



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒՄ
23 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 134-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

- Բալահովիտի համայնքապետարանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N 22042 020-07-0047/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Լեռն Ավետիսյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 9/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում <<Նոր մանկապարտեզի շենքի>> նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2020թ ապրիլի 23
գ. Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԱՀԱՎՈՎԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔ
(մարզի, համայնքի)**

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 04 23 ապրիլ 2020թ.

Օրյենտ

<Մանկապարտեզի շենք>> նոր կառուցում
(օրյենտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզրությունը
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

ոիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը **Կոտայքի մարզ գ. Բայանովիտ Լեռն Ավետիսյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 9/1**
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հոդամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող **Բայանովիտի համայնքապետարան**
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
Գ. Բայանովիտ 1-ին փողոց թիվ 38
բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման իիմքը

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հոդամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՐԴԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սինեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է:

Բնակչութեաբերի հասարակական կառուցապատում

(հոդամասի դիրքը բաղադրաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը

S=0.17037հա

(հոդամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարմամբ, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

Հասարակական կառուցապատում

(ուղիեմի բնուրագիրը, շնչքերի (այդ թվում քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները

Համայնքային ճանապարհ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մուտքումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

«Վեոլիա Զուր» ՓԲԸ, կոյուղի բացակայում է, <<Արովանի

(շրամատակարարման,
կոյուղու, գազանատակարարման, տաք ջրի
մատակարարման, էլեկտրամատակարարման,
էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

Գ.Գ.Մ>>, <<Հ.Ց.Ց>> ՓԲԸ Գեղամա մասնաճյուղ

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական
ներակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

Հասարակական հողամասեր

(կից հողօտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝
համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հառուկ պահպանվող և (կամ)
պատմաշակութային հուշարձանների տարածքներ
(պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների,
ինժեներասորանսպորտային ներակառուցվածքների և այլ օբյեկտների
նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ մերժվածությունը)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՁՆԵՐԸ

**(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփափ
սխեմայով՝ Մ 1:500)**

9. Հարտարապետահատակագծային
պահանջներ

(Ենելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և
նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա
քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց
բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական
միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր
գծից (մետր)

Ըստ նորմերի

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան
հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. Լառուցապատման խտության գործակիցը
(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր
մակերեսի հարաբերությունը հողամասի
մակերեսին)

9.5. Լառուցապատման տոկոսը
(կառույցապատվող (անշրանցիկ) տարածքի
հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝
տոկոսներով (%)

9.6. Կանաչապատման տոկոսը (կամաշապատ
տարածքի հարաբերությունը հողամասի
մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շնչերի ու
շինությունների քանուման կամ տեղափոխման
(ապահովածման) պայմանները և
աշխատանքների ենթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկույի և առաջին
հարկերի տարածքների օգտագործման
պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ներակառուցվածքների ու ցանցերի

սարքավորումներ	նկատմամբ
12.1. (*) շրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրի մատակարարում	Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մայուսառար կոյուղու ներառյալ դիտահորը	Կցվում է _____ (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. քոյլ հոսանքներ	_____
12.6. աղբահանություն	Հասու գրաֆիկի
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Տարածքի հարթեցում, քրահեռուցում (ոնիինի կազմակերպման, ցրահեռուցման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Կանաչապատում, ցանկապատում (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Քար, ավագ, ցեմենտ, մետաղ և այլն (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ	_____ (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օրյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակարդեհային պահանջներ	Պահպանել հրդեհային անվտանգության նորմերը (հակարդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	_____
19. Ծրջակա միջավայրի պահպանել շին. նյութերի ախտոտվածությունից (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)	
20. Շինարարության կազմակերպում	Շին. աշխատանքները իրականցնել կառուցապատման ժամանակացույցով (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անրարենսպաստ ազդեցության բացառման, բաղադրյան տևոտեառության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջարանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	24 ամիս (նշվում են առաջարանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տևսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանլյաց համաձայնեցում	Համայնքի ղեկավարի հետ (իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատևած դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կարգային նախագծի նախական համաձայնեցում,

Նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով
նախատեսված դեպքում

24. Հասարակական
ընտարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
մասնագիտական
եզրակացությունների ստացում

(Նշվում են տվյալ օրինակի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝
հողարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինմենքական ենթակառուցվածքի
սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱԿՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Անդապրությունը,

Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
անոնք, ազգանոնք)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
23 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 135-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԽՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

- Բալահովիտի համայնքապետարանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի Ներհամայնքային գ. Բալահովիտ 1-ին թաղամաս 1-ին փողոցի և գ. Բալահովիտ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցքի ճանապարհների ասֆալտապատման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ ապրիլի 23
գ. Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՇՈՎԻՇ ՀԱՄԱՅՆՔ
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾՎԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 05 23 ապրիլի 2020թ.

Օրինակ՝ <<Ներհամայնքային ճանապարհների ասֆալտապատում>>
(օրինակի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

նիսկայանության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Գույնվերության վայրը Կոտայքի մարզ Բալաշովիշ համայնքի Ներհամայնքային գ. Բալաշովիշ 1-ին թաղամաս 1-ին փողոց և գ. Բալահովիշ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող Բալահովիշի համայնքապետարան
(կազմակերպության անվանումը, գույնվերության վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
Գ. Բալահովիշ 1-ին փողոց թիվ 38
(բնակչության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման եիմքը

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

Մեկ տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Բանակավարերի Ներհամայնքային ճանապարհներ

(հողամասի ղիդը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

(ուղիղի ընութագիրը, շենքերի (այդ թվում բանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրամադրության պայմանները

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրամադրությունը և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

(ջրամատակարարման,
կողուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի
մատակարարման, կեկտրանմատակարարման,
էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(սախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական
ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝
համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ)
պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ
(պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օրենկաների,
ինժեներատրանսպորտային և ներակառուցվածքների և այլ օրենկաների
նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսությունները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅՑԻՆ ՊԱՇԱՆՁՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ
սխեմայով' Մ 1:500)

9. Հարտարապետահատակագծային
պահանջներ

(Եխելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և
նորմատիվառելմիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական
ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝
կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օրենկանի հեռավորությունը կարմիր
գծից (մետր)

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան
հողակտորներից (օրենկաններից) (մետր)

9.3. քույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խոռոչյան
գործակիցը (կառուցիչ (կառուցների)
ըսդհանոր մակերեսի հարաբերությունը
հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը
(կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի
հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝
տոկոսներով (%)

9.6. կանաչապատման տոկոսը
(կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը
հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու
շինությունների քանական կամ
տեղափոխման (ապամոնտաժման)
պայմանները և աշխատանքների
հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին
հարկերի տարածքների օգտագործման
պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և

սարքավորումներ

- 12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք Կցվում է: _____
թիվ մատակարարում (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.2. (*) էլեկտրամատակարարում Կցվում է: _____
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.3. (*) գազամատակարարում Կցվում է: _____
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
- 12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մարտիստար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը Կցվում է: _____
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
- 12.5. բոյլ հոսանքներ

- 12.6. աղբահանություն Ըստ գրաֆիկի

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում Հարթեցում, ջրահեռացում
(ուղինչի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում լրացրածական պահանջներ, նյութեր, գովազդ և այլն

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օրյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդանների և ընալցության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

- Ապահովիել սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Շրջակա միջավայրի պահպանել շին. նյութերի ախտոտվածությունից
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում

- Հարածում ապահովել անվտանգությունը շին նյութերի մատակարարումը
մերնաների մուտքի և երթի ժամանակ
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անքաղաքական պարագաների ազգային բաղադրյալների մուտքի և երթի ժամանակը
ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը
և նախազծի մշակման փուլերը

- 1 տարի
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախազծի մշակման փուլերը)
- ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(իրավասու մարմինի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված

Դեպքերում շահագրգիտ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում,
նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով
նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական
ընտառականություն

Արձանագրություն <<Հետահար հաղորդակցության միջոցով>>

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
մասնագիտական
նգրակացությունների ստացում

(Նշվում էն տվյալ օրենքով հանաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝
հոշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև
N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժներական ենթակառուցվածքի
սեփականատիրոց (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱՇՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
անունը, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիշտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիշտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 136-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

- Բալահովիշտի համայնքապետարանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք Բալահովիշտ համայնքի 2-րդ փողոցի շարունակությունը դեպի Գետարգել համայնք և 1-ին թաղամաս 1-ին փողոցի արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցման նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ ապրիլի 27
գ. Բալահովիշտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՎՈՐՎԻՇ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՑԵՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)**
 N 6 «27» ապրիլի 2020թ.

