



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 435-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 4-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 150.0 / մեկ հարյուր հիստոն հազար/ դրամ տրամադրել գ. Բալահովիտ 3-րդ փողոց 1-ին փակուղի տուն 7 հասցեի բնակիչ՝ Ռոբերտ Թադևոսյանին, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 9
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 436-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ՆՈՐ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 32-րդ կետի պահանջով, հաշվի առնելով Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2011թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 44-Ն որոշումը և հիմք ընդունելով Լևիկ Ղուկասյանի դիմումը, որոշում եմ

1. Լևիկ Ղուկասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 11/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ծածկագիր 07-018-0005-0068 սեփականության իրավունքի վկայական N 18022020-07-0048 սահմանված կարգով կազմված և հաստատված հողամասի բաժանման հատակագծի համաձայն բաժանվող՝

Բաժանվող մաս՝ առանձնացվող $S_1 = 101.0$ ք.մ հողամասին տրամադրել նոր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 11/1-1

Բաժանվող մաս՝ $S_2 = 1040$ ք.մ հողամասի հասցեն թողնել նույնը

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց 11/1

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետ.գրանցման օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 437-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 4-Ի N 332-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի օգոստոսի 29-ի <<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 332-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները

1/որոշման 2-րդ կետի 10-րդ ենթակետի <<ինքնակամ հյուրատուն>> և <<ինքնակամ հյուրատան բաց պատշգամբ>> բառերը փոխարինել <<առանձնատուն>> և <<բաց պատշգամբ>> բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 12
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԹՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 438-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԳՈՒՅՔԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Վարուժան Վարդգեսի Գալստյանի համաձայնությունը՝ Բալահովիտ համայնքի գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց 2-րդ փակուղի 1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.00811հա մակերեսով հողակտորը և հողակտորում իր կողմից ինքնակամ կառուցված և համայնքային սեփականության իրավունքը ճանաչված ավտոտնակը՝ 81.1ք.մ /արտաքին մակերեսով/ ներքին մակերեսը 56.45ք.մ իրեն օտարել /հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 15102020-07-0030, տրված 2020թվականի հոկտեմբերի 15-ին:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 35 և 35.1 կետերով, որոշում եմ

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Բալահովիտ համայնքի գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց 2-րդ փակուղի 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.00811հա մակերեսով հողակտորը, հողակտորում ինքնակամ կառուցված և համայնքային սեփականության իրավունքը ճանաչված ավտոտնակը՝ 81.1ք.մ արտաքին մակերես և 56.45ք.մ ներքին մակերես օտարել կառույցն իրականացրած Վարուժան Վարդգեսի Գալստյանին:
2. Պարտավորեցնել Վարուժան Վարդգեսի Գալստյանին՝ համայնքապետարանի 900105206172 հաշվեհամարին մուծելու հողամասի կադաստրային արժեքը, որը կազմում է 238434 /երկու հարյուր երեսունութ հազար չորս հարյուր երեսունչորս/ դրամ, ավտոտնակի վաճառքի արժեքը 170310 /մեկ հարյուր յոթանասուն հազար երեք հարյուր տաս/ դրամ, ընդամենը 408744 /չորս հարյուր ութ հազար յոթ հարյուր քառասունչորս/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

2.1 Համայնքապետարանի հաշվեհամարին 900105206065 վճարել 65000 /վաթսուհինգ հազար/ դրամ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի նախապատրաստման և կազմման մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար:

3. Լիազորել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին ինքնական կառույցն իրականացրած անձի կողմից սույն որոշման 2-րդ և 2.1 կետերում նշված գումարների վճարումից հետո գնորդի հետ կնքելու անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:
4. Սահմանել, որ գույքի օտարման պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում: Նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումը կատարվում է գնորդի կողմից:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 17
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 439-Ա

**ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 4-Ի N 332-
Ա ԵՎ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 12-Ի N 437-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի օգոստոսի 29-ի <<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 332-Ա որոշման և Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի նոյեմբերի 12-ի N 437-Ա որոշումների մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները

1/որոշման 2-րդ կետի 10-րդ ենթակետի <<ինքնական հյուրատուն>> բառերը փոխարինել <<ինքնական առանձնատուն>> բառերով

2/որոշման 2-րդ կետի /երկրորդ/ 10-րդ ենթակետի <<ինքնական հյուրատուն բաց պատշգամբ>> բառերը փոխարինել <<առանձնատուն>> և <<բաց պատշգամբ>> բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 440-Ա

2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի ապարատի 4221 հոդվածի
/բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/ նախատեսված գումարից 40.0
/քառասուն հազար/ դրամ տեղափոխել ապարատի 4823 հոդվածի /բաժին 1
խումբ 1 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 20
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 441-Ա

**2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի ապարատի 4239 հոդվածի /բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/ նախատեսված գումարից 9.1 /ինը հազար հարյուր/ դրամ տեղափոխել ապարատի 4823 հոդվածի /բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 25
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 442-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 3-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 150.0 / մեկ հարյուր հիսուն հազար/ դրամ տրամադրել գ. Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց տուն 9 հասցեի բնակիչ՝ Անահիտ Սարգսյանին, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 25
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 443-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քնակավայրերի այլ հողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0004-0022--ից Ընդամենը 0.00117 հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 42/2-1 հողամաս
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 26
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 444-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի
մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության
2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող
քնակավայրերի այլ հողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0071-0015--ից

Ընդամենը 0.0113հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի
հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ թաղամաս թիվ 26/1 հողամաս
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 26
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 445-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԵՎ
ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 18-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 44-Ա որոշումը, 2020թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ 28-Ա որոշումը, 2020թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ 32-Ա որոշումը, որոշում եմ

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից և գույքից 2020թվականի դեկտեմբերի 28 -ին կազմակերպել աճուրդ վաճառք՝ համաձայն հավելվածով հաստատված ելակետային տվյալների, մեկնարկային գների:
2. Հաստատել հրապարակային ծանուցման տեքստը, համաձայն հավելվածի:
3. Հանձնարարել Բալահովիտի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի և գույքի հրապարակային սակարկությունները /աճուրդները/ օտարման ենթակա հողամասերի և գույքի հրապարակային ծանուցման հրապարակումը <<Հայաստանի Հանրապետության>> օրաթերթում, <http://www.wazdarar.am> հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքում, ցուցատախտակներով և սահմանված կարգով ապահովել աճուրդի անցկացումն ու արդյունքների ամփոփումը:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ նոյեմբերի 27
գ.Բալահովիտ



[illegible][illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 446-Ա

2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի շրջակա միջավայրի
պահպանման 4111 հոդվածի /բաժին 5 խումբ 6 դաս 1/ նախատեսված
գումարից 3883.0 /երեք միլիոն ութ հարյուր ութսուներեք/
դրամ տեղափոխել ապարատի 4112 հոդվածի /բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 27
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 447-Ա

**2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի մշակույթի 4111 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 2 դաս 3/ նախատեսված գումարից 736.0 /յոթ հարյուր երեսունվեց հազար/ դրամ տեղափոխել մշակույթի 4112 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 2 դաս 3/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ սոյեմբերի 27
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 448-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-Ի N 213-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-րդ
հոդվածների, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2019թվականի հուլիսի 12-ի
<<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ՄԱՍԻՆ>> N 213-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1/որոշման 5-րդ և 8-րդ տողերի <<Աշոտ Հակոբյան>> բառերը փոխարինել
<<Պոլիգոն>> ՍՊԸ բառերով

2/ որոշման 1-ին կետում <<ինքնակամ կառուցված>> բառերից հետո ավելացնել
<<արտադրական>> բառը, <<շինությունները>> բառից հետո ավելացնել <<զյուղ
մթերքների վերամշակման արտադրամաս>> բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 30
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 449-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Կարեն Ղևոնդյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին թաղամաս թիվ 33 հասցեում տալ <<Բնակելի տան, քարե ցանկապատի և օժանդակ շինության>> կառուցման շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 30
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 37 30 նոյեմբերի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող՝ **Կարեն Ղևոնդյանին**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին թաղամաս 33

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Բնակելի տան, քարե ցանկապատի և օժանդակ շինություն>>

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Կառուցապատման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի զլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **<<Ա.Է.Ն.ՔՈՆՍԹՐԱԲԵՆ>> ՍՊԸ** կողմից: _____

_____ Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0129 , Արտոնագիր ԿԵԴ-ԱԶ-019 կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

_____ (նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից _____

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի

նրաշխավորագիրը՝ Երաշխավորագիր Ա/Հ

Երաշխավորագիր Հ-02/11-20

կապալառուի երաշխավորության

պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ **12 ամիս** _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու _____ և այլ
մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

_____ :
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

_____ քանդման՝
(նշվում են ամրոցությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____ :
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գույքահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(ստորագրությունը, _____ Կ.Գրիգորյան
անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 450-Ա

ԳԵՎՈՐԳ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Գևորգ Հակոբյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 19112020-07-0054/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6-2 /կադաստրային ծածկագիր 07-018-0002-0029/ հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում <<Ավտոտեխսպասարկման կայանի>> կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 30
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼ ՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԱՆՔ)

N 41 30 նոյեմբերի 2020թ.

Օրյեկտ

<<Ավտոտեխսպասարկման կայանի>> կառուցում

(օրյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

ոիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը Կոտայքի մարզ Գ.Բալաշովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6-2

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող Գևորգ Հակոբյան

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

ընկերության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Էսրիզ առաջարկ, վկայականի պատճեն, անձնագրի պատճեն, հատված
կադաստրային քարտեզից

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

2 տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ
սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային
և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը

S=0,07հա

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը
(հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

Չկառուցապատված

(ոչլիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդան ևն) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, քարեկարգումը և
այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտ
մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

Բնակելի կառուցապատման հողամասեր

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա ըաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) ըաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

Ըստ նորմերի

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

H=6.7մ

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և

- աշխատանքների հերթականությունը
11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
- 12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում
- 12.2. (*) էլեկտրամատակարարում
- 12.3. (*) գազամատակարարում
- 12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը
- 12.5. թույլ հոսանքներ
- 12.6. աղբահանություն
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում
14. Բարեկարգում
15. Շինարարական նյութեր
16. Պաշտպանական կառույցներ
17. Հակահրդեհային պահանջներ
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում
20. Շինարարության կազմակերպում
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ
- Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
- <<Վեղիա Ջուր>> ՓԲԸ
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- <<ՀԷՑ>> ՓԲԸ Գեղամա մ/ճ
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- <<Արովյանի Գ-Գ-Մ>>---
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- Կցվում է _____
(համաձայն N I հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
- Ըստ գրաֆիկի
- Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում
(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
- Կանաչապատում, ցանկապատում
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
- Քար, ավազ, ցեմենտ, մետաղ և այլն
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
- _____
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
- Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
- _____
(շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի ախտոտվածությունից
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից քացառելու միջոցառումները))
- Շին. աշխատանքները իրականացնել կառուցապատման ժամանակացույցով
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության քացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
- 24 ամիս
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
- ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի նրաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Համայնքի ղեկավարի հետ

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված ղեկավարում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված ղեկքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված ղեկքերում՝ ինժեներական ննթակառուցվածքի սնփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱՆԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(ստորագրությունը,

Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 451-Ա

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, 84-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջների, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի պահանջների, հիմք ընդունելով Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2016 թվականի մայիսի 10-ի N 19-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում 2021 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի, Բալահովիտ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի նախագծերի վերաբերյալ 2020թվականի դեկտեմբերի 14-ին ժամը 11.00-ին կազմակերպել հանրային քննարկում:
2. Հաստատել Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում 2021 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի, Բալահովիտ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի նախագծերի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկման հրավերը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Հանրային քննարկման ընթացքում իրականացվող բաց լսումների անցկացումը հանձնարարել համայնքապետարանի գլխավոր մասնագետ Ռադիկ Մանուկյանին և առաջատար մասնագետ հաշվապահ՝ Սվետլանա Դավթյանին:
4. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում և համայնքի տեղեկատվական կառավարման համակարգում տեղադրել Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում 2021 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի, Բալահովիտ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի նախագծերի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկման հրավերը, ինչպես նաև այն փակցնել համայնքի ղեկավարի, վարչական ղեկավարների նստավայրերում՝ բոլորի համար մատչելի ու տեսանելի տեղերում և այն վայրերում, որոնք մատչելի են համայնքի բնակիչներին՝ առնվազն մեկ տեղ յուրաքանչյուր երեք հարյուր բնակչի համար:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Անդրանիկ Պետրոսյանը:

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Բալահովիտ
համայնքի ղեկավարի 2020
թվականին նոյեմբերի 30-ի թիվ 451-Ա
որոշման

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀՐԱՎԵՐ

Սույնով Բալահովիտի համայնքապետարանը հրավիրում է բոլոր շահագրգիռ ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց մասնակցելու 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ից մինչև դեկտեմբերի 14-ը ներառյալ կազմակերպվող Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում 2021 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի նախագծերի, Բալահովիտ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի նախագծերի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկումներին:

Շահագրգիռ անձինք համայնքի պաշտոնական համացանցային կայքում հրապարկված Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում 2021 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի նախագծերի, Բալահովիտ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի նախագծերի վերաբերյալ կարող են մինչև 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ը ներկայացնել իրենց առաջարկություններն ու դիտողությունները, որոնք կարող են ուղարկել համապատասխան էլեկտրոնային հասցեով (balahovit.kotayq@mta.gov.am), ինչպես նաև կարող են գրավոր ներկայացնել Բալահովիտի համայնքապետարան:

Հանրային քննարկումների լուումները կանցկացվեն 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ին ժամը 11.00-ին:

Լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար զանգահարել 022263539 հեռախոսահամարով:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 452-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. <<Վահագն 777>> ՍՊԸ-ին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 66 հասցեում տալ <<Ավտոտեխսպասարկման կետի>> կառուցման շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈՒԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ նոյեմբերի 30
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ Բալախովիտ համայնք
 (ՀՀ մարզ, համայնք)
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 N 38 30 նոյեմբերի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող՝ **<<Վահագն 777>> ՍՊԸ-ին**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալախովիտ 1-ին փողոց թիվ 66

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Ավտոտեխսպասարկման կետ>>

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Կառուցապատման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **<<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>> ՍՊԸ** ի կողմից: _____

_____ Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, Արտոնագիր ԿԵԴ-ԱԶ-007 կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

_____ (նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից _____

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
 երաշխավորագիրը՝ Երաշխավորագիր Ա/Հ

Երաշխավորագիր N 478/20

կապալառուի երաշխավորության
 պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ
 մարմինների _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամիս** _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տնողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
 հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար
 նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և
 դրոշմակնքված է _____

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու _____ և այլ
մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունը սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

_____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____:
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(ստորագրությունը, _____ անունը, ազգանունը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 453-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացիներ՝ Կարեն, Մարգարիտ Մանվելյանների դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները /հիմք սեփականության վկայական N 1799564/, անհայտ ձեռներեց <<Աշոտ Հակոբյանի>> կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը/:

Համաձայն <<Աշոտ Հակոբյան>> ԱԶ-ի կողմից կազմված սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Կարեն, Մարգարիտ Մանվելյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցվել է կիսանկուղ 54.71ք.մ, բաց պատշգամբ 14.48ք.մ, աստիճան 0.90ք.մ, 1-ին հարկ 188.33ք.մ, բաց պատշգամբ 30.09ք.մ, աստիճանավանդակ 3.24ք.մ, ձեղնահարկ 145.65ք.մ, բաց պատշգամբ 55.44ք.մ, ծածկարան 22.44ք.մ շինությունները /արտաքին/ մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9, 10, 11, 13-րդ կետերի պահանջներով և ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Կարեն, Մարգարիտ Մանվելյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 2-րդ փակուղի թիվ 2

հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 1.ինքնակամ կիսանկուղ /արտաքին մակերեսը 54.71ք.մ/, 1.ինքնակամ բաց պատշգամբ /արտաքին մակերեսը 14.48ք.մ/, 1. ինքնակամ աստիճանավանդակ /արտաքին մակերեսը 0.90ք.մ/, 1. ինքնակամ 1-ին հարկ /արտաքին մակերեսը 188.33ք.մ/, 1. ինքնակամ բաց պատշգամբ /արտաքին մակերեսը 30.09ք.մ/, 1. ինքնակամ աստիճանավանդակ /արտաքին մակերեսը 3.24ք.մ/, 1. ինքնակամ ձեղնահարկ /արտաքին մակերեսը 145.65ք.մ/, 1. ինքնակամ բաց պատշգամբ /արտաքին մակերեսը 55.44ք.մ/, 2. ինքնակամ ինքնակամ ծածկարան /արտաքին մակերեսը 22.44ք.մ/, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Բալահովիտ համայնքի բյուջեի N 900105206214 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված՝

1.ինքնակամ կիսանկուղ արտաքին մակերեսը 54.71ք.մ - 114891 դրամ

1.ինքնակամ բաց պատշգամբ արտաքին մակերեսը 14.48ք.մ - 30408դրամ

1. ինքնակամ աստիճան արտաքին մակերեսը 0.90ք.մ 1890դրամ

1. ինքնակամ 1-ին հարկ արտաքին մակերեսը 188.33ք.մ - 395493դրամ

1. ինքնակամ բաց պատշգամբ արտաքին մակերեսը 30.09ք.մ - 63189դրամ

1. ինքնակամ աստիճանավանդակ արտաքին մակերեսը 3.24ք.մ- 6804դրամ

1. ինքնակամ ձեղնահարկ արտաքին մակերեսը 145.65ք.մ - 305865դրամ

1. ինքնակամ բաց պատշգամբ արտաքին մակերեսը 55.44ք.մ 116424դրամ

2. ինքնակամ ծածկարան արտաքին մակերեսը 22.44ք.մ - 28274դրամ

ընդամենը 1034964դրամ

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԳԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 454-Ա

**2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի հանգստի
գոտի 5113 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 1 դաս 1/ նախատեսված
գումարից 315.0 /երեք հարյուր տասնհինգ հազար/ դրամ տեղափոխել
մշակույթի 5122 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 2 դաս 3/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020 թ դեկտեմբերի 2
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 455-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 1-ին ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 50.0 /հիսուն հազար/ դրամ տրամադրել Բալահովիտ գյուղի բնակիչներին, համաձայն հավելվածի, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ դեկտեմբերի 3
գ.Բալահովիտ

Հավելված
Համայնքի ղեկավարի 2020թվականի
դեկտեմբերի 3-ի թիվ 455-Ա որոշման

Դրամական օգնություն ստացողների

ՑՈՒՑԱԿ

1. Մանուկյան Արմենուհի 20000 դրամ

2. Մակյան Մանվել 30000 դրամ

Ընդամենը 50000 դրամ

Համայնքի ղեկավար՝



Կ. Գրիգորյան

1. Գաղափար համայնքի տնօրենություն 4/29 հաշվառից հրամիս 10 թիվը
07 պատ 1/ 50.0 /հիշում հաշվառ/ դրամ ստացանքը Գաղափար հրապարակում
ընկերություն, համաձայն հրավերների, պայմանագրերի, պատվերների
փոխանցում:
2. Այս պայմանագրի մասին մեջ է մտնում ընդունումը պայման

Ճեմարանի տնօրեն
Գ. Գրիգորյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 456-Ա

**2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի հանգստի
գոտի 5113 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 1 դաս 1/ նախատեսված
գումարից 81.0 /ութսունմեկ հազար/ դրամ տեղափոխել ճանապարհային
տնտեսություն 5134 հոդվածի /բաժին 4 խումբ 5 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ դեկտեմբերի 4
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 457-Ա

**ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 5-Ի N 158-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի,
որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2019թվականի հունիսի 5-ի N 158-Ա <<Անշարժ գույքի միավորումից առաջացած գույքին նոր հասցե տրամադրելու մասին>> որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:
2. Քաղ՝ Արուս Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի վկայական N 05052014-07-0032/ և /սեփականության իրավունքի վկայական N 03092019-07-0072/ գույքերի միավորումից առաջացած գույքերին տրամադրել հասցե

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 42

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