



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 687

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 04-ի թիվ 1679-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-067-0014-0015 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.1200 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ հողամասի նպատակային նշանակությունն է բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:
2. Առաջացած հողատարածքը հասցեավորել **Չարենցավան համայնք գ/ Ֆանտան, 7-րդ փողոց թիվ 27 հողատարածք:**
3. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն «ՉԱՓՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022TC53A4 ծածկագրի:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 686

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Ա. Ավագյանի 2022 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 2469/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն սեփականության իրավունքով **Հարություն, Ավագ, Անդրանիկ Ավագյանների և Սեդա Միքայելյանին** պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության **Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 6 հողապարածքը** բաժանել 2 միավորի և հասցեավորել որպես **Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 6** (հողամասի մակերեսը՝ 0.26513 հա) **և Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 6/1** (հողամասի մակերեսը՝ 0.11767 հա) միավորներ:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 685

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԳԱԿԱՆ ԱՄԱՌԱՆՈՑԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետի պահանջներով, Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ կետերի դրույթներով և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ **Չարենցավան համայնք, գյուղ Արգական Ամառանոցային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 1** հասցեի 500 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, որը չի դասվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի հողատեսքերի դասին, ինքնակամ կառուցված 248.7 քմ մակերեսով այգետնակը և 8.04 քմ մակերեսով ծածկը, չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և, նկատի ունենալով, որ որակավորված մասնագետի կողմից ներկայացված չափագրման արդյունքում պարզված **Հովհաննես Մարտիրոսյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող 500 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցվել է 248.7 քմ մակերեսով այգետնակ և 8.04 քմ մակերեսով ծածկ՝ **որոշում եմ**.

1. Նշված հողատարածքը հասցեավորել որպես **«Չարենցավան համայնք, գյուղ Արգական Ամառանոցային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 1 /ծածկագիր՝ 007-015-0119-0028/»:**
2. **Չարենցավան համայնք, գյուղ Արգական Ամառանոցային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 1** հասցեի 500 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 248.7 քմ մակերեսով այգետնակը և 8.04 քմ մակերեսով ծածկը համարել օրինական՝ կադաստրային կոմիտեում հաշվառված չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022UBGTP0 ծածկագրով:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 684

ՎԱՐԴԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԱՆՓԱՐՍ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետի պահանջներով, Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ կետերի դրույթներով և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ **Չարենցավան համայնք, գյուղ Ալափարս Գործարանային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 6** հասցեի 753.7 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, որը չի դասվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի հողատեսքերի դասին, ինքնական կառուցված 12.5 քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և, նկատի ունենալով, որ որակավորված մասնագետի կողմից ներկայացված չափագրման արդյունքում պարզված **Վարդան Կարապետյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող 753.7 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցվել է 12.5 քմ մակերեսով տնտեսական շինություն՝ **որոշում եմ**.

1. Նշված հողատարածքը հասցեավորել որպես **«Չարենցավան համայնք, գյուղ Ալափարս Գործարանային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 6 /ծածկագիր՝ 007-008-0279-0077/»**։
2. **Չարենցավան համայնք, գյուղ Ալափարս Գործարանային թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 6** հասցեի 753.7 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 12.5 քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը համարել օրինական՝ «ԳԵՈՎԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված կադաստրային կոմիտեում հաշվառված չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022UGQ3QD ծածկագրով։
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 683

**ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼՓԱՐՄ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ
ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳՐԻ ԲԱԼԱԲԵԿ ԲԱԲԱԽԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
07-008-0028-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Չարենցավան համայնքի Ալափարս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 07-008-0028-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,10909 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը չի պատկանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսքերի դասին, հատկացված հողամասից քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված 0,04909 հա ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակության օգտագործելու համար, չի խոչընդոտում հողամասերի նպատակային օգտագործմանը, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողօգտագործողների պահպանության և անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Բալաբեկ Բաբախանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Նշված հողատարածքը հասցեավորել որպես **«Չարենցավան համայնք գյուղ Ալափարս 23-րդ փողոց թիվ 14»:**

2. Ճանաչել Բալաբեկ Բաբախանյանի սեփականության իրավունքը Չարենցավան համայնք, **գ.Ալափարս 23-րդ փողոց, տուն 14** հասցեում գտնվող, ըստ կադաստրային քարտեզագրման **07-008-0028-0003** ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.10909 հա հողամասի նկատմամբ, որը նրա կողմից օգտագործվում է 1991 թվականից մինչև օրս և հողամասի սահմանները փոփոխության չեն ենթարկվել:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն <<ՊԻՌԱՄԻԴԱ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2022EZNQXW ծածկագրի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 682

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գրեպա Մովսիսյան Նորիկի անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 23 շինության տարածքում գտնվող **42,39քմ** մակերեսով առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2562/12 առ 2022 թվականի հունիսի 23-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 007199 անդորրագրի դիմումատուն 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. **Գրեպա Մովսիսյան Նորիկի** անհատ ձեռնարկատիրոջը 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 23 շինության տարածքում գտնվող **42,39քմ** մակերեսով առևտրի օբյեկտում, իրականացնելու ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք (Վկայական 015145):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ **Վ. Բարսամյանի** վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 681

