



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱԴԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2021 թվականի N 923

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անհատ ձեռնարկատեր Լալա Հարությունյանին տալ ոգելից խմիչքների վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար:
2. Անհատ ձեռնարկատեր Լալա Հարությունյանին տալ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 14/24, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 32 շենք 1-ին հարկ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 50 քառակուսի մետր մակերես/:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2021 թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2021 թվականի N 924

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուկ Սայադյանին տալ ոգելից խմիչքների վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ը՝ երկրորդ կիսամյակի համար:
2. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուկ Սայադյանին տալ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ը՝ երկրորդ կիսամյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 18/15, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս Օգոստոսի 23 թիվ 18, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 50 քառակուսի մետր մակերես/ :
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2021թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2021թվականի N 925

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼ ԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԻՐԱՅՄԱՆ ԵՎ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ի
մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի
ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված
հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անհատ ձեռնարկատեր Աշոտ Փիլիպոսյանին տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների
իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ մինչև 2021
թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք
Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 239/7, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան,
Միկրոշրջան թաղամաս 14 փողոց թիվ 13, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական
շինություն, մինչև 50 քառակուսի մետր մակերես/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



07 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱԴԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 926

**ՈԳԵԼԻՅ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հայրապետյանին տալ ոգելից խմիչքների վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար:
2. Անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հայրապետյանին տալ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Երևանյան 39ա, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Երևանյան 39/3, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 26 քառակուսի մետր մակերես/:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021 թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021թվականի N 927

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հայկ Մնացականյանի 2019 թվականի հունիսի 5-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2020 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 11 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 1-ի N 1104 գրավոր առաջարկությունը և Հայկ Մնացականյանի լիազոր անձ Սարգիս Հակոբյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 615 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարավային թաղամասի Երևանյան փողոց 3/3 հասցեում գտնվող՝ 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Երևանյան փողոց 3/3 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 41000 /քառասունմեկ հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 23032020-07-0034, գաղտնաբառ՝ 7I86DZU2APAT/և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 24.09քմ մակերեսով

հողամասը 47000 /քառասունյոթ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Հայկ Մնացականյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 928

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Ռուբինա Մանուկյանի 2021 թվականի մարտի 15-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի մայիսի 7-ի թիվ 32 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հունիսի 25-ի N 1057 գրավոր առաջարկությունը և Ռուբինա Մանուկյանի կողմից տրված 2021 թվականի հունիսի 28-ի թիվ 600 գրավոր համաձայնագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 25 հասցեում գտնվող՝ 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 25 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 55000 /հիսունհինգ հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25052021-07-0123, գաղտնաբառ՝ VU89RB2QIBXZ/և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 32.4քմ մակերեսով հողամասը 94000 /իննսունչորս հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 223 շենքի թիվ 40 բնակարանի բնակիչ Ռուբինա Մանուկյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 929

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԿԱՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ
ՊԱՏՎԵՐՆԵՐԻ ՄՐԱՀԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԿԱՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՏՎԵՐՆԵՐԻ
ՄՐԱՀԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Քրիստինե Բաղդասարյանի 2018 թվականի մարտի 27-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2018 թվականի մարտի 28-ի թիվ 7 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 1-ի N 1103 գրավոր առաջարկությունը և Քրիստինե Բաղդասարյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 614 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 96/6 հասցեում գտնվող՝ 28.68քմ մակերեսով կարի անհատական պատվերների սրահը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 96/6 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 28.68քմ մակերեսով կարի անհատական պատվերների սրահը գինը սահմանել 543000 /հինգ հարյուր քառասուններեք հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 10052018-07-0090, գաղտնաբառ՝ KLTFEUBIZWMD/ և նույն հասցեում գտնվող կարի անհատական պատվերների սրահի համար առանձնացված 28.68քմ մակերեսով հողամասը 85000 /ութսունհինգ հազար/ դրամ

կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոցի 199/1 տան բնակիչ Քրիստինե Բաղդասարյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կարի անհատական պատվերների սրահի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ /



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 930

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Գաբրիել Գաբրիելյանի 2021 թվականի հունվարի 21-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի մայիսի 21-ի թիվ 50 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հունիսի 28-ի N 1065 գրավոր առաջարկությունը և Գաբրիել Գաբրիելյանի կողմից տրված 2021 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 604 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 29/12 հասցեում գտնվող՝ 29.14քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 29/12 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 29.14քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 62000 /վաթսուներկու հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 08062021-07-0139, գաղտնաբառ՝ VS81WQKZFBBW/ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 30.0քմ մակերեսով հողամասը 89000 /ութսունինը հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 29

շենքի թիվ 26 բնակարանի բնակիչ Գաբրիել Գաբրիելյանին (այսուհետ գնորդ):
3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում
որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան
համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ
900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով
պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու
առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու
կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ
պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել
Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման,
հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 931

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Միքայել Գյուրջյանի 2021 թվականի հունվարի 27-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի մայիսի 21-ի թիվ 42 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 1-ի N 1100 գրավոր առաջարկությունը և Միքայել Գյուրջյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 617 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 6/6 հասցեում գտնվող՝ 36.9քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 6/6 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 36.9քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 48000 /քառասունութ հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 08062021-07-0134, գաղտնաբառ՝ KZI9Y7NJQRX5/ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 36.9քմ մակերեսով հողամասը 46000 /քառասունվեց հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի

Միկրոշրջան թաղամասի 6 շենքի թիվ 4 բնակարանի բնակիչ Միքայել Գյուրջյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 932

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Անի Գալստյանի 2021 թվականի հունվարի 19-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի մայիսի 21-ի թիվ 47 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հունիսի 29-ի N 1075 գրավոր առաջարկությունը և Անի Գալստյանի կողմից տրված 2021 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 605 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Մ. Բաղրամյան թաղամասի 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 71 հասցեում գտնվող՝ 27.9քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Մ. Բաղրամյան թաղամասի 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 71 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 27.9քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 48000 /քառասունութ հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ՝ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 14062021-07-0126, գաղտնաբառ՝ YG8RUE9LFWII/ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 27.9քմ մակերեսով հողամասը 54000 /հիսունչորս հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով,

ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 5 շենքի թիվ 26 բնակարանի բնակիչ Անի Գալստյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 933

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ
ՄՐԱՀԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԱՌԵՎՏՐԻ ՄՐԱՀԻ ՈՒ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հայկարամ Ներսիսյանի 2021 թվականի հունվարի 26-ի դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից 2021 թվականի մայիսի 31-ին տրված տեխնիկական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 1-ի N 1101 գրավոր առաջարկությունը և Հայկարամ Ներսիսյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 616 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վանատուր թաղամասի Հայ Ֆիդայիների փողոց 13/9 հասցեում գտնվող՝ 28.8քմ մակերեսով առևտրի սրահը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի Հայ Ֆիդայիների փողոց 13/9 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 28.8քմ մակերեսով առևտրի սրահը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 18062021-07-0131, գաղտնաբառ՝ UTUL5J8H6VNQ/ գինը սահմանել 337000 /երեք հարյուր երեսունյոթ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 28.8քմ

մակերեսով հողամասը 36000 /երեսունվեց հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 488 տան բնակիչ Հայկարամ Ներսիսյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով առևտրի սրահի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 934

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Աշոտ Պետրոսյանի 2021 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի հունիսի 3-ի թիվ 53 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 1-ի N 1102 գրավոր առաջարկությունը և Աշոտ Պետրոսյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 618 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 237/9 հասցեում գտնվող՝ 159.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 237/9 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 159.0քմ մակերեսով ավտոտնակը գինը սահմանել 267000 /երկու հարյուր վաթսուկուսուց հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 18062021-07-0129, գաղտնաբառ՝ QDGLEDLANKDL/և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 79.5քմ մակերեսով հողամասը 230000 /երկու հարյուր երեսուն հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 238 շենքի թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Պետրոսյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 935

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-Դ ՓՈԴՈՑ 13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՄՈՎՍԵՍ ԱՂԱՎԱՐԴԻ
ԱՐԱՄՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Մովսես Աղավարդի Արամյանի /ծնված՝ 1957 թվականի հուլիսի 2-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 3ա տնակի բնակիչ /2021 թվականի հուլիսի 7-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2021 թվականի մայիսի 5-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Մովսես Աղավարդի Արամյանին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 3 տնակի հասցեն փոփոխել Մուշ թաղամաս 3-րդ փողոց 13 հասցեով:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 3-րդ փողոց 13 հասցեում գտնվող Մովսես Աղավարդի Արամյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 124.70 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝

գրանցել քաղաքացի Մովսես Աղավարդի Արամյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



[Handwritten signature]
1

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 936

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՅ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՍՈՒՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Սուսաննա Սուրիկի Մանուկյանի /ծնված՝ 1964 թվականի հուլիսի 15-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս թիվ 18ա տնակ/ լիազոր անձ Արզինե Արամի Բադալյանի 2021 թվականի հուլիսի 6-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2021 թվականի մայիսի 14-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Սուսաննա Սուրիկի Մանուկյանին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 18ա տնակի հասցեն փոփոխել Մուշ թաղամաս 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 7 հասցեով:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 7 հասցեում գտնվող Սուսաննա Սուրիկի Մանուկյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 61.43 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈՒԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝
գրանցել քաղաքացի Սուսաննա Սուրիկի Մանուկյանի սեփականության իրավունքներն
ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի
սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել
Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման,
հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021 թվականի N 937

