ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

“07” դեկտեմբերի 2020 թվականի N 324

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳԵՎՈՐԳ ԻՍԱՂՈՒԼՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 89-Ն որոշումը ` *որոշում եմ.*

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գևորգ Իսաղուլյանին Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 4/1/3 հասցեում տալ 4մ^2 մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն՝ 2020 թվականի հոկտեմբեր ամսվա համար.

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"07" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 325

ՀԱԿՈԲ ՄԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Հակոբ Գրիգորի Սարգսյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 78 հասցեում գտնվող 07-013-0055-0018 կադաստրային ծածկագրով հողամասում անասնագոմի ուժեղացման և վերանորոգման նախագծային փաստաթղթեր մշակելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"08" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 326

ԳԵՂԱՄ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Թույլատրել Գեղամ Ջորիկի Գրիգորյանին Արամուս համայնքի Անկախության 6-րդ փողոց 12 հասցեում գտնվող 07-013-0007-0020 կադաստրային ծածկագրով հողամասի վրա կատարել ավտոտնակի շինարարական աշխատանքներ:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"10" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 327

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԵՂԱՄ ԱԹԱՆԵՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության "Քաղաքացիական օրենսգրքի" 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջները՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Տիգրանածորի խճուղի 42 հասցեում գտնվող քաղաքացի Գեղամ Ժորժիկի Աթանեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-013-0055-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասում (վկայական N 581168) իր կողմից ինքնակամ կառուցված 9.41քմ արտաքին մակերեսով խորդանոցը, 139.04քմ մակերեսով ծածկարանը և 16.63քմ մակերեսով պարիսպները համարել օրինական:

2. Պարտավորեցնել քաղաքացի Գեղամ Ժորժիկի Աթանեսյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105205216 հաշվեհամարին մուծել՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 13-րդ կետի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշմամբ հաստատված տարածագնահատման (գոտիականության) գործակիցների՝ խորդանոցի, ծածկարանի և պարիսպների համար՝ 780 (յոթ հարյուր ութսուն) դրամ: Խորդանոցի, ծածկարանի և պարիսպների ընդհանուր արտաքին մակերեսը կազմում է 165.08քմ, որոնց օրինականացման արժեքը կազմում է 128763 (մեկ հարյուր քսանութ հազար յոթ հարյուր վաթսուներեք) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ ,պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"10" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 328

«ԼԵՎՈՒՇ» ՍՊԸ-ԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ը» ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2020 թվականի նոյեմբերի 5-ի N 68 որոշումն ու «ԼԵՎՈՒՇ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արամ Հարությունյանի դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 3-րդ նրբանցք 8/1 հասցեում գտնվող, 07-013-0222-0051 կադաստրային ծածկագրով 3,801519 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողամասը առանց մրցույթի, վարձակալությամբ՝ 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով, տարեկան 900000 (ինը հարյուր հազար) դրամ վարձավճարով տրամադրել «ԼԵՎՈՒՇ» ՍՊԸ-ին:

2. Հողամասը տրամադրվում է ընդերքօգտագործման նպատակով:

3. Սույն որոշման պահանջների իրականացման գործընթացի պատասխանատու նշանակել Արամուսի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Հրայր Սուրենի Վարդանյանին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

10" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 329

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՁԵՎԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջները՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականությունհանդիսացող հողամասերը հրապարակային սակարկություններով/աճուրդներով օտարման նպատակով ստեղծել հրապարակային սակարկությունների աճուրդների կազմակերպման և անցկացման հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

1)Գեղամյան Տիգրան /համայնքի ղեկավարի ժ/պ/-աճուրդավար

2)Եղիազարյան Կարինե /գործավար/-արձանագրող

3)Վարդանյան Հրաչյա /համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ/-հանձնաժողովի անդամ

4)Ղազարյան Վոլոդյա /համայնքի ղեկավարի տեղակալ/-հանձնաժողովի անդամ

5)Հակոբյան Տիգրան /համայնքապետարանի 1-ին կարգի մասնագետ/-հանձնաժողովի անդամ

6)Վարդանյան Զաքարիա/ավագանու անդամ/- հանձնաժողովի անդամ

7)Հովակիմյան Վահրամ/ավագանու անդամ/- հանձնաժողովի անդամ

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"15" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 330

«ՆԻԿՎԻՆ» ՍՊԸ-ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԵՎ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՈՒ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 89-Ն որոշումը ` *որոշում եմ.*

1. "ՆԻԿՎԻՆ" ՍՊԸ-ին Ազատամարտիկների խճուղի 43/1 հասցեում՝ 921քմ քարե շինության ներսում, տալ ոգելից խմիչքի արտադրանքի վաճառքի և հանրային սննդի կազմակերպման ու իրացման թույլտվություն՝ 2020 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

“15” դեկտեմբերի 2020 թվականի N 331

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտյոմ Եղիազարյանի դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Ազատամարտիկների խճուղի 20/1 հասցեում գտնվող, Արտյոմ Լյովայի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-013-0033-0016 կադաստրային ծածկագրով (վկայական N 09122020-07-0060) 0.0075 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի՝ համաձայն Արամուս համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծի:
2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

“15” դեկտեմբերի 2020 թվականի N 332

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՄ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության ''Քաղաքացիական օրենսգրքի'' 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջները՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 48 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Արամ Լյովայի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-013-0055-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասում (վկայական N 04022015-07-0049) իր կողմից ինքնակամ կառուցված 187,46քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական:

2.Պարտավորեցնել քաղաքացի Արամ Լյովայի Եղիազարյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105205216 հաշվեհամարին մուծել՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 13-րդ կետի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշմամբ հաստատված տարածագնահատման (գոտիականության) գործակիցների՝ բնակելի տան մեկ քառակուսի մետրի համար 1300 (մեկ հազար երեք հարյուր) դրամ: Բնակելի տան ընդհանուր արտաքին մակերեսը 187,46քմ է, որի օրինականացման արժեքը կազմում է 243698 (երկու հարյուր քառասուներեք հազար վեց հարյուր իննսունութ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ　　　　　　　　　　ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐԱՄՈՒՍ ԾՈՒՌ ԿՈՏԱՅՔԻ ՀՀ *035021691

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"16" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 333

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը ու քաղաքացի Նորայր Մակարյանի դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Նորայր Նորիկի Մակարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0128-0026 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.1559 հա հողամասից (համաձայն «Աշոտ Հակոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրամադրված հատակագծի) 0.03819 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:
2. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Նորայր Նորիկի Մակարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0128-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Արամուս համայնք Ազատամարտիկների խճուղի 47:
3. Արամուս համայնքի Ազատամարտիկների խճուղի 47 հասցեում գտնվող Նորայր Նորիկի Մակարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0128-0026 կադաստրային ծածկագրով 0.03819 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 172,17քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 15,43քմ մակերեսով ծածկարանը և 7,05քմ մակերեսով պարիսպը համարել օրինական:
4. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Արամուս համայնքի բյուջեի N 900105205174 հաշվին պետք է վճարի հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 389921 (երեք հարյուր ութսունինը հազար ինը հարյուր քսանմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, N 900105205216 հաշվին՝ 241356(երկու հարյուր քառասունմեկ հազար երեք հարյուր հիսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման վճար:
5. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
6. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոմման 1-ին կետում նշված հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:
8. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

“16” դեկտեմբերի 2020 թվականի N 334

“ԱՎԱԼՈՆ ՀՈԹԵԼ” ՍՊԸ-ԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՈՒ ԻՐԱՑՄԱՆ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 89-Ն որոշումը՝ *որոշում եմ.*

1. “ԱՎԱԼՈՆ ՀՈԹԵԼ” ՍՊԸ-ին Անկախության 1-ին փողոց 5/1 հասցեում՝ 435քմ հիմնական շինության ներսում, տալ հանրային սննդի կազմակերպման ու իրացման և ոգելից խմիչքների արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ 2020 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"17" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 335

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԵՎ ԱՏԵՍՏԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և "Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին" օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով ու հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2020 թվականի օգոստոսի 26-ի N 325-Ա որոշումը և Արամուս համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 78 որոշումը՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեղծել Արամուսի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝	Տիգրան Գեղամյան
Հանձնաժողովի անդամներ՝	
1) Ավագանու անդամներ՝	Զաքարիա Վարդանյան Գեղամ Սողոմոնյան Միեր Համբարձումյան
2) Մարզպետարանի ներկայացուցիչներ՝	Հարություն Ալեքսանյան Ռոբերտ Թումոյան Արտավազդ Բարսեղյան

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Արամուս համայնքի ղեկավարի 2013 թվականի մայիսի 20-ի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով ստեղծելու մասին» N 84 որոշումը՝ իր հետագա փոփոխություններով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"18" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 336

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ գլխի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/9 հասցեում գտնվող 07-013-0136-0011 կադաստրային ծածկագրով և Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/10 հասցեում գտնվող 07-013-0136-0012 կադաստրային ծածկագրով հողամասերը բաժանել մասերի /համաձայն հատակագծերի/, առանձնացված հատված S1 և առանձնացված հատված S2.

1) Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/9 հասցեում գտնվող 07-013-0136-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.09134հա հողմասի առանձնացված հատվածի՝ S1-ի, 0.0737հա հողամասի հասցե տրամադրել՝ Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/9 հասցեն, իսկ առանձնացված հատվածի՝ S2-ի, 0.01764հա հողամասի հասցե տրամադրել Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/9/1 հասցեն:

2) Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/10 հասցեում գտնվող 07-013-0136-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.09574հա հողմասի առանձնացված հատվածի՝ S1-ի, 0.07754հա հողամասի հասցե տրամադրել՝ Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/10 հասցեն, իսկ առանձնացված հատվածի՝ S2-ի, 0.0182հա հողամասի հասցե տրամադրել Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 8/10/1 հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"21" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 337

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^{3}-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականության հանդիսացող 07-013-0101-ից կադաստրային ծածկագրով 0.052 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը (համաձայն «Աշոտ Հակոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրամադրված հատակագծի) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողերի:
2. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականության հանդիսացող 07-013-0101-ից կադաստրային ծածկագրով 0.052 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը (համաձայն «Աշոտ Հակոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրամադրված հատակագծի) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողերի:
3. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-013-0101-ից կադաստրային ծածկագրով 0.052 հա հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Արամուս համայնք Տիգրանաձորի խճուղի 1/1/3:
4. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-013-0101-ից կադաստրային ծածկագրով 0.052 հա հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Արամուս համայնք Տիգրանաձորի խճուղի 1/1/3/4:
5. Սույն որոմման 1-ին կետում նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հավշվեկշռում:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ　　　　ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"21" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 338

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ գլխի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-013-0155-ից կադաստրային ծածկագրով 0.83877 հա հողամասի հասցե համարել Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Տիգրանածորի խճուղի 3-րդ նրբանցք 4/2 հասցեն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ *03502169*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"21" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 339

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը՝ ***որոշում եմ.***

1. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 3-րդ նրբանցք 4/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 07-013-0155-ից կադաստրային ծածկագրով 0.83877 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ ընդերքօգտագործման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ արդյունաբերական օբյեկտների:

2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"21" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 340

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐ ԱՆԱՀԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻ ԵՎ ՍԱՐԳԻՍ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ՈՒՍՄԱՆ ԱՐԺԵՔՆԵՐԸ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Համայնքի բյուջեով նախատեսված 4729 հոդվածի սոց. ծախսերից 50000/հիսուն հազար/ դրամը փոխանցել "Խ. Աբովյանի անվան ՀՊՄՀ" ՊՈԱԿ-ին՝ Անահիտ Արթուրի Թադևոսյանի ուսման արժեք:
2. Համայնքի բյուջեով նախատեսված 4729 հոդվածի սոց. ծախսերից 50000/հիսուն հազար/ դրամը փոխանցել "Մ. Հերացու անվան ՀՊԲՀ" ՊՈԱԿ-ին՝ Սարգիս Վահագնի Բաբայանի ուսման արժեք:
3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"21" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 341

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՎԱՍԻԼ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության "Քաղաքացիական օրենսգրքի" 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջները՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Տիգարանաձորի խճուղի 4-րդ փակուղի 1 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Վասիլ Գեղամի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0029-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասում (վկայական N 26092018-07-0089) իր կողմից ինքնակամ կառուցված 90,26քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 23,1քմ մակերեսով ծածկը՝ համարել օրինական:

2. Պարտավորեցնել քաղաքացի Վասիլ Գեղամի Առաքելյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105205216 հաշվեհամարին մուծել՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 13-րդ կետի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշմամբ հաստատված տարածագնահատման (գոտիականության) գործակիցների՝ բնակելի տան մեկ քառակուսի մետրի համար 1300 (մեկ հազար երեք հարյուր) դրամ, իսկ ծածկի համար՝ 780 (յոթ հարյուր ութսուն) դրամ: Բնակելի տան ընդհանուր արտաքին մակերեսը 90,26քմ է, որի օրինականացման արժեքը կազմում է 117338 (մեկ հարյուր տասնյոթ հազար երեք հարյուր երեսունութ) դրամ, իսկ ծածկի մակերեսը կազմում է 23,1քմ, որի օրինականացման արժեքը կազմում է 18018 (տասնութ հազար տասնութ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

“22” դեկտեմբերի 2020 թվականի N 342

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՄԱՆՈՐԻ ԱՌԹԻՎ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻՆ ՆՎԵՐՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 46-րդ հոդվածի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի նախակրթարան և «Խատուտիկ» զարգացման կենտրոն հաճախող երեխաներին ամանորյա նվերներ հատկացնելու նպատակով համայնքի բյուջեից տրամադրել 55000 /հիսունհինգ հազար/ դրամ:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"23" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 343

ՀԱՄԱՅՆՔԻ 1-ԻՆ ԿԱՐԳԻ ՀԱՇՄԱՆԴԱՄՆԵՐԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 90 որոշումը՝ *որոշում եմ.*

1. Համայնքի 1-ին կարգի հաշմանդամներին՝ թվով 15 հոգու, բյուջեով նախատեսված սոց. օգնության ֆոնդի 4729 հոդվածից 2020 թվականի դեկտեմբեր ամսվա համար տալ 75000 /յոթանասունհինգ հազար/ դրամ ֆինանսական օգնություն՝ յուրաքանչյուրին 5000 /հինգ հազար/ դրամի չափով՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

Հավելված

Հաստատված ՀՀ Կոտայքի մարզի
Արամուս համայնքի ղեկավարի
2020թ. դեկտեմբերի 23-ի N 343 որոշմամբ

հ/հ	*Անուն, ազգանուն*	*Գումար/դրամ/*
	1-ին կարգի հաշմանդամներ	
1	Սարգսյան Քաջիկ Կ.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
2	Միլիտոսյան Արևիկ Ա.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
3	Մարգարյան Սամվել Հ.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
4	Շմավոնյան Ռուբեն Թ.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
5	Յոլյան Ավետիք Ն.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
6	Հայրապետյան Գուրգեն	5000 /հինգ հազար/ դրամ
7	Գրիգորյան Մարինե	5000 /հինգ հազար/ դրամ
8	Սարգսյան Նունե	5000 /հինգ հազար/ դրամ
9	Ղազարյան Կոլյա	5000 /հինգ հազար/ դրամ
10	Խաչատրյան Նարինե Կ.	5000 /հինգ հազար/ դրամ
11	Նազարյան Սեդա	5000 /հինգ հազար/ դրամ
12	Հակոբյան Գարեգին	5000 /հինգ հազար/ դրամ
13	Հայրապետյան Էդգար	5000 /հինգ հազար/ դրամ
14	Հովհաննիսյան Հայկ	5000 /հինգ հազար/ դրամ
15	Նազարյան Սեդա	5000 /հինգ հազար/ դրամ
	Ընդամենը՝ 75000 /յոթանասունհինգ հազար/ դրամ	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"25" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 344

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը ու քաղաքացի Վլադիկ Հովհաննիսյանի դիմումը՝ ***որոշում եմ.***

1. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 80 հասցեում գտնվող 07-013-0055-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.07285հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել քաղաքացի Վլադիկ Մուշեղի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը հողամասի կադաստրային արժեքի վճարման պայմանով, որը կազմում է 904797 (ինը հարյուր չորս հազար յոթ հարյուր իննսունյոթ) դրամ:
2. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 80 հասցեում գտնվող քաղաքացի Վլադիկ Մուշեղի Հավհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0055-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.07285 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:
3. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 80 հասցեում գտնվող քաղաքացի Վլադիկ Մուշեղի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0055-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.07285 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 95,99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 68,95քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունները, 6,62քմ մակերեսով պարիսպները, ինչպես նաև բնակելի տան ներսում կատարված բոլոր ձևափոխությունները և ինքնակամ բացված թվով 2 (երկու) դռները և 2 (երկու) պատուհանները համարել օրինական:
4. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Արամուս համայնքի բյուջեի N 900105205174 հաշվին պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքը, որը կազմում է 904797 (ինը հարյուր չորս հազար յոթ հարյուր իննսունյոթ) դրամ, N 900105205216 հաշվին՝ 188932 (մեկ հարյուր ութսունութ հազար ինը հարյուր երեսուներկու) դրամ՝ ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման վճար:
5. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
6. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոմման 1-ին կետում նշված հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հավշվեկշռում:
8. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"25" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 345

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Սույն թվականի դեկտեմբերի 29-ին գումարել ավագանու արտահերթ նիստ՝ հետևյալ օրակարգային հարցերով.

1) Արամուս համայնքի վարչական տարածքում տեղական տուրքերի և վճարների 2021 թվականի դրույքաչափերը սահմանելու մասին.

2) Արամուս համայնքում հաշվառված 1-ին կարգի հաշմանդամներին 2021 թվականի ընթացքում ամենամսյա դրամական օգնություն տալու մասին.

3) «Հայաստանի համայնքների միություն» իրավաբանական անձանց միությանը 2021 թվականին անդամակցելու մասին.

4) Արամուս համայնքի սոցիալապես անապահով խավին աջակցություն ցուցաբերելու մասին.

5) Արամուս համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի վարձատրության չափը սահմանելու մասին.

6) Արամուսի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների 2021 թվականի թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին.

7) Արամուսի մարզամշակութային կենտրոնի աշխատակիցների 2021 թվականի թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին.

8) Արամուսի մարզամշակութային կենտրոնի դասասենյակներից մեկը անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին.

9) Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին.

10) Արամուս համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին.

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԾԱՌՈՒ ԿԱԹՈՂԻԿ ՀՀ *03502169*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"28" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 346

ԺԱՄԿԵՏԱՅԻՆ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 40-րդ հոդվածի 2 մասի 1-ին կետի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Ադրբեջանի կողմից Արցախի Հանրապետության նկատմամբ սանձազերծված լայնամասշտաբ ռազմական գործողությունների հետևանքով ռազմական գործողությունների ընթացքում վիրավորում ստացած ժամկետային զինծառայողներ՝ Գագիկ Արգոյի Միրզոյանին և Թաղևոս Ավետիքի Առաքելյանին տալ ֆինանսական օգնություն՝ յուրաքանչյուրին 100000 (մեկ հարյուր հազար) դրամի չափով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 347

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՆԱՐԵԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության "Քաղաքացիական օրենսգրքի" 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջները՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Տիգրանաձորի խճուղի 84 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Նարեկ Արմենի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0055-0021 կադաստրային ծածկագրով հողամասում (վկայական N 30092020-07-0141) իր կողմից ինքնակամ կառուցված 114,51քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 140,53քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 99,7քմ մակերեսով ծածկը և 6,28քմ մակերեսով պարիսպը՝ համարել օրինական:

2.Պարտավորեցնել քաղաքացի Նարեկ Արմենի Հովհաննիսյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105205216 հաշվեհամարին մուծել՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 13-րդ կետի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշմամբ հաստատված տարածագնահատման (գոտիականության) գործակիցների՝ բնակելի տան մեկ քառակուսի մետրի համար 1300 (մեկ հազար երեք հարյուր) դրամ, իսկ օժանդակ շինության, ծածկի և պարսպի համար՝ 780 (յոթ հարյուր ութսուն) դրամ: Բնակելի տան ընդհանուր արտաքին մակերեսը 114,51քմ է, որի օրինականացման արժեքը կազմում է 148863 (մեկ հարյուր քառասունութ հազար ութ հարյուր վաթսուներեք) դրամ, իսկ օժանդակ շինության, ծածկի և պարսպի ընդհանուր արտաքին մակերեսը կազմում է 246,51քմ, որի օրինականացման արժեքը կազմում է 192278 (մեկ հարյուր իննսուներկու հազար երկու հարյուր յոթանասունութ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 348

ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄՀԵՐ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ գլխի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Քաղաքացի Միհեր Կառլենի Կիրակոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0174-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասի հասցե համարել Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Արայի խճուղի 2-րդ նրբանցք 6 հասցեն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 349

ՄՀԵՐ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Միեր Կառլենի Կիրակոսյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ Արամուս համայնքի Արայի խճուղի 2-րդ նրբանցք 6 հասցեում գտնվող 07-013-0174-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.4հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկների հողամասում անասնագոմի և օժանդակ շինությունների նախագծային փաստաթղթեր մշակելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 350

ԳԵՂԱՄ, ԱՆԱՀԻՏ, ԱՐՓԻԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101 հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Գեղամ, Անահիտ, Արփիկ Պողոսյանների դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Գեղամ Ռաֆիկի Պողոսյանին, Անահիտ Նարիշայի Պողոսյանին, Արփիկ Գեղամի Պողոսյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0159-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.441հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (վկայական N 04092014-07-0036) համարել համայնքային սեփականություն, կատարել պետական գրանցում և փոփոխությունները ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 351

ՆՎԱՐԴ, ԶԱՎԵՆ, ՏԻՐՈՒՀԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101 հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նվարդ, Զավեն, Տիրուհի Մկրտչյանների դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Նվարդ Միխայիլի Մկրտչյանին, Զավեն Օգսենի Մկրտչյանին, Տիրուհի Օգսենի Մկրտչյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0159-0010 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (վկայական N 28122020-07-0017) համարել համայնքային սեփականություն, կատարել պետական գրանցում և փոփոխությունները ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:

2. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 07-013-0159-0010 կադաստրային ծածկագրով 0.2604հա ամբողջ հողմասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, ինչպես նաև չի առաջացնում սերվիտուտ, ուստի ամբողջ հողամասի նկատմամբ ճանաչել Արամուս համայնքի սեփականության իրավունքը և կատարել իրավունքների պետական գրանցում:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 352

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արամուս համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը ` *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի Երիտասարդական 6-րդ փողոց 3 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Արթուր Մանուկի Գաբրիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-013-0043-0024 կադաստրային ծածկագրով 0.1հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի:
2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 353

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՄԵԼՍԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԵՎ ԲԱՐՈՒՅԵՐ ՋԱՄԲԱԶՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության "Քաղաքացիական օրենսգրքի" 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ ու 13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջները՝ ***որոշում եմ.***

1. Արամուս համայնքի Անկախության 1-ին փողոց 1 հասցեում գտնվող, քաղաքացիներ Մելսիկ Ժորեսի Հայրապետյանին և Բարույեր Հակոբի Ջամբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0101-0104 կադաստրային ծածկագրով հողամասում (վկայական N 23092015-07-0057) իրենց կողմից ինքնակամ կառուցված 272,8քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 231,54քմ արտաքին մակերեսով սպանդանոցը, 21,55քմ արտաքին մակերեսով սպանդանոցի 2-րդ հարկի բաց պատշգամբը, 2,76քմ մակերեսով աստիճանավանդակը, 105,44քմ արտաքին մակերեսով արտադրամասի վարչական շենքը, 111,25քմ արտաքին մակերեսով կերի մշակման արտադրամասը, 59,02քմ արտաքին մակերեսով պահակատունը համարել օրինական:

2.Պարտավորեցնել քաղաքացիներ Մելսիկ Ժորեսի Հայրապետյանին և Բարույեր Հակոբի Ջամբազյանին ինքնակամ կառուցված արտադրական շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105205216 հաշվեհամարին մուծել՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 13-րդ կետի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշմամբ հաստատված տարածագնահատման (գոտիականության) գործակիցների՝ արտադրական շինությունների մեկ քառակուսի մետրի համար 1950 (մեկ հազար ինը հարյուր հիսուն) դրամ: 272,8քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի, 231,54քմ արտաքին մակերեսով սպանդանոցի, 21,55քմ արտաքին մակերեսով սպանդանոցի 2-րդ հարկի բաց պատշգամբի, 2,76քմ մակերեսով աստիճանավանդակի, 105,44քմ արտաքին մակերեսով արտադրամասի վարչական շենքի, 111,25քմ արտաքին մակերեսով կերի մշակման արտադրամասի, 59,02քմ արտաքին մակերեսով պահակատան ընդհանուր արտաքին մակերեսը 804,36քմ է, որոնց օրինականացման արժեքը կազմում է 1568502(մեկ միլիոն հինգ հարյուր վաթսունութ հազար հինգ հարյուր երկու) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 354

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը ու քաղաքացի Վահան Նիկողոսյանի դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վահան Իշխանի Նիկողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0130-0015 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.121 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:
2. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վահան Իշխանի Նիկողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0130-0014 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.191 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:
3. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Արամուս համայնքի բյուջեի N 900105205174 հաշվին պետք է վճարի սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 3185520 (երեք միլիոն մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար հինգ հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
4. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վահան Իշխանի Նիկողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0130-0015 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Արամուս համայնք Ազատամարտիկների խճուղի 30/1, իսկ 07-013-0130-0014 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Արամուս համայնք Ազատամարտիկների խճուղի 30/2:
5. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Սույն որոմման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հավշվեկշռում:
7. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ   ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք
Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 355

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

1. Համայնքի բյուջեով նախատեսված 4729 հոդվածի սոց. ծախսերից 100000 /մեկ հարյուր հազար/ դրամ տալ Գագիկ Միրզոյանին՝ ֆինանսական օգնություն:

2. Համայնքի բյուջեով նախատեսված 4729 հոդվածի սոց. ծախսերից 100000 /մեկ հարյուր հազար/դրամ տալ Թաղնոս Առաքելյանին՝ ֆինանսական օգնություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արամուս համայնք, Կենտրոնական փողոց 17, հեռ. (+374 222) 6 01 57

ՈՐՈՇՈՒՄ

"29" դեկտեմբերի 2020 թվականի N 356

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 59 որոշումը, քաղաքացի Արսեն Սմբաթյանի դիմումը ու «Երիցուկ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված հատակագծերը՝ ***որոշում եմ.***

1. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Արսեն Նահապետի Սմբաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0140-0018 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.2716 (վկայական N 14092020-07-0065) հա հողամասից 0.05019 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:
2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Արամուս համայնքի բյուջեի N 900105205174 հաշվին պետք է վճարի սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 595505 (հինգ հարյուր իննսունհինգ հազար հինգ հարյուր հինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Արամուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Արսեն Նահապետի Սմբաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-013-0140-0018 կադաստրային ծածկագրով հողամասը բաժանել մասերի /համաձայն հատակագծերի/ և առանձնացված հատված S1-ի հասցե տրամադրել՝ Կոտայքի մարզի Արամուս համայնքի Արայի խճուղի 1/5 հասցեն:
4. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հավշվեկշռում:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