



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1576

**«ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ կետի, Արմավյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 10-ի N Ք-2688)։

1. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը (Արմավյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/68) տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արմավյան համայնքի անվանումը ծառայությունների մատուցման գործընթացում օգտագործելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 04 կցվում է)։

2. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105000070 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10

ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ Ֆ - 04

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄՆԵՐԸ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՅՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

**Աբովյան համայնքի անվանումը ծառայությունների մատուցման գործընթացում
օգտագործելու:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ծնը և
գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը,
հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք.
Աբովյան Սարալանջի փ. 12 շ. 17 բն., ՀՎՀՀ՝ 43150725:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Հանրապետության պողոտա թիվ 1/68:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01 հուլիսի
2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1575

**«ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 10-ի N Ք-2689)։

1. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/68 հասցեում (98.0 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 214 կցվում է)։

2. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 13 500 (տասներեք հազար հինգ հարյուր) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 214

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան Սարալանջի փ. 12 շ. 17 բն. ՀՎՀՀ՝ 43150725:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 1/68:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1574

**«ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ
ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 10-ի N Ք-2690)։

1. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/68 հասցեում (98.0 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 71 կցվում է)։

2. «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 11 000 (տասնմեկ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 71

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ
իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Գայանե Մելքումյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք.
Աբովյան Սարալանջի փ. 12 շ. 17 բն., ՀՎՀՀ՝ 43150725:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Հանրապետության պողոտա թիվ 1/68:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2022թ.ից մինչև 01 հուլիսի
2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1573

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արդյան համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 10-ի N 03-Ն և 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Կամո Մելքոնյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Տ-667)։

1. Թույլատրել «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2022 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում տեղադրել արտաքին գովազդ (թույլտվությունը N 12 կցվում է)։
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի։
3. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվության ընկերությունը պարտավոր է Արդյանի համայնքապետարանի 900105231345 հաշվեհամարին մուծել 235 800 (երկու հարյուր երեսունհինգ հազար ութ հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արդյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 12

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ գ. Քարաշամբ փող. 2, 3 նրբ. տուն 8, ՀՎՀՀ՝ 03523673:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը՝
ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Վերին Պարզնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի, գազի լցակայան, 26.2 քմ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Արմյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի
հունիսի 10-ի N1573 որոշման

«ԿԱՍՕՅԼ ՍՊԸ»
Գասե՛ - Կոտայքի մարզ Վերին Պտղնի 12/2
ՀՀՀՀ - 03523673
Գեո. - 010 52 67 51



Ընդհանուր մակերես 26,20 քմ

Հավելված
Արույան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի
հունիսի 10-ի N1573 որոշման



«ԿԱՍՏՈՅԼ ՍՊԸ»
Հասցե՝ - Կոտայքի մարզ Կերին Պտղնի 12/2
ՀՀՀՀ - 03523673
Հեռ.- 010 52 67 51



Ընդհանուր մակերես 26,20 քմ



Արժույթի հասարակության զեկադրի 2022 թվականի
հունիսի 10-ի N1573 որոշման

«ԿԱՍՏՈՑԼ ՍՊԸ»
Հասցե՝ Կոտայքի մարզ Կերին Պտղկի 12/2
ՀՎՀՀ - 03523673
Ֆեռ.- 010 52 87 51



Ընդհանուր մակերես 26.20 քմ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1572

**«ՆԵՐՍԵՍ ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԵՂԻՉԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ
ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Ներսես Մկրտչյան Եղիշի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Ք-2549)։

1. «Ներսես Մկրտչյան Եղիշի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արմյան համայնքի Գեղաշեն գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 49 հասցեում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 27 կցվում է)։
2. «Ներսես Մկրտչյան Եղիշի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105209333 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ներսես Մկրտչյան Եղիշի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արմյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀ - 27

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական
ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Ներսես Մկրտչյան Եղիշի» անհատ ձեռնարկատեր ՀՀ Կոտայքի մարզ
Գեղաշեն գյուղ 6 փողոց 2 փակուղի տուն 13, ՀՎՀՀ՝ 43108121:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ
Արմյան համայնք Գեղաշեն գյուղ 1-ին փողոցի թիվ 49:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1571

**«ԷՐԻԿ ՄՈՒՍԱՅԵԼՅԱՆ ՌՈՄԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Էրիկ Մուսայելյան Ռոմանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 30-ի Ք- 2411)։

1. «Էրիկ Մուսայելյան Ռոմանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակի թաղամասի 17-րդ փողոցի թիվ 41 հասցեում գտնվող 50.22 քառակուսի մետր խանութ-սպասասրահում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 213 կցվում է)։
2. «Էրիկ Մուսայելյան Ռոմանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105204045 հաշվեհամարին վճարել 6 700 (վեց հազար յոթ հարյուր) դրամ՝ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Էրիկ Մուսայելյան Ռոմանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 213

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ
իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու
վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
**«Էրիկ Մուսայեյան Ռոմանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Հոփայքի մարզ ք.
Աբովյան 3-րդ միկրոշրջան 2. 14 բ. 41, ՀՎՀՀ՝ 43202748:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը, ՀՀ Հոփայքի մարզ Աբովյան համայնք
Առինջ գյուղ Պ. Սևակի թաղամաս 17-րդ փողոց 41, խանութ սպասասրահ:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1570

«ԳԵՎՈՐԳ ԵՐԻՑՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գևորգ Երիցյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 09-ի N Բ-2656)։

1. «Գևորգ Երիցյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի Սևանի փողոցի թիվ 4/3/2 հասցեում գտնվող 75.13 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 212 կցվում է)։

2. «Գևորգ Երիցյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 27 000 (քսանյոթ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գևորգ Երիցյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԹՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 212

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ**

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական
նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և
գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը,
հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Գևորգ Երիցյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք.
Արովյան 4-րդ մ/շ 24 շ. 14 բն., ՀՎՀՀ՝ 85059936:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան
Սևանի փ. թիվ 4/3/2, սպասարկման օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01 հուլիսի
2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1569

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N S-660).

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արուսյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի աջակողմյան հատվածի վրա գտնվող գազի լցակայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 21 կցվում է):

2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105231337 հաշվեհամարին վճարել 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) դրամ՝ տեղական տուրք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արուսյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՎՎ - 21

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ
ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հեղուկ վառելիքի վաճառք:

Հայտարարու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ
իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու
վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատրաստմանարվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ
գ. Քարաշամբ, ՀՎՀՀ՝ 03523673:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք
Վերին Պտղնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի աջակողմյան հատված, գազի
լցակայան:

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի
2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎՈՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1568

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Տ-665).

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղի 12.2 կմ-ի աջակողմյան հատվածի վրա գտնվող գազի լցակայանում ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 37 կցվում է):

2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105231063 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (երեսուն հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ,
ԶՎԱՐՃԱՆՔԻ, ՇԱՀՈՒՄՈՎ ԽԱՂԵՐԻ ԵՎ ՎԻՃԱԿԱԽԱՂԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ, ԽԱՂԱՏՆԵՐԻՆ ԵՎ ԲԱՂՆԻՔՆԵՐԻՆ (ՍԱՌՆԱՆԵՐԻՆ), ԺԱՄԸ
24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ

N Ժ24:00-Թ- 37

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

24.00-ից հետո աշխատելու թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Առևտուր:

Հայրապու անհապ ձեռնարկարիորջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ
իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու
վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պարասխանարվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ
գ. Քարաշամբ, ՀՎՀՀ՝ 03523673:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք
Վերին Պորղնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի աջակողմյան հարված, գազի
լցակայան:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի
2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1567

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N S-664)։

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2022 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղի 12.2 կմ-ի աջակողմյան հատվածի վրա գտնվող գազի լցակայանում հեղուկացված գազի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 20 կցվում է)։

2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105231337 հաշվեհամարին վճարել 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀԳՎ - 20

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ,
ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հեղուկացված գազի վաճառք:

Հայրապու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը
կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական
ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ
Կոտայքի մարզ գ. Քարաշամբ, ՀՎՀՀ՝ 03523673:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ
Արովյան համայնք Վերին Պարզնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի
աջակողմյան հարված, գազի լցակայան:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 31
դեկտեմբերի 2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՌ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1566

**«ԱՍՏՂԻԿ ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Աստղիկ Ղազարյան Սուրենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 07-ի N Ք-2587).

1. «Աստղիկ Ղազարյան Սուրենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի մայիսի 16-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակահատվածում Արմվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան մայրուղի 12/1 հասցեում գտնվող 162.26 քառակուսի մետր մակերեսով շինությունում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 211 կցվում է):

2. «Աստղիկ Ղազարյան Սուրենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105231048 հաշվեհամարին վճարել 15 075 (տասնհինգ հազար յոթանասունհինգ) դրամ՝ տեղական տուրք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Աստղիկ Ղազարյան Սուրենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 10
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 211

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Աստղիկ Ղազարյան Սուրենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Աջափնյակ Շինարարների փողոց շենք 24 բն 25, ՀՎՀՀ՝ 40563056:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք գ. Վերին Պարզնի Երևան-Սևան մայրուղի 12/1, խանութ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **16 մայիսի 2022թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունիսի 2022 թվականի N 1565

**«ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԵՐՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Արմենուիի Ալեքսանյան Վարուժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Ք-2550)։

1. «Արմենուիի Ալեքսանյան Վարուժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երկրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 49 հասցեում (96.75 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 210 կցվում է)։

2. «Արմենուիի Ալեքսանյան Վարուժանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105209044 հաշվեհամարին վճարել 6 700 (վեց հազար յոթ հարյուր) դրամ, 900105209309 հաշվեհամարին վճարել 6 700 (վեց հազար յոթ հարյուր) դրամ՝ տեղական տուրք։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Արմենուիի Ալեքսանյան Վարուժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 10
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 210

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ 10 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների
կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրավական
ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Արմենուի Ալեքսանյան Վարուժանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ,
Կոտայքի մարզ Գեղաշեն գյուղ փողոց 5 նրբանցք 1 փուն 11, ՀՎՀՀ՝
43103008:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան
համայնք Գեղաշեն գյուղ 1-ին փողոց թիվ 49:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 ապրիլի 2022թ.-ից մինչև 01
հուլիսի 2022թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1564

ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 7-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ
92/10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ,
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԵՆՏԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ավտոտնակը, օժանդակ շինությունը և պարիսպները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Սիմոն Եղիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի ապրիլի 21-ի N Բ-1701)։

1. Սիմոն Բալաբեկի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի ապրիլի 06-ի N 06042022-07-0103 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 92/10 հասցեում գտնվող 1000.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 367.90 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 39.30 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 48.80 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 5.40 և 2.40 քառակուսի մետր մակերեսներով պարիսպները համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 202204HSTG)։

2. Սիմոն Եղիազարյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ավտոտնակի, օժանդակ շինության և պարիսպների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 1 074 170 (մեկ միլիոն յոթանասունչորս հազար հարյուր յոթանասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սիմոն Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09

ք. Արովյան



Հողամասի ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

Սեփականատեր

Սիրոն Եղիազարյան

Մարզ Կոտայք, համայնք Արվյանք, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 92/10

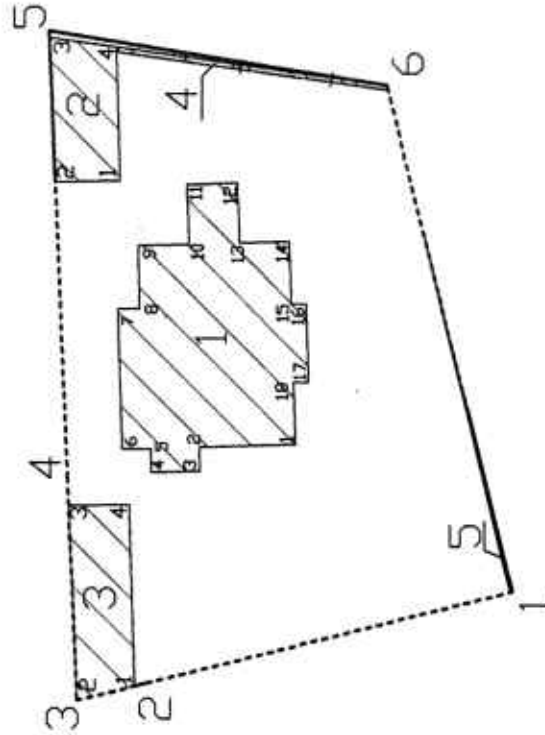
Մարզ, համայնք, հասցե

Խողանակային հիմք

Հաստատում 2022թ.

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.



0.1

07-002-0032-0047

Բնակավայրի

Բնակելի կառուցապատման

Լրացրել են նշումներ

Հողամասի

Կոորդինատներ

Քմային լավերը (6)

Կոորդինատներ	X	Y	Քմային լավերը (6)
1	8469709.2893	4461712.1921	25.00
2	8469703.1597	4461736.4291	4.77
3	8469701.9900	4461741.0542	14.85
4	8469716.8278	4461741.6789	29.27
5	8469746.0763	4461742.9103	22.63
6	8469742.5544	4461720.5973	34.30
1	8469709.2893	4461712.1921	

Մասշտաբ 1:500

Ռղակալորում ունեցող անձ

Ռղակալորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԱՂԻ

Ստորագրություն

ամիս

հատվածի

կազմման

20.09.2021

20.04.2022

Մուրեկ Հայկյան

6809

«Մուրեկ Հայկյան» ԱԶ

264.87583

Մուրեկ Հայկյան

Կ.Տ.



1. Բնակելի տուն			
Երջարարը ային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)	
X	Y		
1	8469718.8854	4461726.6381	6.37
2	8469718.6869	4461733.0053	1.55
3	8469717.1377	4461732.9570	3.20
4	8469717.0380	4461736.1554	1.55
5	8469718.5872	4461736.2037	1.88
6	8469718.5786	4461738.0825	9.30
7	8469717.8241	4461738.3723	1.45
8	8469717.8693	4461736.9230	4.12
9	8469731.9873	4461737.0514	3.37
10	8469732.0922	4461733.6860	3.93
11	8469736.0201	4461733.8143	3.32
12	8469736.1285	4461730.4961	3.93
13	8469732.1957	4461730.3677	3.31
14	8469732.2989	4461727.0562	4.12
15	8469728.1809	4461726.9278	1.00
16	8469728.2120	4461725.9283	5.18
17	8469723.0346	4461725.7669	1.00
18	8469723.0034	4461726.7664	4.12
1	8469718.8854	4461726.6381	

2. Ապտոնակ		
Երջարարը ային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)
X	Y	
1	8469736.2673	4461738.2358
2	8469736.1342	4461742.4917
3	8469745.6187	4461742.8910
4	8469745.0343	4461738.5100
1	8469736.2673	4461738.2358

3. Օձանդակ շինություն			
Երջարարը ային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8469702.9571	4461737.2302	3.94
2	8469701.9900	4461741.0542	12.87
3	8469714.8469	4461741.5955	4.00
4	8469714.9254	4461737.5954	11.97
1	8469702.9571	4461737.2302	

4. Պարխա			
Երջարարը ային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)	
	X	Y	
1	8469742.2407	4461720.4784	18.19
2	8469744.7302	4461738.5004	0.30
3	8469745.0343	4461738.5100	18.12
4	8469742.5544	4461720.5573	0.32
1	8469742.2407	4461720.4784	

Մասշտաբ 1:1000		
Ռոսպլանովում ունեցող անձ	Մուրթեհ Շախյան	
Ռոսպլանովում վկայականի իսկարը	0309	
Ատորագրություն	Վահրես Շախյան՝ ՈԱ	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԳՀ	
Ատորագրություն	Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության	20 09 2021
ամսաթիվ	հաստատվածի	20 04 2022
կազմման		



ՀՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵՍՏՐԱՐԻ
ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

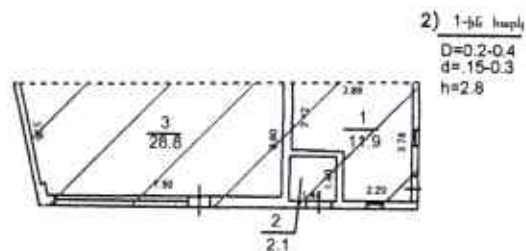
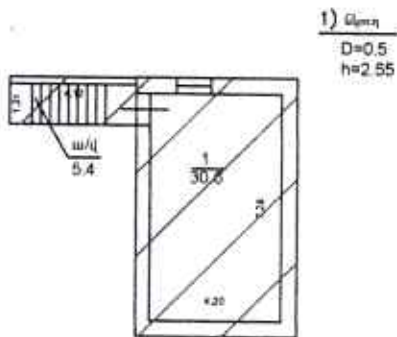
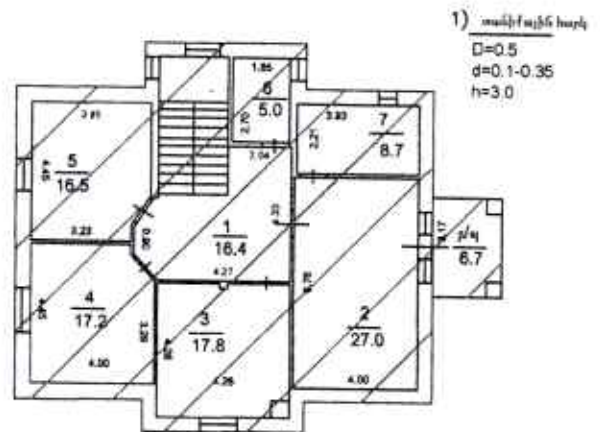
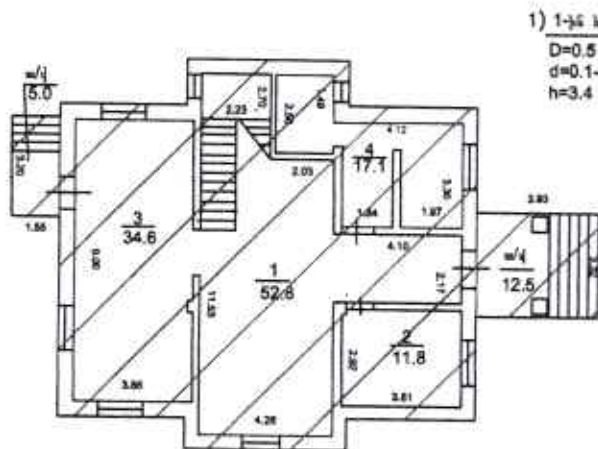
Ձև 3

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան ք. Արուսյան 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 92 /10

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Սիմոն Եղիազարյան



Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ

Ստրեն Ծախյան

Որակավորման վկայականի համարը

0309

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

«ՍՈՒՐԵՆ ԾԱԽԿՅԱՆ ԱԶ»

ՀՎՀՀ

264 87583

ամիս

չափազորության

20.09.2021

ամսաթիվ

հատակագծի

կազմման

20.04.2022



ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է առ այն, որ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան ք. Աբովյան 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 92/10 հասցեում առկա են 367.9քմ արտաքին մակերեսով ինքնական բնակելի տուն, 39.3քմ արտաքին մակերեսով ինքնական ավտոտնակ, 48.8քմ արտաքին մակերեսով ինքնական օժանդակ շինություն և 7.8քմ մակերեսով ինքնական պարիսպ, որոնք տրվում են օրինականացման:

«ՍՈՒՐԵՆ ՇԱԽՅԱՆ» ԱԶ

Սուրեն Շախյան



20.04.2022թ.

ՀԻՆՈՒՅՑՆԵՐԻ ԲԼՈՒՅԱԿԻՏ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արթուրյան ք. 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամաս 92/10 հողամաս

Մարգ. Խամայնք, Խաղկե

[illegible]

Շինությունների բնութանույր մակերեսը (քմ)		Այդ թվում	
		Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
35		36	37
•	370.8	•	370.8





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1563

ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/40/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՄՐԱՀԻ ՆԿՈՒՂՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ առևտրի սրահի նկուղը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Արթուր Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 11-ի N Բ-2024)։

1. Արթուր Աշոտի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի նոյեմբերի 10-ի N 10112021-07-0113 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հանրապետության փողոցի թիվ 1/40/2 հասցեում գտնվող 32.20 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 30.21 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի նկուղը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022VPAH4K)։

2. Արթուր Սարգսյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված առևտրի սրահի նկուղի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 193 710 (հարյուր իննսուներեք հազար յոթ հարյուր տասը) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

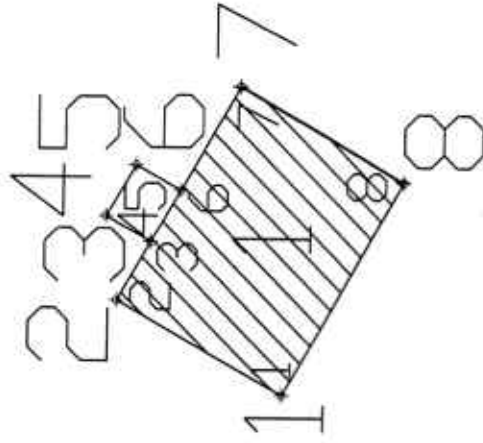
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

Սեփականատեր
Աղբյուր Սարգսյան Աշոտի

ՀՈՂԱՄԱՍՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
Կողայր Արովյան Հանրապետության փող. 1/40/2
Սպող, համայնք, հասցե:
Հողատերության դիմիք



Սակերես հա	0.00322
Ծածկագիր	07-002-0070-0195
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Քործարժեքական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատում

Լրացրուցիչ նշումներ.

Էլեկտրոնային (օպտիկական) կապիչ	Հողամասի Լուսրդիմատներ	Ճեպին լախերը (մ)

Ստացույթ	1:200
Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Բրտկարմամբան անձի անվանումը	
ՀԱՀՀ	
Ստորագրություն	
Ամիս ամսաթիվ	11.04.2022
Խստակաթի կազմման	05.05.2022



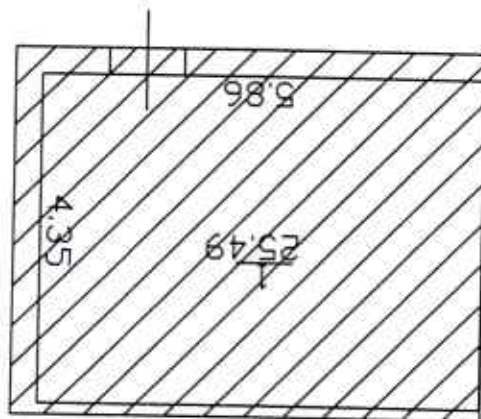
Հղանակ			
Շրջադարձային (րեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8467892.108	4459880.855	4.85
2	8467894.504	4459885.072	1.7
3	8467895.982	4459884.232	1.3
4	8467896.624	4459885.363	1.5
5	8467897.928	4459884.622	1.3
6	8467897.286	4459883.491	3.05
7	8467899.938	4459881.985	4.85
8	8467897.542	4459877.768	6.25
1	8467892.108	4459880.855	

1. Ամսերի սրտի			
Շրջադարձային (րեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8467892.108	4459880.855	4.85
2	8467894.504	4459885.072	1.7
3	8467895.982	4459884.232	1.3
4	8467896.624	4459885.363	1.5
5	8467897.928	4459884.622	1.3
6	8467897.286	4459883.491	3.05
7	8467899.938	4459881.985	4.85
8	8467897.542	4459877.768	6.25
1	8467892.108	4459880.855	

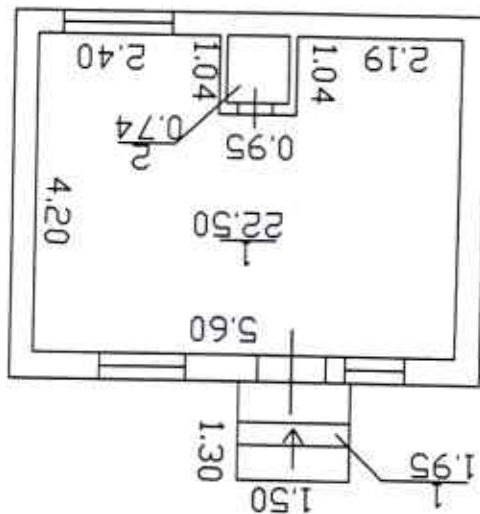
Պատվավորում ունեցող անձ		
Պատվավորման վկայականի համարը		
Աստիճադրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
<<<<		
Աստիճադրություն		
Ամիս	Չափազանցություն	11.04.2022
անհատի	հաստատվածի	05.05.2022
կազմման	կազմման	



ԿՈՄԻ ԿԱՏՈՂՈՍԷՐՆԵՐ



ՆՈՍԻՂ

$$\begin{aligned} H &= 2.28 \\ h &= 2.08 \\ D &= 0.03-0.35 \end{aligned}$$


հմուտ ղվ-ւ

$$H=2.88$$
$$h=2.68$$
$$D=0.33-0.35$$
$$p=0.10-0.15$$

ပိဋကတ်အား အောက်ပါအတိုင်း ဖြေဆိုပါ။

ԿՐՄԻՍ ԿՍԽՈՂՈՂ Լ

Նկար 5.2.1 ժ Երևանի քաղաքի շրջափակումը

05.05.2022	դրամագրի վճարում	հաշվառող նկեր
11.04.2022	դրամագրի վճարում	
դրամագրի մատակարար		
>>>		
մուտքային վճար դրամագրի մատակարար		
դրամագրի մատակարար		
մուտքային վճարումների դրամագրի մատակարար		
զեղծ կապերի դրամագրի մատակարար		



1:100 ជម្រកកម្ពុជា

55

Uwaga, haidwijn, huijghe

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում՝	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
	35	36
50.68	25.19	25.49





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1562

ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 1510-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հաշվի առնելով «ԳԵՈԳՆՈՐԲԱԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի նոյեմբերի 01-ի կազմված հողամասի հատակագիծը և Կարեն Օգանեսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 05-ի N Բ-1959).

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի նոյեմբերի 17-ի «Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան հ/ա, տաղավարը և պարիսպը օրինականացնելու մասին» N 1510-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումները՝

1) որոշման վերնագրում «տաղավարը» բառից հետո լրացնել «, ավտոտնակը» բառով:

2) Որոշման 1-ին կետում «տաղավարը» բառից հետո լրացնել «, S= 2,8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը» բառերով:

3) Որոշման 2-րդ կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝

«2. Պարտավորեցնել Կարեն Օգանեսյանին ինքնակամ կառուցած S=31,9 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տան հ/ա-ի, S=29,6 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով տաղավարի, S=2,8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակի և S=14,9 քառակուսի մետր մակերեսով պարսպի համար համայնքի բյուջեի 900105204219 հաշվեհամարին վճարել 193 258 (հարյուր իննսուներեք հազար երկու հարյուր հիսունութ) դրամ:»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1561

ԱՖԱՆԱՍԻ ՌՈՄԱՆՈՎԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աֆանասի Ռոմանովի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 05-ի N Ք-1949).
1. Աֆանասի Ռոմանովին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
 2. Աֆանասի Ռոմանովը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 30 000 (երեսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
 3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
 4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աֆանասի Ռոմանովին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 141 «09» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Աֆանասի Ռոմանով -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր, Վ. Փափազյան փողոց, 114., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուսյան, գ. Առինջ, Բ թաղամաս, 3-րդ փողոց, 5 հողամաս

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան (միջինից բարձր ռիսկայնության, III-րդ կատեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ կողմից.

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) «03» 05 2022թ. N 235/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

պարզ փորձաքննություն

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ, լից. 17418 կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տնտեսությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստական, հորային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____

_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____
քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական
ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակյությունը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական
վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր
առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել
բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-
տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ

4. Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1560

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արթուր Հակոբյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N Ք-2324).

1. Արթուր Հակոբյանին տալ գոյություն ունեցող շինությունները, որպես բնակելի տան վերակառուցելու, ծածկարանի և գրուցարանի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Արթուր Հակոբյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՑՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՏՄԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴՈՒՄ)
N 227 « 09 » հունիսի 2022թ.

Օրյակ	Գործընկերության ունեցող շինությունները, որպես բնակելի տան վերակառուցելու, ծածկարանի և գրուցարանի կառուցում (օրյակի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)	
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) մոխսագծային փաստաթղթերի մշակման համար	
	(հաշվարկ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), մոխսագծման փուլերը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիմյան, ք. Արտիմյան 8-րդ միկրո. 4-րդ թաղ. 104, ծածկագիր՝ 07-002-0001-0023 (մարզի, համայնքի, վարչական միավորի շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Արթուր Հակոբյան(ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիմյան, ք. Արտիմյան 4-րդ միկրո. 34 շենք 34 բն., հեռ. +37494028600) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական տնկի անունը, ուղղանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման երկր	Կառուցապատողի հայրը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 08022022-07-0095 վկայական՝ տրված 08.02.2022թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման մարտնչով ՀՀ օրենսդրությամբ ուսմամբ լրացված հարմարագրական տեղամասը, անշարժ գույքի փոխանցման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառուցարարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործարանական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը թաղաքային սահմանի միջնափողով, դրա նպատակային և գործարանական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,051ա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարժեքներով, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի անվանումը	Հողամասը ծանրաբերական է շինություններով (ռելիեֆի բնութագրող, շենքերի (այդ թվում՝ թանգարան կառույց) տեղակայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, նշանակությունը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցարարական, բարձրագույնը և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհային ցանցի տեղակայությունը, երկաթուղային տրամադրության մասնաճյուղի և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցություններ: (նախագծվող հաղորդակցություն կամ կից տարածքում անցնող ինժեներական ցանցերի ցանցային ցանցերի, այդ թվում՝ տեղական)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողատիրոջ անվանումը և պատկերը՝ համապատասխան ընդգրկված պլանային)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	-----	
	(հուշարժանի անվանումը, կոորդինատները և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (սահմանում պահվող տարածքային, պաշտպանվող օբյեկտներ, լիցենզիայի սահմանափակումներ, այդ թվում՝ սեզոնային)	
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Դադարապատվածության պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիմյան, ք. Արտիմյան 8-րդ միկրո. 4-րդ թաղ. 104 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Գործընկերության ունեցող շինությունները, որպես բնակելի տան վերակառուցելու, ծածկարանի և գրուցարանի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (էլեկտրական հաշվարկային ցանցի օրենսդրության և նորմատիվ ակտերի կազմակերպության փաստաթղթերի պահանջները, առկա թաղաքային և գործարանական նշանակության փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպված (կազմակերպվող) թաղաքային սահմանի միջնափողի պահանջները, առաջադրություններ ձևավորման և հաստատման փուլերի, առաջին և երկրորդ փուլերի համապատասխանության և գույքային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օրյակի հետադարձությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հետադարձությունը հարևան հողատիրոջից (օրյակային) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 11,0 մ (սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ ՀՀ-02-2006 «Մշակութային շինությունների և նշանակության թաղաքային սահմանների սահմանափակումները և այլն»)	
9.4. կառուցապատման խառնուրդի գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսը հողատիրոջից հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % (կառուցապատվող (ամբողջական) տարածքի հողատիրոջից հողամասի մակերեսին՝ տոկոսային) (%)	
9.6. կառուցապատման տոկոսը	60 % և ավելի (կառուցապատվող տարածքի հողատիրոջից հողամասի մակերեսին՝ տոկոսային) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատմա-մշակութային հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և աստաղին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էնթալպաուղվածքների ու ջանքերի նկատմամբ

Հիշում է

Uganda t

4 g/m² L

Uguzum L.

կետի 2-րդ ենթացեալ առիմանելամ կապիտալիս տվալներն)

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական հարցերում, պատժողական, ինստիտուցիոնալ կամ շտապուհական միջոցառումներ)

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

(շվեռապարամբանե կըրթեղի օգտաբերութեանն առաջադրեալ թղթեմեները ստեղծելու, մեկնաբանելու, լուծարմանը, ազատաքինն զոնելու, պատահականեներն վերաբարձրալ)

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, սալակի, մետաղական տարրեր:

Մարտինյանի հակահոգեկոտորեկական տրամադրիչ պահանջները

Առաւիտյան: իսկա՞նք երգեցինք կողմնակից աշակերտները

ապահովվել ինքնակառավարման համակարգի միջոցով:

[illegible]

մէջ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական ելակետային թույլտվություններ և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ընդ կողքից անաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետություն օրինականությանը մասնակցություն (խախտման դեպքում պետության կամ մեխանիզմի նշանակալից քայլեր չառաքելու) համապատասխանում կրթական անբավարարությանը)

Համաձայնե՞լու՞մ Արամյան համայնքի ղեկավարի հետ

(ընդվարտ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ չափազանիս նախազգի նախնական համաձայնեցում, կշիռն է կան արտադրանքի փոխիման հնարավորություն) 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետում նախատեսված դեպքում)

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված չկապիտալ և կորպորալ)

- Համաձայնեցրմի Արտիստի համայնքի ղեկավարի հետ:

- Միևեկ լախաճաճացին աշխատանքները ակնելը համապետություն մեծը բերել տվող ինժեներական կերակարությունների սեփականատերերին (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցրելու հարեան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ

(ընդգծել են սովորաբար օգտագործվող բառերը) օրենքով սահմանված գրառումները հուշարձանների ու բնօրյան պահպանության և այլ վիճառային մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեկլարում/ խնամակալության ելույթային քաղաքականության (օգտագործող) կողմից:

0.0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 0.6 0.7 0.8 0.9 1.0 1.1 1.2 1.3 1.4 1.5 1.6 1.7 1.8 1.9 2.0 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 2.6 2.7 2.8 2.9 3.0 3.1 3.2 3.3 3.4 3.5 3.6 3.7 3.8 3.9 4.0 4.1 4.2 4.3 4.4 4.5 4.6 4.7 4.8 4.9 5.0 5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 6.0 6.1 6.2 6.3 6.4 6.5 6.6 6.7 6.8 6.9 7.0 7.1 7.2 7.3 7.4 7.5 7.6 7.7 7.8 7.9 8.0 8.1 8.2 8.3 8.4 8.5 8.6 8.7 8.8 8.9 9.0 9.1 9.2 9.3 9.4 9.5 9.6 9.7 9.8 9.9 10.0

- Նախագծի կտրվր և բովանդակությունը համապատասխանեցել է ՀՀ կառավարության աջակցությամբ թաղաքապետության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, պատմա-շինարարական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կտրվր և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ թաղաքապետության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն, հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Ելնելով նախագծի ՀՀ թաղաքապետության նախարարի 14.10.2014թ ՀՀԴ, 30-01-2014 «Թաղաքապետություն թաղաքային էլ պլուրալական բնակավայրերի հաստատվածում և կառուցվածությունում» շինարարական տրմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության թաղաքապետության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխանեցնել:
- Նախագծի ներկայացնել համաձայնեցրված ելնու օգնականի:



4.S.

ԷՊՈՒԱՐԴ ԲԱԲՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1559

**ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄԴԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Հովհաննիսյանի լիազորված անձ Գարուշ Սիմոնյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2301)։

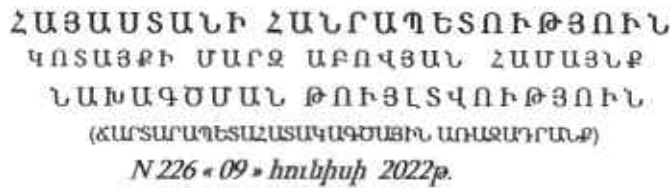
1. Անդրանիկ Հովհաննիսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան



Օրբնկ	Քնակելի տան և պարսպի կառուցում (օրբնկի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականխում, գործառնական կառուցության փուլափոխություն) «Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դիսկալիտության, II-րդ կատեգորիա)		մասնագետի փաստաթղթերի մշակման համար
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտվան, գ. Արիս Կ. Տերյան թաղ. 9-րդ փող. 11/1 հողամաս , ծածկագիր՝ 07-011-0315-0023 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)		
Կառուցապատող	Անդրանիկ Հովհաննիսյան (ՀՀ, ք. Երևան Աման, Քույակ թաղ. 49 շենք 26 բն., հեռ. +37493567084) (կառուցապատողի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, ինտելեկտուալ, կենտրոնային հասցեն)		
Առաջադրանքի տրամադրման իմրը	Կառուցապատողի հայրը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 16052022-07-0167 վկայական՝ տրված 16.05.2022թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատողի մարտնակը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հարմարի տրամադրման, անշարժ գույքի փաշտոնում իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)		
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառուցապատողի 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն, որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)		
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)			
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը թաղաքային տարածքի միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)		
2. (*) Հողամասի չափերը	0,02132ա (հողամասի սահմանները՝ կողորհնառային նշանակությամբ, մակերեսը, (հա))		
3. Հողամասի անվանված վիճակը	Հողամասը ծանրարժեքային չէ (ոկվիզի բնութագրող, շենքերի (այդ թվում՝ թանգման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, մշակութային, հայրապատկեր, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցապատման, բարձրագույնը և այլն)		
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհային անվանությունը, երկաթուղու ճանապարհային մասնագումները և այլն)		
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցողներ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ներդրողականությունները, այդ թվում՝ տեղեկացված)		
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողադատարանային անվանումը և դրանց սահմանները՝ համարային նշանակությամբ սխեմայով)		
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	_____ (հուշարժանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)		
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (հատակագծում գործող սահմանափակում, պաշտպանվող օբյեկտները, խժժանգործականությունը, նախատեսվող օբյեկտները և այլ օբյեկտները, նախատեսվող սահմանափակումները, այդ թվում՝ սահմանափակումները)		
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ւ Ղ Ա Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)			
9. Դադարադրության համապատասխանության պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտվան, գ. Արիս Կ. Տերյան թաղ. 9-րդ փող. 11/1 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով՝ Հարգանքի Զանգապետության օրենսդրության և հողատիրության փաստաթղթերի պահանջներին, առկա թաղաքային կառուցության փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կառուցվող (կառուցվող) թաղաքային կառուցության միջավայրի պայմաններին, առաջադրության և ձևավորման համապատասխանության պահանջներին, արտաքին դրույթներին, պատահականների համապատասխանության և գրանցման լուծումների վերաբերյալ)		
9.1. (*) օբյեկտի հետազոտությունը կարգի գծին (մետր)	ըստ եղանակի		
9.2. (*) հետազոտությունը հարևան հողատիրոջ (օբյեկտների) (մետր)	ըստ եղանակի		
9.3. բույսերի լարությունը (մետր)	մինչև 8,0 մ		
(սահմանային հարկանքային բարձրությունը վերականգնող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ, II-6.02-2006 «Արտակառույցային շինություններ և շինություններ հողատիրության և շինությունների հողատիրության կառուցման կարգը» (հասցեի հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))			
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն եղանակի (կառույցի (կառույցների) խտության մակերեսի կառուցվող խտության մակերեսին)		
9.5. կառուցապատման տեղություն	մինչև 40 % (կառուցապատման (անվանական) տեղությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)		
9.6. կառուցապատման տեղություն	60 % և ավելի (կառուցապատման տեղությունը հողամասի մակերեսին՝ տեղանքով) (%)		
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով եղանակային սահմանները		

ԷՊԻԿՈՐԻ ԲԱԲԱՅԻՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1558

ԱԼԲԵՐՏ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ալբերտ Ավետիսյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 25-ի N Բ-2335)։

1. Ալբերտ Ավետիսյանին տալ սպասարկման օբյեկտի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալբերտ Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ԿԱՐՏԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԱՌ)
N 225 « 09 » հունիսի 2022թ.

Օրյնկա	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում (օբյեկտի ակվիստունը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	Աշխատանքային նախագիծ (միջին դիսկալնություն, II-րդ կատեգորիա) (նախնի բերողներ, հզորություն, ռեսուրսների առկայություն (կատեգորիան), մոնիթինգի փուլերը և այլն)	Մանավանդ փաստաթղթերի մշակման համար
Գունվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիսյան, ք. Արտիսյան Հանրապետության պողոտա 1/92 հողամաս , ծածկագիր՝ 07-002-0086- 0456	
Կառուցապատող	(մարզի, համայնքի, փողոցի ակվիստունները չենք համար, հաշվառող ծածկագիրը) Արտիսյան Արտիսյան(ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիսյան, ք. Արտիսյան, Երիտասարդական 7/9, հեռ. +37493242616) (կազմակերպչության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆինանսական տնօրինումը, սպասարկող, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի համարման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 26042022-07-0042 վկայական՝ տրված 26.04.2022թ., Էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հայտարարվող առաջադրանք, անշարժ գույքի փախուստի իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից երկայնացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման (հողամասի դիրքը ըստաշխարհագրական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2.(*) Հողամասի չափերը	0,0072հա (հողամասի տնօրինողի կողմից հաստատված նշանակումներ, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (տեղիում բնակավայր, շենքերի (այլ թվում) քանդման ենթակա) առկաությունը (օգտագործումը, ռեսուրսները, հողի օգտագործումը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կոնստրուկտիվ, բարեկարգումը և այլն)	
4.(*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ձանապարհ (ձանապարհների անվանումներ, կառուցվածքային պայմանագրերի մոնիթինգը և այլն)	
5.(*) Խնամարկման ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հանգրդանակողներ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքների, այլ թվում՝ տարածվող)	
6.(*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողագործողությունների անվանումը և զանազան տնօրինող՝ համայնքի ներքաղաքում սխեմային)	
7.Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային արժանիքների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)		
8.(*) Հասակագծային տնօրինական անվանումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում՝ առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (տնօրինողի գործողությունները, պատմական օբյեկտներ, ինժեներական կառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ տնօրինողի անվանումներ, այլ թվում՝ անվանումները)	
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից երկայնացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9.Դարադրական պատմական կառուցվածքային պատմություն	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիսյան, ք. Արտիսյան Հանրապետության պողոտա 1/92 հասցեում գտնվող հողամասում՝ սպասարկման օբյեկտի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի տնօրինողին: (հեղինակը՝ հողամասի կառուցման օբյեկտի օրենսդրության և հողամասի տնօրինողի պատմության վաղապես լիցենզիայով, առկա ըստաշխարհագրական նշանակության փաստաթղթերի դրույթներից կամ այլ տեղեկությունների հիմամբ կազմակերպված (կազմակերպվող) ըստաշխարհագրական միջավայրի պահպանման, առաջադրանքային և ձևավորման, տնօրինման, արտաքին դրույթի պատմական հանրապետականության և գոտիների լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օբյեկտի հետազոտությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հետազոտությունը հարևան հողատիրոջից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. քույրաբույսի բարձրությունը (մետր)	մինչև 8,0 մ (տնօրինողի հաշվարկային բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների հաշվածման դեպքում՝ ՀՀԸ Խ-6.02-2006 «Դեղձնաբույսի և շինարարության նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով տնօրինողի պահանջների ապահովում (նախագիծը հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))	
9.4. կառուցապատման խառնուրդի գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) լիցենզիայի մակերեսով հաշվարկային հողամասի մակերեսով)	
9.5. կառուցապատման տեղանք	համաձայն նորմերի (կառուցապատման (անգլանի) առաջին հարկերից հարկերի մակերեսով՝ տնօրինողին) (%)	
9.6. կամաշաղկապման տեղանք	համաձայն նորմերի (կամաշաղկապման առաջին հարկերից հարկերի մակերեսով՝ տնօրինողին) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հատկանշական լուծումները՝ մշակել համաձայն պատմության հուշարձանների՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

4.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1557

«ԼՈՒՍԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ ՌՈՒՔԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Լուսինե Հակոբյան Ռուբիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 07-ի N Ք-2577)։

1. «Լուսինե Հակոբյան Ռուբիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Արովյան քաղաքի 3-րդ միկրոշրջանի թիվ 47/1 հասցեում գտնվող 29.3 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 209 կցվում է)։

2. «Լուսինե Հակոբյան Ռուբիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 21 000 (քսանմեկ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լուսինե Հակոբյան Ռուբիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎԱՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 209

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ**

Տրված՝ 09 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
**Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական
նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ
ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:**

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և
գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ
վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Լուսինե Հակոբյան Ռուբիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Ռոսիայի փ. 4 շ., 78 բն., ՀՎՀՀ՝ 43085938:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 3-րդ
միկրոշրջան թիվ 47/1, սպասարկման օբյեկտ:**

Շինության տեսակը՝ **հիմնական շինություն:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հուլիսի 2022թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի
2022թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐԸ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1556

**ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՐԱՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ,
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արդյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Բ-2569)։

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանին տալ 2022 թվականի առաջին, երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Արդյան քաղաքի Էդ. Ավագյան փողոցի թիվ 1/36/4 հասցեում գտնվող 88.69 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 70 կցվում է)։

2. Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանը պարտավոր է Արդյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 33 000 (երեսուներեք հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արդյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 70

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 09 հունիսի 2022թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ
իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և
գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան
3-րդ միկրոշրջան 17 շ. 79 բն., ՀՎՀՀ՝ 43017495

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Արովյան Էդ.
Ավագյան փ. թիվ 1/36/4, սպասարկման օբյեկտ:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.ից մինչև 01
հոկտեմբերի 2022թ.-ը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1555

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՐԱՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ,
ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Բ-2568)։

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանին տալ 2022 թվականի առաջին, երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում Արովյան քաղաքի էդ. Ավագյան փողոցի թիվ 1/36/4 հասցեում գտնվող 88.69 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 208 կցվում է)։
2. Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 40 500 (քառասուն հազար հինգ հարյուր) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈՒԾ - 208

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 09 հունիսի 2022թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

Անհատ ձեռնարկատեր Արարատ Գրիգորյան, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 3-րդ միկրոշրջան 17 շ. 79 բն, ՀՎՀՀ՝ 43017495:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Էդ. Ավագյան փ. թիվ 1/36/4, սպասարկման օբյեկտ:

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2022թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2022թ.-ը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1554

**ՇՈՂԻԿ ԿՐԱՋԻԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԵՐԿԱՐԿԱՆԻ ԱՌԱՆՁՆԱՏԱՆ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով Շողիկ Կրաջիկյանի լիազորած անձ Խաժակ Գարճիկյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մարտի 15-ի N Ք-881)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Շողիկ Կրաջիկյանի կողմից իրականացված Արույան համայնքի Առինջ գյուղի «Ա» թաղամասի 4-րդ փողոցի թիվ 8 հասցեում գտնվող երկհարկանի առանձնատան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Շողիկ Կրաջիկյանը պարտավոր է 900105204169 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արույան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 96 « 09 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Շողիկ Կրաջիկյանի, հեռ. +374 93 21 81 42 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված երկհարկանի առանձնատունը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսի համայնք, գյուղ Առինջ « Ա » թաղ, 4-րդ փող. 8 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ՈՒՐԲԱՆ ՅՈՒՆԻԹ » ՍՊԸ-ի կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 18 » մարտի 2020 թ. N 29 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Շողիկ Կրաջիկյանի կողմից

(գլխավոր կառավարողի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի առանձնատունը, 271 քմ.

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 14 » մարտի 2022 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 07 » մարտի 2022 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

« 09 » հունիսի 2022 թ.

Կ.Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1553

**«ՎԵՈՒԿԱ ՋՈՒՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 7-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 75 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ԾԽՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերության գլխավոր տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի ապրիլի 22-ի N S-484).

1. «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել Արովյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 75 հասցեում ջրամատակարարման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:
4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 09

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 2-20

«09» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող «ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ -ին՝

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արուսեան, 7-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, թիվ 75 հողամասում

(վարակամի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

ջրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ քննադիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման

աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՄՈՂՈՒՆ» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 16934 կողմից:

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում,
պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ
կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի
N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հունիսի 2022 թվականի N 1552

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի պաշտոնակատարի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 02-ի N Ք-2505)։

1. Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասի հատակագիծը (կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Է. Պետրոսյան փողոց, 11 հողամաս։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 09
ք. Արովյան



Հողամասի			
Երջարարձային (ընկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8468207.351	4461049.882	4.13
2	8468203.639	4461051.704	16.51
3	8468210.873	4461066.548	
4	8468232.776	4461111.495	50
5	8468236.493	4461109.685	4.13
6	8468214.589	4461064.736	50
1	8468207.351	4461049.882	16.52

Որակավորում ունեցող անձ			
Որակավորման վկայականի համարը			
Ատրոպություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			
ՀՎՀՀ			
Ատրոպություն			
ամիս	չափազորության	30.05.2022թ	
անաստիվ	հատակագծի կազմման	01.06.2022թ	



3023406

Հ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1551

ԷՄԻՆ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ, 36-րդ և 37-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Էմին Խաչատրյանին անգործունակ ճանաչելու մասին Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2022 թվականի ապրիլի 22-ի թիվ ԿԴ1/4591/02/19 օրինական ուժի մեջ մտած վճիռը, Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2022 թվականի հունիսի 07-ի N 6 արձանագրությունը, հաշվի առնելով Արուսյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի 6 շենքի թիվ 31 բնակարանի բնակիչ Նաթելա Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 1-ի N Ք-2446)։

1.1984 թվականի օգոստոսի 06-ին ծնված անգործունակ Էմին Սպարտակի Խաչատրյանի նկատմամբ խնամակալ նշանակել մորը՝ 1961 թվականի մարտի 04-ին ծնված Նաթելա Արմիկի Խաչատրյանին։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նաթելա Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1550

ԱՐՄԻՆԵ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, 25-րդ կետի 1-ին ենթակետերի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի N 39-Ա որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արմինե Աբրահամյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի ապրիլի 22-ի N Ք-1711).

1. Արմինե Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 16112021-07-0031 վկայական) Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 7-րդ փողոցի, 1-ին նրբանցք թիվ 2 հասցեում գտնվող 4944.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասից 4444,0 քառակուսի մետր մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասի նշանակությունը փոխել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի (հատակագիծը կցվում է):

2. Սահմանել որ հողամասի սեփականատերը, ըստ գույքի գտնվելու վայրի, համայնքային բյուջե պետք է վճարի հողամասերի կադաստրային արժեքների՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, եթե հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխումից հետո դրա կադաստրային արժեքն ավելի բարձր է, քան մինչև փոփոխումը:

3. Արմինե Աբրահամյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 449 400 (չորս հարյուր քառասունհինգ հազար չորս հարյուր) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմինե Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան

Հողամասի			
Հրքադարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8466745.266	4458468.699	41.38
2	8466742.797	4458510	8.73
3	8466743.974	4458518.654	24.9
4	8466755.086	4458540.937	70.51
5	8466815.309	4458504.264	47.09
6	8466855.431	4458479.615	8.06
7	8466847.385	4458479.072	21.24
8	8466826.223	4458477.206	11.33
9	8466815.434	4458473.749	21.09
10	8466794.883	4458469.02	11.77
11	8466783.111	4458468.909	31.8
12	8466751.314	4458468.487	6.05
1	8466745.266	4458468.699	

Կառավարման և հարկապատման 0.18266հա			
Հրքադարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8466743.43	4458509.99	1.23
2	8466744.656	4458509.902	19.29
3	8466763.897	4458508.544	31.68
4	8466793.353	4458496.885	27.91
5	8466794.883	4458469.02	9.75
6	8466785.131	4458468.928	31.82
7	8466753.313	4458468.514	8.05
8	8466745.268	4458468.669	11.95
9	8466744.554	4458480.602	6.34
10	8466744.188	4458486.93	11.85
11	8466743.469	4458498.757	11.19
12	8466742.801	4458509.931	0.07
13	8466742.797	4458510	0.63
1	8466743.43	4458509.99	

Որակագրություն ունեցող անձ			
Որակագրության վկայականի համարը			
Աստղագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			
ՀՎԴՀ			
Աստղագրություն			
ամիս	չափազանցություն	25.03.2022թ	
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմում	05.04.2022թ.	





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1549

ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 15/5/4 ԵՎ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ
ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 15/8 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՀԱՐԹԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 12-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հարթակը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Դանիել Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 06-ի N Բ-1972)։

1. Դանիել Ալբերտի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 15/5/4 հասցեում գտնվող 317.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (հիմք՝ 2021 թվականի փետրվարի 22-ի N 22022021-07-0094 վկայական), Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 15/8 հասցեում գտնվող 475.1 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (հիմք՝ 2022 թվականի ապրիլի 25-ի N 25042022-07-0189 վկայական) ինքնակամ կառուցված 7.3 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հարթակը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022U96IPP)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքերին տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Սարալանջի փողոց, 15/8։

3. Դանիել Հարությունյանը պարտավոր է՝

1) ինքնակամ կառուցված հարթակի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 19 900 (տասնինը հազար ինը հարյուր) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

2) 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար,

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դանիել Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արովյան



Հղանալի			Փայլեր չափերը (մ)
Հրապարակված (թվական) կետեր	Կողողիճատներ	Y	
	X		
1	4459281.54	8469279.98	47.87
2	4459324.51	8469258.88	3.00
3	4459325.84	8469261.57	20.96
4	4459307.03	8469270.80	16.36
5	4459314.25	8469285.48	20.99
6	4459333.06	8469276.19	3.57
7	4459334.64	8469279.39	28.18
8	4459309.38	8469291.87	2.47
9	4459310.47	8469294.09	12.43
10	4459299.39	8469289.71	2.00
11	4459298.51	8469287.91	7.50
12	4459291.83	8469301.30	10.29
13	4459287.41	8469292.00	0.20
14	4459287.58	8469291.92	13.38
1	4459281.54	8469279.98	

1. Բնակելի տուն		
Հրապարակված (թվական) կետեր	Կողողիճատներ	Փձային չափերը (մ)
	X	Y
1	4459289.88	8469280.39
2	4459301.11	8469275.05
3	4459310.47	8469294.09
4	4459299.39	8469299.71
5	4459295.96	8469292.65
6	4459289.32	8469296.02
7	4459288.03	8469293.31
8	4459294.65	8469289.95
1	4459289.88	8469280.39

2. Չարքայ			
Հրապարակված (թվական) կետեր	Կողողիճատներ		Փձային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459292.54	8469287.65	1.61
2	4459293.26	8469289.09	3.35
3	4459290.26	8469290.58	1.63
4	4459289.52	8469289.13	3.37
1	4459292.54	8469287.65	

3. Չարքայ			Համախառն չափերը (մ)
Հրապարակված (թվական) կետեր	Կողողիճատներ		
	X	Y	
1	4459292.54	8469287.65	0.85
2	4459293.31	8469287.27	2.99
3	4459294.65	8469289.95	4.20
4	4459290.90	8469291.85	1.42
5	4459290.26	8469290.58	3.35
6	4459293.26	8469289.09	1.61
1	4459292.54	8469287.65	

Պրակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լուկասյան
Պրակավորման վկայականի համարը		247
Ատոյազրույթում		
Իրականացրած անձի անվանումը		«ՏԻԳՐԱՆ ԼՈՒԿԱՍՅԱՆ» ԱԾ
ՉԳՂԴ		89336834
Ատոյազրույթում		
ամիս	չափազրույթում	26.04.2022թ.
ամսաթիվ	հատուկաթիվ կազմման	29.04.2022թ.



Կ.Տ.

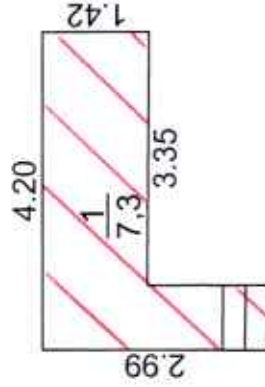
ՇԻՆՐԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԾԻԾ

Մարզ կոտայք, համայնք Աբովյան ք. Սարականցի փողոց թիվ 15/5/4 և 15/8

Սարգ, համայնք, Կոտայք

Սեփականատեր ԴԱՆԻԵԼ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

3. Հարթակ



Երացուցիչ Երունեղ

Մասշտաբ 1:100			
Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լուսյան	
Որակավորման վկայականի համարը		247	
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ՏԻԳՐԱՆ ԼՍԿՈՆՅԱՆ>> ԱԾ	
ՀՎՀՀ		8336834	
Ստորագրություն			
ա/իս անստորիկ	չափագրության	26.04.2022թ	Կ.Տ.
հաստատվածի կազմման	29.04.2022թ		





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1548

ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՍԵՐՈՔՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Շուշանիկ Սերոքյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի N Բ-2386).
1. Շուշանիկ Սերոքյանին տալ կիսակառույց բնակելի տան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
 2. Շուշանիկ Սերոքյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
 3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
 4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Շուշանիկ Սերոքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 140 «08» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող **Շուշանիկ Սերոբյան** _____ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, ք. Երևան, Լեփսիուսի փողոց, 41 շենք, 22 բն., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, Պ Սևակի թաղամաս, 20-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, 16 _____ **բնակելի տուն**

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

կիսակառույց բնակելի տան (միջին ոիսկայնության, 11-րդ կարեգորիա) վերակառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ոիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **«ՍՏԱՐՏ ԳՐՈՒԴ» ՍՊԸ** _____ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **«19» 05 2022թ. N 281/22** _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) _____ **պարզ փորձաքննություն**

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ, փց. 17418 _____ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ _____

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների _____ **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ **24 ամսվա** _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14** էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____ **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** _____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը:

(նշվում են նախագաղափարական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, բնդիմար մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկագրական վահանակի առկայությունը** _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) սբայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ

4. Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1547

**ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԽՈՐԴԱՆՈՑԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՀԱՎԱԲՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, խորդանոցը, օժանդակ շինությունը, հավաքունը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Հասմիկ Ասատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մարտի 07-ի N Բ-738).

1. Հասմիկ Գառնիկի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի մայիսի 06-ի N 06052017-07-0029 վկայական) Արովյան համայնքի Արամուս գյուղի Անկախության 3-րդ փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող 857.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 189.57 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 9.89 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով խորդանոցը, 38.80 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 5.37 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հավաքունը և 0.96 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022AUPQZV):

2. Հասմիկ Ասատրյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, խորդանոցի, օժանդակ շինության, հավաքնի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում 900105205216 հաշվեհամարին մուծել 279 190 (երկու հարյուր յոթանասուներեք հազար հարյուր ինսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժի կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հասմիկ Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արթուրյան գյուղ Արամուս մենկախության 3-րդ փողոց թիվ 18 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Սարգ, համայնք, հասցե																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Հ/Հ	2	3	4	5	6	Մակերես (քմ)		7	8	9	10	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Ծնությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը										Միջհարկային ծածկի նյութ		Արտաքին հարդարումն ըստ կադմերի																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						Օրինակ	Իրական					տվյալներ	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն	մեծություն

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)

Այլ թվում

Օրինական կառուցված (քմ)

Ինքնակամ կառուցված (քմ)

201.84

201.84



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1546

**ԳԵՎՈՐԳ ՔԱՄԱԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գևորգ Քամալյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 01-ի N Բ-2478)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գևորգ Քամալյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակ թաղամասի 15-րդ փողոցի թիվ 12 հասցեում գտնվող երկհարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Գևորգ Քամալյանը պարտավոր է 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Քամալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԷԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 95 « 08 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Գևորգ Քամայանի, հեռ. + 374 55 42 34 41 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված Երկհարկանի բնակելի տունը և պարիսպը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գյուղ Առինջ Պ.Սևակի թաղամաս 15 - րդ փողոց 12
հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ-ի կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 29 » սեպտեմբերի 2021 թ. N 282 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Գևորգ Քամայանի կողմից

(զինավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տունը և պարիսպը, 207.0 քմ.

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը **« 01 » հունիսի 2022 թ.**

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը **« 06 » հունիսի 2022 թ.**

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 08 » հունիսի 2022 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1545

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ 17-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ
8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԼ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավտոտնակը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Գևորգ Այվազյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 04-ի N Բ-1913)։

1. Գևորգ Խաչիկի Այվազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 15042022-07-0148 վկայական) Արմվյան համայնքի Պտղնի գյուղի 1-ին այգեգործական տարածքի 17-րդ թաղամասի թիվ 8 հասցեում գտնվող 509.7 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 16.20 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և 3.90 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022PI42VP)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԵՈՏՈՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի մայիսի 03-ին կազմած բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 446.6 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Պտղնի, Պտղնի-1 այգետարածքի 17-րդ թաղամաս, 8, 63.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Պտղնի, Պտղնի-1 այգետարածքի 17-րդ թաղամաս, 8/1։

3. Գևորգ Այվազյանը պարտավոր է՝

1) ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 23 750 (քսաներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

2) 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար,

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Այվազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արմվյան

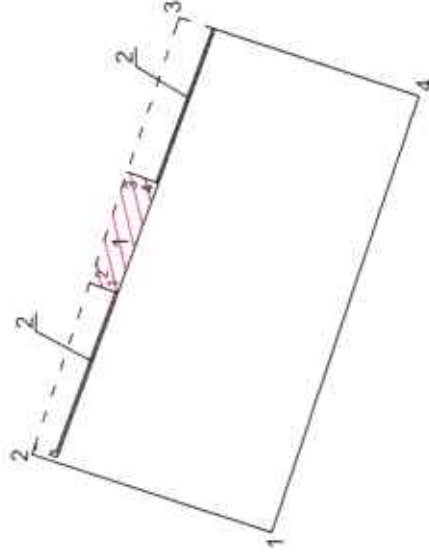




ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք, Արցախ, գ. Պարթև, 1-ին այգեգործական տարածք, 17 թաղամաս, թիվ 8
Մարզ, համայնք, հասցե

Վերականգնողական իրավունք



Մակերես հա	0.05097
Ծածկագիր	07-054-0140-0029
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
Լրացուցիչ նշումներ. Ինքնակամ կառուցված շինությունների արտաքին մակերեսը կազմում է 1. Ավտոտնակ - 16.2 քմ: 2. Պարիսպ - 3.9 քմ:	

Երբեմնական (տեկմա) կոդեր	Հողամասի		Գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1	4458591.6516	8465636.5817	16.72
2	4458607.5352	8465641.8044	30.50
3	4458597.8102	8465670.7137	16.70
4	4458581.9447	8465665.5000	30.50
1	4458591.6516	8465636.5817	

Մասշտաբ 1:500			
Որակավորում ունեցող անձ		L. Սարգսյան	
Որակավորման վկայականի համարը		N 0421	
Ստորագրություն		«ԳԵՈՏԻՄ» ՍՊԸ	
Իրավաբանական անձի անվանումը		N 00929148	
ՀՎՀՀ		N 00929148	
Ստորագրություն		19.04.2022	
ամիս	չափագրության	հաստատվածի	կազմման
ամսաթիվ	19.04.2022	03.05.2022	4 S.

2. Պարիսպ	
H = 1.80 մ ; D = 0.17-0.30 մ; L = 23.06 մ	

1. Ավտոտնակ			
Երդարանների (բնկանի) կոճեր	Կոորդինատներ		Գծափն չափերը (մ)
	X	Y	
1	4458601.8662	8465652.4618	1.98
2	4458603.7337	8465653.1050	7.79
3	4458601.2489	8465660.4915	2.19
4	4458599.1935	8465659.7325	7.75
1	4458601.8662	8465652.4618	

Պրակավորում ունեցող անձ	L Մարայան	
Պրակավորման վկայականի համարը	N 0431	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԵՈՏՈՊ» ՍՊԸ	
ՀԱՀԴ	N 00829148	
Ստորագրություն		
ամիս	չափազորության	19.04.2022
ամսաթիվ	հատվածի կազմման	03.05.2022



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՃԼ 3

Կոտայք, Աբովյան, գ. Պտղնի, 1-ին այգեգործական տարածք, 17 թաղամաս, թիվ 8

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

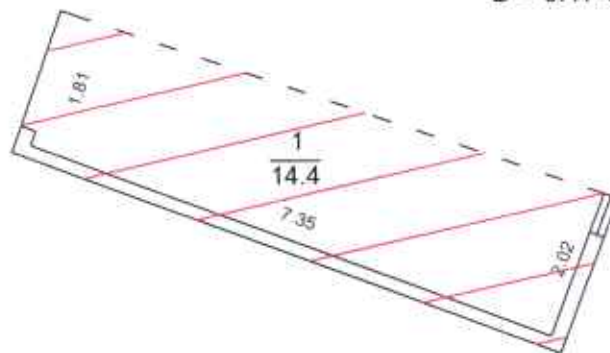
Գևորգ Այվազյան Խաչիկի

1. Ավտոտնակ

1-ին հարկ

$h = 2.40$

$D = 0.17-0.20$



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Լ.Մարայան

Որակավորման վկայականի համարը

N 0421

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

«ԳԵՐՏՈՂ» ՍՊԸ

ՀՎՀՀ

N 00929148

Ստորագրություն

ամիս
ամսաթիվ

չափազրության
հատակագծի
կազմման

19.04.2022
03.05.2022





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1544

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՋ ԳՅՈՒՂԻ ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 14 ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 6/4
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,
ՇՈԳԵՐԱՂՆԻՔԸ, ԾԱԾԿՈՑԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՈՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ավտոտնակը, շոգեբաղնիքը, ծածկոցը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Արմեն Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 10-ի N Բ-1999)։

1. Արմեն Սպարտակի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի հուլիսի 20-ի N 20072017-07-0077 վկայական) Արովյան համայնքի Ադինջ գյուղի Պարույր Սևակ թաղամասի 14 փողոցի թիվ 6/4 հասցեում գտնվող 638.82 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 126.6 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 50.41 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 75.96 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շոգեբաղնիքը, 28.87 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ծածկոցը և 9.78 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022M8GJBZ)։

2. Արմեն Հարությունյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ավտոտնակի, շոգեբաղնիքի, ծածկոցի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել համապատասխանաբար՝ 437 234 (չորս հարյուր երեսունյոթ հազար երկու հարյուր երեսունչորս) դրամ և 294 620 (երկու հարյուր իննսունչորս հազար վեց հարյուր քսան) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

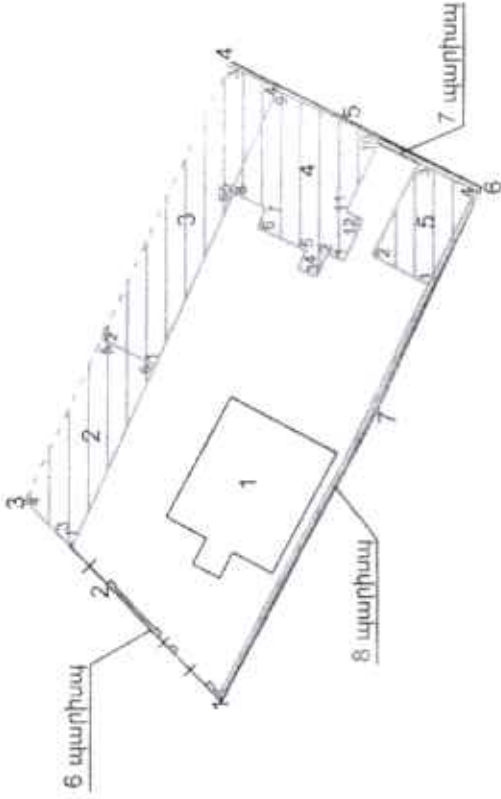
2022թ. հունիսի 08

ք. Արովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արմավան համայնք գյուղ Առինք Դ. Անտիկ բաղամաս 14-րդ վտարից թիվ 6/4
 Մեջարժ գույքի մկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N20072017-07 0077

Հաստատված է՝ 2022թ.
 Համայնքի խորհուրդ
 Կ. Տ.



Մակերես հա 0.063882 հա
 Ծածկագիր 07.011-0069-0025
 Երկրագործության նշանակությունը բնակավայրերի
 Գործարանական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման

Հարկման թիվ (տեղանքային կոդ)	Հողամասի			Գնաձեռք չափերը (մ)
	Y	X	Կառուցվածքներ	
1	8464349.67	4454890.07		10.78
2	8464357.40	4454897.57		7.86
3	8464363.05	4454903.05		31.79
4	8464391.85	4454889.60		8.52
5	8464388.03	4454881.98		10.15
6	8464383.50	4454872.90		16.18
7	8464368.89	4454879.85		21.77
1	8464349.67	4454890.07		

Մասշտաբ 1:500	Միջատվան ճակատային
Որակավորում ունեցող անձ	045
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԱՎԵՐԱՅԻՍ» ՓԲԸ ՓԱՅՈՒՆԱՐԱՆ
ՀԱՅԿ	00919816
Ստորագրություն	
ամսին	15.04.2022թ.
ամսաթիվ	02.05.2022թ.
կազմման	



Լրացրել է՝ Ն. Մանուկյան

Հոլանդացի		
Հրահանգի (հրահանգ) կոդեր	Կտրողներ	Գնալի չափեր (մ)
	Y X	
1	8464349.67 4454890.07	10.78
2	8464357.40 4454897.57	7.86
3	8464363.05 4454903.05	31.79
4	8464391.85 4454889.60	8.52
5	8464388.03 4454881.98	10.15
6	8464383.50 4454872.90	16.18
7	8464368.89 4454879.85	21.77
1	8464349.67 4454890.07	

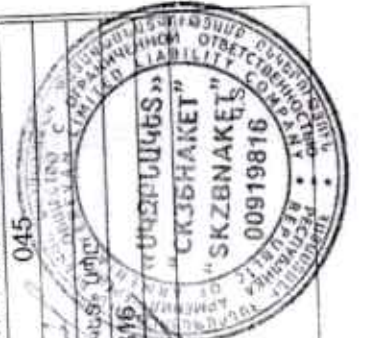
2. ավտոմոնակ		
Հրահանգի (հրահանգ) կոդեր	Կտրողներ	Գնալի չափեր (մ)
	Y X	
1	8464360.14 4454898.88	0.23
2	8464360.31 4454900.04	0.27
3	8464360.07 4454900.16	4.15
4	8464363.05 4454903.05	11.73
5	8464373.68 4454898.08	4.00
6	8464371.94 4454894.49	12.97
1	8464360.14 4454898.88	

3. շոշերալնիք		
Հրահանգի (հրահանգ) կոդեր	Կտրողներ	Գնալի չափեր (մ)
	Y X	
1	8464371.94 4454894.49	4.00
2	8464373.68 4454898.08	19.78
3	8464391.60 4454889.71	3.62
4	8464390.09 4454886.42	7.56
5	8464383.22 4454889.57	0.22
6	8464383.13 4454889.36	12.30
1	8464371.94 4454894.49	

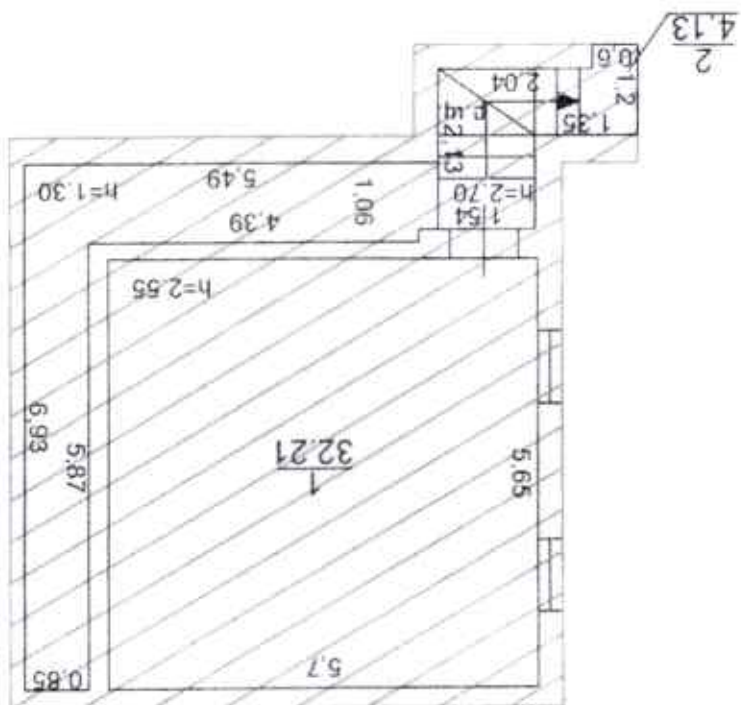
4. բնակելի տուն		
Հրահանգի (հրահանգ) կոդեր	Կտրողներ	Գնալի չափեր (մ)
	Y X	
1	8464378.67 4454882.03	1.20
2	8464379.17 4454883.12	1.71
3	8464377.61 4454883.83	1.37
4	8464378.18 4454885.08	1.31
5	8464379.37 4454884.53	3.57
6	8464380.86 4454887.78	1.40
7	8464382.13 4454887.20	2.61
8	8464383.22 4454889.57	7.32
9	8464389.88 4454886.52	7.54
10	8464386.74 4454879.67	5.36
11	8464381.86 4454881.90	1.21
12	8464381.36 4454880.80	2.96
1	8464378.67 4454882.03	

5. ծածկ		
Հրահանգի (հրահանգ) կոդեր	Կտրողներ	Գնալի չափեր (մ)
	Y X	
1	8464377.12 4454876.38	4.20
2	8464378.99 4454890.13	6.84
3	8464385.11 4454877.08	4.20
4	8464383.30 4454873.29	6.91
1	8464377.12 4454876.38	

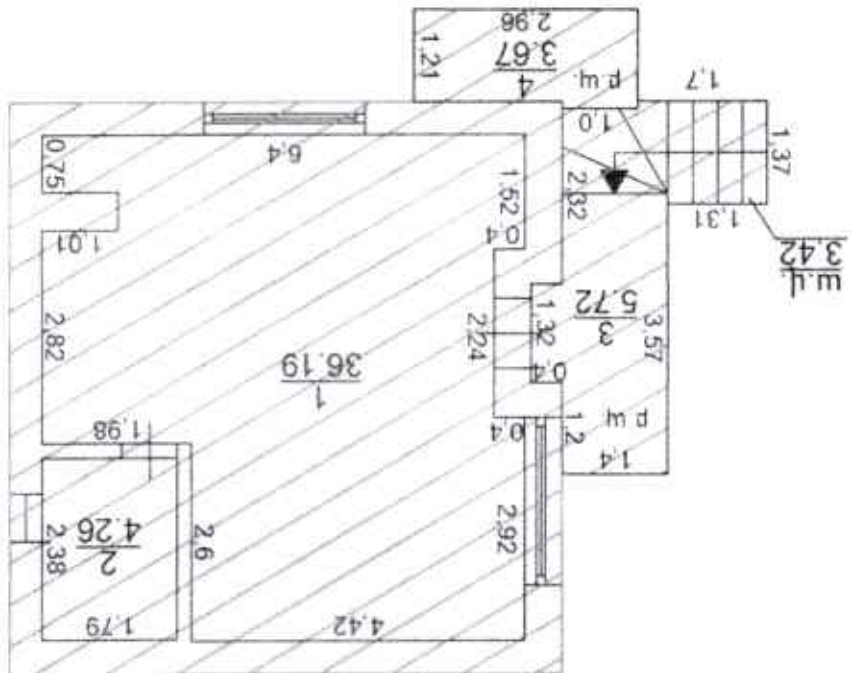
Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ԳԱԳԳ		
Ստորագրություն		
ամսա	չափադրության	15.04.2022թ.
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	02.05.2022թ.

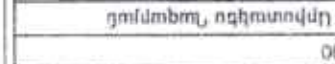


ըմբռնվածությունը պիտանությունը զգցվ



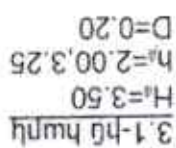
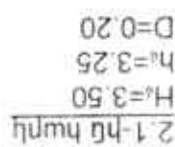
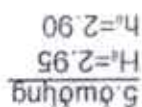
4. կիսանկարը


$$\begin{array}{r} 4.1-4.5 \text{ h} \\ H=3.30 \\ h=3.00 \\ D=0.50 \\ p=0.20 \end{array}$$
[illegible]



កំណត់ត្រា

අනුමැත අවසරය



մզտոցով

դուրսբերվում է պիտանիության

[illegible]

ՕԿԵՐԿՈՏՈՒ ԿՍԳՂՂԻՍԵԹԻՍՂԿՁ

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Բնքնական կառուցված (քմ)
35	36	37
248.08	4.33	243.75



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1543

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Գ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԹՂԹԻ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ
ԿԵՏԵՐԸ, ԿՇԵՌՔԸ, ԾԱԾԿԸ ԵՎ ՊԱՐՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2021 թվականի դեկտեմբերի 23-ի տեխնիկական եզրակացությունը և այն հանգամանքը, որ թղթի թափոնների ընդունման կետերը, կշեռքը, ծածկը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Կարո Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի փետրվարի 16-ի N Բ-516)։

1. Կարո Նորայրի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի փետրվարի 08-ի N 08022022-07-0077 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 8-րդ փողոցի թիվ 10 հասցեում գտնվող 2000.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի դեկտեմբերի 22-ին կազմված հատակագծի (կցվում է) համաձայն՝ ինքնակամ կառուցված 1085.90 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով թղթի թափոնների ընդունման կետերը, 21.10 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսներով կշեռքը, 35.10 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ծածկը և 3.20 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական։

2. Կարո Պողոսյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված թղթի թափոնների ընդունման կետերի, կշեռքի, ծածկի և պարիսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105204219 հաշվեհամարին մուծել 6 241 890 (վեց միլիոն երկու հարյուր քառասունմեկ հազար ութ հարյուր իննսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարո Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

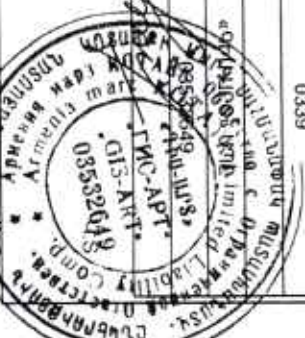
ք. Արովյան

1. ինք. բաժնի սեփականության ընդունման վիճակ			
Երբևայնու միջին ընկման կետեր	Խորհրդատուներ		Փաշտոն (Բ)
	Y	X	
1	8465035 9542	4456535 9483	33.20
2	8465039 6478	4456568 9422	34.39
3	8465073 3542	4456562 1170	30.43
4	8465069 7057	4456531 9026	10.00
5	8465069 7770	4456533 0930	23.99
1	8465035 9542	4456535 9483	

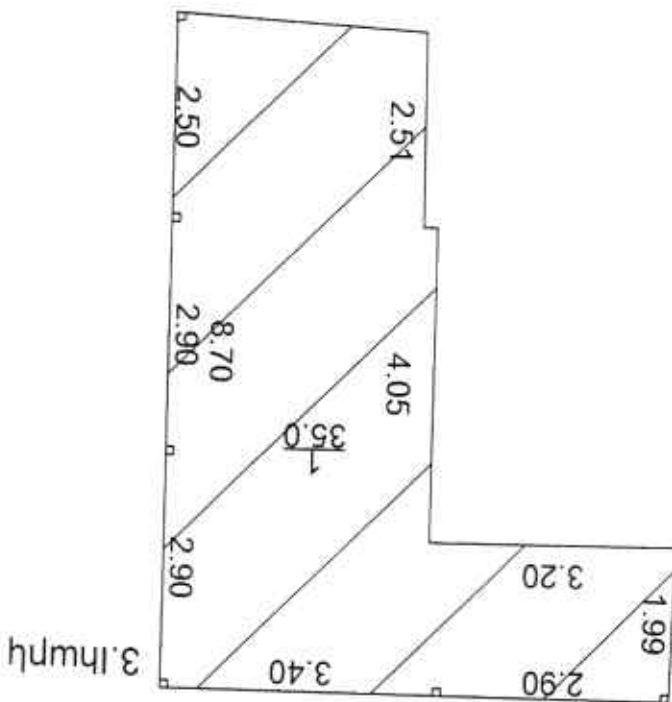
2. ինք. կշիռը			
Երբևայնու միջին ընկման կետեր	Խորհրդատուներ		Փաշտոն (Բ)
	Y	X	
1	8465028 2960	4456536 8662	6.35
2	8465028 7201	4456543 2014	3.20
3	8465031 9184	4456543 0173	4.05
4	8465031 6479	4456538 9764	0.18
5	8465031 8292	4456538 9659	2.51
6	8465031 6849	4456536 4000	3.41
1	8465028 2960	4456536 8662	

3. ինք. ծածկարան			
Երբևայնու միջին ընկման կետեր	Խորհրդատուներ		Փաշտոն (Բ)
	Y	X	
1	8465031 6849	4456536 4600	2.51
2	8465031 8292	4456538 9659	0.18
3	8465031 6479	4456538 9764	4.05
4	8465031 9189	4456543 0173	3.20
5	8465028 7201	4456543 2014	1.99
6	8465028 8654	4456545 1862	6.56
7	8465035 4460	4456544 7553	8.70
8	8465034 8751	4456536 0777	3.21
1	8465031 6849	4456536 4600	

Պրակտիկորտ ունեցող անձ		Վանե Վարդանյան
Պրակտիկորտան վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ՓԻՆԳՎԵՆ ԲԻՐՈՒՄ» ՓԲԸ
ՀՀԿԿ		ՓԻՆԳՎԵՆ ԲԻՐՈՒՄ ՓԲԸ
Ստորագրություն		ՓԻՆԳՎԵՆ ԲԻՐՈՒՄ ՓԲԸ
ամիս	շաբաթագրություն	20.12.2021
անձանքի	հաշվապահի կազմման	22.12.2021



ՍԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐ

[illegible]
$$D=0.25-0.45$$
 $S_{\text{wpm}} = 35.1 \text{ pV}$

သုတေသန သိပ္ပံနည်းကျ စီမံကိန်း

Օր իվել 'ճանապի տա-ց 'ոտորմունքել Ե Յղվադի 'Ե 'ժղոմբոյա դոմիսիդի եմոյ վժմուստի

ՁԿԵՈՒՆՏՈՆ ԿՍԱՂՂԻՍԵՍԻՍՂԿՁ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1542

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 27- Ի N 959 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հաշվի առնելով «ՄԻԴԻՍ ԱՐՔԻԹԵՔՐԹՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2022 թվականի մայիսի 20-ի երաշխավորագիրը (ի լրումն) և Աստղիկ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Ք - 2297)։

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի ապրիլի 27- ի «Աստղիկ Հակոբյանի կողմից իրականացված մեկ հարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը ձևակերպելու մասին» N 959 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) որոշման վերնագրից և 1-ին կետից հանել «և պարսպի » բառերը,

2) որոշմամբ տրված N 56 շահագործման թույլտվության «օբյեկտի անվանումը» տողից և 4-րդ կետից հանել «և պարիսպ » բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աստղիկ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1541

**ԷՄԻԼ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ ԵՎ ԼԻԼԻԹ ԴԱՆՂՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Էմիլ Մելիքսեթյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 03-ի N Ք-2516)։

1. Էմիլ Մելիքսեթյանին և Լիլիթ Դանդանին Արուսյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի նոյեմբերի 04-ին տրված N 120 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1540

**ԱԼԻՍԱ ՄԱՆԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Ալիսա Մանասարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 03-ի N Ք-2537)։

1. Ալիսա Մանասարյանին Արովյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի օգոստոսի 16-ին տրված N 87 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալիսա Մանասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



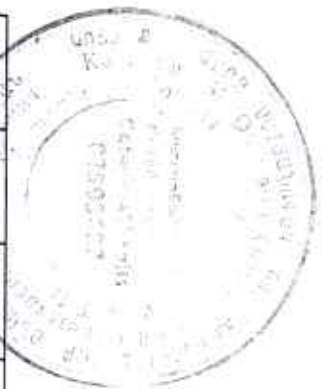
Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արովյան

Չ իրականացված. աշխատանքների ժամանակացույց

Ժամանակացույցի նկարագիր	ՄԵԿ ՏԱՐԻ - ԱՐՈՒՄԵՐ			
	Ժամանակացույցի ժամանակ (1 քառակուսի 1 ամիս)			
	1	2	3	4
1	ԱՐՈՒՄԵՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՆԱՅԻՆ			
2	ՏԱՐԱԿԱՆԱՅԻՆ			
3	ԲԵՐՈՒՄԵՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՆԱՅԻՆ			
4	ՔԱՐՏԱՆԱՅԻՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՆԱՅԻՆ			



Ժամանակացույցի նկարագիր		ՄԵԿ ՏԱՐԻ - ԱՐՈՒՄԵՐ		Ժամանակացույցի ժամանակ (1 քառակուսի 1 ամիս)	
Ժամանակացույցի նկարագիր		ՄԵԿ ՏԱՐԻ - ԱՐՈՒՄԵՐ		Ժամանակացույցի ժամանակ (1 քառակուսի 1 ամիս)	
Ժամանակացույցի նկարագիր		ՄԵԿ ՏԱՐԻ - ԱՐՈՒՄԵՐ		Ժամանակացույցի ժամանակ (1 քառակուսի 1 ամիս)	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1539

**ՏԻԳՐԱՆ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ՏՐԿԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Տիգրան Բաբայանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 01-ի N Բ-2463)։

1. Տիգրան Բաբայանին Արովյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2020 թվականի հունիսի 11-ին տրված N 30 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի։
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տիգրան Բաբայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան



Հիրականացված աշխատանքների ժամանակացույց

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		3 ամիս		
		ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ (1 բաժանումը 1 ամիս)		
		1	2	3
1	Ինժեներական կոմունիկացիաների կազմակերպում			
2	Հարդացման աշխատանքներ			
3	Տարածքի բարեկարգում			



[Handwritten signature]

ՄԱՆԿԱՏՈՒ ՄՐԱՎԻ ՆԱԽԱԳԻՑ		ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒՄ՝ ՏՈԳՐԱՆ ԲԱՐԱՅՈՒՆ	
Հիմնարարական աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց		Փուլ	Թեմա
		ԱՆ	1
		1	



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1538

**ՀՐԱՉ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՄԱՆՍԱՐԴՈՎ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հրաչ Սահակյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 03-ի N Բ-2524)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Հրաչ Սահակյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Մ. Մկրտչյան թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 7/1 հասցեում գտնվող մանսարդով երկհարկանի բնակելի տան, օժանդակ շինությունների և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Հրաչ Սահակյանը պարտավոր է 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչ Սահակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արմվան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 94 « 08 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Հրաչ Սահակյանի, հեռ. + 374 99 99 88 11 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված մանսարդով երկհարկանի բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և պարիսպը
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, Գյուղ Առինջ Մ. Մկրտչյան թաղ, 2-րդ փող. 7/1 հասցեում՝
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ-ի կողմից
(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 02 » հուլիսի 2020 թ. N 108 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է « ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ » ՍՊԸ-ի կողմից
(զվխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ մանսարդով երկհարկանի բնակելի տունը, օժանդակ
շինությունները և պարիսպը, 380 քմ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 03 » հունիսի 2022 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 01 » հունիսի 2022 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 12 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 08 » հունիսի 2022 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1537

ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Բ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 12
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՄԱՌԱՅԻՆ
ԽՈՀԱՆՈՑԸ ԵՎ ԾԱԾԿԱՐԱՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ամառային խոհանոցը և ծածկարանը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Պետրոս Զեյրանյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի փետրվարի 03-ի N Բ-329).

1. Պետրոս Արսենի Զեյրանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2018 թվականի փետրվարի 02-ի N 02022018-07-0058 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Բ թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 12 հասցեում գտնվող 800.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 35.0 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը և 21.04 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկարանը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022ON5BWV):

2. Պետրոս Զեյրանյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված ամառային խոհանոցի և ծածկարանի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մոծել 91 630 (իննսունմեկ հազար վեց հարյուր երեսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պետրոս Զեյրանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՄԵԼԻՍԻԱՆ

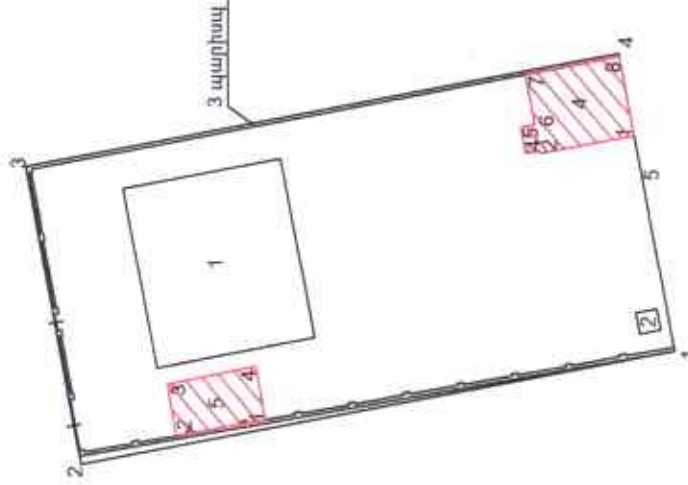
ծղիկը Եւսեփ ճիւղաբույց շտաբի մէջ ինքը կ'ընտրուի:

ԲՐԱՊԵՎԱՆԱԿԱՆ ԶԵՆՈՒՄ 2-րդ փուլից թիվ 12

Uwupq, Kundanlip, huanqib

Ամբիոնի գրքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական NՊՁ022018-07-0058

Address: nongovernmental bus-



Ավելիքնա հա	0.08000 հա
Ծածկագիր	07-011-0217-0006
Նպատակային նշանկություն	բնակավայրերի
Պորձնական նշանկություն	բնակի կառուցատարածք

Հողամասի			Գույքի արժեքը (հազար ՀՀ դր)	Ստացված գումարները (հազար ՀՀ դր)
Ընդամենը, բն. (հազար ՀՀ դր)	Կատարված կտրված	Կատարված կտրված		
1	8464222.86	4456448.31	40.00	
2	8464215.25	4456487.58	20.00	
3	8464234.90	4456491.34	40.00	
4	8464242.51	4456452.07	8.30	
5	8464234.35	4456450.51	11.70	
1	8464222.86	4456448.31		

Սառչաթիվ 1500		
Որակավորում ունեցող անձ		
Սրիստանես Շապարյան		
Որակավորման վկայականի համարը		
045		
Ստորագրություն		
«ՍԵՐՆԵԼԵՏ» ՍՊԸ		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
00919816		
ՀՀՀՀ		
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	20 01 2022թ.
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	27 01 2022թ.

Հողմանքի		
Էլեմենտներ/Թվեր	Լորդիկներ	Գծային չափերը (ս)
Y	X	
1	8464222.86	4456448.31
2	8464215.25	4456487.58
3	8464234.90	4456481.34
4	8464242.51	4456452.07
5	8464234.35	4456450.51
1	8464222.86	4456448.31

5. Օձով		
Էլեմենտներ/Թվեր	Լորդիկներ	Գծային չափերը (ս)
Y	X	
1	8464218.22	4456475.42
2	8464217.16	4456481.30
3	8464220.57	4456481.91
4	8464221.75	4456476.06
1	8464218.22	4456475.42

4. ամառային խոհանոց		
Էլեմենտներ/Թվեր	Լորդիկներ	Գծային չափերը (ս)
Y	X	
1	8464237.08	4456451.03
2	8464235.89	4456457.25
3	8464236.09	4456457.29
4	8464235.91	4456458.21
5	8464237.58	4456458.53
6	8464237.76	4456457.61
7	8464241.07	4456458.24
8	8464242.27	4456452.03
1	8464237.08	4456451.03

Որպակալորում ունեցող անձ			Արխտապես Շազարյան
Որպակալորման վկայականի համարը			045
Անողորմություն			
Խրակալաբանական անձի անվանումը			*ԱՆՔՈՐԱՆԵՏՆ ԼՈՐԴ
ՀԳՀ			00919816
Անողորմություն			
ամիս	չափազորություն	20.01.2022թ.	
անաթիվ	հաշվառվածի կազմման	27.01.2022թ.	



