



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 441**

19 հունիս 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 25-Ի N 753 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի «Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով ստեղծելու, անհատական կազմը հաստատելու և համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մարտի 15-ի N 248 որոշման ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 753 որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 442

22 հունիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Դահուկ-2» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օրբելի եղբայրներ փողոց, թիվ 10/ տրամադրել՝ 2026 թվականի ամառային սեզոնին իրենց օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքում հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվություն՝ 26,4 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 443

23 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 7696.5 քմ մակերեսով (այդ թվում տարածքներ 206.7 քմ, տանիք 908.7 քմ, նկուղ 1115.1 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 1-ին մասնաշենքի՝ 3359.3 քմ շինությունների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 44.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 1 բնակարան, 46.30 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 2 բնակարան, 60.30 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 3) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 3 բնակարան, 68.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 4) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 4 բնակարան, 63.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 5) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 5 բնակարան, 54.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 6) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 6 բնակարան, 47.40 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 7) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 7 բնակարան, 67.40 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 8) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 8 բնակարան, 45.20 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 9) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 9 բնակարան, 46.30 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 10) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 1-ին մասնաշենք, 10 բնակարան, 60.40 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 11) տրամադրել

[illegible]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 444**

23 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Լեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.01154 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց, 36/1 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 445

23 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 7696.5 քմ մակերեսով (այդ թվում բնակարաններ 3359.3 քմ, տանիք 908,7 քմ, նկուղ 1115.1 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 1-ին մասնաշենքի՝ 206.7 քմ շինությունների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 112.30 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 234) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք1-ին մասնաշենք, 65 տարածք, 64.90 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 235) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք1-ին մասնաշենք, 66 տարածք, 29.50 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 236) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք1-ին մասնաշենք, 67 տարածք, իսկ մնացած 2106.7 քմ մակերեսով հատվածը (ըստ ներկայացված հատակագծի ընդհանուր օգտագործման) համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ **Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 446

23 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 7696.5 քմ մակերեսով (այդ թվում տարածքներ 206.7 քմ, տանիք 908,7 քմ, բնակարաններ 3359. քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 1-ին մասնաշենքի՝ 1115.1 քմ նկուղի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 22.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 178) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 69 ավտոկայանատեղի, 22.20 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 179) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 70 ավտոկայանատեղի, 21.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 180) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 71 ավտոկայանատեղի, 21.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 181) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 72 ավտոկայանատեղի, 22.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 182) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 73 ավտոկայանատեղի, 21.90 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 183) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 74 ավտոկայանատեղի, 21.90 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 184) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 75 ավտոկայանատեղի, 21.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 185) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 76 ավտոկայանատեղի, 18.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 186) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք1-ին մասնաշենք, 77 ավտոկայանատեղի, 20.40 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 187) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր,

[illegible]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 447

23 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և «ՎԻՋԻ-Ս» ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 7696.5 քմ մակերեսով (այդ թվում տարածքներ 206.7 քմ, բնակարաններ 3359.3 քմ, նկուղ 1115.1 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 1-ին մասնաշենքի՝ 908.7 քմ տարածքին բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 908.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 237) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք 1-ին մասնաշենք, 68 ձեղնահարկ, իսկ մնացած 2106.7 քմ մակերեսով հատվածը (ըստ ներկայացված հատակագծի ընդհանուր օգտագործման) համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ **Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 448

25 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը չի հանգեցնում հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության, հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը չի հանգեցնում գլխավոր հատակագծի հիմնական լուծումների փոփոխության, չի փոփոխվում գլխավոր հատակագծով սահմանված կառուցապատման հերթականությունը, հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին, չի գտնվում օրենսդրությամբ սահմանված քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների տարածքում, նախատեսված չէ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած դասակարգմամբ բարձր և բարձրագույն ռիսկայնության օբյեկտների կառուցման համար, նախատեսված չէ պետական բյուջեի(այդ թվում՝ պետությանը տրամադրված վարկային և դրամաշնորհային) միջոցների հաշվին կամ դրանց ներգրավմամբ օբյեկտների կառուցման համար՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Աննա Անդրանիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր 8 հողամաս հասցեում գտնվող 0,0138 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված հողերից փոփոխել բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողերի:

2. Նշված փոփոխությունը կատարել նաև Ծաղկաձոր համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ  Ո. ԵՂՈՒԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 449

26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-1 ԼՈՏԻ
ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ
հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու
2026 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 27 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի
թիվ 01 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժորա Միերի Ստեփանյանին առանց կառուցապատման, վարձակալության
իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել պետական սեփականություն
հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 23022026-
07-0158, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0154-0019), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ
Արտավազ հասցեում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի
60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական
խոտհարքի համար նախատեսված 2,89625 հա մակերեսով հողամասը 50 000 (հիսուն
հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ժորա Միերի Ստեփանյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման
պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 450

26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՅՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-2 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՅԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 27 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 02 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժորա Միերի Ստեփանյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել պետական սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 23022026-07-0157 , կադաստրային ծածկագիր 07-017-0154-0020), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, գյուղատնտեսական խոտհարքի համար նախատեսված 9,30573 հա մակերեսով հողամասը 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Ժորա Միերի Ստեփանյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 451

