ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 118

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 18-Ի ԹԻՎ 12 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 17-րդ հոդվածի պահանջներով

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 8-րդ նստաշրջանի 2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի թիվ 12 արտահերթ նիստի օրակարգը՝

1) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 169-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.

2) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մագի Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքերը անժամկետ և անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին.

3) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26 -ի N 148 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին.

4) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին.

5) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Հանքավան գյուղում փողոց անվանակոչելու մասին.

6) Բազմաֆունկցիոնալ հյուրանոցային համալիրի կառուցման աշխատանքներ իրականացնելու նախնական համաձայնություն տալու մասին.

7) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին.

8) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու

2025 թվականի հոկտեմբերի 14-ի N 117 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
9) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին.
10)
Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Հանքավան գյուղի 5-րդ փողոցի մաքրման և բարեկարգման մասին.
11) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 119-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N 169-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 169-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) Տող 11301 - Համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար «50900.0» թիվը փոխարինել «120000.0» թվով.
2) Տող 11303 - Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար «200.0» թիվը փոխարինել «70.0» թվով.
3) Տող 11304 - Համայնքի վարչ. տարածքում, սահմանամերձ բարձրլեռն. համայնք-ի վարչ. տարածքում, բացառ. միջպետ. և հանրապետ. նշանակ. ավտոմոբիլ. ճանապարհ-ի կողեզրում, խանութ-ում և կրպակ-երում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկ. նավթ . գազ-ի վաճառքի թույլտվ. Համար «1000.0» թիվը փոխարինել «945.0» թվով.
4) Տող 11307 - Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար «13249,0» թիվը փոխարինել «13149,2» թվով.
5) Տող 11308 - Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի

վարչական տարածքում Առևտրի և ծառայությունների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար «0.0» թիվը փոխարինել «28.0» թվով.

6) Տող 11309 - Համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար «7825.0» թիվը փոխարինել «7994.0» թվով.

7) Տող 11310 - Համայնքի վարչական տարածքում համայնքային կանոններին համապատասխան հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար «9060.0» թիվը փոխարինել «9439.2» թվով.

8) Տող 11312 - Ավագանու սահմանվ. կարգին ու պայման-ին համ.՛ համայնքի վարչ. տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվ. համար, բացառ. միջպետ. ու հանրապետ. նշանակ. ավտոմոբիլ. ճանապարհ-ի օտարման շերտերում և պաշտպ. գոտի-ում տեղադ. գովազդ-րի թույլտվ-րի (բացառ. Երևան քաղաքի) «4153,0» թիվը փոխարինել «12593.1» թվով.

9) Տող 1255 - Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ «653,6» թիվը փոխարինել «0,0» թվով.

10) Տող 13503-«Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար «40950,0» թիվը փոխարինել «7500,0» թվով.

11) Տող 13505 - Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար «1840,0» թիվը փոխարինել «880,0» թվով.

12) Տող 13514 - Համայնքային ենթակայության արտադպրոցական դաստիարակության հաստատությունների (երաժշտական, նկարչական և արվեստի դպրոցներ և այլն) ծառայություններից օգտվողների համար) «0.0» թիվը փոխարինել «147,0» թվով.

13) Տող 1352 - Համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների օրինականացման համար վճարներ «15500,0» թիվը փոխարինել «1200,0» թվով.

14) Տող 1361 - Մուտքեր համայնքի բյուջեի նկատմամբ ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման դիմաց գանձվող տույժերից «1000.0» թիվը փոխարինել «3600.0» թվով.

15) Տող 1362 - Մուտքեր համայնքի բյուջեի նկատմամբ ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման դիմաց գանձվող տույժերից «1000.0» թիվը փոխարինել «400.0» թվով.

16) Բաժին 1 խումբ 3 դաս 3 (Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ) հոդված 4232» (Համակարգչային ծառայություններ) «6500,0» թիվը փոխարինել «7000,0» թվով.

17) Բաժին 1 խումբ 6դաս 1 (Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված «5112» (Շենքերի և շինությունների կառուցում) «102000,0» թիվը փոխարինել «49000,0» թվով.

18) Բաժին 4 խումբ 5 դաս 1 (ճանապարհային տրանսպորտ) հոդված «5112» (Շենքերի և շինությունների կառուցում) «472576.9» թիվը փոխարինել «492576,9» թվով.

19) Բաժին 4 խումբ 9դաս 1 (Տնտեսական հարաբերություններ (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված «6502» (ՀՈՂԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ՄՈՒՏՔԵՐ) «-200 000,0» թիվը փոխարինել «-305 300,0» թվով.

