ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1082

28 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,0153 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Պահլավունյաց փողոց թիվ 98/2:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1083

28 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,008 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Պահլավունյաց փողոց թիվ 60/3:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ ԹԻՎ 1084

28 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,0085 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Ա՛Իսահակյան փողոց,փակուղի թիվ 31/1:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1085

28 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 11102022-07-0113) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 9/5 հասցեում գտնվող, 0.07 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.0533 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 9/6 , իսկ մնացած 0.0167 հա մակերեսով հողամասի հասցեն թողնել նույնը՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 9/5:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1086

28 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 02112022-07-0047) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց թիվ 44 հասցեում գտնվող, 0.0875 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.07705 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց թիվ 44/1 , իսկ մնացած 0.01045 հա մակերեսով հողամասի հասցեն թողնել նույնը՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց թիվ 44:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1087

29 նոյեմբեր 2022թ.

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով <<ԾԱՂԿԱՁՈՐԻ ՀԱՅԱՍՏՈՒՆ>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Նունիկ Մանուկյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<ԾԱՂԿԱՁՈՐԻ ՀԱՅԱՍՏՈՒՆ>> ՍՊԸ-ին տրամադրել համայնք Ծաղկաձոր, Միեր Մկրտչյան փողոց թիվ 17 հասցեում բազմաֆունկցիոնալ բնակելի համալիրի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Համայնքապետարանի քաղաքաշինության բաժնին ապահովել աշխատանքների սկսման համար, գործող կարգին համապատասխան անհրաժեշտ փաստաթղթերի ձևակերպումը և պատշաճ հսկողության իրականացումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1088

29 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,91545 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Սարալանջի փողոց թիվ 46:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1089

29 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Համեստ Վլադիմիրի Ազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2238376 տրված 03 հուլիսի 2007թ.) 0,0084 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Մայիսյան փողոց 12/2 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1090

29 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Համեստ Վլադիմիրի Ազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2243162 տրված 30 մայիսի 2007թ.) 0,039 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Մայիսյան փողոց 10/4 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1091

30 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1,Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,085 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Ավետիք Իսահակյան փակուղի 31/1:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել <<ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 28 նոյեմբերի 2022 թվականի N1084 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1092

30 նոյեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Վլադիկ Գրիգորի Ասրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2602402 տրված 07 հոկտեմբերի 2008թ.) 0,002 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Օրբելի եղբայրների փողոց,նրբանցք 1

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1093

01 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արարատ Հրանտի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27082020-07-0120) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Արտավազ,գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց 6 հասցեում գտնվող, 0.372 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0,205 հա մակերեսով(առանձնացվող հատված) հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր գյուղ Արտավազ,գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց 6/1, իսկ մնացած 0,167 հա մակերեսով (հիմնական մաս) հողամասի հասցեն թողնել նույնը՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ,գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց 6 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1094

01 դեկտեմբեր 2022թ.

ՎԼԱԴԻԿ ԱՍՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով,Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Վլադիկ Գրիգորի Ասրյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Վլադիկ Գրիգորի Ասրյանին օտարել Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր ք. Օրբելի եղբայրների փողոց նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող,(վկայական համար 2602402, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0003-0040) Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0,002 հա մակերեսով հողամասը: Հողամասի օտարման համար սահմանել 323 532 (երեք հարյուր քսաներեք հազար հինգ հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեք, որը պետք է վճարել 900125002122 հաշվեհամարին:

2.Վլադիկ Գրիգորի Ասրյանի հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1095

01 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Լիանուշ Գրիշայի Ավետիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2605913 տրված 09 դեկտեմբերի 2008թ.) 0,0794 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Եղիշե Չարենցի փողոց 54/1:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1096

02 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Չորիկ Մանուկյանին /գործունեության հասցեն՝Ծաղկաձոր համայնք, Գրիգոր Մագիստրոսի փողոց 10/1 / տրամադրել՝

1) 2022 թվականի դեկտեմբերի 01-ից դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 21.49 քմ տարածքում, համաձայն հավելված 1-ի

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1097

02 դեկտեմբեր 2022թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի թիվ 26-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի բնակիչ Սուրեն Սահակյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, 4-րդ փողոց 8 տուն, հասցեի բնակիչ Սուրեն Սահակյանին տրամադրել դրամական օգնություն 200 000 (երկու հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ առողջական խնդիրները հոգալու նպատակով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1098

02 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 27082021-07-0156) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 5/6 հասցեում գտնվող, 0.059 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.03691 հա մակերեսով (բաժանվող հատված 2) հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 5/9 , իսկ մնացած 0.02209 հա մակերեսով (բաժանվող հատված 1) հողամասի հասցեն թողնել նույնը՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 5/6:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1099

05 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով , հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ալեքսանդր Սերգեյի Ոխոումյանին և Անահիտ Արշավիրի Սարգսյանին ըստ անշարժ գույքի միավորման պայմանագրի պատկանող/կնքված 17 նոյեմբերի 2022 թվականին, Երևան Կենտրոն նոտարական տարածքի նոտար՝Նոնա Գասպարյանի կողմից, գրանցված գրանցամատյանում N17859, որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն/, (սեփականության վկայական N 14112022-07-0017)՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,Մայիսյան փողոց թիվ 32/2 հասցեում գտնվող 0,28 հա մակերեսով հողամասի , (սեփականության վկայական N 28042020-07-0031) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Մայիսյան փողոց թիվ 15/2 հասցեում գտնվող 0.11 հա մակերեսով հողամասի,(սեփականության վկայական N 28092018-07-0057) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Մայիսյան փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող 0.079 հա մակերեսով հողամասի,(սեփականության վկայական N 03102018-07-0050) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Մայիսյան փողոց թիվ 30/3 հասցեում գտնվող 0.06 հա մակերեսով հողամասի և (սեփականության վկայական N 19102018-07-0051) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Մայիսյան փողոց թիվ 30/4 հասցեում գտնվող 0.045 հա մակերեսով հողամասի միավորման հետևանքով առաջացած 0,574 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Մայիսյան փողոց 32:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1100

05 դեկտեմբեր 2022թ.

ՄԻՀՐԱՆ ԻԶՄԻՐԻ ԱՂԱԲԵԿՅԱՆԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով,Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Միհրան Իզմիրի Աղաբեկյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Միհրան Իզմիրի Աղաբեկյանին օտարել Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, Ավետիք Իսահակյան փողոց թիվ 19/3 հասցեում գտնվող,(վկայական համար 02122022-07-0071, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-0910) Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված 0,0138 հա մակերեսով հողամասը՝ 2 232 371 (երկու միլիոն երկու հարյուր երեսուներկու հազար երեք հարյուր յոթանասունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամով, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002122 հաշվեհամարին և իր կողմից կառուցված 107.59 ք.մ արտաքին մակերեսով հանգստի տնակը ՝3 104 402 (հարյուր տասնըմեկ հազար ինը հարյուր տասներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամով որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին:

2. Միհրան Իզմիրի Աղաբեկյանի հետ կնքել շինության և հողամասի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1101

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր <<Քնարիկ Գառնիկի Մարգարյան>>-ին / գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2-րդ փակուղի տուն 3 / տրամադրել՝

1) 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 25 քմ տարածքում, համաձայն հավելված 1-ի

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1102

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր <<Հմայակ Խաչատրյան>> /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Աղավնաձոր , Աղավնու աղբյուր թիվ 24/ տրամադրել՝

1) 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 82,5 քմ տարածքում, համաձայն հավելված 1-ի

2) 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքների վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 82,5 քմ տարածքում, համաձայն հավելված 2-ի

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1103

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Անհատ Ձեռներեց Էմիլ Օհանյանին / տրամադրել 2022 թվականի հոկտեմբերի 01-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը Ծաղկաձոր համայնք, Մհեր Մկրտչյան թիվ 39 հասցեում՝ 4 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1104

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.<<ՌԵՋՈՐԹ ՄԵԴԻԱ>>սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2022 թվականի նոյեմբեր ամսվա ընթացքում Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջ, Տանձաղբյուրի, Խաչատուր Կեչառեցու, Եղիշե Չարենցի, Միեր Մկրտչյանի, Օրբելի Եղբայրների,Վլադիմիր Հարությունյանի, Գրիգոր Մագիստրոսի փողոցներում՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1105

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նարինե Սերգեյի Սիմոնյանին ըստ անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրի պատկանող (անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 5-ին, ՀՀ <<Երևան>> նոտարական տարածքի նոտար՝ Լիլիթ Ասատուրի Մուրադյանի կողմից ,գրանցված է գրանցամատյանում N 4576) 73,44 մք մակերեսով բնակարանին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Օրբելի Եղբայրների փողոց,նրբանցք թիվ 6/2:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1106

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20223BYFAW և հիմք ընդունելով Շալիկո Բեգոյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել Ծաղկաձոր համայնք, Ծաղկաձոր ք. Նոր թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 23 հասցեում գտնվող, Շալիկո Կարոյի Բեգոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփ. վկայականի համար 07112017-07-0083) հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 51,73 քառ.մ արտաքին մակերեսով շինությունը:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 30 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 140 965 (Հարյուր քառասուն հազար ինը հարյուր վաթսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին:
4. Ինքնակամ բացված 1 դռան և 1 պատուհանի օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 20.000 (Քսան հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1107