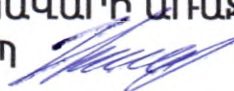
26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-3 ԼՈՏԻ
ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկազոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 152 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 03 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 08072025-07-0191 , կադաստրային ծածկագիր 07-017-0179-0003), համայնք Ծաղկազոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող,գյուղատնտեսական վարելահողի համար նախատեսված 0.09173 հա մակերեսով հողամասը 17000 (տասնյոթ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
- Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ  Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 452

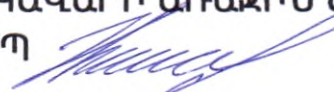
26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-4 ԼՈՏԻ
ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 152 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 04 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 08072025-07-0181 , կադաստրային ծածկագիր 07-017-0179-0002), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող,գյուղատնտեսական վարելահողի համար նախատեսված 0.07469 հա մակերեսով հողամասը 14000 (տասնչորս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
- Վրեժ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ  Ո.ՆՊԻԱԶԱՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 453**

26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՅՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-5 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի փետրվարի 10-ի թիվ 14 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 05 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վոլոդյա Աշոտի Մաթյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 30 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 24052023-07-0181 , կադաստրային ծածկագիր 07-017-0347-0002), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ, գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց, 33/2 հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող, բնակավայրերի ընդհանուր օգտագերծման համար նախատեսված 0.01745 հա մակերեսով հողամասը 30000 (երեսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Վոլոդյա Աշոտի Մաթյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 454

26 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Բաղդասար Մկրտիչի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 17102023-07-0141), 0.0685 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մարմարիկ, 8-րդ փողոց, 27 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 455**

26 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-7 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 07-ի թիվ 50 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 07 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վահե Արտավազդի Ղազարյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 24022025-07-0012 , կադաստրային ծածկագիր 07-010-1006-0005), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Աղաձնաձոր հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող,գյուղատնտեսական այլ հողատեսքի համար նախատեսված 0.118 հա մակերեսով հողամասը 25000 (քսանհինգ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
- Վահե Արտավազդի Ղազարյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՊԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 456

26 հունիս 2026թ.

**2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-8 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 07-ի թիվ 50 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 08 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեյրան Հարությունի Հարությունյանին առանց կառուցապատման, վարձակալության իրավունքով 50 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 05032026-07-0163 , կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-1034), համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր Կ.Անդրեասի փողոց 8 հողամաս հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող,հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված 0.1 հա մակերեսով հողամասը 180000 (հարյուր ութսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:
2. Սեյրան Հարությունի Հարությունյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՐԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 457

26 հունիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Անտառում» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օլիմպիական փողոց, թիվ 18 / տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 550 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն 550 քմ տարածքում ,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 458

26 հունիս 2026թ.

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արթուր Գալստյանին /գործունեության հասցեն՝ ք.Ծաղկաձոր, Գրիգոր Մազիստրոսի փողոց, թիվ 11/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 70 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՄԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 459

26 հունիս 2026թ.

ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՆԱՎԹԱՅԻՆ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱԶԻ,
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ և 9-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սամվել Արմենի Ամիրխանյանին /գործունեության հասցեն՝ ք.Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց 2/6 տրամադրել՝

1) 2026 թվականի մայիսի 01-ից դեկտեմբերի 31-ը հեղուկ վառելիքի վաճառք իրականացնելու թույլտվություն,

2) 2026 թվականի մայիսի 01-ից դեկտեմբերի 31-ը նավթային հեղուկացված գազի վաճառք իրականացնելու թույլտվություն,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ռ. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 460

26 հունիս 2026թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«ՌԵԶՈՐԹ ՄԵԴԻԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի, Տանձաղբյուրի, Խաչատուր Կեչառեցու, Եղիշե Չարենցի, Միհեր Մկրտչյանի, Օրբելի Եղբայրների,Վլադիմիր Հարությունյանի, Գրիգոր Մագիստրոսի փողոցներում 2026 թվականի հունիս ամսվա ընթացքում 136 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ, դատարկ վահանակներ 154 քմ,իր կազմակերպության գովազդը 24 քմ ,սոցիալական գովազդ 39 քմ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՊԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո.ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ



ՀԱՄԱՔԻՆ ՏԵՂԱԿՍ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 462

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 3295.3 քմ մակերեսով (այդ թվում բնակարաններ 570.1 քմ, պոմպակայան 21,2 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի, 3-րդ մասնաշենքի՝ 1646 քմ շինությունների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 175.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 241) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 13 տարածք, 517.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 242) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 14 տարածք, 616.20 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 243) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 15 տարածք, 272.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 244) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 16 տարածք, 40.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 245) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 17 տարածք, 23.20 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 246) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք 18 տարածք, իսկ մնացած 1058.0 քմ մակերեսով հատվածը (ըստ ներկայացված հատակագծի ընդհանուր օգտագործման) համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 463