20) Բաժին 6 խումբ 3 դաս 1 (Ջրամատակարարում) հոդված «5113» (Շենքերի և

շինությունների կապիտալ վերանորոգում) «80 000,0» թիվը փոխարինել «120 000,0» թվով.

21) Բաժին 6 խումբ 6 դաս 1 (Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված «5113» (Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում) « 150 000,0» թիվը փոխարինել « 251 046,5» թվով.

22) Բաժին 9խումբ 2դաս 2 (Ջրամատակարարում) հոդված «5113» (Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում) «2246,5» թիվը փոխարինել «0,0» թվով.

23) Բաժին 9 խումբ 2 դաս 2 (Ջրամատակարարում) հոդված «5134» (Նախագծահետազոտական ծախսեր) «500,0» թիվը փոխարինել «0,0» թվով.

24) Բաժին 9 խումբ 5 դաս 1 (Արտադպրոցական դաստիարակություն) հոդված «5122» (Վարչական սարքավորումներ) «1500,0» թիվը փոխարինել «2000,0» թվով.

25) Բաժին 9 խումբ 5 դաս 1 (Արտադպրոցական դաստիարակություն) հոդված «5129» (Վարչական սարքավորումներ) «1000,0» թիվը փոխարինել «500,0» թվով.

26) Բաժին 11 խումբ 1 դաս 2 (ՀՀ համայնքների պահուստային ֆոնդ) հոդված «4891»(Պահուստային միջոցներ) «87255,3» թիվը փոխարինել « 117370,2 » թվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 120

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ԵՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հայաստանի Հանարապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը անժամկետ և անհատույց օգտագործման տրամադրել « Ծաղկաձորի կոմունալ տնտեսություն » համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը՝ համաձայն հավելված 1, 2:
2. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը անժամկետ և անհատույց օգտագործման տրամադրել Մեղրաձոր գյուղի « Արծափ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը՝ համաձայն հավելված 3:
3. Համայնքի ղեկավարի հետ կնքել գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն.ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Հավելված 1
Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025
թվականի նոյեմբերի 18-ի թիվ 120 որոշման

Ծաղկաձորի համայնքապետարան
կազմակերպության անվանումը

Հաստատում եմ համայնքի ղեկավար_______ Ն. Հարությունյան
պաշտոնը ստորագրությունը անուն ազգանունը

ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀԱՆՁՆՄԱՆ

ԱԿՏ N 18 «18» նոյեմբերի 2025 թ.

Ստացող *<<Ծաղկաձորի կոմունալ տնտեսության >> ՀՈԱԿ*
կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը

Հիմքը *18.11.2025թ Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու թիվ 120 որոշում*
որոշումը, հրամանը, պայմանագիրը և այլն

h/h	Հիմնական միջոցի անվանումը, համառոտ բնութագիրը	Գույքային համարը	Հիմնական միջոցի			
			համախառն հաշվեկշռային արժեքը	կուտակված մաշվածություն	Յաշվեկշռային արժեքը	
1	2			3	4	5
1.	Ավտոբուս MITSUBISHI PRESTIGE վերանորոգում	01816	1,680,000.00	2,177.78	1,677,822.22	

« » _______ 20 թ. N _______ լիազորագրի համաձայն՝ տրված _______
ում, ում կողմից (պաշտոնը, անունը, ազգանունը, կազմակերպությունը)

Հանձնող
կ.տ..

Ղեկավար՝ _______ Ռ. Եղիազարյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ՝ _______ Ն. Խաչատրյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Ստացող
կ.տ..

Տնօրեն _______ Է. Հովհաննիսյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ _______ Մ. Սաղոյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Հավելված 2
Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025
թվականի նոյեմբերի 18-ի թիվ 120 որոշման

Ծաղկաձորի համայնքապետարան
կազմակերպության անվանումը

Հաստատում եմ համայնքի ղեկավար ________ Ն. Հարությունյան
պաշտոնը ստորագրությունը անուն ազգանունը

ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀԱՆՁՆՄԱՆ

ԱԿՏ N 4 «18» նոյեմբերի 2025 թ.

