# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
# ԿԱՄԱՐԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կամարիս
համայնք, ՀՀ Կոտայքի մարզ գ.Կամարիս 1-ի փողոց 56-րդ
հասցե, Հեռ. 0222/6-77-57/ , kamarisigyuxapetaran@mail.ru

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ՄԵՍՐՈՊ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆԻՆ

N 302
*29 դեկտեմբեր 2020թ.*

Ձեզ ենք ուղղարկում Կամարիս համայնքի ավագանու 2020թ. դեկտեմբերի 24-ի

թիվ 11 նիստի որոշումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳՈՌ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Կամարիս համայնք,, հեռախոս, 0222-6-77-57

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

## «24» ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ N 67

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենք 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 16-րդ հոդվածով .*

*Համայնքի ավագանին որոշում է՝*

*Հաստատել համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 11 հերթական նիստի օրակարգը՝*

1. Հողամասը համայնքի սեփականություն ճանաչելու մասին:
2. Հողամասի նպատակային նշանակություն փոխելու մասին
3. Համայնքային սեփականություն համարվող հողերը աճուրդ վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:
4. *Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին :*

Կողմ /6/ Դեմ /0/ Ձեռնպահ/0/

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՆՈՔՅԱՆ
ՀՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԶԱՐԶԱՆԴ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ՍԱՀԱԿՅԱՆ
ԳՆԵԼ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳՈՌ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Կամարիս համայնք,, հեռախոս, 0222-6-77-57

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«24» ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ N 68

## ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29, 42-րդ կետով, <<Քաղաքաշինության մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի $14^{3}$-րդ հոդվածի 5-րդ, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի 2010 թվականի հունիսի 1-ի թիվ 186-Ն հրամանով հաստատված հրահանգի 9-րդ կետի 5-րդ ենթակետի պահանջներով, ավագանին որոշում է

1.Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը Կամարիս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող և որպես քաղաքացիների սեփականութուն սխալմամբ փոխանցված /կադաստրային ծածկագիր 07-035-0009-0002-ից/ 0.1հա բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն և ներկայացնել պետական գրանցման՝ համաձայն կից հատակագծի:

2.

Կողմ (6) Դեմ 0 Ձեռնպահ 0

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՆՈՔՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ՍԱՀԱԿՅԱՆ
ՀՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԶԱՐԶԱՆԴ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ԳՆԵԼ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳՈՌ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՐԻՍ  ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության   Կոտայքի մարզի

Կամարիս  համայնք,, հեռախոս, 0222-6-77-57

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

**«24»  դեկտեմբեր    2020ԹՎԱԿԱՆԻ  N   69**

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ  ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>  18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29, 42-րդ կետով <<Քաղաքաշինության մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի $14^3$-րդ հոդվածի 5-րդ,  Հայաստան Հանրապետության Կառավարության առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի  2010 թվականի հունիս 1-ի թիվ 186-Ն հրամանով հաստատված հրահանգի 9-րդ կետի 5-րդ ենթակետի պահանջներով, հիմ ընդունելով ՀՀ Կոտայքի մարզի Կամարիս համայնքի 2018 թվականին հաստատված գլխավոր հատակագիծ Ավագանին որոշում է

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և հիմք ընդունելով գլխավոր հատակագծու կատարված փոփոխությունները, Կամարիսի համայնքային սեփականություն հանդիսացող կադաստրային ծածկագիր  07-035-0143-0038 0.08706հա  գյուղատնտեսական  նշանակության՝  ա հողատեսքի հողամասի  նպատակային նշանակությունը  փոխել բնակավայրերի, հասարակակա կառուցապատման :  Նշված հողամասը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն և ներկայացնե պետական գրանցման՝ համաձայն կից հատակագծի:

Կողմ (6)                              Դեմ  0          Ձեռնպահ 0

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՆՈՔՅԱՆ

ՀԱՄԼԵՏ  ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀՐԱՅՐ  ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՋԱՐՋԱՆԴ  ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ԳՆԵԼ  ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ    ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                                    ԳՈՌ   ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

---

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի

Կամարիս համայնք,, հեռախոս, 0222-6-77-57

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» դեկտեմբեր 2020ԹՎԱԿԱՆԻ N 70

### ԿԱՄԱՐԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67րդ հոդվածի ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջները, հիմք ընդունելով համայնքի գլխավոր հատակագիծը համայնքի ավագանին որոշում է `

1.Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և թույլատրել համայնքային սեփականություն համարվող հողերը աճուրդ–վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գներ կադաստրային արժեքով համաձայն հավելվածի:

Կողմ (6) Դեմ 0 Ձեռնպահ 0

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՆՈՔՅԱՆ

ՀԱՄԼԵՏ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՋԱՐԶԱՆԴ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ԳՆԵԼ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳՈՌ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Կամարիս համայնքի ավագանու
2020թ. Դեկտեմբեր 24-ի N 70 որոշման

ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

| Հ/հ | Հողամասի Հասցեն (գտնվելու վայրը), ծածկագիրը | Մակե-րեսը հա | Հողամասի Նպատակային նշանակ | Հողամասի Գործառնական նշանակությունը | Հողամասի Նկատմամբ Սահմանափա-կումների (ներառյալ Սերվիտուտների) առկայությունը | Մեկնար-կային գի (դրամ) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 07-035-0016-0001-ից | 0.085952 | Գյուղատնտեսական արտադրական | Արդյունաբերությանըն դերքօգտագործման և այլ արտադրական | չկա | 417730 |
| 2 | 07-035-0143-0038 | 0.08706 | Բնակավայրի | Բնակավայրի Հասարակական կառուցապատման | չկա | 705200 |
| 3 | 07-035-0013-013-ից | 0.103896 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | չկա | 841600 |

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ.ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի

Կամարիս համայնք,, հեռախոս, 0222-6-77-57

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«24» դեկտեմբեր 2020ԹՎԱԿԱՆԻ N 71

*ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

Ղեկավարվելով ,Տեղական ինքնակառավարման մասինե օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մուրադ Հարությունյանի դիմումը *որոշում եմ.*

1. Հավանություն տալով քաղաքացի Մուրադ Մանուկի Հարությունյանի դիմումին՝ ուղղակի վաճառքու Մուրադ Հարությունյանին 814130 (ութ հարյուր տասնչորս հազար հարյուր երեսուն ) դրամ արժեքու օտարել Կամարիս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականությունն հանդիսացող 07-035-0119-0041 կադաստրային ծածկագրով 5.216275հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը, որից 1.182353հա-ը՝ վարելահող, 4.033922հա-ը՝ այլ հողատեսք:

2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-035-0119-0041 կադաստրային ծածկագրով 5.216275հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը օտարվում է քաղաքացի Մուրադ Մանուկի Հարությունյանին՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 07-035-0119-0039 կադաստրային ծածկագրով 7հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը ընդլայնելու և օգտագործման արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով:

3. Վերը նշված հողամասը օտարվում է ուղղակի վաճառքով, քանի որ օտարվող հողամասը սահմանակից է ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի կամ ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով անհնար է ընդլայնվող հողամասը օգտագործել գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, ինչպես նաև օտարվող հողամասն արտաքին պարագծով առնվազն 60 տոկոսով պարփակված է ընդլայնվող հողամասով և շուրջ 15 տարի օգտագործվում է Մուրադ Հարությունյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ (6) Դեմ 0 Ձեռնպահ 0

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՆՈՔՅԱՆ

ՀԱՄԼԵՏ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՋԱՐՋԱՆԴ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ԳՆԵԼ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳՈՌ ՀԱԿՈԲՅԱՆ