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 3295.3 քմ մակերեսով (այդ թվում պոմպակայան 21.2 քմ, տարածք 1646 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 3-րդ մասնաշենքի՝ 507.1 քմ շինությունների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 38.70 քմ (տարածքներ 1646 քմ, պոմպակայան 21.2 քմ) մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 166) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 1 բնակարան, 38.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 167) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 2 բնակարան, 39.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 168) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 3 բնակարան, 40.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 169) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 4 բնակարան, 50.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 170) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 5 բնակարան, 51.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 171) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 6 բնակարան, 52.10 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 172) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ մասնաշենք, 7 բնակարան, 52.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 173) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 3-րդ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 464

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 5868.4 քմ (տարածքներ 55.5 քմ) բազմաբնակարան բնակելի 2-րդ մասնաշենքի՝ 4719.9 քմ բնակարանների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 35.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 65) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 1 բնակարան, 34.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 66) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 2 բնակարան, 33.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 67) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 3 բնակարան, 34.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 68) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 4 բնակարան, 123.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 69) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 5 բնակարան, 94.30 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 70) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 6 բնակարան, 33.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 71) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 7 բնակարան, 33.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 72) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 8 բնակարան, 33.60 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 73) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 9 բնակարան, 32.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 74) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 10 բնակարան, 33.00 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 75) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 11 բնակարան, 33.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 76) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 12 բնակարան, 31.50 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 77) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10շենք, 2-րդ մասնաշենք, 13 բնակարան, 31.80 քմ

[illegible]

[illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 465

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 5868,4 քմ մակերեսով (այդ թվում բնակարաններ 4719.95 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 2-րդ մասնաշենքի՝ 55.5 քմ շինությունների բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 27.80 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 238) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 2-րդ մասնաշենք, 102 տարածք, 27.70 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 239) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 2-րդ մասնաշենք, 103 տարածք, իսկ մնացած 1093.0 քմ մակերեսով տարածքը (ընդհանուր օգտագործվող) համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՄԱՌՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 466

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ՎԻՋԻ-Ս>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված շինությունների հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27052026-07-0043) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող 3295.3 քմ մակերեսով (այդ թվում բնակարաններ 507.1 քմ ,տարածք 1646 քմ) բազմաբնակարան բնակելի շենքի 3-րդ մասնաշենքի՝ 21.2 քմ շինության բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 21.20 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող հատված N 240) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 2/10 շենք, 3-րդ մասնաշենք, 19 պոմպակայան, իսկ մնացած 1058 քմ մակերեսով հատվածը (ըստ ներկայացված հատակագծի ընդհանուր օգտագործման) համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 467

29 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 04082021-07-0103) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 1/3 հասցեում գտնվող 2.792 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.06 հա մակերեսով (առանձնացվող հատված 3) հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Օլիմպիական փողոց, 12/8 հողամաս, 0.02004 հա մակերեսով (առանձնացվող հատված 2) հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Օլիմպիական փողոց, 12/9 հողամաս, իսկ մնացած 2.71196 հա մակերեսով (առանձնացվող հատված 1) հողամասի հասցեն՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք. Ծաղկաձոր, Վ. Հարությունյան փողոց, 1/5 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ռ. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 468**

29 հունիս 2026թ.

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՄԼ-6 ԼՈՏԻ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՅԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 78 որոշումը և 2026 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 06 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեթրակ Արթինի Աջամյանին առանց կառուցապատման , վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 17042025-07-0114 , կադաստրային ծածկագիր 07-017-0135-0135), համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին դասվող,գյուղատնտեսական արոտավայրի համար նախատեսված 0.55 հա մակերեսով հողամասը 150000(հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկանա վարձավճարով:
2. Սեթրակ Արթինի Աջամյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ
Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 469

30 հունիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ֆիմ Ռեստո սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 22/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 274 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 274 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 470

30 հունիս 2026թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Ֆիմ Ռեստո» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել՝ 2026 թվականի հուլիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 22 հասցեում՝ 6 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 472

30 հունիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Ադրմաս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Ա.Իսահակյան փողոց, թիվ 5/3 / տրամադրել 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 80 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ժ/Պ Ո. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 473

01 հուլիս 2026թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չափազորման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026RRT9BR , և հիմք ընդունելով Վարդան Աղվանի Խաչատրյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել Ծաղկաձոր համայնք , գյուղ Մեղրաձոր 6-րդ փողոց 1/1 հասցեում գտնվող, Վարդան Աղվանի Խաչատրյանին , Գոհար Աշոտի Խաչատրյանին , Գեղամ Վարդանի Խաչատրյանին և Լեոնիկ Վարդանի Խաչատրյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական՝ 19082014-07-0053) 0,08873 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 106,96 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (բնակելի տուն՝ 65,32 քմ , լողավազան՝ 37,74 քմ , հենապատ՝ 2,13քմ և պարիսպ՝ 1,77 քմ) բնակելի շինությունները :
2. Շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 152 097 (հարյուր հիսուն երկու հազար ինսունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002866 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 60 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. Խաչատրյան



Լ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 474

01 հունիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Վարազդատ Վարուժանի Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 12062026-07-0180), 0.128 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց, 26-րդ փակուղի, 1/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 475

01 հուլիս 2026թ.

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ
ՄՇԱԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՈՒՄԲ ԶԵՎԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարի 2025 թվականի նոյեմբերի 23-ի N 150-Ն հրամանով հաստատված հավելվածի 20-րդ կետի 1-ին ենթակետի պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ձևավորել Ծաղկաձոր համայնքի 2026 թվականի համայնքային սոցիալական ծրագրի մշակման նպատակով աշխատանքային խումբ հետևյալ կազմով՝

1) Խմբի ղեկավար՝ Ոսկան Եղիազարյան - Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ,

2) Անդամ՝ Գարիկ Բադալյան - Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար,

3) Անդամ՝ Ռիմա Մանուկյան - Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի պետ,

4) Անդամ՝ Նարինե Խաչատրյան - Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ,

5) Անդամ՝ Արմեն Արշակյան - Զարգացման ծրագրերի, զբոսաշրջության, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժնի պետ,

6) Անդամ՝ Մակիչ Դանիելյան - Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական ղեկավար,

7) Անդամ՝ Արթուր Քարամյան - Մարմարիկ բնակավայրի վարչական ղեկավար,

8) Անդամ՝ Վոլոդյա Հովհաննիսյան - Մեղրաձոր բնակավայրի վարչական ղեկավար,

9) Անդամ՝ Ռեմ Հովհաննիսյան - Արտավազ բնակավայրի վարչական ղեկավար,

10) Անդամ՝ Արծրուն Գևորգյան - Հանքավան բնակավայրի վարչական ղեկավար,

11) Անդամ՝ Սամվել Ալոյան - Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ /բարեվարքության կազմակերպիչ/,

12) Անդամ՝ Իշխան Եղիազարյան - Զարգացման ծրագրերի, զբոսաշրջության, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժնի առաջատար մասնագետ,

13) Անդամ՝ Մարգարիտ Ղազարյան - Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ /սոցիալական աշխատող/,

- 14) Անդամ՝ Գոհար Գալստյան- Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի առաջատար մասնագետ,
- 15) Անդամ՝ Հասմիկ Պետրոսյան- աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ,
- 16) Անդամ՝ Գոհար Գոգոյան - Ծաղկաձոր համայնքի «Մեղրաձոր գյուղի Սամվել Մուրադյանի անվան մարզամշակութային կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,
- 17) Անդամ՝ Արփինե Մուրադյան -«Ծաղկաձորի մանկական արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,
- 18) Անդամ՝ Անի Գևորգյան -«Մեղրաձորի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն,
- 19) Անդամ՝ Նորայր Կարապետյան - Միասնական սոցիալական ծառայության Հրազդանի տարածքային կենտրոնի ներկայացուցիչ, սոցիալական աշխատանքի և զբաղվածության ծրագրերի բաժնի պետ,
- 20) Անդամ՝ Ժիրայր Առաքելյան- համայնքի ակտիվ բնակիչ,
- 21) Անդամ՝ Սյուզան Գևորգյան- «Հայ առաջադեմ երիտասարդություն» հասարակական կազմակերպության ներկայացուցիչ:
2. Աշխատանքային խմբի գործունեությունը համակարգող նշանակել Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ (սոցիալական աշխատող)՝ Մարգարիտ Ղազարյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 476

02 հուլիս 2026թ.

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ծաղկաձորի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Զ. Բաբախանյանի կողմից կազմված վարչական իրավախախտման արձանագրության հիման վրա:

Ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ Ծաղկաձոր համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի, Տանձաղբյուր փողոցի թիվ 38 հասցեում գտնվող «Մուլտի Գրանտ Ռեզորթ Ծաղկաձոր» հյուրանոցային համալիրի տնօրեն Հովսեփ Սահակյանը առանց շահագործման թույլտվության ձևակերպաման շահագործել է հյուրանոցային համալիրը, այսինքն կատարել է իրավախախտում, որը նախատեսված է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի /հետայսու՝ Օրենսգրքի/ 154.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով, համաձայն որի շինարարության ավարտված շենքերը կամ շինությունները առանց շահագործման թույլտվության ձևակերպման շահագործելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգ հարյուրից յոթ հարյուրապատիկի չափով:

Հարուցված վարչական վարույթի լուծման վերաբերյալ ծանուցվել է Հ. Սահակյանը, որը մասնակցել է լուծմանին և ընդունել է իր կողմից իրավախախտում կատարելու փաստը: Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության արդյունքում վարչական մարմինը, քննելով գործում առկա բոլոր փաստական հանգամանքները, հաստատված է համարում, որ կատարվել է Օրենսգրքի 154.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, որի համար պատասխանատու է Հ. Սահակյանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 154.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 305-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կից վարչական հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 26-ի թիվ 1 արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Մուլտի Գրանտ Ռեզորթ Ծաղկաձոր» հյուրանոցային համալիրի տնօրեն Հովսեփ Սահակյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ՝ տուգանք, 500 000/ հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Տուգանքի վճարումը կատարել սույն որոշման ստացման պահից ոչ ուշ, քան 15 օրվա ընթացքում՝ հետևյալ հաշվեհամարին. 900125002114

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում «Մուլտի Գրանտ Ռեզորթ Ծաղկաձոր» հյուրանոցային համալիրի տնօրեն Հովսեփ Սահակյանին պատշաճ իրազեկելու հաջորդ օրվանից:

4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո 30 /երեսուն/ օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 477

02 հուլիս 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-Ի N 814 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ
հոդվածի պահանջով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի «Հողամասին հասցե տրամադրելու մասին» N 814 որոշումը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Զ. Կարամյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 478

02 հուլիս 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ԳԻՆՈՒ ԵՎ ԳԱՐԵՋՐԻ ՓԱՌԱՏՈՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածի, 1-ին
մասի, 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2026 թվականի հուլիսի 3-ին և 4-ին Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ծաղկաձոր համայնքում կազմակերպել գինու և գարեջրի փառատոն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 479

02 հուլիս 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
« ՈՒՐԱԽ ,ՈԼՈՐԱԿ» ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՓԱՌԱՏՈՆ ԱՆՑԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 46-րդ հոդվածի, 1-ին մասի, 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2026 թվականի հուլիսի 15-17-ը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքում անցկացնել «Ուրախ մոլորակ» միջազգային փառատոն :
2. . Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Signature]



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 480

03 հուլիս 2026թ.

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի փետրվարի 10-ի թիվ 13, 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 147-Լ որոշումները, Ծաղկաձոր համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող հանձնաժողովի N 07 արձանագրությունը և Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ՝ Անժելա Վաղարշակի Մանուկյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հատուցել Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր, 3-րդ փողոց թիվ 31 հասցեի բնակիչ Անժելա Վաղարշակի Մանուկյանի որդու՝ Հայկ Ռոմիկի Մանուկյանի սոցիալական ծախսը (ուսման վճար)՝ 80 000 (ութսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Զ. Կարապետյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 481

03 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 19-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 08-ին հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կոտայք -5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմում ներառված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 127-Ն որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 2026 թվականի հունիսի 15-ին տրված՝ թիվ ԱՏ-03072026-07-0034 տեղեկանքը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին և հիմք ընդունելով Մարիաննա Մարտինի Շարքաթյանի կողմից լիազորված անձ՝ Արման Ստեփանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաշվի առնելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ հասցեում գտնվող, Մարիաննա Մարտինի Շարքաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-017-0134-0122 կադաստրային ծածկագրով, 0,04659 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, այլ հողատեսքից փոփոխել հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողերի:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխումից առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը կազմում է 869 820 (ութ հարյուր վաթսուհինը հազար ութ հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125004300 հաշվեհամարին:

3. Սույն փոփոխությունը կատարել նաև Ծաղկաձոր համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մարտինի Շարքաթյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 482

06 հուլիս 2026թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ԱԼՎԱ ՀՈԹԵԼ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել 2026 թվականի հուլիսի 01-ից մինչև հոկտեմբերի 01-ը ք.Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրներ փողոց թիվ 8 հասցեի հարակից տարածքում՝ 24 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Signature]



Ն ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 483

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Ծաղկահովիտ»սահմանափակ
պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր
համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 25 / տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և
իրացնելու թույլտվություն՝ 300 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքի վաճառք կամ
իրացում կազմակերպելու թույլտվություն 144 քմ տարածքում ,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. Կարապետյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 484

06 հուլիս 2026թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Ծաղկահովիտ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել 2026 թվականի մայիսի 01-ից հուլիսի 01-ը ընկած ժամանակահատվածում Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 25 հասցեում՝ 6 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 485

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«ԾԱՂԿԱԶՈՐԻ ՍՊՈՐՏ ԿՈՄՊԼԵՔՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օլիմպիական փողոց, թիվ 18/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 617 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 617 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ֆ. Կարգվազյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 486

06 հուլիս 2026թ.

ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ ք.Ծաղկաձոր, Գրիգոր Մագիստրոսի փողոց /տրամադրել՝ 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 6 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ. Կարյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 487

06 հուլիս 2026թ.

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Զեռնարկատեր «Տաթևիկ Թովմասյան»-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր 2-րդ փողոց, թիվ 11/տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 21 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. Հարությունյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 488

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ
ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վինթեր Սաիր Գրուպ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը/գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 38 / տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 250 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի 250քմ տարածքում վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Զ. Կարյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 489

06 հուլիս 2026թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.« Բրոսրոադս »Միջազգային բարեգործական հիմնադրամ/տրամադրել 2026 թվականի հուլիսի 01-ից հոկտեմբերի 01-ը ընկած ժամանակահատվածում Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Փյունիկ, թիվ 12 ճամբար ' 2 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 490

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 45-րդ հոդվածի 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«Քրոսրոադս» Միջազգային բարեգործական հիմնադրամ/գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Փյունիկ, թիվ 12 ճամբար/ տրամադրել 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 609 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 491

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թեղենիս ռեզորթ սահմանափակ
պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր
համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց 31/24/ տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի
փողոց 31/24 հասցեում, 142 քմ տարածքում և Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի
փողոց 31 հասցեում, 148 քմ տարածքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և
իրացնելու թույլտվություն՝

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում Ծաղկաձոր
համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց 31/24 հասցեում, 142 քմ տարածքում ոգելից խմիչքի և
ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ. Կարսյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 492

06 հունիս 2026թ.

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր «Վահանուշ Լյովայի Ղանադյան»-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Խաչատուր Կեչառեցու փողոց թիվ 32 տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 24 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ն. Հարությունյան



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 493

06 հուլիս 2026թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՊԱՆՈՐԱՄԱ» սահմանափակ
պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր
համայնք, Օլիմպիական փողոց, թիվ 12/6 / տրամադրել՝

1) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և
իրացնելու թույլտվություն՝ 167 քմ տարածքում,

2) 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի վաճառք կամ
իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 167 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. Հարությունյան



Մ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 494**

06 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մարիաննա Մարտինի Շարքայանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 23072025-07-0031), 0.04659 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ, 4-րդ թաղամաս, 80 շինություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 495

06 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը և <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> ՍՊԸ-ի կողմից փաստացի չափագրման արդյունքում կազմված հողամասերի հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նարգիզ Վարազդատի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 22122017-07-0075) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Աղաձնաձոր, Արտադրական թաղամաս, թիվ 3 հասցեում գտնվող 0.7 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.13858 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Աղաձնաձոր, Արտադրական թաղամաս, 1 հողամաս, իսկ մնացած 0.54734 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Աղաձնաձոր, Արտադրական թաղամաս, 3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 496**

06 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երևան քաղաքի «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մասիս Յակովի Բաբայանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2309685 տրված 02 մայիսի 2007թ), 0.06 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց, 2-րդ փակուղի, 30/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 497

06 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

<<ԾԱՂԿԱԶՈՐ ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՐԶԱՀԱՄԱԼԻՐ>>ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 17072023-07-0140) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Օլիմպիական փողոց, 18/8 հասցեում գտնվող 4.00744 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 1.0749 հա մակերեսով հողամասին (բաժանվող մաս) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Գլխավոր մարզահամալիր թաղամաս, 17 հողամաս, իսկ մնացած 2.9325 հա մակերեսով հողամասին (մնացորդային մաս) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Գլխավոր մարզահամալիր թաղամաս, 18 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Յ. Կարոնի



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 498

06 հուլիս 2026թ.

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 15-Ի ԹԻՎ 49
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունվարի 15-ի «Ծաղկաձոր համայնքի համայնքային կազմակերպությունների 2026 թվականի ծախսերի նախահաշիվները հաստատելու մասին» թիվ 49 որոշման 10 և 11 հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն 10, 11 հավելվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՊԱՐՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

1. Հիմնարկի անվանումը Ծաղկաձոր համայնք <<ԱՐԾԱՓ>> ՀՈԱԿ

2. Բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման

3. Հիմնարկին սպասարկող ՏԳԲ-ի անվանումը _

4. Գանձապետական բյուջետային հաշվի համարը _900122006290

5. Գանձապետական արտաբյուջետային հաշվի համարը _

6 3 1 51 207005

Ծրագրի անվանումը՝ **քրամատակարարում և ջրահեռացում**

2. Հոգ բերվող ապրանքի, աշխատանքի, ծառայության անվանումը	Բյուջետային ծախսերի տնտ. դասակարգման հոդվածը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ 2026թ.-ի պետական բյուջեից, ընդ որում												
		I եռ.			II եռ.			III եռ.			IV եռ.			Ընդամենը
		հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Աշխատավարձ և այլ վճարներ	4111	1406.4	2553.1	3845.1	5305.3	6712.8	7652.8	13500.0	13500.0	13500.0	13500.0	13500.0	13500.0	13500.0
Պարգևատրում	4112	210.0	210.0	860.0	860.0	860.0	1980.0	1980.0	1980.0	1980.0	1980.0	1980.0	1980.0	1980.0
Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություն	4239	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0
Մասնագիտական ծառայություններ	4241	40.0	80.0	120.0	170.0	210.0	250.0	290.0	360.0	370.0	410.0	450.0	490.0	490.0
Ենթերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում և պահպանում	4251	0.0	0.0	0.0	0.0	990.0	1830.0	1830.0	1830.0	1830.0	1830.0	1830.0	1830.0	1830.0
Մեքենաների ընթացիկ նորոգում	4252	0.0	40.1	40.1	40.1	50.6	108.4	700.0	700.0	700.0	700.0	700.0	700.0	700.0
Գրասենյակային նյութեր, հագուստ	4261	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Տրանսպորտային նյութեր	4264	0.0	368.1	426.5	583.9	657.9	8380.0	8380.0	8380.0	8380.0	8380.0	8380.0	8380.0	8380.0
Հատուկ նպատակային այլ նյութեր	4269	0.0	0.0	29.8	62.3	82.5	1000.0	1000.0	1000.0	1000.0	1000.0	1000.0	1000.0	1000.0
Պարտադիր վճարներ	4823	0.0	0.0	0.0	40.0	55.0	55.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Ընդամենը		1656.4	3251.3	5321.5	7061.6	9618.8	21356.2	28380.0	28450.0	28460.0	28500.0	28540.0	28580.0	28580.0



Ծաղկաձոր համայնք <<ԱՐԾԱՓ>> ՀՈԱԿ-ի տնօրեն՝

Գագիկ Բաբաջանյան

հաշվապահ՝

Աշխեն Սուքիասյան

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

նախահաշիվը՝ 28580000(բաժնույթ միլիոն հինգ հարյուր ութսուն հազար) 33 դրամ գումարով
(ընդամենը գումարը բլերով և տաբերով)

Նարեկ Ռուբինի Զարուբյուկյան

((ՀՀ պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի/համայնքի ղեկավարի/
ստորագրությունը և Ա.Հ.Ա.)

