ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արագյուղ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Արագյուղ, (098)551651, aragyuxa@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2015թվականի N 39--Ա

ԱՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 24-Ի N 09 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 15-րդ հոդվածի պահանջով համայնքի ավագանին՝ ***որոշում է***

Հաստատել Արագյուղ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 24-ի N 09 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Արագյուղ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 14-ի N 37-Ն որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

2. Արագյուղ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 14-ի N 38-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

3. Արագյուղ համայնքի ավագանու 2014 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 41-Ա որոշման մեջ փոխոխություններ կատարելու մասին:

4. Արագյուղ համայնքի սեփականությունը համարվող հողամասերը աճուրդային կարգով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
3. ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇ
4. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՐԱՅԻԿ ԻՍՊԻՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արագյուղ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Արագյուղ, (098)551651, aragyuxa@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2015թվականի N 40-Ն

ԱՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 14-Ի N 37-Ն ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

*Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի պահանջով համայնքի ավագանին՝ **որոշում է***

Ուժը կորցրած ճանաչել՝ Արագյուղ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 14-ի `«Ոիղղակի վաճառքով գյուղատնտեսական հողամաս վաճառելու մասին» N 37-Ն որոշումը։

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
3. ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇ
4. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՐԱՅԻԿ ԻՍՊԻՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արագյուղ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Արագյուղ, (098)551651, aragyuxa@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2015թվականի N 41-Ն

ԱՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 14-Ի N 38-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի պահանջով համայնքի ավագանին որոշում է

Արագյուղ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 14-ի «Արագյուղ համայնքի 07-012-0204-0019 ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին» N 38-Ն որոշման նախաբանը՝ (Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաներ կազմելու կարգը հաստատելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշման 17-րդ կետի պահանջով,հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2001թվականի օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված « Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի» 2015 թվականի հունիսի 15-ի N 87 դրական եզրակացությունը համայնքի ավագանին ***որոշում է****)*

փոխարինել՝ (Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաներ կազմելու կարգը հաստատելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշման հավելվածի 17-րդ կետի պահանջով,հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2001թվականի օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված « Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի» 2015 թվականի հունիսի 15-ի N 87 դրական եզրակացությունը համայնքի ավագանին ***որոշում է****) նախաբանով*

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
3. ՄԵԶԼՈՒՄՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇ
4. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՌՍԿԱՆՅԱՆ ՌՍԿԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՐԱՅԻԿ ԻՍՊԻՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արագյուղ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Արագյուղ, (098)551651, aragyuxa@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2015թվականի N 42-Ա

ԱՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 12-Ի N 41-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի պահանջով համայնքի ավագանին՝ ***որոշում է***

1. Արագյուղ համայնքի ավագանու 2014 թվականի դեկտեմբերի 12-ի՝ «Արագյուղ համայնքի 2015 թվականի Արագյուղի գյուղապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակի, հաստիքացուցակի և պաշտոնային դրույքաչափերի հաստատման մասին» N 41-Ա որոշման հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ համաձայն հավելվածի:

Կողմ -5 Դեմ -0 , Ձեռնպահ -0

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
3. ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇ
4. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՐԱՅԻԿ ԻՍՊԻՐՅԱՆ

hավելված

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

Արագյուղի գյուղապետարանի աշխատակազմի

Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 15

Հ/հ	Կազմակերպության անվանումը	Հաստիքի անվանումը	Հաստիքի տեսակը	Պաշտոնի ծածկագիրը	հաստիքային միավորը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Հավելումը	Հավելավճարը	Աշխատավարձի չափը
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Արագյուղի Գյուղապետարանի աշխատակազմ	Համայնքի ղեկավար	Քաղաքական	-	1	300000			300000
2		Աշխատակազմի քարտուղար	Համայնքային ծառայության	1.2-1	1	140000			140000
3		Առաջատար մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.1-1	1	120000			120000
4		Առաջատար մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.1-2	1	120000			120000
5		1-ին կարգի մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.2-1	1	85000			85000
6		1-ին կարգի մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.2-2	1	85000			85000
7		Հավաքարար	Տեխնիկական սպասարկման		2	75000			150000
8		Վարորդ	Տեխնիկական սպասարկման		1	75000			75000
9		մեխանիզատոր	Տեխնիկական սպասարկման		1	78000			78000
10		պահակ	Տեխնիկական սպասարկման		2	75000			150000
11		Արագյուղ համայնքի գերեզմանների տեսուչ	Տեխնիկական սպասարկման		1	75000			75000

12		Գործավար	Քաղաքացիական աշխատանք		1	78000			78000
13		Գրադարանավար	Քաղաքացիական աշխատանք		1	75000			78000
14									
15									
	Ընդամենը				15				1534000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արագյուղ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Արագյուղ, (098)551651, aragyuxa@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2015թվականի N 43-Ն

ԱՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ և ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 68-րդ հոդվածների պահանջները համայնքի ավագանին ***որոշում է***

1.Հաստատել աճուրդային հանձնաժողովի կողմից ներկայացված հողերի սխեման, համաձայն որի թույլատրել համայնքի ղեկավարին օտարելու 821 քմ բնակավայրերի այլ հողեր , որի 1քմ-ի համար սահմանել մեկնարկային գին 178 դրամ:

2.Օտարման ներկայացված հողի լոտը և ծածկագիրը ներկայացված է համաձայն հավելվածի:

3.Հավանություն տալ աճուրդային հանձնաժողովի ներկայացրած աճուրդի անցկացման կարգին:

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
3. ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇ
4. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՈՍԿԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՐԱՅԻԿ ԻՍՊԻՐՅԱՆ

Հավելված
Արագյուղ համայնքի ավագանու
2015 թվականի հուլիսի 24-ի 43-Ն որոշման

Նպատակային նշանակություն	Լոտ	Ծածկագիր	Տարածք /քմ/	Մեկնարկային գին
Բնակավայրեր այլ	97	0036-0016	821	146138 դրամ

Հաստատում եմ՝
Արագյուղ համայնքի ղեկավար՝
Ա. Իսպիրյան

ԿԱՐԳ

Հողերի աճուրդի անցկացման համայնքի ավագանու 2015թ. Հուլիսի 24-ի
N 43 -Ն որոշմամբ

1. Աճուրդը անցկացվում է փակ , մասնակցում են աճուրդավարը,արձանագրողը և գրանցված անձինք:
2. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար վճարի անդորրագիր և անձնագիր:
3. Աճուրդի մասնակիցը աճուրդի անցկացման օրը մուծում է նախավճար, հողամասի մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Աճուրդի մասնակցության համար՝ մուտքի վճար սահմանել 2.000 դրամ:
5. Աճուրդի մեկ քայլի արժեքը սահմանել տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 5%-չափով:
6. Եթե մասնակիցը աճուրդում չի հաղթել , ապա նախավճարը անմիջապես վերադարձվում է նրան:
7. Աճուրդը համարվում է սկսված , եթե մասնակիցների թիվը՝ 1 լոտի համար մեկից ավելի է:
8. Աճուրդում հաղթող է համարվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:
9. Եթե աճուրդը չի կայանում առաջին անգամ , ապա կրկնաճուրդը գյուղ. նշանակության հողերի համար կկայանա 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում, մնացած հողերի համար 1 ամիս հետո:
10. Եթե աճուրդը չի կայանում երկրորդ անգամ , ապա հողամասը կարող է օտարվել ուղղակի վաճառքի ձևով , սահմանված մեկնարկային գնով:
11. Աճուրդը համարվում է չկայացած , եթե ներկայացվել է մասնակցության մեկ հայտ , կամ չի ներկայացվել, կամ աճուրդում հաղթած մասնակիցը հրաժարվել է հողամասը ձեռք բերելուց: Աճուրդում հաղթած և հողամասը ձեռք բերելուց հրաժարված անձի կողմից մուծված նախավճարը ետ չի վերադարձվում և նա զրկվում է տվյալ հողամասը ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու իրավունքից:
12. Աճուրդում հաղթած անձը 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է մուծել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված ամբողջ գումարը:Եթե նշված ժամկետում չի վճարվում գումարը , ապա տվյալ լոտի համար հաղթող է ճանաչվում սակարկությունների ժամանակ 2-րդ առավելագույն գին առաջարկած անձը , որը նույնպես պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում ամբողջությամբ վճարել այդ գումարը:
13. Գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո 2-օրյա ժամկետում կողմերի միջև կնքվում է օտարման պայմանագիր , որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետ. գրանցման:
14. Օտարման պայմանագրի նոտարական գրանցման և պետ. գրանցման ծախսերը կատարվում է գնորդի կողմից:

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Ա. Իսպիրյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝ Ա. Գևորգյան
Գ. Ռուբենյան
Ա. Մեջլումյան
Ա.Հարությունյան

Կարգը մշակված է աճուրդային հանձնաժողովի կողմից
23.05.2015թ.