



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր
համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գեղադիր, 4 փ, 4 շ., Հեռ. (094)
248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

N 190
23 հուլիս 2020թ.

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն մարզպետ,

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 9-րդ կետի համաձայն Ձեզ է ուղարկվում Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի ղեկավարի 2020թվականի թիվ 47-Ա, 48-Ա և 49-Ա որոշումները:

Առդիր 15 թերթ:

Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Կապ. Աշխատակազմի ջարդատվար՝ Թ. Մուդրյան
Հեռ. 077161037



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2020թվականի N 47-Ա

ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գեղադիր համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 13-ի N33-Ն որոշումը և «Վարդան Բարսեղյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը՝ որոշում եմ.

1. Թույլատրել «Վարդան Բարսեղյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը 2020 թվականի հուլիսի 16-ից օգոստոսի 15-ը /մեկ ամիս/ զբաղվելու հանրային սննդի կազմակերպմամբ և իրացմամբ, հանրային սննդի օբյեկտում՝ ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքով Գեղադիր համայնքի 3-րդ փողոցի 26/1 հասցեում գտնվող /190 քառակուսի մետր/ ռեստորանում:
2. Տեղեկացնել «Վարդան Բարսեղյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ թույլտվությունը կտրամադրվի սահմանված տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Ա. Սարգսյանի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարդան Բարսեղյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, ուժի մեջ է մինչև 2020 թվականի օգոստոսի 15-ը ներառյալ:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2020 թ. հուլիսի 14
գ. Գեղադիր



Ձև N 1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԳԵՂԱՂԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 16

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՐԶԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ,
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՐԶԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 15 հուլիսի 2020 թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը _

1. Հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման

2. Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպատիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը

«ՎԱՐԴԱՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ» ԱԶ, գ. Գեղաղիր 3-րդ փողոց 26/1-րդ հասցե
տնօրեն՝ Վարդան Բարսեղյան 20140868

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը, շինության տեսակը
Կոտայքի մարզ, գ. Գեղաղիր, 3-րդ փողոց 26/1-րդ հասցե,

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝

2020 թ. հուլիսի 16-ից մինչև
2020 թ. օգոստոսի 15-ը:

Համայնքի ղեկավար

Հ. Սարգսյան

(անունը ազգանունը)



(ստորագրությունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՂԱԴԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գեղադիր, (094) 248414, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2020թվականի N 48-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11,13 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ռոզա Արշակի Եղիազարյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 7-րդ փողոցի 10 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 27,74 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, 16.21քմ. արտաքին մակերեսով անասնաշենքի, 34.16քմ. արտաքին մակերեսով խորդանոցի, 11,80քմ. ծածկի, 1,46 քմ մակերեսով զուգարանի, 3,10քմ պարիսպի օրինականացման մասին դիմումը և այն, որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի և տեղում կատարած ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված է հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված ցանկում, ինքնակամ կառույցների պահպանումը էի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված էին ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված էին քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, է են առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Ռոզա Արշակի Եղիազարյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գեղադիր համայնքի 7-րդ փողոցի 10 հասցեում ինքնակամ կառուցված շինությունները համարել օրինական:
2. Սահմանել, որ սեփականատերը պարտավոր է՝
 - 1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Գեղադիր համայնքի բյուջեի 900105208210 հաշվի համարին վճարել 74 556 (յոթանասունչորս հազար հինգ հարյուր հիսունվեց) ՀՀ դրամ:

- 3.Սահմանել,որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարում չկատարելու դեպքում,նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չեն պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումն համարվում է որժը կորցրած:
- 4.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը, կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Թամար Մուրոյանը:
- 5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռոզա Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2020թ. հուլիս 16
գ.Գեղարդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՂԱՂԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գեղաղիր համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գեղաղիր, (094) 2484114, geghadir.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2020թվականի N 49-Ա

ԳԱԳԻԿ ՀՐԱՉՅԱՅԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Գեղաղիր համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 13-ի N35-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Գագիկ Հրաչյայի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղաղիր համայնքի 2-րդ թաղամասի թիվ 14 հասցեում գտնվող 07-022-0135-0056 կադաստրային ծածկագրով 0.03515 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերից խառը կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կառուցապատում իրականացնելու համար (հիմք՝ նշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17072020-07-0095, տրված 2020թվականի հուլիսի 17-ին):

2. Գագիկ Մկրտչյանը պարտավոր է համայնքապետարանի համապատասխան հաշվին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

3. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո, փոփոխություն կատարել Գեղաղիր համայնքի հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Թամար Մուտյանը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