ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 347-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջը՝ համայնքի ավագանին որոշում է

Հաստատել համայնքի ավագանու 2019թվականի նոյեմբերի 11-ի N 10 հերթական նիստի օրակարգը՝

1. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 24-Ի N 54-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՍՈՒՅՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԻ ՄԵՋ Է ՄՏՆՈՒՄ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՊԱՀԻՑ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Նոյեմբերի 4
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 348-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի V գլխի 34-րդ կետը, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2011 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 44-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Աղաբեկ Հակոբյանի, դիմումը որոշում եմ

1. Աղաբեկ Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 6 հողամաս,վկայական N16022019-07-0082 ծածկագիր 07-018-0056-0076

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 8 հողամաս,վկայական N 16102019-07-0015 ծածկագիր 07-018-0056-0077

Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք 10 հողամաս վկայական N16102019-07-0124 ծածկագիր 07-018-0056-0078 հողամասերին տրամադրել նոր միասնական հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք 6-10 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019 թ. Նոյեմբերի 5
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 349-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9, 10, 11, 13 կետերի պահանջներով և և Պետրոս Լենդրուշի Հակոբյանի դիմումը, որոշում եմ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Պետրոս Լենդրուշի Հակոբյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում /հիմք <<Գիս - Արտ>> ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Պետրոս Լենդրուշի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի վկայական N 03102012-07-0398/ : Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 4 հասցեի բնակավարերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցել են բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ:

Հաշվի առնելով, որ Պետրոս Լենդրուշի Հակոբյանը իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 4 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

1. Պետրոս Լենդրուշի Հակոբյանին պատկանող Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 4 հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները համարել օրինական:
2. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Բալահովիտի համայնքապետարանի բյուջեի N 900105206214 հաշվին պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականիմայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված

բնակելի տուն արտաքին մակերեսը 23.45ք.մ - 49245դրամ

ինքնակամ շինություն արտաքին մակերեսը 9.23քմ 11630դրամ

ինքնակամ պարիսպի արտաքին մակերեսը 1.7քմ-2142դրամ

Ընդամենը 63017դրամ /վաթսուներեք հազար տասնյոթ/ դրամ, որպես ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների օրինականացման վճար:

3.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանը

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019 թ. Նոյեմբերի 5
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 350-Ա

ԳԵՎՈՐԳ ՆԱԻՐԻԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, որոշում եմ

1. Գևորգ Նաիրիի Բաբայանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, /սեփականության իրավունքի վկայական N06112018-07-0083/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 3-րդ փողոց թիվ 11/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում <Բնակելիտան, օժանդակ շինության և պարիսպի>> նախագծման աշխատանքների կատարման համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Նոյեմբերի 5
գ.Բալահովիտ

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 32 «05» նոյեմբերի 2019թ.

Օբյեկտ **<<Երկհարկանի բնակելի տան, օժանդակ շինության և պարիսպի>>**
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 3-րդ փողոց թիվ 11/1**
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող՝ **Գևորգ Նաիրիի Բաբայան**
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ **հայտ, վկայականի պատճե, կառուցապատվող հողամասի հատակագիծ, անձնագրի պատճե, էսքիզ առաջարկ**
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման,
անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **Մեկ տարի**
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

1. Հողամասը գտնվում է — **Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման**
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. Հողամասի չափերը — **S= 0.06հա**
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը — **Հարթ տարածք**
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. Տրանսպորտային պայմանները — **Համայնքային ճանապարհ**
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր) — Գոյություն չունի
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. Կից հողամասեր — Բնակելի կառուցապատման

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) — -

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. Հատակագծային սահմանափակումներ — -

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր) — Ըստ նորմերի

9.2. հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) — Ըստ նորմերի

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր) — H =6.5մ

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին) — --------------------

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%) — ----------------------

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%) — ------------------

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	___________-____
12. Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	<<Վիոլա Ջուր>> ՓԲԸ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. էլեկտրամատակարարում	ՀԷՑ <<Գեղամա>> մասնաճյուղ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. գազամատակարարում	<<Արովյանի ԳԳՄ>> (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	-- (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	___ ____________-__________
12.6. աղբահանություն	________ըստ գրաֆիկի__________
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Ջրահեռացում (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	--------Կանաչապատում---------------------- (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Քար, փայտ, մետաղ, ավազ, ցեմենտ և այլն (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ	-- (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային անվտանգությունը (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	---
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	Շրջակա միջավայրը պահպանել շին.նյութերի ախտոտվածությունից

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում --

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը **Մեկ տարի**

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ ------------------------------

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում **Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի հետ**

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ ______________ - ______________

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում ______________ - ______________

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում ______________ - ______________

27. Այլ պայմաններ ______________________________

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ ______________ Կ.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ.Տ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 351-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ>> օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, և 305-րդ հոդվածի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալ՝ Ա.Շահբազյանի N ՔՏՄ/20.5/6537-19 գրությունը, որոշում եմ

1. Քաղ՝ Արա Ստեփանյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 /մեկ հարյուր հազար/ դրամի չափով, որ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող գ.Բալահովիտ 2-րդ թաղամաս թիվ 42 հասցեի տնամերձ հողամասի վրա իրականացրել է ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ:
2. Արա Ստեփանյանը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Բալահովիտի համայնքապետարանի 900105206107 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Բալահովիտի համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
3. Դադարեցնել բոլոր տեսակի շինարարական աշխատանքները, ձեռք բերել օրենքով սահմանված համապատասխան փաստաթղթեր շինարարության իրականացման համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արա Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019 թ. Նոյեմբերի 5

գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 352-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 45-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Տարոն Մանուկյանին Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 6/4 հասցեում /ծածկագիր 07-018-0103-0039/ տալ <<Հասարակական սպասարկման օբյեկտի և պարիսպի >> շինարարության թույլտվություն:
2. Պարտավորեցնել Տարոն Մանուկյանին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019 թ. Նոյեմբերի 5
գ.Բալահովիտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք
(ՀՀ մարզ, համայնք)
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
N 28 05 նոյեմբերի 2019թ.

Տրված է կառուցապատող՝ Տարոն Մանուկյան
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,
Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 6/4
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)
<<Հասարակական սպասարկման օբյեկտի և պարիսպի>>
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)
շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)
կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են -------------------------- <<Անտոնյան նախագիծ>> ՍՊԸ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների
կողմից.
կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)
2) ստացել են՝ Լիցենզիա 12826 Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-052, Արտոնագիր ԿԲԴ-Ա-002
փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները) ____ ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ՍՊԸ Լիցենզիա 13389
(նշել փորձաքննության տեսակը) Փորձաքննության եզրակացություն-- N 151/19 տրված 30.10.2019թ
կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)
կամ
նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի --
երաշխավորագիրը՝
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել ____24 ամիս______ ընթացքում՝
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)
ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է -19-էջից, կարված և դրոշմակնքված է համայնքի ղեկավարի կողմից:
(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են *(լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)* --------------------------կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ------------------------------ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի_ հետ:

շահագրգիռ մարմինների <u>Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի</u> հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝
1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հացվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի* 86-րդ կետով *սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի

հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
______________________________________:
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)*
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ______________ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) ______________ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ______________ տրված սույն թույլտվությունը
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:
7. Այլ պայմաններ______________________:
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)
8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ ______________ Կ.Գրիգորյան
(ստորագրությունը) (անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 353-Ա

2019ԹՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնքի բյուջեի ապարատի 4221 հոդվածի /բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/ նախատեսված գումարից 20.0 /քսան հազար/ դրամ տեղափոխել ապարատի 4234 հոդված / բաժին 1 խումբ 1 դաս 1/
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Նոյեմբերի 7
գ.Բալահովիտ