Ստացող *<<Ծաղկաձորի կոմունալ տնտեսության >> ՀՈԱԿ*
կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը

Հիմքը *11.11.2025թ Ծաղկաձոր համայքի ավագանու թիվ 120 որոշում*
որոշումը, հրամանը, պայմանագիրը և այլն

h/h	Պաշարների անվանումը, բնութագիրը	Գույքային համարը	Պաշարների			Հաշվեկշռային արժեքը	Նշումներ
			Չափի միավորը	քանակը	գինը		
1	2			3	4	5	
1.	Անվտանգության համակարգ	00375	հատ	1.000	90000.00	90,000.00	
2.	Ծխի տվիչ հեռակառավարվող	00376	հատ	7.000	10000.00	70000.00	
3.	Վթարային լույս ԼԵԴ 60	00377	հատ	2.000	7000.00	14000.00	
4.	Ելքի նշան	00378	հատ	2.000	5000.00	10000.00	
5.	Կրակմարիչ ԿՓ-3	00379	հատ	2.000	8000.00	16000.00	

« » ______ 20 թ. N ______ լիազորագրի հա-մաձայն՝ տրված ________________________
ում, ում կողմից (պաշտոնը, անունը, ազգանունը, կազմակերպությունը)

Հանձնող
կ.տ..

Ղեկավար՝ ________ Ռ. Եղիազարյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ՝ ________ Ն. Խաչատրյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Ստացող
կ.տ..

Տնօրեն ________ Է. Հովհաննիսյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ ________ Մ. Սաղոյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

1

Հավելված 3
Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025
թվականի նոյեմբերի 18-ի թիվ 120 որոշման

Ծաղկաձորի համայնքապետարան
կազմակերպության անվանումը

Հաստատում եմ համայնքի ղեկավար ________ Ն. Հարությունյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունն ազգանունը

ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀԱՆՁՆՄԱՆ

ԱԿՏ **N** 19 **«18»** նոյեմբերի **2025 թ.**

Ստացող *<<Արծաթի >> ՀՈԱԿ*
կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը

Հիմքը *18.11.2025թ Ծաղկաձոր համայքի ավագանու թիվ 120 որոշում*
որոշումը, հրամանը, պայմանագիրը և այլն

հ/հ	Հիմնական միջոցի անվանումը, համառոտ բնութագիրը	Գույքային համարը	Հիմնական միջոցի			
			համախառն հաշվեկշռային արժեքը	**կուտակված մաշվածություն**	**Հաշվեկշռային արժեքը**	
1	2			3	4	5
1.	Ծաղլկաձոր համայնքի տարածքում տեսախցիկների տեղադրում	00531	11,470,278.07	3,605,243.58	7,865,034.49	
2.	Համակարգիչ INTEL CORE 15	00036	366,915.93	366,915.93	0.00	
3.	Անխափան սնուցման սարք	00561	59,600.00	10,962.05	48,637.95	

« » ______ 20 թ. N ______ լիազորագրի համաձայն՝ տրված ______
ում, ում կողմից (պաշտոնը, անունը, ազգանունը, կազմակերպությունը)

Հանձնող
կ.տ..

Ղեկավար՝ ________ Ռ. Եղիազարյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ՝ ________ Ն. Խաչատրյան
ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Ստացող
կ.տ..

Տնօրեն ________ Գ. Բաբաջանյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

Գլխավոր հաշվապահ ________ Ա. Սուքիասյան
պաշտոնը ստորագրությունը անունը, ազգանունը

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 121

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26 -Ի N 148 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի « Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի 2025 թվականի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին» » N 148 որոշման հավելված 2-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում սույն թվականի նոյեմբերի 1-ից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Հավելված 2

Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 18-ի 148 թիվ որոշման փոփոխություն 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի 121 որոշման

ԾԱՂԿԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների թվաքանակ 57

Հ/Հ	ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ	ԾԱԾԿԱԳԻՐ	ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓ (սահմանվում է հաստիքային մեկ միավորի համար)	ՀԱՎԵԼՈՒՄ	ՀԱՎԵԼԱՎՃԱՐ	ԱՇԽԱՏԱՎԱՐՁԻ ՉԱՓ
ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ							
1	Համայնքի ղեկավար	1		550 000			550 000
2	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակ	1		445 000			445 000
3	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	1		392 000			392 000
	Ընդամենը	**3**					**1 387 000**
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՅԵՑՈՂԱԿԱՆ							
4	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական	1		370 000			370 000
5	Համայնքի ղեկավարի օգնական	2		330 000			660 000
	Ընդամենը	**3**					**1 030 000**
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ							
6	Վարչական ղեկավար/ Մեղրաձոր բնակ	1		385 000			385 000
7	Վարչական ղեկավար /Մարմարիկ բնակ	1		385 000			385 000
8	Վարչական ղեկավար/ Աղավնաձոր բնա	1		385 000			385 000
9	Վարչական ղեկավար/ Արտավազ բնակ	1		385 000			385 000
10	Վարչական ղեկավար/ Հանքավան բնա	1		370 000	8 000		378 000
	Ընդամենը	**5**					**1 918 000**
ՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆ							
11	Աշխատակազմի քարտուղար	1	1.2-1	445 000		22 250	467 250
Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժին							0
12	Բաժնի պետ	1	2.1-1	420 000		21 000	441 000
13	Գլխավոր մասնագետ	1	2.3-1	392 000		19 600	411 600
14	Գլխավոր մասնագետ		2.3-8	392 000			392 000
15	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-2	357 000			357 000
16	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-11	357 000			357 000
17	Առաջին կարգի մասնագետ	1	3.2-10	270 000			270 000
	Ընդամենը	**5**					**2 228 600**
Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և							
18	Բաժնի պետ	1	2.1-2	420 000		21 000	441 000
19	Գլխավոր մասնագետ /Գնումների համակարգող/	1	2.3-2	392 000			392 000
20	Գլխավոր մասնագետ	1	2.3-3	392 000			392 000
21	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-3	357 000		17 850	374 850

22	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-4	357 000		17 850	374 850
23	Առաջին կարգի մասնագետ /Մեղրաձոր	1	3.2-2	270 000		13 500	283 500
24	Առաջին կարգի մասնագետ/Մարմարիկ	1	3.2-3	270 000		13 500	283 500
25	Առաջին կարգի մասնագետ/Աղավնաձո	1	3.2-4	270 000		13 500	283 500
26	Առաջին կարգի մասնագետ/Արտավազ/	1	3.2-5	270 000		13 500	283 500
27	Առաջին կարգի մասնագետ/Հանքավան	1	3.2-6	270 000	8 000		278 000
	Ընդամենը	**10**					**3 386 700**
Զարգացման ծրագրերի, զբոսաշրջության, առևտրի,սպասարկման և գովազդի բաժին							
28	Բաժնի պետ	1	2.1-3	420 000		21 000	441 000
29	Գլխավոր մասնագետ	1	2.3-4	392 000		19 600	411 600
30	Առաջատար մասնագետ /զարգացման ծրագրերի մասնագետ/	1	3.1-5	357 000		17 850	374 850
31	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-10	357 000			357 000
32	Առաջին կարգի մասնագետ	1	3.2-8	270 000			270 000
	Ընդամենը	**5**					**1 854 450**
Իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժին							
33	Բաժնի պետ	1	2.1-4	420 000		21 000	441 000
34	Գլխավոր մասնագետ /բարեվարքության հարցերով կազմակերպիչ/	1	2.3-5	392 000			392 000
35	Գլխավոր մասնագետ /Սոց աշխատող/	1	2.3-7	392 000			392 000
36	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-7	357 000		17 850	374 850
37	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-8	357 000		17 850	374 850
38	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-12	357 000			357 000
39	Երկրորդ կարգի մասնագետ /Մեղրաձո	1	3.3-1	240 000		12 000	252 000
40	Երկրորդ կարգի մասնագետ /Մարմարի	1	3.3-2	240 000		12 000	252 000
41	Երկրորդ կարգի մասնագետ /Աղավնաձ	1	3.3-3	240 000		12 000	252 000
42	Երկրորդ կարգի մասնագետ /Արտավազ	1	3.3-4	240 000		12 000	252 000
	Ընդամենը	**10**					**3 339 700**
Աշխատակազմ (կառուցվածքային ստորաբաժանումների մեջ չներառված							
43	Գլխավոր մասնագետ	1	2.3-6	392 000		19 600	411 600
44	Առաջատար մասնագետ	1	3.1-9	357 000			357 000
45	Երկրորդ կարգի մասնագետ	1	3.3-5	240 000		12 000	252 000
	Ընդամենը	**3**					**1 020 600**
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ համայնքային ծառայության պաշտոններ	**34**					**12 297 300**
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ							
46	Տնտեսվար	1		278 000			278 000
47	Հավաքարար	3,5		170 000			595 000
48	Հավաքարար /Հանքավան/	0,5		170 000	4 000		89 000
49	Վարորդ	2		278 000			556 000
	Ընդամենը	**7,00**					**1 518 000**
ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔ							
50	Անասնաբույժ	1		130 000			130 000
	Ընդամենը	**1**					**130 000**
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ	**53,00**			**20 000**	**368 300**	**18 280 300**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 122

