



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 31 » հոկտեմբեր 2025 թվականի №475

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով
Գոհար Գրիգորի Մանջլիկյանի ներկայացուցիչ Յուլիա Վանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 1-ին զանգված , 1/70 հասցեում գտնվող
07-016-0447-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով
բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասում երեք հատ միանման երկհարկանի
բնակելի տներ և լողավազաններ կառուցելու համար տալ շինարարության
թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Գոհար Գրիգորի Մանջլիկյանին՝ համայնքապետարանի
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 03 » նոյեմբեր 2025 թվականի №476

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 17-Ի ԹԻՎ 327 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի
1-ին մասի պահանջներին և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետ
Ա. Սահակյանի 31.07.2025 թվականի թիվ 01/05/07220-2025 գրությունը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի հուլիսի 17-ի « Հողամասի նկատմամբ Կարեն Իվանի Սիմոնովի
սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին » N 327 որոշումը :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 03 » նոյեմբեր 2025 թվականի №477

**ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

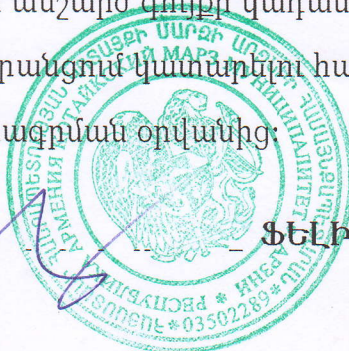
Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների
կյանքին ու առողջությանը հիմք ընդունելով Կարեն Իվանի Սիմոնովի լ/ա Գարիկ
Սերգենիչ Լազարևի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կարեն Իվանի Սիմոնովին հատկացված 0.2000 հա մակերեսով 07-016-0415-0013
կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.0400
հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 03 » նոյեմբեր 2025 թվականի №478

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,
հիմք ընդունելով Արթուր Վանիկի Խոջոյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,
07-016-0220-0086 կադաստրային ծածկագրով 2.131598 հա մակերեսով
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , Նոր Հաճն-
Արովյան խճուղի , 23 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » նոյեմբեր 2025 թվականի №479

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,
հիմք ընդունելով 03.11.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի
վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 30151, ժ/գ 687 և
Մհեր Ալեքսեյի Մելքոնյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,
07-016-0501-0096 կադաստրային ծածկագրով 0.0501 հա մակերեսով
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 8-րդ
թաղամաս , 96 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » նոյեմբեր 2025 թվականի №480

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի , Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0002-0097 կադաստրային ծածկագրով , 0.04805 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, 4-րդ փողոց, 25/1 հողամաս :
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻԲԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » նոյեմբեր 2025 թվականի №481

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով
Դավիթ Անդրանիկի Մարկոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 2-րդ թաղամաս 45 հասցեում գտնվող
07-016-0445-0023 կադաստրային ծածկագրով 0.04305 հա մակերեսով
բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասում առանձնատուն և պախսպ կառուցելու
համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Դավիթ Անդրանիկի Մարկոսյանին՝ համայնքապետարանի
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՏԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » նոյեմբեր 2025 թվականի №482

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման
պահանջների.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0229-ից կադաստրային ծածկագրով, 0.06146 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, Արզնի, Երևան-Սևան մայրուղի, 16-17 կմ 3/2 հողամաս :
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » նոյեմբեր 2025 թվականի №483

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով
Զոհրաբ Կարապետի Բալասանյանի ներկայացուցիչ Հովհաննես Մարտիրոսյանի
դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի Առողջարանային փողոց 25/1 հասցեում
գտնվող 07-016-0001-0243 կադաստրային ծածկագրով 0.084853 հա մակերեսով
քնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասում ավտոտեխասպասարկման սրահի
կառուցման համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված
նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Զոհրաբ Կարապետի Բալասանյանին՝ համայնքապետարանի
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 30 000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ՝
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման թվականից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » նոյեմբեր 2025 թվականի №484

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Արզնի համայնքի, 7-րդ զանգված 16-րդ թաղամաս 1 հասցեում գտնվող Աշոտ Դավիթի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքի 0.22 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված 15226-ԷՄ նախագծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ին :
- Պարտավորեցնել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը Արզնի համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » նոյեմբեր 2025 թվականի №485

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով
Ալվինա Վալերիի Դանիելյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 3-րդ փողոց 25/1 հասցեում գտնվող
07-016-0019-0028 կադաստրային ծածկագրով 0.04785 հա մակերեսով
բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասում բնակելի տուն նպահսպ կառուցելու
համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Ալվինա Վալերիի Դանիելյանին՝ համայնքապետարանի
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » նոյեմբեր 2025 թվականի №486

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Անահիտ Գրիգորի Առաքելյանի ներկայացուցիչ Լևոն Ներսիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 15-րդ փողոց 54 հասցեում գտնվող 07-016-0046-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.080344 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում պահսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Անահիտ Գրիգորի Առաքելյանին՝ համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 07 » նոյեմբեր 2025 թվականի №487

**ԱՐՄԱՆ ՍԼԱՎԻԿԻ ԶԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի
և հիմք ընդունելով Արման Սլավիկի Զարգարյանի ներկայացուցիչ
Հովհաննես Մարտիրոսյանի հայտը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արման Սլավիկի Զարգարյանին տալ նախագծման թույլտվություն
(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ սեփականության իրավունքով
պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ համայնք Արզնի համայնքի 1-ին փողոց, 1-ին
փակուղի 5 հասցեում գտնվող 07-016-0002-0177 կադաստրային ծածկագրով
բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.0685 հա մակերեսով հողամասում
բնակելի տան վերակառուցման իրականացման աշխատանքների նախագծային
փաստաթղթերի մշակման համար (ճարտարապետահատակագծային
առաջադրանքը կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻԿՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 07 » նոյեմբեր 2025 թվականի №488

**ԿԱՐԵՆ ԷՂԻԿԻ ԳՈՄԿՑՅԱՆԻՆ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի
1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի
և հիմք ընդունելով Կարեն Էղիկի Գոմկցյանի ներկայացուցիչ Լիլիյա

Օհանյանի հայտը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կարեն Էղիկի Գոմկցյանին տալ նախագծման թույլտվություն
(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ սեփականության իրավունքով
պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ համայնք Արզնի համայնքի Արզնի 2 հասցեում
գտնվող 07-016-0201-0020 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության ,
ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության
արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.9989 հա
մակերեսով հողամասում միահարկ մետաղական պահեստի իրականացման
աշխատանքների նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՏԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » նոյեմբեր 2025 թվականի №489

**ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԱԼԵԽՍԵՅԻ ԳՐԻՆԶՈՒԿԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ
(ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների և հիմք ընդունելով Վլադիմիր Ալեքսեյի Գրինչուկի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վլադիմիր Ալեքսեյի Գրինչուկին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք 8-րդ փողոց 5/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.0625 հա մակերեսով 07-016-0012-0015 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված բնակելի տան և պարիսպի համար տալ ավարտական ակտ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԿՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » նոյեմբեր 2025 թվականի №490

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և
հիմք ընդունելով Արրահամ Հակոբի Կադիրյանի լ/ա Անուշավան Ալբերտի
Բարսեղյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,
07-016-0582-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ
գանգված , 16 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » նոյեմբեր 2025 թվականի №491

ԵՐՄՈՆՅԱ ԼԱԼԱՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ

(ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ««Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների և հիմք ընդունելով Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք 5-րդ փողոց 49/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.0402 հա մակերեսով 07-016-0027-0025 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված պարիսպի և օժանդակ շինության համար տալ ավարտական ակտ:
2. Պարտավորեցնել Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանին՝ համայնքապետարանի 900105232160 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » նոյեմբեր 2025 թվականի №492

ԵՐՄՈՆՅԱ ԼԱԼԱՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ

(ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների և հիմք ընդունելով Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք 5-րդ փողոց 50/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.011892 հա մակերեսով 07-016-0028-0046 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված առևտրի սրահի համար տալ ավարտական ակտ:
2. Պարտավորեցնել Երմոնյա Արտաշեսի Լալայանին՝ համայնքապետարանի 900105232160 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » նոյեմբեր 2025 թվականի №493

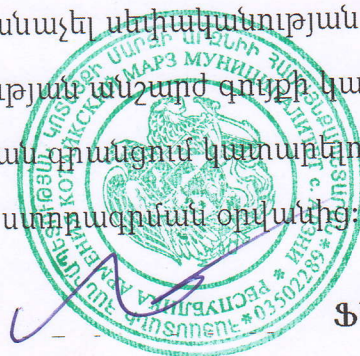
ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆԵՐԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների
կյանքին ու առողջությանը և հիմք ընդունելով Արրահամ Հակոբի Կադիրյանի
1/ա Անուշավան Ալբերտի Բարսեղյանի դիմումը . .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արրահամ Հակոբի Կադիրյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով 07-016-0582-0015 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.0025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական օրհանգում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » նոյեմբեր 2025 թվականի №494

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի , Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0402-0001 կադաստրային ծածկագրով , 25.0397 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, Երևան-Սևան մայրուղի , 23 – 23 կմ 104 հողամաս :
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » նոյեմբեր 2025 թվականի №495

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արզնի համայնքի, 2-րդ թաղամաս 45/4 հասցեում գտնվող Ռոբերտ Սեյրանի Հովսեփյանին և Արզնի համայնքի, 2-րդ թաղամաս 44 հասցեում Դավիթ Անդրանիկի Մարկոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքների 0.22 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված 14758-ԷՄ նախագծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ին :
2. Պարտավորեցնել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը Արզնի համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻԲԶՈՆԵՎ

