ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 35-Ա

<<ԹԱԳՈՒՇ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԳԵՐԱՍԻՄԻ >> ԱՁ_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Թագուշ Հովհաննիսյան Գերասիմի>> ԱՁ-ի 2021թվականի հունվարի 22-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Թագուշ Հովհաննիսյան Գերասիմի>> ԱՁ-ին տալ 2021թվականի հունվարի 8-ից 2021թվականի հունիսի 30-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 1 շենքի հարակից հասցեում գտնվող 15ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 25
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 36-Ա

<<ԱԼԻՍԱ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ>> ԱՁ_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Ալիսա Հովակիմյան>> ԱՁ-ի 2021թվականի հունվարի 25-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Ալիսա Հովակիմյան>> ԱՁ-ին տալ 2021թվականի հունվարի 8-ից մինչև 2021թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ գ.Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 26 հասցեում գտնվող 25.5ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 26
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 37-Ա

<<ԳԱՌՆԻԿ ՏԻԳՐԱՆՅԱՆ>> ԱՁ_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Գառնիկ Տիգրանյան>> ԱՁ-ի 2021թվականի հունվարի 25-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Գառնիկ Տիգրանյան>> ԱՁ-ին տալ 2021թվականի հունվարի 8-ից 2021թվականի հունիսի 30-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 60/1 հասցեում գտնվող 28ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 26
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 38-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 17-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ

Հաստատել համայնքի ավագանու 2021թվականի հունվարի 27-ի N 2 արտահերթ նիստի օրակարգը՝

1. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 41-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՍՈՒՅՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԻ ՄԵՋ Է ՄՏՆՈՒՄ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՊԱՀԻՑ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 26
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 39-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Բալահովիտի համայնքապետարանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնքի ներհամայնքային Ծաղկունք 3-րդ փողոց, 1-ին թաղամաս 2-րդ փողոց, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց 1-ին փակուղի, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց 2-րդ փակուղի, 5-րդ փողոց 1-ին փակուղի հասցեների ճանապարհների ասֆալտապատման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 26
գ.Բալահովիտ

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 02 26 հունվարի 2021թ.

Օբյեկտ **<<Ներհամայնքային ճանապարհների ասֆալտապատում>>**
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

____

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

____________ **II կատեգորիա** ____________

ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնքի ներհամայնքային Ծաղկունք 3-րդ փողոց, 1-ին թաղամաս 2-րդ փողոց, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց 1-ին փակուղի, Գուրգեն Արշակյան թաղամաս 1-ին փողոց 2-րդ փակուղի, 5-րդ փողոց 1-ին փակուղի**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **Բալահովիտի համայնքապետարան**
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
Գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 38
բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը ------------
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

____

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **Մեկ տարի**
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է **Բնակավայրերի ներհամայնքային ճանապարհներ**
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը ------------
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը ------------
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները ------------
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի

մուտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր) ------------------------

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր ------------------------

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) ____________-____________

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ ____________-____________

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ ________________________

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր) ------------

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) ------------

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր) ________________________

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին) ________________________

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%) ________________________

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%) ________________________

9.7. այլ պահանջներ ________________________

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը ____________-____________

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման ____________-____________

պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	----------------
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	Կցվում է ______________-________________________ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է ______________-________________________ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է ______________-________________________ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է ______________-________________________ (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	___ ________________________________
12.6. աղբահանություն	Ըստ գրաֆիկի
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Հարթեցում, ջրահեռացում (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	________________________________ (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	____________________________ (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ	__________-______________________________ (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	-- (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Ապահովվել սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	Շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի աղտոտվածությունից (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	Տարածքում ապահովվել անվտանգությունը շին նյութեի մատակարարումը մեքենաների մուտքի և ելքի ժամանակ (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	1 տարի (նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	-Պայմանագիր- (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

____

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Արձանագրություն **<<Հեռահար հաղորդակցության միջոցով>>**

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

______________-______________

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

______________-______________

27. Այլ պայմաններ

______________-______________

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

______________________ Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 40-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 43-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 3-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, քաղ՝ Կարեն Մարտիրոսյանի դիմումը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 150.0 / մեկ հարյուր հիսուն հազար/ դրամ տրամադրել գ. Բալահովիտ 1-ին փողոց տուն 34 հասցեի բնակիչ՝ Կարեն Մարտիրոսյանին, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 27
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 41-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 43-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 4-րդ ենթակետի, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 350.0 /երեք հարյուր հիսուն հազար/ դրամ տրամադրել Արցախյան պատերազմում զոհված գ. Բալահովիտ 5-րդ փողոց տուն 19 հասցեի զին. ծառայող՝ Կորյուն Արմենի Հայրապետյանի, ծնված 1997թ-ին, մորը՝ Արմինե Հայրապետյանին, հուղարկավորության ծախսերը կազմակերպելու համար։
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ հունվարի 27
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 42-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի՝ Էդիկ Օլեգի Բայանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/10-2 հասցեի բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները /հիմք սեփականության վկայական N 20102014-07-0006/, անհատ ձեռներեց <<Երիցուկ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը/:

Համաձայն <<Երիցուկ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Էդիկ Օլեգի Բայանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/10-2 հասցեի բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցել է 1. սպասարկման օբյեկտ 129.5ք.մ արտաքին մակերեսով, 2. Պարիսպ - 7.16ք.մ շինությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9, 10, 11, 15-րդ կետերի պահանջներով և ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Էդիկ Օլեգի Բայանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/10-2 հասցեի բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 1. սպասարկման օբյեկտ 129.5ք.մ արտաքին մակերեսով, 2. Պարիսպ - 7.16ք.մ համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Բալահովիտ համայնքի բյուջեի N 900105206214 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված՝

1. սպասարկման օբյեկտ 129.5ք.մ - 543900դրամ

2. Պարիսպ - 7.16ք.մ - 30072դրամ

ընդամենը 573972 դրամ

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 1
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 43-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. <<Հայաստանի Ազգային Ագրարային համալսարան>> Հիմնադրամին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 7-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում տալ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 42 գլուխ կովերի համար <<Խելացի անասնագոմի և շինությանը կից կթման սրահի և գոմաղբահորի>> կառուցման շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 1
գ.Բալահովիտ

Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 02 01 փետրվարի 2021թ.

Տրված է կառուցապատող՝ <<Հայաստանի Ազգային Ագրարային համալսարան>> հիմնադրամին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 7-րդ փողոց թիվ 1

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 42 գլուխ կովերի համար <<Խնկացի անասնագոմի և շինությանը կից կթման սրահի և գոմաղբահորի>>

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Կառուցապատման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______________________________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են <<Թ.Ա.Հ.Գ.Գրիգ>> ՍՊԸ Լից. ՔՊԼ17006 Արտոնագիր ԿԲԴ-Ա-218 կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) Փ 33-20 տրված 07.02.2020թ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

______------------------------------

(նշել փորձաքննության տեսակը)

-<<Սեյսմաանվտանգություն>> ՍՊԸ լից. ՔՊԼ 17063կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ ------------------------------

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ______________ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել-------------_ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից------------------------ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է ____

____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ________________________ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի* 86-րդ կետով *սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

____

____:

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)*

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ________________________ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ________________ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ ____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

--------------------------------------Հ.Գրիգորյան

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 44-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Գևորգ Արմենի Հակոբյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6-2 հասցեում տալ <<Ավտոտեխսպասարկման կայանի>> կառուցման շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 1
գ.Բալահովիտ

Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 03 01 փետրվարի 2021թ.

Տրված է կառուցապատող Գևորգ Արմենի Հակոբյանին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6/-2

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Ավտոտեխսպասարկման կայան>> օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Կառուցապատման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ____________________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են <<Կոտայք նախագիծ>> ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

________________ կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 25.01.2021թ. N 022/21 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

____

(նշել փորձաքննության տեսակը)

<<Հարշին նախագիծ>> ՍՊԸ Լից.17418 ________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ ________________

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ________________ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամիս ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներքոյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից ---------------- ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է ---- էջից, կարված և դրոշմակնքված է ____

____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ____________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ____________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի* 86-րդ կետով *սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը ____

____ ։

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)*

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ____________________ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

____________________ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ____________________ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ ____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

------------------------------------Կ.Գրիգորյան

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 45-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 43-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 1-ին ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 90.0 /իննսուն հազար/ դրամ տրամադրել Բալահովիտ գյուղի բնակիչներին, համաձայն հավելվածի, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 2
գ.Բալահովիտ

Հավելված
Համայնքի ղեկավարի 2021թվականի
փետրվարի 2-ի թիվ 45-Ա որոշման

Դրամական օգնություն ստացողների
ՑՈՒՑԱԿ

1.Սիմոնյան Էդիկ 30000դրամ
2.Սարգսյան Գայանե 30000դրամ
3.Նազույան Անահիտ 30000դրամ

Ընդամենը 90000դրամ

Համայնքի ղեկավար՝ Գ.Գրիգորյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 46-Ա

ԼԻԱՆՆԱ ԱՍԼԻԿՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 րդ հոդվածի 1ին մասի 4րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19ի թիվ 596Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Լիաննա Ասլիկյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N530903/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք թաղամաս 3-րդ փողոց 1նրբ. թիվ 14/ կադաստրային ծածկագիր 07-018-0046-0007/ հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում <<Բնակելի տան վերակառուցման>> նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ.փետրվարի 02
գ.Բալահովիտ

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 02   02 փետրվարի 2021թ.

Օբյեկտ

<<Բնակելի տան >> վերակառուցում
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

___

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը
___ նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար։

___

ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք թաղամաս 3-րդ փողոց 1-ին նրբ.թիվ 14
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող Լիաննա Ասլիկյան
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

___

բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Էսքիզ առաջարկ, վկայականի պատճե, անձնագրի պատճե, հատված կադաստրային քարտեզից
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

___

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 2 տարի
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է — Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը — S=0.0788հա
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը — Կառուցապատված
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները — Համայնքային ճանապարհներ
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտ մուտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, — ___

կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

Բնակելի կառուցապատման հողամասեր

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

_______________-_______________

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

_______________-_______________

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

____

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

Ըստ նորմերի

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

_______________H=9.2մ____ _______________

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

____

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

____

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

____

9.7. այլ պահանջներ

____

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

_______________-_______________

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

_______________-_______________

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Գոյություն ունի _______-_______________
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Գոյություն ունի _______-_______________
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Գոյություն ունի
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Կցվում է _______-_______________
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

— _______________

12.6. աղբահանություն

Ըստ գրաֆիկի

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում
(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Կանաչապատում, ցանկապատում
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

Քար, ավազ, ցեմենտ, մետաղ և այլն
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)

16. Պաշտպանական կառույցներ

_______-_______________
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

_______-_______ _______________

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի աղտոտվածությունից
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Շին. աշխատանքները իրականացնել կառուցապատման ժամանակացույցով
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

24 ամիս
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

____
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համայնքի ղեկավարի հետ
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

____________-______________________

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

____________-______________________

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

____________-______________________

27. Այլ պայմաններ

____________-______________________

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

________________________Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 47-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի՝ Լուսիկ, Էդգար և Մերի Ռուստամյանների, Վարդանուշ Ռուստոմյանի դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացել իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Մխիթար Թումասյան փողոց թիվ 16 հասցեի բնակավայրերի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները /հիմք սեփականության վկայական N 521237, ժառանգության իր.վկայագիր ս/մ 4103-ժ/գ 230/, անհատ ձեռներեց <<Գիս-Արտ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը/:

Համաձայն <<Գիս-Արտ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Լուսիկ, Էդգար և Մերի Ռուստամյաններին, Վարդանուշ Ռուստոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ Միխթար Թումասյան փողոց թիվ 16 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցել են N 3 ավտոտնակ՝ 55.0ք.մ արտաքին մակերեսով, N 4 ավտոտնակ արտաքին մակերեսը - 57.6ք.մ, N 5 ծածկարարան՝ 26.4 ք.մ, N 6 ծածկարան՝ 21.1ք.մ, N 7 ծածկարան՝ 13.25ք.մ, N 8 պարիսպ՝ 7.65ք.մ, N 9 պարիսպ 8.10ք.մ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9, 10, 11, 13-րդ կետերի պահանջներով և ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Լուսիկ, Էդգար և Մերի Ռուստամյաններին, Վարդանուշ Ռուստոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 1-ին Միխթար

Թումայան փողոց թիվ 16 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված N 3 ավտոտնակ 55.0ք.մ, N 4 ավտոտնակ 57.6ք.մ արտաքին մակերեսներով, N 5 ծածկարան 26.4ք.մ, N 6 ծածկարան 21.1ք.մ, N 7 ծածկարան 13.25ք.մ, N 8 պարիսպ 7.65ք.մ, N 9 պարիսպ 8.10ք.մ համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Բալահովիտ համայնքի բյուջեի N 900105206214 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված՝

3.Ավտոտնակ - 55.0ք.մ - 69300դրամ
4. Ավտոտնակ - 57.6ք.մ - 72576դրամ
5. Ծածկարան - 26.4ք.մ-33264դրամ
6.Ծածկարան - 21.1ք.մ-26586դրամ
7.Ծածկարան - 13.25ք.մ-16695դրամ
8.Պարիսպ -7.65ք.մ -9639դրամ
9.Պարիսպ - 8.1ք.մ -10206դրամ

ընդամենը 238266 դրամ

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 3
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 48-Ա

<<ՍՎԵՏԼԱՆԱ ԱՌՈՒՍՏԱՄՅԱՆ>> ԱՁ_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Սվետլանա Առուստամյան>> ԱՁ-ի 2020թվականի փետրվարի 2-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Սվետլանա Առուստամյան>> ԱՁ-ին տալ 2021թվականի հունվարի 8-ից մինչև 2021թվականի դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 1-ին փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 25.16ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 3
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 49-Ա

<<ԱՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ>>ԱՁ_ԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 37-Ն որոշման և հաշվի առնելով <<Անի Հովհաննիսյան Արթուրի>> ԱՁ-ի 2021թվականի փետրվարի 2-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Թույլատրել <<Անի Հովհաննիսյան Արթուրի>> ԱՁ-ին տեղադրել այլ արտաքին գովազդ /3ք.մ/ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 48/1 հասցեում, 2021թվականի հունվարի 8-ից 2021թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:
2. Հաստատել այլ արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 3
գ.Բալահովիտ

Հավելված
Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի
2021թ-ի փետրվարի 3-ի թիվ 49-Ա որոշման

3,0

0.5 ՊԱՀԵՍՏԱՄԱՍԵՐ

2,0

0,75 HOWO

Համայնքի ղեկավար՝ Կ.Գրիգորյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 50-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի՝ Սամվել Արտաշեսի Հովհաննիսյանի դիմումը, /մուտք N 40 25.01.2021թ/ որով ցանկություն է հայտնել օրինականացել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 3 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները /հիմք սեփականության վկայական N 29012021-07-0025/:

Համաձայն N 29012021-07-0025 իրավունքի վկայականի լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնից պարզվել է, որ Սամվել Արտաշեսի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ Ծաղկունք թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 3 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցել է նկուղ 62.0ք.մ, 1-ին հարկ՝ 70.4ք.մ, պարիսպ - 21.0ք.մ շինություններ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9, 10, 11, 13-րդ կետերի պահանջներով և ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Սամվել Արտաշեսի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ Ծաղկունք թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 3 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված նկուղը՝ 62.0ք.մ, 1-ին հարկը՝ 70.4ք.մ, պարիսպը - 21.0ք.մ շինությունները համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Բալահովիտ համայնքի բյուջեի N 900105206214 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված՝

նկուղ՝ 62.0ք.մ - 130200դրամ

1-ին հարկ 70.4ք.մ - 147840դրամ

պարիսպ 21.0ք.մ - 26460դրամ

ընդամենը 304500 դրամ

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 5
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 51-Ա

<<ՀՈՎԻԿ ԴԱՐԲԻՆՅԱՆ ՆՈՎԼԵՏԻ>> ԱՁ_ԻՆ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 37-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Հովիկ Դարբինյան Նովլետի>> ԱՁ-ի 2021թվականի փետրվարի 5-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Հովիկ Դարբինյան Նովլետի>> ԱՁ-ին տալ 2021թվականի հունվարի 8-ից մինչև 2021թվականի մարտի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 48 հասցեում գտնվող 41ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 5
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 52-Ա

<<ՀՈՎԻԿ ԴԱՐԲԻՆՅԱՆ ՆՈՎԼԵՏԻ>>ԱՁ_ԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

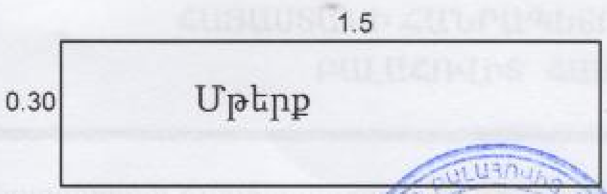
Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 37-Ն որոշման և հաշվի առնելով <<Հովիկ Դարբինյան Նովլետի>> ԱՁ-ի 2021թվականի փետրվարի 5-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Թույլատրել <<Հովիկ Դարբինյան Նովլետի>> ԱՁ-ին տեղադրել այլ արտաքին գովազդ /1ք.մ/ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 48 հասցեում, 2021թվականի հունվարի 8-ից 2021թվականի մարտի 31-ը ներառյալ:
2. Հաստատել այլ արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 5
գ.Բալահովիտ

Հավելված
Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի
2021թ-ի փետրվարի 5-ի թիվ 52-Ա որոշման



Համայնքի ղեկավար Կ.Գրիգորյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 53-Ա

<<ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ ԱՐԾՐՈՒՆԻ>>ԱՁ_ԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 37-Ն որոշման և հաշվի առնելով <<Գևորգ Սաղաթելյան Արծրունի>> ԱՁ-ի 2021թվականի փետրվարի 5-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Թույլատրել <<Գևորգ Սաղաթելյան Արծրունի>> ԱՁ-ին տեղադրել այլ արտաքին գովազդ /7.2ք.մ/ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6 հասցեում, 2021թվականի փետրվարի 1-ից 2021թվականի մարտի 31-ը ներառյալ:
2. Հաստատել այլ արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ փետրվարի 5
գ.Բալահովիտ

Հավելված
Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի
2021թ-ի փետրվարի 5-ի թիվ 53-Ա որոշման

4.50

1.6	Դիագնոստիկա Ինժեկտորների լվացում ավտոէլեկտրիկ

Համայնքի ղեկավար Կ.Գրիգորյան