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

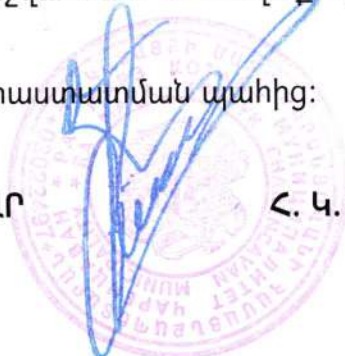
«Սիմոնյան Նորայր» անհատ ձեռնարկատերը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ.Բջնի 1-ին փողոց թիվ 11 շինության տարածքում գտնվող 53,24քմ առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2561/12 առ 2022 թվականի հունիսի 23-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 2201141405102030 անդորրագրի դիմումատուն 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. «Սիմոնյան Նորայր» անհատ ձեռնարկատիրոջը 2022 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց թիվ 11 շինության տարածքում գտնվող առևտրի օբյեկտում, իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք (Վկայական N 015144):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ **Վ. Բարսամյանի** վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 680

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհատ ձեռնարկատեր **Արմենակ Այվազյանը** դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի Քոչարի փողոց թիվ 2/6 շինության տարածքում գտնվող 45քմ առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2555/12 առ 2022 թվականի հունիսի 22-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 001139 անդորրագրի դիմումատուին 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր **Արմենակ Այվազյանին** 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի Քոչարի փողոց թիվ 2/6 շինության տարածքում գտնվող առևտրի օբյեկտում, իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք (Վկայական N 015143):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանիաշխատակազմի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի **պետր Վ. Բարսամյանի** վրա
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 679

ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Արթուր-92» ՍՊԸ-ի տնօրեն Աշոտ Մովսիսյանը դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 1 շինության տարածքում գտնվող հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում, հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2554/12 առ 2022 թվականի հունիսի 22-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N005374 անդորրագրի դիմումատուն 2022 թվականի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. «Արթուր-92» ՍՊԸ-ին 2022 թվականի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 1 շինության տարածքում գտնվող հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում, իրականացնելու հեղուկ վառելիքի վաճառք (Վկայական N015142):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Վ. Բարսամյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 678

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհատ ձեռնարկատեր **Ռիդա Կակոյանը** դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի 6-րդ թաղամաս 3-րդ շենքին հարակից շինության տարածքում գտնվող 20քմ մակերեսով առևտրի օբյեկտում, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N2553/12 առ 2022 թվականի հունիսի 22-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 220614155332030 անդորրագրի դիմումատուն 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Անհատ ձեռնարկատեր **Ռիդա Կակոյանին** 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի 6-րդ թաղամաս 3-րդ շենքին հարակից շինության տարածքում գտնվող առևտրի օբյեկտում, իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք (Վկայական N015141):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ **Վ. Բարսամյանի** վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226) 43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«23» հունիսի 2022 թվականի N 677

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՏՎԱԾԻՑ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 18-ի «Չարենցավան համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները, դրանց իրականացման կարգը և սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրների լուծման չափորոշիչները սահմանելու մասին» թիվ 9 որոշմամբ սահմանված կարգը, Չարենցավան համայնքի սոցիալապես անապահով բնակիչների դիմումները՝ ֆինանսական օգնություն ստանալու մասին, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ներքոհիշյալ սոցիալապես անապահով բնակիչներին հատկացնել դրամական օգնություն՝ «Այլ նպաստներ բյուջեից» սինթետիկ հաշվից.

Հակոբյան	Մարինա	007881675	20 000	դրամ
Միքայելյան	Արմինե	007122591	20 000	դրամ
Բաբայան	Հովակիմ	001568161	10 000	դրամ
Չիլինգարյան	Զաբել	005284294	10 000	դրամ
Ղարախանյան	Ռոզիկ	005139357	10 000	դրամ
Դավթյան	Մարինե	003705894	10 000	դրամ
Գազինյան	Շողիկ	AU0259458	10 000	դրամ
Բալասանյան	Վեներա	AM0815230	10 000	դրամ
Ապրեսյան	Ապրես	AS0407468	10 000	դրամ
Մակինյան	Վառվարա	AS0323346	10 000	դրամ
Աղաջանյան	Մարիտա	AN0712640	10 000	դրամ
Գևորգյան	Ալեքսան	AU0437498	10 000	դրամ
Բաբաջանյան	Անատոլի	AT0628335	10 000	դրամ
Մինասյան	Մարինե	AR0363793	10 000	դրամ
Միրզոյան	Վռամ	AR0623853	10 000	դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N676

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՖԱՆՏԱՆ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻՑ

ՀՈՂԻ ԲԵՐՐԻ ՇԵՐՏԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի սեպտեմբերի 08-ի թիվ 1396-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով Մայր Աթոռ Սուրբ Էջմիածին Կաթողիկոսարանի դիմումը ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարին, Կոտայքի մարզպետի 20.04.2022 թվականի հողի բերրի շերտի օգտագործման հաշվառման ձևը և «Հ.Պետրոսյանի անվան հողագիտության ագրոքիմիայի և մելիորացիայի գիտական կենտրոն» մասնաճյուղի կողմից կատարված Ֆանտան համայնքի տարածքում հատկացված հողամասի հողանմուշների լաբորատոր հետազոտությունների եզրակացությունը, **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել Չարենցավան համայնքի Ֆանտան վարչական տարածքի 07-067-0102-0038 ծածկագրով անօգտագործելի հողատարածքի 3000քմ մակերեսով հատվածից 1600 խմ ծավալով հողի տեղափոխել ք. Էջմիածին՝ Մայր Տաճարի տարածքի (Կաթողիկոսություն Ամենյան Հայոց, Մայր Աթոռ Սուրբ Էջմիածին, 1101 Վաղարշապատ) բարեկարգման և կանաչապատման համար:
2. Հողի տեղափոխման աշխատանքները իրականացնել մինչև 2022 թվականի օգոստոսի 01-ը, բացառապես ներկայացվող բեռնատարների ցանկին համապատասխան:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել Չարենցավան համայնքի Ֆանտան գյուղի վարչական ղեկավար **Դ.Իվանյանի** և քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի առաջատար մասնագետ **Վ.Հարությունյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N 675

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի Քոչարի փողոցի հարակից տարածքում գտնվող 75.5 քմ արտաքին մակերեսով՝ Բաբկեն Վարդանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված առևտրի սրահը ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն և ներկայացնել գրանցման՝ համաձայն «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022BEYI1W ծածկագրի»:

2. Առևտրի սրահի սպասարկման նպատակով հատկացնել 72.6 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատարածք:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:

3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Հ. Քոչարի փողոց թիվ 23/1** հասցեով:

5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնակամ կառույցն իրականացրած **Բաբկեն Վարդանյանին՝** գնման նախապայմուտության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N 674

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՂԱՔ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ 6-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Գարիկ Գրիգորյանի** համաձայնությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 17062022-07-0194 վկայական) **ք. Չարենցավան 6-րդ թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 3** հասցեում գտնվող 22.3 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերես՝ 20.2 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 22.3 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Գարիկ Գրիգորյանին**:

2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

1) Ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 1970 (հազար ինը հարյուր յոթանասուն) դրամ (տարածագնահատման 11-րդ գույքի).

2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4450 (չորս հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ:

3 **Գարիկ Գրիգորյանը** պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 44000 (քառասունչորս հազար) դրամ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 99400 (իննսունինը հազար չորս հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:

4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Գարիկ Գրիգորյանի** կողմից:

6. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալթաբյանին** ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Գարիկ Գրիգորյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N 673

**2022 թվականի ՀՈՒՆԻՍԻ 17-ԻՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆՈՒՄ
ԿԱՅԱՑԱԾ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՊԱՐՏՎՈՂ ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՄՈՒԾՎԱԾ ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով, հաշվի առնելով **Արմեն Բրուսյանի** 2022 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 2457/12, Հայկազ Եղիգարյանի թիվ 2466/12, Լեոնիկ Ենգիբարյանի թիվ 2464/12 և Կարեն Արշակյանի թիվ 2467/12 դիմումները՝ **որոշում եմ.**

- 2022 թվականի հունիսի 17-ին Չարենցավանի համայնքապետարանում կայացած Չարենցավան համայնքում գտնվող հողատարածքների աճուրդի նախաձեռնելը՝ **245000 ՀՀ դրամ գումար** վերադարձնել աճուրդում պարտվող կողմ ճանաչված **Արմեն Բրուսյանին, 530000 ՀՀ դրամ գումար՝ Հայկազ Եղիգարյանին, 70000 ՀՀ դրամ գումար՝ Լեոնիկ Ենգիբարյանին և 185000 ՀՀ դրամ գումար՝ Կարեն Արշակյանին:**
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226) 43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N 672

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՏՎԱԾԻՑ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 18-ի «Չարենցավան համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները, դրանց իրականացման կարգը և սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրների լուծման չափորոշիչները սահմանելու մասին» թիվ 9 որոշմամբ սահմանված կարգը, Չարենցավան համայնքի սոցիալապես անապահով բնակիչների դիմումները՝ ֆինանսական օգնություն ստանալու մասին, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ներքոհիշյալ սոցիալապես անապահով բնակիչներին հատկացնել դրամական օգնություն՝ «Այլ նպաստներ բյուջեից» սինթետիկ հաշվից.

Վարդանովա	Մարիետա	AN0204422	10 000	դրամ
Ասլանյան	Մելանյա	AN0776559	10 000	դրամ
Սարգսյան	Նեկտար	AU0579987	10 000	դրամ
Օհանյան	Անի	007012438	10 000	դրամ
Սահինյան	Թամարա	AV0238532	10 000	դրամ
Խաչատրյան	Լյուբա	AN0507318	10 000	դրամ
Թովմասյան	Ռոզին	AU0279035	10 000	դրամ
Կակոյան	Սիրանուշ	000896555	10 000	դրամ
Կորնեևա	Ալլա	009888520	10 000	դրամ
Գրիգորյան	Լալա	007045602	10 000	դրամ
Մկրտչյան	Զավեն	AN0625654	10 000	դրամ
Շահնազարյան	Ռոզա	AR0586303	10 000	դրամ
Մեսրոպյան	Ռիմա	AR0481348	10 000	դրամ
Ղազարյան	Ալվարդ	AN0458075	10 000	դրամ
Թորոսյան	Ազնիվ	AN0730739	10 000	դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հունիսի 2022 թվականի N 671

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԱՏԵՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՎ ԱՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Տարածքային կառավարման նախարարի 2006 թվականի սեպտեմբերի 11-ի թիվ 15-Ն հրամանով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի հոկտեմբերի 10-ի «Չարենցավանի համայնքապետարանի համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովների աշխատակարգերը հաստատելու մասին» թիվ 859 որոշումը, **որոշում եմ.**

- 2022 թվականի հունիսի 23-ին ժամը 10:00-ին Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր պաշտոն զբաղեցնող համայնքային ծառայող՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի /ծածկագիր 1.1-1/ ատեստավորումը անցկացնելու նպատակով ստեղծել ատեստավորման հանձնաժողով՝ ՀՀ Կոտայքի մարզպետի, համայնքապետարանի, Չարենցավան համայնքի ավագանու և Չարենցավանի ուսումնական հաստատությունների կողմից առաջադրված թեկնածուների անվանական տվյալների հիման վրա և հաստատել դրա անհատական կազմը՝ համաձայն **հավելված 1-ի:**
1.1 Լիազորված անձ նշանակել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ **Արևիկ Այվազյանին:**
- 2022 թվականի հունիսի 23-ին ժամը 12:00-ին Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար պաշտոն զբաղեցնող համայնքային ծառայող՝ հասարակայնության հետ կապերի բաժնի պետի /ծածկագիր 2.1-6/ ատեստավորումը անցկացնելու նպատակով ստեղծել ատեստավորման հանձնաժողով՝ ՀՀ Կոտայքի մարզպետի, համայնքապետարանի, Չարենցավան համայնքի ավագանու և Չարենցավանի ուսումնական հաստատությունների կողմից առաջադրված թեկնածուների անվանական տվյալների հիման վրա և հաստատել դրա անհատական կազմը՝ համաձայն **հավելված 2-ի:**
- 2022 թվականի հունիսի 23-ին ժամը 14:00-ին Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրտսեր պաշտոն զբաղեցնող համայնքային ծառայողներ՝ աշխատակազմի առաջատար մասնագետի /ծածկագիր 3.1-24/ և հասարակայնության հետ կապերի բաժնի առաջին կարգի մասնագետի /ծածկագիր 3.2-2/ ատեստավորումը անցկացնելու նպատակով ստեղծել ատեստավորման հանձնաժողով՝ ՀՀ Կոտայքի մարզպետի, համայնքապետարանի, Չարենցավան համայնքի ավագանու և Չարենցավանի ուսումնական հաստատությունների կողմից առաջադրված թեկնածուների անվանական տվյալների հիման վրա և հաստատել դրա անհատական կազմը՝ համաձայն **հավելված 3-ի:**
- Լիազորված անձ նշանակել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար **Սուրեն Մուրադյանին:**
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ

Հավելված 1
Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 671 որոշման

23/06/2022

10:00

22/06/2022 12:27:00

Գլխավոր

Հանձնաժողովի կազմը

Մաքսիմ Մելիքյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի

խորհրդական

Այլ տվյալներ՝ meliqyanmagsim54@mail.ru

Վարդգես Զիլինգարյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի

գլխավոր խորհրդական

Այլ տվյալներ՝ charentsavan,kotayq@mta.gov.am

Սամվել Սահակյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ muxsi1960@mail.ru

Ռոբերտ Թումոյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ tumoyan.robert@mail.ru

Նորայր Վարդանյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանի

Այլ տվյալներ՝ sevak.am@mail.ru

Անահիտ Պետրոսյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ Ուսուցիչ

պատմության և հասարակչության

Այլ տվյալներ՝ anait.petrosyan1972@mail.ru

Հավելված 2
Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 671 որոշման

23/06/2022

12:00

22/06/2022 12:30:34

Առաջատար

Հանձնաժողովի կազմը

Մաքսիմ Մելիքյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի

խորհրդական

Այլ տվյալներ՝ meliqyanmagsim54@mail.ru

Վարդգես Չիլինգարյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի

գլխավոր խորհրդական

Այլ տվյալներ՝ charentsavan,kotayq@mta.gov.am

Սամվել Սահակյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ muxsi1960@mail.ru

Ռոբերտ Թումոյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ tumoyan.robert@mail.ru

Նորայր Վարդանյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանի

Այլ տվյալներ՝ sevak.am@mail.ru

Անահիտ Պետրոսյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ Ուսուցիչ

պատմության և հասարակատրության

Այլ տվյալներ՝ anait.petrosyan1972@mail.ru

Հավելված 3
Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 671 որոշման

23/06/2022

14:00

22/06/2022 14:30:48

Կրտսեր

Հանձնաժողովի կազմը

Վարդես Զիլինգարյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի

գլխավոր խորհրդական

Այլ տվյալներ՝ charentsavan,kotayq@mta.gov.am

Երեմ Նորիկի Սահակյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի օգնական

Մամվել Սահակյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ muxsi1960@mail.ru

Ռոբերտ Թումոյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Այլ տվյալներ՝ tumoyan.robert@mail.ru

