



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» օգոստոսի 2021 թվականի N 916

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1676-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-008-0506-0001 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.03687 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունն՝ այլ հողեր:
2. Առաջացած հողատարածքը հասցեավորել **Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս 22-րդ փողոց թիվ 12/3 հողատարածք:**
3. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» օգոստոսի 2021 թվականի N 915

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1626-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-019-0046-0026 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.03900 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունն՝ այլ:
2. Առաջացած հողատարածքը հասցեավորել **Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 14-րդ փողոց թիվ 42/1 հողապարածք:**
3. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ «26» օգոստոսի 2021 թվականի N 914

#### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի թիվ 02-ն հրամանով, **որոշում եմ.**

1. 2021 թվականի օգոստոսի 27-ին ժամը 11:00-ին Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Ա.Գրիգորյանի անվան «Ծիծեռնակ» մանկապարտեզ համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու նպատակով ստեղծել մրցութային հանձնաժողով՝ ՀՀ Կոտայքի մարզպետի, Չարենցավան համայնքի ավագանու և Չարենցավան համայնքի «Գառզուլի անվան արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից առաջադրված թեկնածուների անվանական տվյալների հիման վրա և հաստատել դրա անհատական կազմը՝ համաձայն **հավելվածի:**

1.1 Նախագահ նշանակել Չարենցավան համայնքի ավագանու անդամ **Անապոլի Գասպարյանին:**

1.2 Քարտուղար նշանակել համայնքապետարանի աշխատակազմի ներքին աուդիտի բաժնի պետ **Սերգեյ Հովհաննիսյանին:**

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» օգոստոսի 2021 թվականի N 913

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1676-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-008-0206-0007 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.08795 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է գյուղատնտեսական, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող:
2. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ «26» օգոստոսի 2021 թվականի N 912

#### ԱՐՏԱՇԵՍ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ԱՎՏՈՏՆԱԿ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով **Արդաշես Ալեքսանյանի** 2021 թվականի օգոստոսի 23-ի թիվ 3815/07 դիմումը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2018 թվականի ապրիլի 05-ի թիվ 37-Ն որոշումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

- Արդաշես Ալեքսանյանին** ավտոտնակ կառուցելու նպատակով կառուցապատման իրավունքով հատկացնել 20 քմ մակերեսով ք. Չարենցավան Մ. Խորենացու փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 1/10 հողատարածքը՝ մինչև 2035 թվականի դեկտեմբերի 31-ը, տարեկան 6000 (վեց հազար) ՀՀ դրամ վարձավճարով, նկատի ունենալով, որ նշված հողատարածքը դասվում է ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի դասին:
- Կառուցապատողը շինարարությունը կարող է սկսել միայն Չարենցավանի համայնքապետարանի կողմից տրված շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
- Պարտավորեցնել **Արդաշես Ալեքսանյանին**
  - 1) համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» և «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքների, ինչպես նաև Չարենցավան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 51-Ն և 52-Ն որոշումներով սահմանված կարգի, կառուցապատման թույլտվություն ստանալու համար վճարել համայնքի բյուջե տեղական տուրք և տեղական վճար,
  - 2) ավտոտնակը կառուցել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի կողմից հաստատված հատակագծի առկայության դեպքում:
  - 3) համայնքի 900135101021 հաշվեհամարին վճարել 6000 (վեց հազար) ՀՀ դրամ, որպես հողի վարձի կանխավճար մեկ տարվա համար:
- Քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնին՝ սույն որոշմամբ նախատեսված պարտավորություններն ու պայմանագրով սահմանված պայմանները 3-ամսյա ժամկետում չկատարելու դեպքում ներկայացնել առաջարկություն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
- Հանձնարարել **Քենիկ Բալբաբյանին** կնքել կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:
- Սույն որոշման կատարման հսկողությունը ղնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Ք. Բալբաբյանի** վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԱԿՅԱՆ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«25» օգոստոսի 2021 թվականի N 911

