ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 650

*10 սեպտեմբեր2026թ.*

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Կարեն Ասպետի Բրուտյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 08062026-07-0088) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Փյունիկ,1-ին փողոց,4-րդ նրբանցք 3 հասցեում գտնվող 0.29 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.15750 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց, 36 հողամաս ,իսկ մնացած 0.13250 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

10 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 651

*10 սեպտեմբեր2026թ.*

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արսեն Ռաֆիկի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ( սեփականության վկայական N 12052022-07-0124), 63.53 քմ մակերեսով բնակարանին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Արտավազ, 5-րդ թաղամաս, 1 շենք, 10 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 652

*10 սեպտեմբեր2026թ.*

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

# ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Հայկ Խաչատուրի Մինասյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2026 թվականի հունվարի 22-ին,ՀՀ,Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտար՝ Սամվել Ռազմիկի Դավթյանի կողմից, գրանցված գրանցամատյանում N 306, ժառանգական գործ N 04,գրանցված գրանցամատյանում N 307, ժառանգական գործ N 04), 0.18081 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Մեղրաձոր, 8-րդ փողոց, 12 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

10 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**
**ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 653

*10 սեպտեմբեր2026թ.*

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արտակ Հակոբի Ղարաբաղցյանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2026 թվականի օգոստոսի 28-ին,ՀՀ,Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտար՝ Գուրգեն Էդուարդի Գյուլնազարյանի կողմից, գրանցված գրանցամատյանում N 3584, ժառանգական գործ N 117), 0.037 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Արտավազ, 2-րդ փողոց, 8/1 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

10 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 654

*11 սեպտեմբեր2026թ.*

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«ԷԳԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2026 թվականի սեպտեմբեր ամսվա ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջ, Տանձաղբյուր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոցներում ՝ 84 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ, 144 քմ սոցիալական գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն.ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

11 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 655

*11 սեպտեմբեր2026թ.*

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.« Արմադա Կո» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /տրամադրել 2026 թվականի սեպտեմբեր ամսվա ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Պահլավունյաց փողոց, թիվ 108/1 հասցեում ՝ 68,8 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ(էլեկտրոնային վահանակ) տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

11 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
**ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 656

*11 սեպտեմբեր2026թ.*

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«Ջի Էմ Քոմփանի» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2026 թվականի սեպտեմբեր ամսվա ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոցում ՝ 45,1 քմ ընդհանուր մակերեսով թունդ ալկոհոլային սպիրտի գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

11 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 657

*11 սեպտեմբեր2026թ.*

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԱԼՎԻՆԱ ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 24062022-07-0209) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3, 2 հասցեում գտնվող 0.07378 հա մակերեսով տարածքի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 98,86 քմ մակերեսով տարածքին (բաժանվող հատված 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Խ. Մուրադյան փողոց, 3/2 կաթսայատուն, 59,16 քմ մակերեսով տարածքին,որից 21.15 քմ ընդհանուր բաժնային սեփականություն 1/2 բաժենեմասով (բաժանվող հատված 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Խ. Մուրադյան փողոց, 3/5 կաթսայատուն, 86,29 քմ մակերեսով տարածքին,որից 21.15 քմ ընդհանուր բաժնային սեփականություն 1/2 բաժենեմասով (բաժանվող հատված 3) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Խ. Մուրադյան փողոց, 3/6 կաթսայատուն, իսկ մնացած 0.07378 հա մակերեսով 1/3 բաժնեմասով տարածքը (ընդհանուր օգտագործվող) համարել բաժանվող մասերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

11 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 658

*16 սեպտեմբեր2026թ.*

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«ՌԵԶՈՐԹ ՄԵԴԻԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի, Տանձաղբյուրի, Խաչատուր Կեչառեցու, Եղիշե Չարենցի, Միեր Մկրտչյանի, Օրբելի Եղբայրների,Վլադիմիր Հարությունյանի, Գրիգոր Մագիստրոսի փողոցներում 2026 թվականի սեպտեմբեր ամսվա ընթացքում 133,5 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ, դատարկ վահանակներ 135,5 քմ,իր կազմակերպության գովազդը 24 քմ ,սոցիալական գովազդ 94,5 քմ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

16 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 659

*16 սեպտեմբեր2026թ.*

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Կեչառիս Հոթել» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օրբելի եղբայրների փողոց, թիվ 20/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 468 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ե. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

16 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 660

*16 սեպտեմբեր2026թ.*

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Յասաման Թիմ»սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օրբելի եղբայրների փողոց, թիվ 7/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 670 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 670 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ե.ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

16 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
**ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 661

*16 սեպտեմբեր2026թ.*

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով ՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր «Վահան Բաղդասարյան Ասատուրի»-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Նոր թաղամաս, 3-րդ փողոց, թիվ 6/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 143 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 143 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

16 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 662

*16 սեպտեմբեր2026թ.*

## ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023ZZYRSP, և հիմք ընդունելով Էլմեն Ռազմիկի Ծառուկյանի դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց 6 հասցեում գտնվող, Էլմեն Ռազմիկի Ծառուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական՝ 2180225, տրված 2006 թվականի ապրիլի 17-ին) 0,0816 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 667,49 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (հասարակական տարածք՝ 445,26 քմ, ավտոտնակ՝ 61,82 քմ, ծածկ, աստիճանահարթակ՝ 134,7քմ և պարիսպ ՝ 25,71 քմ ) հասարակական շինությունները :
2. Շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 4 279 946 (չորս միլիոն երկու հարյուր յոթանասունինը հազար ինը հարյուր քառասունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125003484 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 60 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած :

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

16 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 663

*17 սեպտեմբեր2026թ.*

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Դավիթ Վահրամի Դավթյանին և Աստղիկ Սամվելի Ալեքսանյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 16012026-07-0192) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16 հասցեում գտնվող 3.99 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.236782 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/1 հողամաս, 0.133146 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/2 հողամաս, 0.324012 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 3) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/3 հողամաս, 0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 4) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/4 հողամաս, 0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 5) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/5 հողամաս, 0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 6) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/6 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 7) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/7 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 8) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/8 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 9) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/9 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 10) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/10 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 11) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/11 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 12) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/12 հողամաս,0.01685 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 13) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/13 հողամաս,0.022235 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող

հատված 14) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/14 հողամաս,0.037402 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 15) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/15 հողամաս,0.02738 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 16) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/16 հողամաս,0.02738 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 17) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/17 հողամաս,0.02738 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 18) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/18 հողամաս,0.036705 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 19) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/19 հողամաս,0.422535 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 20) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/20 հողամաս,0.044484 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 21) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/21 հողամաս,0.040038 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 22) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/22 հողամաս,0.038144 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 23) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/23 հողամաս,0.037263 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 24) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/24 հողամաս,0.042675 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 25) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/25 հողամաս,0.041162 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 26) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/26 հողամաս,0.039575 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 27) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/27 հողամաս,0.039109 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 28) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/28 հողամաս,0.038747 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 29) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/29 հողամաս,0.038384 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 30) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/30 հողամաս,0.038022 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 31) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/31 հողամաս,0.037660 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 32) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/32 հողամաս,0.037297 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 33) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/33 հողամաս,0.036935 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 34) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/34 հողամաս,0.018137 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 35) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/35 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 36) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/36 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 37) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/37 հողամաս,0.01859 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 38) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/38 հողամաս,0.01821 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 39) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/39 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 40) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/40 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 41) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/41 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 42) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/42 հողամաս,0.078907 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 43) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/43 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 44) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/44 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 45) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք

Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/45 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 46) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/46 հողամաս,0.01821 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 47) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/47 հողամաս,0.01859 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 48) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/48 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 49) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/49 հողամաս,0.01840 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 50) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/50 հողամաս,0.018137 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 51) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/51 հողամաս,0.00907 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 52) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/52 հողամաս,0.180824 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 53) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/53 հողամաս,0.295877 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 54) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16/54 հողամաս,իսկ մնացած 1.118494 հա մակերեսով հողամասին (առանձնացվող հատված 55) տրամադրել հասցե՝մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր,Օլիմպիական փողոց 16 հողամաս և համարել ընդհանուր օգտագործման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

17 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**
**ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 664

*17 սեպտեմբեր2026թ.*

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Անժելա Հարությունի Դավիդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ( սեփականության վկայական N 1490872 տրված 30 հուլիսի 2003թ), 0.235 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Գոռգոչ, 2-րդ փողոց, 17 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ** **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր