ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 624

27 օգոստոս2026թ.

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԲՌՆԱԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

«ՍԻԼԵՆԻՈՒՄ ՍԹԱՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը հանդիսանալով անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից տրամադրված տեղեկատվության՝ քննարկվող անշարժ գույքերը /հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր, Անտառային 1-ին թաղամաս/ հանդիսանում են «ՍԻԼԵՆԻՈՒՄ ՍԹԱՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության սեփականությունը, որը Հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Անշարժ գույքերի համար վճարման ենթակա անշարժ գույքերի հարկը մինչև 27.08.2026 թվականի դրությամբ կազմում է 9.599.769 (ինը միլիոն հինգ հարյուր իննսունինը հազար յոթ հարյուր վաթսունինը) ՀՀ դրամ և ինչը չի վճարվել:

«ՍԻԼԵՆԻՈՒՄ ՍԹԱՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության՝ նշված ժամանակահատվածի համար անշարժ գույքերի հարկը կազմում է մինչև 27.08.2026 թվականի դրությամբ 7.510.331 (յոթ միլիոն հինգ հարյուր տասը հազար երեք հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ՝ ապառք, որն օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում առաջացել է տույժ՝ 2.089.438 (երկու միլիոն ութսունինը հազար չորս հարյուր երեսունութ) ՀՀ դրամ:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար սույն բաժնով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Համաձայն հարկային օրենսգրքի 227-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հարկով հարկման օբյեկտ է համարվում անշարժ գույքը՝ հողամասերը և (կամ) դրանց բարելավումները:

Համաձայն հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում ու կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները) անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:

Համաձայն հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.04 տոկոսի չափով:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 21-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Համաձայն հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝

իրականացնում են հարկ վճարողների և անշարժ գույքի հարկի հաշվառումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած կարգով,

իրականացնում են անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը (այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը), վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով հարկային օրենսգրքի 224-րդ, 226-րդ, 227-րդ, 236-րդ 401-րդ, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՍԻԼԵՆԻՈՒՄ ՍԹԱՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունից հօգուտ Ծաղկաձոր համայնքի բյուջեի գանձել 9.599.769(ինը միլիոն հինգ հարյուր իննսունինը հազար յոթ հարյուր վաթսունինը) ՀՀ դրամ , որից 7.510.331 (յոթ միլիոն հինգ հարյուր տասը հազար երեք հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ՝ որպես անշարժ գույքի ապառք և 2.089.438 (երկու միլիոն ութսունինը հազար չորս հարյուր երեսունութ) ՀՀ դրամ՝

որպես հաշվարկված տույժերի գումար: Նշված հարկային պարտավորությունները կարող են վճարել հետևյալ հաշվեհամարով՝ 900125002007 :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՍԻԼԵՆԻՈՒՄ ՍԹԱՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը պատշաճ կերպով ծանուցելուց հետո:

3.Սույն որոշումը կարող է վերադասության կարգով բողոքարկվել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2026թ.օգոստոսի 27-ին
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 625

31 օգոստոս2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«ԿԱՖ-Կաս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օրբելի Եղբայրների փողոց, թիվ 20 / տրամադրել՝

1) 2026 թվականի հոկտեմբերի 01-ից դեկտեմբերի 31-ը հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 761 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի հոկտեմբերի 01-ից դեկտեմբերի 31-ը ոգելից խմիչքի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 761 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

31 օգոստոսի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 626

31 օգոստոս2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ,ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ, ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Էյթի Էյթ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց 34/1/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակների ընթացքում 1001 քմ տարածքում հանրային սննունդ կազմակերպելու թույլտվություն,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակների ընթացքում 1001 քմ տարածքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

31 օգոստոսի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 627

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-1 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 01 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժորա Միերի Ստեփանյանին վարձակալության իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել պետական սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 23022026-07-0158, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0154-0019), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական խոտհարքի հանդիսացող 2,89625 հա մակերեսով հողամասը 50 000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ժորա Միերի Ստեփանյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 628

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-2 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 02 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժորա Միերի Ստեփանյանին վարձակալության իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել պետական սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 23022026-07-0157, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0154-0020), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական խոտհարքի հանդիսացող 9,30573 հա մակերեսով հողամասը 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ժորա Միերի Ստեփանյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 629

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-3 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՀԱՆԱՁՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 03 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 08072025-07-0191, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0179-0003), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական վարելահող հանդիսացող 0,09173 հա մակերեսով հողամասը 17 000 (տասնյոթ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 630

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-4 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 04 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 08072025-07-0181, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0179-0002), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական վարելահող հանդիսացող 0,07469 հա մակերեսով հողամասը 14 000 (տասնչորս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 631

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-5 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 05 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արծրուն Երվանդի Շահինյանին վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 05062026-07-0173, կադաստրային ծածկագիր 07-044-0132-0042), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մարմարիկ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական արոտավայր հանդիսացող 0,15051 հա մակերեսով հողամասը 16 000 (տասնվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Արծրուն Երվանդի Շահինյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 632

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-6 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 84-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 06 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արծրուն Երվանդի Շահինյանին վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 04062026-07-0202, կադաստրային ծածկագիր 07-044-0132-0038), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մարմարիկ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական արոտավայր հանդիսացող 0,43049 հա մակերեսով հողամասը 44 000 (քառասունչորս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Արծրուն Երվանդի Շահինյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 633

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-7 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 85-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 07 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեյրան Հարությունի Հարությունյանին կառուցապատման իրավունքով, 50 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 05032026-07-0163, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-1034), համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Կայծակ անդրեասի փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,1 հա մակերեսով հողամասը 180 000 (հարյուր ութսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Կայծակ անդրեասի փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 36000 (երեսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002262 հաշվեհամարին:
3. Սեյրան Հարությունի Հարությունյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 634

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-8 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 85-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 08 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վոլոդյա Աշոտի Մաթյանին կառուցապատման իրավունքով, 30 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 24052023-07-0181, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0347-0002), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ,գյուղ Փյունիկ,1-ին փողոց թիվ 33/2 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, բնակավայրերի, ընդհանուր օգտագործման համար նախատեսված, 0.01745 հա մակերեսով հողամասը 30 000 (երեսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ,գյուղ Փյունիկ,1-ին փողոց թիվ 33/2 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 46000 (քառասունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002965 հաշվեհամարին:
3. Վալոդյա Աշոտի Մաթյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 635

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-9 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 85-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 09 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմեն Սամվելի Մուշեղյանին կառուցապատման իրավունքով, 35 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 10072026-07-0263, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-1045), համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Օլիմպիական փողոց թիվ 12/9 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,02004 հա մակերեսով հողամասը 100 000 (մեկ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Օլիմպիական փողոց թիվ 12/9 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 36000 (երեսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002262 հաշվեհամարին:
3. Արմեն Սամվելի Մուշեղյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 636

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-10 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 85-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 10 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էդվարդ Վաչագանի Հարությունյանին կառուցապատման իրավունքով, 30 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 02092024-07-0015, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-0363), համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Խաչիկ Մուրադյան փողոց թիվ 5/46 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,0042 հա մակերեսով հողամասը 25 000 (քսանհինգ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Խաչիկ Մուրադյան փողոց թիվ 5/46 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 86 000 (ութսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002262 հաշվեհամարին:
3. Էդվարդ Վաչագանի Հարությունյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 637

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-11 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 85-Ա որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 11 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ասյա Ռուբենի Ավագյանին կառուցապատման իրավունքով, 35 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 12092024-07-0177, կադաստրային ծածկագիր 07-045-0063-0113), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց թիվ 68/14 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, բնակավայրերի, այլ հողեր հանդիսացող 0,016 հա մակերեսով հողամասը 35 000 (երեսունհինգ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց թիվ 68/14 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 36 000 (երեսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125006024 հաշվեհամարին:
3. Ասյա Ռուբենի Ավագյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 638

01 սեպտեմբեր2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-12 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48.1-րդ, 74-րդ և 78-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի ՀանրապետությանԿառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 79 որոշումը և 2026 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 12 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արշավիր Ժիրայրի Առաքելյանին կառուցապատման իրավունքով, 47 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 09092024-07-0163, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0030-0126), համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 35/3 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված 0,04 հա մակերեսով հողամասը 200 000 (երկու հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 35/3 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 36 000 (երեսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002262 հաշվեհամարին:
3. Արշավիր Ժիրայրի Առաքելյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

01 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 639

02 սեպտեմբեր2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Անուշ Գևորգի Սարկախյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 16082026-07-0002) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 5/10 հասցեում գտնվող 0.00422 հա մակերեսով հողամասի և (սեփականության վկայական N 22112024-07-0220) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 5/11 հասցեում գտնվող 0. 00327 հա մակերեսով հողամասի միավորման հետևանքով առաջացած 0.00749 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 5/10 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

02 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 640

04 սեպտեմբեր2026թ.

ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՏՈՄԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, « Ընտանեկան օրենսգրքի» 47-րդ հոդվածով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սուսաննա Ատոմի Հովակիմյանի 2026 թվականի օգոստոսի 27-ի դիմումը և Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2026 թվականի սեպտեմբերի 04-ի թիվ 4 արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թույլատրել Սուսաննա Ատոմի Հովակիմյանին (ծնված 01.06.1992թ., անձնագիր AT0668797, տրված 16.02.2021թ., 049-ի կողմից/ կատարել իր անչափահաս երեխաներին՝ Իզաբելլա Անդրանիկի Սիմոնյանին (ծնված 01.01.2016թ., ծննդյան վկայական ԱԲ4371710 և Հրաչիկ Անդրանիկի Սիմոնյանին (ծնված 01.11.2018թ., ծննդյան վկայական ԲԱ519867) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով 1/18 հավասար բաժնեմասերով պատկանող, Կոտայքի մարզ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մարմարիկ, 2-րդ փողոց 8 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N18082026-07-0146, գաղտնաբառ՝ GFQGX6PW1LCH) օտարման /վաճառք/ գործարք:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուսաննա Ատոմի Հովակիմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2026 սեպտեմբերի 04-ին
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 641

07 սեպտեմբեր2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԵՂԱՄԱՍԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ընտրական օրենսգրքի» 18-րդ հոդվածի 2.1 մասի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2026 թվականի հոկտեմբերի 25-ին կայանալիք համամասնական ընտրակարգով անցկացվող ընտրությունների անցկացման համար Ծաղկաձոր համայնքում սահմանել 7 (յոթ) տեղամասային կենտրոններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 07-ին
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 642

08 սեպտեմբեր2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 19022013-07-0530) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, 12/1 հասցեում գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի և (սեփականության վկայական N 30082024-07-0216) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, 12/2 հասցեում գտնվող 0.11819 հա մակերեսով հողամասի միավորման հետևանքով առաջացած 0.21819 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, 12/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 643

08 սեպտեմբեր2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Էլմեն Ռազմիկի Ծառուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2180225 տրված 17 ապրիլի 2006թ), 0.0816 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, 6 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

3 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 644

08 սեպտեմբեր2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00343 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, 4 շինություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2026
Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 645

08 սեպտեմբեր2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մացակ Ռազմիկի Խաչատրյանին և Կարինե Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 07032022-07-0092) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 47 հասցեում գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի, (սեփականության վկայական N 07032022-07-0049) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 47/1 հասցեում գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի և (սեփականության վկայական N 07032022-07-0130) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 47/2 հասցեում գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի միավորման հետևանքով առաջացած 0.3 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 47 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 646

08 սեպտեմբեր2026թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշումներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա Էլմեն Ռազմիկի Ծառուկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.3 քմ /սանհանգույց՝ 3.5 քմ, ծածկ՝ 27.4 քմ, պարիսպ՝ 3.4 քմ/ արտաքին /ներքին մակերես ՝33 քմ/ մակերեսով շինությունները ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2.Նշված շինությունները ճանաչել օրինական և դիմել կադաստրի կոմիտե շինության և դրանով զբաղեցված (պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ) 0.00343 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 647

09 սեպտեմբեր2026թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 15-Ի ԹԻՎ 49 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունվարի 15-ի «Ծաղկաձոր համայնքի համայնքային կազմակերպությունների 2026 թվականի ծախսերի նախահաշիվները հաստատելու մասին» թիվ 49 որոշման հավելվածներ 9,10,11-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելված 9,10,11:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

2026 թ. սեպտեմբերի 09-ին
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 648

