ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 138

02 մայիս 2017թ.

ԱՂՎԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 09-ի թիվ 94-Ն, 2017 թվականի ապրիլի 07-ի թիվ 27 որոշումները, ինչպես նաև 2017 թվականի փետրվարի 17-ի և 2017 թվականի մարտի 22-ի <<Աճուրդը և կրկնաճուրդը չկայացած համարելու մասին>> արձանագրությունները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Աղվան Սերյոժայի Սահակյանին ուղղակի վաճառքով օտարել քաղաք Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց, թիվ 26/1 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, համայնքի սեփականություն համարվող, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողերից 0,04 հա մակերեսով հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 09122016-07-0065) մեկնարկային գնով՝ 1 809 600 (մեկ միլիոն ութ հարյուր ինը հազար վեց հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
2. Աղվան Սերյոժայի Սահակյանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 139

03 մայիս 2017թ.

ՍԵՎԱԿ ՀՐԱՆՏԻ ՍԵԴՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սևակ Հրանտի Սեդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1619649 տրված՝2003 թվականի հոկտեմբերի 28) 0,1 հա մակերեսով հողամասին և 142,07 քառ. մետր մակերեսով շինությանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր,Խաչատուր Կեչառեցու փողոց, թիվ7:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 140

04 մայիս 2017թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 105-Ն որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Վարդուշ Ասոյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Քաղաք Ծաղկաձոր, Խ.Մուրադյան շենք 5 բնակարան 44 հասցեի բնակիչ Վարդուշ Ասաղի Ասոյանին տրամադրել դրամական օգնություն 40000 (քառասուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ առաջացած սոցիալական խնդիրների լուծման նպատակով:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 141

06 մայիս 2017թ.

ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՉԵՂՅԱԼ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 75-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Չեղյալ ճանաչել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի մայիսի 03-ի <<Սևակ Հրանտի Սեդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին հասցե տրամադրելու մասին>> թիվ 139 որոշումը :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 142

06 մայիս 2017թ.

ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐԻ ԱՍԿԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 09-ի թիվ 94-Ն, 2017 թվականի ապրիլի 07-ի թիվ 27 որոշումները, ինչպես նաև 2017 թվականի փետրվարի 17-ի և 2017 թվականի մարտի 22-ի <<Աճուրդը և կրկնաճուրդը չկայացած համարելու մասին>> արձանագրությունները

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արթուր Գրիգորի Ասկարյանին ուղղակի վաճառքով օտարել քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 6-րդ փակուղի թիվ 6/1 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, համայնքի սեփականություն համարվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողերից 0,06 հա մակերեսով հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 08122016-07-0067) մեկնարկային գնով՝2 714 400 (երկու միլիոն յոթ հարյուր տասնըչորս հազար չորս հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
2. Արթուր Գրիգորի Ասկարյանին հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 143

06 մայիս 2017թ.

ՀԱՂԹԱՆԱԿԻ ՕՐՎԱՆ ՆՎԻՐՎԱԾ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սույն թվականի մայիսի 9-ին կազմակերպել հաղթանակի օրվան նվիրված միջոցառում:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 144

10 մայիս 2017թ.

ՍԻՐԱՆՈՒՇ ԿԱՎԱԼԵՆԿՈՅԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սիրանուշ Կավալենկոյի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրի, տրված 2017 թվականի ապրիլի 6-ին, ք.Երևան Կենտրոն նոտարական տարածքի նոտար Քրիստինե Արսենյանի կողմից), քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 38/1 հասցեում գտնվող 0,45 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած 0,135 հա մակերեսով հողամասին (համաձայն բաժանման հատակագծի) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 38/3, իսկ մնացած՝0,315 հա մակերեսով հատվածի հասցեն թողնել նույնը՝քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 38/1:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 145

10 մայիս 2017թ.

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Ժորա Լևոնի Գևորգյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2.Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 48 հասցեի 1,55 հա, մակերեսով հողամասը /ծածկագիր՝ 07-005-0021-0091/ հանդիսանում է Ժորա Լևոնի Գևորգյանի սեփականությունը, որը, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ: Հողամասերի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է՝ 291 394 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Հողի հարկի տարեկան գումարները ժամանակին չվճարելու արդյունքում 10,05,2017 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ՝ 73 558 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետությանօրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել և չի ներկայացել Ժորա Լևոնի Գևորգյանը /հիմք փոստ.անդորրագիր/:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, 16-րդ, <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժորա Լևոնի Գևորգյանից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

- 217 836 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես հողամասի հողի հարկի ընդհանուր ապառք,

- 73 558 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժեր:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկուամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 146

10 մայիս 2017թ.

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Ռոման Արմենակի Գալուստյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2.Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 44/1 հասցեի 0,96 հա, մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 007-005-0012-0024/ հանդիսանում է Ռոման Արմենակի Գալուստյանի սեփականությունը, որը, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ: Հողամասերի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է՝ 189 457 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Հողի հարկի տարեկան գումարները 2009-2013 թվականների ընթացքում ժամանակին չվճարելու արդյունքում 10,05,2017 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ 67 031 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետությանօրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել և չի ներկայացել Ռոման Արմենակի Գալուստյանը /հիմք փոստ.անդորրագիր/:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինին:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, 16-րդ, <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոման Արմենակի Գալուստյանից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

- 122 426 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես հողամասի հողի հարկի ընդհանուրապառք,

-67 031 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժեր :

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի ՀանրապետությանԱրդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 147

10 մայիս 2017թ.

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Ռոման Արմենակի Գալուստյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2.Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 46 հասցեի 0,14 հա մակերեսով /ծածկագիր՝ 07-005-0021-0030/ և քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 46/1 հասցեի 0,8 հա մակերեսով /ծածկագիր՝ 07-005-0021-0023/ հողամասերը հանդիսանում են Ռոման Արմենակի Գալուստյանի սեփականությունը, որը, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ: Հողամասերի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է՝ համապատասխանաբար՝ 27 628 Հայաստանի Հանրապետության դրամ և 157 878 Հայաստանի Հանրապետության դրամ : Հողի հարկի տարեկան գումարները 2009-2013 թվականների ընթացքում ժամանակին չվճարելու արդյունքում 10,05,2017 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ՝ համապատասխանաբար՝ 9775 Հայաստանի Հանրապետության դրամի և 55 856 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետությանօրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել և չի ներկայացելՌոման Արմենակի Գալուստյանը /հիմք փոստ.անդորրագիր/:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի՝հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, 16-րդ, <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոման Արմենակի Գալուստյանից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

- 102 022 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 46/1 հասցեի 0,8 հա, մակերեսով հողամասի հողի հարկի ընդհանուր ապառք,

- 55 856 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժ և

- 17 853 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 46 հասցեի 0,14 հա, մակերեսով հողամասի հողի հարկի ընդհանուր ապառք,

- 9775 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկուամսյա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի ՀանրապետությանԱրդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ թիվ 148

10 մայիս 2017թ.

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Ռոման Արմենակի Գալուստյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2.Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 44 հասցեի 0,54 հա, մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 07-005-0021-0041/ հանդիսանում է Ռոման Արմենակի Գալուստյանի սեփականությունը, որը, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ: Հողամասերի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է 106 570 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Հողի հարկի տարեկան գումարները 2009-2013 թվականների ընթացքում ժամանակին չվճարելու արդյունքում 10,05,2017 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ՝ 37 705 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետությանօրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել և չի ներկայացել Ռոման Արմենակի Գալուստյանը /հիմք փոստ.անդորրագիր/:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, 16-րդ, <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոման Արմենակի Գալուստյանից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

- 68 865 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես հողամասի հողի հարկի ընդհանուր ապառք,

- 37 705 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժ :

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկուամսյա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի ՀանրապետությանԱրդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 149

10 մայիս 2017թ.

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. **Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.**

Քաղաքացի Ռոման Արմենակի Գալուստյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2.Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների քաղաք Ծաղկաձոր, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 44-46, 44/1, 46/1 հասցեի 2,5 հա, մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 07-005-0021-0098/ հանդիսանում է Ռոման Արմենակի Գալուստյանի սեփականությունը, որը, <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ: Հողամասի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է՝ 419 640 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Հողի հարկի տարեկան գումարները 2013 թվականից մինչ օրս ժամանակին չվճարելու արդյունքում 10,05,2017 թվականի դրությամբ առաջացել է տույժ՝ 100 826 Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետությանօրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել և չի ներկայացել Ռոման Արմենակի Գալուստյանը /հիմք փոստ.անդորրագիր/:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի՝հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Հողի հարկի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, 16-րդ, <<Հարկերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոման Արմենակի Գալուստյանից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

- 318 814 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես հողամասի հողի հարկի ընդհանուր ապառք,

- 100 826 Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժ :

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկուամսյա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 150

10 մայիս 2017թ.

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Արա Միշայի Գասպարյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, <<Գույքահարկի մասին>> ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ **2017 թվականի ապրիլի 26-ին** <Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <բ> ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Քննարկվող շարժական գույքերը՝ CHEVROLET մակնիշի, 99 ԼՈՒ 044 պետական համարանիշի ավտոմեքենան և հանդիսանում է քաղաքացի Արա Միշայի Գասպարյանի սեփականությունը, որոնք <Գույքահարկի մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Գույքի համար վճարման ենթակա գույքահարկը նշված ավտոմեքենայի համար 10.05.2017 թվականի դրությամբ կազմում է 158 950 հարյուր հիսունութ հազար ինը հարյուր հիսուն/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը 2008 թվականից մինչև 2017 թվականն ընկած ժամանակահատվածի գույքահարկի և 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժերի գումարն է:

2017 թվականի ապրիլի 26-ին <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2017 թվականի մայիսի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Արա Միշայի Գասպարյանը: Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Գույքահարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 3-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15 տոկոսի չափով:

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2.2-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Համաձայն <<Հարկերի մասին>> ՀՀ օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի, <Գույքահարկի մասին> ՀՀ օրենքի 2-րդ, 3-րդ, <Հարկերի մասին> ՀՀ օրենքի 29.1-ին, <Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղաքացի Արա Միշայի Գասպարյանից /հասցե՝ քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց թիվ 48/ հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջե գանձել

-89 490 /ութսունինը հազար չորս հարյուր իննսուն/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ,որպես CHEVROLET մակնիշի, 99 ԼՈՒ 044 պետական համարանիշի ավտոմեքենայի համար վճարման ենթակա գույքահարկի գումար,

- 69 460 /վաթսունինը հազար չորս հարյուր վաթսուն/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում 10.05.2017 թվականի դրությամբ հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան երկամյա ժամկետում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարը:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 151

11 մայիս 2017թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 265 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի <<Ծաղկաձորի նախադպրոցական ուսումնական կազմակերպություն>> ՀՈԱԿ-ի 2017 թվականի ծախսերի և եկամուտների նախահաշիվները հաստատելու մասին>> թիվ 265 որոշման հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 152

11 մայիս 2017թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 266 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի <<Ծաղկաձորի մանկական արվեստի դպրոց>> ՀՈԱԿ-ի 2017 թվականի տարիֆիկացիոն ցուցակները, ծախսերի և եկամուտների նախահաշիվները հաստատելու մասին>> թիվ 266 որոշման թիվ 1 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելված 1-ի:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 153

11 մայիս 2017թ.

ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ և 16-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.<<Մաքուր Հայաստան>> ծրագրի շրջանակներում համայնքի տարածքի սանիտարական մաքրման և բարեկարգման աշխատանքները համակարգելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով՝ հետևյալ կազմով.

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Արտաշես Խաչատրյան -համայնքի ղեկավարի օգնական,

Նախագահի տեղակալ՝ Արման Հարությունյան - <<Ծաղկաձոր կոմունալ տնտեսություն>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,

Անդամներ՝ Արմենուհի Առաքելյան - համայնքի ավագանու անդամ,

Արմեն Մանուկյան - համայնքի ավագանու անդամ, «Ծաղկաձորի Լևիկ Հարությունյանի անվան լեռնադահուկային մանկապատանեկան մարզադպրոց» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,

Արմեն Արշակյան - համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ,

Արա Մեսրոպյան - համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ,

Արթուր Ֆրանգյան- Ոստիկանության Հրազդանի բաժնի Ծաղկաձորի բաժանմունքի պետ,

Սուսաննա Եգորյան - <<Ծաղկաձորի միջնակարգ դպրոց>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,

Արթուր Գալստյան - <<Ծաղկաձորի բուժամբուլատորիա>> պետական փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն,

Էդգար Սողոմոնյան - <<Հյուրանոցների միություն>> հասարակական կազմակերպության տնօրեն:

2. Համայնքի տարածքում գործող հիմնարկ ձեռնարկությունների, ընկերությունների, հյուրանոցների, հանգստյան տների ղեկավարներին.

-Սույն թվականի մայիսի 27-ին հանրապետական շաբաթօրյակի շրջանակներում կազմակերպել և իրականացնել իրենց տարածքների և շրջակայքի սանիտարական մաքրման, աղբահեռացման, բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ:

3. <<Ծաղկաձոր կոմունալ տնտեսություն>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենին.

- Նախօրոք ձեռք բերված պայմանավորվածության համաձայն, անհրաժեշտության դեպքում տրամադրել աղբահավաք մեքենաներ և մեխանիզմներ՝ հավաքված աղբը տեղափոխելու համար;

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրելու պահից:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 154

15 մայիս 2017թ.

ՄԱՇԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մաշա Յուրիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ տրված 2017 թվականի մայիսի 12-ին, Հրազդան նոտարական տարածքի նոտար Հայկուշ Գյոզալյանի կողմից, գրանցված է սեղանամատյանում՝ թիվ 859) 0,0175հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա գտնվող 251,66 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տանը և 8,16 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով կաթսայատանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Միեր Մկրտչյան փողոց, թիվ 2:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 155

15 մայիս 2017թ.

ՍԱՇԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ`

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սաշա Յուրիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ տրված 2017 թվականի մայիսի 12-ին, Հրազդան նոտարական տարածքի նոտար Հայկուշ Գյոզալյանի կողմից, գրանցված է սեղանամատյանում՝ թիվ 859) 0,0197հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա գտնվող 136,13 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, թիվ 47:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 156

15 մայիս 2017թ.

ՍԱՇԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սաշա Յուրիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ տրված 2017 թվականի մայիսի 12-ին, Հրազդան նոտարական տարածքի նոտար Հայկուշ Գյոզալյանի կողմից, գրանցված է սեղանամատյանում՝ թիվ 859) 0,0135հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա գտնվող 23,2 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, թիվ 49:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 157

15 մայիս 2017թ.

ՍԱՇԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սաշա Յուրիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ տրված 2017 թվականի մայիսի 12-ին, Հրազդան նոտարական տարածքի նոտար Հայկուշ Գյոզալյանի կողմից, գրանցված է սեղանամատյանում՝ թիվ 859) 0,00266հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա գտնվող շինություններին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, թիվ 49/3:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 158

15 մայիս 2017թ.

ՍԱՇԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սաշա Յուրիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ տրված 2017 թվականի մայիսի 12-ին, Հրազդան նոտարական տարածքի նոտար Հայկուշ Գյոզալյանի կողմից, գրանցված է սեղանամատյանում՝ թիվ 859) 0,068հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա գտնվող շինություններին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Միքր Մկրտչյան փողոց, թիվ 9։

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 159

16 մայիս 2017թ.

ԱՂԲԱՏԱՐ ՄԵՔԵՆԱՅԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերանորոգել ԿՈ-440 մակնիշի 663 SU 42 պետական համարանիշի աղբատար ավտոմեքենայի ետևի աղբի զամբյուղը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 160

17 մայիս 2017թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 105-Ն որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Մայրանուշ Սուրիկի Հովհաննիսյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ,ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարանի դիզայն ֆակուլտետի 2-րդ կուրսի ուսանողուհի Լուսինե Արմենի Թադևոսյանին տրամադրել դրամական օգնություն 120000 (մեկ հարյուր քսան հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ ուսման վարձը վճարելու նպատակով:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 161

18 մայիս 2017թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող,Խ.Կեչառեցու փողոց թիվ 8/5 հասցեում գտնվող 0,0065հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման տարածքի հողերից փոփոխել բնակավայրերի խառը կառուցապատման համար նախատեսված հողերի:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 162

18 մայիս 2017թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող,Միհր Մկրտչյան փողոց թիվ 14/1 հասցեում գտնվող 0,0193հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողերից փոփոխել հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողերի:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 163

18 մայիս 2017թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0065 հա մակերես ունեցող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ,քաղաք Ծաղկաձոր, Խ. Կեչառեցու փողոց, թիվ 8/5:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 164

18 մայիս 2017թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0193 հա մակերես ունեցող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ,քաղաք Ծաղկաձոր, Միեր Մկրտչյան փողոց, թիվ 14/1:

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