Հնարախոսական

[illegible]

Հիմնական ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Աղյ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
48,58		48,58

biochemistry

(החברה) (החברה)

Արիտական Ղազարյան
(անուն, ազգանուն)

27.01.2022թ.
(ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի

(bureau) _____ 045

15.12.2011թ.
(տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի

282.110.1060839

«Ակզբակետ» ՍՊԸ

Ա. Ղազարյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1536

**ԿԱՐԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կարեն Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի փետրվարի 01-ի N Բ-255)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Կարեն Խաչատրյանի կողմից իրականացված Արուսյան համայնքի Մայակովսկի գյուղի 16-րդ փողոցի թիվ 2/1 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Կարեն Խաչատրյանը պարտավոր է 900105222179 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 93 « 08 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Կարեն Խաչատրյանի, հեռ. +374 77 87 47 89 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
կառուցված անհատական բնակելի տունը
(օբյեկտի անվանումը)
որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսի համայնք, գյուղ Մայակովսկի 16 փողոց 2/1 հասցեում
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ-ի կողմից
(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)
2. շինարարությունն սկսվել է Մայակովսկի համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 17 » մայիսի 2021թ. N 09 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Կարեն Խաչատրյանի կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)
4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ անհատական բնակելի տունը, 174,72 քմ
5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը « 27 » հունվարի 2022 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 25 » հունվարի 2022 թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

« 08 » հունիսի 2022 թ.

Կ.Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1535

**ԱՐՄԵՆ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՎ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԸ, ՄԱՐԶԱՄԱՐԱՀՆԵՐԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԱԿՏՈՏՆԱԿՆԵՐԸ,
ՇԱՏՐՎԱՆՆԵՐԸ, ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՀԱՆՈՑՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տները, մարզասրահները, օժանդակ շինությունը, ավտոտնակները, շատրվանները, ամառային խոհանոցները և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Արմեն Անդրեասյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N Բ-1564).

1. Արմեն Մարտիկի Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Է. Ավագյան փողոցի թիվ 1/40 հասցեում գտնվող 2330.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (հիմք՝ 2022 թվականի մարտի 01-ի N 01032022-07-0187 վկայական), ինքնակամ կառուցված 728.60 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 361.60 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով մարզասրահը, 5.10 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 106.30 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 11.30 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շատրվանը, 128.80 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը համարել օրինական:

2. Արմեն Մարտիկի Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Էդ. Ավագյան փողոցի թիվ 1/40/1/1 հասցեում գտնվող 2072.74 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (հիմք՝ 2013 թվականի հոկտեմբերի 18-ի N 18102013-07-0073 վկայական), ինքնակամ կառուցված 728.60 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 366.40 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով մարզասրահը, 127.40 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 11.30 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շատրվանը, 137.70 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և 12.10 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022Z6OGKT):

3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված անշարժ գույքերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի ապրիլի 06-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, Է. Ավագյան փողոց, 1/40:

4. Արմեն Անդրեասյանը պարտավոր է՝

1) ինքնակամ կառուցված բնակելի տների, մարզասրահների, օժանդակ շինության, ավտոտնակների, շատրվանների, ամառային խոհանոցների և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արմյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 7 426 180 (յոթ միլիոն չորս հարյուր քսանվեց հազար հարյուր ութանասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

2) Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Անդրեասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08

ք. Արմյան



Մեխանիզմներ

Արմեն Մարտիրոսյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ ք. Սյունիքի շրջան 1/40 և 1/40/1

Մարզիկի հասցե

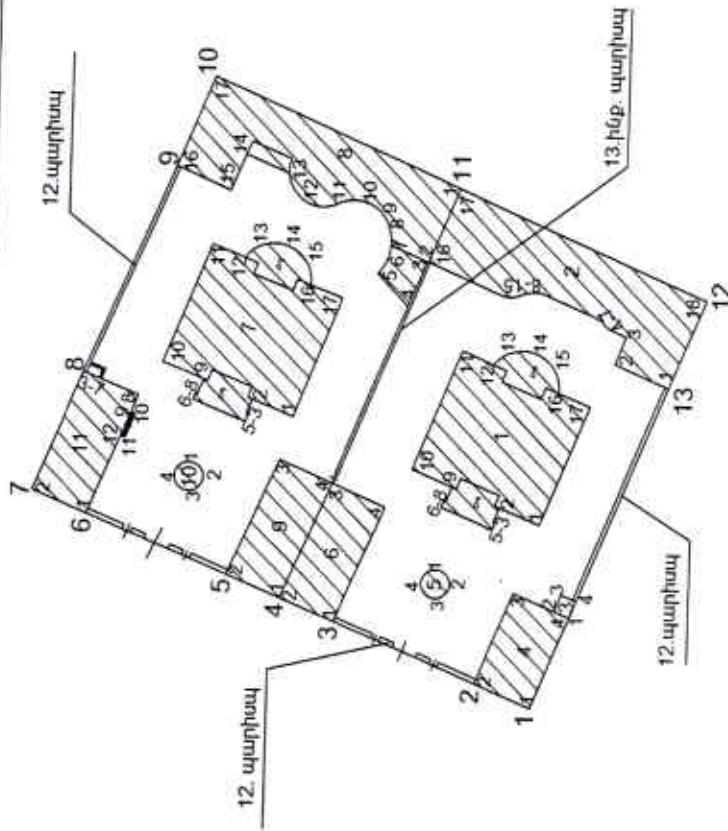
Մեխանիզմների վկայականներ N 18102013-07-0073 և 01032022-07-0187

Մեխանիզմների համար

24.1

Հասցեագրված է

Հանրապետության



Հողամասի նկարագրի նշան	Հողամասի տարածություններ		Զանգված մեծություն (մ²)
	Y	X	
1	8468914.1805	4460611.3790	8.06
2	8468917.1948	4460618.8514	20.63
3	8468924.9330	4460637.9540	7.73
4	8468927.9059	4460645.1132	7.65
5	8468930.7879	4460652.1964	19.92
6	8468938.3347	4460670.6285	7.81
7	8468941.2294	4460677.8815	16.97
8	8468956.9551	4460671.5073	29.83
9	8468964.4967	4460650.0582	12.74
10	8468966.3076	4460655.2851	35.47
11	8468982.6854	4460622.5315	35.90
12	8468968.8838	4460589.3854	12.70
13	8468957.1025	4460594.1403	46.25

0.42405

07-002-0039-

բնակավայրի

բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

վախճառված

հատվածի

կազմման

25.03.2026

06.04.2022



Մեխականություն

Արմեն Մարտիրոսյան

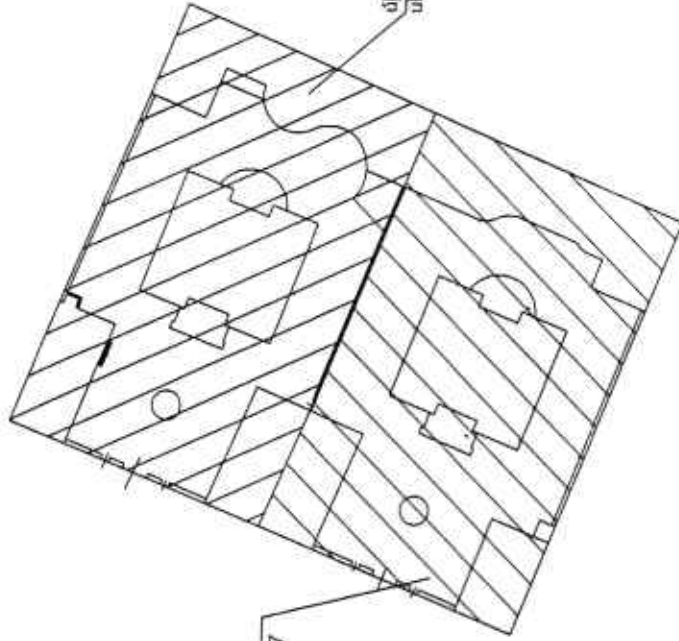
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Կոտայքի մարզ ք. Արտիկի տ. Արտիկի փողոց թիվ 1/40 և 1/40/1

Մասնագետի ստորագրություն

Մեխականության վկայականներ N 18102013-07-0073 և 01032022-07-0187

Խոշորագույն ինժեռ



Մեխականության հատված 1
սեպ. վկ. N01032022-07-0187

(1/40)

Մեխականության հատված 2
սեպ. վկ. N18102013-07-0073

(1/40/1/1)

Մասերի և

Չափերի

Նախագծի և ճանաչողության

Գործառնական նշանակություն

Լրացրելու նշումներ

Մասնագետ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

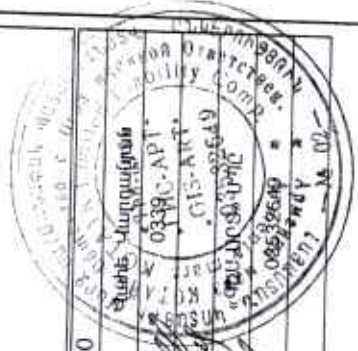
Ճշգրտության

Հաստատության

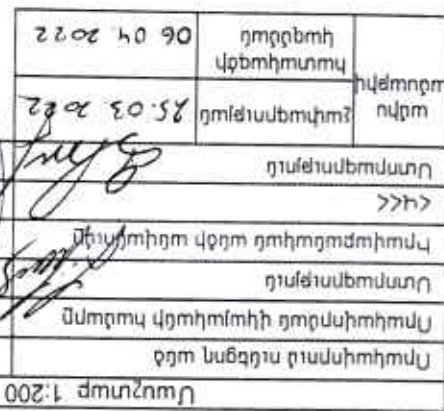
Կազմման

25.03.2022

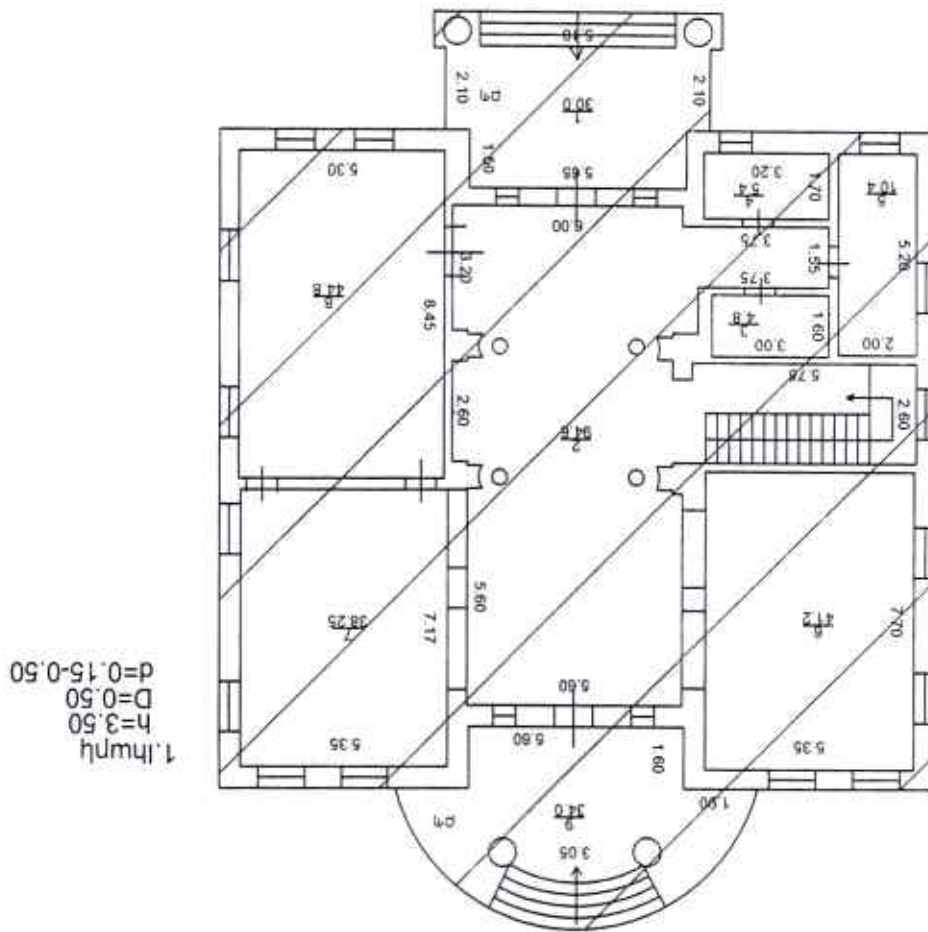
06.04.2022



4.5



01032022-04-0182 (1/4)



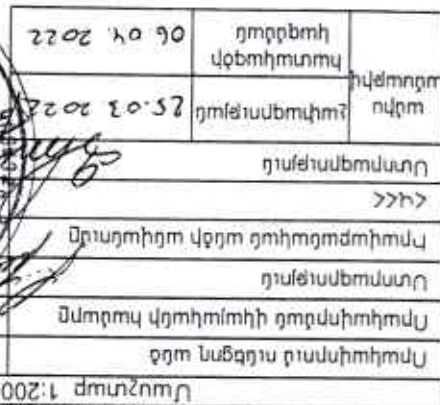
4. ԴՐԱՔԵԼՈՒՄՎՆԵՆԱԽԻՍՏՈՒՎԵՐ

ԴՄՈՒՈՉՍՆԵՐԻ ՎԻՎԱՏՈՒՄ ԴՁՋՍԻՐ	ԱՃԱՏՈՅՄՈՒԿՈՒԹՅՈՒՆ
--	--

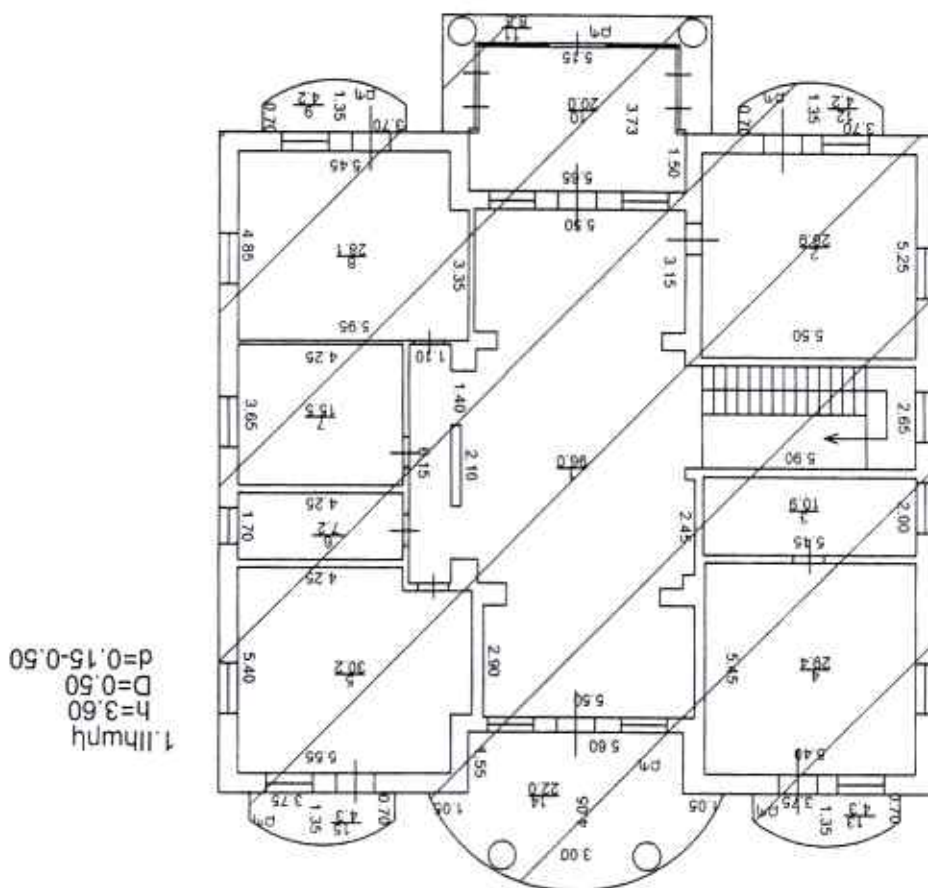
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ

Կոտայքի մարզի Մ. Արշակունյաց համայնքի 1/40 և 1/40/1

ԶԿԵՈՒՈՏՈՆՆՆԱԿԱՆ ԿՍԱՂՆԱԽԱՅՈՒՆՆԱԿՆ



Ինք. բնակիչ տան $S_{\text{bun}} = 728.6 \text{ քմ}^2$



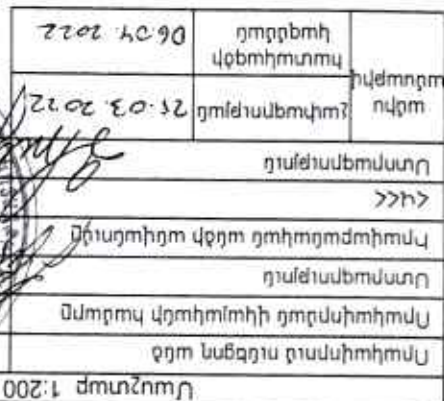
4. ԴՐՈՒՄԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՆԱԽԱՍԻՄՈՎՈՐ

[illegible]

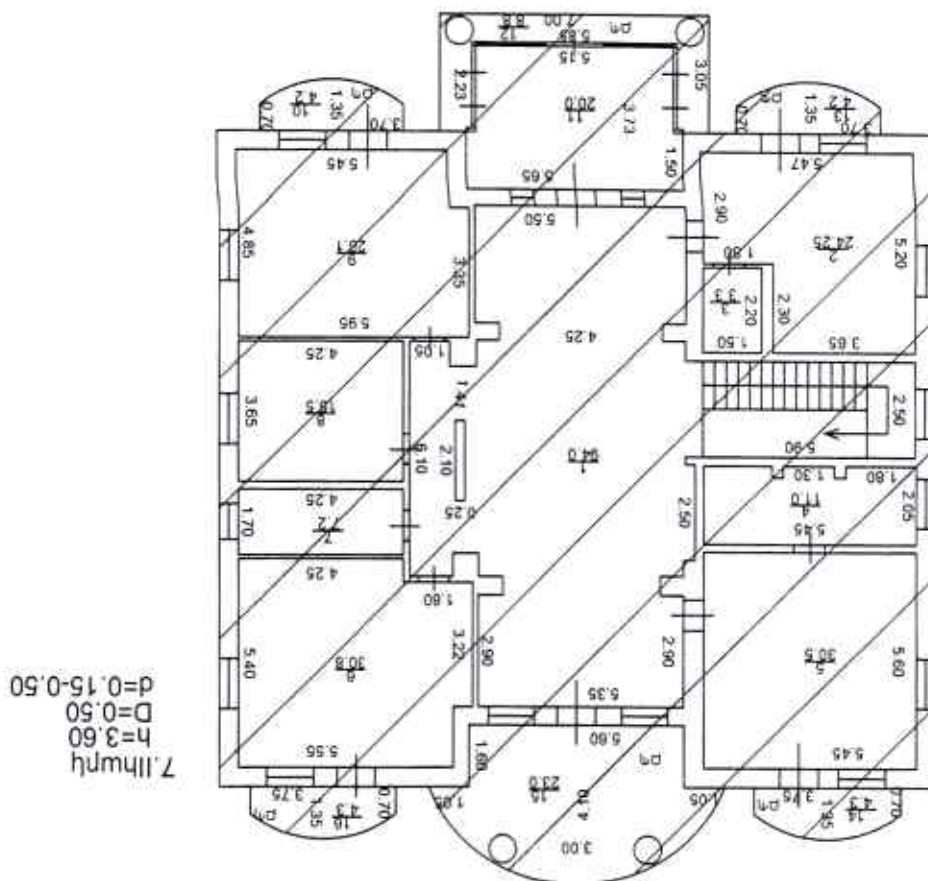
ព្រឹត្តិការណ៍ វិទ្យាសាស្ត្រ វិស័យ

Կոտայքի մարզի Վրնայի համայնքի տարածքում գտնվող հողերի օգտագործման համապատասխանության հարցերի լուծարման համաձայնագրի կնքման արձագանք

ԶԿԵՌԻՌՏՈՆ ԿՍԳՂՂԻՍԵՍԻՍՂԿԶ



Ինք. բնակիչի տան $S_{\text{մու}} = 728.6 \text{ քմ}^2$

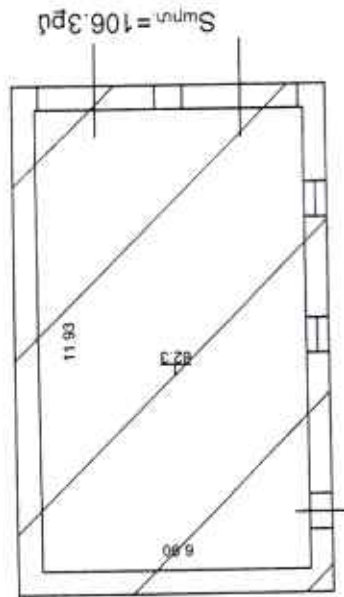
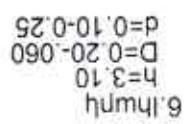
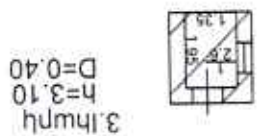


Շ ՊՐԲԵՐԱԴՅՎՇ ՆԱԽԸՆԻՐՈՎԸ

Կոտայքի մարզի Մարտի 1-ի զինվորական թանգարանի տնօրեն Գ. Գրիգորյանի հեռախոսահամարը 1/40 և 1/40/1

ՋԿԵՈՒՌՏՈՆ ԿՍԳՐԱԿԱՅԵՍԻՍՏ

1 շինարարական պլան



Լրացրել է շինարարը:

Մասշտաբ 1:200	Որակագումարը ունեցող անձ	Որակագումարը կիսարժեքի համարը	Ատրագումարը	Դրամագումարը անձի անվանումով	ՀՀ	Ստորագրություն	Ամսաթիվ	Կապակցված	Կապակցված
							25.03.2022	06.04.2022	



သွားကုသမှုဆိုင်ရာ အသိပညာ

Արմեն Մադատիկի Անդրեասյան

8. Ihwply
h=3.25
D=0.15-0.50
d=0.25-0.40

Մասշտաբ 1:200

[illegible]

ՇԻՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

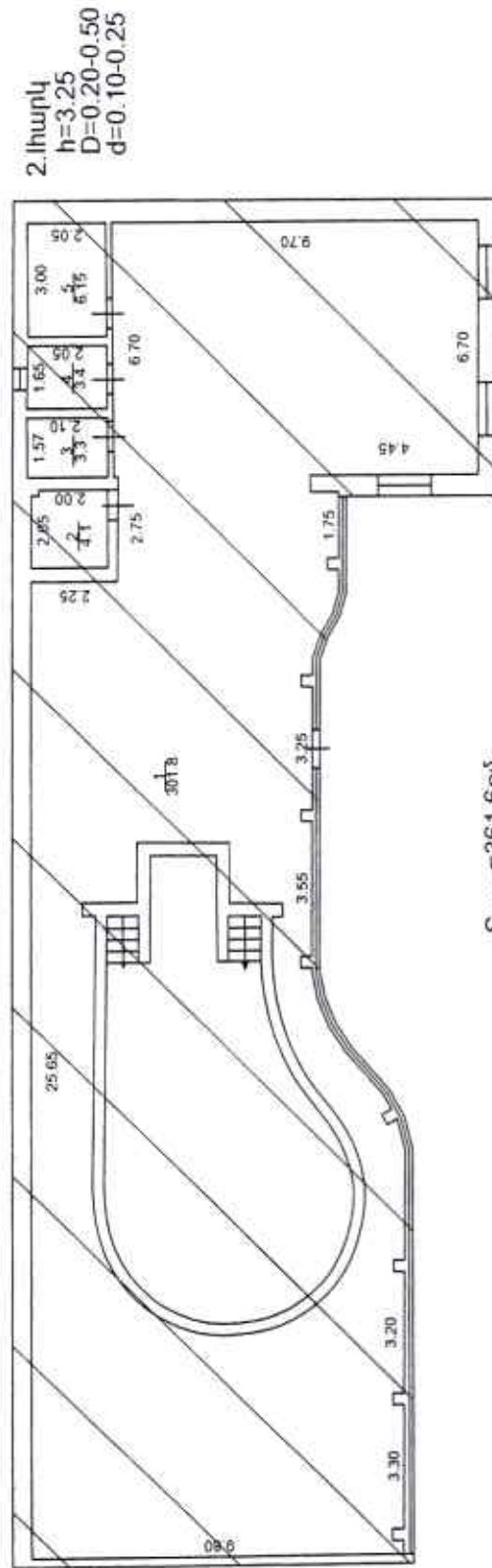
Կոտայքի մարզ ք. Արուսյան Էդ. Ավագյան փողոց թիվ 1/40 և 1/40/1

մարզ, համայնք, համայնք

Սեփականատեր

Արմեն Մարտիրոսի Անդրեասյան

միավորվող շինություն 1



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս
ամսաթիվ

շաբաթագրություն

հատման
կազմման

25.03.2022

06.04.2022





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունիսի 2022 թվականի N 1534

**ՎԱՀՐԱՄ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՑԱՆԿԱՊԱՏԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վահրամ Ամիրխանյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 31-ի N Բ-2427).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Վահրամ Ամիրխանյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 92/8 հասցեում գտնվող բնակելի տան և ցանկապատի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2. Վահրամ Ամիրխանյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վահրամ Ամիրխանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 08
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 92 « 08 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Վահրամ Ամիրխանյան, հեռ. + 374 94 40 64 02 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հետախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված քնակելի տունը և ցանկապատը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուվան համայնք, քաղաք Արուվան, 7-րդ մ/շ, 2-րդ թաղամաս 92/8
հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ԱՐՏԱԼԵՔՍ » ՍՊԸ-ի կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվանի քաղաքապետի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 18 » ապրիլի 2014 թ. N 24 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է « Մի քնդ Շա » ՍՊԸ – ի կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ քնակելի տունը և ցանկապատը, 329.65 քմ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 31 » մայիսի 2022 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 30 » մայիսի 2022 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 8 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 08 » հունիսի 2022 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1533

ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԿԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արմեն Բաղդասարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 02-ի N Բ-2511)։

1. Արմեն Բաղդասարյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 02-ի անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 5091) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 4-րդ նրբանցքի Ճարտարագիտական քուեջի հանրակացարանի թիվ 201 բնակարանը վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Ոսանողական թաղամաս, 4 շենք, 201 բնակարան:

2. Արմեն Բաղդասարյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Բաղդասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 07
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1532

ՎԱՐԴԱՆ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդան Սուքիասյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2296)։

1. Վարդան Սուքիասյանին տալ ավտոտնակի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Վարդան Սուքիասյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Սուքիասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԶԱՍԿԱԳՍԱԽՈՒ ԱՌԱՋԱԴՐՈՒՄ)
N 224 « 07 » հունիսի 2022թ.

Օրյենկա	Ավտոտնակի և պարսպի (օրյենկաի տեղակայումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական կառուցության փափոխություն)
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դիսկալիտության, II-րդ կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի ճշակման համար (նախագիծը ընդունվելու, հաստատվելու, փոփոխվելու, փոխարինվելու (կատեգորիան), հետագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիսյան, գ. Արամուս անկախության 7-րդ փողոց 22, ծածկագիր՝ 07-013-0008-0037 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հաշվառման ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Վարդան Մուրիսյան(ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիսյան, գ. Արամուս 2-րդ փող, 59 տուն, հեռ. +37494566122) (կազմակերպության անվանումը, գրեթե անվանումը, փողոցի, ֆիզիկական անձի անունը, ուղղանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման ինքը	Կառուցապատողի հայրը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 28022020-07-0105 վկայական՝ տրված 28.02.2020թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ տնտեսագրությամբ տանտնիքի կալույթի հայրամասի պայմանագրում, անշարժ գույքի իրավունքի իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Վ Մ Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (առաջանկիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը ըստ քարտեզի նախկին միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,1 հա (հողամասի սահմանները՝ կողմից հողամասի նշանակությամբ, մակերեսը, (հա)
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է շինությամբ (անկախ շինություն, շինություն (այդ թվում՝ բնակարան կառուցվածք) առկայությունը (օգտագործման, նշանակության, նպատակային, շինարարական կողմերը և այլն), կանխարձանային, ընդհանրացված և այլն)
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների տեղակայությունը, երկարությունը, արտադրության մասնագիտացված և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցություններ: (ընդհանուր և հատուկ նպատակով կամ կից առկայվող անցնող ինժեներական հեռահաղորդակցության, աղբ թվում՝ տնտեսական)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողատիրության սահմանները, անվանումը և, դրանց տանտնիքը՝ համապատասխան ընդհանրացված և այլն)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	_____
8. (*) Հատակագծային տանտնապատկերման	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (առաջանկիշով գործող արտադրական, պատմամշակութային, ինժեներական նպատակային նշանակություն ունեցող և այլ օբյեկտների նկատմամբ տանտնապատկերման, այդ թվում՝ տեղիքադրման)
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Վ Մ Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (առաջանկիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Կառուցապատման նպատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիսյան, գ. Արամուս անկախության 7-րդ փողոց 22 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Ավտոտնակի և պարսպի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշանակվող կառուցապատման օբյեկտի օրենսդրության և ներմատիվատեղեկական փաստաթղթերի պահանջների, առկա քարտեզի նախկին նշանակության փաստաթղթերի դրույթների կամ դրանց քարտեզային դեկոմպոզիցիայի կազմակերպման (կազմակերպվող) քարտեզի նախկին միջավայրի պահանջները, առաջադրություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, պատերների դռների, պատուհանների համապատասխանության և գույնային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) Օրյենկաի հետազոտությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հետազոտությունը հարևան հողատիրոջ (օրյենկոներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Բույսերի քարտեզագրումը (մետր)	մինչև 6,0 մ (սահմանային հարկապետության քարտեզագրումը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ, N-6.02-2006 «Ներմատիվատեղեկական շինարարություն, Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների սպասարկում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության քարտեզագրման միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խառույթի գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառուցվածքի) լինելու մասին հայտարարության համաձայն մակերեսային)
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % (կառուցապատման (անշարժ գույքի) տարածքի նախադրությամբ հողամասի մակերեսի՝ սահմանվող) (%)
9.6. կանաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի (կանաչապատման տարածքի նախադրությամբ հողամասի մակերեսի՝ սահմանվող) (%)
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հուլիսամսում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսամկուղի և աստօջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահակներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էներգատուգվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գյուղատնտեսական, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) զագամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նպակային տվյալների)

12.5. Թույլ կառուցվածք

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեղի ձի կազմակերպման, քրոնոտեղում, ինժեներական որոշումներով և միջոցառումներով)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(ըստ ընտանիքի պահանջարկի և պահանջարկի, կանաչապատման, հայտնաբերված փայտ ձևի, զանազան, կտրվող և այլն)

15. Երևարարական մյուսեր

(շինարարական կայանի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, աղտաքիլի գոտիների, պատահական վնասվածքների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(տարածվող իրավաբանական մասերի օբյեկտների որոշումներով և միջոցառումներով)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ստանդարտի միջոցառումներով)

18. Հաշմանդամների և րենկության սակավաշար խմբերի պաշտպանություն միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և րենկության սակավաշար խմբերի տեղաշարժ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փտանվածքի ազդեցությանը բաղադրող միջոցառումներով)

20. Երևարարության կազմակերպում

(տնտեսականություններ շինություններում ներկայացված ամբողջական արժեքների քանակական և որակական անհատական և պատմական անհատական աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(շրջակա և առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձարկման ժամկետի կամ մասնագետի կողմից կատարվող նախապատմական իրավաբանական և տեխնիկական փորձարկում)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում Արտյան համայնքի գեղավարի հետ

(իրավաբան մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Երկրաշինության նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջարկների փորձարկման ներառվողությունը ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Համաձայնեցում Արտյան համայնքի գեղավարի հետ:

• Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելու համաձայնություն ձևեր ընդլայնվող ինժեներական և էներգատուգվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

• Համաձայնեցում հարևան հողատեր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտի սահմանված պահանջները, նախագծային և ընտրության պահանջարկի և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական էներգատուգվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանման տեղադրում

• Նախագծի կազմի և բուխարայությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 11.09.2017թ. «Բնակիչ, հասարակական, պատմական և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բուխարայությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն, հրամանի ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

• Երևարարելու նախագծի ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԸ. 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հաստատված և կառուցապատման» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանով փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:

• Նախագծի ներկայացվել համաձայնեցման ներքո օբյեկտին:



Կ.Տ.

(Handwritten signature)

ԷՂՈՒԱՂ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1531

**«ՎԵՈՒԽԱ ԶՈՒՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 68 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության գլխավոր տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N S-625)։

1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 68 հասցեում գտնվող Արմինե Խառատյանին պատկանող տարածքի ջրամատակարարման ուղեգիծը նախագծել «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N ՎՋ1784/2021 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել ջրամատակարարման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Վեոլիա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 07

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 2-19

«07» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող «ՎԵՈՒԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ -ին՝

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման)

ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ, 1-ին փողոց, թիվ 68 հասցեում

(վայելակերի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

ջրամատակարարման

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

արդիականացման

աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«Ճարտարապետության և Շինարարության Հայաստանի Ազգային Համալսարան»
հիմնադրամ, լիցենզիա ՔՊԼ 17859

կողմից:

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում,
պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ
կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի
N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1530

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3/1 ԵՎ 3/2 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ
ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՇԵՌԱՅՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լիլիթ Ավետիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Ք-2275),

1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից 2022 թվականի ապրիլի 05-ին տրված N ՎՋ-1281/2022 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերին և Սաթենիկ Ավետիսյանին Արովյան քաղաքի 2-րդ փողոցի 3/1 և Լիլիթ Ավետիսյանին Արովյան քաղաքի 2-րդ փողոցի թիվ 3/2 հասցեներում տրամադրել ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 07

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՔՈՎԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N Զ-18

«07» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող ՍԱԹԵՆԻԿ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ, ԼԻԼԻԹ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ -ին՝
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման)

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արսիյան քաղաք, 2-րդ փողոց, թիվ 3/1 և 3/2 հասցեներում

(վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ջրամատակարարման և ջրահեռացման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հաշվոճ քաղաքացիը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման

աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը,

«ՌԵԱԼ ՊՐՈՅԵԿՏ» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 17844 կողմից:

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում,
պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ
կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի
N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Handwritten signature)

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1529

**«ՎԵՈՒԿԱ ԶՈՒՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 7-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 60 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԿԱՌՈՒՑՆԵԼՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «Վեուկա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերության գլխավոր տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 20-ի N S-612).

1. «Վեուկա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել Արմյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամասի թիվ 60 հասցեում գտնվող Նարինե Բատիրիդուին պատկանող տարածքի ջրամատակարարման համակարգի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «Վեուկա Զուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արմյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Քանդված ասֆալտի հատվածները վերականգնել տասնօրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 07

ք. Արմյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 2-17

«07» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող «ՎԵՈՒԼԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ -ին՝

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արուսյան, 7-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 60 հողամասում

(վայրակառնի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

ջրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման

աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

(նախագծային փաստաթղթերի ցուցակ)

«ՄՈՂՈՒԼ» ՍՊԸ, լիցենզիա ՔՊԼ 16934 կողմից:

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում,
պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ
կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի
N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հունիսի 2022 թվականի N 1528

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 09-Ի N 1236-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Զարուի Թամրազյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 20-ի N Բ-2237)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի հոկտեմբերի 09-ի «Մովսես Մեսրոպի Հարությունյանին, Զարուի Աշոտի Թամրազյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1236-Ա որոշմամբ տրված N 254 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել ««ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 07
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1527

**ՀԱՍՄԻԿ ԳԵՂԱՄՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի փետրվարի 02-ի N 172-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հասմիկ Գեղամյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 12-ի N Բ-2051)։

1. Հասմիկ Գեղամյանին հատկացված (հիմք՝ 2015 թվականի դեկտեմբերի 02-ի N Հ-9735 արխիվային տեղեկանք) Արովյանի շրջանի Պտղնի-2 այգետարածքի թիվ 5 տեղամասի թիվ 10 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, Պտղնի-2 այգետարածք, 5-րդ թաղամաս, 10:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված՝ «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի մայիսի 10-ին տրված փաստացի 500.8 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

3. Հասմիկ Գեղամյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հասմիկ Գեղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1526

**ՆՎԵՐ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ, ՄԱՐԳՈՒՇ ԵՆՈՔՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍՈԼՈՄԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նվեր Զաքարյանի, Մարգուշ Ենոքյանի և Սոլոմե Հակոբյանի լիազորված անձ Երեմ Զաքարյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2294)։

1. Նվեր Զաքարյանին, Մարգուշ Ենոքյանին և Սոլոմե Հակոբյանին տալ բնակելի տան և դարպասի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱՀԱՍԿԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՔ)

N 219 «06» հունիսի 2022թ.

[illegible]

10. Հաղածառում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամեծառաման) պայմանները և աշխատանքների հնարավորությունը	
11. Մտորդետնա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Իմեններական ցանցեր և տարբարվորմներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտանորը) տեղադրվող	Կցվում է (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապակցային տվյալների)
12.5. քաղ համայնքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական մալապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (օբյեկտի կազմակերպման, ցանկացման, ինժեներական աշխատանքային միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել (կամուխառնված պլանավորման վերաբերյալ սահմանվող, կամուխառնում, ճարտարապետական փուլը ձևել, ցանկացման, ցանկացման, ցանկացման և ուրիշ)
15. Ընդարարական մյուսեր	Երկարություն տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական կույրերի օգտագործման առաջարկությունները սահմանվող, ճակատների լուծումների, առաջին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պալատական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Կառույցային կազմակերպման մարմնից օբյեկտների պալատական միջոցառումներ Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային ամրացման պայմանները միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և քնակայան սակավաշարժ խմբերի պալատական միջոցառումներ	Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրի վնասվածքի աղբահանմանը բաղադրող միջոցառումներ)
20. Ընդարարության կազմակերպում	
21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս (Ելքում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հարստանի Հանրապետության կառույցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի առաջարկման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Միջանկյալ համաձայնագրում	Համաձայնագրում Արդյուն համաձայնագրի գնկալարի հետ (կրպակատ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Երկրային նախագծի նախնական համաձայնագրում, ելքում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով) • Համաձայնագրում Արդյուն համաձայնագրի գնկալարի հետ: • Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելու համաձայնություն ձևել բերել տվյալ ինժեներական և կառույցային սկզբնական և վերջնական փուլերի (օգտագործողների) հետ • Համաձայնագրում հարեան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ները)) հետ (Ելքում են տվյալ օբյեկտի համաձայնագրման օրենքով սահմանված պահանջները և աշխատանքների ու ընտրյալ պահանջարկության և այլ լրացրված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական և կառույցային փուլերի (օգտագործողների) հետ)
25. Համաձայնագրումներ	
26. Փոստային բաժանորդային պահանջների տեղադրում	
27. Սյալ պայմաններ	- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առերթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակչի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը տանտեղ կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախագրի 29.11.2006թ. հ.273-Ն, հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին: - Շինությունը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախագրի 14.10.2014թ. ՀՀ.Ն. 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային էվ պուդական բուհակալարերի հաստակագրում և կառույցապատմում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախագրի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի ո 82 հրամանով փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: - Նախագիծը ներկայացնել համաձայնագրման երկու օրինակով:



[Handwritten signature]

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1525

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ պարիսպը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Սամվել Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի ապրիլի 20-ի N Բ-1655)։

1. Սամվել Սարգսի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի մարտի 16-ի N 1205087 վկայական, Արովյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի դեկտեմբերի 02-ի N 1557 որոշում) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Ուսանողական թաղամասի թիվ 6 հասցեում գտնվող 453.6 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 23.20 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022FQWWPU)։

2. Սամվել Հարությունյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 57 740 (հիսունյոթ հազար յոթ հարյուր քառասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06

ք. Արովյան

ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՃԱ. 1

Հաստատում են 06.06.2022թ.

Համայնքի ղեկավար Ա.Ս.

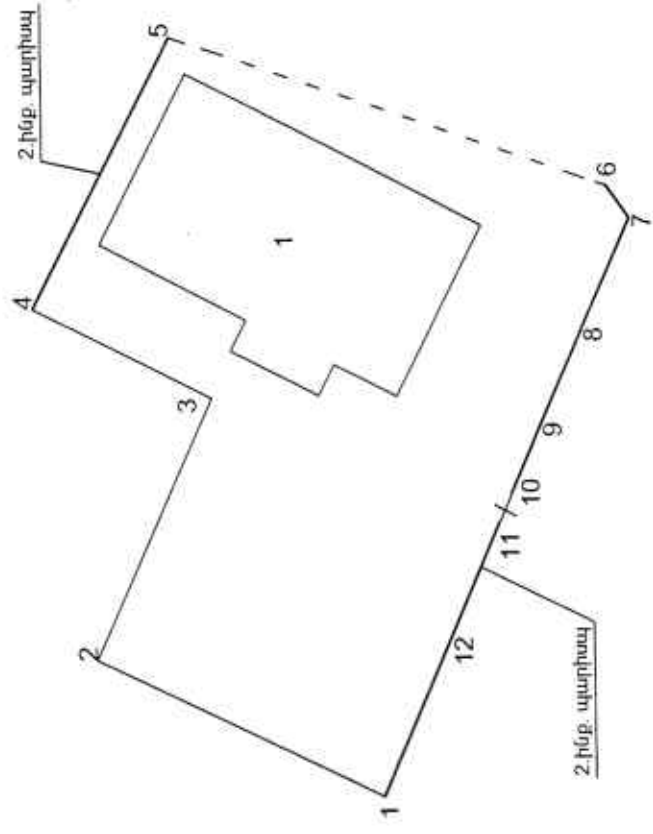
Կոտայքի մարզ Արտաշատ համայնք, ք. Արտաշատ Ուսանողական բաղանդային քիվ 6

Սահմանադրության վկայական N 1205087

Սահմանադրության

Սահմանադրության

Սահմանադրության



Հողամասի հարկադրանք	Հողամասի հարկադրանք		Ծավալ (մ²)
	Y	X	
1	8469414 0447	4460403 6665	42.06
2	8469432 6865	4460441 3718	37.66
3	8469467 0522	4460425 9721	26.21
4	8469479 0199	4460449 2955	40.03
5	8469514 6742	4460431 0972	61.41
6	8469494 5732	4460373 0724	5.15
7	8469490 3492	4460370 1205	16.39
8	8469475 3514	4460376 7432	13.63
9	8469462 8855	4460382 2448	9.70
10	8469454 0083	4460386 1651	4.06
11	8469450 2942	4460387 8053	17.95
12	8469433 8408	4460394 9908	21.61
1	8469414 0447	4460403 6665	

Սահմանադրության հա. 0.4536

Շահագործող 07-002-0063-00003

Սահմանադրության նշանակությունը բնակավայրի

Գործառնական նշանակություն հա. կառ.

Լուսադրուցիչ նշումներ.

Քիվ 1 գոյություն ունեցող շինություն

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը 0339. 0114

Ստորագրությունը

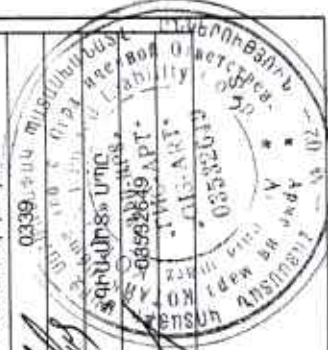
Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՀՀՀ

Ստորագրությունը

ամիս չափազանցության 08.04.2022

հատակագծի կազմման 15.04.2022



Հնումայնի բնութագր

1	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
2	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
3	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
4	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
5	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
6	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
7	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
8	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
9	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
10	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
11	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
12	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
13	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
14	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
15	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
16	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
17	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
18	ՀՀ	Ընդամենը	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ բնութ	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
23,20	0,00	23,20

အသံကွဲ

[illegible]

Դ. Կարապետյան
(Դրութիւններ)

15.04 2022թ.
(Ինքնուրույն)

Որպեսզի տղան

Աղայան

339

14.05.2014թ.

(իսթաուտ, Լիցիա Գրեգորյան)

Իրավաբանական անձի

03U 081920

03Ա 081920
(անուղղակի գրանցման համար)

<<Sun-14b>>

(արվարձան)





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1524

ԱՐՄԵՆ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Աղաջանյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N Բ-2323)։

1. Արմեն Աղաջանյանին տալ ծածկարանի և պարսպի կառուցման նախագծման և ժամանակավոր շինությունների տեղադրման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արմեն Աղաջանյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Աղաջանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արտվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՆԱԿԱԳՈՍԹԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՔ)

N 221«06» մայիսի 2022թ.

Օրյնկտ	Մածկարանի և պարսպի կառուցում
(օրյնկտի անվանումը, կառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)	
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա)	
(հաշվի առնվող ընդհանուր, հարմարություն, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիս, գ. Բալանովիտ 1-ին փ. 4/35, ծածկագիր՝ 07-018-0104-0118
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Արմեն Աղաբաբյան (ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիս, գ. Բալանովիտ ծածկույթ փ. 7 տուն, հեռ. +37494080010)
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական տնձին անունը, ազգանունը, ընտանիքի անունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի արամատյան հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 20102021-07-0102 վկայական՝ տրված 20.10.2021թ., էսքիզային նախագիծը
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կաշվով կառուցողի պայմանագրով, տեղադրված գույքի փոխադրման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի

(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 896-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Շ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(անտղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործարանական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման
(հողամասի դիրքը քաղաքային/համայնքային միջավայրում, դրա նպատակային և գործարանական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,06686 հա
(հողամասի տեղանքները՝ կողմնորոշման նշանակությամբ, մակերևույթ, շահ)	
3. Հողամասի ստեղծված վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ
(տեղանքի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակի նմանակ) առկայությունը (օդանավորումը, ուղևորությունը, երկաթուղային, ջրհարստության կույթերի առկայությունը), կառուցապատման, բարեկարգման և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ենթահամայնքային նշանակություն ճանապարհ
(ճանապարհների անվանումները, երկաթուղային տրամադրության մատչելիությունը և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողներ:
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	
(նախագծվող հողամասում կամ կից տարածքում անցնող ինժեներական նմանակությունները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ
(կից հողատարածքում/ներում անվանումը և դրանից տեղանքային համակարգի մեթոդաբանական օժանդակ)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	-----
(հուշարձանի անվանումը, կոորդինատները և այլն)	
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտներ, ինժեներատեխնիկական նկարագրագծային և այլ օբյեկտների նկատմամբ տեղանքային/տեղային, այդ թվում՝ սերվիտուտները)	

Ն Ա Ն Ա Գ Շ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(անտղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Կառուցապատման սահմանափակումներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիս, գ. Բալանովիտ 1-ին փ. 4/35 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Մածկարանի և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:
(նշանակվող հողատարածքի նշանակության օրենսդրության և հողատնտեսական փոփոխությունների պահանջները, առկա քաղաքային/համայնքային նշանակության փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպվող քաղաքային/համայնքային միջավայրի պայմանները, առաջադրություններ ձևակերպելու ձևավորման, սահմանների, արտաքին դիմելու, պատահականների հաստատության կետերի և գոտային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օրյնկտի հետադիմությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հետադիմությունը հարևան հողատարածքից (օրյնկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. քաղաքային բարձրությունը (մետր)	մինչև 5,0 մ
(սահմանափակման բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ Հ-6 02-2006 «Մեկնակալային շինարարություն. Լուսնագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջները ապահովում (հաստատված ինժեներային մեթոդներ, սեղանակալայնության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))	
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն նորմերի
(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	համաձայն նորմերի
(կառուցապատվող (ամբողջական) տարածքի տարածքային/տեղային հողամասի մակերեսին՝ ամբողջական) (%)	
9.6. կառուցապատման տոկոսը	համաձայն նորմերի
(կառուցապատվող տարածքի տարածքային/տեղային հողամասի մակերեսին՝ ամբողջական) (%)	

9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
--------------------	---

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդան կամ տնտեսական (ապահովագրական) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը

11. Մտորդանալ, կիսանկախ և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գլխամասական խողովակ, կոյուղի, սառը ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) զազմատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրությունը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կազմակալման տվյալները)

12.5. քույլ հասանքներ

12.6. սղրահանություն

13. Տարածքի ինժեներական մալսապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, մալսապատրաստման վաղը ձևեր, ցանկապատում, գաղտնի և ուղի)

15. Երևարարական մոլայեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կոյուղի օգտագործման առաքարկությունները տեխնիկական, ձակասների լուծումների, արտաքին դրերի, պատռահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(պաշտպանական կառույցների մալսումը օրինակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային ունիտարացության աղանակում միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և ընտելության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և ընտելության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել ջրային միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(ջրային միջավայրի վառնգվող աղբջրային լողապատ միջոցառումները)

20. Երևարարության կազմակերպում

(պաշտպանության միջոցառումներ շինարարության ներս կառույցում աղբջրային աղբջրային լողապատ, քարայրային ամրապատում և աղանակային ամրապատում տեղադրման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ձարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(կազմում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկումային ընթակցաղծող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետության կառույցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի սղրամաղրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ձանաղելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված փորձարկումային մասերը կամ մալսագծերը կառույցապատմող կողմ կառույցով համապատասխան կառույցում աղանակ)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում մ Աղույան համայնքի ղեկավարի հետ

(իդրավառ մալսմի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեղբերում շահագրդել մալսմիների հետ Էսթրադային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կալում է նաև առաջադրանքի փոփոխման նախապրոյեկտը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեղբերում)

24. Հասարակական ընմարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված դեղբերում և կոյուղու)

25. Համաձայնեցումներ

• Համաձայնեցում մ Աղույան համայնքի ղեկավարի հետ:

• Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն և ձևեր լերել տվյալ ինժեներական և նորակառուցվածքների սկսականատկերի (օղտագործողների) հետ

• Համաձայնեցում մ հարևան հողատույն սկսականատկեր(ներ) (օղտագործող(ներ)ի) հետ

(կազմում են տվյալ օրինակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հու շարձանների ու լույսության պահպանության և այլ լիազորված մալսմիների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեղբերում՝ ինժեներական ներսկառուցվածքի սկսականատկեր (օղտագործող) հետ)

26. Փաստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բոլանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության աղբերը բաղադրաշխության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Մոսկվի, հատարական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բոլանդակությունը սահմանել կանոնները և ՀՀ բաղադրաշխության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ձանաղելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևարարը նախագծել ՀՀ բաղադրաշխության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԵՂ. 30-01-2014 «Բաղադրաշխություն բաղադրային և վրդակական բնակավայրերի հատակագծում և կառույցապատմում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության բաղադրաշխության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի ո 82 հրամանում փոփոխության կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ներկայացնել համաձայնեցման նրկու օրինակից:



Կ.Տ.

ԷՂՈՒԱՂ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1523

**ՍՏԵՓԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՏԱԹԵՎԻԿ ՀԱՍՐԱԹՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ստեփան Հարությունյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2288).

1. Ստեփան Հարությունյանին և Տաթևիկ Հասրաթյանին տալ բնակելի տան վերակառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՆԱՍԿԱԳԾԱԽԱ ԱՌԱՋԱՐԴԱՔ)
N 220 «06» հունիսի 2022թ.

Օրյակտ	Բնակելի տան վերակառուցում (օրյակտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	Աշխատանքային նախագիծ (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) Ճախագծային փաստաթղթերի մշակման համար	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Գոտայքի մարզ, համայնք Արտվան, գ. Առինջ Արտվան թաղամաս 10-րդ փողոց 2/2, ծածկագիր՝ 07-011-0360-0031 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցապատող	Ստեփան Հարությունյան և Տաթևիկ Հասարայան(ՀՀ, ք. Երևան Նոր Նորք 7 գ. 24 շ. 5 բն., հեռ. +37493999790) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 17032022-07-0001 վկայական՝ տրված 17.03.2022թ., տեխ վիճակի եզրակացությունը, Նախագիծային նախագիծը (կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախատեսվող տրամադրման, անշարժ գույքի վաճառման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը, բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը, բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը ըստընդունված միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,029777հա (հասցեագրի սահմանները՝ կտրոնիկատային նշանաբանով, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է շինություններով (տվյալների բնութագրեր, շենքերի (այդ թվում՝ բակայան ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, մշակակառույցը, կառուցման թվականը, շինարարական եղանակը և այլն), կամուրջաշրջանը, խորհրդարանը և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ենթահամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների տեղադրությունը, երկարությունը, տրամագրությունը մետրերով և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցություններ: (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգերը) (հաշվարկվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ տնորգետկա)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից նախագծարժեքումնների ամփոփումը և կառուցման ամսաթիվը՝ համապատասխան մեթոդաբանությամբ սխեմայով)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)		
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (Ուղղորդման ամփոփումը, կարգավիճակը և այլն) (տեղանքում գործող արտադրամասը, պատկերավոր օրյակային, ինժեներատրամադրության ինքնակառուցվածքները և այլ օրյակների միասնորոշ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսայինները)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Դարձարտադրատնտեսական կազմային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտվան, գ. Առինջ Արտվան թաղամաս 10-րդ փողոց 2/2 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Բնակելի տան վերակառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հողատանի Հանրապետության օրենսդրության և կորմատվական ինժեներական փաստաթղթերի պահանջները, առկա թաղամասի նշանակության փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) թաղամասի նշանակության միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ճանապարհների ճանապարհների, արտաքին դեղերի, պատմական կամ պատմական ժամանակների և գոտային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օրյակտի հետադրությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հետադրությունը հարևան հողատիրոջ հետ (օրյակտներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. քաղաքային բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ	
(սահմանային հարկաբեկության բարձրությունը վերաբերում է շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԿ, II-6.02-2006 «Մեղման շինարարություն, Նախագծման նորմեր» շինարարական կոդիկսով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սկզբնական և միջնաժամկետային միջոցառումներ և այլն))		
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընկերակառուցված ծավալները նախագծարժեքում հաշվարկված ծավալներով)	
9.5. կառուցապատման առկայություն	մինչև 40 % (կառուցապատվող (ամբողջական) տարածքի նախագծարժեքում հաշվարկված ծավալներով) (%)	
9.6. կառուցապատման առկայություն	60 % և ավելի (կառուցապատվող տարածքի նախագծարժեքում հաշվարկված ծավալներով) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները	

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամեխտաժամ) պայմանները և աշխատանքների ենթակամությունը

11. Մտորգելանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիսախորը) տեղադիրը

Կցվում է

(նամանակ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալիտային տվյալների)

12.5. քայլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական մալսապատրաստում

Գազակներայել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմաններում, ջրահեռացում, ինժեներական պայմանագրային միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքի բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական վայելչություն, ցանկապատում, զոնավորում և այլն)

15. Երկաթուղային նյութեր

Երկաթուղային տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տեխնիկական, ճարտարական, արտադրական պայմանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(պաշտպանական կառույցների մասին պահանջները պաշտպանական միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային երդմանով պահանջները

(նամանակային սովորականության տեղանքային միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշար խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշար խմբերի տեղաշարժը

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի պահպանման միջոցառումներ)

20. Երկաթուղային կազմակերպում

(առաջադրարարական շինարարության հետ կապված անդամակցության ազդեցության բացառում, քաղաքային և մարզային, տեղական, տեղական և տեղական միջոցառումներ)

21. Առաջադրարարական գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(ԼՂՀ-ում են առաջադրարարական գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՂՀ-ում են առաջադրարարական գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հարստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգի հաստատում և Հարստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հարստանի Հանրապետությունում օրենսդրությունը սահմանված փորձաքննության տեղանքային կամ մատակարարող կազմակերպության կողմից կատարվող համապատասխան իրավական ակտերի)

23. Միջամակալ համաձայնագրում

Համաձայնագրում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավաստ մարմնի կամ Հարստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շտաբային մարմինների հետ ԼՂՀ-ում են առաջադրարարական գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հարստանի Հանրապետությունում օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնագրումներ

Համաձայնագրում Արցախի համայնքի ղեկավարի հետ:

• Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնության ձևով բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

• Համաձայնագրում հարևան հողատերերի սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(նշվում են տվյալ օրենքի համաձայնագրման օրենքով սահմանված պահանջները, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանումների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և լուսանկարները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առաջին քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և լուսանկարները սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն, հրամանի ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկուստեք նախագծի ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀՀՀ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն և քաղաքային եզր գոյության բնակավայրերի հաստատված և կառուցարարական միջնորդական նորմերը հաստատելու և Հարստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխության կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ենթակառուցվածքային համաձայնագրման երկու օրինակներ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴԱՐԱԴԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱԳԱՀԱՐԱՐ



Կ.Տ.

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1522

ՍԵՎԱԿ ՏԵՄԻՐՃԵԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սևակ Տեմիրճեանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2289)։

1. Սևակ Տեմիրճեանին տալ բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սևակ Տեմիրճեանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սևակ Տեմիրճեանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 06
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆԱԳԾՄԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՆՔ)
N 222 « 06 » հունիսի 2022թ.

Օրյակ	Բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի կառուցում (օրյակի անվանումը, կառույցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործածական նշանակության փոփոխություն)
Պատվիրատու	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնության, III-րդ կատեգորիա) մալիսագծային փաստաթղթերի մշակման համար (նախորժ բնորոշումը, եզրույթներ, ռիսկայնության առաժնային (կատեգորիան), մոնիթինգի փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Արիսի Մ. Մկրտչյան թաղ. 19-րդ փող. 11/1, ծածկագիր՝ 07-011-0356-0034 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողատիրի ծածկագիրը)
Կառուցապատող	Սնակ Տեմիրճեան(ՀՀ ք. Երևան Արաբկիր Մասնի փող. 11 շ. 5բն. , հեռ. +37493493435) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 10052021-07-0020 վկայական՝ տրված 10.05.2021թ., էսքիզային նախագիծը (կառույցապատման մարտնչով ՀՀ օրենսդրությունը ուսմանով կառուցվող կառույցի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխումը իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի մեկ ամիս (ՀՀ կառուցապատման 19 մայիսի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Մ Ս Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործածական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը թաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործածական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը	0,068 հա (հարմար սահմանները՝ կտրորի հատուկ նշանագրման, մակերևույթ, (հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (ունենի բնակավայր, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակված) առկայությունը (օգտագործումը, մշակակայանը, հարմարությունը, շինարարական կայքերը և այլն), կամուրջապատման, բարձրագույնը և այլն)
4. (*) Տրամադրված պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհամեկու ամրագրումը, ներհամայնքի պատմության ժամկետները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող է կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցություններ: (գրամատակարարման, էլեկտրո, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական նախագծված ցանցեր, այդ թվում՝ տարածական)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	--- (հաշվարձային տեղամասը, կոորդինատները և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (անհրաժեշտ գտնվող պատմական, պաշտպանական օբյեկտներ, ինժեներական նախագծված ցանցեր և այլ օբյեկտներ, միջոցառումներ ռազմապաշտպանական, այդ թվում՝ սեյսմապայմանական և այլն)
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Զ Ն Ե Ր (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)	
9. Դարձարարական սահմանափակումներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Արիսի Մ. Մկրտչյան թաղ. 19-րդ փող. 11/1 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հարստանի Հանրապետության օրենսդրության և հողատիրական իրավունքի փաստաթղթերի պահանջները, առկա թաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) թաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, պարսպի դրույթների, պատմական նշանակությունների և գոյություն ունեցող վերաբերյալ)
9.1. (*) օրյակի նշանակությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) նշանակությունը հարևան հողատիրոջ հետ (օրյակներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. քաղաքային բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ (սահմանային հողատիրոջ բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նշանակման դեպքում՝ ՀՀԴ. II-6.02-2006 «Աշխատանքային շինարարություն և նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջներին ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրագույն միջոցառումներ և այլն))
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսը հողատիրոջ կողմից նշանակված սահմաններում)
9.5. կառուցապատման սովոր	մինչև 40 % (կառուցապատման (տնային) խտությունը հողատիրոջ կողմից նշանակված սահմաններում) (%)
9.6. կառուցապատման սովոր	60 % և ավելի (կառուցապատման (տնային) խտությունը հողատիրոջ կողմից նշանակված սահմաններում) (%)
9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

11. Ստորգնդեմ, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Պատկանելներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էնթալպաուղվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

4gymnast

(Որպես առաջին մասնաշաղկապի լրագրողները մեզին հետևեցին և պատմեցին)

494000 t

(Խաժանախ մասնակարգերի կազմակերպություն, տեխնիկական պայմանների)

4 gyluaf t

(հաս/անմտքի մնալու ակարար լուրջ անհանգստացրելու օրինակները)

Ugulum L

կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապերային տվյալների)

12.6. աղբահանություն

Կազմակերպել տարածքի ցրահետացում:

(Ինքնաշարժային կազմակերպում, զրոնման ցանց, ինժեներական պաշտպանագրում միջազգային մակարդակի վրա)

Անգամ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

(ըստ Արախանյանի՝ սկսած 1990-ականների վերջերից, կոմունիստական ժողովրդական կուսակցությունը, ինչպես նաև Կոմկուլի և ԿԿԿ-ի անդամները, չեն ցուցաբերում հետաքրքրություններ իրենց հայրենի երկրի նկատմամբ, ինչը հանգեցնում է նրանց անհամապատասխանության իրենց հայրենի երկրի հետ կապի պահպանմանը):

Երկաթբետոնե տապրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տապրեր:

(շինարարական կառուցելի օբյեկտներում և առաջադիտարաններում, մանկատների, լուծումների, պատվարների և դռների, պատուհանների և կապիտալ)

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(continued)

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

ապահովել չթափարկի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(չըզանիս միջուակաւ լիս փռանալով իր արեւելիկ թաղաւորն միջոցառողները)

1000

(տառաչափաբանների շնորհալուծություն հետ կապված ամերաիկական աստվծաբան թողածում, քարոզչակման անհետություն և աղանդաբանի անխոստանի անպատկանական վերաբերման)

մեկ տարի մեզ ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Նշվում են առաջադրանքի զրոնշտության ժամկետը և համապիլ մշակման փուլերը)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1

համաձայն 22 կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական հատվածով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի ստանդարտի կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի) Հանրապետության օրենսդրությանը համահմանված վարչապետություն ստեղծել կամ հակառակումը երթ/շտոկ/երթույթը կամ իրավունքներ/ նախադրյալներ/ կամ մարտահրավերներ/ կողմնակցական/ անկողմնակցական

Համաձայնեցրո՞ւմ է Արամյան համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրյալի մարմինների հետ շահագրյալի նախագծի նախնական իմաստասերական, իշխում է ետև առաջադրանքի փոփոխման ենթադրությունը) ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 խավելանման 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

(Annamalai) Annamalaiyaraswami, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2

- Համաձայնեցրո՞ւմ Արտյանն համայնքի ղեկավարի ենա:

• Միջև համապատասխան աշխատանքները սկսվելը համաձայնության ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ներառականությանը սկսված աշխատանքների (աշխատանքային) հետ

• Համաձայնե՞լով հարևան ինքնակառավարմ. մարմինների (օգտագործողների) հետ

(Նշվում են տվյալ որոշման համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հաշվարկվող և քննության պահանջատ րյալն է այլ լիազորված մարմինների կես, ինչպես նաև 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական կառավարության կողմից սահմանված պահանջատ րյալն է (օգտագործողի կես):

27. Այս պարբերանն էլ

* Նախագիծը կազմել են բազմադասակարգային համադրամասնականները ՀՀ կառավարության անդամներ քաղաքացիության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, ապրանքային, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագիծերի փաստաթղթերի կազմել են բազմադասակարգային տանիքային կանոնները և ՀՀ քաղաքացիության նախագահի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանի ուժի կորցրած մասերը հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթները:

Դիտարկելով նախորդել 22 քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԸ. 30-01-2014
*Քաղաքաշինություն քաղաքային էվ գյուղական բնակավայրերի հաստատվածում և
կատարյալատում* շինարարական եղանակը հաստատվել և շարունակել շարունակություն
քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի եկտեմբերի 1-ի ո 82 հրամանում
վաճառություն կատարելու մասին՝ N 263-Ը հրամանով հաստատված դրույթներին
համապատասխան

- Լախաղիքից ներկայացվել է համաձայնեցման էություն օրինակներ:

ԷՊՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1521

**ԳԱԳԻԿ ԵՎ ՎԱՀԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՆԵՐԻՆ, ՌՈՒԶԱՆԱ ՎԱՐՈՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վահե Մարտիրոսյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Ք-2272)։

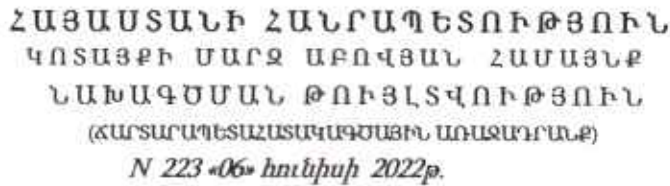
1. Գագիկ և Վահե Մարտիրոսյաններին, Ռուզանա Վարոսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





Օրյնկա	Բնակելի տան և պարսպի կառուցում (օրյնկաի սնվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերակառուցում, գործառնական և շահակառուցում փոփոխություն) «Աշխատանքային նախագիծ» (միջին օրականություն, II-րդ կատեգորիա) (նախագիծ բնակարան, խորհրդարան, օրականություն ամսական (կառուցողական), նախագիծն փոխելը և այլն)	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիկ, գ. Արիս Բ թաղամաս 2-րդ փողոց 13, ծածկագիր՝ 07-011-0033-0053 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հոգսմանի հանկալիքը)	
Կառուցապատող	Գագիկ և Վահե Մարտիրոսյաններ, Ռուզաննա Վարդանյան (ՀՀ, ք. Երևան Մուրադյան փ. 220/4 տուն, հեռ. +37494450409) (կառուցողություն անուններ, գտնվելու վայրը, ֆինանսական անվանումը, ապրանքի, բնակարանի վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)	
Լուսադառնակի տրամադրման կիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 08042022-07-0130 վկայական՝ տրված 08.04.2022թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման միջոցառումը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հարմար մեթոդներով, անշարժ գույքի վերաբերյալ իրավունքը հաստատող անկախ չափադասարանը)	
Լուսադառնակի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին հասկացադասարան)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Ս Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական և նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման (հողամասի դիրքը բաղադրաչինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,08 հա (հողամասի սահմանները՝ կողորդի հետևյալին նշանակումով, մակերևույթ, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (անվանի բնակարանի շենքերի (այդ թվում՝ լանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, օգտակարությունը, հողաբեռնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կառուցապատման, ծանրաբեռնված և այլն)	
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների անվանումներ, երկաթուղային տրամադրության մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հողորդակցություններ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ցանցերով անցնող ինժեներական ցանցեր, այդ թվում՝ տեղական)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողամասերով անցնող անվանումներ և դրանց սահմանները՝ համամասն ճշգրտագրված սխեմային)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	----- (հուշարժանի անվանումը, կոորդինատները և այլն)	
8. (*) Հողամասը գտնվում սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (սահմանում գտնվող պատմական, պատմամշակութային, ինժեներական և այլն հուշարժանների անվանումները, այդ թվում՝ սահմանումները)	
Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Ս Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Զ Ն Ե Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Երաժարատնային և սահմանափակված պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիկ, գ. Արիս Բ թաղամաս 2-րդ փողոց 13 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվ-ակտային ակտային փաստաթղթերի պահանջները, առկա բաղադրաչինական իրավունքի փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բաղադրաչինական դեպքում կազմակերպվող բաղադրաչինական միջավայրի պայմանները, առաջարկվող ծանցարկերի և նախագծերի և նախագծերի, արտաքին շենքերի, պատմական և այլն հուշարժանների համամասնությունները և գոնալի լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օրյնկաի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ տրամերի	
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրյնկաներից) (մետր)	ըստ տրամերի	
9.3. Բույսերի և թփերի թվաքանակը (մետր)	մինչև 9,0 մ (սահմանային հարկանքային բարձրությունը գերազանցող ծառերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԿ, 11-6.02-2006 «Մշակման և շինարարության նախագծման կողմեր» շինարարական կողմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սկզբնականության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))	
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն կողմերի (կառույցի մասնագետների ընկերություն մասերի և կողմերի կողմից հաստատված մասերի մասերը)	
9.5. Կառուցապատման առկայությունը	մինչև 40 % (կառուցապատման (անշարժ գույքի) տարածքի նախագծերով հողամասի մասերի մասերը) (%)	
9.6. Կանաչապատման առկայությունը	60 % և ավելի (կառուցապատման տարածքի նախագծերով հողամասի մասերի մասերը՝ անշարժ գույքի) (%)	
9.7. այլ պահանջներ	• Հողամասը գտնվում լուծումները մշակել համաձայն պատմամշակութային և պատմամշակութային հուշարժանների	



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1520

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԶԱՆԳԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Պ. ՍԵՎԱԿ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 03-ի N S-524)։

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակ թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող Գարինե Մկրտչյանին պատկանող տարածքի 0.4 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 69051111 (6401-ԷՍ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է 900105204243 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 06

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-60

«06» հունիսի 2022թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվան, գ. Առինջ, Դ. Սևակ թաղամաս, 5-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում
(վկայականի համադր. գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հավելյալ քննադատ. հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
Նախագծային փաստաթղթերի մուգ.

«ՎՈԼԻՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՄ» ՓԲԸ կողմից:
Նախագծային աշխատանքների կատարման անվանումը, ընթացիկի համարը

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:
Եթե շինարարական նորմատիվային տեղեկություն

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել քացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

4. Տ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1519

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ
ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻԳՐԱՑԻՈՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆԸ
ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության միգրացիոն ծառայության պետի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 26-ի N Պ-736)։

1. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության միգրացիոն ծառայությանը Արուսյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2020 թվականի մարտի 23-ին տրված N 11 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել մեկ տարի ժամկետով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության միգրացիոն ծառայությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արուսյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1518

**ԱՐՏԱԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արտյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արտակ Մարտիրոսյանի լիազորած անձ Արարատ Ադամյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի հունիսի 06-ի N Բ-2544)։

1. Արտակ Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 03-ի N 03062022-07-0037 վկայական) Արտյան համայնքի Պտղնի գյուղի 2-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 12 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Ստյոպա Աբգարյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2022 թվականի հունիսի 03-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 62.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արտյան, գյուղ Պտղնի, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 12, 2631.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արտյան, գյուղ Պտղնի, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 12/1:

2. Արտակ Մարտիրոսյանը պարտավոր է Արտյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արտյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆԱՆ / ՄԻԵՆԱ

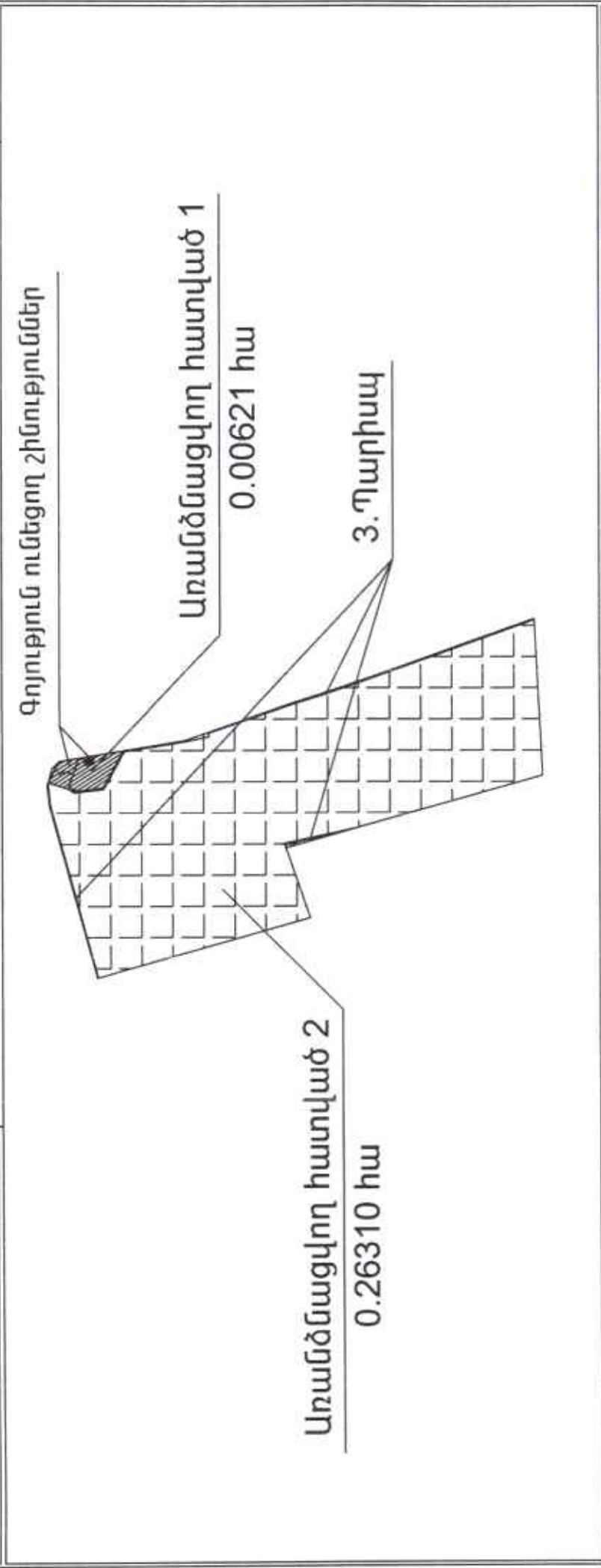
Մարզ Կոտայք, համայնք Արծաթաբլուրի մարտիրոսների հուշահամալիր

Մարզ, համայնք, համայնքի անվանում

Մարզ, համայնք, համայնքի անվանում

Մարզ, համայնք, համայնքի անվանում

Մարզ, համայնք, համայնքի անվանում



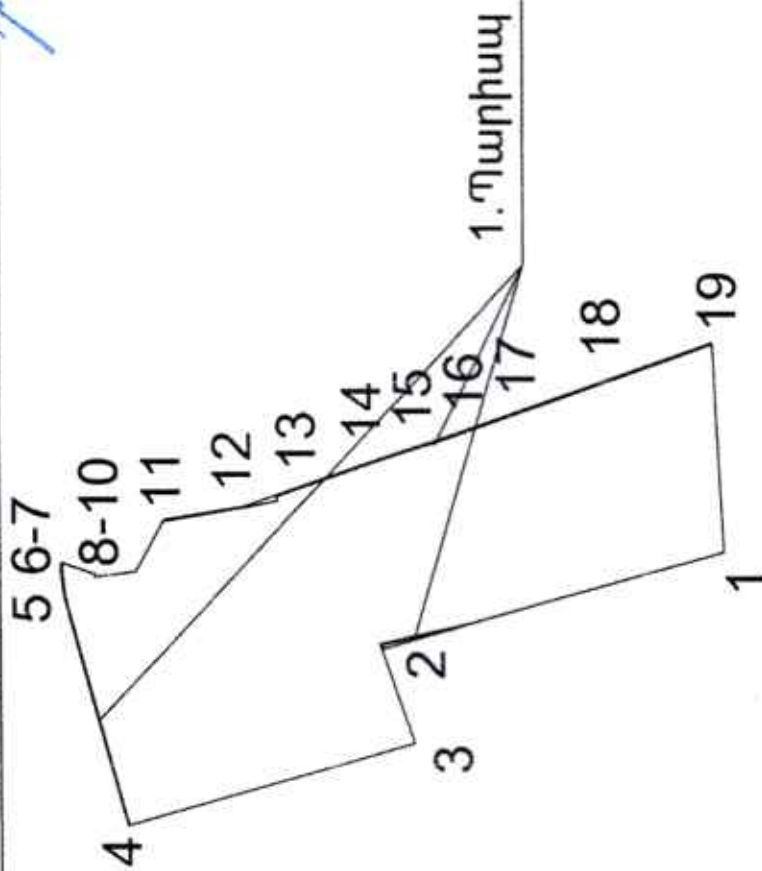
Մակերես հա	0.26931 հա	Մասշտաբ 1:1000	Ստորագրող
Ծածկագիր	07-054-0036-0005	Որակավորում ունեցող անձ	Ստորագրող
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրի	Որակավորման վկայականի համարը	387
Գործառնական նշանակություն	բնակիչ կառուցապատման	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Լրացվել է 2022 թ.		Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱԳԴ
		Տարածք	43134635
		Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամիս	շաբաթ	ամիս	շաբաթ
հատվածի	հատվածի	հատվածի	հատվածի
կազմման	կազմման	կազմման	կազմման
03.06.2022թ.	03.06.2022թ.	03.06.2022թ.	03.06.2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.
Ստորագրություն, հարստում

Սարգսյան Արտակարգ Պետական
Սարգսյան Արտակարգ Պետական
Սարգսյան Արտակարգ Պետական



Սակերես հա	0 26310 հա	Հողամասի	Հատվածի թիվ	Հատվածի նկարագրություն
Ծածկագիր	07-054-0036-0005	Կտրվածություն	Գծաչիվ	Գծաչիվ (մ)
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրի	Կտրվածություն	Կտրվածություն	Կտրվածություն
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման	Կտրվածություն	Կտրվածություն	Կտրվածություն
Լրացրել է: <u>Սարգսյան Արտակարգ Պետական</u>				

Մասշտաբ	1:1000
Որակավորում ունեցող ան	Ստորագրություն
Որակավորման վկայականի համարը	387
Ստորագրություն	Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ստորագրություն
ՀԱԿԿ	Ստորագրություն
Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամսա	03.06.2022թ.
ամսաթիվ	03.06.2022թ.



ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սարգ Կոտայք, համայնք Արթուրյան բնակավայր Պտղնի

Սարգ, համայնք, համայնք

Կապահովման հիմն

Հաստատում են

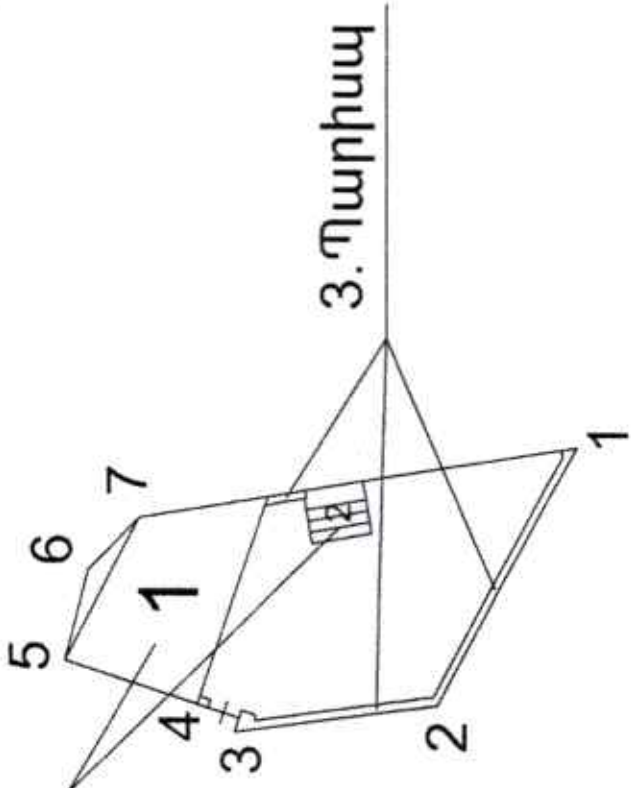
Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

Ստորագրություն, հարմարում



Գոյություն ունեցող շինություններ



3. Պարիսպ

Սակերես հա	0.00621 հա
Ծավալագիր	07-054-0036-0005
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	բնակելի կառուցավածում

Լրացուցիչ նշումներ

Դրամական արժեք (թվային)	Հողատարածություն		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4457769.44	8464362.49	7.75
2	4457773.16	8464355.69	5.44
3	4457778.56	8464355.01	0.40
4	4457778.44	8464355.39	4.79
5	4457782.98	8464356.89	2.44
6	4457782.36	8464359.25	1.90
7	4457781.03	8464360.61	11.74

Մասշտաբ 1:200	Մոտոպատկար
Պրակավորում ունեցող անձ	Պրակավորման վկայականի համարը
Ստորագրություն	387
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ստորագրություն
ՀԱԳԳ	ՀԱՅԿԵՐԱՆԻ ՍՏԱՆԴԱՐԴԱՆԻ ՀԱՄԱՐՈՒՄԸ
Ստորագրություն	ՀԱՅԿԵՐԱՆԻ ՍՏԱՆԴԱՐԴԱՆԻ ՀԱՄԱՐՈՒՄԸ
ամիս	03.06.2022թ.
ամսաթիվ	03.06.2022թ.
կազմման	



Ընդհանուր և լրացման կոդեր	Հոդանամի		Գնախն լափքը (d)
	Կոորդինատներ		
	X	Y	
1	4457695.36	8464358.09	47.34
2	4457740.94	8464345.32	13.16
3	4457736.60	8464332.90	39.25
4	4457774.39	8464322.30	31.45
5	4457782.77	8464352.61	3.67
6	4457783.15	8464356.26	0.66
7	4457782.98	8464356.89	4.79
8	4457778.44	8464355.39	0.40
9	4457778.56	8464355.01	5.44
10	4457773.16	8464355.69	7.75
11	4457769.44	8464362.49	10.73
12	4457758.85	8464364.21	9.26
13	4457750.11	8464367.26	10.63
14	4457740.06	8464370.70	6.12
15	4457734.21	8464372.50	7.30
16	4457727.29	8464374.82	5.00
17	4457722.58	8464376.51	13.69
18	4457709.70	8464381.12	13.72
19	4457696.78	8464385.73	
1	4457695.36	8464358.09	27.68

Որակավորում ունեցող անձ		Ստյոպա Աբգարյան
Որակավորման վկայականի համարը		387
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Ս.Տ. Ստյոպա Աբգարյան
ԴԿԴ		43134635
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	03.06.2022թ.
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմման	03.06.2022թ.



51

Հավելված N1 (Հաշվառական քրեին)

Շինությունների բնութագիր

22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված
	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված	Մուտքագրված

Շինությունների բնութագիր	Մուտքագրված
Օրինական կառուցված	28
Օրինական կառուցված	29
Օրինական կառուցված	3.17



03.06.2019
(Ամսաթիվ)

Ստույգա Ազգային
(ամսաթիվ)

03.12.2019
(Տրման ամսաթիվ)

11/2 Ստույգա Ազգային
(ամսաթիվ)

Օրինական կառուցված

80.1104679
(Ամսաթիվ)

Հնութաբանական հետազոտություն

[illegible]

Հիմն փյունների բնութանույր մակերեսը (քմ)	Այդ փյուն	
27	Օրինական կառուցված	Ինքնական կառուցված
	28	29
26.06	26.06	

03.06.22
(Ամիս, ամսաթիվ)

Ատյուպա Աբգարյան
(անուն, ազգանուն)

03.12.2019թ.
(Տրման ամիս անաթոխը)

ԱԿՏ Ստյոպա Միքայելյանի
(անգլախոս)

0387
(ဇယား ၁၇)

80 1104679

Մրակագրվում են վեպեր, պոեմներ

Հրապարակվում անձի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1517

**ՄԵՐԻ ՎԻՐԱԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն և մայիսի 13-ի N 49-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Մերի Վիրաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 20-ի N Բ-2222)։

1. Մերի Վիրաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մարտի 28-ի N 28032022-07-0110 վկայական) Արուսյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արուսյան, գյուղ Պտղնի, 1-ին փողոց, 6-րդ նրբանցք, 4:

2. Մերի Վիրաբյանը պարտավոր է Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մերի Վիրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արուսյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1516

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 03-Ի N 707-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մայիսի 17-ի N 17052022-07-0060 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Աննա Գևորգյանի լիազորած անձ Արտակ Բադալյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 26-ի N Բ-2373)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունիսի 03-ի «Հայկ Վրեժի Հայրապետյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 707-Ա որոշմամբ տրված N 149 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1515

**ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Ճաննախագիծ» ինստիտուտ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 12-ի N S-555)։

1. ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը տալ Մ-15,/ Մ-4/ (Վերին Պտղնի) - Մասիս տրանսպորտային հանգույց (Երևանի շրջանց) միջպետական նշանակության ավտոճանապարհի կմ0+000-կմ8+200 հատվածի հիմնանորոգման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



Պանպանել շինարարական և անվտանգության տորմերը

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախազգծվող էնթալպաուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրանցատեղադրում, կոյուղի, սառք ցրանքառեղադրում

(Համաձայնելով փառապանակարգության կապակցությամբ հանձնարարելու արդյունքում)

12.2. (*) Էկվիբրանտառուկաբաղադրում

(*ကလေးများသည် မိမိတို့၏အမည်များကို နှစ်စဉ်ပြောင်းလဲရသည်။*)

12.3 . (*) գազամատակարարում

(համանմանը մատակարարող կազմակերպությունների և անխելիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտանիորը) տեղադիրքը

կնիտի 2-րդ և ներքին կնիտի 3-րդ ստանդարտները կապակցված են արվեստի հետ:

12.5. բույլ հասնանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախատարադրամետր

(<http://www.mfa.am>) կազմակերպվում, Գրասենյակում, խմբակայանում կամ առանձին կազմակերպության միջոցառումներում

14. Puzpikarqum

(խանութախոսքի մեջ աղանալվործման վերաբերյալ որոշումները, կամուրջադառումը, ճաշատոմարիաներից փախչելու մեղքը, ցամաքապատումը, զանազան և այլն)

15. Հիմնարարական նյութեր

Ըստ գործող նորմերի

(շինարարական կույքի օբյեկտներում առաջարկությունները ստանիքների, հանգստների լուծումների, արտաքին դռների, պատահամների մեքսիկայա)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(တရားရေးရာနှင့် နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အထွေထွေအဖွဲ့ချုပ်မှူးရုံး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြောက်ဘက်လမ်းပေါ်တွင်)

17. Հավանությունային պահանջներ

မြောက်ပိုင်းဒေသများရှိ မပိုင်ဆိုင်မှုများနှင့် ဆက်သွယ်မှုများ

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Հրջանկա միջավայրի պատկապում

Հրդեհային մեղադրանքը փառնվում էր ամբիգուշակա միջավայրում:

20. Հիմադրարժյան կազմակերպում

[illegible]

Երևանի մշակութային կոմիտեի նախագահը

մեկ տարի, մանրամասն նախագիծ

(Նշում են առաջադրանքի զործողության ժամկետը և նախագծի մրակման փուլերը)

ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆԵԼԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի
փորձարկման օգտին ներկա լավագույն պահանջներ

համաձայն 22 կատարվարություն 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կատարվող գյուղատնտեսական արտադրության արտադրողների և այլ վաստակողների տրամադրման կարգի» հաստատվելու և Հայաստանի Հանրապետության կատարվարության մի շարք որոշումներ ուժի կոչված ձևակերպման» N 546-Լ որոշման

[illegible]

23. Միջամակալ համաձայնեցում

իբրև առաջին մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների կետ՝ Նախագիծը նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշում է նաև արագափոխների փոփոխման ենթադրյալ պարունակը՝ 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)։

24. Հասարակական քննարկումներ

Համաձայն ՀՀ օրենսդրության պահանջների:

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը մոնիթինգի միջոցառում և խորհուրդ)

25. Համաձայնեցրե՞ցի՝

Համաձայն ՀՀ օրենսդրության պահանջներին:

(Ընկում են ամիսը օդերեկի հասմանը ներսում օրվերով սահմանված պահանջները հաշվարանների և բնօրյան պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 օգոստի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դրույթով՝ ինվենտարիզացիայի կատարողների անվտանգությունը (գաղափարապես)։

26. Փոստային բաժանորդային պահպանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱԿԱՐ

PROFUMI FINESTRI.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1514

**ՀԱՅԿ ԵՎ ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՆՏՈՆՅԱՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ԱՌԱՆՁՆԱՏԱՆ ԿԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լուսինե Անտոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի փետրվարի 25-ի N Բ-645)։

1. Ձևակերպել կառուցապատողներ Հայկ և Լուսինե Անտոնյանների կողմից իրականացված Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամասի թիվ 18 հասցեում գտնվող բնակելի առանձնատան վերակառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)**

N 91 « 06 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող **Հայկ և Լուսինե Անտոնյաններ, հեռ. +374 44 00 09 93** կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված **քնակելի առանձնատան վերակառուցումը**

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է **Կոտայքի մարզ Արուվան ք. 8-րդ մ/շ 3-րդ թաղամաս 18** հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են **« ԱՏՐԻՈՒՄ ԹԻՄ » ՍՊԸ** կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է **Արուվան համայնքի ղեկավարի** կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված **« 11 » հոկտեմբերի 2019թ. N 108 և « 09 » ապրիլի 2020թ. N 273** շինարարության
թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է **« Ֆենիքս ինք » ՍՊԸ-ի** կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ **քնակելի առանձնատան վերակառուցումը՝ 328,69 քմ**

5. հատուկ պայմանները **ոչ էական շեղումներով**

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը **« 24 » փետրվարի 2022 թ.**

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը **« 18 » փետրվարի 2022 թ.**

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը **4** թերթ:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

« 06 » հունիսի 2022 թ.

Կ.Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1513

**ՄԻԽԱԷԼ ԶԱԴՈՐԿԻՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Միխաիլ Զադորկինի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 31-ի N Ք-2433).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Միխաիլ Զադորկինի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի «Բ» թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 23/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2. Միխաիլ Զադորկինը պարտավոր է 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միխաիլ Զադորկինին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 90 « 06 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող Միխայիլ Զադորկինի, հեռ. + 374 91 35 12 07 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված քնակելի տունը և պարիսպը

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գյուղ Առինջ « Բ » թաղ. 5 - րդ փող. 23/1 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են « ՊՐԻՄԱՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ-ի կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ (իջեկցիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, (իջեկցիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Առինջ համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված « 28 » դեկտեմբերի 2015 թ. N 60 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է տնտեսական եղանակով, Միխայիլ Զադորկինի կողմից

(զիսատիր կառավարողի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ քնակելի տունը և պարիսպը, 208,2 քմ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը « 31 » մայիսի 2022 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը « 02 » մայիսի 2022 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՊՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 06 » հունիսի 2022 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1512

**ԳԵՎՈՐԳ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 25-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գևորգ Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N Բ-2308)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գևորգ Գևորգյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի «Ա» թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան, օժանդակ շինությունների և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Գևորգ Գևորգյանը պարտավոր է 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)**

N 89 « 06 » հունիսի 2022 թ.

Կառուցապատող **Գևորգ Գևորգյանի, հեռ. + 374 55 43 44 14** կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական
անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված **բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և պարիսպը**

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է **Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գյուղ Առինց « Ա » թաղ, 5 - թղ փող. 1** հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են **« ԻՄՔԵՅՓ » ՍՊԸ-ի** կողմից

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է **Առինց համայնքի ղեկավարի** կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված **« 16 » մայիսի 2019 թ. N 75** շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է **տնտեսական եղանակով, Գևորգ Գևորգյանի** կողմից

(գլխավոր կապաղառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են **բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և պարիսպը
. ըստ նախագծի 298քմ, փաստացի՝ 311 քմ**

5. հատուկ պայմանները **ոչ էական շեղումներով**

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը **« 24 » մայիսի 2022 թ.**

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը **« 28 » ապրիլի 2022 թ.**

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը **4** թերթ:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



« 06 » հունիսի 2022 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1511

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ ԴՈՒՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
51/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ,
ԱՍՏԻՃԱՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍԱՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, աստիճանը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով հաջատուր Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մարտի 28-ի N Բ-1070)։

1. Խաջատուր Ժաներոյի Սարգսյանին և Քրիստինե Աշոտի Բարսեղյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի օգոստոսի 04-ի N 04082020-07-0120 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Դուրյան թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 51/5 հասցեում գտնվող 500.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 242.35 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 20.80 քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանը և 5.05 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022AWVEY7)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, աստիճանի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 702 670 (յոթ հարյուր երկու հազար վեց հարյուր յոթանասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06

ք. Արովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք մարզի համայնքի Պ. Դուրյան բաղաձայն 5-րդ փուլից թիվ 51/5

Սարգսյան համայնք, հասցե

Հողատիրական իրավունք

Ձև 1

Հաստատում են

2022 թ. 06.06.