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԼԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին , 3-րդ և 6-րդ ենթակետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արեգնազ Գուրգենի Մանուկյանի դիմումը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Արեգնազ Գուրգենի Մանուկյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր Պահլավունյաց փողոց 45 հասցեում գտնվող 0,06 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0016-0106, վկայական N 13022024-07-0120) մակերեսով բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման՝ նպատակային և գործառնական նշանակության հողամասին և հողամասի վրա առկա 412,25 քառ.մ մակերեսով բնակելի տանը կից՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր Պահլավունյաց փողոց 45/1 հողամաս հասցեում գտնվող 0,011 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0016-0277, վկայական 26082025-07-0155), մակերեսով բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման՝ նպատակային և գործառնական նշանակության հողամասը:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով 1 156 518 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր հիսուն վեց հազար հինգ հարյուր տասնութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Հողամասի օտարումը իրականացնել սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից վեցամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն.ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 123

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՆՔԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ՓՈՂՈՑԸ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 -ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի որոշման քաղվածքը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈւՄ Է՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ծաղկաձոր համայնք գյուղ Հանքավան 3-րդ փողոցի, աջակողմյան հատվածում գտնվող նրբանցքը անվանակոչել Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ Ծաղկաձոր համայնք գյուղ Հանքավան 3-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

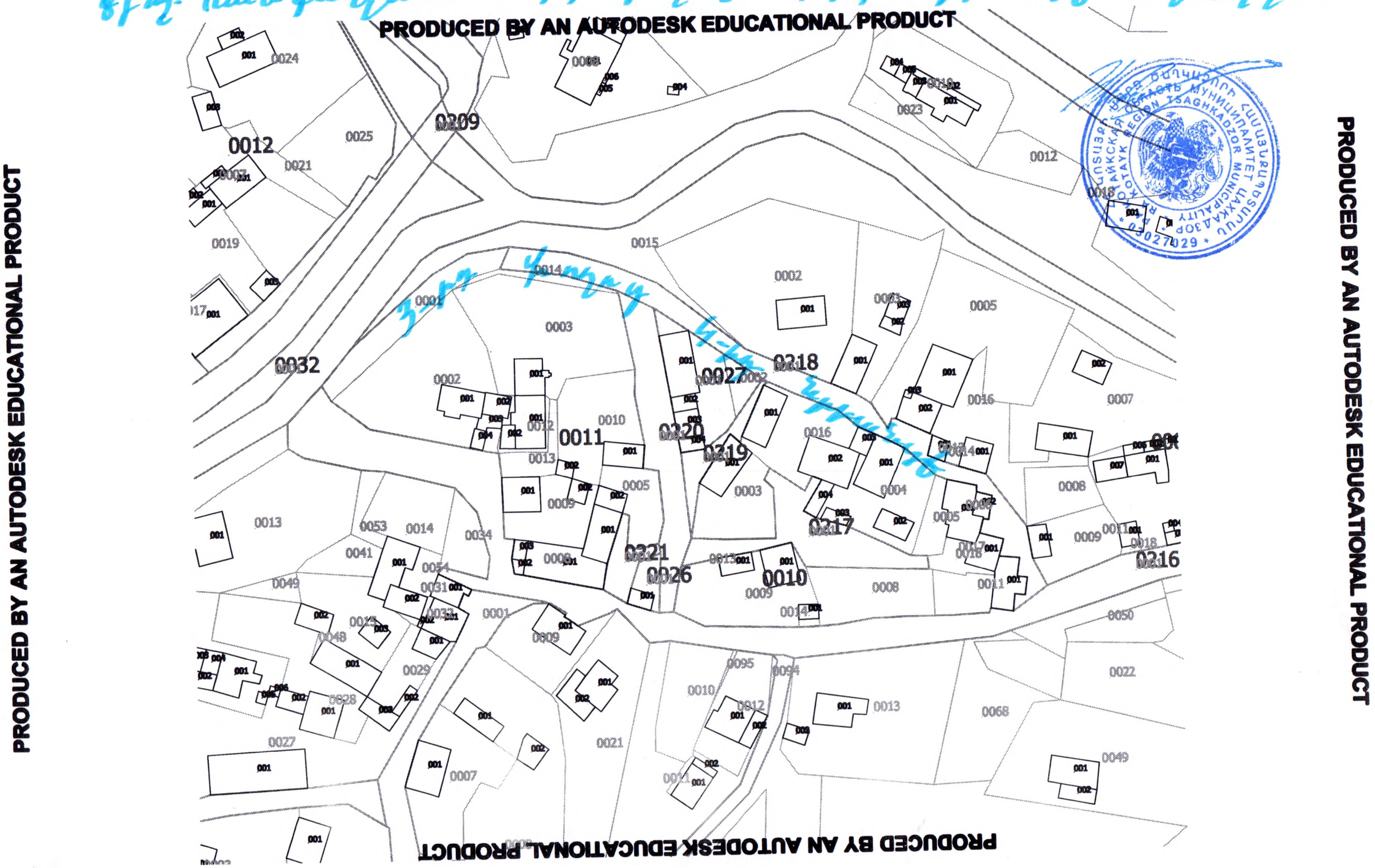
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Հավելված
Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու
2025թ. նոյեմբերի 18-ի N123

ք/ղ. Ծաղկաձոր՝ 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցքի անվանակոչում



Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
Ծաղկաձոր, Հանքավան, 3-րդ փողոց 4-րդ	07052DWRETSN	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 124

ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ և 6-րդ մասերի, հիմք ընդունելով 2025 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հանրային լսումների արձանագրությունը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1.Տալ նախնական համաձայնություն « ՏԱՆԱԱՏ » սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Ծաղկաձոր համայնքի ք. Ծաղկաձոր, Անտառային 1. թաղամաս 11 հասցեում բազմաֆունկցիոնալ հյուրանոցային համալիրի կառուցման աշխատանքներ իրականացնելու համար:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 125

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և Հողային օրենսգրքի 48.1 -րդ և 76-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի,ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով «ԱՐՄԱԴԱ ԿՈ » սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազոր ներկայացուցիչ՝ Գարրի Արտուրի Գրիգորյանի դիմումը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈւՄ Է՝

1 « ԱՐՄԱԴԱ ԿՈ » սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 10 / տաս/ տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր Պահլավունյաց փողոց 108/1 հասցեում գտնվող, հատուկ պահպանվող տարածքներ, հանգստի համար նախատեսված 0,00160 հա (07-005-0020-0002 ծածկագրից) մակերեսով հողամասը , տարեկան վարձաչափը 60 000 (վաթսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ , գովազդային էլեկտրոնային վահանակ տեղադրելու համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 126

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 14-Ի N 117 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 14 -ի «Հողամաս ձեռք բերելու համաձայնություն տալու մասին» N 117 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) որոշման 1-ին կետի «0,159 հա մակերեսով հողամասը» թվից և բառերից հետո գրված « և 387,9 քառ. մ մասնաշենքը» թիվը և բառերը հանել :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 127

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և Հողային օրենսգրքի 48. 1 -րդ և 76-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի,ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով Հովիկ Սամվելի Աբրահամյանի դիմումը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հովիկ Սամվելի Աբրահամյանին առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 90 (իննսուն) տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, 9-րդ փողոց 1/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման 0.00190 հա (07-045-0029-0018 ծածկագրից) մակերեսով հողամասը, տարեկան վարձաչափը 20 (քսան հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 128

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՆՔԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՄԱՔՐՄԱՆ ԵՎ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հանքավան բնակավայրի վարչական ղեկավար՝ Արծրուն Գևորգյանի զեկուցագիրը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Տալ համաձայնություն կատարելու՝ Հայաստանի Հանրապետության Ծաղկաձոր համայնքի Հանքավան գյուղի 5-րդ փողոցի երկայնքով աճող թվով 40 հատ կաղնի և այլ տեսակի ծառերի կտրման, թփերի մաքրման և ճանապարհի բարեկարգման աշխատանքներ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -11 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

---

18 նոյեմբեր 2025 թվականի թիվ 129

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի, 3-րդ մասի, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 4-րդ կետի, 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռաֆիկ Կիրակոսյանի դիմումը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ռաֆիկ Կիրակոսյանին ուղղակի վաճառքով օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք,Մարմարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-044-0026-0033, վկայական N 28072025-07-0141) 0,16 հա մակերեսով գյուղատնտեսական, վարելահողը նպատակային և գործառնական նշանակության հողամասը:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով:
3. Հողամասի օտարումը իրականացնել սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից վեցամսվա ընթացքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -3

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՅՈՒՐԱ

ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆ

ՂԱՐԻԲՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆ

ՄԵԼՈՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**