



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
 «05» հունիսի 2026 թվականի N 557-Ա

**ՀՀ ՊԱՏԳԱՄԱՎՈՐՆԵՐԻ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԱԴԻՐ
 ԿՈՄԻՏԵԻ 1994 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 15-Ի ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
 ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով և քննարկելով Չարենցավան քաղաքի 8-րդ թաղամասի 2-րդ շենքի 33 բնակարանի բնակիչ Գագիկ Հնձարի Վարդերեսյանի 2026 թվականի հունիսի 04-ի թիվ 2593/11 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

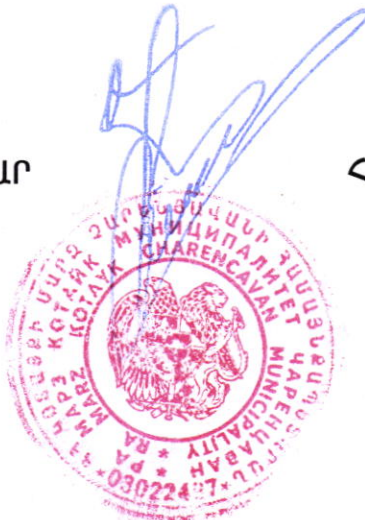
1. ՀՀ պատգամավորների Չարենցավանի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1994 թվականի ապրիլի 15-ի «Պետական ֆոնդի տներում բնակարանները քաղաքացիների կողմից անվճար սեփականաշնորհելու մասին» թիվ 5 որոշման մեջ (անշարժ գույքի գտվելու վայր՝ Չարենցավան քաղաք 8-րդ թաղամաս 2-րդ շենք 33 բնակարան) «**Խաչատրյան Վարդուհի Ալեքսանդրի**» բառերը փոխարինել համապատասխան «**Խաչատուրյան Վարդուհի Ալեքսանդրի**» բառերով, իսկ «**Վարդերեսյան Արթուր Գագիկի**» բառերը փոխարինել համապատասխան «**Վարդերեսյան Արտուր Գագիկի**» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. հունիսի 05
 Ք.Չարենցավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«05» հունիսի 2026 թվականի N 556-Ա

**ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ԷԴԳԱՐ ԱՐՏԱՇԵՍԻ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ, 36-րդ և 37-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Էդգար Արտաշեսի Մինասյանին անգործունակ ճանաչելու մասին ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2026 թվականի մարտի 20-ի օրինական ուժի մեջ մտած վճիռը, հաշվի առնելով Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 5-րդ թաղամասի 12-րդ շենքի 50 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. 1984 թվականի հուլիսի 14-ին ծնված անգործունակ **Էդգար Արտաշեսի Մինասյանի** նկատմամբ խնամակալ նշանակել եղբորը՝ 1982 թվականի օգոստոսի 12-ին ծնված **Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանին:**
2. Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովին՝ իրականացնել վերահսկողություն Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանի վրա դրված պարտականությունների կատարման նկատմամբ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. հունիսի 05
 Ք.Չարենցավան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«05» հունիսի 2026 թվականի N 555-Ա

ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ՌՈՂԱ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ, 36-րդ և 37-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ռոգա Գերասիմի Սահակյանին անգործունակ ճանաչելու մասին ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին աստյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2026 թվականի փետրվարի 06-ի օրինական ուժի մեջ մտած վճիռը, հաշվի առնելով Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 5-րդ թաղամասի 12-րդ շենքի 50 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. 1948 թվականի փետրվարի 15-ին ծնված անգործունակ **Ռոգա Գերասիմի Սահակյանի** նկատմամբ խնամակալ նշանակել որդուն՝ 1982 թվականի օգոստոսի 12-ին ծնված **Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանին:**
2. Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովին՝ իրականացնել վերահսկողություն Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանի վրա դրված պարտականությունների կատարման նկատմամբ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Արտաշեսի Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ. հունիսի 05
Ք.Չարենցավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«05» հունիսի 2026 թվականի N 554