Նորայր Վարդանյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանի

Այլ տվյալներ՝ sevak.am@mail.ru

Անահիտ Պետրոսյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ Ուսուցիչ

պատմության և հասարակության

Այլ տվյալներ՝ anait.petrosyan1972@mail.ru



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 670

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի Քոչարի փողոցի հարակից տարածքում գտնվող 6 քմ արտաքին մակերեսով՝ Մանվել Ավդալյանի կողմից ինքնակամ կառուցված առևտրի սրահը /ներքին մակերես՝ 5.04 քմ/ ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն և ներկայացնել գրանցման՝ համաձայն «ԳԵՈՎԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022R398XK ծածկագրի»:

2. Առևտրի սրահի սպասարկման նպատակով հատկացնել 12 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատարածք:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:

3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Հ. Քոչարի փողոց թիվ 33/3** հասցեով:

5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնակամ կառույցն իրականացրած **Մանվել Ավդալյանին**՝ գնման նախապատվության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 669

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի Երիտասարդության փողոցի հարակից տարածքում գտնվող 22.7 քմ արտաքին մակերեսով՝ Շահեն Բալյանի կողմից ինքնակամ կառուցված տնտեսական շինությունը /ներքին մակերես՝ 19.05 քմ/ ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն և ներկայացնել գրանցման՝ համաձայն «ԳԵՈՎԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 20225L1HCJ ծածկագրի»:

2. Տնտեսական շինության սպասարկման նպատակով հատկացնել 22.7 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատարածք:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:

3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Երիտասարդության փողոց թիվ 3/5** հասցեով:

5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնակամ կառույցն իրականացրած **Շահեն Բալյանին՝** գնման նախապատվության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 668

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն, 912-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի Չարենցի փողոցի հարակից տարածքում գտնվող 36.6 քմ արտաքին մակերեսով՝ Սպարտակ Գրիգորյանի կողմից ինքնական կառուցված տնտեսական շինությունը /ներքին մակերես՝ 27.82 քմ/ ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն և ներկայացնել գրանցման՝ համաձայն «ԳԵՈՎԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022NFMIVB ծածկագրի»:

2. Տնտեսական շինության սպասարկման նպատակով հատկացնել 132.5 քմ մակերեսով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատարածք:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) Շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) Շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:

3) Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Օրինական ճանաչված շինությունը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը հասցեավորել **ք. Չարենցավան Ե. Չարենցի փողոց թիվ 13/1** հասցեով:

5. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

6. Սույն որոշումը գրանցումից հետո առաջարկել ինքնական կառույցն իրականացրած **Սպարտակ Գրիգորյանին**՝ գնման նախապատվության իրավունքով ձեռք բերելու շինությունը և նրանով զբաղեցրած հողատարածքը:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 667

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 1999 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 16-Ի ԹԻՎ 4 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով և քննարկելով Չարենցավան քաղաքի 1-ին Ա թաղամաս 4-րդ շենք, բնակարան 21 հասցեի բնակիչ Արմեն Պատվականյանի /լիազորված անձ/ 2022 թվականի հունիսի 21-ի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի քաղաքապետի 1999 թվականի փետրվարի 16-ի «Պետական, հանրային և համայնքային բնակ. ֆոնդի բնակարանների անհատույց սեփականաշնորհում թույլատրելու մասին» թիվ 4 որոշումը (անշարժ գույքի գտվելու վայր՝ Չարենցավան քաղաք 1-ին Ա թաղամաս 4-րդ շենք թիվ 21 բնակարան) շարադրել նոր խմբագրությամբ:

**«Պատվականյան Սամվել
Չոբանյան Մարգարիտ
Պատվականյան Լիլիթ
Պատվականյան Արմեն» :**

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226) 43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 666

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՏՎԱԾԻՑ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 18-ի «Չարենցավան համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները, դրանց իրականացման կարգը և սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրների լուծման չափորոշիչները սահմանելու մասին» թիվ 9 որոշմամբ սահմանված կարգը, Չարենցավան համայնքի սոցիալապես անապահով բնակիչների դիմումները՝ ֆինանսական օգնություն ստանալու մասին, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ներքոիշյալ սոցիալապես անապահով բնակիչներին հատկացնել դրամական օգնություն՝ «Այլ նպաստներ բյուջեից» սինթետիկ հաշվից.

Սարգսյան	Նազելի	AT0252909	30 000	դրամ
Աբրահամյան	Աստղիկ	AN0656822	20 000	դրամ
Անտոնյան	Հերմինե	012623641	20 000	դրամ
Վարդանյան	Երանուհի	AT0299580	20 000	դրամ
Խլղաթյան	Գարուն	AS0608552	20 000	դրամ
Թառոյան	Խաչիկ	AS0565594	20 000	դրամ
Դավթյան	Դերենիկ	AT0625977	15 000	դրամ
Մանուկյան	Հայկ	AU0422946	15 000	դրամ
Դարբինյան	Մարետա	AN0274874	15 000	դրամ
Մնացականյան	Ռազմիկ	AN0753679	15 000	դրամ
Հունանյան	Բաղդասար	AS0258456	10 000	դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 665

ԿԱՌԼԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԿԱՐԵՆԻՍ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետի պահանջներով, Հոդային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ կետերի դրույթներով և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ **Չարենցավան համայնք, գյուղ Կարենիս 3-րդ փողոց թիվ 8** հասցեի 1335 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, որը չի դասվում ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի հողատեսքերի դասին, 1994 թվականին ինքնական կառուցված 229.0 քմ մակերեսով բնակելի տունը, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և, նկատի ունենալով, որ որակավորված մասնագետի կողմից ներկայացված չափագրման արդյունքում պարզված **Կառլեն Հարությունյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող 1335 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում 1994 թվականին ինքնական կառուցվել է 229.0 քմ մակերեսով բնակելի տուն՝ **որոշում եմ**.

