



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 171

03 փետրվար 2025թ.

**ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՈՐՊԵՍ ՖԻՐՄԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՄԱՆ
ՏԱՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 23.1-ին կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի թիվ 146-Ն որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<ԾԱՂԿԱԶՈՐ ԻՆՆ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը / գործունեության հասցեն՝ ք. Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց 26/ տրամադրել թույլտվություն 2025 թվականի ընթացքում Ծաղկաձոր համայնքի անվանումը որպես ֆիրմային անվանման տարր օգտագործելու համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 172

04 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0.873 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Հանքավան, 2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 173

05 փետրվար 2025թ.

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր «Քնարիկ Գառնիկի Մարգարյան»-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2-րդ փակուղի տուն 3 / տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 25 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 174

05 փետրվար 2025թ.

**ՈԳԵԼԻՅ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱՆՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր « Անուշ Համլետի Եփրեմյան»-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց, թիվ 40/ տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 25 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ջ. Ասատրյան



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 175

05 փետրվար 2025թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Այլասկա Ռեզորթ» սահմանափակ
պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք,
Սարալանջի փողոց, թիվ 55 / տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 240 քմ տարածքում,

2) 2025 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 240 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 176

05 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Այլասկա Ռեզորթ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել 2025 թվականի հունվարի 01-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը Ծաղկածոր համայնք, Սարալանջի փողոց 55 հասցեում՝ 1,1 քմ ընդհանուր մակերեսով իր կազմակերպության արտաքին գովազդը տեղադրելու թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 177

05 փետրվար 2025թ.

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սամվել Փուրտոյանին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Ավետիք Իսահակյան փողոց, թիվ 8 / տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 272 քմ տարածքում,

2) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 272 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ջ. Առաքելյան



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 178

05 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» Հ օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սամվել Փուրտոյանին տալ 2025 թվականի հունվարի 01-ից մինչև 2025 թվականի մարտի 31-ը Ծաղկաձոր համայնք, Միեր Մկրտչյան և Եղիշե Չարենց փողոցներում 8,8 քմ ընդհանուր մակերեսով իր կազմակերպության արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 179

05 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ԷԳԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2025 թվականի փետրվար 01-ից մինչև 2025 թվականի մարտի 01-ը Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջ, Տանձաղբյուր, Խաչատուր Կեչառեցու փողոցներում՝ 120 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ, 108 քմ սոցիալական գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 180

05 փետրվար 2025թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՄԵՂՐԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂԻ ՍԱՄՎԵԼ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ՄԱՐԶԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի «Մեղրաձոր գյուղի Սամվել Մուրադյանի անվան մարզամշակութային կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության 2025 թվականի տարեկան միջոցառումների ծրագիրը՝ համաձայն հավելված :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



Հավելված
Օտղկաձոր համայնքի ղեկավարի
2025 թ. փետրվարի 05-ի N/ 18/ որոշման
Համայնքի ղեկավար՝ Լարեն Հարությունյան

L. Harutyunyan

Օտղկաձոր համայնքի Մեղրաձոր գյուղի
«Սամվել Մուրադյանի անվան Մարզամշակութային
կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Գոհար Գոգոյան

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՂՐԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂԻ «ՍԱՄՎԵԼ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ
ՄԱՐԶԱՄՇԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀՈԱԿ-Ի 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

N	ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ/ ակնկալվողարդյունքները	ԿԱՏԱՐՈՂ/ ՕԺԱՆԴԱԿՈՂ	ԺԱՄԿԵՏ	ՊԱՏԱՄԽԱՆԱՏՈՒ
1.	ՄուրֆՕնոնյան ճրագալույց	Երեխաները նախապես պատրաստում են ավանդական դրամե ճրագներ ու այդ օրը եկեղեցուց վերցնելով արդեն օրինաձ մոմերը, տեղադրում են դրամների մեջ ու շրջում են տնետուն: Ավետիսներ են երգում, խաղում են զանազան խաղեր՝ Երկար Հովհաննես, Դարան դիլի, Տոպրակ գցել և այլն	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Հունվարի 5	Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ կամավորներ <<Հրագրանի գրադարաններ>> ՀՈԱԿ, Բյուրեղավան համայնքի մշակութային տուն

		<p>Դարան դիլի, Տոպրակ գցել և այլն Երեխաները պատմում են զուտ մեղրաձորյան ավանդույթը ՀԱԼԻՄ կերակրատեսակի մասին և փոքրիկ կճուճով հալիմ, մի կտոր հաց ու վառվող մում են հրամցում տանտիրուհուն: Վերջինս օհնում է երեխաներին և նրանց ձեռքների բռնած գուլպաների, խուրջինների մեջ քաղցրավենիք, չոր ու թաց մրգեր են լցնում:</p>			
2.	Միրո բարեխոս Սուրբ Սարգիս	<p>Տոնի ժողովրդական դրսևորմանը նվիրված միջոցառում՝ ՄՄԿ սաների մասնակցությամբ: Երիտասարդները ԽԱՂՔԻ ուղեկցությամբ շրջում են տնետուն ու հավաքում այն այուրը, որով թխելու են տոնի խորհրդանիշ աղի բլիթը: Համազյուղացիներից մեկի թոնրատանը հավաքվում ենք, երգի, պարի, խաղերի ուղեկցությամբ բովում ենք ցորեն, աղում ենք երկանքով, պատրաստում ավանդական խաշիլն ու փոխինդը, թխում օրվա խորհրդանիշ աղի բլիթը: Պատրաստում ենք ցորենահյուսեր: Խաղում ենք Ճոճք, Մրսե չպուխ, Վրրի- վրրի</p>	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Փետրվարի 15	Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ աշխատակիցներ, սաներ ու կամավորներ

		գումպ: Ամբողջ ընթացքն ուղեկցվում է ազգագրական երգ ու պարով:			
3.	Թումանյան 155 Գիրք նվիրելու օր	Թումանյանական խաղեր Հյուրեր- Թումանյանագետներ Թումանյան- կիրառական արվեստ, Վահե Ղուկասյանի <<Գորգի աշխարհը>> գիրքը Մեկնարկում ենք <<Հեքիաթային ուրբաթ երեկո>> բարբառով հեքիաթի ընթերցման կամ պատմելու մեկ ամսյակը	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Փետրվարի 19	Գեղմասվար Գրադարանավար
4.	Մայրենի լեզվի պաշտպանության օր	Հանդիպում- քննարկում բարբառակիր մարդկանց հետ- Արցախի բարբառ, Մասնո բարբառ- ազգագրագետ, դիզայներ Վահե Քոթանյան, Նոյեմբերյանի խոսվածք՝ Արման Յարայան, Իջևանի խոսվածք՝ Հրանտ Ղազումյան, Արցախի բարբառ- հանդիպում <<Փող- քաթ>> նախաձեռնության անդամների հետ: Բարբառային մրցույթ Ծաղկաձոր և Հրազդան համայնքների գյուղերի միջև:	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Փետրվարի 21	Գրադարանավար Գեղմասվար Հրազդանի համայնքապետարան ի ԿՍՍ բաժին
5.	Բուն Բարեկենդան	Երգ ու պարով շրջերթ ենք սկսում: Շրջերթը հասնում է բուն միջոցառման անցկացման վայր: Շուրջպարեր: Իր ելույթն է սկսում փահլևանը: Լարախաղացից հետո	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Մարտի 2	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ աշխատակիցներ Գեղմասվար

		<p>սկսում ենք նորից շուրջպարեր բռնել, ապա ձիախաղեր ենք անցկացնում: Խան փաշա խաղ- դատավարությունը: Շարունակում ենք շուրջպարերը: «Գացեք տեսեք» ծիսախաղ: Մեկ շուրջպար: «Սուտիկ հարսանիք» ծիսախաղ: Դարձյալ լարախաղաց, պարեր, խաղեր: Ամբողջ ընթացքում Ուտիս տատն ու Պաս պապը ծիսական վեճի մեջ են լինում: Վերջում Ակլատիգի հանդիսավոր մեջտեղ բերում ու Ուտիս տատի վտարում: Մոտ հացատներից մեկում ստվերային ներկայացում, «Մրջունիկներ», թատերախմբի մասնակցությամբ: <<Շողեր>> տիկնիկային թատրոն: Ծիսական ուտեստների- համտես հյուրասիրություն: Տոնավաճառ</p>			<p>Կամավորներ Համագյուղացիներ Բյուրեղավանի մշակույթի տուն, <<Մխիթար Մեբաստացի կրթահամալիր>>, Չարենցավանի հանրային գրադարան, Հրազդանի համայնքապետարան ի ԿՄՍ բաժին Աբովյան քաղաքի գեղարվեստի դպրոց</p>
6.	<p>Տիկնիկների ու տիկնիկագործների միջազգային օր</p>	<p><<Մեկ տիկնիկ, մեկ ծես, մեկ խաղ>> ծիսական տիկնիկների 2-րդ մրցույթ- փառատոն: Նախընթաց երկու շաբաթների ընթացքում ծիսական տիկնիկների վարպետության դասեր: Բուն միջոցառման օրը ցուցահանդես Մարզամշակութային կենտրոնում: Օն- լայն մրցույթ</p>	<p>Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն</p>	<p>Մարտի 21</p>	<p>Տնօրեն Գեղմասվար Խմբակավարներ Կոտայքի մարզային գրադարան, Չարենցավանի հանրային գրադարան</p>

		Նախապես ընտրված թեմայով ներկայացում			
7.	Մայրության և գեղեցկության տոն	Թեմատիկ ցուցահանդես համերգ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 7	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
8.	Ծաղկազարդ	Գեղեցիկ զգեստավորված երեխաները եկեղեցում պատարագի մասնակցելուց հետո ձեռները ձեռքներին չիկչիկացնելով, կարկաչաներ երգելով պտտվում են տնետուն ու զատկվա հավկիթ են հավաքում: Հավաքած հավկիթները լցնում են նախշուն գուլպաների, կոդովների մեջ ու հանձնում մի բարեխիղճ տանտիրուհու, որը Ջատկի նախորդ օրը կներկի ու կտա, որ ձվախաղեր խաղան: Ամբողջ ընթացքն ուղեկցվում է ազգագրական երգ ու պարերով, խաղերով	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 13	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ Մաներ Կամավորներ
9.	Մշակութային գործիչների միջազգային օր	Թեյախմություն- զրույց Ծաղկաձոր և Հրազդան համայնքի մշակութային գործիչների հետ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 15	Տնօրեն Գեղմասվար
10.	Մուրբ Հարություն Ջատիկ	Ջատկական միջոցառումը ամբողջությամբ ավանդական խաղերով, երգ ու պարով, դիմակահանդեսով է ընթանալու՝ զատկի ուխտատեղի վանքում	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 20	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ Կամավորներ Համագյուղացիներ

11.	Հայոց մեծ Եղեռնի հիշատակի օր	Պատմական զավառների տարազահամալիրների ցուցադրություն, բարբառներով էլույթներ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 24	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
12.	Պարի միջազգային օր	Ազգագրական պարերի կենդանի նվագակցությամբ ֆլեշ- մոբ համայնքի բոլոր պարային խմբերի մասնակցությամբ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Ապրիլի 29	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
13.	Հաղթանակի և խաղաղության օր	Համերգ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Մայիսի 9	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
14.	Համբարձում	Նախորդ օրը երիտասարդները զնում են ծաղկահավաքի, պատրաստում են Համբարձման փարչը, եփում են ծիսական կաթնովը: Բուն տոնի օրը, առավոտից հարում են խնոցի, երգում, պարում են ու կատարում վիճակի արարողություն: Գործողությունների մի մասը կատարվում է նախապես կահավորած, պատրաստած որևէ սենյակում, իսկ մյուս մասը՝ բացօթյա, որևէ սրբավայրի մոտ:	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Մայիսի 29	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ Սաներ Կամավորներ Համագյուղացիներ
15.	Երեխաների երավունքների պաշտպանության օր	<<Ուրախ մոլորակ>> միջոցառումների շարք	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Հունիսի 1	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ

16.	Խաղողօրհներ	Ուրախ տոնական բացօթյա միջոցառում գյուղի հանրային այգում: Խաղեր, օրվա խորհրդանիշ՝ Մաչքուտի պատրաստում	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Օգոստոսի 17	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
17.	Մեկշաբաթյա ամառային ճամբար	Ամառային ճամբարի նպատակն է երեխաներին կտրել հեռուստացույց-համակարգիչներից և տալ հնարավորինս մեծ հայրենաճանաչություն: Ճամբարի ընթացքում ամենօրյա հանդիպումներից բացի ունենալու ենք այցելություններ մեր և հարևան բնակավայրերի սրբավայրեր, արշավներ ենք կազմակերպելու: Ծանոթացնելու ենք մեր և հարևան բնակավայրերի պատմությանը	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Օգոստոսի 18-ից	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ

18	Անկախության տոն	Տոնական համերգ	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Սեպտեմբերի 21	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
19	Տարեցների միջազգային օր	Համերգ համայնքի շահառու մարդկանց համար Հին լուսանկարների ցուցադրություն	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Հոկտեմբերի 1	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
20	Ոչ նյութական մշակութային ժառանգության պաշտպանության օր	Թեմատիկ միջոցառում	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Հոկտեմբերի 17	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
23	Կամավորների օր	Թեմատիկ միջոցառում	Մեղրաձորի Սամվել Մուրադյանի անվ. ՄՄԿ տնօրեն	Դեկտեմբերի 5	Տնօրեն Գեղմասվար Խմբերի ղեկավարներ
24.	Ամանորյա միջոցառումներ				
25	Տարեցների ակումբի հիմնում				
26	Հաղորդումների պլանավորում 1. Ես սիրել եմ ընթերցել 2. Շերեփիդ ձեռքիցդ անպակաս				
27	Արհեստավորական ամառ				
28	Արեստը մե կրդոր հաձ է ծոծիդ դըրուզ				

29	<<Հացին երգը>> Հացաստեղծման փառատոն				
30	Խաղերի փառատոն				
31	Սովերախաղի փառատոն				
32	Կինոդիտումներ				
33	Շաբաթօրյակներ				
34	Զանազան փառատոնների, միջոցառումների մասնակցություն				
35	Համագործակցություն զանազան կենտրոնների ու կազմակերպությունների հետ				
36	Գրադարանային միջոցառումներ				

37	Կիրառական արվեստի խմբերի, նկարչության խմբակների ցուցահանդեսներ				
----	---	--	--	--	--

Պատասխանատուներ՝

տնօրեն՝

գեղմասվար՝

ասեղնագործության խմբակավար՝
պարուսույց՝

դուդուկի խմբակավար՝

դիոլի դասատու՝

նկարչության խմբակավար՝

կիրառական արվեստի խմբակավար՝

ձյուդոյի մարզիչ՝

թանժվանդոյի մարզիչ՝

Գոհար Գոգոյան

Դիանա Հովհաննիսյան

Ցողիկ Հակոբյան

Արթուր Բայրամյան

Սյուզաննա Հարությունյան

Նարե Շաբոյան

Ալվարդ Զաքարյան

Նարեկ Հայրապետյան

Ռուստամ Թարխանյան

Անի Մխիթարյան

Վարդան Եղիազարյան

Նաիրուհի Ղազարյան

Կարեն Աղասյան

Արթուր Կնյազյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 181

05 փետրվար 2025թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՆԱԿԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑԻ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ
ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ 2024 - 2025 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ 2-ՐԴ
ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 24-րդ կետի պահանջով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի
«Ծաղկաձոր քաղաքի մանկական արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային
կազմակերպության 2024- 2025 թվակաների 2-րդ կիսամյակի ուսումնական
միջոցառումների ծրագիրը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ծաղկաձորի համայնքի ղեկավարի

2025թ.-ի փետրվարի 5-ի 181 որոշման

Համայնքի ղեկավար



<<ԾԱՂԿԱԶՈՐԻ ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ>> ՀՈԱԿ-Ի

2024-2025թթ. 2-րդ ԿԻՍԱՍՅԱԿԻ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ
ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ	ՕՐ, ԱՄԻՍ	ՎԱՅՐԸ	ՊԱՏԱՄԻԱՆԱՏՈՒ
Բանակի օր	Հունվար 28	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան
Տյառնընդառաջ	Փետրվար 13	Կեչառիս վանական համալիր	Ա. Մուրադյան
Գրքի տոն	Փետրվար 19	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան
Մայրության և գեղեցկության տոն	Մարտ-Ապրիլ	Գրողների միություն	Ա. Մուրադյան
Ավետման տոն	Ապրիլ 9	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան
Հարության տոն	Ապրիլ 21	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան
Հիշատակի օր	Ապրիլ 24	Կեչառիս վանական համալիր	Ա. Մուրադյան
Ներհամայնքային փառատոն	Մայիս	Ծաղկունյաց հրապարակ	Ա. Մուրադյան
Հաշվետու համերգ-միջոցառում	Մայիսի 21	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան
Հունիսի 1	Հունիսի 1	Ծաղկաձորի ՄԱԴ	Ա. Մուրադյան

Տնօրեն  Ա. Մուրադյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 182

06 փետրվար 2025թ.

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 08-ին հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կոտայք -5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմում ներառված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 127-Ն որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաշվի առնելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց 46/1 հասցեում գտնվող, «4Ա Կապիտալ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-005-0022-0584 կադաստրային ծածկագրով, 0.55 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողերից փոփոխել բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողերի:

2. Սույն փոփոխությունը կատարել նաև Ծաղկաձոր համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 183

06 փետրվար 2025թ.

