անձի անվանումը		Քվի	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան
Քվի		Ստորագրություն	25326428
Ստորագրություն		ամիս	10.08.2022 թ.
ամիս		հատակագծի կազմման	16.08.2022 թ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2751

**ԷԴՈՒԱՐԴ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԼԱՌՈՐԱ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Էդուարդ Զաքարյանի և Լաուրա Ղուկասյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ի N Ք-4403).

1. Էդուարդ Զաքարյանին և Լաուրա Ղուկասյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արուվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՑՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍԱՀԱՍԿԱԳԾՄԱՅԻ ԱՌԱՋԱՂԱՆՔ)
N 480 «13» սեպտեմբերի 2022թ.

Օբյեկտ	Քնակելի տան և պարսպի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, օմեղացում, վերականգնում, գործառնական կառուցողական փոփոխություն) «Աջիատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնության, III կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (հակիրճ շեղորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), մակապնակային փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիկ, գ. Առինջ Դուրյան թաղամաս 4-րդ փողոց 12 հողամաս , ծածկագիր՝ 07-011-0964-0067
Կառուցապատող	Էդուարդ Զարարյան և Լևոն Լուկասյան (ՀՀ, ք.Երևան Հանրապետության 49/25, հեռ. +37499119394) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, ինտելեկտուալ հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 29072022-07-0075 վկայական՝ տրված 29.07.2022թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, զրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,05 հա (հողամասի սահմանները կոորդինատային նշանաբանով, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (ռեյնիճի ընտրագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակված կամ քանդակվող) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կամայապատումը, քարակարգումը և այլն)
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրամադրման մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողագտագրությունների անվանումը և զրամեց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (անհամապատասխան գործող արտագրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրամադրային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Տ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Ճարտարապետական-տեխնիկական պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիկ, գ. Առինջ Դուրյան թաղամաս 4-րդ փողոց 12 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բազմապատկերյալի դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջադրություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ (սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀՄ II-6-02-2006 «Մեծամասշտաբային շինարարություն, Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ազդեցությամբ (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կատույն (կատույնների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	ըստ նորմերի
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)	մինչև 40 %
9.6. կամայապատման տոկոսը (կամայապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)	60 % և ավելի
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հոդաժամատու գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը
11. Ստորգնդային, կիսանկյունի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Առկա չէ

Համաձայն նորմերի

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. բույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Ռաբեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, մաքրողարկողական փոքր ձևեր, կամուրջատեղում, զբոսայգի և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների, լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստակացվում է

(ստատակարար իրավիճակներում մարտկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից թաքստելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հստակացվում է

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբաժանելի ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջարկվող գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Ելքում են առաջարկվող գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած հանաչելու մասին՝ N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային երաշխավորագիր՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնագրում

Համաձայնագրում Արտվյան համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում մարմինների հետ Եսթրալայի նախագծի նախնական համաձայնագրում, ելքում է նաև առաջարկների փոփոխման ենթադրությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Լորումերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

Համաձայնեցում Արտվյան համայնքի ղեկավարի հետ:

• Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

• Համաձայնեցում հարևան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(Ելքում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վտանգավոր մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանումների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 11.09.2017թ. «Բնակելի, առնվազն թաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, առաքարակալան, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. Հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած հանաչելու մասին» Հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԵՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ենթակայանել համաձայնեցման երկու օրինակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2750

**ԱՆԱՀԻՏ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Անահիտ Ավագյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-4476)։

1. Անահիտ Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի հոկտեմբերի 25-ի N 2358116 և 2022 թվականի հուլիսի 27-ի N 27072022-07-0063 վկայականներ) Արմվյան համայնքի Պտղնի գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 36 և 5-րդ փողոցի թիվ 4/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԿԱԴ ԿՈՆՍԱԼԹԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Պտղնի, 1-ին փողոց, 36:

2. Անահիտ Ավագյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Ավագյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2749

ԱՐՄԵՆ ՍՈՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Սոնյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 03-ի N Ք-3765)։

1. Արմեն Սոնյանին տալ ավտոտնակի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Սոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՆԱՏԱԿԱԳԾԱՑԻՆ ԱՌԱՋԱՐԱՆՔ)
N 477 « 13 » սեպտեմբերի 2022թ.

Օբյեկտ	ավտոտնակի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնություն, II կատեգորիա)	Ճախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (հաշիվը բնորոշումը, հեղուկություն, օդակայնության առտիվներ (կատեգորիան), ճախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան 6-րդ միկրոշրջան 6/27/3, ծածկագիր՝ 07-002-0039-1541 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Արմեն Մոնյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Սևանի փ. 6-րդ մ/շ 5գ շ. 17բն., հեռ. +37477596555) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային նամակ)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 26072018-07-0061 վկայական՝ տրված 26.07.2018թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նախատեսված նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,00396 հա (հողամասի սահմանները՝ կողողինատային նշանադրմամբ, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (ռեզիլի ընթացիկում, շենքերի (այդ թվում՝ շանդան ներքև) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրամադրության մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ: (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը) (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքների, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն մեկնադրված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տեղանքում գործող ադապտացիայի, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրամադրային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների միջոցով սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ա Ց Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Զ Ն Ե Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Ծարարարապետատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան 6-րդ միկրոշրջան 6/27/3 հասցեում գտնվող հողամասում՝ ավտոտնակի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (էլեկտրիկ նախատեսված նշանակության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջարկություններ ձևավորման, տանիքների, արտաքին զոնների, պատուհանների համամասնություններին և գոտային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 4,0 մ (սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ, II-6 02-2006 «Մեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)
9.5. կառուցապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.6. կամաչապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կամաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն ետքների

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (սերայալ դիտահորը) տեղադիրքը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նպատակային տվյալների)

12.5. բույլ հոսանքներ

Առկա չէ

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մալուխատարատում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրով, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջների, կանաչապատում, մարտարախաղային փոքր մեծ, ցանկապատում, գոգավոր և այլն)

15. Երկարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրհնկոների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային ետքմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային ամրացումները սահմանված միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի ուղղվածությունը շահագործող միջոցառումները)

20. Երկարարության կազմակերպում

Հատ ետքների

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, ըստ պայմանի, ամրացումների և արտակարգ պայմանների սահմանված միջոցառումները)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Ելվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Դ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման և պատվարակառուցողականության մասին» Հայաստանի Հանրապետության Հանրապետության միջոցառումների մասին N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի երաշխավորությունը՝ եղում կառավարիկ համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում Արմյան համայնքի ղեկավարի հետ

(Երաշխարարության կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ էսթիմային նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելվում է նաև առաջարկների փոփոխման հետադարձությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Ետքների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Համաձայնեցում Արմյան համայնքի ղեկավարի հետ:

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

• Համաձայնեցում հարևան հողատեր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ

(Ելվում են տվյալ օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանման տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 11.09.2017թ. «Բնակելի, առնչվող քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ձևաչափով մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկուստեղ նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀՀՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինության քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական ետքները հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հեղեմների 1-ի ո 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2748

**ԱՐՍԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆԱՐԻՆԵ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արսեն Մկրտչյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հուլիսի 28-ի N Բ-3644)։

1. Արսեն Մկրտչյանին և Նարինե Սաֆարյանին տալ սպասարկման օբյեկտի վերակառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳՏԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՆԴՐԱՔ)

N 481 « 13 » սեպտեմբերի 2022թ.

Օրյակա	Սպասարկման օրյակի վերականգնում (օրյակի անվանումը, կատուցում, վերականգնում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնության, III կատեգորիա) (հավիրճ ընդունումը, հզորությունը, ռիսկայնության առաժնային (կատեգորիան), նախագծման վաղեմը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Կոտայքի փողոց 1/10 հողամաս , ծածկագիր՝ 07-002-0103-0184 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Արսեն Մկրտչյան և Նարինե Մախարյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան 3-րդ փողոց 6 տ, հեռ. +37491202233) (կառուցապատողի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, ինտելեկտուալ հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 30062020-07-0057 վկայական՝ տրված 30.06.2020թ., Էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող աներաժեշտ փաստաթուղթը)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2.(*) Հողամասի չափերը	0,02 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանակումով, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է (տեխնիկական դրույթներ, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակման ներակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցապատման, բարեկարգման և այլն)	
4.(*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրամադրության մոտեցումները և այլն)	
5.(*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ: (ցրտամատակարարման, կոորդինատ, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը) (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքներ, այդ թվում՝ ստորգետնյա)	
6.(*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողագրադրման ներկայացված հողամասերի համաձայն ներկայացված սխեմայի)	
7.Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)	
8.(*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տեղանքում գործող առաջադրական, պաշտպանվող օրյակների, ինժեներատրամադրության ենթակառուցվածքների և այլ օրյակների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերմնաբույսերը)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Զ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9.Դարտարապետահատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Կոտայքի փողոց 1/10 հասցեում գտնվող հողամասում՝ սպասարկման օրյակի վերականգնում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և երաժշտական ինժեներական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրությունների ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համապատասխանությանը և գոյության լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օրյակի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյակներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 8,0 մ	
(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ, II-8.02-2006 «Մեխանիկական շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ազդեցություն (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))		
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի (կառուցի (կառուցելի) ընդհանուր մակերեսի նախադրությունը հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կառուցապատվող (անբնակելի) տարածքի հարաբերական հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.6. կառուցապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կառուցապատվող տարածքի հարաբերական հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն երրորդի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (ժամանային մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (ժամանային մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (ժամանային մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական մախսապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրանեռացում: (ոնլին՝ կազմակերպման, ցրտնեռացման, ինժեներական աշխատանքային միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, զամկապառում, գոլթազ և այլն)
15. Երկարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումներ, աղտաքիև դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հստ նախագծի
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրիշխմանը պաշտպանության միջոցառումները) Ապահովել հակահրդեհային երրմատիվ պահանջները (հակահրդեհային ամրագրությունը առաջնություն միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը ապահովել ջրազակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (ջրազակա միջավայրը փորձագետի ազդեցությունից բաղադրվող միջոցառումները)
19. Բրազակա միջավայրի պահպանում	Հստ երրմերի
20. Երկարարական կազմակերպում	(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված ամրագրության ազդեցության բացառման, բաղադրային տնտեսության և աղբահանության ամրագրության ապահովման փորձերից)
21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս (նշվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Լ Ե Ը համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արտադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի երաշխավորությունը՝ երբ կառուցվող կառուցապատման իրավական ակտին)	Համաձայնեցում Արտյան համայնքի ղեկավարի հետ
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դիպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Լսելիային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջարկների փոփոխման նկատմամբ հարազատությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դիպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	Լսողների համաձայն
25. Համաձայնեցումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դիմումներ և կարգով) • Համաձայնեցում Արտյան համայնքի ղեկավարի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսվելը համաձայնություն ձևաք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ: • Համաձայնեցում հարձակող հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ները)) հետ (նշվում են տվյալ օրիշխի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողարձակների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դիպքերում) ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առեկտեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: - Երկրորդը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԸՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինության քաղաքային և վ գյուղական բնակավայրերի հատկացումում և կառուցապատում» շինարարական երրմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: - Նախագիծը ենթակայցնել համաձայնեցման երկու օրինակին:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.

(Ստորագրություն)

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2747

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՏՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արթվյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի պաշտոնակատարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Ք-4435)։

1. Հաստատել Արթվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 6 հատակագծերը (կցվում են)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արթվյան



Հավելված
Արուսյան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի սեպտեմբերի 13-ի N 2747 որոշման

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՅՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Գառնու փողոց	Համայնք Արուսյան, քաղաք Արուսյան, Գառնու փողոց, 10/5 հողամաս	43.6	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
2	Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Սարալանջի փողոց	Համայնք Արուսյան, քաղաք Արուսյան, Սարալանջի փողոց, 4/5 հողամաս	60.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
3	Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Սարալանջի փողոց	Համայնք Արուսյան, քաղաք Արուսյան, Սարալանջի փողոց, 32/2 հողամաս	47.8	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
4	Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Երևանյան փողոց	Համայնք Արուսյան, քաղաք Արուսյան, Երևանյան փողոց, 24/1 հողամաս	1.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշ.
5	Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Երևանյան փողոց	Համայնք Արուսյան, քաղաք Արուսյան, Երևանյան փողոց, 24/2 հողամաս	1.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշ.
6	Արուսյան համայնքի Մայակովսկի գյուղի 13-րդ փողոց	Համայնք Արուսյան, գյուղ Մայակովսկի, 13-րդ փողոց, 77/1 հողամաս	301.3	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

2 ժ

ՀՈՎԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխանական	Հաստատում են	14.08.2022թ.
Արտյան համայնք	Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
	Ծանոթացրել է	
	Ծանոթացրել է	

Կուտայք Արտյան	
Մարզ, համայնք, հասցե	
Հողատիրության հիմք	

1 2 3 4

Մակերես հա	0.00010	Հողատիր		Մասշտաբ 1:200	
Ծածկագիր	07-002-0663-0003-ից	մեզիմ?	դվմոթ	Որակավորում ունեցող անձ	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի			Որակավորման վկայականի համարը	
Գործառնական նշանակություն	Շինարարական			Ստորագրություն	
Հրահանգի նշանակություն				Իրավաբանական անձի անվանումը	
				Հ.Կ.Կ.	
				Ստորագրություն	
				ամիս	
				Հատկագրի	
				կազմման	
				02.08.2022	
				29.08.2022	
				Կ.Տ.	

ՀԱՆՐԱՊԵՏԱՆԻ ՀԱՏՏԱԿԱՏՈՒԹՅՈՒՆ

Մեկնականատեր
Արուսյան Խամայր

Կոտայքի մարզի
Մարզ, համայնք, հասցե
Հայաստանի Հանրապետություն

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար

1-8



23
1 4

Մակերես հա	0.00010
Ծածկագիր	07-002-0663-0003-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Ընդհանուր օգտագործման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի			
մզտիկ (դրոհիզ)	Y	X	մնկիոն ղվմոն
1	8467452.363	4459536.176	1
2	8467452.802	4459537.074	1
3	8467453.701	4459536.635	1
4	8467453.262	4459535.736	1
1	8467452.363	4459536.176	1

Մասշտաբ 1:200			
Որակավորում ունեցող անձ	Երկրագործական		
Որակավորման վկայականի համարը	880		
Ստորագրություն			
Իրավարանական անձի անվանումը			
ՀՎՀՀ	03023406		
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	02.08.2022	
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմման	29.08.2022	



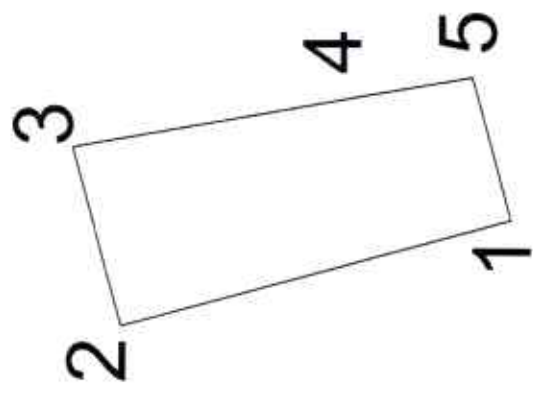
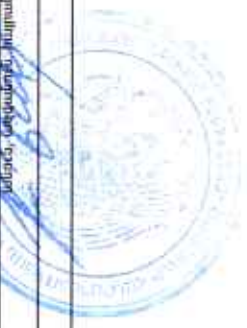
4.8

Շմտիկայ

ՀՈՒՄԱՍՈՒ ՀԱՏԱԿԱԾԻԾ

Հատարում են	13.08.2022թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
Ստորագրություն	

Կոտայք Արվյան
Մարզ, համայնք, հասցե
Հողատիրության դիմում



Մակերես հա	0.00436
Ծածկագիր	07-002-0082-0322-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում

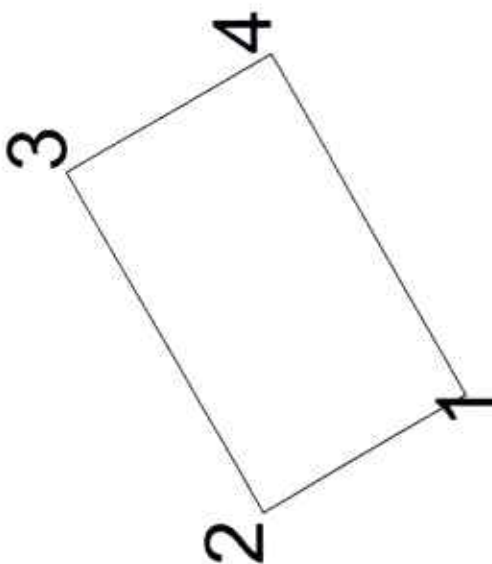
Լրացուցիչ նշումներ

Հողամասի				
Երկարություն (մետր)	Y	X	Մեզիմոն?	Երկարություն
1	8468283.476	4459468.803	10.3	
2	8468280.811	4459478.753	4.7	
3	8468285.351	4459479.969	7.54	
4	8468286.641	4459472.536	2.8	
5	8468287.12	4459469.779	3.77	
1	8468283.476	4459468.803		

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Խորհրդակցական
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ստորագրություն	ԳԵՐՈՒՆԵՐԱՍՅԱՆ
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍՊԸ
ՀԱԿԴ	03023406
Ստորագրություն	
ամիս	12.08.2022
ամսաթիվ	30.08.2022
Հատակագծի կազմման	Կ.Տ.



ՅՈՒՆԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ		Հաստատում եմ Համայնքի ղեկավար	23.08.2022թ. Կ.Տ.
Սեփականատեր	Կոտայք Արվան	Ստորագրություն	
Արվան համայնք	<i>Armenia - My</i>	Ստորագրություն	
		Ստորագրություն	



Մակերես հա	0.00600	Հողամասի		Մասշտաբ 1:200												
Ծածկագիր	07-002-0089-0012-ԻԳ	Սեփականատեր	Ստորագրություն	Ստորագրություն												
Սպասակալին նշանակություն	Քանակական	Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն												
Գործառնական նշանակություն	Քանակական	Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն												
<table border="1"> <tr> <td>Ստորագրություն</td> <td>Ստորագրություն</td> <td>Ստորագրություն</td> <td>Ստորագրություն</td> </tr> <tr> <td>ամսաթիվ</td> <td>ամսաթիվ</td> <td>ամսաթիվ</td> <td>ամսաթիվ</td> </tr> <tr> <td>30.08.2022</td> <td>30.08.2022</td> <td>01.09.2022</td> <td>01.09.2022</td> </tr> </table>					Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն	ամսաթիվ	ամսաթիվ	ամսաթիվ	ամսաթիվ	30.08.2022	30.08.2022	01.09.2022	01.09.2022
Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն													
ամսաթիվ	ամսաթիվ	ամսաթիվ	ամսաթիվ													
30.08.2022	30.08.2022	01.09.2022	01.09.2022													

7.08.2022

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

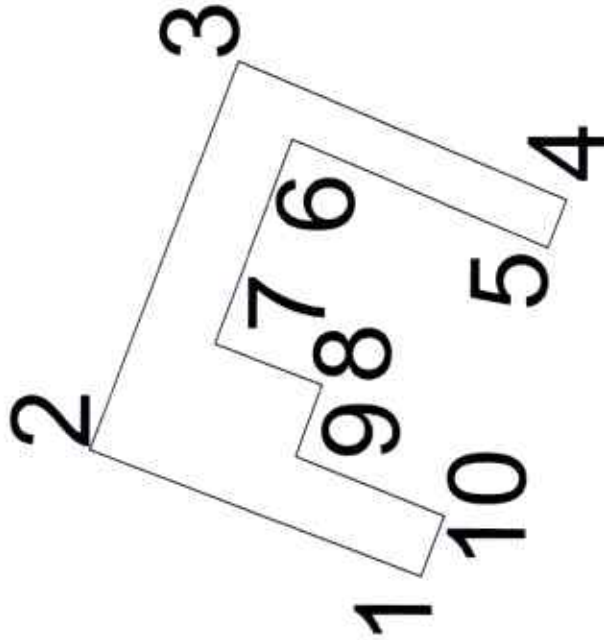
Կոտայքի մարզի
Արարատի մարզի

Արարատի մարզի

Հաստատվում է
Համայնքի ղեկավարի

Ստորագրություն, Կոտայքի

Համայնքի ղեկավար



Մակերես հա	0.00478
Ծածկագիր	07-002-0040-0107-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Պորժանական նշանակություն	Բնակելի կառուցավառում

Լրացրել է նշումներ

Հրապարակման (բնակման) վայրեր	Հողամասի կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)

Ստացարտ		
Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀԱՅԴ		
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	18.08.2022
ամսաթիվ	հաստագրի կազմման	30.08.2022



Հորանալի			
Երեւոյան (քեկման) Կետեր	Y	X	Գծալին թիւներ
1	8469320.784	4459395.327	9.04
2	8469323.989	4459403.785	
3	8469333.852	4459400.06	10.54
4	8469330.359	4459391.648	9.11
5	8469329.145	4459392.114	1.3
6	8469331.869	4459398.671	7.1
7	8469326.678	4459400.625	5.55
8	8469325.646	4459397.883	2.93
9	8469323.824	4459398.554	1.94
10	8469322.334	4459394.734	4.1
1	8469320.784	4459395.327	1.66

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Անորոշություն		
Իրականացման անձի անվանումը		
ՀԱՅԴ		
Անորոշություն		
ամիս	չափազորության	18.08.2022
ամսաթիվ	հատկագծի կազմման	30.08.2022





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2746

**ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Գրիգորյանի լիազորած անձ Արսեն Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 30-ի N Ք-4353)։

1. Արմեն Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի ապրիլի 26-ի N 26042022-07-0139, հունիսի 14-ի N 14062022-07-0128 և օգոստոսի 01-ի N 01082022-07-0083 վկայականներ) Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 20/1, 1-ին միկրոշրջանի թիվ 8/5/3 և թիվ 8/5/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2022 թվականի օգոստոսի 24-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, Երիտասարդական փողոց, 20/1:

2. Արմեն Գրիգորյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արմյան

ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՄԻԱԿՈՐԻՄԱՆ ՄԽԵՄԱ

Կոտայք. համայնք Արվյան ք. 1-ին միկրոշրջան 8/5/1, 8/5/3. Երիտասարդական փողոց 20/1

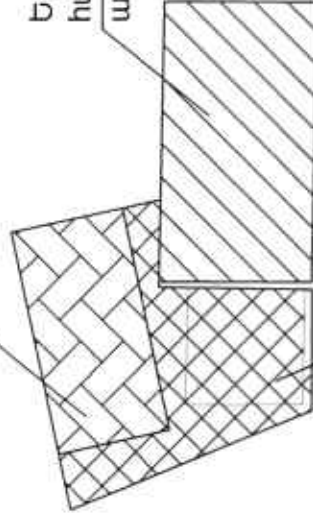
Սարգ. Խանյան, Խաչոյ

Մեխակամատի

ՄԱՆԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

1-ին միկրոշրջան 8/5/1՝ 0.0018 հա
հողամաս

Երիտասարդական փողոց 20/1՝ 0.003
հա հողամաս և վկայականով
ամրագրված սպասարկման օբյեկտը



1-ին միկրոշրջան 8/5/3՝ 0.0022 հա
հողամաս և վկայականով
ամրագրված կրպակը

Սակերես հա	0.00700
Ծածկագիր	07-002-0084-0009.0071.0041
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման
Լրացրու՞մի՛ք նո՞ւմենը. Սեփականատիրոջ պահանջով վկայականներով ամրագրված շինությունների ներքին չափագրություն չի կատարվել:	

Մասշտաբ 1:200	Ռազմավորում ու նեցող անձ	Մասշտաբ 1:200
Ռազմավորման վկայականի համարը	Ռազմավորման վկայականի համարը	Տիգրան Լևոնյան
Ստորագրություն	Ստորագրություն	247
Իրավաբանական անձի անվանումը	Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԿԱՆ ԵՐԱՐԵՍՏԱՆ >> ԱԾ
ՀԱՀՀ	ՀԱՀՀ	83336834
Ստորագրություն	Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության	14.08.2022թ.
ամսաթիվ	հատվագծի կազմման	24.08.2022թ.
Կ.Տ.		