1. Նշված հողատարածքը հասցեավորել որպես **«Չարենցավան համայնք, գյուղ Կարենիս 3-րդ փողոց թիվ 8 /ծածկագիր՝ 007-037-0015-0009/»:**
2. **Չարենցավան համայնք, գյուղ Կարենիս 3-րդ փողոց թիվ 8** հասցեի 1335 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 229.0 քմ մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված կադաստրային կոմիտեում հաշվառված չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022YQCYGB ծածկագրով:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ «21» հունիսի 2022 թվականի N 664

ՌՈՄԻԿ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՀԵՏ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՐԶ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 1477-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռոմիկ Կարապետյանի 2022 թվականի հունիսի 9-ի թիվ 2347/07 դիմումը, **որոշում եմ՝**

1. Օգտագործման իրավունքով՝ տարեկան 5000 դրամ վարձավճարով Չարենցավան համայնքի Ֆանտան բնակավայրի արոտավայրերից անասունների սեզոնային արոտ կազմակերպելու համար երեք տարի ժամկետով 1 հա ընդհանուր մակերեսով արոտավայր տրամադրել Ռոմիկ Կարապետյանին՝ ըստ կից ներկայացվող հատակագծի:
2. Ռոմիկ Կարապետյանի հետ սահմանված կարգով կնքել արոտավայրից օգտվելու պարզ պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 663

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման դրույթների՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել փոփոխելու Չարենցավան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Արզական բնակավայրի Թեղենիքի խճուղի 6/1 հասցեում գտնվող 07-015-0039-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,006 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողատարածքի գործառնական նշանակությունը **բնակավայրերի այլ հողատարածքից որպես հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողատարածք:**
2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» հունիսի 2022 թվականի N 662

ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի՝ **որոշում եմ.**

1. Դադարեցնել Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Գայի փողոց 1-ին փակուղի թիվ 10/1 հողամասի /ծածկագիր՝ 07-007-0018-0104/ նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 661

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 17-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՌՈՒԲԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 5-ի թիվ 35 որոշումը և Չարենցավանի համայնքապետարանում 2022 թվականի հունիսի 17-ին անցկացված աճուրդային հանձնաժողովի թիվ 04 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ ք. Չարենցավան 8-րդ թաղամաս 11-րդ շենք թիվ 29 հասցեի բնակիչ Ռուբեն Ադամյանին օտարել Չարենցավան համայնք գ. Ալափարս Մ. Կաթողիկոսի փողոց թիվ 3/3 հասցեում գտնվող 07-008-0047-0010 ծածկագրով հողամասը 161000 /հարյուր վաթսուներեկ հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
2. 07-008-0047-0010 ծածկագրով հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի դասին:
3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
4. Քաղաքացի Ռուբեն Ադամյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 660

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 17-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՎԱԽԹԱՆԳ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 5-ի թիվ 35 որոշումը և Չարենցավանի համայնքապետարանում 2022 թվականի հունիսի 17-ին անցկացված աճուրդային հանձնաժողովի թիվ 03 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ ք. Չարենցավան 4-րդ թաղամաս 21-րդ շենք թիվ 22 հասցեի բնակիչ Վախթան Այվազյանին օտարել ք. Չարենցավան Ս. Մելտոնյան փողոց թիվ 5/4 հասցեում գտնվող 07-007-0020-0020 ծածկագրով հողամասը 539000 /հինգ հարյուր երեսունինը հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
2. 07-007-0020-0020 ծածկագրով հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի դասին:
3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
4. Քաղաքացի Վախթան Այվազյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 659

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 17-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԳԱԳԻԿ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 5-ի թիվ 35 որոշումը և Չարենցավանի համայնքապետարանում 2022 թվականի հունիսի 17-ին անցկացված աճուրդային հանձնաժողովի թիվ 02 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության ք. Երևան Թումանյան փողոց 18-րդ Ա շենք թիվ 8 հասցեի բնակիչ Գագիկ Գալստյանին օտարել Չարենցավան համայնք գ. Բջնի 1-ին փողոց 6-րդ նրբանցք 1-ին փակուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող 07-019-0305-0002 ծածկագրով հողամասը 1166000 /մեկ միլիոն հարյուր վաթսուներեք հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
2. 07-019-0305-0002 ծածկագրով հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի դասին:
3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
4. Քաղաքացի Գագիկ Գալստյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 658

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 17-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐՇԱՄՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Չարենցավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 5-ի թիվ 35 որոշումը և Չարենցավանի համայնքապետարանում 2022 թվականի հունիսի 17-ին անցկացված աճուրդային հանձնաժողովի թիվ 01 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ ք. Չարենցավան համայնք գ. Արզական Ն. Զարյան փողոց թիվ 28 հասցեի բնակիչ Արթուր Արշամյանին օտարել Չարենցավան համայնք գ. Արզական վարչական տարածքում գտնվող 07-015-0072-0032 ծածկագրով հողամասը 388500 /երեք հարյուր ութսունուրեք հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ արժեքով:
2. 07-015-0072-0032 ծածկագրով հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի դասին:
3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 3000 (երեք հազար) դրամ:
4. Քաղաքացի Արթուր Արշամյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 657