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒՆՈՐ  
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Արամ Խոջայանի 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 3819/07 դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ համաձայնություն **Արամ Խոջայանին և Կարինե Խոջայանին** սեփականության իրավունքով պատկանող **ք. Չարենցավան 3-րդ թաղամաս 19-րդ շենք թիվ 24** (54.6 քմ) և **ք. Չարենցավան 3-րդ թաղամաս 19-րդ շենք թիվ 13** (54.5 քմ) բնակարանները միավորել՝ դարձնելով մեկ միավոր և հասցեավորել՝ որպես **ք. Չարենցավան 3-րդ թաղամաս 19-րդ շենք թիվ 13-24** (109.1 քմ ընդհանուր մակերեսով) բնակարան:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 910

**ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԱՐՉԱՎԱՆ ԱՎԱՋԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 36 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետի պահանջներով, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Չարենցավան համայնք գյուղ Արզական Ավազան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 36 հասցեի 597.5քմ մակերեսով այգեգործական հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 165.4 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակը և 17.6 քմ մակերեսով պարիսպը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Նկատի ունենալով, որ որակավորված մասնագետի կողմից ներկայացված չափագրման արդյունքում պարզված Չարենցավան համայնք գյուղ Արզական Ավազան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 36 հասցեի սեփականատեր Վիկտոր Խոջայանին սեփականության իրավունքով պատկանող այգեգործական հողամասում ինքնակամ կառուցվել է այգետնակ՝ 165.4 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպ՝ 17.6 քմ մակերեսով՝ **որոշում են**.

1. Նշված հողատարածքը հասցեավորել որպես **«Չարենցավան համայնք գյուղ Արզական Ավազան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 36»:**
2. Չարենցավան համայնք գյուղ Արզական Ավազան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 36 հասցեի 597.5քմ մակերեսով այգեգործական հողամասում ինքնակամ կառուցված այգետնակը՝ 165.4 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը՝ 17.6 քմ մակերեսով՝ համարել օրինական:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 909

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1635-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-037-0202-0001 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.08703 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է գյուղատնտեսական, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող:
2. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 908

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1676-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-008-0205-0002 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.87202 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է գյուղատնտեսական, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող:
2. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 907

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1676-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում եմ**.

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-008-0206-0001 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.2959 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է գյուղատնտեսական, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող:
2. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 906

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՏՎԱԾԻՑ  
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 18-ի «Չարենցավան համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները, դրանց իրականացման կարգը և սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրների լուծման չափորոշիչները սահմանելու մասին» թիվ 9 որոշմամբ սահմանված կարգը, Չարենցավան համայնքի սոցիալապես անապահով բնակիչների դիմումները՝ ֆինանսական օգնություն ստանալու մասին, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ներքոհիշյալ սոցիալապես անապահով բնակիչներին հատկացնել դրամական օգնություն՝ «Այլ նպաստներ բյուջեից» սինթետիկ հաշվից.

Ազատյան	Մարիամ	AT0407551	25 000	դրամ
Վարդանյան	Արփենիկ	AM0631179	25 000	դրամ
Սարգսյան	Գայանե	AS0588131	15 000	դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» օգոստոսի 2021 թվականի N 905

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 18-Ի ԹԻՎ 897  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի «Արտավազդ Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քաղաք Չարենցավան Շահումյան փողոց թիվ 1/1 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինքնական կառուցված շինության օրինականացման մասին» թիվ 897 որոշման մեջ «**ք. Չարենցավան Շահումյան փողոց թիվ 1/1**» հասցեն փոխարինել «**Չարենցավան համայնք ք. Չարենցավան Շահումյան փողոց թիվ 1/11**» հասցեով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 904

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԾԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՂԱՔ  
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՌՈՒՍՈՎԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/3 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Ավերիք Պեպրոսյանի** համաձայնությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 18082021-07-0072 վկայական) **ք. Չարենցավան Ռուսովի փողոց թիվ 2/3** հասցեում գտնվող 27.4 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերես՝ 25.3 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 27.4 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Ավերիք Պեպրոսյանին**

2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) Ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 1673 (հազար վեց հարյուր յոթանասուներեք) դրամ (տարածագնահատման 12-րդ գոտի).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 2888 (երկու հազար ութ հարյուր ութսունութ) դրամ:

3 **Ավերիք Պեպրոսյանը** պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 45900 (քառասունհինգ հազար ինը հարյուր) դրամ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 79200 (յոթանասունինը հազար երկու հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Ավերիք Պեպրոսյանի** կողմից:

5. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալբաբյանին** ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Ավերիք Պեպրոսյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 903**

**ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1995 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 03-Ի ԹԻՎ 3 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով և քննարկելով Չարենցավան քաղաքի 4-րդ թաղամաս 13-րդ շենք, բնակարան 27 հասցեի բնակիչ **Աշոտ Աֆյանի** 2021 թվականի հուլիսի 30-ի թիվ 3551/11 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի մարտի 03-ի «Պետական ֆոնդի տներում բնակարանները քաղաքացիների կողմից անվճար սեփականաշնորհելու մասին» թիվ 3 որոշման մեջ (անշարժ գույքի գտվելու վայր՝ Չարենցավան քաղաք 4-րդ թաղամաս 13-րդ շենք թիվ 27 բնակարան) **«Աֆյան Նարեկ Արշակի»** անունը փոխարինել **«Աֆյան Նարեկ Արմենի»** անունով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ [Charentsavan.kotayq@mta.gov.am](mailto:Charentsavan.kotayq@mta.gov.am)

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 902**

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱԴՐՈՒՄԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Վիսլա» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գ.Հակոբյանը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի 3-րդ թաղամաս 14-րդ շենքի բացվածքում գտնվող **50քմ** առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N3803/12 առ 2021 թվականի օգոստոսի 20-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 201444 անդորրագրի դիմումատուն 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N 51-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. «Վիսլա» ՍՊԸ-ին 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի 3-րդ թաղամաս 14-րդ շենքի բացվածքում գտնվող առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք (Վկայական N 014793):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ **Վ.Բարսամյանի** վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 901

ԱՐՏՈՒՐ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՓԱՐՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-008-0279-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշման 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ա. Անտոնյանի դիմումը՝ գյուղատնտեսական ցածրարժեք հողատեսքն ավելի բարձրարժեք հողատեսքի փոխադրելու մասին՝ **որոշում եմ.**

1. Ա. Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Չարենցավան համայնքի Ալափարս գյուղում գտնվող **07-008-0279-0002** ծածկագրով 0.143 հա գյուղատնտեսական նշանակության **1-ին կարգի ջրովի վարելահողի** գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ որպես **բազմամյա տնկարկներ հողատեսքի՝ կորիզավոր այգի:**
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը ղնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ԱԳԿՊԿ Մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 900

ԱՐՏՈՒՐ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՓԱՐՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-008-0279-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ  
ԳՅՈՒՂԱՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ  
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշման 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ա. Անտոնյանի դիմումը՝ գյուղատնտեսական ցածրարժեք հողատեսքն ավելի բարձրարժեք հողատեսքի փոխադրելու մասին՝ **որոշում եմ.**

1. Ա. Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Չարենցավան համայնքի Ալափարս գյուղում գտնվող **07-008-0279-0001** ծածկագրով 0.338 հա գյուղատնտեսական նշանակության **1-ին կարգի ջրովի վարելահողի** գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ որպես **բազմամյա տնկարկներ հողատեսքի՝ կորիզավոր այգի:**
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ԱԳԿՊԿ Մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք  
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1  
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am  
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2021 թվականի N 899

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՔԱՂԱՔ  
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ Մ. ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 1/2 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ  
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Վիլսոն Հակոբյանի** համաձայնությունը՝ որոշում եմ.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 16082021-07-0048 վկայական) **ք. Չարենցավան Մ. Խորենացու փողոց 5-րդ փակուղի թիվ 1/2** հասցեում գտնվող 50.3 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերես՝ 42.8 քմ, կիսանկուղ՝ 16.7 քմ և ավտոտնակ՝ 26.1 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 28.2 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառուցյն իրականացրած **Վիլսոն Հակոբյանին**

2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) Ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 1673 (հազար վեց հարյուր յոթանասուներեք) դրամ (տարածագնահատման 12-րդ գոտի).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 2888 (երկու հազար ութ հարյուր ութսունութ) դրամ:

3 **Վիլսոն Հակոբյանը** պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 84200 (ութսունչորս հազար երկու հարյուր) դրամ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 81500 (ութսունմեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Վիլսոն Հակոբյանի** կողմից:

5. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալթաբյանին** ինքնակամ կառուցյն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Վիլսոն Հակոբյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԱԼԴՅԱՆ