



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԷԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 22 » օգոստոս 2025 թվականի №379

ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը հիմք ընդունելով 04/04/2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 806 ժ/գ 169, 04/04/2025 թվականի նոտարական ակտը / է գրանցամատյանում 805 / և Աշոտ Արամայիսի Եղիազարյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արամայիս Կարապետի Եղիազարյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով 07-016-0572-0034 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.00117 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 22 » օգոստոս 2025 թվականի №380

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով  
Ալիսա Էդուարդի Պետրոսյանի ներկայացուցիչ Դավիթ Անդրանիկի Մարկոսյանի  
դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 2-րդ թաղամաս 44/2 հասցեում գտնվող  
07-016-0445-0025 կադաստրային ծածկագրով 0.04326 հա մակերեսով  
բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման  
գործառնական նշանակության հողամասում երկհարկանի առանձնատուն և պախապ  
կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված  
նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Ալիսա Էդուարդի Պետրոսյանին՝ համայնքապետարանի  
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 ( տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝  
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 26 » օգոստոս 2025 թվականի №381**

**ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի  
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել  
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների  
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր  
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները  
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների  
կյանքին ու առողջությանը և հիմք ընդունելով 25.06.2025 թվականի ըստ օրենքի  
ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 4022 , ժ/գ  
308/2007թ./ , 4023 ժ/գ 182/2010թ./ , 4024 ժ/գ 308/2007թ./

և Վլադիմիր Զումշուդի Իսահակյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Զումշուդ Իսահակի Եսայանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով 07-016-0514-0354 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.0020 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » օգոստոս 2025 թվականի №382

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
հիմք ընդունելով Լաուրա Հայկի Պետրոսյանի լ/ա Հայկ Նորիկի Պետրոսյանի  
դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0303-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.11 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 1-ին  
թաղամաս , 6 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԲԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » օգոստոս 2025 թվականի №383

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
հիմք ընդունելով Լաուրա Հայկի Պետրոսյանի լ/ա Հայկ Նորիկի Պետրոսյանի  
դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0303-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.11 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 1-ին  
թաղամաս , 7 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 27 » օգոստոս 2025 թվականի №384**

**ԳԱՐԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ  
(ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների և հիմք ընդունելով Գարիկ Ռաֆիկի Դավթյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Գարիկ Ռաֆիկի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք 4-րդ թաղամաս 322/10 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.1053 հա մակերեսով 07-016-0322-0010 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված պահածոների արտադրամասի մասնաշենքի և օժանդակ մասի կառուցման համար տալ ավարտական ակտ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » օգոստոս 2025 թվականի №385

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով  
Նաիրա Գարիկի Խանգաղյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 17-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող  
07-016-0004-0010 կադաստրային ծածկագրով 0.03113 հա մակերեսով  
բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման  
գործառնական նշանակության հողամասում առևտրի, հանրային սննդի և  
կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու համար տալ շինարարության  
թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Նաիրա Գարիկի Խանգաղյանին՝ համայնքապետարանի  
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 30 000 ( երեսուն հազար) ՀՀ դրամ՝  
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԿ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » օգոստոս 2025 թվականի №386

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով  
« ԲԵՍԹ ՍԻԹԻ » ՍՊԸ-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 1-ին թաղամաս 2 հողամաս հասցեում  
գտնվող 07-016-0303-0058 կադաստրային ծածկագրով 0.09986 հա մակերեսով  
արդյունաբերությանը, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային  
նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական  
նշանակության հողամասում անասնակերի արտադրամաս կառուցելու համար տալ  
շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
- Պարտավորեցնել « ԲԵՍԹ ՍԻԹԻ » ՍՊԸ-ին՝ համայնքապետարանի  
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 50 000 ( հիսուն հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական  
տուրք շինարարության թույլտվության համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԲԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » օգոստոս 2025 թվականի №387

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և  
հիմք ընդունելով Ջենմա Հակոբի Հակոբյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0638-0103 կադաստրային ծածկագրով 0.05160 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 4-րդ  
գանգված, 103 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 03 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №388**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և  
հիմք ընդունելով Միհրան Արշավիրի Աղեկյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0660-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 1-ին  
գանգված, 25 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 03 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №389**

**ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի  
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել  
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների  
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր  
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները  
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների  
կյանքին ու առողջությանը և հիմք ընդունելով 17.06.2025 թվականի ըստ օրենքի  
ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 7623 ,  
ծ/գ 61/2018 և Արամ Վաչագանի Գևորգյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Սարինազ Գեղամի Սարգսյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով 07-016-0514-0015 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.0025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒՎ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 03 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №390**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և  
հիմք ընդունելով 17.06.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի  
վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 7623 ,  
ծ/գ 61/2018 և Արամ Վաչագանի Գևորգյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0514-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 7-րդ  
գանգված, 14 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №391

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
հիմք ընդունելով Արթուր Միշայի Մելքոնյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Շողիկ Նովրազի Ծառուկյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0509-0040, 0041-ից կադաստրային ծածկագրով 0.0500 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 7-րդ գանգված, 40 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 04 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №392**

**ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի  
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել  
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների  
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր  
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները  
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների  
կյանքին ու առողջությանը հիմք ընդունելով Գոհար Գրիգորիի Եսայանի դիմումը

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Գոհար Գրիգորիի Եսայանին հատկացված 0.125 հա մակերեսով 07-016-0327-0029  
կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝  
0.025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, [arzni.kotayk@mta.gov.am](mailto:arzni.kotayk@mta.gov.am)

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №393

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՄՎԵԼ ՊԱՎԼԻԿԻ ՀԱԿՈՒՔՅՈՒՄՈՒԹՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՄԵԿ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ  
ԳՈՒՅԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման  
պահանջների և հիմք ընդունելով Սամվել Պավլիկի Հակոբքյոխյանին դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Քաղաքացի Սամվել Պավլիկի Հակոբքյոխյանին սեփականության իրավունքով  
պատկանող՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի 7-րդ փողոց 19/1 հասցեում  
գտնվող, 07-016-0009-0028 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի  
կառուցապատման հողամասի /սեփականության վկայական թիվ 17102023-07-0001 /  
բաժանման արդյունքում առաջացած երկու միավոր անշարժ գույքերին տրամադրել  
հասցե՝

- 0.06101 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության  
հողամասին և բնակելի տանը՝ 7-րդ փողոց 19/1 հողամաս ,
- 0.05482 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության  
հողամասին՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, 7-րդ փողոց 19 հողամաս ,

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №394

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և  
հիմք ընդունելով Կարապետ Արբակի Կարապետյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0672-0028 կադաստրային ծածկագրով 0.0516 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 5-րդ  
զանգված, 28 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №395

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
հիմք ընդունելով 07.05.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի  
վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 10294, ժ/գ 309 և Ասյա Ֆյոդորի  
Չիթյանի լ/ա Ջուլիետտա Սերգեյի Եղիազարյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռուբեն Աշոտի Ավետիսյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0594-0101 կադաստրային ծածկագրով 0.0500 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 8-րդ թաղամաս , 101 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՒԿ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 05 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №396**

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հունվարի 19-ի թիվ 30-Ն որոշման և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով 07.05.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 10294, ժ/գ 309 և Ասյա Ֆյոդորի Զիթյանի լ/ա Ջուլիետտա Սերգեյի Եղիազարյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Փոփոխել Արզնի համայնքի վարչական տարածքի 8-րդ թաղամաս , 101 հասցեում գտնվող 0.0500 հա մակերեսով, 07-016-0594-0101 կադաստրային ծածկագրով հողամասի / բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողատեսք /գործառնական նշանակությունը՝ դարձնելով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ասյա Ֆյոդորի Զիթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 08 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №397**

**ՈՍԿԱՆ ՎԱԼԵՐԻԻ ԱՓԻՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ  
(ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների և հիմք ընդունելով Ոսկան Վալերիի Ափիյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Ոսկան Վալերիի Ափիյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք 16-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք , 14/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.04 հա մակերեսով 07-016-0059-0028 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված մեկ հարկանի բնակելի տան և պարսպապատման համար տալ ավարտական ակտ:
2. Պարտավորեցնել Ոսկան Վալերիի Ափիյանին՝ համայնքապետարանի 900105232160 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻԴՅՈՒԿ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 09 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №398**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
հիմք ընդունելով Գազիկ Ժորայի Կարապետյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0636-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով հողամասին  
տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 2-րդ գանգված, 31 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԲԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №399

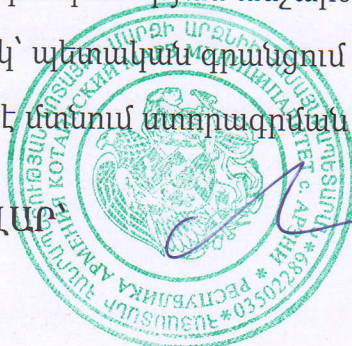
ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի  
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել  
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների  
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր  
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները  
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների  
կյանքին ու առողջությանը հիմք ընդունելով Ստյոպիկ Սիրականի Աբաջյանի  
դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ստյոպիկ Սիրականի Աբաջյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով  
07-016-0514-0079 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել  
օգտագործվող՝ 0.00025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության  
իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №400

