



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 213-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի հուլիսի 23-ի թիվ 828 որոշման պահանջներով, համաձայն ՀՀ Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի 6-րդ մասի և նույն հոդվածի 8-րդ մասի պահանջներով և քաղ՝ Մարտին Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Քաղ՝ Մարտին Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 2/5 հասցեում գտնվող կադաստրային ծածկագիր 07-018-0104-0040 /վկայական N 15102012-07-0324/ S=0.0609հա չկառուցապատված բնակավայրերի այլ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել՝ փոփոխված՝ որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հունիսի 29  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 214-Ա

**2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի  
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի ջրամատակարարում  
շենքերի և շինությունների ընթացիկ նորոգում և պահպանում 4251 հոդվածի  
/բաժին 6 խումբ 3 դաս 1/ նախատեսված գումարից 350.0 /երեք հարյուր հիսուն  
հազար/ դրամ տեղափոխել կոյուղագծի ընթացիկ նորոգման 4251  
հոդված /բաժին 6 խումբ 3 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**  **ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**



2020թ հունիսի 30  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 215-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0003-0005      Ընդամենը 0.0930հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի:

2.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հունիսի 30  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 216-Ա

<<ՀԵՂԻՆԵ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ>> ԱԶ\_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ  
ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴԻԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Հեղինե Պետրոսյան>> ԱԶ-ի 2020թվականի հունիսի 30-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Հեղինե Պետրոսյան>> ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 42/2 հասցեում գտնվող 64.8ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 217-Ա

<<ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ>> ԱԶԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ  
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 38-Ն որոշման և հաշվի առնելով <<Սարգիս Հովհաննիսյան Սամվելի>> ԱԶ-ի 2020թվականի հունիսի 30-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Թույլատրել <<Սարգիս Հովհաննիսյան Սամվելի>> ԱԶ-ին տեղադրել այլ արտաքին գովազդ, /10.73քմ/ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ գ. Բալահովիտ Մխիթար Թումասյան փողոց թիվ 1 հասցեում:
2. Հաստատել այլ արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հունիսի 30  
գ.Բալահովիտ

Հավելված

Բալախովիտ համայնքի ղեկավարի

2020թ-ի հունիսի 30-ի թիվ 217-Ա որոշման

6.50

ԹՐԱՌԻ ՆՈՒՏՐԻՇՆ

ՊԱՏՐԱՍՏԻ ԿԵՐԵՐ

ԿՈՆՑԵՆՏՐԱՆՏՆԵՐ

ՊԱՐԱԳԱՆԵՐ

ՅՈԳՈՒՐՏՆԵՐ

<<ՕԶԱԽ>> ՍՊԸ

1.65

Համայնքի ղեկավար

Կ.Գրիգորյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 218-Ա

<<ՍԱՍՈՒՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՆԻՋԱՄԻ>> ԱԶ\_ԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ  
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 38-Ն որոշման և հաշվի առնելով <<Սասուն Համբարձումյան Նիզամի>> ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 1-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Թույլատրել <<Սասուն Համբարձումյան Նիզամի>> ԱԶ-ին տեղադրել այլ արտաքին գովազդ /6.3բ.մ/ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 66 հասցեում, 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի հուլիսի 31-ը ներառյալ:
2. Հաստատել այլ արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 1  
գ.Բալահովիտ

Հավելված  
Բալահովիտ համայնքի  
ղեկավարի 2020թվականի  
հուլիսի 01-ի թիվ 218-Ա որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻԶ

7.0

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Թունաքիմիկատներ   | 0.9 |
| Պարարտանյութեր    |     |
| Սերմեր, գործիքներ |     |

Համայնքի ղեկավար



Կ.Գրիգորյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԹՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 219-Ա

«ՎԱՀՐԱՄ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ  
ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Վահրամ Պետրոսյան» ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 30-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. «Վահրամ Պետրոսյան» ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ, ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող 17.0ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 1  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 220-Ա

ՎԱՀԵ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Վախե Համբարձումյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 22052020-07-0058/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/3-1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում <<Հասարակական կառուցապատման օբյեկտի>> կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 1  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇԱՆԿԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ  
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 18 01 հուլիսի 2020թ.

Օրյենկա

<<Հասարակական նշանակության օրյենկա>>  
(օրյենկայի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը  
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

Ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)  
Գտնվելու վայրը Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/3-1 ծածկագիր 07-018-0003-0021  
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող <<Վահե Համբարձումյան>>  
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

բնականության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Էսքիզ առաջարկ, վկայականի պատճեն, ն/ք պատճեն, հատված կադաստրային քարտեզից

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

2 տարի  
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (\*) Հողամասի չափերը

S=0.1հա

(հողամասի սահմանները՝ կողորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

Չկառուցապատված

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

Հ 1 ճանապարհ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր

-----տնամերձ-----

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

#### ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՔՆԵՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց քաղաքաշինության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

Ըստ նորմերի

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
- 12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում <<Վեդիա Ջուր>> ՓԲԸ  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում <<ՀԷՑ>> ՓԲԸ Գեղամա մ/ճ  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.3. (\*) գազամատակարարում <<Արվանի Գ-ԳՄ>>  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.4. (\*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը Կցվում է \_\_\_\_\_  
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
- 12.5. թույլ հոսանքներ \_\_\_\_\_
- 12.6. աղբահանություն **Ըստ գրաֆիկի**
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում **Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում**  
(ոռիինֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում **Կանաչապատում, ցանկապատում**  
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր **Քար, ավազ, ցեմենտ, մետաղ և այլն**  
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ \_\_\_\_\_  
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ **Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը**  
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և քնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ \_\_\_\_\_
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում **Շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի ախտոտվածությունից**  
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից րացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում **Շին. աշխատանքները իրականացնել կառուցապատման ժամանակացույցով**  
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անրարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը **24 ամիս**  
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ \_\_\_\_\_  
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում **Համայնքի ղեկավարի հետ**  
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԼՑՄԱՆՆԵՐԸ

ղեկըրերում շահագրգիռ մարմինների հետ էքզիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում,  
նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով  
նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական  
քննարկումներ

\_\_\_\_\_

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ  
մասնագիտական  
եզրակացությունների ստացում

\_\_\_\_\_

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝  
հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև  
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի  
սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային  
պահարանների տեղադրում

\_\_\_\_\_

27. Այլ պայմաններ

\_\_\_\_\_

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԲԱՆԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

  
\_\_\_\_\_

(ստորագրությունը,

Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ  
անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 221-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջը՝ համայնքի ավագանին որոշում է

Հաստատել համայնքի ավագանու 2020թվականի հուլիսի 24-ի N 6 հերթական նիստի օրակարգը՝

1. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 42-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
2. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ 2-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԸՆԹԱՑՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
3. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՈՒԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
4. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 44-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
5. <<ԱՆՀԱՅՏ>> ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
6. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆ 323 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
7. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՇԵՆՔ, 407 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
8. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՇԵՆՔ, 410 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՍՈՒՅՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԻ ՄԵՋ Է ՄՏՆՈՒՄ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՊԱՀԻՑ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020Թ ՀՈՒԼԻՍԻ 17  
գ.Բալահովիտ



## ՏԵՂԵԿԱՑՈՒՄ

Ավագանու նիստերի և համայնքային նշանակության այլ միջոցառումների (ՏԻՄ-երի ասուլիսներ, հանրային քննարկումներ) վերաբերյալ

| Ը/Ը | Համայնք   | Միջոցառում    | Օրը         | Ժամը  |
|-----|-----------|---------------|-------------|-------|
| 1.  | Բալախովիտ | Ավագանու նիստ | 24.07.2020թ | 12:00 |

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ

1. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 42-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
2. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ 2-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԸՆԹԱՑՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
3. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
4. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 44-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
5. <<ԱՆՀԱՅՏ>> ՔԱՂԱՔԱՅՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
6. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆ 323 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
7. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՇԵՆՔ, 407 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
8. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Գ.ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԼԵՎՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 61 ՇԵՆՔ, 410 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 222-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի V գլխի 34-րդ կետը, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2011թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 44-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Ռուզաննա Հարությունյանի, դիմումը որոշում եմ

1. Ռուզաննա Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս՝ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/17 վկայական N 12072012-07-0185 բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս՝ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/18 վկայական N 12072012-07-0184 բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս՝ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/16-1 վկայական N 30062020-07-0061 հողամասերին տրամադրել նոր միասնական հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/17-4/18-4/16-1
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի

17

գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 223-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 1-ին ենթակետի, հիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /բաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 90.0 / ինստուն հազար/ դրամ տրամադրել Բալահովիտ գյուղի բնակիչներին, համաձայն հավելվածի, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ

Հավելված  
Համայնքի ղեկավարի 2020թվականի  
հուլիսի 20-ի թիվ 223-Ա որոշման

Դրամական օգնություն ստացողների

ՑՈՒՑԱԿ

- |             |          |           |
|-------------|----------|-----------|
| 1.Սիմոնյան  | Անիսա    | 30000դրամ |
| 2.Մանուկյան | Ռադիկ    | 30000դրամ |
| 3.Մարգարյան | Արտավազդ | 30000դրամ |

Ընդամենը 90000դրամ

Համայնքի ղեկավար



Կ.Գրիգորյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 224-Ա

ՏԱԹԵՎԻԿ ՀԱՆՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Տաթևիկ Հանյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 08062020-07-0118/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 3-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում <<Երկհարկանի բնակելի տան>> կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ  
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԳՐԱՆՔ)

N 19 20 հուլիսի 2020թ.

Օրյենկա

<<Երկհարկանի բնակելի տուն>>  
(օրյենկի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը  
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

ոլիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)  
Գտնվելու վայրը Կոտայքի մարզ գ.Բալաշովիտ 3-րդ փողոց թիվ 1 ծածկագիր 07-018-0637-0001  
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող <<Տաթևիկ Հանյան>>  
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Էսթիզ առաջարկ, վկայականի պատճեն, անձնագրի պատճեն, հատված  
կադաստրային քարտեզից

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

2 տարի  
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (\*) Հողամասի չափերը

S=0.0794հա

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

Չկառուցապատված

(ոնլինֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

Համայնքային ճանապարհ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

**-Կից տարածքով անցնում է բարձրավոլտ վերգետնյա հոսանքատար գիծ, հողամասով անցնում է խմելու ջրի խողովակաշար**

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր

\_\_\_\_\_ (կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

\_\_\_\_\_ (հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

\_\_\_\_\_ (տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

#### **ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐԸ**

**(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500)**

9. Հարտարապետահատակագծային պահանջներ

\_\_\_\_\_ (ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց րացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

**Հստ նորմերի**

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

**Հստ նորմերի**

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ **Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ**
- 12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում **<<Վեդիա Ջուր>> ՓԲԸ**  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում **<<ՀԷՑ>> ՓԲԸ Գեղամա մ/ճ**  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.3. (\*) գազամատակարարում **<<Արմվյանի ԳԳՄ>>**  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.4. (\*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը **Կցվում է \_\_\_\_\_**  
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
- 12.5. թույլ հոսանքներ \_\_\_\_\_
- 12.6. աղբահանություն **Ըստ գրաֆիկի**
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում **Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում**  
(ոելինֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում **Կանաչապատում, ցանկապատում**  
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր **Քար, ավազ, գնմենտ, մետաղ և այլն**  
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ \_\_\_\_\_  
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ **Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը**  
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ \_\_\_\_\_
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում **Շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի ավտոտվածությունից**  
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում **Շին. աշխատանքները իրականցնել կառուցապատման ժամանակացույցով**  
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը **24 ամիս**  
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ **ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**  
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում **Համաձայն ղեկավարի հետ**  
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված

ղեկընթացում շահագրգիռ մարմինների հետ Հսկիգային նախագծի նախնական համաձայնեցում,  
նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով  
նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական  
քննարկումներ

\_\_\_\_\_

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ  
մասնագիտական  
նկրակագրությունների ստացում

\_\_\_\_\_

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝  
հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև  
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի  
սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային  
պահարանների տեղադրում

\_\_\_\_\_

27. Այլ պայմաններ

\_\_\_\_\_

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



  
(ստորագրությունը,

Կ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ  
անունը, ազգանունը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 225-Ա

**2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին>>  
օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի արխիվային ծառայություններ 4234 հոդվածի /բաժին 1 խումբ 3 դաս 3/ նախատեսված գումարից 500.0 /հինգ հարյուր հազար/ դրամ տեղափոխել ապարատի 4269 հոդված /բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**



2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 226-Ա

ՎԱՐԴԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ  
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Վարդան Հարությունյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 01032016-07-0061/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 42/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում <<Սպասարկման օբյեկտի>> կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ  
(մարզը, համայնքը)

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
(**ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ**)

N 20 20 հուլիսի 2020թ.

Օրյեկտ

**<<Սպասարկման օրյեկտ>>**

(օրյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը  
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

Ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)  
Գտնվելու վայրը **Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 42/2 ծածկագիր 07-018-0107-0014**  
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **<<Վարդան Հարությունյան>>**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը **Էսքիզ առաջարկ, վկայականի պատճեն, անձնագրի պատճեն, հատված կադաստրային քարտեզից**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

**2 տարի**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

**ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ**

(**աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500**)

1. Հողամասը գտնվում է

**Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում**

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (\*) Հողամասի չափերը

**S=0.02606հա**

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմար, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

**Չկառուցապատված**

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

**Հ 1 ճանապարհ**

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

\_\_\_\_\_  
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր

\_\_\_\_\_  
(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

\_\_\_\_\_  
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

\_\_\_\_\_  
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

#### ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների զրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

\_\_\_\_\_  
(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

Ըստ նորմերի

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
- Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
- 12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում
- <<Վեդիա Ջուր>> ՓԲԸ  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում
- <<ԷԷՑ>> ՓԲԸ Գեղամա մ/ճ  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.3. (\*) գազամատակարարում
- <<Արույանի ԳԳՄ>>  
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.4. (\*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը
- Կցվում է \_\_\_\_\_  
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
- 12.5. թույլ հոսանքներ
- 12.6. աղբահանություն
- Ըստ գրաֆիկի**
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում
- Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում**  
(ոելինֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում
- Կանաչապատում, ցանկապատում**  
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր
- Քար, ավազ, ցեմենտ, մետաղ և այլն**  
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ
- \_\_\_\_\_
- (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ
- Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը**  
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և քնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ
- \_\_\_\_\_
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում
- Շրջակա միջավայրը պահպանել շին. նյութերի ախտոտվածությունից**  
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում
- Շին. աշխատանքները իրականացնել կառուցապատման ժամանակացույցով**  
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անրարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը
- 24 ամիս**  
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ
- ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**
- (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում
- Համայնքի ղեկավարի հետ**  
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված

ղեկքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Լսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում,  
նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով  
նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական  
քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ  
մասնագիտական  
եզրակացությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝  
հուշարձանների ու քնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև  
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի  
սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային  
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ



(ստորագրությունը,

Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ  
անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 227-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 26-Ի N 159-Ա  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-  
րդ հոդվածների, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի մայիսի 26-  
ի <<ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԸ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ԸՆԴՈՒՆՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 159-Ա որոշման 1-  
ին կետում <<Մ.Բաղդասարյան>> բառից հետո լրացնել

<<ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի քաղաքաշինության վարչության պետի  
տեղակալ Ա. Եղիշյան>>

<<ՀՀ ՔՏՀԱ տեսչական մարմնի Կոտայքի տարածքային բաժնի  
քաղաքաշինական գործունեության վերահսկողության գլխավոր մասնագետ՝  
Ա. Գրիգորյան>> բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 228-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.0716 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 1
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

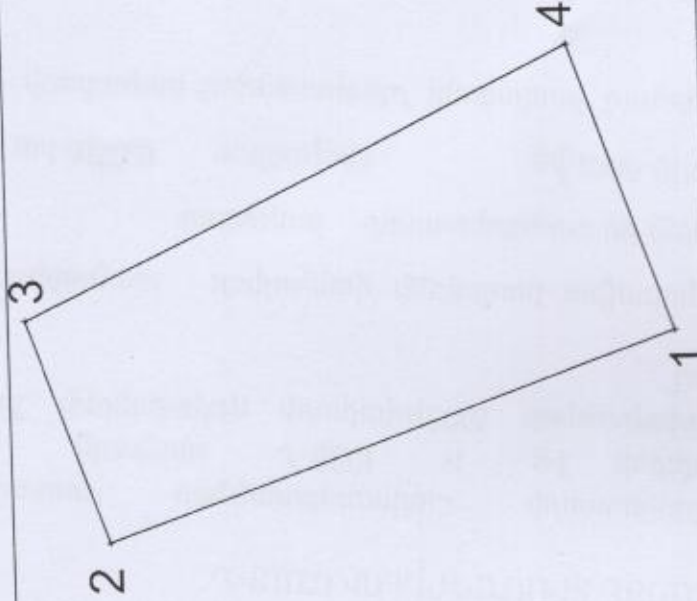
Բալախովիտ համայնք

մեծ, ազգամո

Կոտայք

Մարզ

Մասշտաբ 1:500



Հաստատում են



ին Հրա-Կ 03.02.2009 թ. համայնքի ղեկավարի հրամանով

Հ-ԿԿ հայտը 5 հազար 1 հարյուր 40 ռուբլի

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

ԵՆԵՔ, ՇԻՆՔ ԹՅԱՆ

| Մակերեսը (հա) | Ծածկագիրը        | Նպատակային նշանակությունը | Գործառնական նշանակությունը | Հողամասը ծանրաբեռնված է | Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը) |               | Վերնույնիստի կոդը, մակերեսը | Գործառնական նշանակությունը (անվանումը) |
|---------------|------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------------------|
|               |                  |                           |                            |                         | Y                                                                   | X             |                             |                                        |
| 0.0716 հա     | 0110 - 0001 - հց | Բնակավայրերի              |                            |                         | 1                                                                   | 84672318 2619 | 4457005 5002                | 40.02                                  |
|               |                  | Բնակելի                   |                            |                         | 2                                                                   | 84672320 3811 | 4457005 3019                | 15.68                                  |
|               |                  | Կառուցապատման             |                            |                         | 3                                                                   | 84672322 1542 | 4457005 5546                | 40.36                                  |
|               |                  |                           |                            |                         | 4                                                                   | 84672327 2440 | 4457005 2913                | 25.13                                  |
|               |                  |                           |                            |                         | 1                                                                   | 84672318 2619 | 4457005 5002                |                                        |



Կատարող՝ Կ. Ազարյան

Որակավորման վկայականի համարը 089 տրման ամիս, ամսաթիվը 27.02.2012թ.

Իրավաբանական անձի 42819083

(սեփական գրանցման ծախսը)

տրման ամիս, ամսաթիվը 01.06.2020 թ.

Ս/Հ Կ. Ազարյան

(անվանումը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 229-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
քնակավայրերի քնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 3
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 230-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 5
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 231-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
քնակավայրերի քնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 7
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 232-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 2
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 233-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 4
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 234-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի  
Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-  
Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս

Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 6

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 235-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2009թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 1038-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քնակավայրերի քնակելի կառուցապատման հողամաս  
Ծածկագիր 07-018-0110-0001-ից Ընդամենը 0.08 հա  
Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝  
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 4-րդ փողոց 5 փկղ թիվ 8
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 236-Ա

«ՀԱՌՆԻԿ ՏԻԳՐԱՆՅԱՆ» ԱԶԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻԶՔՆԵՐԻ  
ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Հառնիկ Տիգրանյան» ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 20-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. «Հառնիկ Տիգրանյան» ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 60/1 հասցեում գտնվող 28ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 237-Ա

«ԱՆՈՒՇ ՏԵՐ\_ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԱՇՈՏԻ» ԱԶ\_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Անուշ Տեր-Մինասյան Աշոտի» ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 20-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. «Անուշ Տեր-Մինասյան Աշոտի» ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 25ք.մ խանութում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 238-Ա

«ԱՆԱՀԻՏ ՀԱԿՈՐՑԱՆ ԱՂԱՋԱՆԻ» ԱԶ-ԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ  
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Անահիտ Հակոբյան» ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 20-ի դիմումը՝ որոշում եմ

1. «Անահիտ Աղաջանի Հակոբյան» ԱԶ-ին գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 12 հասցեի հիմնական շինության ներսում /25ք.մ/ տալ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 239-Ա

<<ԿԱՐԻՆԵ ՎԱՆՅԱՆ>> ԱԶ\_ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ  
ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴԻԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Կարինե Վանյան>> ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 20-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Կարինե Վանյան>> ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց թիվ 25 հասցեում գտնվող 25.3ք.մ խանութում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 20  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 240-Ա

<<ՓԱՌԱՆՁԵՄ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ>> ԱԶ-ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Փառանձեմ Պետրոսյան>> ԱԶ-ի 2020թվականի հուլիսի 21-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. <<Փառանձեմ Պետրոսյան>> ԱԶ-ին տալ 2020թվականի հուլիսի 1-ից 2020թվականի դեկտեմբերի 30-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող 69.0ք.մ խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 21  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 241-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Աստղիկ Հովհաննիսյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/24-4/26 հասցեում տալ <<Սպասարկման օբյեկտի>> շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**  **ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

2020թ հուլիսի 21  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Կոտայքի մարզ Բալախովիտ համայնք**  
 (ՀՀ մարզ, համայնք)  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
 N 14 21 հունիսի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող **Աստղիկ Հովհաննիսյանին**

(իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

**Կոտայքի մարզ Գ.Բալախովիտ 1-ին փողոց թիվ 4/24-4/26**

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**<<Սպասարկման>>** օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**Կառուցապատման** շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **<<Անտոնյան նախագիծ>> ՍՊԸ**

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

**Արտոնագիր** **ՃԲԴ-Ա-052, Արտոնագիր ԿԲԴ-Ա-002** կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

**Երաշխավորագիր N 74 տրված 30.06.2020թ**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամիս** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակերպված է \_\_\_\_\_ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)  
4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից  
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_ և այլ  
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)  
\_\_\_\_\_ հետ:  
շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_  
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունը սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

\_\_\_\_\_ :  
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)  
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն  
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_ :  
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գույքահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



\_\_\_\_\_ Կ. Գրիգորյան  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 242-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Հրանտ Գևորգյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 2 հասցեում տալ <<Կիսակառույց շինության վերակառուցման և նոր աստիճանավանդակի փոփոխությունների>> շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 21  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք**  
 (ՀՀ մարզ, համայնք)  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
 N 15 21 հունիսի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող **Հրանտ Գևորգյանին**  
 (իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

**Կոտայքի մարզ Գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց 1-ին նորանցք թիվ 2**  
 ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**<< Կիսակառույց շինության վերակառուցման և նոր աստիճանավանդակի փոփոխությունների >>**

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**Կառուցապատման** շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **<<Երչին նախագիծ>> ՍՊԸ**

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների \_\_\_\_\_ կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **16.07.20թ** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացություններ) \_\_\_\_\_

N **289/20** **<<Հարչին նախագիծ>> ՍՊԸ Լիցենզիա 17418**

(նշել փորձաքննության տեսակը)

\_\_\_\_\_ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

\_\_\_\_\_ (նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամիս** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից \_\_\_\_\_ ամսվա ընթացքում

[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ունի հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_ :

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



\_\_\_\_\_ Կ.Գրիգորյան  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 243-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. <<ԱՐՓԻՄԵԴ>> ՍՊԸ-ին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 4 հասցեում տալ <<Պահակատան և տարածքի պարսպապատման>> շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

2020թ հուլիսի 21  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք**  
 (ՀՀ մարզ, համայնք)  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
 N 16 21 հունիսի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող <<ԱՐՓԻՄԵԴ>> ՍՊԸ

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

**Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց 1-ին նորանցք թիվ 4**

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**<<Պահակատուն և տարածքի պարսպապատում>>**

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ րնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**Կառուցապատման** շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են <<Թերմոշինթել>> ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

**-Արտոնագիր ՀԱԴ-Ա-013**

**Արտոնագիր Ա2-007** կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

\_\_\_\_\_ (նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

**---Երաշխավորագիր**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **17 ամիս** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_

և այլ (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱԿՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



\_\_\_\_\_ Կ.Գրիգորյան  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 244-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. <<ԱՐՓԻՄԵԴ>> ՍՊԸ-ին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց թիվ 4/1 հասցեում տալ <<Տարածքի պարսպապատման>> շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 21  
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Կոտայքի մարզ Բալախովիտ համայնք**  
 (ՀՀ մարզ, համայնք)  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
 N 17 21 հունիսի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող **<<ԱՐՓԻՄԵԴ>> ՍՊԸ**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

**Կոտայքի մարզ գ.Բալախովիտ 8-րդ փողոց թիվ 4/1**

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**<< Տարածքի պարսպապատում >>**

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**Կառուցապատման** շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **<<Թերմոշինթել>> ՍՊԸ**

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

**-Արտոնագիր ՋԱԴ-Ա-013**

**Արտոնագիր Ա2-007** կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

**---Երաշխավորագիր**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **17 ամիս** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ունի հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը ըաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (ըացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_

և այլ (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարություն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (ըացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (ըացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱԿՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 245-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2006թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական  
նշանակության անջրդի 3-րդ կարգի վարելահողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0076-0001

Ընդամենը 0.0974հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի  
հատակագծի:

2.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 22  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 246-Ա

2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱԽՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի  
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի մշակութային  
միջոցառումներ 4239 հոդվածի /բաժին 8 խումբ 2 դաս 4/ նախատեսված  
գումարից 450.0 /չորս հարյուր հիսուն հազար/ դրամ տեղափոխել  
ճանապարհային տնտեսության 4251 հոդված /բաժին 4 խումբ 5 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 22  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 247-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2006թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական  
նշանակության անջրդի 3-րդ կարգի վարելահողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0077-0019

Ընդամենը 0.0963հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 22  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 248-Ա

ՍԵԴՐԱԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ  
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Սեդրակ Վարդանյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 26062020-07-0145/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 49/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում <<Բնակելի տան>> կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 22  
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ**  
 (մարզը, համայնքը)

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)**

N 21 22 հուլիսի 2020թ.

Օրյենկո

**<<Բնակելի տուն>>**

(օրյենկոյի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը  
 նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Կոտայքի մարզ գ.Բալաշովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 49/1 հողամաս ծածկագիր 07-018-0012-0008**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **<<Սեդրակ Վարդանյան>>**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

ընկերության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը **Էսքիզ առաջարկ, վկայականի պատճեն, անձնագրի պատճեն, հատված կադաստրային քարտեզից**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

**2 տարի**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

**ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ**

(**աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500**)

1. Հողամասը գտնվում է

**Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում**

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (\*) Հողամասի չափերը

**S=0.0876հա**

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

**Չկառուցապատված**

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, քարեկարգումը և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