**ՏԱՃԱՏ ԱՐՏՅՈՄԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Տաճատ Արտյոմի Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2026 թվականի հունիսի 01-ի թիվ 2541/14), հաշվի առնելով Չարենցավան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 04-ի թիվ 16 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել **Տաճատ Արտյոմի Հակոբյանին** /ծնված՝ 05.05.1990թ./ կնքելու իր խնամարկյալ **Վարդուշ Արտյոմի Հակոբյանին** /ծնված՝ 21.12.1985թ./ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 2007 թվականի մայիսի 29-ի N 2346296 վկայական, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-015-0162-0020/ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի Արզական գյուղի վարչական տարածքում գտնվող անշարժ գույքի՝ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության անջրդի վարելահողի օտարման գործարք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Տաճատ Արտյոմի Հակոբյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ. հունիսի 05
 Ք.Չարենցավան



ՀՀ ԱՌԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հունիսի 2026 թվականի N 553-Ա

ԶԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-Ի ԹԻՎ 436
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝
որոշում եմ.

1. Սույն որոշմամբ ուժը կորցրած ճանաչել 10.04.2026թ. «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության պլանը հաստատելու և համայնքի ղեկավարի 15 հուլիսի 2021 թվականի N 788 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 436 որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հունիսի 2026 թվականի N 552-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
 ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում Քնարիկ Դանիելյանի կողմից ինքնական կառուցված 26.36 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և ներկայացնել պետական գրանցման՝ համաձայն «Վահրամ Հակոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2023ELCZQU ծածկագրի:
2. Ավտոտնակի սպասարկման նպատակով հատկացնել 26.36 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողատարածք:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
 - 1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:
 - 2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:
 - 3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Հ. Պարոնյան փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 6/8** հասցեով:
5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնական կառույցն իրականացրած **Քնարիկ Դանիելյանին**՝ գնման նախապատվության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

**2026թ. հունիսի 04
 Ք. Չարենցավան**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հունիսի 2026 թվականի N 551-Ա

**ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

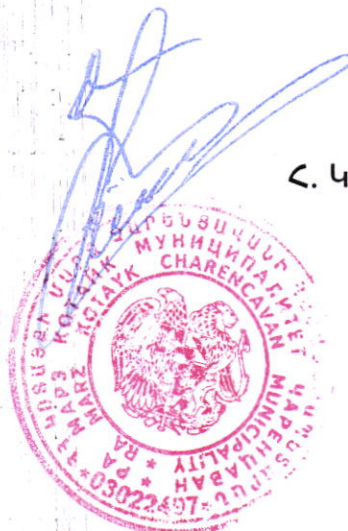
Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, համաձայն «Չափշին» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծի և կադաստրային կոմիտեում հաշվառված չափագրման տվյալների մուտքագրման 2026SFHEW6 ծածկագրի, հաշվի առնելով, որ նշված հողամասը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրասպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Անահիտ Սահակյանի կողմից 07-008-0312-0005 ծածկագրով 0.05 հա մակերեսով հողատարածքից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող 9.0 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
2. 07-008-0312-0005 ծածկագրով հողատարածքը հասցեավորել «Չարենցավան համայնք գյուղ Ալափարս Սարալանջ թաղամաս, 12-րդ փողոց, թիվ 61»:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. հունիսի 04
Ք. Չարենցավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հունիսի 2026 թվականի N 550-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի ապրիլի 20-ի թիվ 612-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-007-0051-0302 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.0070 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:
2. Առաջացած հողատարածքը հասցեավորել **ք. Չարենցավան 6-րդ թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 2/11 հողափարածք:**
3. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն «Մափինգ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2026BSRZBG ծածկագրի:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

**2026թ. հունիսի 04
Ք. Չարենցավան**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» հունիսի 2026 թվականի N 549-Ա

**ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 11-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 4 ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՇԵՆՔԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետի և 32-րդ կետի ա/,բ/ ենթակետերի պահանջներով, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 17.06.2024թ. թիվ 63-Ա որոշումը և Կ. Խաչատուրյանի 20.04.2026 թվականի թիվ 2002/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Չարենցավան քաղաքի 11-րդ թաղամասի թիվ 4 բազմաբնակարան բնակելի շենքի տարածքում ինքնակամ կառուցված շինությունները:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ Չարենցավան քաղաքի 11-րդ թաղամասի թիվ 4 բազմաբնակարան բնակելի շենքի տարածքում ինքնակամ իրականացված կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Սահմանել, որ սեփականության իրավունքով Կարինե Խաչատուրյանին պատկանող 11-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի թիվ 89 բնակարանին կցակառույց 55.85 քմ արտաքին մակերեսով օրինական ճանաչված շինության և ինքնակամ բացված 3 դռան և 2 պատուհանի համար 30 յոթա ժամկետում Չարենցավան համայնքի 900135101559 հաշվարկային հաշվին 45000 ՀՀ դրամ չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն «Գեոդեզիական և չափագրումների մասնագիտացված կենտրոն» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2026SNGX33 ծածկագրի:
5. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

**2026թ. հունիսի 03
Ք. Չարենցավան**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
«03» հունիսի 2026 թվականի N 548-Ա

ԱՎԵՏԻՍ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1/7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով, 2-րդ կետի պահանջներով և ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 38-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել ուղղակի վաճառքով օտարելու սեփականության իրավունքով Ավետիս Բաղայանին պատկանող ք. Չարենցավան Երիտասարդության փողոց թիվ 1/7 հասցեում գտնվող ավտոտնակի գրադեցրած 07-007-0018-0017 կադաստրային ծածկագրով 40.0 քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 178000 ՀՀ դրամով:
2. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կումունալ տնտ. բաժնի պետ Բ. Բալբաբյանին հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Ավետիս Բաղայանի** հետ կնքել հողատարածքի օտարման պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Կ. Կ. ՇԱԿԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ. հունիսի 03
Ք. Չարենցավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
«03» հունիսի 2026 թվականի N 547-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում Ռոման Դադայանի կողմից ինքնական կառուցված 180.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և ներկայացնել պետական գրանցման՝ համաձայն «Չափշին» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2023AXZKRB ծածկագրի:
2. Բնակելի տան սպասարկման նպատակով հատկացնել 90.0 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողատարածք:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
 - 1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:
 - 2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:
 - 3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Ե. Չարենցի փողոց թիվ 9/10** հասցեով:
5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնական կառույցն իրականացրած **Ռոման Դադայանին**՝ գնման նախապատվության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. հունիսի 03
Ք. Չարենցավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» հունիսի 2026 թվականի N 546-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գևորգ Հովիկի Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք Երևան-Սևան մայրուղի թիվ 46 տեղամասում գտնվող 40քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, ոգելից խմիչքների իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2575/12 առ 2026 թվականի հունիսի 03-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 260529325212030 անդորրագրի դիմումատուն 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի օգոստոսի 31-ն ընկած ժամանակահատվածի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 95-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Գևորգ Հովիկի Հովհաննիսյան** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի օգոստոսի 31-ի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք Երևան-Սևան մայրուղի թիվ 46 տեղամասում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրականացնելու ոգելից խմիչքների իրացում (Թույլտվություն N259):

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**2026թ. հունիսի 03
Ք. Չարենցավան**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» հունիսի 2026 թվականի N 545-Ա

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գևորգ Հովհիկի Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք Երևան-Սևան մայրուղի թիվ 46 տեղամասում գտնվող 40քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2574/12 առ 2026 թվականի հունիսի 03-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 260529325122030 անդորրագրի դիմումատուն 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի օգոստոսի 31-ն ընկած ժամանակահատվածի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 95-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Գևորգ Հովհիկի Հովհաննիսյան** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի օգոստոսի 31-ի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք Երևան-Սևան մայրուղի թիվ 46 տեղամասում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրականացնելու հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում (Թույլտվություն N258):

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**2026թ. հունիսի 03
Ք. Չարենցավան**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հունիսի 2026 թվականի N 544-Ա

**ՄԱՐԻՆԱ ՓԱՍԽԱԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ Ք.
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ԽԱՆՁՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ /07-007-0029-0016
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ/ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ,
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Մարինա Փասխալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Չարենցավան Խանջյան փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեի անշարժ գույքը՝ առևտրի սրահը, /սեփ.վկ.թիվ 2344227, տրվ.՝ 27.08.2007թ. կադաստրային ծածկագիր՝ 07-007-0029-0016/ վերահասցեավորել որպես ք. **Չարենցավան Գ. Էմինի փողոց թիվ 6:**
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Ք. Բայրաթյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ. հունիսի 01
Ք. Չարենցավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հունիսի 2026 թվականի N 543-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Լ. Գրիգորյանի 05.05.2026 թվականի թիվ 2177/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն Լիլիթ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող **Չարենցավան համայնք գյուղ Ալափարս 27-րդ փողոց թիվ 8 հասցեի հողապարածքը** բաժանել 2 միավորի և հասցեավորել որպես **Չարենցավան համայնք գյուղ Ալափարս 27-րդ փողոց թիվ 8** (հողամասի մակերեսը՝ 0.09728 հա, առանձնացվող հատված-2), **Չարենցավան համայնք գյուղ Ալափարս Արզականի խճուղի թիվ 4** հողամասի մակերեսը՝ 0.05772 հա, առանձնացվող հատված-1) միավորներ:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում՝ համաձայն «ԱՐՓԻԽԱԶ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծերի:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Լ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

**2026թ. հունիսի 01
Բ. Չարենցավան**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հունիսի 2026 թվականի N 542-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Պ. Երկանյանի 11.05.2026 թվականի թիվ 2247/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն Պողոս Երկանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող **Չարենցավան համայնք գյուղ Կարենիս 1-ին փողոց թիվ 8 հասցեի հողափարածքը** բաժանել 2 միավորի և հասցեավորել որպես **Չարենցավան համայնք գյուղ Կարենիս 1-ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 1/2** (հողամասի մակերեսը՝ 0.12785 հա, առանձնացվող հատված-1), **Չարենցավան համայնք գյուղ Կարենիս 1-ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 1/3** /հողամասի մակերեսը՝ 0.02215 հա, առանձնացվող հատված-2) միավորներ:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում՝ համաձայն «Գիս-Արտ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծերի:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**2026թ. հունիսի 01
Բ. Չարենցավան**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
«01» հունիսի 2026 թվականի N 541-Ա

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տոնյան Հարություն Սյրեփանի անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ ք. Չարենցավան Տերվիշյան փողոց թիվ 1/4 շինության տարածքում գտնվող 22քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, հանրային սննդի իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2542/12 առ 2026 թվականի հունիսի 01-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N239430 անդորրագրի դիմումատուն 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի սեպտեմբերի 30-ն ընկած ժամանակահատվածի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 95-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Տոնյան Հարություն Սյրեփանի** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2026 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի սեպտեմբերի 30-ի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ ք. Չարենցավան Տերվիշյան փողոց թիվ 1/4 շինության տարածքում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրականացնելու հանրային սննդի իրացման (Թույլտվություն N257):

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



**2026թ. հունիսի 01
ք. Չարենցավան**



ՀՀ ԱՅՏԱՎԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«27» մայիսի 2026 թվականի N 540-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1679-Ն որոշման դրույթներով՝ **որոշում են**.

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-067-0119-0316 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 8.6523 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է գյուղատնտեսական, իսկ գործառնական նշանակությունն՝ արտավայր:
2. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն «Ջավեն Բարսայան» Ա/Ձ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2026XTBYEV ծածկագրի:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. մայիսի 27
Բ. Չարենցավան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
«27» մայիսի 2026 թվականի N 539-Ա

ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Գ. ԲՋՆԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 164 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով, 2-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 14-ի թիվ 31-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել ուղղակի վաճառքով օտարելու սեփականության իրավունքով Սուսաննա Սահակյանին պատկանող **Չարենցավան համայնք գյուղ Բջնի 1-ին փողոց թիվ 164 հասցեում** գտնվող առևտրի սրահի զբաղեցրած 07-019-0062-0007 կադաստրային ծածկագրով 45.0 քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 131000 ՀՀ դրամով:
2. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ Բ. Բալթաբյանին հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Սուսաննա Սահակյանի** հետ կնքել հողատարածքի օտարման պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ. մայիսի 27
Բ. Չարենցավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» մայիսի 2026 թվականի N 538-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԸ ՀԱՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Գ. Խաչատրյանի 22.05.2026 թվականի թիվ 2453/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն Գոռ, Արշակ, Տիգրան Խաչատրյաններին և Սիլվա Վարդանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող **Չարենցավան համայնք գյուղ Բջնի 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեի գույքը** բաժանել 2 միավորի և հասցեավորել որպես **Չարենցավան համայնք գյուղ Բջնի 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 9** (հողամասի մակերեսը՝ 0.32244 հա, առանձնացվող հատված-1, որից՝ 0.00867 հա ընդհանուր օգտագործման հողատարածք) և **Չարենցավան համայնք գյուղ Բջնի 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 9/1** (հողամասի մակերեսը՝ 0.273458 հա, առանձնացվող հատված-2, որից՝ 0.000438 հա ընդհանուր օգտագործման հողատարածք) միավորներ:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում՝ համաձայն «Աշոտ Հակոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից հաստատված հատակագծերի և հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 20259QJGGG և 2025YNXSTQ ծածկագրերի :
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Ք. Բալթաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

2026թ. մայիսի 26
 Ք. Չարենցավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» մայիսի 2026 թվականի N 537-Ա

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դիանա Մաթևոսյան Կարենի անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս Արզականի խճուղի թիվ 4 շինության տարածքում գտնվող 26քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2509/12 առ 2026 թվականի մայիսի 26-ի):

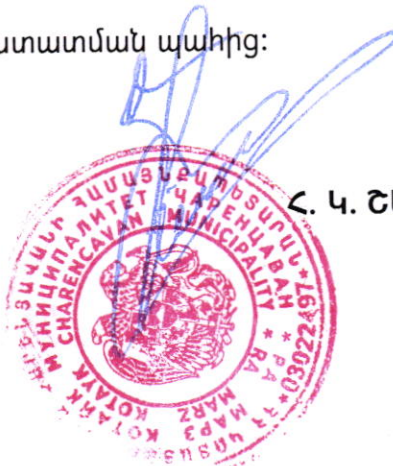
Հաշվի առնելով, որ ըստ N260526113065030 անդորրագրի դիմումատուն 2026 թվականի մայիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 95-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Դիանա Մաթևոսյան Կարենի** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2026 թվականի մայիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս Արզականի խճուղի թիվ 4 շինության տարածքում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրացնելու հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում (Թույլտվություն N256):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

**2026թ. մայիսի 26
Ք. Չարենցավան**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» մայիսի 2026 թվականի N 536-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դիանա Մաթևոսյան Կարենի անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս Արզականի խճուղի թիվ 4 շինության տարածքում գտնվող 26քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2508/12 առ 2026 թվականի մայիսի 26-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N260526112818030 անդորրագրի դիմումատուին 2026 թվականի մայիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 95-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Դիանա Մաթևոսյան Կարենի** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2026 թվականի մայիսի 01-ից մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս Արզականի խճուղի թիվ 4 շինության տարածքում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրացնելու ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների իրացում (Թույլտվություն N255):

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ **Վ. Կ. ՇԱԿԳԱԼԴՅԱՆ**

**2026թ. մայիսի 26
Ք. Չարենցավան**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
 Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
 Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ charentsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» մայիսի 2026 թվականի N 535-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Ա. Ասատրյանի 06.05.2026 թ. թիվ 2189/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն սեփականության իրավունքով Անդրանիկ Ասատրյանին պատկանող **ք. Չարենցավան Հ. Քոչարի փողոց թիվ 15/1** և **ք. Չարենցավան Հ. Քոչարի փողոց թիվ 15/2** գույքը միավորել՝ դարձնելով մեկ միավոր և հասցեավորել որպես **ք. Չարենցավան Հ. Քոչարի փողոց թիվ 15/1** /հողատարածքի ընդհանուր մակերեսը՝ 0.02797 հա/ միավոր:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբեյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱԿԳԱԼԴՅԱՆ



2026թ.մայիսի 26
 Ք.Չարենցավան