09 սեպտեմբեր2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 25-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14.3 հոդվածով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 56-րդ կետով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N 102-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 14-ի N 1/փ-328 եզրակացությունը և <<Հայանտառ>> ՊՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Գարեգին Միրզոյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Կոտայքի մարզի, Ծաղկաձոր համայնքում գտնվող 07-005-0021-0007 կադաստրային ծածկագրով, մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Մհեր Մկրտչյան փողոց թիվ 32/1 հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող, 2.67 հա մակերեսով հողամասի՝ նպատակային և գործառնական նշանակությունները հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողերից փոխել և պատկերել որպես անտառային, անտառների հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

09 սեպտեմբերի 2026
ք. Ծաղկաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 649

09 սեպտեմբեր2026թ.

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-ԻՆ ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՊԱՍՏԱՌՆԵՐ, ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՏՊԱԳԻՐ ԵՎ ԱՅԼ ՆՅՈՒԹԵՐ ՓԱԿՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՎՃԱՐ ՎԱՀԱՆԱԿՆԵՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգիրք» սահմանադրական օրենքի 21-րդ հոդվածի 3-րդ պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2026 թվականի հոկտեմբերի 25-ին կայանալիք համամասնական ընտրակարգով անցկացվող ընտրությունների անցկացման քարոզչական պաստառները, քարոզչական տպագիր և այլ նյութեր փակցնելու համար Ծաղկաձոր համայնքի տարածքում առանձնացնել անվճար վահանակներ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Առանձնացված վահանակների վրա յուրաքանչյուր կուսակցությունների, կուսակցությունների դաշինքների համար հատկացվում է մեկ A3 չափի 42 սմ լայնությամբ, 29.8 սմ բարձրությամբ տարածք, հորիզոնական դասավորվածությամբ ընդհանուր 0.1251 քմ. մակերեսով՝ համաձայն կից գծագրի:
3. Սույն որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ներկայացնել Կենտրոնական ընտրական հանձնաժողով, Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 21-րդ հոդվածի 4-րդ կետի համաձայն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 09-ին
ք. Ծաղկաձոր

Հավելված
Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու
2026 թվականի սեպտեմբերի 09-ի N 649-Ա որոշման

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-ԻՆ ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՔԱՐՈՉԶԱԿԱՆ ՊԱՍՏԱՌՆԵՐ, ՔԱՐՈՉԶԱԿԱՆ ՏՊԱԳԻՐ ԵՎ ԱՅԼ ՆՅՈՒԹԵՐ ՓԱԿՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՎՃԱՐ ՎԱՀԱՆԱԿՆԵՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ

Հ/Հ	Հասցե	Յուրաքանչյուր քաղաքական ուժի / Յուրաքանչյուր կուսակցության, կուսակցությունների դաշինքի/ համար հատկացված մակարեսի չափը
1	Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր, Խ Կեչառեցու 5 և 7 հենապատեր	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
2	Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փակուղի թիվ 1 հասցեի հենապատ	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
3	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, 1-ին փողոց թիվ 18 հասցե, Մեղրաձորի բուժամբուլատորիայի շենքի ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
4	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, 5-րդ փողոց թիվ 9 ,Մեղրաձոր գյուղի Սամվել Մուրադյանի անվան մարզամշակության կենտրոնի շենքի ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
5	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց 68/6-րդ բազմաբնակարան բնակելի շենքի ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
6	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր, 1-ին փողոց 22 հասցե, հանդիսությունների սրահի շենքի ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
7	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մարմարիկ, 1-ին փողոց 5 հասցե, հանդիսությունների սրահի շենքի ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
8	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք 4/1 հասցե, Փյունիկ գյուղի ակումբի շենք ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
9	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Արտավազ, 1-ին փողոց թիվ 35 հասցե, Արտավազ գյուղի հանդիսությունների սրահի շենքի ճակատային	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)
10	Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Հանքավան, 1-ին փողոց, 35 շենք, Ռոզա Ղարիբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող չգործող շինություն ճակատային մաս	A3— 42 × 29.8 սմ (420 × 298 մմ)

ԳԾԱԳԻՐ

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.7սմ29.8սմ 42սմ

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 421սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՈՒԺԻ ԳՈՎԱԶԴ 29.8սմ 42սմ