**Համայնքային ճանապարհ**

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

**Կից տարածքով անցնում է բարձրավոլտ վերգետնյա հոսանքատար գիծ, հողամասով անցնում է խմելու ջրի խողովակաշար**  
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

#### ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐԸ

**(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ՝ 1:500)**

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

(նկնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

**Ըստ նորմերի**

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

**Ըստ նորմերի**

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
- 12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում <<Վեդիա Ջուր>> ՓԲԸ - (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում <<ԷԷՑ>> ՓԲԸ Գեղամա մ/ճ - (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.3. (\*) գազամատակարարում <<Արովյանի ԳԳՄ>> (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.4. (\*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը Կցվում է - (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նյութերային տվյալների)
- 12.5. թույլ հոսանքներ \_\_\_\_\_
- 12.6. աղբահանություն **Ըստ գրաֆիկի**
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում **Տարածքի հարթեցում, ջրահեռացում**  
(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում **Կանաչապատում, ցանկապատում**  
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր **Քար, ավազ, ցեմենտ, մետաղ և այլն**  
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ \_\_\_\_\_  
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ **Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը**  
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ \_\_\_\_\_
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում **Շրջակա միջավայրը պահպանել շին, նյութերի ավտոտվածությունից**  
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում **Շին, աշխատանքները իրականացնել կառուցապատման ժամանակացույցով**  
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը **24 ամիս**  
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ **ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԼՑՄՆՆԵՐԸ**  
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում **Համայնքի ղեկավարի հետ**  
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված

ղեկքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում,  
նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով  
նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական  
քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ  
մասնագիտական  
նկրակացությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝  
հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև  
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ներակառուցվածքի  
սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային  
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԲԱՆԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆՏ



Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

(ստորագրություն)

անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 249-Ա

2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՆՇՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի  
մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի տարրական կրթություն  
4729 հոդվածի /բաժին 9 խումբ 1 դաս 2/ նախատեսված գումարից 700.0 /յոթ  
հարյուր հազար/ դրամ տեղափոխել տարրական կրթության 4269  
հոդված /բաժին 9 խումբ 1 դաս 2/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 23  
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 250-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 38-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Արամ Սարգսյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6-1 հասցեում տալ <<Ավտոտեխսպասարկման և խանութ սրահի>> շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 23  
գ.Բալահովիտ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 18 23 հունիսի 2020թ.

Տրված է կառուցապատող Արամ Սարգսյան

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 1/6-1

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

&lt;&lt; Ավտոտեխսպասարկման և խանութ սրահ &gt;&gt;

(օբյեկտի անվանումը, օբյեկտության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Կառուցապատման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են &lt;&lt;Կոտայք նախագիծ&gt;&gt; ՍՊԸ

կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 15.07.2020թ N 272/20 փորձագիտական դրական եզրակացությունը  
(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

<<Հարշին նախագիծ>> Լից>17418

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի  
երաշխավորագիրը՝

---Երաշխավորագիր

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու  
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի  
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ  
մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամիս ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող  
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար  
նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Գրիգորյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 251-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 52-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Կրթության, մշակույթի և երիտասարդության հետ տարվող աշխատանքների բնագավառ/-ի 10-րդ ենթակետի, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի հասարակական կազմակերպություններին աջակցություն 4819 հոդվածից /բաժին 8 խումբ 4 դաս 2/ 40.0/ քառասուն հազար/ դրամ փոխանցել <<Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի ստեղծագործողների հասարակական բարեգործական միությանը>> :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ հուլիսի 24  
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 252-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 210-Ա  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-րդ  
հոդվածների, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի հունիսի 26-  
ի <<ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 16-Ի  
N 109-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՉԵՂՅԱԼ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 109-Ա որոշման  
նախաբանում <<Իրավական>> բառից առաջ լրացնել <<Նորմատիվ>>  
բառը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ հուլիսի 24  
գ.Բալահովիտ