ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

23 սեպտեմբերի 2021թվականի N 66-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 17-րդ հոդվածի առաջին մասով, որոշում եմ.

1.2021թվականի սեպտեմբերի 28-ին ժամը 11:00-ին հրավիրել համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ հետևյալ օրակարգով՝

1) Գեղադիր համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 32-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

2)<<Գեղադիր համայնքի մանկապարտեզ>>համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության գործունեությունը վերսկսելու մասին

3)<<Գեղադիր համայնքի մանկապարտեզ>>համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության աշխատողների թանակը,հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին

4)Գեղադիր համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 14-ի N27- Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

2.Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար Թամար Մուդոյանին՝օրենքով սահմանված կարգով ավագանու անդամներին տրամադրել արտահերթ նիստի օրակարգը, որոշման նախագծերը:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

20 21 թ. սեպտեմբերի 23
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2021թվականի N 67-Ա

ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 6-Ի N54-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>>օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի,34-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝ որոշում եմ.

1.Գեղադիր համայնքի ղեկավարի 2020թվականի օգոստոսի 6-ի<<Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման մասին>>N 54-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
1)որոշման նախաբանում <<կառուցված>>բառից հետո գրված <<118,98>>թվերը փոխարինել<<156,25>>թվերով,<<տան>>բառից հետո գրված<<6,87>>թվերը փոխարինել <<9,27>>թվերով,<<հավաքան>>բառից հետո գրված<<25,586>> թվերը փոխարինել<<15,7>>թվերով<<ծածկի>>բառից հետո գրված<<1,48>>թվերը փոխարինել <<2,62>>թվերով,<<զուգարանի>>բառից հետո գրված <<10.10>>թվերը փոխարինել <<5,9>>թվերով:
2)որոշման 1) կետում <<վճարել>>բառից հետո գրված <<167 066(հարյուր վաթսունյոթ հազար վաթսունվեց)>>թվերը և բառերը փոխարինել <<201 107(երկու հարյուր մեկ հազար հարյուր յոթ)>>թվերով և բառերով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

20 21թ. սեպտեմբերի 25
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2021թվականի N 68-Ա

ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿՈՐՈՆԱՎԻՐՈՒՍԱՅԻՆ ՀԻՎԱՆԴՈՒԹՅԱՆ ԴԵՄ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 30-րդ կետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի 2020թվականի օգոստոսի 4-ի N 17-Ն հրամանը որոշում եմ՝

1. Գեղադիր համայնքապետարանում սանիտարահամաճարակային անվտանգության կանոններով սահմանված համապատասխան գրանցամատյաններ վարելու պատասխանատու նշանակել աշխատակազմի քարտուղար Թամար Արամի Մուդոյանին;
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

20 21թ. սեպտեմբերի 28
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 սեպտեմբերի 2021թվականի N 69-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11,13 կետերի պահանջներով ,հիմք ընդունելով Սարգիս Գոռի Մարտիրոսյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 3-րդ փողոցի 12-րդ հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 126,65 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, 1,50քմ աստիճանի, 104,10քմ. բնակելի տան,38,70քմ բաց պատշգամբի՝/270.95քմ/ օրինականացման դիմումը(մուտք՝2020թվականի դեկտեմբերի 29-ին N 50) և այն,որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի և տեղում կատարած ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված ցանկում,ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը,շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում ,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Սարգիս Մարտիրոսյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 3-րդ փողոցի 12-րդ հասցեում ինքնակամ կառուցված շինությունները համարել օրինական:

2.Սահմանել,որ սեփականատերը պարտավոր է՝

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Գեղադիր համայնքի բյուջեի 900105208210 հաշվի համարին վճարել 298 045 (երկու հարյուր իննսունութ հազար քառասունհինգ)ՀՀ դրամ:

3.Սահմանել,որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարում չկատարելու դեպքում,նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չեն պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը, կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Թամար Մոդոյանը:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021թ.սեպտեմբերի 29
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N 70-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11,13 կետերի և հիմք ընդունելով Պերճ Սարիբեկի Եղիազարյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 1-ին փողոցի 14/1 հասցեի բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 41,10քմ. սպասարկման օբյեկտի (կ/նկուղ), 41,15քմ. սպասարկման օբյեկտի (1 հարկ), 38,35քմ.սպասարկման օբյեկտի(2 հարկ) և 3.55 քմ աստիճանի օրինականացման դիմումը և այն,որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի և տեղում կատարած ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված ցանկում,ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը,շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում ,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Պերճ Սարիբեկի Եղիազարյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 1-ին փողոցի 14/1 հասցեում ինքնակամ կառուցված սպասարկման օբյեկտը համարել օրինական:

2.Սահմանել,որ սեփականատերը պարտավոր է՝

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Գեղադիր համայնքի բյուջեի 900105208210 հաշվի համարին վճարել 353 083 (երեք հարյուր հիսուներեք հազար ութսուներեք)ՀՀ դրամ:

3.Սահմանել,որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարում չկատարելու դեպքում,նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չեն պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը, կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի. քարտուղար Թամար Մուդոյանը:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պերճ Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

20 21թ.սեպտեմբերի 30
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N 71-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 30-րդ հոդվածի 3-րդ կետի դրույթներով՝ որոշում եմ.

1.Գեղադիր համայնքի ղեկավարի տեղակալ Մարինե Հովակիմի Գրիգորյանին ազատել զբաղեցրած պաշտոնից:
2.Լուծել նրա հետ 2021թվականի հունվարի 8-ին կնքված աշխատանքային պայմանագիրը:
3.Հանձնարարել աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝կատարել վերջնահաշվարկ:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից::

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 30
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր. (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N 72-Ա

ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի դրույթներով՝որոշում եմ.

1.2021թվականի հոկտեմբերի 1-ից <<Գեղադիր համայնքի մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար նշանակել Մարինե Հովակիմի Գրիգորյանին՝ ոչ ավելի,քան վեց ամիս ժամկետով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ս/թ հոկտեմբերի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 սեպտեմբերի 30
գ.Գեղադիր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

01 հոկտեմբերի 2021թվականի N 73-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ,ՌՈՒԶԱՆ,ՎԱԶԳԵՆ ԵՎ ԼԻԱՆԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի դրույթներով և ի աչվի առնելով այն,որ Գեղադիր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 07-022-0153-0024 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքի 403,6քմ. ավել տարածքը փաստացի օգտագործվում է քաղաքացիներ Համբարձում, Ռուզան,Վազգեն և Լիանա Սարգսյանների կողմից և այն,որ նշված հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար,այն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության,ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում,չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Գեղադիր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 07-022-0153-0024 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքի 403,6 քմ ավել տարածքը անհատույց հատկացնել քաղաքացիներ Համբարձում,Ռուզան,Վազգեն և Լիանա Սարգսյաններին և ճանաչել Համբարձում,Ռուզան,Վազգեն և Լիանա Սարգսյանների սեփակության իրավունքը:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հոկտեմբերի 1
գ.Գեղադիր