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2745

ՎԱՐԴԱՆ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդան Մինասյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ի N Ք-4404)։

1. Վարդան Մինասյանին տալ սպասարկման տաղավարի տեղադրման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԶԱՏԱԿԱԳԾՍՑԻ ԱՌԱՋԱՐԴԱՔ)
N 479 « 13 » սեպտեմբերի 2022թ.

Օբյեկտ	Սպասարկման տաղավարի տեղադրում (օբյեկտի անվանումը, կատուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնության, II կատեգորիա)	մախագծային փաստաթղթերի մշակման համար (մասկիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), մախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Հատիսի փողոց 1/339 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-002-0065-0111 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Վարդան Մինասյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Մարայանցի փողոց 15/5/1/2, հեռ. +37495945050) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, ինտելեկտուալ հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 02022015-07-0037 վկայական՝ տրված 02.02.2015թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նողմանի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒԹ Ա Գ Ի Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման (նպատակի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նշանակության և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,00865 հա (հողամասի սահմանները՝ կտրոշինատային նշանակումով, մակերեսը, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (տեղիի վիճակը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կամապատասխան, քանակագրությունը և այլն)
4. (*) Տրամադրության պայմանները	Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների ամրապնդումը, նրկաբույսային տրամադրման մոնիթորինգը և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հարդոդակցություններ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ տնորգելային)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողատարածքումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (նուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (անհամըմ զործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրամադրության ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սնդիկատները)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ս Ց Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը	
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Շարտարապետահատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Հատիսի փողոց 1/339 հողամասում՝ սպասարկման տաղավարի տեղադրում առանց բետոնի հիմքերի՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բարակալության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին գոնեքի, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 4,0 մ (սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԴ, ՈՒ-6 02-2006 «Մշտնակալային շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սխեմակալությունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)
9.5. կառուցապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կառուցապատվող (ամբողջական) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.6. կամաչապատման տոկոսը	ըստ նորմերի (կամաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները, առանց բետոնի հիմքերի

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգնդում, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն երրորդի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) Գազամատակարարում

Կցվում է
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտակորը) տեղադիրքը

Կցվում է
(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. Բույլ հասանելիություն

12.6. Կապի համակարգում

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրով, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(բանդաժողովի պատվերով կատարվող, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր, ցանկապատում, գոմաղ և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Տեղադրվող տաղավար

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տեղադրվող, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստակ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրինակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային երդմանով պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել ջրբերական միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը փոխակալող աղբերությունից քաղաքում միջոցառումները)

20. Երևարարության կազմակերպում

Հստակ նախագծի

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ճարտարապետական մաս

(Հշվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի նախնախնայողը՝ եղում կառավարող համապատասխան իրավաբան ավտոմատ)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում Արտաքին համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսթիլային նախագծի նախնախնայող համաձայնեցում, եղում է նաև առաջարկների փոփոխման նկատմամբ օրենսդրության 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Երրորդի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Համաձայնեցում Արտաքին համայնքի ղեկավարի հետ:
- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն Աժող բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողատերի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(եղում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հողատերերի ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատեր(եր) (օգտագործող(ներ)) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևարարության նախագծի ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԵՄ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն և քաղաքային էլ գյուղական բնակավայրերի հաստատված և կառուցապատման» շինարարական երրորդ հաստատվելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխության կատարվելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴԱՐԱԴԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2744

**ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արթուրյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 25-ի N Ք-4260)։

1. Արթուր Մարտիրոսյանին և Արմինե Պետրոսյանին տալ բնակելի տան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արթուրյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արթուրյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արթուրյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅԷԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԽՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 323 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Արթուր Մարտիրոսյանին և Արմինե Պետրոսյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վճարականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, քաղաք Արուվան, 4-րդ միկրոշրջան, 42-րդ շենք, 18 բնակարան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, ք. Արուվան, 8-րդ միկրոշրջան, 1-ին թաղամաս, 136 հողամաս

գտնվելու վայրը)

(էլեկտրական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի

բնակելի տան (միջինից բարձր ուսկայնություն, 3-րդ կարգի) վերակառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ուսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հանրոճ ընթացիկը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատկագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԳԱԳՆԱԽՇԻՆ» ՍՊԸ կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 23.06.2022թ. N 17-06/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձագնություն տեսակը)

«ՄԱՌՔ» ՍՊԸ, լից. ՔՊԼ 17598

կողմից

(նշել փորձագնություն մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պարմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը քաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (յուրաքանչյուր N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատասխան, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկավարական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



[Handwritten signature in blue ink]

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2743

ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հրայր Յուլյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 22-ի N Բ-4161).

1. Արամուս Գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 19-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայք մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 8701) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմավյան, գյուղ Արամուս, 4-րդ փողոց, 32:

2. Հրայր Յուլյանը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրայր Յուլյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արմավյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2742

**ՍԱՄՎԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սամվել Ավագյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 22-ի N Ք-4160)։

1. Սամվել Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 1999 թվականի հուլիսի 01-ի N 0132930 վկայական) Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Ձագավանքի փողոց, 1-ին փակուղի, 1:

2. Սամվել Ավագյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Ավագյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2741

**ԺԱՍՄԵՆ ՍԱՄՎԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ժասմեն Սամվելյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 26-ի N Բ-4269)։

1. Ժասմեն Սամվելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի սեպտեմբերի 03-ի N 2438856 վկայական) Առինջ գյուղի Մաշտոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 8 «ա» հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Մ. Մաշտոցի փողոց, 1-ին նրբանցք, 5/1:

2. Ժասմեն Սամվելյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ժասմեն Սամվելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2740

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի պաշտոնակատարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 23-ի N Ք-4171)։

1. Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 5 հատակագծերը (կցվում են)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան

Հավելված
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի սեպտեմբերի 13-ի N 2740 որոշման



**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆԵՐԻ
ՀԱՅՑԵՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի 7-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, 7-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, 122/19 հողամաս	446.2	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
2	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի Է. Պետրոսյան փողոց	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, Է. Պետրոսյան փողոց, 31/1 հողամաս	913.4	Ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշ., արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշ..
3	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի Հանրապետության պողոտա	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, Հանրապետության պողոտա, 12/1 հողամաս	159.1	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
4	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս, 14 հողամաս	224.7	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
5	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի Շուշի թաղամաս	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, Շուշի թաղամաս, 113 հողամաս	61.9	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխանիզմատոր

Արդյան համայնք

Կոտայք Արդյան

Մարզ, համայնք, հասցե

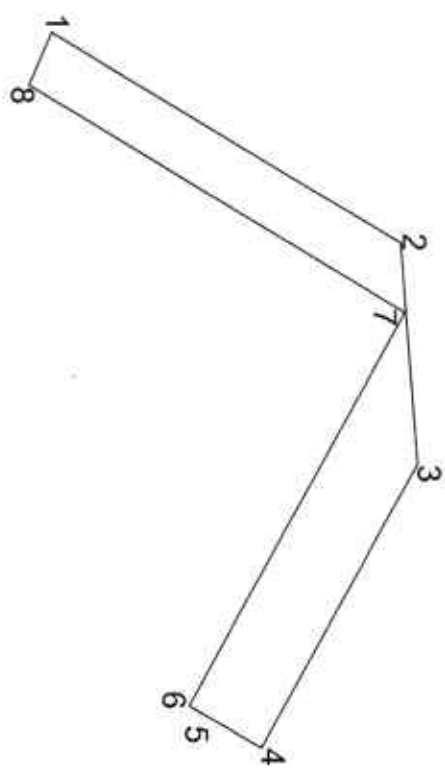
Դրամատիկական Դրամ

Հաստատում եմ

Համալսելի ունենալու

19.05.2022

Կ.Տ.



Մակերես հա 0.09134

Փածկագիր 07-002-0048-0006-ԻԳ

Նպատակային հշանակություն Ընդգրկվածությունը և ուղ աղտոտումներ

Գործառնական նշանակություն Արդյանականությունը

Յուրաքանչյուր (մեկնում) կետեր

Հողմանակ

Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԱԿԴ

Ստորագրություն



Ամիս

Համալսելի կազմում

17.08.2022

19.08.2022

Հ.Տ.

Հ.Տ.

Հողամասի			
Հրահանգային կետի (քվեան)	Y	X	Սնդիմի քվե
1	8468135.471	4461337.294	51.94
2	8468161.795	4461382.072	28.13
3	8468189.819	4461384.527	41.08
4	8468226.082	4461365.216	9.15
5	8468221.608	4461357.232	1.49
6	8468220.841	4461355.955	56.97
7	8468170.562	4461382.734	56
8	8468142.197	4461334.449	7.3
1	8468135.471	4461337.294	

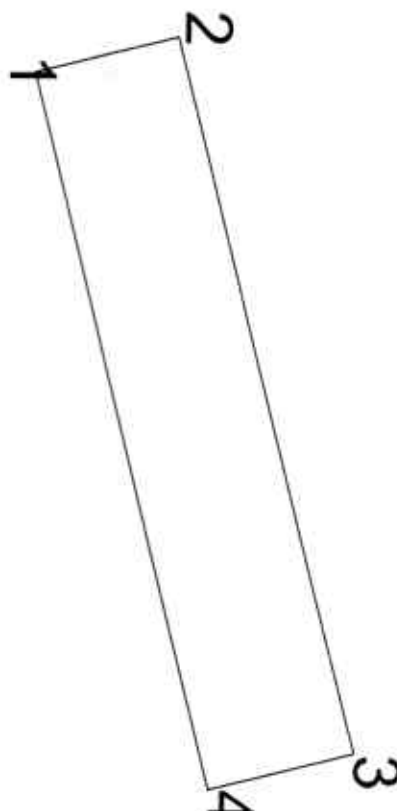


Որակավորում ունեցող անձ		Էդուարդ Վրուսեան
Որակավորման վկայականի համարը		0302220
Ստորագրություն		«ԳԵՈՒՆԻՆ» ՍՊԸ
Իրավաբանական անձի անվանումը		030222006
ՀԱԳԳ		3023406
Ստորագրություն		
ամսաթիվ	լսվագրության հաստատված կազմման	17.08.2022
		19.08.2022
		Կ.Տ.

Ճեպքի ԲԱԽՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր		Հաստատում են	15.08.2022 թ.
Արդյան համայնք		Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
		Ամուլ, արձանագրության համար	
		Դրամադրություն համար	



Մակերես հա	0.04462	Մասշտաբ 1:500	
Ծածկագիր	07-002-0032-0025-ից	Խոշոր գործարար	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Բնակավայրերի	
Գործարարական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում	Բնակելի կառուցապատում	
Հրահրողի նշանակում			
Երջարարձալի (բեկման) կետեր		Յոդանակ	
1	8469674.554	4461672.008	Գծալիկն չափերը
2	8469672.24	4461681.221	9.5
3	8469717.792	4461692.676	46.97
4	8469720.106	4461683.462	9.5
1	8469674.554	4461672.008	46.97
Որակավորում ունեցող անձ		Խոշոր գործարար	
Որակավորման վկայականի համարը.		220	
Ստորագրություն		ԳԵՂԱՆԻՍ ԲՈՂ	
Իրականացման ամսի անվանումը		03.02.2022	
ՀԱՅԴ		03.02.2022	
Ստորագրություն		17.08.2022	
ամսի անվանումը		19.08.2022	



Արդյունք

Կոտայք Արուսյան
Սպար, Խանայից, Խաչատր

Definición: $\text{gr}(\mathcal{A})$ es el grupo de automorfismos de $\mathcal{A}$.

Հասցեատուր՝ ԵՄ
Համայնքի ղեկավար

15.09.2022

上

Abstract



A rectangle is shown with vertices labeled 1, 2, 3, and 4. Vertex 1 is at the top-left, 2 is at the top-right, 3 is at the bottom-right, and 4 is at the bottom-left.

0.00619

07-002-0039-0003-1hg

Բնակավայրերի

Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում
---------------------------	-----------------------

Литература: Библиография.

Հողամասի

Շրջադարձային
(բեկման)
կետեր

4

X

ԳԾԱՅԻՆ
ԴԱՎԻԵՐՐ

1	8468507.42
---	------------

4461414.96

881

2	8468506.6
---	-----------

4461453.73

15

3 | 8468513.469

4461454.38

0.000

4	8468514 218
---	-------------

4461445 09

10.0

Ամսաթիվ 1:200

Երեւան, 1999

ԱՍԽԱՏԱՆԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

Ամբաստանատու

Անդամությունը կզբո՞ղ ղոհողությունը:

3433

ប្រាសាទបាវ្យា

ամիս	շաբաթը	19.08.2022
------	--------	------------

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿԱԴՐՈՒՄԻ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿԱԴՐՈՒՄԻ	22.08.2022
--	--	------------

22.08.2022



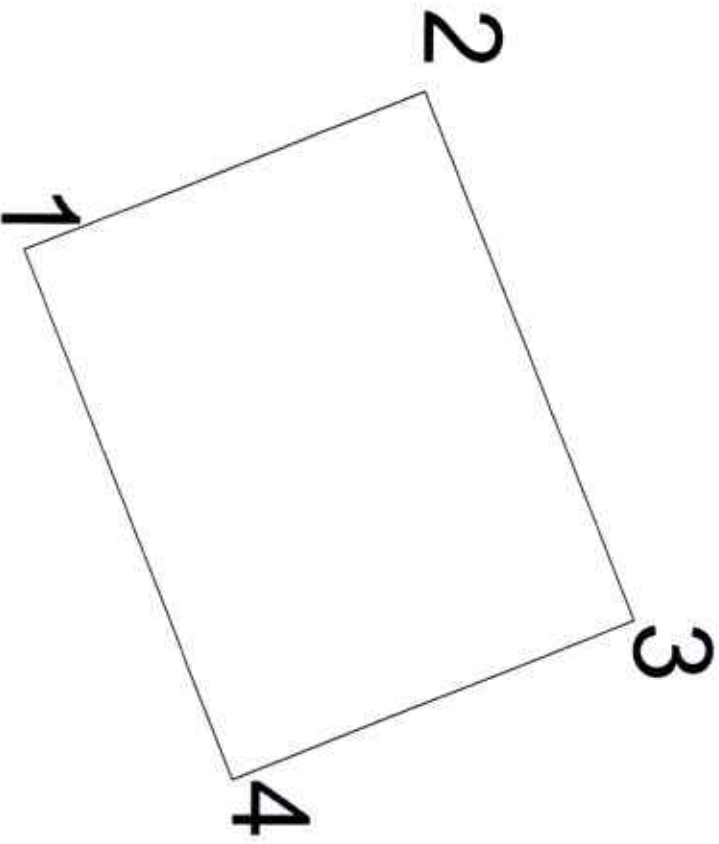
ՆԵՃՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍ ԶԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Արդյան համայնք

Կոտայք, Արդյան
Մարզ, համայնք, հասցե
Հողատիրական դիմելը

Հաստատում է
Համայնքի ղեկավար
13.05.2022թ. Կ.Տ.
Ձեռք, ստորագրություն



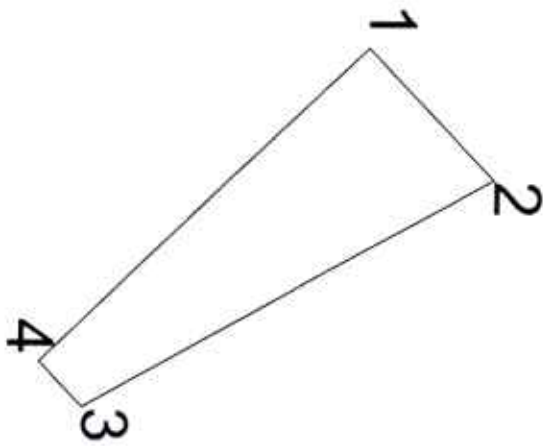
Մակերես հա	0.01591
Ծածկագիր	07-002-0070-0001-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում
Հրապարակել նշումները	

Հողամասի			
Հրճարդարծային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8467803.129	4459782.92	11
2	8467889.032	4459793.129	14.47
3	8467902.461	4459798.518	11
4	8467906.558	4459788.309	14.47
1	8467803.129	4459782.92	14.47

Ստորագրություն			
Որակավորում ունեցող անձ	Ստորագրություն		
Որակավորման վկայականի համարը	Ստորագրություն		
Ստորագրություն	Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ստորագրություն		
ԴԿԴԳ	Ստորագրություն		
Ամսաթիվ	Հախազության ամսաթիվ	Հատկացման ամսաթիվ	Հաղորդման ամսաթիվ
18.08.2022	20.08.2022		



		ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ			
Անժամանակ		Կոտայք Արդևան		Հաստատում է՝ 13.08.2022	
Արդևան համայնք		Արդև համայնք, հասցե		Համայնքի ղեկավար Լ.Տ.	
				Համայնքի անդամների խորհուրդ	
		Հայաստանի Հանրապետություն			



Մակերես հա		0.02247			
Ծածկագիր		07-002-0149-0001-ից			
Նպատակային նշանակություն		Բնակավայրերի			
Փորձառնական նշանակություն		Բնակելի կառուցապատում			
Հրապարակելու նշանակություն					
		Շրջադարձային (բեկման) կետեր		Յոդամասի	
1		8467195 525	4458310 72	11.5	
2		8467203 884	4458318 617	29.95	
3		8467218 347	4458292 386	4	
4		8467215 439	4458289 639		
1		8467195 525	4458310 72	29	
		Ռազմավորում ունեցող անձ		Մասշտաբ 1:500	
		Ռազմավորման վկայականի համարը		Խորհրդարան	
		Ստորագրություն		220	
		Իրավաբանական անձի անվանումը		ԳԵՐՈՒՄՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
		ՀՎՀՀ		08023406	
		Ստորագրություն			
ամիս		չափազանցության		18.08.2022	
ամսաթիվ		հաստատվածի		20.08.2022	
		կազմման			



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2739

ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ «ՍԻՐԻՈՒՍ» ԳՈՐԾԱՐԱՆԻ ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆԻ 2-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ
306 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ (ՍԵՆՅԱԿ) ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սաթիկ Հովսեփյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 30-ի N Բ-4344)։

1. Սաթիկ Հովսեփյանին պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի հոկտեմբերի 20-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 9962) Արովյան քաղաքի «ՍԻՐԻՈՒՍ» գործարանի հանրակացարանի 2-րդ շենքի թիվ 306 բնակարանը (սենյակ) վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 12 շենք, 306 բնակարան:

2. Սաթիկ Հովսեփյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սաթիկ Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2738

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՐԳԵԼ ԳՅՈՒՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔԻ ԹԻՎ 8
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ
ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և օժանդակ շինությունը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Արամ Գալստյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 10-ի N Բ-2676).

1. Արամ Գալստյանի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N 19092019-07-0068 վկայական) Արովյան համայնքի Գետարգել գյուղի 3-րդ փողոցի 4-րդ նրբանցքի թիվ 8 հասցեում գտնվող 704.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 191.60 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 19.10 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022SY1BYG):

2. Արամ Գալստյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինության օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 470 290 (չորս հարյուր յոթանասուն հազար երկու հարյուր իննսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամ Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

1. Բնակելի տուն

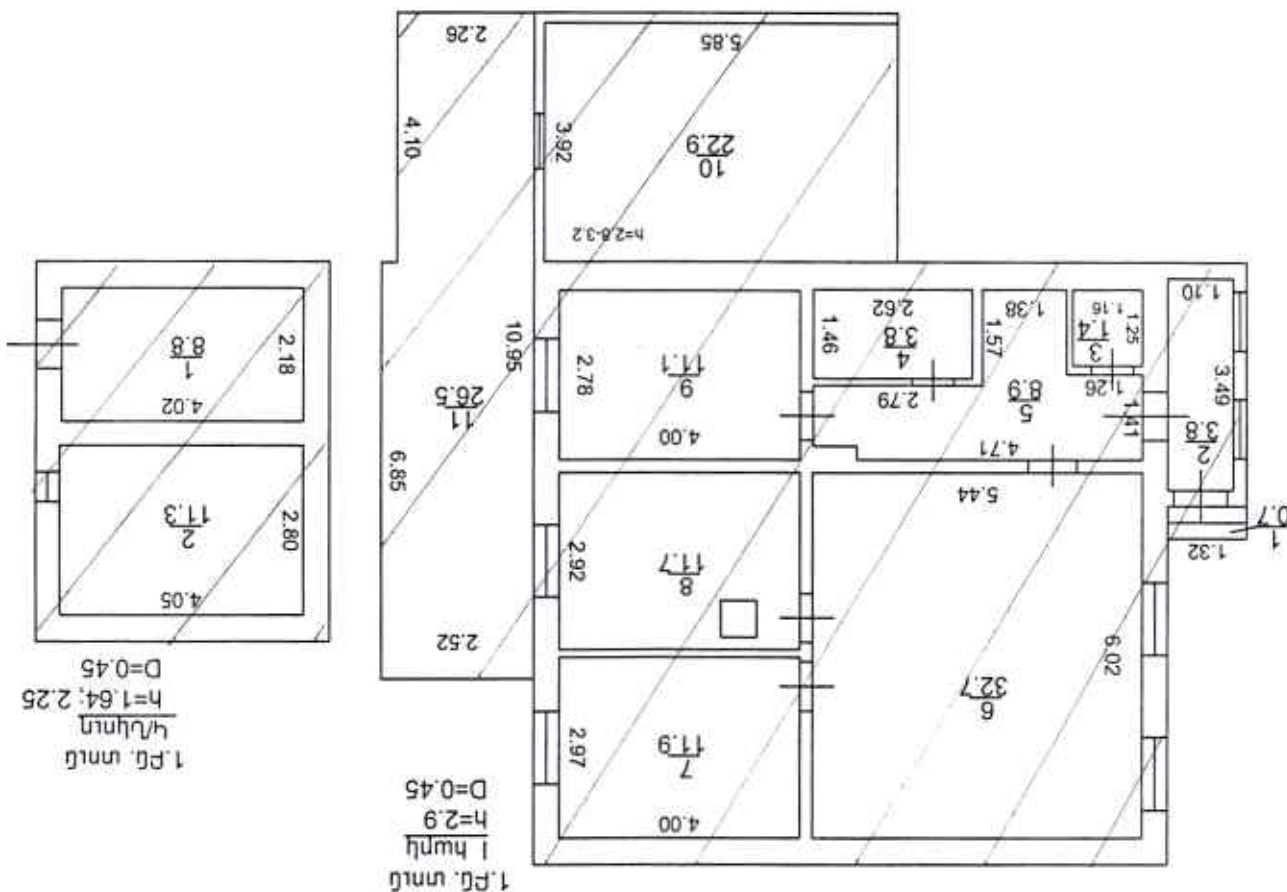
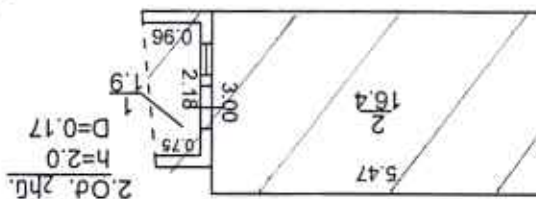
Իրավունքային (թվային) կոդ	Կոորդինատներ		Փնային լավիեր (մ)
	X	Y	
1	4456653.54	8465391.80	8.28
2	4456660.10	8465396.85	4.08
3	4456657.60	8465400.09	5.80
4	4456662.20	8465403.63	4.54
5	4456659.43	8465407.22	1.32
6	4456658.39	8465406.42	5.37
7	4456655.11	8465410.67	10.50
8	4456646.79	8465404.27	3.05
9	4456648.65	8465401.85	2.52
10	4456646.65	8465400.32	6.85
11	4456650.83	8465394.89	0.26
12	4456651.04	8465395.05	4.10
1	4456653.54	8465391.80	

2. Օձ շինություն

Իրավունքային (թվային) կոդ	Կոորդինատներ		Փնային լավիեր (մ)
	X	Y	
1	4456629.19	8465388.14	6.64
2	4456634.45	8465392.19	3.00
3	4456632.62	8465394.56	5.47
4	4456628.28	8465391.23	0.44
5	4456628.55	8465390.88	0.92
6	4456627.82	8465390.32	2.57
1	4456629.19	8465388.14	

Ռոպակալորում ունեցող անձ		Հրայր Սարգսյան
Ռոպակալորման վկայականի համարը		0403
Անորոգություն		<<ՎՈՐԱԿԱՆԱՅԻՆ ՎԵՐԱԿԱՆԱՅԻՆ>> ՄՈՂ
Իրավաբանական անձի անվանումը		02632146
ՔԱՂՐ		
Անորոգություն		
ամիս	շաբաթվա	02.05.2022թ
ամսաթիվ	հատման լավիեր	11.05.2022թ

Կ.Տ.



դժխտությունք դոսր

ဒဂုံကနေ ဘဏ္ဍာရေး နယ်က

Մարտ 4-ը, 5-ը, 6-ը, 7-ը, 8-ը, 9-ը, 10-ը, 11-ը, 12-ը, 13-ը, 14-ը, 15-ը, 16-ը, 17-ը, 18-ը, 19-ը, 20-ը, 21-ը, 22-ը, 23-ը, 24-ը, 25-ը, 26-ը, 27-ը, 28-ը, 29-ը, 30-ը, 31-ը

ՕԿԵՈՒՄՏՈՆ ԿՅԳՂՂԻՍԷԹԻՍՂԿՉ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսեան գյուղ, Գետաբազել 3-րդ փողոց 4-րդ սրբանոց 8 հորանմաս

Մարգ. Խամայր. Խապե

[illegible]

Շինությունների բնութանույր մակերեսը (քմ)		Լիցի բաժան	
35	36	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
173.8			173.8



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2737

**ԵՓՐԵՄ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Եփրեմ Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N Ք-4485),

1. Ձևակերպել կառուցապատող Եփրեմ Պողոսյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 8-րդ փողոցի թիվ 13 հասցեում գտնվող երկհարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):
2. Եփրեմ Պողոսյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եփրեմ Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԵԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)**

N 145 « 13 » սեպտեմբերի 2022 թ.

Կառուցապատող **Եփրեմ Պողոսյանի, հեռ. + 374 96 00 10 94** կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հետախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված **Երկհարկանի բնակելի տունը և պարիսպը**

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է **Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք, գյուղ Առինջ Պ.Դուրյան թաղամաս 8-րդ փողոց 13** հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են **« ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ-ի** կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է **Առինջ համայնքի ղեկավարի** կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված **« 11 » մայիսի 2021 թ. N 123** շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է **տնտեսական եղանակով, Եփրեմ Պողոսյանի** կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ **բնակելի տան ընդհանուր մակերեսը կազմում է 250.0 քմ. իսկ պարիսպի 129.7 քմ կամ 14.5 քմ**

5. հատուկ պայմանները **ոչ էական շեղումներով**

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը **« 06 » սեպտեմբերի 2022 թ.**

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը **« 02 » սեպտեմբերի 2022 թ.**

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը **4** թերթ:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 13 » սեպտեմբերի 2022 թ.

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2736

**ԳԱՅԱՆԵ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՄԵԿ ՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գայանե Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի N Բ-4227)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գայանե Գրիգորյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 45 հասցեում գտնվող մեկ հարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Գայանե Գրիգորյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գայանե Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 144 « 13 » սեպտեմբերի 2022 թ.

Կառուցապատող Գայանե Գրիգորյանի, հեռ. + 374 55 43 75 75 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված մեկ հարկանի բնակելի տունը և պարիսպը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գյուղ Առինջ Պ.Դուրյան թաղամաս 5-րդ փողոց
45 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ԱՐԽԱՆԳԵԼ » ՍՊԸ-ի կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 28 » հոկտեմբերի 2019 թ. N 194 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Գայանե Գրիգորյանի կողմից

(զխսավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ բնակելի տան մակերեսը 115.7 քմ, պարիսպի մակերեսը
15.8 քմ.

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 23 » օգոստոսի 2022 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 23 » օգոստոսի 2022 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ.Տ.

(Handwritten signature)

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

« 13 » սեպտեմբերի 2022 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2735

**ԱՐԵԳ ԱՂԱՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արևմտյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արեգ Աղամյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 25-ի N Ք-4249)։

1. Արեգ Աղամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի փետրվարի 18-ի N 18022022-07-0033 վկայական) Արևմտյան համայնքի Առինջ գյուղի Վ. Տերյան թաղամասի 6-րդ փողոցի թիվ 22/2 հասցեում գտնվող հողամասը վերահասցեավորել՝ համայնք Արևմտյան, գյուղ Առինջ, Վ. Տերյան թաղամաս, 6-րդ փողոց, 32/2:
2. Արեգ Աղամյանը պարտավոր է Արևմտյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արեգ Աղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արևմտյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2734

**«ԷԼԻՏԿԱՊԻՏԱԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԷԼԻՏԿԱՊԻՏԱԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 04-ի N S-918).

1. «ԷԼԻՏԿԱՊԻՏԱԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տների կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «ԷԼԻՏԿԱՊԻՏԱԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 322 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող «**ԷԼԻՏԿԱՊԻՏԱԼ**» ՍՊԸ _____-ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Թումանյան փողոց 21 փուն, Կոփայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 1-ին փողոց, 49 _____ հողամաս

(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տների (միջինից բարձր ուսկայնության, 3-րդ կատեգորիա) _____ կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ուսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրող, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են _____ «**ՀԱՐՇԻՆԼԱԽԱԳԻՄ**» ՍՊԸ _____ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) «02» 08 2022թ. N 187/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) _____ պարզ փորձաքննություն

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«**ԾԱՄՁՈՐ**» ՍՊԸ, լից. 17744 _____ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ _____

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների _____ **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ 24 ամսվա _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____ **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** _____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
չահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել տեղեկվող սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստական, իրական, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական քուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վրայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավասու անտերով և (կամ) պարանշադրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել քացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ. Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2733

ՍԱՄՎԵԼ, ԷԴԻԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՆԵՐԻՆ, ԱՆՆԱ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ, ԷԴԻՆ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑԻՉՆԵՐ ՍԱՄՎԵԼ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆՆԱ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սամվել Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 02-ի N Ք-3726)։

1. Սամվել, Էդիկ Մարտիրոսյաններին, Աննա Նիկողոսյանին, Էդվին և Արմեն Մարտիրոսյանների օրինական ներկայացուցիչներ Սամվել Մարտիրոսյանին և Աննա Նիկողոսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 326 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Սամվել Էդիկ Մարտիրոսյաններին, Աննա Նիկողոսյանին, Էդվին և Արմեն Մարտիրոսյաններին օրինական ներկայացուցիչներ Սամվել Մարտիրոսյանին և Աննա Նիկողոսյանին -ին
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, ք. Արուվան, Սիրիուսի 4-րդ շենք, 218 բնակարան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, ք. Արուվան, 7-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, 91 հողամաս
(ֆուդլանկան անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի (միջին ոխականության, 2-րդ կարեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ոխականության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրող իրականացրողի անունը)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների
տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ N362, 18.06.22թ

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային ստորոշումը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (յրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել զրեկներով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստման, հողային, շինմոնիտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ջրաանոթները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է անտանյա գրանցման վրայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկավարական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավասու ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Կ. Տ.



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2732

**ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գազիկ Հովսեփյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 29-ի N Բ-4315)։

1. Առինջ գյուղի 5-րդ փողոցի թիվ 17 հասցեում գտնվող (հիմք՝ 2008 թվականի նոյեմբերի 05-ի N 1379788 վկայական) անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Դ. Խաչատրյան փողոց, 17:
2. Գազիկ Հովսեփյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գազիկ Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2731

**«ՎՈՎԻԿ ԽՈՋԱՅԱՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱՆՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱՆՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱՆՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Վովիկ Խոջայան Մարտիրոսի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N Ք-4546),

1. «Վովիկ Խոջայան Մարտիրոսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 28/1 հասցեում գտնվող 77.3 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 291 կցվում է):

2. «Վովիկ Խոջայան Մարտիրոսի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 54 000 (հիսունչորս հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վովիկ Խոջայան Մարտիրոսի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 291

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ**

Տրված՝ 13 սեպտեմբերի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական
նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և
գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը,
հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Վոլիկ Խոջայան Մարտիրոսի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք.
Աբովյան Սարալանջի փ. 30շ. 21 բն., ՀՎՀՀ՝ 43179552:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Սարալանջի փ. թիվ 28/1, սպասարկման օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի
2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2730

ԱՐԹՈՒՐ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արթուրյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Ք-4440)։

1. Արթուր Հովհաննիսյանին տալ հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արթուր Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արթուրյան համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արթուրյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արթուրյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 321 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Արթուր Հովհաննիսյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, անհատական զրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, քաղաք Արուվան, 2-րդ միկրոշրջան, 23-րդ շենք, 30 բնակարան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, ք. Արուվան, Պիոներական փողոց, 1/36 հողամաս

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

հասարակական նշանակության օբյեկտի (միջին դիսկալնության, 2-րդ կատեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), հանդիմ ընդհանուրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԱՐՏԱՍԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմիններ) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ N 22/17, 31.08.22թ.

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել տեղեկող սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____ :
(նշվում են Նախապատրաստական, իրային, շինման աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
_____ քանդման՝
(նշվում են անորոշությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է անտալան գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկավարական վահանակի առկայությունը _____ :
(նշվում են իրավասու ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել րացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԽԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2729

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋ ՓՈՂՈՑԻ 11 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 2Ա ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սերյոժա Գասպարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 02-ի N Բ-4425)։

1. Արթվյան քաղաքի Սարալանջ փողոցի 11 շենքի թիվ 2ա բնակարանը (հիմք՝ 2015 թվականի դեկտեմբերի 03-ի Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանի N ՎԴ/4148/05/15 վճիռ և 2002 թվականի մայիսի 15-ի անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ գրանցված Կոտայքի տարածքի նոտարի սեղանամատյանում N 1396) վերահասցեավորել՝ համայնք Արթվյան, քաղաք Արթվյան, Սարալանջի փողոց, 11 շենք, 2/1 բնակարան:

2. Սերյոժա Գասպարյանը պարտավոր է Արթվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերյոժա Գասպարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արթվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2728

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԻՐՈՒՍ ԳՈՐԾԱՐԱՆԻ ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆԻ 2 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 111
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հայկ Բաղդասարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 31-ի N Բ-4375).

1. Արովյան քաղաքի Սիրուս գործարանի հանրակացարանի 2 շենքի թիվ 111 բնակարանը (հիմք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 30-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 9240) վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 12 շենք, 111 բնակարան:

2. Հայկ Բաղդասարյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Բաղդասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2727

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 8779.3 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ
ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի օգոստոսի 15-ի N 101-Ա որոշման, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի պաշտոնակատարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 30-ի N Ք-4348)։

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 8779.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (հիմք՝ 2021 թվականի փետրվարի 23-ի N 23022021-07-0074 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Արամուս, Տիգրանաձորի խճուղի, 3-րդ նրբանցք, 30։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-78

«13» սեպտեմբերի 2022թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
(ըստ անվանումից, անունից, անունից, անունից)

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արթուրյան քաղաք, Հանրապետության պողոտա, թիվ 12/8/8 հասցեում
(վարչական համայնք, գյուղական վայր, հողամասի գտնվելու վայրը)

Էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ ընտրվելով, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
(նախագծային փաստաթղթերի մուկ)

«ՎՈԼԻՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՄ» ՓԲԸ կողմից:
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լրացվելու համար)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:
(կյան շինարարության նորմատիվային ակտիվությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Handwritten signature in blue ink)

ԷԴՈՒՐՈՂ ԲԱՐԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2726

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԶԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԹԻՎ 12/8/8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 26-ի N S-1004).

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 12/8/8 հասցեում գտնվող Սոֆյա Գրիգորյանին պատկանող տարածքի 0,4 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 79508111 (7897-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգ օրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2725

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 1335
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի օգոստոսի 25-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Արմեն Իսախրյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի սեպտեմբերի 05-ի N Ք-4459).

1. Արմեն Իսախրյանի համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Արմեն Իսախրյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1335 որոշմամբ տրված N 139 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել ««ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Իսախրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2724

ԲԱՐԿԵՆ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Բաբկեն Հովակիմյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 30-ի N Բ-4338)։

1. Բաբկեն Հովակիմյանին տալ սպասարկման օբյեկտի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Բաբկեն Հովակիմյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բաբկեն Հովակիմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 325 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Քարկեն Հովակիմյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 1-ին փողոց, 1 փուն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, Բ թաղամաս, 1-ին փողոց, 1/1 հողամաս

(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, ուղղամասի գտնվելու վայրը)

սպասարկման օբյեկտի (միջինից բարձր ռիսկայնության, 3-րդ կատեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ ընտրագիրը, իմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԷԼԻՏ ՊՐՈԶԵԿՏ» ՍՊԸ կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 26.08.2022թ. N 247/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) պարզ փորձաքննություն

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«Ա.Ռ.Մ ՇԻՆ» ՍՊԸ, լից. ԲՊԼ 17325 կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տնտրությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ռուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկաքննությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒՐՈՂ ԲԱԲԱՅԱՆ

4. Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2723

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 18-Ի N 870
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի օգոստոսի 16-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Արմեն Երիցյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 17-ի N Ք-4056).

1. Արվյան համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի սեպտեմբերի 18-ի «Արմեն Երիցյանին և Լիլիթ Մելիքյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 870 որոշմամբ տրված N 87 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել ««ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2022 թվականի N 2722

ՄՈՒՐԱԴ ԴԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՏԱԹԵՎԻԿ ԱՂԱՄԱԼՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մուրադ Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 22-ի N Ք-4127)։

1. Մուրադ Ղազարյանին և Տաթևիկ Աղամալյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 324 «13» սեպտեմբերի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Տաթևիկ Աղամայանին և Մուրադ Ղազարյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետության գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 11 փուն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 6 հողամաս

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, ժողովման գտնվելու վայրը)

բնակելի տան (միջին ուսկայնության, 2-րդ կապեզորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ուսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հանդիմ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի զվտավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են _____ «ՀԱՐՇԻՆՆԱԽԱԳԻՄ» ՍՊԸ _____ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) «» 2022թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) _____

(նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, փցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ N 393/22, 22.07.2022թ. _____

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների _____ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ 24 ամսվա _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության տրևառության տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը քաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ _____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստված, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ քանդման՝
_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____

(նշվում են ամրոցությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական զուգանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկանությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

