ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 264

15 հոկտեմբեր 2018թ.

2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱԼ-2 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ և 70-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2018 թվականի օգոստոսի 10-ի թիվ 61-Ն որոշումը և 2018 թվականի հոկտեմբերի 11-ի թիվ 01 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Բելլա Գրիշայի Մուրադյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 10082018-07-0075, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0025-0073), քաղաք Ծաղկաձոր, Վ.Հարությունյան փողոց,թիվ 2/11 հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,015 հա մակերեսով հողամաս 746 460(յոթ հարյուր քառասունվեց հազար չորս հարյուր վաթսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամով:
2. Բելլա Գրիշայի Մուրադյանի հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 265

15 հոկտեմբեր 2018թ.

2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱԼ-3 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ և 70-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2018 թվականի օգոստոսի 10-ի թիվ 61-Ն որոշումը և 2018 թվականի հոկտեմբերի 11-ի թիվ 02 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նազելի Աղվանի Թովմասյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 10082018-07-0060, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-0735), քաղաք Ծաղկաձոր, Խ.Մուրադյան փողոց,թիվ 12/1 հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,06 հա մակերեսով հողամաս 2 714 400(երկու միլիոն յոթ հարյուր տասնչորս հազար չորս հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամով:
2. Նազելի Աղվանի Թովմասյանի հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ թիվ 266

15 հոկտեմբեր 2018թ.

ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իշխան Միրզոյանին և Սաթենիկ Կոլյայի Միրզոյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2010 թվականի հունվարի 25-ին, Չարենցավան նոտարական տարածքի նոտար Սեդա Ավետիքի Բաղդոյանի կողմից,գրանցված է սեղանամատյանում N100) 0,0153հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե ՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 77/4:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 267

15 հոկտեմբեր 2018թ.

ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իշխան Միրզոյանին և Սաթենիկ Կոլյայի Միրզոյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2010 թվականի հունվարի 25-ին, Չարենցավան նոտարական տարածքի նոտար Սեդա Ավետիքի Բաղդոյանի կողմից,գրանցված է սեղանամատյանում N100) 0,0021հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե ՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 75:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 268

15 հոկտեմբեր 2018թ.

ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իշխան Միրզոյանին և Սաթենիկ Կոլյայի Միրզոյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2010 թվականի հունվարի 25-ին, Չարենցավան նոտարական տարածքի նոտար Սեդա Ավետիքի Բաղդոյանի կողմից,գրանցված է սեղանամատյանում N100) 0,00277հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 75/3:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 269

15 հոկտեմբեր 2018թ.

ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իշխան Միրզոյանին և Սաթենիկ Կոլյայի Միրզոյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2010 թվականի հունվարի 25-ին, Չարենցավան նոտարական տարածքի նոտար Սեդա Ավետիքի Բաղդոյանի կողմից,գրանցված է սեղանամատյանում N100) 0,062հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե ՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 77/1:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 270

17 հոկտեմբեր 2018թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 87-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 9-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Վարդան Լևիկի Խաչատրյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Վարդան Լևիկի Խաչատրյանին տրամադրել դրամական օգնություն 60 000 (վաթսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ ընտանիքում առաջացած սոցիալական խնդիրների և բուժման ծախսերը հոգալու նպատակով:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 271

22 հոկտեմբեր 2018թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ռուբիկ Բադալի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 2637261 տրված՝ 2009 թվականի սեպտեմբերի 07-ին) 0.00624 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, թիվ 21/2:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 272

22 հոկտեմբեր 2018թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ռուբիկ Բադալի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N2637260 տրված՝ 2009 թվականի սեպտեմբերի 07-ին) 0.0113 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, թիվ 21:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 273

26 հոկտեմբեր 2018թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մերուժան Սուրիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N1622080 տրված՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 28-ին) 0.043 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 79/4:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 274

26 հոկտեմբեր 2018թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մերուժան Սուրիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N1622081 տրված՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 28-ին) 0.0053 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ 79/2:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 275

26 հոկտեմբեր 2018թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 17-րդ հոդվածի 1-ին կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2018 թվականի հոկտեմբերի 29-ին, ժամը 16:00-ին հրավիրել Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ ելնելով քննարկվող հարցերի անհրաժեշտությունից:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 276

30 հոկտեմբեր 2018թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 87-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 9-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Իրինա Ալեքսեևնա Աբրահամյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Իրինա Աբրահամյանին տրամադրել դրամական օգնություն 40 000 (քառասուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ ընտանիքում առաջացած սոցիալական խնդիրների և բուժման ծախսերը հոգալու նպատակով:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ թիվ 277

30 հոկտեմբեր 2018թ.

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

<<Կեչառիս Հոթել>> սահմանափակ պատասխանատվությանբ ընկերությունը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, <<Գույքահարկի մասին>> օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ **2018 թվականի հոկտեմբերի 17-ին** <Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <բ> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով2018 թվականի հոկտեմբերի 30-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Քննարկվող անշարժ գույքը՝ հանդիսանում է <<Կեչառիս Հոթել>> սահմանափակ պատասխանատվությանբ ընկերության սեփականությունը, ինչը <Գույքահարկի մասին> օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Գույքի համար վճարման ենթակա գումարը կազմում է 577 910 դրամ: Գույքահարկը օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով, իսկ 2018 թվականի հունվարի 01-ից սկսած՝ 0.075 : <<Կեչառիս Հոթել>> սահմանափակ պատասխանատվությանբ ընկերության կողմից գույքահարկը օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում 30.10.2018 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ՝ 41 068 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

Վերջինս վարչական վարույթի լսումներ մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք՝ փոստային անդորրագիր/, սակայն չի ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն <<Գույքահարկի մասին>> օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ գույքահարկի գումարը վճարվում է՝

1) համայնքի վարչական տարածքում գտնվող շինությունների համար՝ հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե.

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի

<<3) օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը,

4) տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ.>>:

Համաձայն Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի՝ <<2) հաշվառող մարմիններ՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով սահմանված՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններ, որոնք՝

ա. իրականացնում են հարկ վճարողների և անշարժ գույքի հարկի հաշվառումը՝ Կառավարության սահմանած կարգով,

բ. իրականացնում են անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը (այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը), վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:>>

Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող <<Հարկերի մասին>> օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքով, <<Գույքահարկի մասին>> օրենքի 2-րդ, 3-րդ, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<Կեչառիս Հոթել>> սահմանափակ պատասխանատվությանբ ընկերությունից / ՀՎՀՀ 01015315, հասցե՝ ք.Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների 20/ հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել 577 910 /հինգ հարյուր յոթանասունյոթ հազար ինը հարյուր տաս// Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որից՝

- 536 842 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես գույքահարկի ապառք,
- 41 068 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես գույքահարկի պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում<<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:>>

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