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածներով, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Լիպարիտ Սախոյանի 2022 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 2471/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ համաձայնություն սեփականության իրավունքով **Լիպարիտ Սախոյանին** պատկանող **ք. Չարենցավան 2-րդ թաղամաս 10-րդ շենք թիվ 1 և ք. Չարենցավան 2-րդ թաղամաս 10-րդ շենք թիվ 2 բնակարանները** միավորել՝ դարձնելով մեկ միավոր և հասցեավորել որպես **ք. Չարենցավան 2-րդ թաղամաս 10-րդ շենք թիվ 1-2 բնակարան:**
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները գրանցել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալբաբյանի** վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 656

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳՐԻ ՎԱՐԴԱՆ ԶԱԽԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԱՐՁԱԿԱՆ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Չարենցավան համայնք, գյուղ **Արզական 1-ին փողոց թիվ 2** հասցեի 500 քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1990 թվականին ինքնակամ կառուցված 246.1 քմ մակերեսով այգետնակը և պարիսպ-հենապատը՝ 8.98 քմ մակերեսով, չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Նկատի ունենալով, որ որակավորված մասնագետի կողմից ներկայացված չափագրման արդյունքում պարզված Չարենցավան համայնք, գյուղ **Արզական 1-ին փողոց թիվ 2** հասցեի ըստ օրենքի ժառանգության սեփականատեր **Վարդան Զախարյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող 500 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում 1990 թվականին ինքնակամ կառուցվել է 246.1 քմ մակերեսով այգետնակ և պարիսպ-հենապատ՝ 8.98 քմ մակերեսով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնք, գյուղ. **Արզական 1-ին փողոց թիվ 2** հասցեի 500 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1990 թվականին ինքնակամ կառուցված 246.1 քմ մակերեսով այգետնակը և պարիսպ-հենապատը՝ 8.98 քմ մակերեսով՝ համարել օրինական՝ համաձայն «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022XU5VGD ծածկագրի :
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 655

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 23-Ի ԹԻՎ 570 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 23-ի «Համայնքային հողամասում գտնվող ինքնական կառուցված ավտոտնակը համայնքային սեփականություն համարելու, օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 570 որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝
«Չարենցավանի 6-րդ թաղամասի 3-րդ շենքի հարակից տարածքում գտնվող 21.82 քմ արտաքին մակերեսով՝ Սամվել Մանուկյանի կողմից ինքնական կառուցված ավտոտնակը /ներքին մակերես՝ 20.04 քմ/ ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն և ներկայացնել գրանցման՝ համաձայն «Պիռամիդա» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022CZFXUA ծածկագրի»:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հունիսի 2022 թվականի N 654

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 1998 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 71 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով և քննարկելով Չարենցավան քաղաքի 3-րդ թաղամաս ,26-րդ շենք, բնակարան 2 հասցեի բնակիչ **Աշոտ Մանուկյանի** 2022 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 2459/11 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավանի քաղաքապետի 1998 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Պետական, հանրային և համայնքային բնակ. ֆոնդի բնակարանների անհատույց սեփականաշնորհում թույլատրելու մասին» թիվ 71 որոշումը (անշարժ գույքի գտվելու վայր՝ Չարենցավան քաղաք 3-րդ թաղամաս 26-րդ շենք թիվ 2 բնակարան) շարադրել նոր խմբագրությամբ:

« **Միրզոյան Անահիտ**
Միրզոյան Բալասան
Մանուկյան Գեղամ
Աբրահամյան Արուսյակ
Մանուկյան Աշոտ
Մանուկյան Գարեգին
Մանուկյան Շահեն » :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք

Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1

Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» հունիսի 2022 թվականի N 653

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՂԱՔ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ԽԱՆՁՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 21/2 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Հուսիկ Հայրապետյանի** համաձայնությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 08062022-07-0006 վկայական) **ք. Չարենցավան Խանջյան փողոց թիվ 21/2** հասցեում գտնվող 19.9 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը /ներքին մակերես՝ 16.78 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 21.9 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Հուսիկ Հայրապետյանին**:
2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.
 - 1) Առևտրի սրահի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 17721 (տասնյոթ հազար յոթ հարյուր քսանմեկ) դրամ (տարածագնահատման 11-րդ գոտի):
 - 2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4450 (չորս հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ:
3. **Հուսիկ Հայրապետյանը** պարտավոր է վճարել.
 - 1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 353000 (երեք հարյուր հիսուներեք հազար) դրամ՝ առևտրի սրահի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 97500 (իննսունյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:
4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումը կատարվում է **Հուսիկ Հայրապետյանի** կողմից:
6. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալթաբյանին** ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Հուսիկ Հայրապետյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» հունիսի 2022 թվականի N 652

«ԶՈՐԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ԵՎ ԸՆԿԵՐՆԵՐ» ԼԻԱԿԱՏԱՐ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆԸ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԻՆԿԱԼԻԱՆՈՑԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 118-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով և հիմք ընդունելով Զ. Մանուկյանի 2022 թվականի հունիսի 14-ի թիվ 2424/07 դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել **«Էդգար Լիակափար տնտեսական ընկերակցության» /իրավահաջորդ՝ «Զորիկ Մանուկյան և ընկերներ» /Լ/Տ/Ը/-ին** պատկանող խինկալիանոցի սպասարկման և պահպանման համար տրամադրված **ք. Չարենցավան Մելտոնյան փողոց թիվ 4** հասցեի 2050 քմ հողամասի հողհատկացման հիմքերը:
2. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» հունիսի 2022 թվականի N 651

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհատ ձեռնարկատեր **Արամ Ավետիսյանը** դիմել է իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի Թումանյան փողոց թիվ 78 շինության տարածքում գտնվող 34քմ մակերեսով հանրային սննդի օբյեկտում, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ստանալու խնդրանքով (մտից N 2456/12 առ 2022 թվականի հունիսի 17-ի):

Հաշվի առնելով, որ ըստ N 220617041624030 անդորրագրի դիմումատուն 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի համար կատարել է Չարենցավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 88-Ն որոշմամբ նախատեսված վճարումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր **Արամ Ավետիսյանին** 2022 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում թույլատրել իր գործունեության վայրում՝ Չարենցավան համայնքի Թումանյան փողոց թիվ 78 շինության տարածքում գտնվող հանրային սննդի օբյեկտում, իրականացնելու հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում (Վկայական 015140):
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ **Վ. Բարսամյանի** վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» հունիսի 2022 թվականի N 650

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի ապրիլի 20-ի թիվ 612-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 1920-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Չարենցավան համայնքի սեփականություն համարվող 07-007-0536-0001 ծածկագրով հողատարածքից առանձնացնել 0.10000 հա մակերեսով հողատարածք՝ նկատի ունենալով, որ **բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողատարածքը փոխված է որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողատարածք:**
2. Առաջացած հողատարածքը **հասցեավորել որպես ք. Չարենցավան Հոկտեմբերյան փողոց թիվ 7/2:**
3. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման՝ համաձայն «Պիռամիդա» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման 2022EDFZVC ծածկագրի:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակկոմունալ տնտեսության բաժնի պետ **Բ. Բալթաբյանի** վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«16» հունիսի 2022 թվականի N 649

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՂԱՔ ՉԱՐԵՆՑԱԿԱՆ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 5 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Հրաչիկ Միրզոյանի** համաձայնությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 07062022-07-0040 վկայական) **ք. Չարենցավան 3-րդ թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 5** հասցեում գտնվող 39.1 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը /ներքին մակերես՝ 33.81 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 39.1 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Հրաչիկ Միրզոյանին**:
2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.
 - 1) Առևտրի սրահի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 17721 (տասնյոթ հազար յոթ հարյուր քսանմեկ) դրամ (տարածագնահատման 11-րդ գույքի):
 - 2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4450 (չորս հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ:
3. **Հրաչիկ Միրզոյանը** պարտավոր է վճարել.
 - 1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 693000 (վեց հարյուր իննսուներեք հազար) դրամ՝ առևտրի սրահի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 174000 (հարյուր յոթանասուներորս հազար) դրամ՝ հողամասի գինը:
4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումը կատարվում է **Հրաչիկ Միրզոյանի** կողմից:
6. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալթաբյանին** ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Հրաչիկ Միրզոյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀԳԱԼԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնք
Հասցե՝ Կ. Դեմիրճյանի անվ. հրապարակ 1
Հեռ.՝ (0226)43434 Էլ. Փոստ՝ Charentsavan.kotayq@mta.gov.am
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«16» հունիսի 2022 թվականի N 648

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՂԱՔ ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ Ս. ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈԴՈՑ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 1/1 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով **Ռոզա Ջախարյանի** համաձայնությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Օրինական ճանաչված Չարենցավան քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող հիմք՝ N 06062022-07-0104 վկայական) **ք. Չարենցավան Ս. Շահումյան փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 1/1** հասցեում գտնվող 9.1 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը /ներքին մակերես՝ 7.92 քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 36 քմ մակերեսով հողատարածքը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Ռոզա Ջախարյանին**:
2. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.
 - 1) Առևտրի սրահի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 17721 (տասնյոթ հազար յոթ հարյուր քսանմեկ) դրամ (տարածազնահատման 11-րդ գոտի):
 - 2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4450 (չորս հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ:
3. **Ռոզա Ջախարյանը** պարտավոր է վճարել.
 - 1) համայնքապետարանի 900135101559 հաշվեհամարին՝ 162000 (հարյուր վաթսուներկու հազար) դրամ՝ առևտրի սրահի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900135101484 հաշվեհամարին՝ 319000 (երեք հարյուր տասնինը հազար) դրամ՝ հողամասի գինը:
4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի պետական գրանցման համար համայնքապետարանի 900135101211 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումը կատարվում է **Ռոզա Ջախարյանի** կողմից:
6. Հանձնարարել Չարենցավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, գյուղատնտեսության և բնակարանային կոմունալ տնտ. բաժնի պետ **Բենիկ Բալթաբյանին** ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի օտարման համար համայնքի ղեկավարի անունից **Ռոզա Ջախարյանի** հետ կնքել անշարժ գույքի և հողատարածքի օտարման պայմանագիր:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. Կ. ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ

