



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 314-Ա

**«ԱՐԱՐԱՏ-1» ՍՊԸ_ ՏՆՕՐԵՆ ՌՈՒԲԻԿ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ>> օրենսգրքի 169.1-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 275-283-րդ, 219.1-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Բալահովիտի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի կողմից վարչական իրավախախտման վերաբերյալ կազմված զեկուցագիրը (մուտք՝ 2019թվականի հոկտեմբերի 4-ի N 1) և Բալահովիտ համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2019թվականի հոկտեմբերի 4-ի նիստի արձանագրությունը. որոշում եմ

1. 2019թվականի 1-ին կիսամյակի գույքահարկի և հողի հարկի հաշվարկը տեղական ինքնակառավարման մարմին սահմանված ժամկետում չներկայացնելու համար <<Արարատ-1>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Ռուբիկ Թորոսյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ 20000 (քսան հազար) դրամի չափով:
2. <<Արարատ-1>> ՍՊԸ-ի տնօրենը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Բալահովիտի համայնքապետարանի 900105206107 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Բալահովիտի համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Բալահովիտ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի

Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի
հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց
հետո եռամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Արարատ-1>> ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման
ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Հոկտեմբերի 7
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 315-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 45-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Հրաչիկ Առաքելյանին, Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 36 հասցեում /ծածկագիր 07-018-0053-0003/ տալ <<Բնակելի տան, ավտոտնակի, օժանդակ շինության և պարիսպի>> շինարարության թույլտվություն:
2. Պարտավորեցնել Հրաչիկ Առաքելյանին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Հոկտեմբերի 8
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 23 08 հոկտեմբերի 2019թ.

Տրված է կառուցապատող՝ Հրաչիկ Առաքելյանին

(իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ 5-րդ փողոց թիվ 36

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Բնակելի տան, ավտոտնակի, օժանդակ շինության և պարիսպի>>

(օբյեկտի անվանումը, օբյեկտայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(սոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են _____ <<Անտոնյան նախագիծ>> ՍՊԸ Լիցենզիա 12826

Արտոնագիր ԿԲԴ - Ա - 002 Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-052

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել են՝ _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) _____

(նշել փորձաքննության տեսակը) _____ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի

Երաշխավորագիր 141 տրված 03.10.2019թ.

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

երաշխավորագիրը՝

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ

շահագրգիռ մարմինների Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ -24 ամիս- _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է -19-էջից, կարված և դրոշմակնքված է համայնքի ղեկավարի կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (ընթացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____
հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

- 1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
- 2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
- 3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի

հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

_____ :
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն թույլտվությունը
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____ :

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գույքահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԼԱՇՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



(ստորագրությունը)

Կ. Գրիգորյան
(անունը, ազգանունը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 316-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 45-Ն որոշումով, որոշում եմ

1. Թամարա Մելիքյանին, Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 5-րդ փողոց թիվ 27 հասցեում /ծածկագիր 07-018-0065-0015/ տալ <<Բնակելի տան>> շինարարության թույլտվություն:
2. Պարտավորեցնել Թամարա Մելիքյանին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2019թվականի 9
գ.Բալահովիտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ Բալահովիտ համայնք

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 24 09 հոկտեմբերի 2019թ.

Տրված է կառուցապատող՝ Թամարա Մելիքյանին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ Ծաղկունք 5-րդ փողոց թիվ 27

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

<<Բնակելի տան>>

(օբյեկտի անվանումը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(սոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են _____ <<Էրզիր>> ԲԲԸ Լիցենզիա 11396

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել են՝ _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) _____

(նշել փորձաքննության տեսակը) _____ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի Երաշխավորագիր 03 տրված 16.08.2019թ

երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու

կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ

շահագրգիռ մարմինների Բալահովիտ համայնքի ղեկավարի հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել _____ -24 ամիս- _____ ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է -19-էջից, կարված և դրոշմակնքված է համայնքի ղեկավարի կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու
մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների
հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի

հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն թույլտվությունը
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱՆԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



(ստորագրությունը)

Կ. Գրիգորյան
(անունը, ազգանունը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 317-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի թիվ
01/12/06714-2019 գրությունը, որոշում եմ

1. Անիսա Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի վկայական N 17062019-07-0071/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք 1-3/1 բնակավայրերի այլ հողամասի /կադաստրային ծածկագիր 07-018-0056-0085/ S=0.0724հա գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետ.գրանցման օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2019թ.հոկտեմբերի 9
գ.Բալահովիտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 318-Ա

ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ

ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի այլ նշանակության հողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0104-0092-ից

Ընդամենը 0,04788 հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 1-ին փողոց թիվ 2/1-2/4-4

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Հոկտեմբերի 10
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 319-Ա

**ՊԵՏ.ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 980-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի այլ նշանակության հողերից՝

Ծածկագիր 07-018-0103-0028-ից

Ընդամենը 0,05056հա

Կատարել պետական գրանցում համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 8-րդ փողոց թիվ 4/1

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա է պետական գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ. Հոկտեմբերի 10
գ.Բալահովիտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԿԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

II ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 320-Ա

ԲԱԼԱՀՈՎԻԿԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՎՈՐ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 54/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՄՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 22-28-րդ կետերի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 51-Ն որոշման հավելված N 2-ի, համայնքի ավագանու 2019 թվականի հուլիսի 11-ի <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 51-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին>> թիվ 25-Ա որոշման հավելվածը, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019 թվականի հոկտեմբերի 3-ի N 22/1 արձանագրությունը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /N 2808433 վկայականի/ Կոտայքի մարզ գ. Բալահովիտ Լևոն Ավետիսյան փողոց թիվ 54/1 հասցեում գտնվող 0,0056 հա մակերեսով հողամասն օտարել Սիլվա Գրիգորյանին:
2. Սիլվա Գրիգորյանը պարտավոր է՝
1/ Համայնքապետարանի 900105206172 հաշվեհամարին վճարել 164640 /մեկ հարյուր վաթսուինչորս հազար վեց հարյուր քառասուն/ դրամ, հողամասի օտարման գին:
2/ Համայնքապետարանի հաշվեհամարին 900105206065 վճարել 65000 /վաթսուինհինգ հազար/ դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի նախապատրաստման և կազմման մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար:
3. Լիազորել աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին 2-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերում նշված գումարների վճարումից հետո գնորդի հետ կնքելու անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է գնորդի՝ Սիլվա Գրիգորյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019 թ. հոկտեմբերի 11
գ. Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 321-Ա

**ԲԱԼԱՀՈՎԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 22-28-րդ կետերի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 51-Ն որոշման հավելված N 2-ի, համայնքի ավագանու 2019 թվականի հուլիսի 11-ի <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 51-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին>> թիվ 25-Ա որոշման հավելվածը, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019 թվականի հոկտեմբերի 3-ի N 22/2 արձանագրությունը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /N 2810224 վկայականի/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 10 հասցեում գտնվող 0,06 հա մակերեսով հողամասն օտարել Աղաբեկ Հակոբյանին:
2. Աղաբեկ Հակոբյանը պարտավոր է
1/Համայնքապետարանի 900105206172 հաշվեհամարին վճարել 1764000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսունչորս հազար/ դրամ, հողամասի օտարման գին:
2/Համայնքապետարանի հաշվեհամարին 900105206065 վճարել 65000/վաթսուհինգ հազար/ դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի նախապատրաստման և կազմման մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար:
3.Լիազորել աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին 2-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերում նշված գումարների վճարումից հետո գնորդի հետ կնքելու անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է գնորդի՝ Աղաբեկ Հակոբյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ.հոկտեմբերի 11
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 322-Ա

**ԲԱԼԱՀՈՎԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 22-28-րդ կետերի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 51-Ն որոշման հավելված N 2-ի, համայնքի ավագանու 2019թվականի հուլիսի 11-ի <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 51-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին>> թիվ 25-Ա որոշման հավելվածը, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թվականի հոկտեմբերի 3-ի N 22/3 արձանագրությունը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /N 2810233 վկայականի/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող 0,06հա մակերեսով հողամասն օտարել Աղաբեկ Հակոբյանին:
2. Աղաբեկ Հակոբյանը պարտավոր է
1/Համայնքապետարանի 900105206172 հաշվեհամարին վճարել 1764000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուհինգ հազար/ դրամ, հողամասի օտարման գին:
2/Համայնքապետարանի հաշվեհամարին 900105206065 վճարել 65000/վաթսուհինգ հազար/ դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի նախապատրաստման և կազմման մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար:
3.Լիազորել աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին 2-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերում նշված գումարների վճարումից հետո գնորդի հետ կնքելու անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է գնորդի՝ Աղաբեկ Հակոբյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ.հոկտեմբերի 11
գ.Բալահովիտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բալահովիտ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Բալահովիտ, (0222)63539, balahovithamaynk@rambler.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 323-Ա

**ԲԱԼԱՀՈՎԻԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 22-28-րդ կետերի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 51-Ն որոշման հավելված N 2-ի, համայնքի ավագանու 2019 թվականի հուլիսի 11-ի <<Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 51-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին>> թիվ 25-Ա որոշման հավելվածը, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019 թվականի հոկտեմբերի 3-ի N 22/4 արձանագրությունը, որոշում եմ՝

1. Բալահովիտ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /N 2810232 վկայականի/ Կոտայքի մարզ գ.Բալահովիտ 2-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում գտնվող 0,06 հա մակերեսով հողամասն օտարել Աղաբեկ Հակոբյանին:

2. Աղաբեկ Հակոբյանը պարտավոր է՝

1/Համայնքապետարանի 900105206172 հաշվեհամարին վճարել 1764000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուհինգ հազար/ դրամ, հողամասի օտարման գին:

2/Համայնքապետարանի հաշվեհամարին 900105206065 վճարել 65000/վաթսուհինգ հազար/ դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի նախապատրաստման և կազմման մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար:

3.Լիազորել աշխատակազմի քարտուղար՝ Անդրանիկ Պետրոսյանին 2-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերում նշված գումարների վճարումից հետո գնորդի հետ կնքելու անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է գնորդի՝ Աղաբեկ Հակոբյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՄՈ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2019թ.հոկտեմբերի 11
գ.Բալահովիտ

