



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 816

26 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

<<ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՕԼԻՄՊԻԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ>> Հասարակական կազմակերպությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 10052022-07-0149) մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 38 հասցեում գտնվող, 592.01207 հա մակերեսով հողամասի բաժանման հետևանքով առաջացած (ըստ բաժանման հատակագծի) 0.04500 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 38/12 , 0.52000 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 38/13, իսկ մնացած 591,44707 հա մակերեսով հողամասի հասցեն թողնել նույնը՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 38 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 817

26 օգոստոս 2022թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի թիվ 26-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի Մեղրաձոր գյուղի բնակիչ Ալվարդ Մերգևոսի Վարդանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 11-րդ փողոց 1-ին նրբանցք տուն 2 հասցեի բնակիչ Ալվարդ Վարդանյանի որդի Գրիգոր Այվազյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 50 000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ դուքենդո ֆեդերացիայի բաց առաջնություն փոխնթ և քնթիյու մրցաձևերում 1-ին և 2-րդ հորիզոնականները զբաղեցնելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 818

26 օգոստոս 2022թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի թիվ 26-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի Մեղրաձոր գյուղի բնակիչ Լենա Հունանի Հունանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք տուն 12 հասցեի բնակիչ Լենա Հունանյանի որդի Էդգար Կարենի Ավետիսյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 30 000 (երեսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ Հայաստանի Հանրապետության 2022 թվականի Ձյուղոյի պատանիների առաջնությունում 73 կիլոգրամ քաշային կարգում մրցանակային 3-րդ հորիզոնականը զբաղեցնելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 819

26 օգոստոս 2022թ.

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի թիվ 26-Ն որոշումը և համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 06 որոշումը, ինչպես նաև Ծաղկաձոր համայնքի Փյունիկ գյուղի բնակիչ Գրետտա Շամիլի Վարդանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք տուն 19 հասցեի բնակիչ Գրետտա Վարդանյանին տրամադրել դրամական օգնություն 30 000 (երեսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ առողջական խնդիրները հոգալու նպատակով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 820

29 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Տաջիկ Ղազարյանին, Գրետա Ղազարյանին, Արթուր Ղազարյանին, Մարինե Ղազարյանին և Աննա Ղազարյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 1862877 տրված 16 հունիսի 2004թ), 0.075 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ 1-ին փողոց 52 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 821

29 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Տաջիկ Ղազարյանին, Գրետա Ղազարյանին, Արթուր Ղազարյանին, Մարինե Ղազարյանին և Աննա Ղազարյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 1789993 տրված 16 հունիսի 2004թ), 0.147 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ 1-ին փողոց 50 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 822

30 օգոստոս 2022թ.

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետերով, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ և 7-րդ ենթակետերով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 14-ի թիվ 74 որոշումը, հիմք ընդունելով Աղվան Սերյոժայի Սահակյանի դիմումը, ինչպես նաև հաշվի առնելով օտարվող հողամասը որպես առանձին գույքային միավոր աճուրդային կարգով օտարելու անհնարինությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Աղվան Սերյոժայի Սահակյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող համայնք Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 33 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N20032018-07-0007, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0012) 0,12 հա մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակալված 113.49 ք.մ. ընդհանուր մակերեսով շինությանը կից, համայնք Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 33/1 հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0144), Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, համայնքի սեփականություն համարվող, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.01893 հա մակերեսով ազատ տարածքը համայնքի ավագանու կողմից սահմանած կադաստրային արժեքով՝ 1 990 578 (մեկ միլիոն ինը հարյուր ինսուն հազար հինգ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

2. Ընդլայնման հետևանքով առաջացած 0,13893 հա մակերեսով հողամասի հասցեն թողնել նույնը Ծաղկաձոր, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 33:

3. Աղվան Սերյոժայի Սահակյանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 823

30 օգոստոս 2022թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2022A2SFH9 և հիմք ընդունելով Ռաֆիկ Ադիբեկի Գալստյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել Ծաղկաձոր համայնք, ք. Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր 1-ին փողոց թիվ 22 հասցեում գտնվող, Ռաֆիկ Գալստյանին, Զարիկ Գալստյանին, Ամելինա Գալստյանին, Ալվինա Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփ. վկայականի համար 1432298) հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 356,25 քառ.մ արտաքին մակերեսով շինությունները:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 30 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 506 588 (Հինգ հարյուր վեց հազար հինգ հարյուր ութսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել 900125002866 հարկման համարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 824

30 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Վաղարշակ Գևորգի Վարդևանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 29082022-07-0102) 0,06 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց 44 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԲԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 825

30 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Վաղարշակ Գևորգի Վարդևանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 29082022-07-0064) 0,06 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց 46 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 826

30 օգոստոս 2022թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N4-Ն որոշման հավելված 2-ը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Վաղարշակ Գևորգի Վարդևանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 29082022-07-0065) 0,06 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց 59 :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 827

30 օգոստոս 2022թ.

**ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետերով, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին և 3-րդ ենթակետերով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 14-ի թիվ 77 որոշումը, հիմք ընդունելով Վահանգ Գևորգի Հարությունյանի դիմումը, ինչպես նաև հաշվի առնելով օտարվող հողամասը որպես առանձին գույքային միավոր աճուրդային կարգով օտարելու անհնարինությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վահանգ Գևորգի Հարությունյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող համայնք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 15/1 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N21032022-07-0143 , կադաստրային ծածկագիր 07-005-0025-0014) 0,212 հա մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակալված 438.39 ք.մ. ընդհանուր մակերեսով շինությանը կից, համայնք Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 15/5 հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր 07-005-0025-0108), Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, համայնքի սեփականություն համարվող, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.01574 հա մակերեսով ազատ տարածքը համայնքի ավագանու կողմից սահմանած կադաստրային արժեքով՝ 2 546 196 (երկու միլիոն հինգ հարյուր քառասունվեց հազար հարյուր իննսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

2. Ընդլայնման հետևանքով առաջացած 0,22774 հա մակերեսով հողամասի հասցեն թողնել նույնը Ծաղկաձոր, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 15/1:

3. Վահանգ Գևորգի Հարությունյանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 828

31 օգոստոս 2022թ.

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՄ ԻՐԱՅՈՒՄ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր <<Քնարիկ Գառնիկի Մարգարյան>>-ին / գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2-րդ փակուղի տուն 3 / տրամադրել՝

1) 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կամ իրացում կազմակերպելու թույլտվություն՝ 25 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԵԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 829

31 օգոստոս 2022թ.

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ Ձեռնարկատեր <<Ներսես Ալբերտի Ներսիսյան>>-ին / գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Անտառային փողոց 1/10 / տրամադրել՝

1) 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ժամանակահատվածում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառք կազմակերպելու թույլտվություն՝ 65,4 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 830

31 օգոստոս 2022թ.

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 4-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անհատ ձեռնարկատեր <<Էմիլ Կարենի Ստեփանյան>>-ին /գործունեության հասցեն՝ Ծաղկաձոր համայնք, Անտառային փողոց, թիվ 1/10 / տրամադրել 2022 թվականի սեպտեմբերի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ժամանակահատվածում հանրային սնունդ կազմակերպելու և իրացնելու թույլտվություն՝ 20,5 քմ տարածքում,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱԻԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 831

31 օգոստոս 2022թ.

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 29-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱԼ-4 ԼՈՏԻ
ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ և 70-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 13-ի թիվ 111 որոշումը և 2022 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 04 արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արթուր Վարազդատի Հովհաննիսյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 20072022-07-0106, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0002-0052), համայնք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր ք. , Սարալանջի փողոց 4-րդ փակուղի 16 հասցեում գտնվող ,Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, հատուկ պահպանվող տարածքների հանգստի համար նախատեսված 0,067 հա մակերեսով հողամասը 7 350 000 (յոթ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամով:
2. Արթուր Վարազդատի Հովհաննիսյանի հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