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
և հիմք ընդունելով Ստյոպիկ Սիրականի Աբաջյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ստյոպիկ Սիրականի Աբաջյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0514-0079 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 7-րդ գանգված , 79 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №401

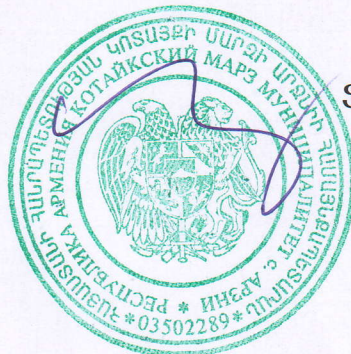
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
և հիմք ընդունելով Սարգիս Մկրտչի Ջավրուշյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

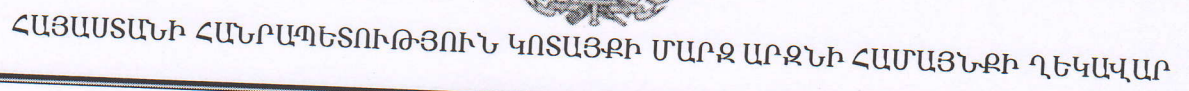
1. Սարգիս Մկրտչի Ջավրուշյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0643-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.04929 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 4-րդ զանգված , 11 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



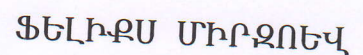


በ ሶ በ ር በኩ ሆ

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

በሶ በጅ በኮሆ ፔሆ፣

- ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №403

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
և հիմք ընդունելով Մանուշ Իշխանի Մովսիսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Մանուշ Իշխանի Մովսիսյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0519-0001-ից և 07-016-0519-0002-ից կադաստրային ծածկագրով 0.05250 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ զանգված , 27 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №404

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման  
պահանջների.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.ՀՀ Կոտայքի մարզի , Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0028-0028-ից  
կադաստրային ծածկագրով , 0.01140 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել  
հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, Արզնի , 12-րդ փողոց 3/1 հողամաս :
- 2.Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
- 4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԶ ՄԻՐԶՈՒԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
Արզնի, 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 6  
Հեռ. (0222)94880, [arzni.kotayk@mta.gov.am](mailto:arzni.kotayk@mta.gov.am)

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 17 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №405**

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ  
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման» մասին  
օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներին և հիմք ընդունելով  
Արզնի համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 15-ի թիվ 102 որոշումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Գնման նախապատվության իրավունքով օտարել ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 07-016-0435-0082 կադաստրային ծածկագրով, 0.56153 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքը հողամասի վարձակալ Կոյա Արկաղիի Մոխսենին:
2. Պարտավորեցնել Կոյա Արկաղիի Մոխսենին 12120000 / տասներկու միլիոն մեկ հարյուր քսան հազար / ՀՀ դրամ վճարել Արզնի համայնքապետարանի 900105232178 հաշվեհամարին, որի շուկայական արժեքը ձևավորվել է համաձայն « ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից 19.08.2025 թվականի թիվ « 630-Վ/025 » անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության հիման վրա:
3. Սույն որոշման նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Արզնի համայնքի ղեկավարի օգնական Գարիկ Սերգենիչ Լազարևի վրա :
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել-Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, [arzni.kotayk@mta.gov.am](mailto:arzni.kotayk@mta.gov.am)

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 17 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №406**

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱԼՎԻՆԱ ՎԱԼԵՐԻԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՄԵԿ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅԻ  
ԲԱԺԱՆՄԱՆՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ  
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման  
պահանջների և հիմք ընդունելով Ալվինա Վալերիի Դանիելյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ `**

1. Քաղաքացի Ալվինա Վալերիի Դանիելյանին սեփականության իրավունքով  
պատկանող՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի 3-րդ փողոց 25 հասցեում  
գտնվող, 07-016-0019-0007 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի  
կառուցապատման հողամասի /սեփականության վկայական թիվ 26082025-07-0029 /  
բաժանման արդյունքում առաջացած երկու միավոր անշարժ գույքերին տրամադրել  
հասցե՝

- 0.04785 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության  
հողամասին՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, 3-րդ փողոց 25/1  
հողամաս ,
- 0.03760 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության  
հողամասին՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք, 3-րդ փողոց 25/3  
հողամաս ,



2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 17 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №407**

**ԷԴԳԱՐ ԺՈՐԱՅԻ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք  
ընդունելով Էդգար Ժորայի Մնացականյանի ներկայացուցիչ Հովհաննես

Մարտիրոսյանի հայտը՝

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Էդգար Ժորայի Մնացականյանին տալ նախագծման թույլտվություն  
(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ սեփականության իրավունքով  
իրեն պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ համայնք Արզնի համայնքի 48 հասցեում  
գտնվող 07-016-0304-0048 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության ,  
ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության  
0.07017 հա մակերեսով հողամասում չորանոցի և պարսպի կառուցման  
իրականացման աշխատանքների նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար  
(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը կցվում է):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 17 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №408