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող 0,5 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր,գյուղ Աղավնաձոր,Արտադրական թաղամաս 10:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1108

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 202288YBWG և հիմք ընդունելով Պողոս Արամայիսի Խաչատրյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել Ծաղկաձոր համայնք, Ծաղկաձոր ք. Նոր թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 27 հասցեում գտնվող, Պողոս Արամայիսի Խաչատրյանին և Սյուզաննա Հենրիկի Դավթյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփ. վկայականի համար 07102014-07-0044) հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 119,66 քառ.մ արտաքին մակերեսով շինությունը:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 30 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 326 074 (Երեք հարյուր քսանվեց հազար յոթանասունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին:
4. Ինքնակամ բացված թվով 2 պատուհանի օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 20.000 (Քսան հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002478 հաշվեհամարին

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1109

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՑՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով `

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. <<Ռաֆֆայել>>Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը /գործունեության հասցեն՝ ք.Ծաղկաձոր,Խաչիկ Մուրադյան փողոց 3 / տրամադրել՝

1) 2022 թվականի դեկտեմբեր ամսվա ընթացքում ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 15 քմ տարածքում, համաձայն հավելված 1-ի

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1110

06 դեկտեմբեր 2022թ.

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Շալիկո Կարոյի Բեգոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0049), համայնք Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 3-րդ փողոց, թիվ 23 հասցեում գտնվող, 0,06 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 32,08 քառ.մ մակերեսով անասնաշենքի գործառնական նշանակությունը, փոխել և պատկերել որպես բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1111

07 դեկտեմբեր 2022թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով,հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակաշծի պահանջները,2006 թվականի հունիսի 6-ի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու թիվ 3/1 որոշումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին,չի գտնվում օրեսնդրությամբ սահմանված քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների տարածքում, նախատեսված չէ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած դասակարգմամբ բարձրագույն ռիսկայնության օբյեկտների կառուցման համար, նախատեսված չէ պետական բյուջեի(այդ թվում՝ պետությանը տրամադրված վարկային և դրամաշնորհային) միջոցների հաշվին կամ դրանց ներգրավմամբ օբյեկտների կառուցման համար՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաշվի առնելով համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ գ. Փյունիկ 1-ին փողոց 32/1 հասցեում գտնվող, 0,00710հա մակերեսով հողամասի բնակավայրերի այլ հող հանդիսացող հատվածի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման:

2.Սույն փոփոխությունը կատարել նաև համայնքի կադաստրային քարտեզում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1112

07 դեկտեմբեր 2022թ.

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՂԲԻ ՏԵՂԱՓՈԽՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին>>օրենքի 8-րդ հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերով, Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի 2022 հունվարի 14-ի թիվ 4-Ն որոշման հավելված 2-ի պահանջները և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի թիվ 60 շինարարության և քանդման թույլտվությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Կառուցապատող <<ԾԱՂԿԱՁՈՐԻ ՀԱՑԱՏՈՒՆ>>ՍՊ ընկերությանը /հաշվառման վայրը՝ համայնք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց 21 տուն, /տրամադրել քաղաք Ծաղկաձոր,Միեր Մկրտչյան փողոց թիվ 17 հասցեի վրա առկա շինությունների քանդման արդյունքում առաջացած 1200 խմ շինարարական աղբի տեղափոխման թույլտվություն՝ սահմանված տեղական վճարի դիմաց:

2. Տեղական վճարը վճարել 900125002338 հաշվեհամարին համայնքի ավագանու կողմից սահմանված դրույքաչափով, որը կազմում է 720 000 դրամ :

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 1113

07 դեկտեմբեր 2022թ.

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով,հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները,2006 թվականի հունիսի 6-ի Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու թիվ 3/1 որոշումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասը չի առնչվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերին,չի գտնվում օրենսդրությամբ սահմանված քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների տարածքում, նախատեսված չէ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած դասակարգմամբ բարձրագույն ռիսկայնության օբյեկտների կառուցման համար, նախատեսված չէ պետական բյուջեի(այդ թվում՝ պետությանը տրամադրված վարկային և դրամաշնորհային) միջոցների հաշվին կամ դրանց ներգրավմամբ օբյեկտների կառուցման համար՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաշվի առնելով համայնքի գլխավոր հատակագծի պահանջները՝ Ծաղկաձոր համայնքին պատկանող, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր հասցեում գտնվող, 0,50799հա մակերեսով հողամասում առկա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը փոխել գյուղատնտեսական նշանակության անջրդի 4-րդ կարգի վարելահող:

2.Սույն փոփոխությունը կատարել նաև համայնքի կադաստրային քարտեզում:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 27-ի թիվ 1004 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**