Օբյեկտ **Փողոցային լուսավորություն**

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժիցացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

Թիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գոնվելու վայրը Կոտայքի մարզ Բայակովիտ համայնքի 2-րդ փողոցի շարունակությունը դեպի

Գևոտարգել համայնք և 1-ին թաղամաս 1-ին փողոցի արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շնչի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող՝

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով
հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը՝

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

1. Հողամասը գտնվում է

Բայակովիտ համայնքում

(հողամասի դիրքը բաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. Հողամասի չափերը

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ,
մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը

(ուղիեմքի բնութագիրը, շնչերի (այդ թվում քանդման
ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը,
հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն),
կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. Տրանսպորտային պայմանները

Համայնքային ճանապարհ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային
տրանսպորտի
մոտեցումները և այլն)

5. Էնթեներական ցանցեր և
սարքավորումներ (ջրամատակարարման,

կոյուղու, զագամատակարարման, տար

ջրի մատակարարման,
էլեկտրամատակարարման,
էլեկտրոնային հաղորդակցության
համակարգեր)

(նախազգվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող
ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում
ստորգետնյա)

6. Կից հողամասեր

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց
սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

**7. Բնության հատուկ պահպանվող և
(կամ) պատմամշակութային
հուշարձանների տարածքներ
(պահպանական գոտիներ)**

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. Հատակագծային սահմանափակումներ

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող
օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային
ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների
նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում
սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՁՆԵՐԸ

**9. Հարտարապետահատակագծային
պահանջներ**

(եղնելով Հայաստանի Հանրապետության
օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական
փաստաթղթերի պահանջներից,
առկա բաղարաշինական ծրագրային
փաստաթղթերի դրույթներից կամ
դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված
(կազմավորվող) բաղարաշինական միջավայրի
պայմաններից)

**9.1. օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից
(մետր)**

**9.2. հեռավորությունը հարևան հողակտորներից
(օբյեկտներից) (մետր)**

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

**9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը
(կառուցիչ (կառուցների) ընդհանուր մակերեսի
հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)**

**9.5. կառուցապատման տոկոսը
(կառուցապատվող (անշրանցիկ) տարածքի
հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝**

տոկոսներով (%)

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ
տարածքի հարաբերությունը հողամասի
մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շնչերի ու
շինությունների քանդման կամ տեղափոխման
(ապամոնտաժման) պայմանները և
աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին
հարկերի տարածքների օգտագործման
պայմանները

12. Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1. ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի
մատակարարում

12.2. էլեկտրամատակարարում

12.3. գազամատակարարում

12.4. էլեկտրոնային հաղորդակցության
մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը)
տեղադիրքը

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական
նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող
նորակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության
տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության
տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության
տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ
ենթակետով
սահմանված եղակետային տվյալների)

Ըստ գրաֆիկի

Էլ.սյունների փոսորոկների քանդում
(ոելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման,
ինժեներական
պաշտպանության միջոցառումները)

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ
պահանջները,
կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր,
ցանկապատում, գովազդ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման
վերաբերյալ
առաջարկությունները)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և
օրյեկտների
պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Պահպանել հակահրդեհային անվտանգությունը
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման
միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության
սակավաշրջ խմբերի պաշտպանության
միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

**Շրջակա միջավայրը պահպանել շին.նյութերի
ախտոտվածությունից**
(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից
քացանելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված
անբարենպաստ ազդեցության քացառման,
քաղաքային
տնտեսության և տրանսպորտի անխափան
աշխատանքի
ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և
նախագծի մշակման փուլերը

Մեկ տարի
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը
և
նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի
փորձաքննությանը ներկայացվող
պահանջներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ
սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի
երաշխավորագիրը՝
հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Բարահովիտ համայնքի դեկավարի հետ

(իրավասու մարմինի կամ Հայաստանի Հանրապետության
օրենսդրությամբ
նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային
նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև
առաջադրանքի
փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով

նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական
քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված
դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
մասնագիտական
եզրակացությունների ստացում

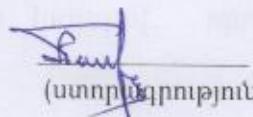
(Աշվում են տվյալ օրենքուի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված
պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ
լիազորված մարմինների հետ,
ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում
ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի)
հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՌԱՎՈՎԻՑ ՀԱՄԱՅՆՅԻ




(ստորագրությունը)

Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
անոնք, ազգանունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
28 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 137-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020թվականի ԱՊՐԻԼԻ 22-Ի N 132-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵջ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-34-
րդ հոդվածների, որոշում եմ

- Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի 2020թվականի ապրիլի 22-ի <<ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 132-Ա որոշման 1-ին կետում <<22>> թիվը փոխարինել <<29>> թվով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ ապրիլի 28
գ. Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ
29 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 138-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակտավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4 րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 4 րդ ենթակետի, իիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

1. Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /քաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 100.0 / մեկ հարյուր հազար/ դրամ տրամադրել գ. Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց 1-ին նրբանցք տուն 4 հասցեի բնակիչ՝ Վարդուհի Ղալեցյանին, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ ապրիլի 29
գ. Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
29 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 139-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 45-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի /Աշխատանքի և սոցիալական ծառայության բնագավառ/-ի 4-րդ ենթակետի, իիմք ընդունելով համայնքի սոցիալապես անապահով խավերի սոցիալական պայմաններն ուսումնասիրող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի արձանագրությունը, որոշում եմ

- Բալահովիտ համայնքի սոց.օգնության 4729 հոդվածից /քաժին 10 խումբ 07 դաս 1/ 100.0 / մեկ հարյուր հազար/ դրամ տրամադրել գ. Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց 1-ին նրբանցք տուն 5 հասցեի բնակիչ՝ Թամարա Հովսեփյանին, որպես անհատույց դրամական օգնություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ և մասնաւոր բնույթական պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2020թ ապրիլի 29
գ. Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
30 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 140-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺՄԱՆՈՒՄԻՑ ՆՈՐ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 32-րդ կետի պահանջով, հաշվի առնելով Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2011թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 44-Ն որոշումը և հիմք ընդունելով Գրիգոր Դերմենցյանի դիմումը, որոշում եմ

1. Գրիգոր Դերմենցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 54 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ծածկագիր 07-018-0040-0050 սեփականության իրավունքի վկայական N 30082019-07-0075 սահմանված կարգով կազմված և հաստատված հողամասի բաժանման հատակագծի համաձայն բաժանվող՝

Բաժանվող մաս՝ $S_2 = 0.06\text{հա}$ հողամասին տրամադրել նոր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 54/3 հողամաս Բաժանվող մաս՝ $S_3 = 0.1200\text{հա}$ հողամասին տրամադրել նոր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալավովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 54/4 հողամաս Բաժանվող մաս՝ $S_1 = 0.2780\text{հա}$ հողամասի հասցեն թողնել նոյնը

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 54 հողամաս

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետ.գրանցման օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
30 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվականի N 141-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺՄԱՆՈՒՄԻՑ ՆՈՐ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 32-րդ կետի պահանջով, հաշվի առնելով Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2011թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 44-Ն որոշումը և հիմք ընդունելով Գրիգոր Դերմենցյանի դիմումը, որոշում եմ

1. Գրիգոր Դերմենցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 71 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ծածկագիր 07-018-0068-0002 սեփականության իրավունքի վկայական N 25022020-07-0112 սահմանված կարգով կազմված և հաստատված հողամասի բաժանման հատակագծի համաձայն բաժանվող՝

Բաժանվող մաս՝ $S_2 = 0.0242\text{հա}$ հողամասին տրամադրել նոր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 71/1 հողամաս Բաժանվող մաս՝ $S_1 = 0.0700\text{հա}$ հողամասի հասցեն թողնել նույնը

Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Ծաղկունք 2-րդ փողոց թիվ 71 հողամաս

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետ.գրանցման օրենքով սահմանված կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