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով  
Վեմիր Արմենի Սարբազյանի ներկայացուցիչ Սերգեյ Սարգսյանի դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 7-րդ զանգված, 24-րդ թաղամաս , 14  
հասցեում գտնվող 07-016-0519-0039 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա  
մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի  
կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում տնտեսական  
շինություն և պահիսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝  
համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Վեմիր Արմենի Սարբազյանին՝ համայնքապետարանի  
900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝  
տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԿ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 17 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №409**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
և հիմք ընդունելով 04.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի  
վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 5363, 5564 ժ/գ 50/2025թ. և

Հայկազ Զենֆրիկի Գասպարյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Զենֆրիկ Գասպարյանին հատկացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի  
վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0514-0105 կադաստրային ծածկագրով 0  
.048376 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 7-րդ զանգված , 105 հողամաս :  
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:  
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆՎ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 19 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №410**

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 16-րդ կետի, հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 8-րդ  
ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016  
թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք  
ընդունելով Արզնի համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 15-ի  
N 100 որոշման պահանջները և հիմք ընդունելով  
Գևորգ Արմենի Արմենյանի դիմումը՝

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝**

1. Ուղղակի վաճառքի եղանակով՝ ընդլայնման նպատակով, օտարելու ՀՀ Կոտայքի  
մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային  
սեփականություն հանդիսացող 07-016-0322-0109 կադաստրային ծածկագրով, 0.0141  
հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը / որից  
՝ 0.00979 հա-ն վարելահող , 0.00431 այլ հողատեսք/ ընդլայնվող հողամասի  
սեփականատեր Գևորգ Արմենի Արմենյանին սեփականության իրավունքով  
պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  
07-016-0322-0006 կադաստրային ծածկագրով, 0.09978 հա մակերեսով  
գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության ջրովի վարելահող հողամասին:



2.Պարտավորեցնել Գևորգ Արմենի Արմենյանին 650000 / վեց հարյուր հիսուն հազար / ՀՀ դրամ վճարել Արգնի համայնքապետարանի 900105232178 հաշվեհամարին:

3. Նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Արգնի համայնքի ղեկավարի օգնական Գարիկ Սերգենիչ Լազարևի վրա :

4.Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

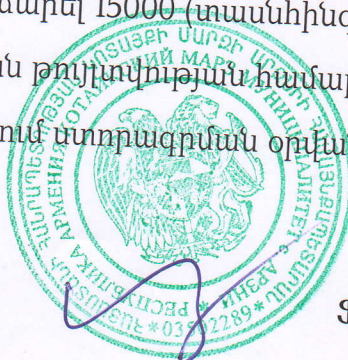
« 19 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №411

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Գրետա Արսենի Սարգսյանի ներկայացուցիչ Սերգեյ Պետրոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնքի 5-րդ փողոց 95/1 հասցեում գտնվող 07-016-0038-0062 կադաստրային ծածկագրով 0.05961 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում երկհարկանի առանձնատուն , օժանդակ շինություն և պահիսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Գրետա Արսենի Սարգսյանին՝ համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
ՂՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
0, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 23 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №412

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ, 7-րդ և 8-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի դեկտեմբերի 11-ի թիվ 1730-Ն որոշումը և Հայաստանի Հանրապետության գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման կարգը հաստատելու մասին Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետը Մարիամ Հակոբի Գլեջյանի դիմումը, «ՄՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ » ՍՊ ընկերության կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և Մարիամ Հակոբի Գլեջյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արզնի համայնքի վարչական տարածքում Մարիամ Հակոբի Գլեջյանին հատկացված 0.09415 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ դարձնելով 2-րդ կարգի այգի/ պտղատու/:
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 23 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №413

ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի  
64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել  
օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների  
օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր  
սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները  
և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների  
կյանքին ու առողջությանը հիմք ընդունելով 15.08.2025 թվականի ըստ օրենքի  
ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված է գրանցամատյանում 5760  
ծ/գ 337/2018/ և Լյովա Գուրգենի Հովհաննիսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գուրգեն Հովհաննեսի Հովհաննիսյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով  
07-016-0513-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել  
օգտագործվող՝ 0.0025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության  
իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » սեպտեմբեր 2025 թվականի №414

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման,  
և հիմք ընդունելով Սերգեյ Ժորայի Հովհաննիսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սերգեյ Ժորայի Հովհաննիսյանին և Խաչատուր Գևորգի Ավագյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0532-0031-ից կադաստրային ծածկագրով 0.04974 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ զանգված , 31 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