



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«11» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N 01-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄՐՅՈՒԹԱՅԻՆ ԵՎ ԱՏԵՍԱՎՈՐՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 01-Ի N 198-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37 հոդվածի 1-ին մասի «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13 հոդվածի 2-րդ մասի՝ հիմք ընդունելով ՀՀ Կոտայքի մարզպետի 2020 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 490-Ա որոշումամբ **որոշում եմ՝**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Գառնի համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի սեպտեմբերի 01-ի « Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով կազմավորելու մասին» N 198-Ա որոշումը
2. Կազմավորել համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Ահարոն Սահակյան –համայնքի ղեկավար

Սարո Աբելյան- ավագանու անդամ

Ներսես Վարդանյան- ավագանու անդամ

Գոռ Վարդանյան-ավագանու անդամ

Հարություն Ալեքսանյան- մարզպետարանի ներկայացուցիչ

Ռոբերտ Թումոյան- մարզպետարանի ներկայացուցիչ

Արմեն Հակոբյան- մարզպետարանի ներկայացուցիչ

1. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովի աշխատակարգային նիստ հրավիրելու համար
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Ա. Սահակյան

2021թ. հունվարի 11-ի

գ. Գառնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

<<12>> ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N 02

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 12-Ի N 187
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի
2-րդ և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասերով **որոշում եմ՝**

1. Ստեղծել հողերի մշտական գործող աճուրդային հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝
Աճուրդի կազմակերպիչ՝ 1. Համայնքի ղեկավար Ահաբոն Սահակյան,
Անդամներ՝ 2. Համայնքային ծառայության գլխավոր մասնագետի Ժ/Պ՝ Տիգրան Պողոսյան,
3. Համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ Վարդան Մարտիրոսյան,
4. Համայնքի ղեկավարի խորհրդական՝ Ռուբիկ Սարիբեկյան,
5. Ավագանու անդամ՝ Սարո Աբելյան,
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Սահակյան



2021թ. հունվարի 12-ի
գ. Գառնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

<<12>> ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N 03

ԱՁ ՀԱՍՄԻԿ ՎԱՀՐԱՄՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՅ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45
հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով ԱՁ Հասմիկ Վահրամյանի
հայտը անդորրագիր N 01 **որոշում եմ՝**

1. Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Ջ. Ալեքյան փողոց թիվ 43/1 հասցեում
գործող ԱՁ Հասմիկ Վահրամյանին տալ թույլտվություն 2021 թվականի
հունվարի 01-ից մինչև սույն թվականի դեկտեմբերի 31-ը ոգելից և
ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի վաճառքի վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՍԱՀԱԿՅԱՆ



2021թ. հունվարի 12

գ. Գառնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ. N 04

ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՅ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՉԱՓՈՎ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով <<Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասի իրավական կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության 2002թվականի դեկտեմբերի 26-ին ընդունված օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի ա) ենթակետի դրույթներով, հաշվի առնելով, որ օրինական հատկացված տնամերձ հողամասին կից ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը և օրինական հատկացված հողամասը մինչև 2001թ-ի մայիսի 15-ը ունեցել է նույն սահմանագիծը և փաստացի օգտագործել և մինչ օրս օգտագործվում է սեփականատերերի կողմից, քարտեզագրվել և նույն սահմանագծով ճանաչվել է որպես մեկ միավոր ինչը երևում է համայնքի հողակադաստրային քարտեզում և այն որ օրինական և նշված ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակվում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ՝**

1. Արամայիս, Արմինե, Մելսիկ և Լուսինե Հովհաննիսյանների կողմից փաստացի օգտագործվող՝ 07-021-0059-0002 ծածկագրում, 0.12835 հա հողամասի սեփականության իրավունքը ճանաչել ամբողջությամբ:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Սահակյան

2021թ. հունվարի 18

գ.Գառնի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 05

ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐԱՄԱՅԻՍ, ԱՐՄԻՆԵ, ՄԵԼՍԻԿ ԵՎ ԼՈՒՍԻՆԵ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Արամայիս, Արմինե, Մելսիկ և Լուսինե Հովհաննիսյանների համասեփականության իրավունքով պատկանող, Կատայքի մարզի Գառնի համայնքի 1-ին թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 18 հասցեում տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք **որոշում եմ՝**

1. Արամայիս, Արմինե, Մելսիկ և Լուսինե Հովհաննիսյանների համասեփականության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասի վրա 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված . բնակելի նշանակության շինությունը ճանաչել օրինական:
2. 2014թվականին ինքնակամ կառուցված 19.67քմ ծածկարանը, 2.1 պարիսպը և 2017թ. ինքնակամ կառուցված 1.16քմ սանհանգույցը ճանաչել օրինական համայնքապետարանի համապատասխան հաշվին
 $22.93 \text{ քմ} * 6000 * 0.11 = 15134 \text{ դրամ}$
Ընդամենը 15134 դրամ մուծելուց հետո:

Որոշումն ուժի մեջ է ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Սահակյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«21» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 06

ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԽԱՂՈՂԻ ԱՅԳՈՒ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՓԱՍՏԱՅԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՉԱՓՈՎ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով <<ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և
ինքնակամ զբաղեցրած հողամասի իրավական կարգավիճակի մասին>>
Հայաստանի Հանրապետության 2002թվականի դեկտեմբերի 26-ին ընդունված
օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետի դրույթներով, հաշվի առնելով, որ օրինական
հատկացված հողամասին կից ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը և օրինական
հատկացված հողամասը մինչև 2001թ-ի մայիսի 15-ը ունեցել է նույն
սահմանագիծը և փաստացի օգտագործել և մինչ օրս օգտագործվում է
սեփականատերի կողմից, քարտեզագրվել և նույն սահմանագծով ճանաչվել է
որպես մեկ միավոր ինչը երևում է համայնքի հողակադաստրային քարտեզում և
այն որ օրինական և նշված ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը չի գտնվում
հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքում,
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության
գոտիներում, սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակվում այլ
անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ **որոշում եմ՝**

1. Վարդան, Թագուհի, Բարեղամ, Արթուր Մուրդյանների կողմից փաստացի
օգտագործվող 0.10583 հա սեփական խոտհարք հողամասի ծածկագիր 07-021-
0346-0012 սեփականության իրավունքը ճանաչել ամբողջությամբ:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Սահակյան

2021թ. հունվարի 21
գ. Գառն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Ստ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«21» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 7

ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԽԱՂՈՂԻ ԱՅԳՈՒ ՆԿԱՏԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՓԱՏՏԱՅԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՉԱՓՈՎ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով <<ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և
ինքնակամ զբաղեցրած հողամասի՝ իրավական կարգավիճակի մասին>>
Հայաստանի Հանրապետության 2002թվականի դեկտեմբերի 26-ին ընդունված
օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետի դրույթներով, հաշվի առնելով, որ օրինական
հատկացված հողամասին կից ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը և օրինական
հատկացված հողամասը մինչև 2001թ-ի մայիսի 15-ը ունեցել է նույն
սահմանագիծը և փաստացի օգտագործել և մինչ օրս օգտագործվում է
սեփականատերի կողմից, քարտեզագրվել և նույն սահմանագծով ճանաչվել է
որպես մեկ միավոր ինչը երևում է համայնքի հողակադաստրային քարտեզում և
այն որ օրինական և նշված ինքնակամ զբաղեցրած հողամասը չի գտնվում
հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքում,
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության
գոտիներում, սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակվում այլ
անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ **որոշում եմ՝**

1. Վարդան, Թագուհի, Բարեղամ, Արթուր Մուրդյանների կողմից փաստացի
օգտագործվող 0.24733 հա սեփական անջրդի վարելահող հողամասի
ծածկագիր 07-021-0265-0023 սեփականության իրավունքը ճանաչել
ամբողջությամբ:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Ա. Մահակյան

2021թ. հունվարի 21
գ.Գառնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Մտ. Շահումյան 4
garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«21» ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 8

ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՎԱՐԴԱՆ, ԹԱԳՈՒՀԻ, ԲԱՐԵՂԱՄ
ԵՎ ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Վարդան, Թագուհի, Բարեղամ, Արթուր Մուրդյանների համասեփականության իրավունքով պատկանող, Կատայքի մարզի Գառնի համայնքի 1-ին թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 18 հասցեում տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք **որոշում եմ՝**

1. Վարդան, Թագուհի, Բարեղամ, Արթուր Մուրդյանների համասեփականության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասի վրա 1985 թվականին ինքնակամ կառուցված . բնակելի նշանակության շինությունը ճանաչել օրինական:
2. 2014թվականին ինքնակամ կառուցված 3.9քմ բնակելի նշանակության պարիսպ և 2010թ. ինքնակամ կառուցված 20.16քմ և 4.30քմ. բնակելի նշանակության ծածկարանները, 167.38քմ բնակելի տունը և 2.57քմ սանհանգույցը ճանաչել օրինական համայնքապետարանի համապատասխան հաշվին
 $(2.57քմ + 167.38քմ + 4.30քմ + 20.16քմ + 3.9) * 10000 * 0.11 = 218141$ դրամ
Ընդամենը 218141 դրամ մուծելուց հետո:

Որոշումն ուժի մեջ է ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Սահակյան