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

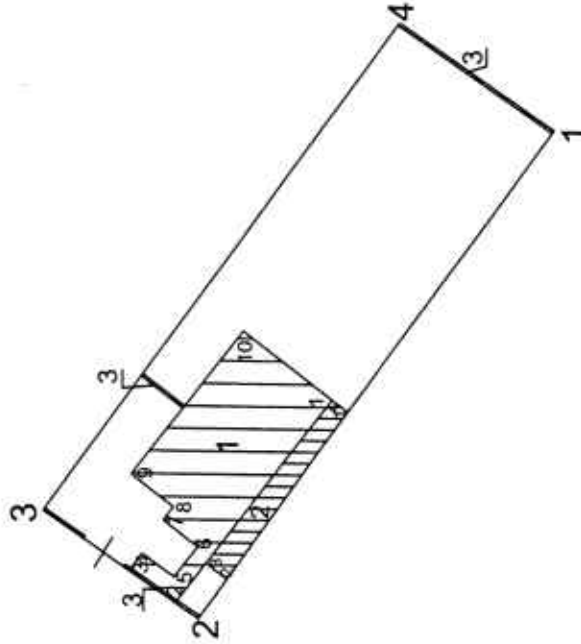
Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը

Համայնքի ղեկավարի պաշտոնը ստանձնողը



Սակերես հա	0.05000
Ծածկագիր	07-011-0407-0030
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակչի կառուցապատման

Լրացրել են նշումներ

Հողամասի		Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)	
Հորտանային կետեր		X		Y	
1	4453177.42	8465079.58		40.00	
2	4453200.52	8465046.92		12.50	
3	4453210.86	8465053.94		40.00	
4	4453187.76	8465086.60		12.50	
1	4453177.42	8465079.58			

Պրակավորում ունեցող անձ	Ստորագրություն
Պրակավորման վկայականի համարը	ՀԱԿԴ
Պրակարանական անձի անվանումը	Ստորագրություն
ամսաթիվ	ամսաթիվ
հաստատության կազմման	հաստատության կազմման
31.05.2021	21.03.2022

Մասշտաբ 1:500



1. քանկի տուն

Հիմնադրման (գնված) թիվ	Կուրորդներ		Գնալից չափերը (մ)
	X	Y	
1	4453191.84	8465061.44	
2	4453201.94	8465048.13	16.70
3	4453204.99	8465050.20	3.69
4	4453204.32	8465051.20	1.20
5	4453202.15	8465049.67	2.65
6	4453200.64	8465051.67	2.50
7	4453202.95	8465053.42	2.90
8	4453202.28	8465054.29	1.10
9	4453205.07	8465056.41	3.50
10	4453197.82	8465065.97	12.00
1	4453191.84	8465061.44	7.50

2. ատրիում

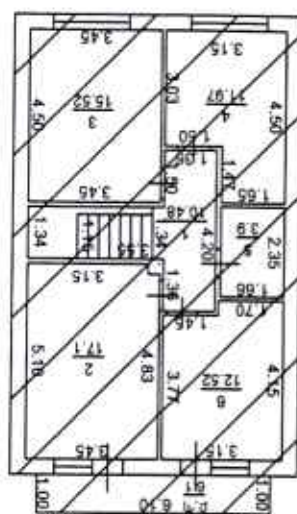
Հիմնադրման (գնված) թիվ	Կուրորդներ		Գնալից չափերը (մ)
	X	Y	
1	4453190.81	8465060.65	
2	4453198.66	8465049.54	13.61
3	4453200.06	8465050.60	1.75
4	4453191.84	8465061.44	13.60
1	4453190.81	8465060.65	1.30

Ռազմավարական ունեցող անձ		Վարդան Ասրադյան
Ռազմավարական վկայականի համարը		
Անողագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՀՀՀ		
Անողագրություն		
ամիս	չափազանցում	31.05.2021
ամսաթիվ	կազմում	21.03.2022



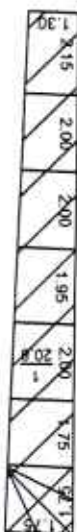
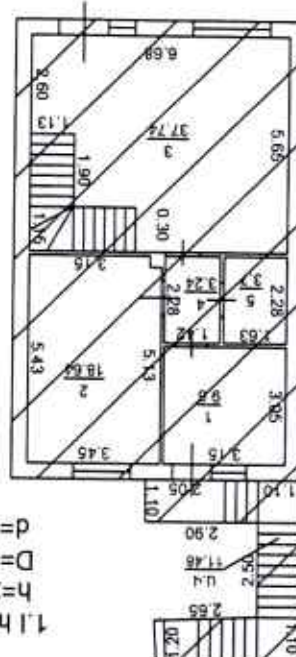
Համաձայնեցված է:

Մասնագետի ստորագրություն	Համաձայնեցված է	21.03.2022
	Համաձայնեցված է	31.05.2021
Մասնագետի անուն		
Մասնագետի մասնագիտություն		
Մասնագետի աշխատանքի վայր		
Մասնագետի հասցե		
Մասնագետի հեռախոս		
Մասնագետի էլեկտրոնային փոստ		



1.1 հարկ

$h=2.9$
 $D=0.4$
 $d=0.1$



Սեփականատեր

Հայաստանի Հանրապետության Հանրապետական կառավարության կողմից

ՀԱՆՐԱՊԵՏԱՆԻ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1510

**ԹԱՄԱՐ ԵԱՂԵՆԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Թամար Եաղենանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի N Ք-2309)։

1. Թամար Եաղենանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 24-ի անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ գրանցված ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 4865) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 4:

2. Թամար Եաղենանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թամար Եաղենանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1509

**ՀՈՒՓՍԻՄԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հոփսիմե Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի N Բ-2388)։

1. Հոփսիմե Ղազարյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 26-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կուտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 3357) Արմյան քաղաքի «Արմյանշին» տրեստի հանրակացարանի 3-րդ շենքի թիվ 43 բնակարանը վերահասցեավորել՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, Հանրապետության պողոտա, 5 շենք, 43 բնակարան:

2. Հոփսիմե Ղազարյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հոփսիմե Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1508

**ԱՐՈՒՍՅԱԿ ԵՎ ԱՆՆԱ ՈՒՋՈՒՆՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ
ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արուսյակ Ուզունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 30-ի N Բ-2422)։

1. Արուսյակ և Աննա Ուզունյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 20-ի N 20052022-07-0008 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի թիվ 86 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ՆԱԽԱԳԻԾՈՒԵԼԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի մայիսի 27-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 251.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 1-ին թաղամաս, 86, 258.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 1-ին թաղամաս, 86/1:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06

ք. Արովյան

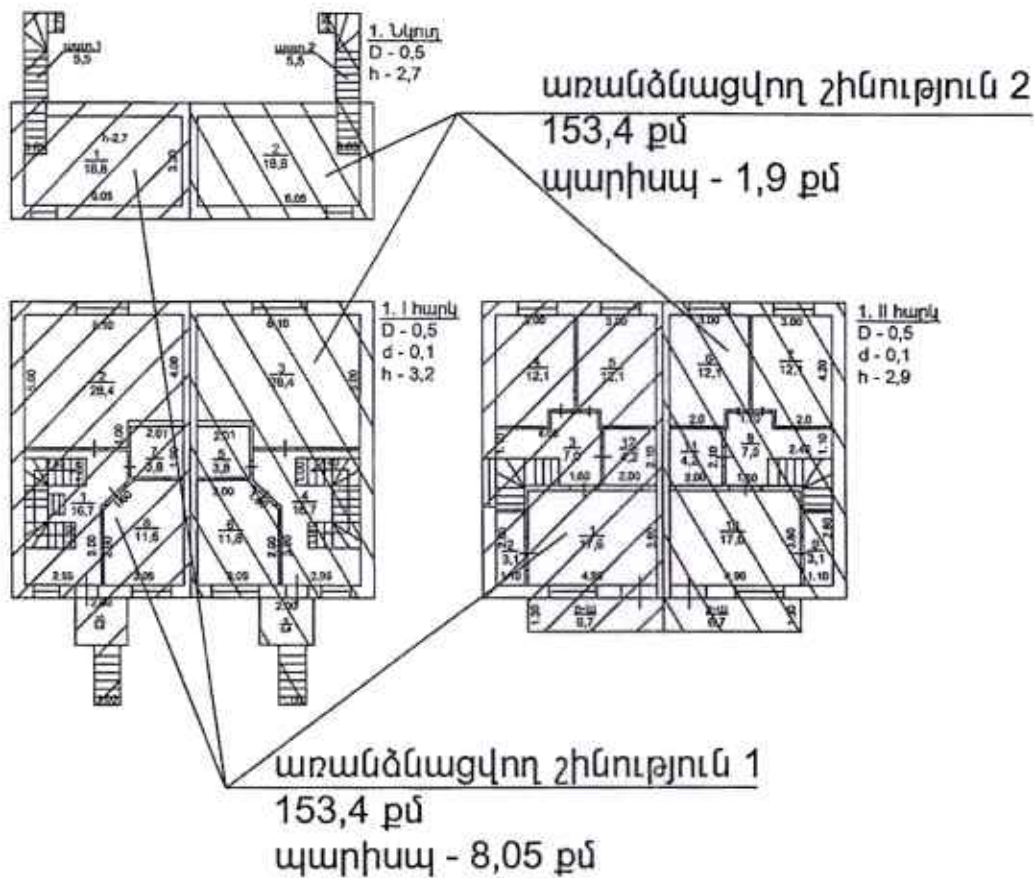


Երևան, Մարզ Կոտայք, համայնք Արտվին ք. 8-րդ, միկրոշրջան 1-ին քաղ. ՑԾ հողամաս

Վերջին համար

Անվանումներ

Աննա Ուզունյան, Արուսյակ Ուզունյան



Լրացուցիչ նշումներ

Որակավորում ունեցող անձ		Անձնիկ Պալատյան
Որակավորման վկայականի համարը		003
Աստղագրություն		<i>[Signature]</i>
Դրավարանական անձի անվանումը		ԷԼԱՍՏՈՐԻՈՆԻԿԱԿԱՆ
ՀՀՀՀ		1702251765
Աստղագրություն		<i>[Signature]</i>
ամիս	թվական	26.05.2022
ամսաթիվ	հաշվապետի կազմում	17.05.2022



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1507

**ՀՈՎԻԿ ԱԶԻԶՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հովիկ Ազիզյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի N Ք-2390)։

1. Հովիկ Ազիզյանին պատկանող (հիմք՝ 2018 թվականի նոյեմբերի 14-ի N 14112018-07-0029 վկայական) Գետարգել համայնքի Հ. Վերոյան փողոցի թիվ 21 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԱՇՈՏ ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2022 թվականի ապրիլի 26-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 4216.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Գետարգել, Հ. Վերոյան փողոց, 21, 160.6 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Գետարգել, Հ. Վերոյան փողոց, 21/8, 1136.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Գետարգել, Հ. Վերոյան փողոց, 21/7, 3374.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Գետարգել, Հ. Վերոյան փողոց, 21/4:

2. Հովիկ Ազիզյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովիկ Ազիզյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք, Արտվան, գ. Վեդարզել Յ. վերջին փողոց 21 վարչական շենք

Մտքի համար՝ հատիկ

Սահմանափակ վկայական N 14112018 - 07 - 0029

Խորհրդակցական իրեն

Չև 1

Հաստատում են

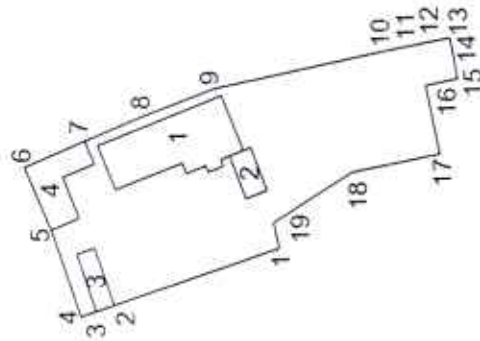
Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.



Մասշտաբ 1 : 2000

Սակերես հա	0.42165	Հողամասի		Գծալին	Հատված
Ծածկագիր	07 - 058 - 0002 - 0167	Կտրիմատներ	Կ	Հատված	Հատված
Նախնական նշանակություն	Էներգետիկական, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	Կ	Կ	Հատված	Հատված
Գործառնական նշանակություն	Կապի	Կ	Կ	Հատված	Հատված
1 - 4 գոյություն ունեցող շենք, շինություններ					



Հողմասի			
Հիշարժանի (շեղանկ) համար	Կոորդինատներ		Փայմն չափերը (մ)
	X	Y	
1	4456983.7003	8465871.2065	46.33
2	4457027.7604	8465856.8789	5.00
3	4457032.5153	8465855.3326	4.28
4	4457036.5817	8465854.0102	24.35
5	4457044.1139	8465877.1670	18.30
6	4457050.9737	8465894.1300	17.40
7	4457034.8975	8465900.7989	15.46
8	4457020.5940	8465906.6555	21.23
9	4457000.7016	8465914.0630	45.67
10	4456955.9325	8465923.0824	5.75
11	4456950.2807	8465924.1385	7.80
12	4456942.6124	8465925.5658	5.25
13	4456937.4554	8465926.5267	0.54
14	4456937.3529	8465925.9992	10.53
15	4456935.5345	8465915.6314	8.67
16	4456944.0378	8465913.9626	18.54
17	4456940.4673	8465895.7696	24.00
18	4456964.0372	8465891.2448	24.77
19	4456985.0321	8465878.1049	7.03
1	4456983.7003	8465871.2065	

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ատորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎԴՀ		
Ատորագրություն		
անիս ամսաթիվ	չափագրության հատվածի կազմման	11.04.2022 թ. 26.04.2022 թ.

Անդր Գալստյան

305

ՍԵՐՏ ՆԱԿԵՐԱՎ ՎԻՄՊԵՐԻ ԱՉ

40566792

40500700



ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍԻՆ

Մեփակցանք

ԿՈՍՏԱՆԲՈՒԼԻ, Գ. ԳԵՂՈՒԿՅԱՆ Բ. ՎԵՐԴԵՐԱՆ ՓՈԾԿԵՐ

Հովհաննէս Կոչարեան

Uusiq, Nunavut, Canada

Տեղիականության վկայական N 14112018 - 07 - 0029

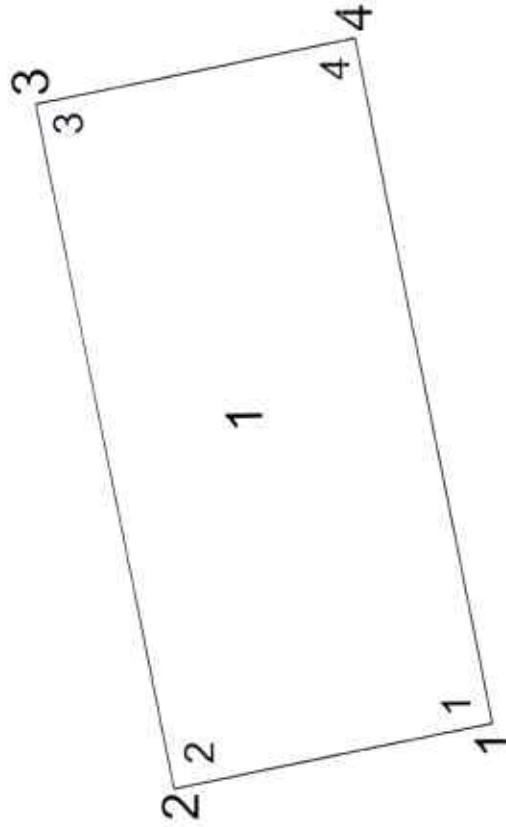
Environ Monit Assess (2015) 189:1033–1044

76

Հաստատում եմ 2022 թ. 06 օր

Համայնքի ղեկավար

52

[illegible]

U.S. Filing Number

305

Содержание

0566792

09

1. Աղյուսակ			Գծաթիվ շաբաթը (9)
Համարակազմ (գծաթիվ) Թանկ	Կտորվածություն		
	X	Y	
1	4456931.9677	8465897.4377	8.66
2	4456940.4673	8465895.7696	18.54
3	4456944.0378	8465913.9626	8.67
4	4456935.5345	8465915.6314	
1	4456931.9677	8465897.4377	18.54

Պրավալորոմն ունեցող անձ		Աշոտ Խաչատրյան 30.05.2005 ՊՈՆՏՆԱՆԻ ՍՊԸ ՊՈՏՆԱՆԻ ՍՊԸ ՊՈՏՆԱՆԻ ՍՊԸ
Պրավալորոմն ունեցող անձի հասցե		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՀԴՀ		
Ստորագրություն		ՊՈՆՏՆԱՆԻ ՍՊԸ ՊՈՆՏՆԱՆԻ ՍՊԸ ՊՈՆՏՆԱՆԻ ՍՊԸ
ամիս	շաբաթ	11.04.2022 թ.
ամսաթիվ	հաշվառվածի վաճառում	26.04.2022 թ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

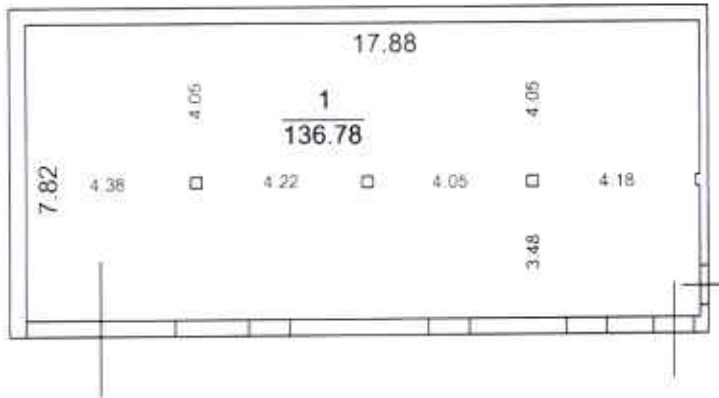
Ձև 3

Կոտայք, Արուսյան, գ. Գետարգել Հ. Վերդյան փողոց

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Հովիկ Վազգենի Ազիզյան



1. Ավտոտնակ

H = 3.61

h = 3.41

D = 0.22 - 0.44

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1 : 200

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանում

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս

ամսաթիվ

չափագրության

հատակագծի

կազմման

11.04.2022 թ.

26.04.2022 թ.



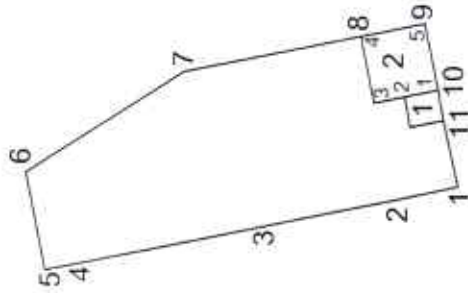
Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Հաստատում 07.04.2022 թ.
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.

Կոտայք, Արվյան, գ. Չետարգեղ Յ. Վերդյան փողոց 21
Մարզ. համայնք. հասցե
Մեծիկանության վկայական N 14112018 - 07 - 0029
Հորիզոնական հիմք



Մակերես հա	0.11361	Պրակավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1 : 1000
Ծածկագիր	07 - 058 - 0002 - 0167	Պրակավորման վկայականի համարը	
Նպատակային նշանակություն	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	Ստորագրություն	
Գործառնական նշանակություն	Կապի	Իրավաբանական անձի անվանումը	
Լրացուցիչ նշումներ		ՀԿՀ	
Թիվ 1 - գոյություն ունեցող շինություն		Ստորագրություն	
		ամիս	11.04.2022 թ.
		հատակագծի	26.04.2022 թ.
		կազմման	



Հոդանամի

Հրապարակման (տեղանակ) մասին	Կտորիկներ		Գծային շափերը (ս)
	X	Y	
1	4456927 6438	8465875.7517	8.50
2	4456935 9602	8465874.0162	17.61
3	4456953 2555	8465870.6835	25.69
4	4456978 4811	8465885.8226	4.10
5	4456982 5109	8465865.0460	13.30
6	4456985 0321	8465878.1049	24.77
7	4456964 0372	8465891.2448	24.00
8	4456940 4673	8465895.7696	8.66
9	4456931 9677	8465897.4377	9.01
10	4456930 2343	8465888.5960	4.10
11	4456929 5541	8465884.5529	9.01
1	4456927 6438	8465875.7517	

2. Ավտոտնակ

Հրապարակման (տեղանակ) մասին	Կտորիկներ		Գծային շափերը (ս)
	X	Y	
1	4456930 2343	8465888.5960	4.50
2	4456934 6519	8465887.7291	4.16
3	4456938 7322	8465886.9283	9.01
4	4456940 4673	8465895.7696	8.66
5	4456931 9677	8465897.4377	9.01
1	4456930 2343	8465888.5960	

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ատրոպոլիս		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՀՀՀ		
Ատրոպոլիս		
անիս	հատվածի	11.04.2022 թ.
անաբիլ	կազմում	26.04.2022 թ.

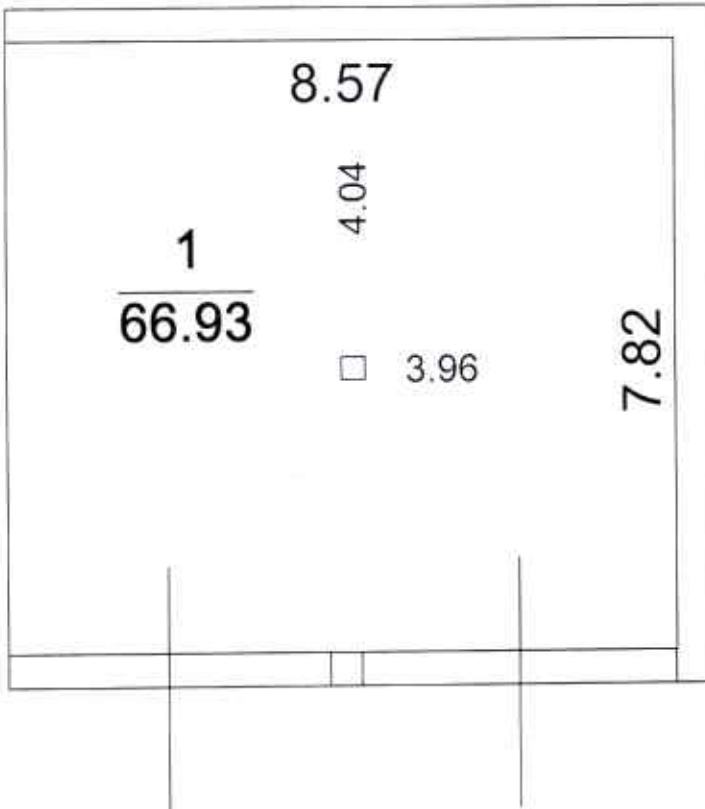


Կոտայք, Արմավյան, գ. Գետարգել Հ. Վերոյան փողոց

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Հովիկ Վազգենի Ազիզյան



2. Ավտոտնակ

$$H = 3.61$$

$$h = 3.41$$

$$D = 0.42 - 0.44$$

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1 : 100

Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Հակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		308
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱՇՈՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» ԱԶ
ՀՎՀՀ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	11.04.2022 թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	26.04.2022 թ.

Կ.Տ.

Յողաձախ		
Դրամական ունիթ	Կտրվեցանք	Պայման չափերը (ժ)
	X	Y
1	4456969.6416	8465807.5755
2	4456975.9044	8465806.3335
3	4456975.7312	8465804.8315
4	4457007.9328	8465796.7429
5	4457008.8337	8465798.6790
6	4457017.6204	8465795.9651
7	4457028.1889	8465827.1077
8	4457036.5817	8465854.0102
9	4457032.5153	8465855.3326
10	4457027.7604	8465856.8789
11	4456983.7003	8465871.2065
12	4456982.5109	8465865.0460
13	4456981.3269	8465860.0804
14	4456976.4808	8465839.7557
15	4456973.3374	8465827.6049
16	4456970.6068	8465812.8379
1	4456969.6416	8465807.5755

1. Ակտունակ		
Դրամական ունիթ	Կտրվեցանք	Պայման չափերը (ժ)
1	4457008.8337	8465798.6790
2	4457017.6204	8465795.9651
3	4457028.1889	8465827.1077
4	4457036.5817	8465854.0102
5	4457032.5153	8465855.3326
6	4457027.7604	8465856.8789
1	4457008.8337	8465798.6790

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ատրոպոլիս		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀԱՀՀ		
Ատրոպոլիս		
ամիս	չափացուցի	11.04.2022 թ.
ամսաթիվ	կազմում	26.04.2022 թ.

Արտ. խնդրանք

ՀԱՀՀ

40566792

40566792





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1506

**ՍՈՒՐԵՆ ԵՎ ՎԱՐԴԱՆ ՀԱՄԲԱՐԾՈՒՄՅԱՆՆԵՐԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սուրեն և Վարդան Համբարձումյանների լիազորած անձ Ահարոն Հովակիմյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 17-ի N Ք-2114).

1. Սուրեն և Վարդան Համբարձումյաններին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 139 «06» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Սուրեն և Վարդան Համբարձումյաններ -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, ք. Երևան, Ավան, Դ. Վարուժան փողոց, 10 շենք, 36 բն., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, գ. Առինջ, Ա թաղամաս, 4-րդ փողոց, 21

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

հողամաս

քնակելի տան և պարսպի (միջին ոխկայնության, II-րդ կարեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ոխկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ՄՈՂՈՒԼԵՔՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) « » 2022թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, փցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ ԿԱ-11-2022, 26.04.2022թ.

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
շահագրգիռ մարմինների _____
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները) _____ հետ:

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (ըրազվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը:

(նշվում են նախապարտադրական, իրաջին, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (ըրազվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____

_____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ջուգանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը) _____

տրված սույն

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկաբովական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) սրայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1505

ԱԼԻՍԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ալիսա Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 17-ի N Ք-2120).

1. Ալիսա Հարությունյանին տալ բնակելի տան, գրուցարանի և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Ալիսա Հարությունյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 7 500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալիսա Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 138 «06» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Ալիսա Հարությունյան -ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արամուս, Զերմարան փողոց, 1-ին նրբանցք, 7 տուն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, գ. Արամուս, Զերմարան փողոց, 5

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, իրավաստի գտնվելու վայրը)

հողամաս

քնակեի տան, զրուցարանի և պարսպի (միջին ռիսկայնության, II-րդ կարգերի) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), իսկիթը քննադիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **«ԱՐԽԻՏՈՆ» ՍՊԸ** կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **« » 2022թ. N** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը) կողմից

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **ԱՀ 05/22, 06.04.2022թ.**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավաստի մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամսվա** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

(իրավաստի մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
շահագրգիռ մարմինների _____ (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
_____ հետ: (նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը:

(նշվում են նախապատրաստական, հորալին, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) սպայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

4. S.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1504

ԿԱՐԻՆԵ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարինե Մելիքյանի լիազորված անձ Արթուր Գրիգորյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 26-ի N Ք-2363).

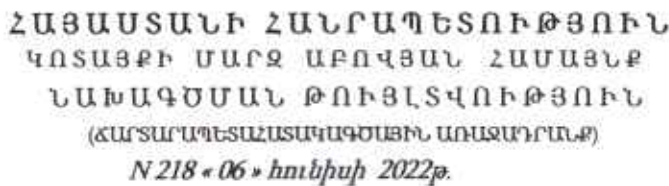
1. Կարինե Մելիքյանին տալ բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Կարինե Մելիքյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



Օրյնկետ	Բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցում (օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ժխակաշարժան, Ուրդ կառուցողի)		նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտվան, գ. Գետարգել 5-րդ փողոց 7, ծածկագիր՝ 07-058-0027-0004 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի հանգանիքը)	
Կառուցապատող	Գարինե Մելիքյան (ՀՀ, ք. Երևան Արարիկի 45 փ. 8-րդ տուն հեռ. +37477167873) (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային նամակը)	
Առաջադրանքի տրամադրման իմրը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 02052022-07-0131 վկայական՝ տրված 02.05.2022թ., էսքիզային նախագիծը (կառուցապատման իրավունքով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կազմակերպության պատվարով, անշարժ գույքի փանդիմում իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ս Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Բ Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման (հողամասի) դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,07 հա (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանագրամբ, մակերևույթ, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (սովորելի բնութագրեր, շենքերի (այդ թվում՝ ջանդամների) առկայությունը (օգտագործման նպատակայինը, հողամասի վիճակը, խոլորակները, շինարարական նրաշխարհ, և այլն), կառուցապատման, թանկարժեքի և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհների անվանումներ, երկարություն, խորանարդային պատկերացում, մոտեցումները և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և տարաբնույթային (գրաստակարարական, կոորդին, գաղափարական պարամետր, տարբեր փաստագրեր, կենտրոնականացված, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցողներ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ներկայացված միջավայր, այդ թվում՝ տարածական) Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հարևանությամբ գտնվող անվանումը և դասակարգումները՝ համաձայն մեքանիզմի միջավայրում սխեմայով)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)		
(նշանակելի անվանումը, կազմակերպություն, և այլն)		
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատում (անհրաժեշտ դեպքում պետական, պատմամշակութային, ինժեներական, կառուցապատման ներկայացված միջավայր և այլն օբյեկտների միջավայրում սահմանափակումները, այդ թվում՝ սկզբնականները)	
Ն Ա Ռ Ա Գ Ծ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Զ Ն Ե Բ Ը		
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
9. Դառարարության համապատասխանագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտվան, գ. Գետարգել 5-րդ փողոց 7 հասցեում գտնվող հողամասում բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (կենտրոնականացված, կառուցապատման օբյեկտային և կառուցապատման նշանակության նշանակության փոփոխություն, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց թափանցական դեպքում՝ կազմակերպության (կազմակերպության) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջարկություններ ձևակերպելու, տեղեկություն, արտաքին դեմքերի, պատմական համապատասխանությունների և գոտային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) Օբյեկտի հնազանդությունը կարմիր գծից (մետր)	բոտ հորմերի	
9.2. (*) հնազանդությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	բոտ հորմերի	
9.3. Բոլորակի բարձրությունը (մետր)	մինչև 11,0 մ	
(սահմանային հարկաշարժային բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԿ, Ու-6 02-2006 «Արտակառուց շինարարություն Նախագծման կորմեր» շինարարական կորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սկզբնականություն լարձարարման միջոցառումներ և այլն))		
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն կորմերի	
(կառույթի (կառույթների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)		
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 %	
(կառուցապատման (անհատական) ստանդարտի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ ստանդարտով) (%)		
9.6. կամապատասխան տոկոսը	60 % և ավելի	
(կամապատասխան ստանդարտի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ ստանդարտով) (%)		
9.7. այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատմապատմական և առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով կորմադրական պահանջները	

10. Հայաստանում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապահովագրության) պայմանները և աշխատանքների ենթակամությունը

11. Ստորգնանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապակցային տվյալների)

12.5. քույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ջրանեռացման, ինժեներական նախապատրաստման նկարագրումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պայմանագրեր, կանաչապատում, ճարտարապետական փայլ ԱՆԿ, զանազան տեսակի զբոսայգի և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, ալտարիի դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(ստանդարտ կառուցվածքներում մարտիկների օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստի պահանջները

(հակահրդեհային ամրացումները ստանդարտ միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և ընտելության սակավաշար խմբերի պաշտպանություն միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և ընտելության սակավաշար խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փորձագետի աղբյուրային լուծումներ, միջոցառումները)

20. Երևարարության կազմակերպում

(ստանդարտներում շինարարության նախագծերի ամրագրումը ստանդարտ լուծումներ, լուծումներ, անհրաժեշտ է, առանցքային ամրացումը աշխատանքի ապահովումը (վերաբերյալ))

21. Առաջարկների գործադրության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Նշվում է ևս առաջարկների գործադրության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հարստության Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի ստանդարտների կարգը հաստատելու և Հարստության Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ածը կորցնում ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված փորձաքննությունը տեղի ունենում է համապատասխան կառավարման օրենքով)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համաձայնեցում Արտվան համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Երկրաչափական նախագծի նախնական համաձայնեցում, Նշվում է նաև առաջարկների փորձաքննության ենթակարգությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Համաձայնեցում Արտվան համայնքի ղեկավարի հետ:
- Միջին նախագծային աշխատանքները անելը համաձայնության մեջ բերել տվյալ ինժեներական և ներկայացվածքների անհրաժեշտությունների (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(Նշվում է նաև տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողաբանության և բնության պահպանության և այլ փորձագետ մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ներկայացվածքների անհրաժեշտությունը (օգտագործող) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առերթեր թաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, ստանդարտային շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ թաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն, հրամանի ուժը կորցնում ճանաչելու մասին» հ.128-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևույթներ նախագծի ՀՀ թաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԼ, 30-01-2014 «Բաղադրաշինություն թաղաքային և զուգակցական բնակավայրերի հաստատված և կառուցողությունում՝ շինարարական նորմերը հաստատվելու և Հարստության Հանրապետության թաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանով փոփոխության կատարելու մասին» N 263-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ներկայացված համաձայնեցման երկու օբյեկտներ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՄԻՆԵՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1503

**ԱՌԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 12-Ի N 419-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Պրիմաշին Նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Բորիս Աթայանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 12-ի N Բ-2048)։

1. Առինջ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 12-ի «Գենադի Բորիսի Աթայանին, Բորիս Գենադիի Աթայանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 419-Ա որոշմամբ տրված N 69 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը» տողը լրացնել ««Պրիմաշին Նախագիծ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06

ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1502

ԱՐՏԱՎԱՃԴ ԹԱՐԶԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արտավազ Թարգյանի լիազորած անձ Վարսենիկ Թարգյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի N Բ-2395).

1. Արտավազ Թարգյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի՝ ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 1946) Արմվյան քաղաքի «Սիրիուս» գործարանի հանրակացարանի 4-րդ շենքի թիվ 204 բ բնակարանը վերահասցեավորել՝ համայնք Արմվյան, քաղաք Արմվյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 7 շենք, 204 բնակարան:

2. Արտավազ Թարգյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1501

**ԱՐՇԱԿ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արդվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արշակ Ոսկանյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 25-ի N Բ-2346)։

1. Արշակ Ոսկանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի օգոստոսի 18-ի N 1048818 վկայական) Արդվյան քաղաքի «Տրանսճանշին» հանրակացարանի թիվ 417 բնակարանը վերահասցեավորել՝ համայնք Արդվյան, քաղաք Արդվյան, Հանրակացարանային թաղամաս, 5 շենք, 417 բնակարան։

2. Արշակ Ոսկանյանը պարտավոր է Արդվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Ոսկանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արդվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1500

**ԱՐՄԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արման Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 25-ի N Բ-2332).

1. Արման Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2012 թվականի փետրվարի 03-ի N 03022012-07-0032 վկայական) Արամուս համայնքի (թիվ 48 այգետնակ) հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արմյան, գյուղ Արամուս, Ամառանոցային 2-րդ փողոց, 21:
2. Արման Ղազարյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արման Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1499

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ԽՃՈՒՂՈՒ 2-ՐԴ
ՓԱԿՈՒՂՈՒ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Աղելաիդա Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 20-ի N Ք-2231),

1. Արովյան համայնքի Արամուս գյուղի Ազատամարտիկների խճուղու 2-րդ փակուղու թիվ 3 հասցեում գտնվող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 02-ի N 02052022-07-0171 վկայական) անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի մայիսի 17-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 2086.6 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Արամուս, Ազատամարտիկների խճուղի, 2-րդ փակուղի, 3, 1143.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Արամուս, Ազատամարտիկների խճուղի, 2-րդ փակուղի, 3/1:

2. Աղելաիդա Հարությունյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աղելաիդա Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



Սեփականատերեր՝

Ենոք Աղեվախյա, Գարուշ Հովսեփ Հարությունյաններ, Նաիրա Նալայան

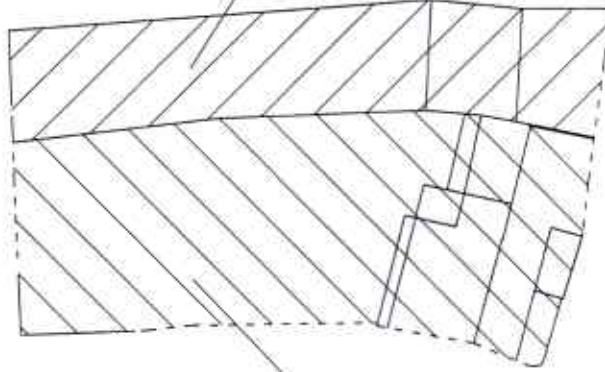
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆԱՄԱՆ ՄԻՏԵՄԱ

Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք, գ. Արամուս Ազատամարտիկների խճուղի, 2-րդ շիկուղի թիվ 3

մարդ համայնք հասցե

Սեփ վկայականներ N 02052022-07-0171

Բողոքարկման փուլը



արտանմայնակող հատված 1
0.20865հա

արտանմայնակող հատված 2
0.11431հա

Սակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակային նշանակություն

Գործառնական նշանակություն

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ: 1:1000

Դրականորում ունեցող անձ

Դրականորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

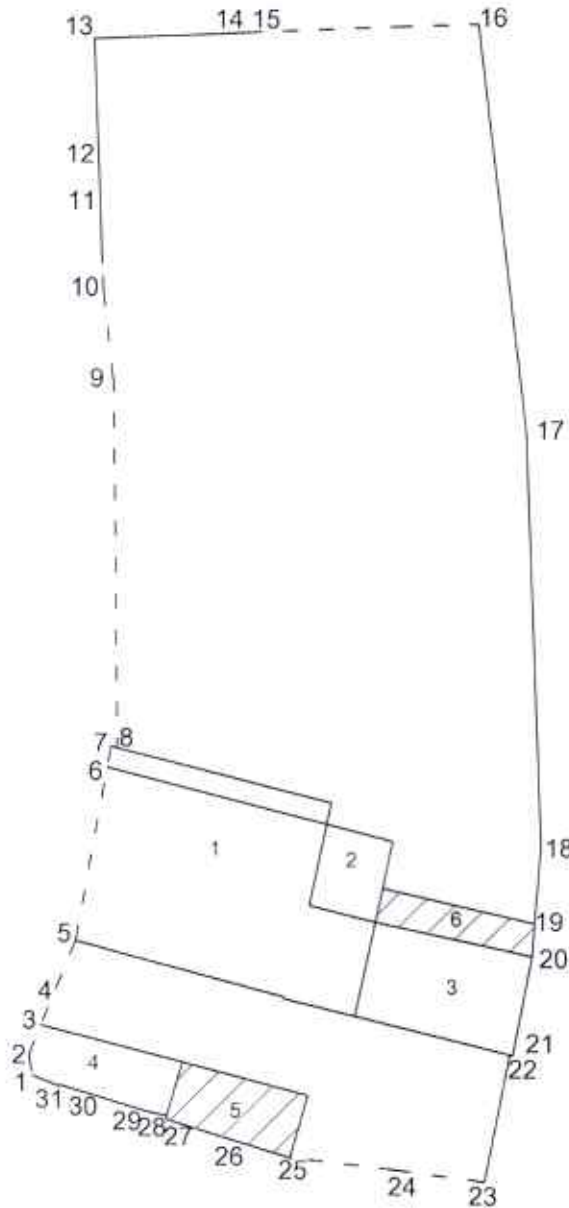
ամիս

անաթիվ

չափազորության

հատվածի կազմման

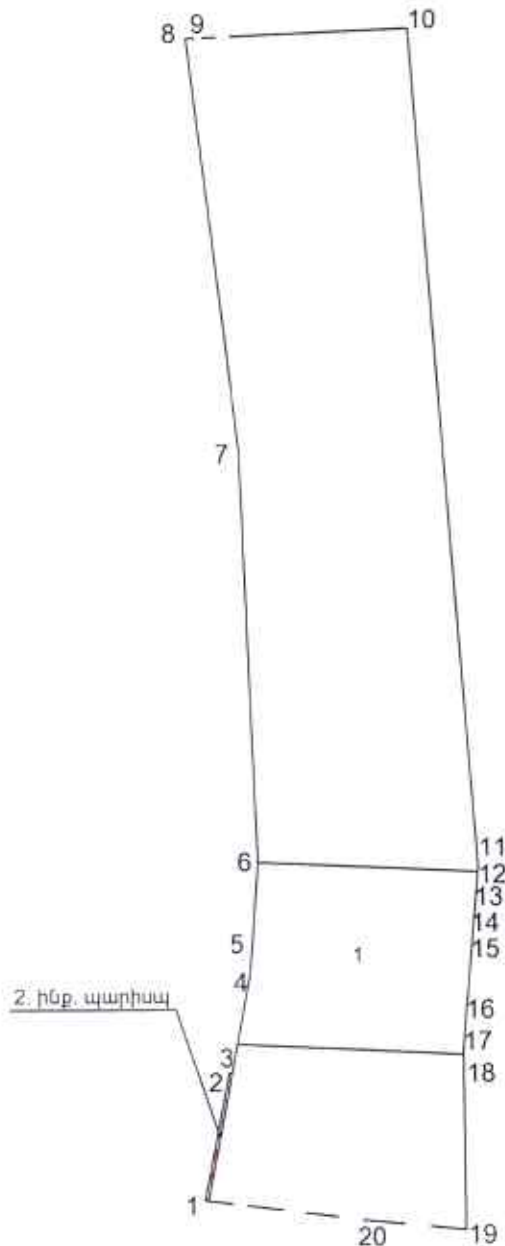
Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Ենոք, Աղեյաիդա, Գարուշ, Հովսեփ Հարությունյաններ, Նաիրա Լալայան	Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գ. Արամուս	Տվյալների համար 06/06-2022p
	մարզ. համայնք. հասցե	Կ.Տ.
	Սեփ. վկայականներ N 02052022-07-0171	ՀՀ Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի ղեկավար
	Խոլախատկանի թիվը	



Մակերես հա	0.20866	ՀՈՂԱՄԱՍԻ	Մասշտաբ 1:500
Ծածկագիր	07-013-0020-		Որակավորում ունեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	քնակավայրերի		Վահե Կարդադյան
Գործառական նշանակություն	քն. կառ.		Որակավորման վկայականի համարը
Լրացուցիչ նշումներ.			0339
Թիվ 1,2,3,4,5,6 գոյություն ունեցող շինություններ			Ստորագրություն
			Իրավաբանական անձի անվանում
			ՀՀ
			Ստորագրություն
			ամիս
			հատակագծի կազմման
			13.05.2022
			17.05.2022



Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Ենոք, Աղեյաիդա, Գարուշ, Հովսեփ Հարությունյաններ, Նաիրա Նալայան	Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գ. Արամուս	Հաստատվում է 06.06.2022թ.
	Մարզ. համայնք. հասցե:	Կ.Տ.
	Սեփ. վկայականներ N02052022-07-0171	
	Խոչարևության իրավունք	



Մակերես հա	0.11431	ՀՈՂԱՄԱՍԻ	Մասշտաբ 1:500	
Ծածկագիր	07-013-0020-		Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Նախատեսված նշանակություն	բնակավայրերի		Որակավորման վկայականի համար	0339
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.		Ստորագրություն	
Հրապարակյա նշումներ. Թիվ 1,2 գոյություն ունեցող շինություն			Իրավաբանական անձի անվանումը	ԳՊՈՒՄՍ, ՍՊԸ
		ՀԿՀ	03582649	
		Ստորագրություն	08582649	
ամիս	հափազրության	13		
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.05.2022		



Հրդարար ծախն բեկման կետեր	Հողմանակի կողողմաններ		Ծծախն լախիքն (Ծ)
	Y	X	
1	8471470.8805	4457174.9285	8.58
2	8471472.5089	4457183.3516	0.20
3	8471472.7079	4457183.3036	6.75
4	8471473.9653	4457189.9328	2.18
5	8471474.1311	4457192.1079	5.20
6	8471474.5263	4457197.2929	27.42
7	8471473.4072	4457224.6891	27.47
8	8471470.0450	4457251.9530	1.10
9	8471471.1436	4457252.0001	13.70
10	8471484.8307	4457252.5790	55.79
11	8471489.1925	4457196.9589	0.34
12	8471489.1628	4457196.6185	0.42
13	8471489.1266	4457196.2050	2.85
14	8471488.8779	4457193.3620	2.46
15	8471488.6635	4457190.9117	4.00
16	8471488.3145	4457186.9225	2.13
17	8471488.1292	4457184.8049	0.29
18	8471488.1318	4457184.5199	11.60
19	8471488.2345	4457172.9180	6.84
20	8471481.4221	4457173.5766	10.63
1	8471470.8805	4457174.9285	

Ռոպակարտն ունեցող անձ		Ռոպակարտն ունեցող անձ	
Ռոպակարտն ունեցող անձի համարը		Ռոպակարտն ունեցող անձի համարը	
Ստորագրություն		Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը		Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՀՀՀ		ՀՀՀՀ	
Ստորագրություն		Ստորագրություն	
անձի անվանումը	համարը	13.05.2022	13.05.2022
հաստատված կազմում	կազմում	13.05.2022	13.05.2022



ՀՀՀՀ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1498

**ՍԱԹԻՆ ԽՈՍՐԱՎՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սաթին Խոսրավյանի լիազորած անձ Պատվական Թադևոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 27-ի N Բ-2381)։

1. Սաթին Խոսրավյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի հունիսի 28-ի N 2317509 վկայական) Արովյան քաղաքի Գառնի փողոցի թիվ 10 շենքի մոտ 10/2 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Գառնու փողոց, 10/2:

2. Սաթին Խոսրավյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1497

**ԼԻՊԱՐԻՏ ՀԱՎՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լիպարիտ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 25-ի N Բ-2328)։

1. Լիպարիտ Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի ապրիլի 21-ի N 21042022-07-0029 վկայական) Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 3-րդ փողոցի թիվ 4/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ՍՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2022 թվականի մայիսի 19-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 217.294 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 3-րդ փողոց, 4/1, 352.26 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 3-րդ փողոց, 4/2, 217.266 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 3-րդ փողոց, 4/3:

2. Լիպարիտ Հակոբյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիպարիտ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմվյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՄԻՆԵՄ

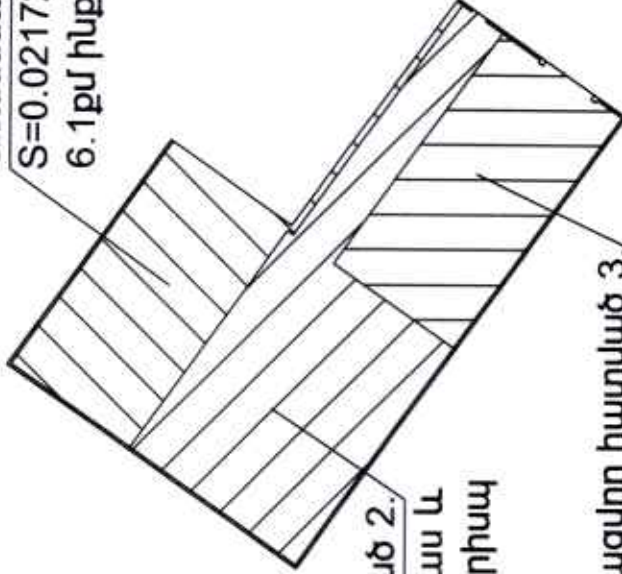
ՃԼ 2

Կոտայքի մարզի Արտիկի գյուղի Արտիկի թաղամասում 3-րդ փուլի թիվ 4/1

Մարզի համայնքի հասցեն

Մեխանիզմների
Լիցենզիայի Հանձնարարական Արտիկի

Առանձնացվող հատված 1.
S=0.0217294հա հողամաս և
6.1քմ ինքնակամ պարիսպ



Առանձնացվող հատված 2.
S=0.035226հա հողամաս և
7.14քմ ինքնակամ պարիսպ

Առանձնացվող հատված 3.
S=0.0217266հա հողամաս և
5.5քմ ինքնակամ պարիսպ

Մակերես հա	0.078682
Ծածկագիր	07-011-0399-0069
Երկրագործական նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացրեցի: Նշումներ:

Պրակտիկական ունեցող անձ	Վարդան Սարգսյան
Պրակտիկական վկայականի համարը	
Ստորագրություն	<i>Վարդան Սարգսյան</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԿ
Ստորագրություն	<i>Վարդան Սարգսյան</i>
Նախագծի հաստատման ամսաթիվ	01.02.2022
Հաստատման կազմման	18.04.2022



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզի Արտաշես քաղաքում, 3-րդ փողոց թիվ 1

Մարզ. համայնք. հասցե

Վերականգնողական փուլեր

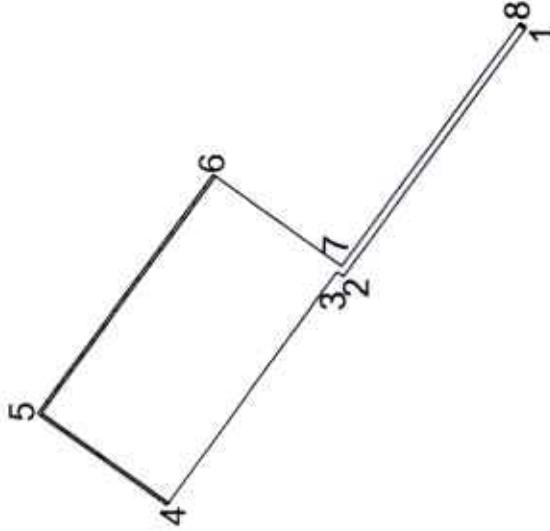
Սեփականատեր

Լիպարիտ Հակոբյան Արայիկի

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավարը

Կ.Տ.



Մակերես հա	0.0217294
Ծածկագիր	07-011-0399-
Կատարողին նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացրել են նշումները.</u>	

Հրապարակման (բնակման) կետեր	Հողամասի		Գծափն լաիներ (մ)
	Y	X	
1	4453732.27	8465195.13	20.50
2	4453744.22	8465178.47	0.50
3	4453744.53	8465178.76	19.21
4	4453755.83	8465163.15	10.50
5	4453764.42	8465169.19	19.72
6	4453752.93	8465185.21	10.50
7	4453744.34	8465179.17	20.00
8	4453732.68	8465195.42	0.50
1	4453732.27	8465195.13	

Մասշտաբ 1:500

Պրակավորում ունեցող անձ

Պրակավորման վկայականի համարը

345

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԱԿԴ

Ստորագրություն

ամիս

հատվածի

կազմման

16.05.2022

19.05.2022

Կ.Տ.

353986



Ժ	Լրտեսականություն	Գործադիր կառույց	Ժամ	Դրս/Բնակավայր	Մասնակցություն (գն)		Բաժնեդրույուն (Վ)	(ոլ) Ուժեղաց	Միջին ընդհանուր				Միջին ընդհանուր				Միջին ընդհանուր									
					Դրս/Բնակավայր	Բնակավայր			Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ	Սահմանափակ						
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Հիմնական ընդհանուր մակերեսը(քմ)	Այլ թվում
27	Օրինական կառուցված(քմ)
	28
7.14	Ինքնական կառուցված(քմ)
	29
	7.14

(முதலாளியின்)

Հավրդան Սարգսյան
(անուն ազգանուն)

19.05.2022

345
(համարը)

42.110.809252
(պետական գրանցման համար)

26.02.2015г.

(տրվան ամիս, ամսաթիվ)

<< ՆԱԾԱՓՈԹՈՒՄ >> ԱԿՐ

(անվանում)



ՀՀ ԿՈՆՍՏԱՆԴՆՈՍԿԱՆ)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

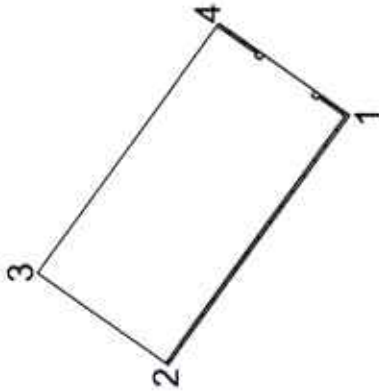
Սեփականատեր
Լրագրվող Հավելյալ Արախիկ

Կուտայք համայնք Արախիկ գյուղ Արիսց Դ. Դուրյան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ
Սարգսյան համայնք, հասցե

Հողատիրության փոխադրում

Ձև 1

Հաստատում է
Համայնքի ղեկավար
2022 թ.
4.5.

Սակերես հա 0.0217266

Ծածկագիր 07-011-0399-

Սպատակային նշանակություն բնակավայրերի

Գործառնական նշանակություն բնակելի կառուցապատման

Լրացրելու նշումներ

Հողատիրության (ընկերության) կոդեր	Հողամասի		Գնային չափերը (մ)
	Y	X	
1	4453720.74	8465187.02	20.50
2	4453732.70	8465170.37	10.59
3	4453741.35	8465176.46	20.50
4	4453729.41	8465193.12	10.60
1	4453720.74	8465187.02	

Մասշտաբ 1:500

Դրականորում ունեցող անձ

Դրականորում վկայականի համարը 345

Ստորագրություն

Իրականացված անձի անվանումը

ՀԱԴԴ

Ստորագրություն

Համաձայնագրի
ամսաթիվ

Համաձայնագրի
կազմման

16.05.2022

19.05.2022

3539861





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1496

ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 26-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վաչագան Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 19-ի N Ք-2197)։

1. Արամուս գյուղում գտնվող (հիմք՝ 2003 թվականի օգոստոսի 05-ի N 1704780 վկայական) անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Արամուս, Կենտրոնական փողոց, 1-ին նրբանցք, 6:
2. Վաչագան Մկրտչյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 5 000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արմվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1495

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈԴՈՏԱՅԻ ԹԻՎ 1/36-38 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 16-ի N S-567)։

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/36-38 հասցեում գտնվող Նորայր Սարգսյանին պատկանող տարածքի 0,4 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 75826111 (7406-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին։

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգ օրյա ժամկետում։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2022թ. հունիսի 06

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-59

«06» հունիսի 2022թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արուսյան քաղաք, Հանրապետության պողոտա, թիվ 1/36-38 հասցեում
(վարչական համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հսկողն քաղաքացիը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
նախագծային փաստաթղթերի տիպ:

«ՎՈՒԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ կողմից:
նախագծային աշխատանքների կառուցողի անվանումը, շրջանային համարը

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 ամսվա ընթացքում:
նշել շինարարական նորմատիվային տեղադրումը

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1494

**ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Հովհաննիսյանի լիազորված անձ Գարուշ Սիմոնյանի հայտը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ի N Բ-2302)։

1. Անդրանիկ Հովհաննիսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Անդրանիկ Հովհաննիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արուլյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՀԱՄԱՐԱՊԵՏԱՆՏԱՆԱԿԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԴԱՐՔ)
N 217 « 06 » հունիսի 2022թ.

Օրյակ	Բնակելի տան և պարսպի կառուցում (օրյակի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերանվանում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)	
	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա)	նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիման, գ. Արիեջ/Տերյան թաղ. 9-րդ փող. 11, ծածկագիր՝ 07-011-0315-0016 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)	
Կառուցողություն	Անդրանիկ Հովհաննիսյան(ՀՀ ք. Երևան Ավան Բուլակ թաղ. 49 շ. 26 բն. հեռ. +37493567084) (ընդհանրագրքային անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային նամակը)	
Առաջադրանքի արամադրման երկրը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 16052022-07-0171 վկայական՝ տրված 16.05.2022թ., Էսքիզային նախագիծը (կառուցողությունում նախատեսված ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կտրված կադաստրի աղյուսակում, անշարժ գույքի վաճառքի արտոնագրի հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)	
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի (ՀՀ կառուցարարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)	
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)		
1. Հողամասը գտնվում է	կառուցանելի նշանակության ընդհանուր, գործառնական նշանակության ընդհանուր կառուցապատման (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)	
2. (*) Հողամասի չափերը	0,02599 հա (հողամասի սահմանները՝ կողողիկառուցական նշանակությամբ, մակերեսը, (հա))	
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ (մեծությամբ քաղաքացիական շինությունների և նշանակության առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, նշանակության փոփոխությունը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցարարական, քաղաքաշինական և այլն)	
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ (ճանապարհային տարաբնույթի, կառուցողական արտադրության մասնագետների և այլն)	
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Հաշվառվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցություններ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հարևանությամբ գտնվող ամփոփումը և դրանց սահմանագծերը՝ նախատեսված միջավայրում օգտագործվող)	
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)		
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը (հողամասի ամփոփումը, կառուցողական և այլն) (անհրաժեշտ դեպքում պետությունում, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատեխնիկական նպատակաշարժանքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սկզբնական և այլն)	

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Մ Ա Ն Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Տարածարտադրության սահմանափակում պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիման, գ. Արիեջ/Տերյան թաղ. 9-րդ փող. 11 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սահմանափակության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: (նշանակվող հողամասի նշանակության օրենսդրության և նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների նախամատակարարման և գոտային լուծումների վերաբերյալ)	
9.1. (*) օրյակի հետադիմությունը կալված գծից (մետր)	ըստ նորմերի	
9.2. (*) հետադիմությունը հարևան հողակտորներից (օրյակներից) (մետր)	ըստ նորմերի	
9.3. քաղաքային բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ	
(սահմանային հաշվարկային բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԴՆ II-6.02-2006 «Մեկամակարյան շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջներին ազատվում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))		
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	համաձայն նորմերի (կառույցի (կառույցների) ամփոփումը մակերեսի հարաբերությամբ հողամասի մակերեսին)	
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % (կառուցապատվող (ամփոփվող) տարածքի հարաբերությամբ կառուցման մակերեսին՝ սահմանվող) (%)	
9.6. կամայական տոկոսը	60 % և ավելի (կամայական տարածքի հարաբերությամբ կառուցման մակերեսին՝ սահմանվող) (%)	

9.7. այլ պահանջներ

- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հաղանամանում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգնեմյա, կիսամկտուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Իմօժենքունկան ցամաքի և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գլխավորապես կառուցվող, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպություն տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) զոգամատակարարում

Կցվում է

(նամանակ մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Կցվում է

(նամանակ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալանային տվյալների)

12.5. քույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի իմօժենքունկան մալուխատարատան

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

15. Երկարաբանական մյուսեր

Երկարաբանական տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(երկարաբանական կոյուղու օբյեկտների առաջնությունը տեխնիկական, մալուխատարության միջոցառումները, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

17. Հակադիտահորին պահանջներ

Ապահովել հակադիտահորին երկարաբանական պահանջները

(տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և րենկություն տակավաշար խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և րենկության տակավաշար խմբերի տեղաշարժ

19. Երկարաբանական միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի պահպանման միջոցառումները)

20. Երկարաբանական կազմակերպում

(տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, հարապատասխան մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(ԼՂՀ-ում ևն առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՂՀ-ում ևն առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թուղթագրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության տեխնիկական պայմանագրում, շինարարական, իմօժենքունկան սրահարմարության միջոցառումները)

23. Միջանկյալ համաձայնագրում

Համաձայնագրում Արմավրի համայնքի գեղավարի հետ

(Երախտա մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Երախտի նախագծի նախնական համաձայնագրում, ԼՂՀ-ում ևն առաջադրանքի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջները ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում և կապով)

25. Համաձայնագրումներ

- Համաձայնագրում Արմավրի համայնքի գեղավարի հետ:
- Միջանկյալ համաձայնագրում Արմավրի համայնքի գեղավարի հետ:
- Համաձայնագրում հարևան հողատերի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(ԼՂՀ-ում ևն տվյալ օբյեկտի համաձայնագրում օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում ևն առաջադրանքի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջները ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանման տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թուղթագրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
- Երևաթյունը նախագծի ՀՀ թաղապաշխույթային նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀՀ-Ն 30-01-2014 «Թաղապաշխույթային թաղապաշխույթային և ինժեներական թեմատիկայերի հաստատված և կառուցարարական շինարարական ներքին հաստատված և Հայաստանի Հանրապետության թաղապաշխույթային նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ներկայացված համաձայնագրում ևն օրենսդրություն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

[Handwritten signature in blue ink]

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հունիսի 2022 թվականի N 1493

**ԷՈՆԵՍՏ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 24-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էոնեստ Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2022 թվականի մայիսի 18-ի N Ք-2161).

1. Էոնեստ Ղազարյանին տալ բնակելի տան և պարսպի վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Էոնեստ Ղազարյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105204243 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էոնեստ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2022թ. հունիսի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅԷԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 137 «06» հունիսի 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Էռնեստ Ղազարյան

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վայրական համարը)

-ին

ՀՀ, համայնք Արուսյան գ. Առինջ, 19-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 4/2 փ., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արուսյան, գ. Առինջ, 19-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 4/2 բնակելի տուն
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, իրավաստի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի (միջինից բարձր, III-րդ կարգի) վերակառուցման

(օբյեկտի անվանումը, դիմադրողական աստիճանը (կատեգորիան), հավիրճ քննադատը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ԱԹԻԼ ՓԵՆՍԻԼ» ՍՊԸ

կողմից:

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) «17» 04 2022թ. N 95-22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) պարզ փորձաքննություն

(նշել)

փորձաքննության

տեսակը)

«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ, լից 17384

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավաստի մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 22 ամսվա ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը քաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

(իրավաստի մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել զրեկցով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____:

(նշվում են նախապատրաստական, երկային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամրոցությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է գետնական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկավարական վահանակի առկայությունը _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) սղայմաագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ. Տ.