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
 ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 08-ին հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կոտայք -5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմում ներառված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 127-Ն որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաշվի առնելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց 46 հասցեում գտնվող, «4Ա Կապիտալ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-005-0022-0583 կադաստրային ծածկագրով, 0.53 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողերից փոփոխել բնակավայրերի ,բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողերի:

2. Սույն փոփոխությունը կատարել նաև Ծաղկաձոր համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 184

07 փետրվար 2025թ.

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ , ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ
ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ, ԵՎ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ
ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ,4-րդ և 5-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<ՌԵՍՏՈՓԱՐԹՆԵՐՍ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց 38/2 տրամադրել՝

- 1) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում, 230,8 քմ տարածքում հանրային սնունդ կազմակերպելու թույլտվություն,
- 2) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում 230,8 քմ տարածքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն:
- 3) 2025 թվականի համար ժամը 24:00-ից հետո հանրային սնունդ կազմակերպելու թույլտվություն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(Handwritten signature)



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 185

07 փետրվար 2025թ.

**ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՆԱԿԹԱՅԻՆ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱԶԻ,
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ և 9-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Խաժակ Սամվելի Թովմասյանին /գործունեության հասցեն՝ ք.Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց 2/2 տրամադրել՝

- 1) 2025 թվականի հունվարի 01-ից հուլիսի 01-ը հեղուկ վառելիքի վաճառք իրականացնելու թույլտվություն,
- 2) 2025 թվականի հունվարի 01-ից հուլիսի 01-ը նավթային հեղուկացված գազի վաճառք իրականացնելու թույլտվություն,
- 3) 2025 թվականի հունվարի 01-ից հուլիսի 01-ը տեխնիկական հեղուկների վաճառք իրականացնելու թույլտվություն,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(Handwritten signature)



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 186

07 փետրվար 2025թ.

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՈՒՆԴ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի ազգային ագրարային համալսարանի մնադրամ <<Զարթոնք>> հանգստյան տանը /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր, Աղավնու աղբյուր, թիվ 15/ տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 198 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Handwritten signature]



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 187

07 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<ՌԵԶՈՐԹ ՄԵԴԻԱ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի, Տանձաղբյուրի, Խաչատուր Կեչառեցու, Եղիշե Չարենցի, Միեր Մկրտչյանի, Օրբելի Եղբայրների, Վլադիմիր Հարությունյանի, Գրիգոր Մազիստրոսի փողոցներում 2025 թվականի փետրվար ամսվա ընթացքում 229 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ, ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 12 ծավալային տոկոս արտադրանքի արտաքին գովազդ 12 քմ, ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը 20 ծավալային տոկոսից ավել արտադրանքի արտաքին գովազդ 12,5 քմ, սեփական գովազդ 24 քմ, դատարկ վահանակներ 92,5 քմ, սոցիալական գովազդ 50քմ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 188

07 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍԾԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ռոբերտ Հունանյանին, Թամարա Հարությունյանին, Աննա Հունանյանին, Գեղամ Հունանյանին և Գոռ Հունանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 1025742 տրված 10 սեպտեմբերի 2002 թվականին), 0.114 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Աղավնաձոր, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 189

10 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Հայաստան Միրոյանին տրամադրել 2025 թվականի հունվարի 01-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը Ծաղկաձոր համայնք, Խաչատուր կեչառեցու փողոց, թիվ 17/1 հասցեում՝ 1,35 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. Ասրադյան

ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 190

10 փետրվար 2025թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<Ջի Էմ Քոմփանի>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2025 թվականի փետրվար ամսվա ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոցում՝ 66,7 քմ ընդհանուր մակերեսով թունդ ակոհոլային սպիրտի գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(Ստորագրություն)



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 191

10 փետրվար 2025թ.

**ԱՐՍԵՆ ՀՈՎԻԿԻ ՍՈՒՔԻԱՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի «ա» ենթակետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43 հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 161 որոշումը և քաղաքացի Արսեն Հովիկի Սուքիասյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Մեղրաձոր գյուղի 3-րդ փողոց 68/2 շենքի թիվ 9 հասցեի բնակիչ՝ Արսեն Հովիկի Սուքիասյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Մեղրաձոր գյուղի 3-րդ փողոց 68/21 հասցեում գտնվող 0,002 հա մակերեսով հողամասը՝ ավտոտնակ կառուցելու նպատակով:
2. Արսեն Հովիկի Սուքիասյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր՝ 90 տարի ժամկետով:
3. Տարեկան վարձավճարը սահմանել 7000 /յոթ հազար/ ՀՀ դրամ:
4. Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց թիվ 68/21 հասցեում գտնվող հողամասի պետական գրանցում և միասնական տեղեկանք ստանալու համար կատարված վճարումները՝ որոնք կազմել են 36 000 (երեսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, անհրաժեշտ է որպես փոխհատուցում վճարել 900125002262 հաշվեհամարին:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 192

11 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> 2008 թվականի հունիսի 10-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և Արմեն Սուրիկի Հովակիմյանի, Ասյա Արմենակի Մարգարյանի, Ռուզաննա Արմենի Հովակիմյանի և Արտակ Արմենի Հովակիմյանի համատեղ դիմումը և <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, հողամասում առկա շինությունների պահպանումը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Ճանաչել Արմեն Սուրիկի Հովակիմյանի (ծնված 16.04.1962թ), Ասյա Արմենակի Մարգարյանի (ծնված 01.08.1953թ), Ռուզաննա Արմենի Հովակիմյանի (ծնված 23.07.1983թ) և Արտակ Արմենի Հովակիմյանի (ծնված 06.06.1985թ) սեփականության իրավունքը մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 38 հասցեում գտնվող, մինչ 2001 թվականի մայիսի 15-ը տիրապետվող և փաստացի առկա 0.15377 հա ընդհանուր մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասի /կադաստրային

ծածկագիր՝ 07-005-0008-0021/ և դրա վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը օրինական կառուցված բնակելի նշանակության 230,83 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են լիցենզավորված որակավորող «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 193

11 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> 2008 թվականի հունիսի 10-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023MNGFEG ծածկագիրը և Արսեն Սուրիկի Հովակիմյանի, Լեյլի Հրանտի Խաչատրյանի և Վահե Արսենի Հովակիմյանի համատեղ դիմումը և <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, հողամասում առկա շինությունների պահպանումը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել Արսեն Սուրիկի Հովակիմյանի (ծնված 02.05.1964թ), Լեյլի Հրանտի Խաչատրյանի (ծնված 01.05.1971թ) և Վահե Արսենի Հովակիմյանի (ծնված 16.12.1990թ) սեփականության իրավունքը մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 38/1 հասցեում գտնվող, մինչ 2001 թվականի մայիսի 15-ը տիրապետվող և փաստացի առկա 0.15375 հա ընդհանուր մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասի /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0008-0022/ և դրա վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը օրինական կառուցված բնակելի նշանակության 287,01 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են լիցենզավորված որակավորող <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3.Օրինականացնել Ծաղկաձոր համայնք, քաղաք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 38/1 հասցեում գտնվող, 0.15375 հա մակերեսով հողամասում 2020 թվականին ինքնական կառուցված 60,66 քառ.մ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը:

4.Շինության օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 194 476 (մեկ հարյուր իննսունչորս հազար չորս հարյուր յոթանասունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին 60 օրվա ընթացքում:

5.Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 194

11 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մարգար Ծերունու Խորշուդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2644344 տրված 01 հունիսի 2009 թվականին), 0.04 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Գոռգոչ, 2-րդ փողոց, 51 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

F. Am...



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 195

12 փետրվար 2025թ.

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Ֆրսթ Ստեփ սահմանափակ պատասխանատվությամբ
ընկերությանը/գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Անտառային փողոց, թիվ
1/10 / տրամադրել՝

1) 2025 թվականի հունվարի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ժամանակահատվածում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կազմակերպելու թույլտվություն՝ 65,4 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 196

12 փետրվար 2025թ.

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՈՐՊԵՍ ՖԻՐՄԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՄԱՆ
ՏԱՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի
23.1-ին կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի
դեկտեմբերի 26-ի թիվ 146-Ն որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<ԷԼԻՍՈՆ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը
/գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Գրիգոր Մազիստրոս փողոց, թիվ
6/ տրամադրել 2025 թվականի ընթացքում Ծաղկաձոր համայնքի անվանումը
որպես ֆիրմային անվանման տարր օգտագործելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 197

12 փետրվար 2025թ.

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՈՐՊԵՍ ՖԻՐՄԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՄԱՆ
ՏԱՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի
23.1-ին կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի
դեկտեմբերի 26-ի թիվ 146-Ն որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Գրին Ռեզիդենշլ պարկ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ
ընկերությանը / գործունեության հասցեն՝ ք. Ծաղկաձոր, Խաչիկ մուրադյան 1-ին
փողոց / տրամադրել թույլտվություն 2025 թվականի ընթացքում Ծաղկաձոր
համայնքի անվանումը որպես ֆիրմային անվանման տարր օգտագործելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 198

12 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿՐԱ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 08-ին հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կոտայք -5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմում ներառված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 127-Ն որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջներ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր քաղաք Սարալանջի 1-ին փողոց 7 հասցեում գտնվող, «ԳԱԼԻՏԱ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-005-0023-0017-001, 07-005-0023-0017-002, 07-005-0023-0017-003 և 07-005-0023-0017-004 կադաստրային ծածկագրով ընդհանուր 216.86 քառ.մ մակերեսով քոթեջների և 709,9 քառ.մ մակերեսով ինքնակամ շինության գործառնական նշանակությունը հասարակականից փոխուլ բնակելի տների առանց շինարարական աշխատանքների իրականացման:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Handwritten signature]



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 199

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Սերգեյ Սուրենի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 20012025-07-0081), 0.06 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Գոռգոչ, 5-րդ փողոց, 7 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 200

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

<<ԱԼՎԻՆԱ ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ>>ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 18052023-07-0149) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3, 2 հասցեում գտնվող 2991 . 31 քմ մակերեսով տարածքի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 1704,65 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 2/3 տարածք, 20,31 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 2 տարածք, 457,33 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 3) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 2/4 տարածք, 130,4 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 4) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 2/5 տարածք, իսկ մնացած 678 . 62 քմ մակերեսով տարածքը (ընդհանուր օգտագործվող) համարել բաժանվող մասերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Handwritten signature]

ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 201

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

«ԱԼՎԻՆԱ ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 30112021-07-0173) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3, 1 հասցեում գտնվող 2656.92 քմ մակերեսով տարածքի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 15,29 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 28) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1 տարածք, 15,13 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 29) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/3 տարածք, 15 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 30) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/4 տարածք, 15 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 31) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/5 տարածք, 27.25 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 1) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/6 տարածք, 27.25 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 2) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/7 տարածք, 27.25 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 3) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/8 տարածք, 27.25 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 4) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/9 տարածք, 27.25 քմ մակերեսով տարածքին (առանձնացվող մաս 5) տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Խ. Մուրադյան փողոց, 3 շենք, 1/10 տարածք, 27.25 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 202

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՅՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արմեն Սուրիկի Հովակիմյանին, Ասյա Արմենակի Մարգարյանին, Ռուզաննա Արմենի Հովակիմյանին և Արտակ Արմենի Հովակիմյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր N 07-005-0008-0021), 0.15377 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց, 38 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 203

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արսեն Սուրիկի Հովակիմյանին, Լեյլի Հրանտի Խաչատրյանին և Վահե Արսենի Հովակիմյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր N 07-005-0008-0022), 0.15375 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց, 38/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 204

13 փետրվար 2025թ.

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր <<Հմայակ Խաչատրյան>> /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր, Աղավնու աղբյուր թիվ 24/ տրամադրել՝

1) 2025 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 82,5 քմ տարածքում,

2) 2025 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 82,5 քմ տարածքում,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 205

13 փետրվար 2025թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ
ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ ԵՎ ՍԱՌՆԱՅԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ, 4-րդ և 11-րդ կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<Աջամյան Ռեսորթ Սենթրո>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը/գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Արտավազ 1-ին փողոց / տրամադրել՝ համայնք, գյուղ

1) 2025 թվականի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 473.44 քմ տարածքում,

2) 2025 թվականի ընթացքում 202քմ տարածքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն,

3) 2025 թվականի ընթացքում սաունայի գործունեություն կազմակերպելու թույլտվություն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 206

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով սեփականատեր Համլետ Ռազմիկի Ալեքսանյանի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ սույն որոշման մեջ նշված ավտոտնակը փաստացի օգտագործվում է որպես բնակելի տուն՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր ք. Օրբելի եղբայրների նրբանցք 17 հասցեում գտնվող, Համլետ Ռազմիկի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-005-0003-0043-001 կադաստրային ծածկագրով ընդհանուր 37.76 քառ.մ մակերեսով ավտոտակի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի տան առանց շինարարական աշխատանքների իրականացման:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 207

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արթուր Համլետի Եփրեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 1619929 տրված 30 հուլիսի 2003 թ), 0.139 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցքի 6-րդ փակուղի, 3/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 208

13 փետրվար 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկածոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N146-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Անի Ռուդիկի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 26092023-07-0109), 0.1 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկածոր, գյուղ Արտավազ, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 հողամաս :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 209

13 փետրվար 2025թ.

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
 ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 08-ին հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կոտայք -5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմում ներառված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 127-Ն որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները, ինչպես նաև ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից 2025 թվականի հունվարի 15-ին տրված՝ թիվ ԱՏ-23012025-07-0337 տեղեկանքը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաշվի առնելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր հասցեում գտնվող Սերգեյ Սուրենի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-045-0358-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0.06 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը գյուղատնտեսական, վարելահողերից փոփոխել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված հողերի:
2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխումից առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը կազմում է 1 081 020 (մեկ միլիոն ութսունմեկ հազար քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125006305 հաշվեհամարին:
3. Սույն փոփոխությունը կատարել նաև Ծաղկաձոր համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ֆ. Լապոզյան



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 210

13 փետրվար 2025թ.

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՈՂՈՔԸ ԲԱՎԱՐԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ԹԻՎ 1044 ՈՐՈՇՈՒՄԸ
ԱՆՎԱԿԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Որոշմամբ լուծվող հարցի նկարագրությունը

Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին կից վարչական հանձնաժողովի կողմից «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Ծաղկաձորի համայնքապետարանի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի կողմից իրավախախտման վերաբերյալ կազմված արձանագրության հիման վրա:

Հարուցված վարչական վարույթի լուծման շրջանակներում վարչական հանձնաժողովը հիմնավոր է համարել արձանագրությամբ մատնանշված իրավախախտումների փաստը, որի հիման վրա Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից 11.12.2024 թվականին կայացվել է թիվ 1044 և 1045 որոշումները՝ վարչական տույժ նշանակելու մասին:

Համաձայն վերը նշված որոշումների «Ռուվր Ռիելթի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ռուբեն Սարգսյանը ենթարկվել է վարչական տույժի՝ տուգանվելով յուրաքանչյուր իրավախախտման համար 2 000 000 ՀՀ դրամ:

Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1044 որոշումը Ռ. Սարգսյանին պատշաճ ծանուցվել է (առձեռն) 22.01.2025 թվականին:

22.01.2025 թվականին Ծաղկաձորի համայնքապետարան մուտք է եղել Ռ. Սարգսյանի բողոք-առարկությունը Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 11.12.2024 թվականի թիվ 1044 որոշման դեմ:

Վերը նշված բողոքի հիման վրա Ծաղկաձորի համայնքապետարանի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ և լսումներն իրականացվել է 05.02.2025 թվականին:

Լսումներին մասնակցած Ռ. Սարգսյանը ներկայացրել է բողոքում ներկայացրած փաստերը հայտնելով, որ նշված հողատարածքը գնելու պահին Ծաղկաձոր քաղաքի Տանձաղբյուր փողոցի թիվ 21 հասցեի ուղղությամբ գտնվող, գետի վրա կառուցված երկաթ-բետոնյա հարթակները արդեն, իսկ կառուցված եղել է և որպես ապացույց ներկայացրել այդ ժամանակահատվածում կատարած լուսանկարները:

Վարչական հանձնաժողովը գնահատելով Ռ. Սարգսյանի ներկայացրած փաստերը և համադրելով վարույթի շրջանակներում ձեռք բերված այլ նյութերի հետ եկել է եզրահանգման, որ Ռ. Սարգսյանը չի հանդիսանում վերը նշված իրավախախտման սուբյեկտ:

Վերը նշված փաստական հանգամանքներից և իրավական կարգավորումներից ելնելով անհրաժեշտ է վարչական բողոքը բավարարել և որպես հետևանք անվավեր ճանաչել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի դեկտեմբերի 11-ի թիվ 1044 որոշումը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 10,37,42,43,75 և 76 հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36,38 հոդվածներով, և հիմք ընդունելով վարչական հանձնաժողովի 05.02.2025 թվականի թիվ 1 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռուբեն Սարգսյանի վարչական բողոքը ամբողջությամբ բավարարել :
2. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 11.12.2025թվականի թիվ 1044 որոշումը՝ վարչական տույժ նշանակելու մասին անվավել ճանաչել:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում այն ստանալու հաջորդ օրը:
- 4 Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ֆ. Ասրադյան



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