16 «հունիս» 2026թ.

ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ /փոփխման/

ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ՊԱՀՊԱՆՍԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ

«01»«հունվարի»2026թ. - «31»«դեկտեմբերի»2026թ.

Հավելված N 3

«Հիմնարկների կողմից բյուջետային
հատկացումների հաշվին իրականացվող
ծախսերի (եյքերի) առանձին տեսակների
նախահաշվի օրինակելի ձևը»

Օրինակելի ձև N3 23 իունիսի 2007 թվականի
հաստատվել է ՀՀ ֆինանսների և կրոնիկայի



1. Հիմնարկի անվանումը՝ Ծաղկաձոր համայնքի <<ԱՐԾԱՓ>> ԶՈԱԿ

2. Փոստային հասցեն Կոտայք Ծաղկաձոր Մեղրաձոր 7 փողոց 2 շենք

3. Հիմնարկի տեղաբաշխման մարզի և համայնքի կոդն ըստ

բյուջետային ծախսերի տարածքային դասակարգման

207 005

4. ՀՀ պետական կառավարման (տեղական ինքնակառավարման) մարմնի

անվանումը՝ Ծաղկաձորի համայնքապետարան

5. Հիմնարկը սպասարկող տեղական զանապետական բաժնի (ՏԳԲ) անվանումը

6. Հիմնարկի տեղական զանապետական բաժնում (ՏԳԲ) հաշվառման համարը

2

7. Ֆինանսավորման աղբյուրի կոդը (ՀՀ պետական բյուջե՝ 1, համայնքի բյուջե՝ 2)

8. Բյուջետային ծախսերի գործառական դասակարգ.

ծածկագիր

06

03

01

9. Ծրագրի անվանումը՝

10. Ծրագրի կոդը

51

11. ՀՀ պետական կառավարման (ՏԻ)

մարմնի կողմ ըստ բյուջետային ծախսերի գերատեսչակ.

դասակարգման

2

07

005

12. Զախի միավորը՝ հազար դրամ

Տողի NN	Բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների		Նույն ժամանակահատվածի համար նախկինում հաստատված գործող		Այսն նախահաշվով հաստատվող ցուցանիշները	այդ թվում՝ ըստ եռամսյակների (եռամսյակի ամիսների)աճողական			
	անվանումները	NN	նախահաշվի ցուցանիշները	նախահաշվում կատարված փոփոխությունները (ավելացումը /-/, պակասեցումը /-/		I	II	III	IV
Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	7
1100000	Ա. ԸՆԹԱՑԻԿ ԾԱԽՍԵՐ՝ ԸՆԴԱՄԵՆԸ,	x	28580.0	0.0	28580.0	5321.5	21356.2	27605.0	28580.0
1110000	1.ՊԵՏԱԿԱՆ, ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ԵՆԹԱԿԱ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՎԱՐՁԸ	x	14625.0	855.0	15480.0	4705.1	9632.8	14625.0	15480.0
1110000	1,1 Աշխատանքի վարձատրություն	x	14625.0	855.0	15480.0	4705.1	9632.8	14625.0	15480.0
1111000	-Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ	411100	13500.0	0.0	13500.0	3845.1	7652.8	13500.0	13500.0
1112000	- Պարգևատրումներ, դրամական խրախուսումներ և հատուկ վճարներ	411200	1125.0	855.0	1980.0	860.0	1980.0	1980.0	1980.0
1120000	2 Ծառայությունների և ապրանքների ձեռք բերում	x	13855.0	-855.0	13000.0	616.4	11668.4	12880.0	13000.0
1121000	2.1 Հարունակական ծախսեր		0.0		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

«ԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

Նախահաշիվ՝ 17500000(տասնյոթ միլիոն հինգ հարյուր հազար) դրամ գումարով
(ընդամենը գումարը թվերով և տառերով)

Նարեկ Ռուբինի Հարությունյան

((<< պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի /համայնքի ղեկավարի/
ստորագրությունը և Ա.Հ.Ա.)

16 հունիս 2026թ.

ՆԱԽԱՀԱՇՎԻ /փոփոխված/

ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ

«01»«հունվարի»2026թ. - «31»«դեկտեմբերի»2026թ.

- Հիմնարկի անվանումը՝ Ծաղկաձոր համայնքի <<ԱՐԾԱՓ>> ՀՈԱԿ
- Փոստային հասցեն Կոտայք Ծաղկաձոր Մեղրաձոր 7 փողոց 2 շենք
- Հիմնարկի տեղաբաշխման մարզի և համայնքի կոդն ըստ
բյուջետային ծախսերի տարածքային դասակարգման
207 005
- ՀՀ պետական կառավարման (տեղական ինքնակառավարման) մարմնի
անվանումը՝ Ծաղկաձորի համայնքապետարան
- Հիմնարկը սպասարկող տեղական զանապետական բաժնի (ՏԳԲ) անվանումը
- Հիմնարկի՝ տեղական զանապետական բաժնում (ՏԳԲ) հաշվառման համարը
- Ֆինանսավորման աղբյուրի կոդը (<< պետական բյուջե՝ 1, համայնքի բյուջե՝ 2)

Նավելված N 3

«Հիմնարկների կողմից բյուջետային
հատկացումների հաշվին իրականացվող
ծախսերի (ելքերի) առանձին տեսակների
նախահաշվի օրինակելի ձևը»

Օրինակելի ձև N3 : 23 հուլիսի 2007 թվականի
հաստատվել է ՀՀ ֆինանսների և էկոնոմիկայի



8. Բյուջետային ծախսերի գործառական դասակարգ.

ծածկագիր 05 01 01

9. Ծրագրի անվանումը՝

10. Ծրագրի կոդը 51

11. ՀՀ պետական կառավարման (ՏԻ)

մարմնի կողմ ըստ բյուջետային ծախսերի գերատեսչակ.

դասակարգման 2 07 005

12. Չափի միավորը հազար դրամ

Տողի NN	Բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների	NN	Նույն ժամանակահատվածի համար նախկինում հաստատված՝ գործող		Մուկն նախահաշվով հաստատվող ցուցանիշները	այդ թվում՝ ըստ եռամսյակների (եռամսյակի ամիսների)աճողական			
			նախահաշվի ցուցանիշները	նախահաշվառմ կատարված փոփոխությունները(/+/-), պակասեցումը /- /		I	II	III	IV
Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	7
1100000	Ա. ԸՆԹԱՑԻԿ ԾԱԽՍԵՐԻ ԸՆԴԱՄԵՆԸ,	x	17500.0	0.0	17500.0	5499.0	9752.0	14522.0	17500.0
1110000	1.ՊԵՏԱԿԱՆ, ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ԵՆԹԱԿԱ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՎԱՐՁԸ	x	12750.0	150.0	12900.0	3419.0	7421.0	10783.2	12900.0
1110000	1.1 Աշխատանքի վարձատրություն	x	12750.0	150.0	12900.0	3419.0	7421.0	10783.2	12900.0
1111000	-Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ	411100	11400.0		11400.0	2919.0	5921.0	9283.2	11400.0
1112000	- Պարգևատրումներ, դրամական խրախուսումներ և հատուկ վճարներ	411200	1350.0	150.0	1500.0	500.0	1500.0	1500.0	1500.0
1120000	2 Ծառայությունների և ապրանքների ձեռք բերում	x	4750.0	-150.0	4600.0	2080.0	2331.0	3738.8	4600.0
1121000	2.1 Շարունակական ծախսեր		401.8	0.0	401.8	0.0	0.0	401.8	401.8

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

1. Հիմնարկի անվանումը Ծաղկաձոր համայնք <<ԱՐԾԱՓ>> ՀՈԱԿ
2. Բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման

3. Հիմնարկին սպասարկող ՏԳԲ-ի անվանումը _
4. Գանձապետական բյուջետային հաշվի համարը _ 900122002224
5. Գանձապետական արտաբյուջետային հաշվի համարը _

5	1	1	51	207005
---	---	---	----	--------

Ծրագրի անվանումը՝ սանիտարական մաքրում

Ձեռք բերվող ապրանքի, աշխատանքի, ծառայության անվանումը	Բյուջետային ծախսերի տնտ. դասակարգման հոդվածը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ 2026թ.-ի պետական բյուջեից, ընդ որում												
		I եռ.			II եռ.			III եռ.			IV եռ.			Ընդամենը
		հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Աշխատավարձ և այլ վճարներ	4111	886.4	1886.4	2919.0	3921.0	4921.0	5921.0	6462.4	9283.2	9283.2	11400.0	11400.0	11400.0	11400.0
Պարգևատրում	4112	0.0	0.0	500.0	500.0	500.0	1500.0	1500.0	1500.0	1500.0	1500.0	1500.0	1500.0	1500.0
Գույքի և սարքավորումների վարձակալություն	4216	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	401.8	401.8	401.8	401.8	401.8	401.8	401.8
Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություն	4239	0.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0
Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում և պահպանում	4251	0.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0	990.0
Մեքենաների ընթացիկ նորոգում	4252	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	68.2	68.2	68.2	68.2
Գրասենյակային նյութեր, հագուստ	4261	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Տրանսպորտային նյութեր	4264	0.0	0.0	0.0	0.0	51.0	51.0	957.0	957.0	957.0	1550.0	1550.0	1550.0	1550.0
Հատուկ նպատակային այլ նյութեր	4269	0.0	0.0	32.2	280.4	280.4	350.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0	500.0
Ընդամենը		886.4	3866.4	5431.2	6681.4	7732.4	9802.0	11801.2	14622.0	14622.0	17500.0	17500.0	17500.0	17500.0

Ծաղկաձոր համայնք <<ԱՐԾԱՓ>> ՀՈԱԿ-ի տնօրեն՝

Գագիկ Բաբաջանյան

հաշվապահ՝

Աշոտեն Սուքիասյան

Կ.Տ.

16 հունիս 2026թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 499

07 հուլիս 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ընկալարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N132-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արթուր Ալեքսանդրի Գեգչայանին ժառանգությամբ անցած (ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2026 թվականի փետրվարի 20-ին, ՀՀ, Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտար՝ Աշոտ Հովհաննեսի Գինոսյանի կողմից, գրանցված գրանցամատյանում N 746, ժառանգական գործ N 155), 0.208 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց, 6-րդ փակուղի, 3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. Հարությունյան



Մ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