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 15/1 ՀԱՍՅԵՈՒՄ
ԳՏԼՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՇԱՐՄԱՂ ՄԱՆՎԵԼԻ
ԱՐԱԲԱՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Շարմաղ Մանվելի Արաբայանի /ծնված՝ 1958 թվականի հունիսի 16-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 115 շենք 9 բնակարանի բնակիչ /2021 թվականի հուլիսի 7-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2021 թվականի մայիսի 5-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Շարմաղ Մանվելի Արաբայանին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 4բ տնակի հասցեն փոփոխել Մուշ թաղամաս 3-րդ փողոց 15/1 հասցեով:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 3-րդ փողոց 15/1 հասցեում գտնվող Շարմաղ Մանվելի Արաբայանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 64.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Շարմադ Մանվելի Արաբաչյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2021թվականի N 938

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 176-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի օգոստոսի 28-ի N 104-Ն որոշման հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 25-ի N29 որոշումը, հիմք ընդունելով բնակիչների դիմումները.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի «Հրազդան համայնքի 2021 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 176-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի «Այլ նպաստներ բյուջեից» 4729 հոդվածով նախատեսված ծախսերից 445000 / չորս հարյուր քառասունհինգ հազար / դրամ գումար հատկացնել Հրազդան համայնքի սոցիալապես անապահով 33 /երեսուներեք/ բնակիչներին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել ֆինանսական բաժնին կատարելու նշված վճարումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան



ՑՈՒՑԱԿ
ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԱՅՈՂՆԵՐԸ

Հ/Հ	Ազգանուն, անուն	Հասցե	Գումար դրամ
1	Ադամյան Լուսինե	ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղ. 303/86	10000
2	Հովհաննիսյան Տաթևիկ	ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղ. 38/99	5000
3	Ասատրյան Լևոն	ք. Հրազդան, Կոստանյան փող.տուն 12	10000
4	Ղազարյան Ժենիկ	ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղ. 129/36	20000
5	Գալոյան Ռոզա	ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղ. 236/16	10000
6	Հարությունյան Հարություն	ք. Հրազդան, Վանատուր թաղ.տուն246	10000
7	Մանուկյան Ծաղիկ	ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղ. 308/1	10000
8	Վարդանյան Լատուրա	ք. Հրազդան Բոլեջի հանրակաց.,235 սենյակ	10000
9	Հակոբյան Նազելի	ք. Հրազդան Բոլեջի հանրակաց.,421սենյակ	10000
10	Գալստյան Տաթևիկ	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 31/31	5000
11	Աթապյան Գագիկ	ք. Հրազդան Կենտրոն թաղ. 44/20	10000
12	Թամազյան Սերյոժա	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 122/7	10000
13	Միկրոշրջան Ժենիկ	ք. Հրազդան Մայանդարյան փող.տուն 25	10000
14	Գալստյան Խաչիկ	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 227/7	5000
15	Սուքիասյան Վարդիթեր	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 129/32	20000
16	Գալստյան Լատուրա	ք. Հրազդան Վանատուր թաղ.տուն250	10000
17	Սամսոնյան Հերմինե	ք. Հրազդան, Շահումյան փող.տուն 304	10000
18	Նիկողոսյան Ծովինար	ք. Հրազդան Ա.Գորկու փող.,տուն3	10000
19	Շուշանյան Մարիետա	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 129/24	20000
20	Էդիազարյան Նվեր	ք. Հրազդան Չարենցի փող.28/1	10000
21	Սեդրալյան Սեդրակ	ք. Հրազդան Շինարարների նրբ.տուն 13	20000
22	Արաբաչյան Կարինե	ք. Հրազդան Կենտրոն թաղ.10մասն.31բն	5000
23	Մկրտչյան Էդվարդ	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 27/53	10000
24	Խաչատրյան Նաիրա	ք. Հրազդան, Շահումյան փող.տուն 180	10000
25	Այտոյան Ռուզան	ք. Հրազդան Կենտրոն թաղ. 31/27	15000
26	Թադևոսյան Անուշ	ք. Հրազդան Շինարարների փող.տուն 82	10000
27	Ղահրամանյան Մազթաղ	ք. Հրազդան Կենտրոն թաղ. 77/6	10000
28	Սարգսյան Վալյա	ք. Հրազդան Կենտրոն թաղ. 71/13	10000
29	Հակոբյան Սամվել	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 42/36	40000
30	Հայրապետյան Արմեն	ք. Հրազդան, Շահումյան փող.տուն 188	20000
31	Համբարձումյան Գնել	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 27/36	40000
32	Ղազարյան Գոհար	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թաղ. 60/4	20000
33	Մարգարյան Ռոզա	ք. Հրազդան Զրառատ թաղ.,տուն 377	20000
	Ընդամենը		445000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021 թվականի N 939

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուշակ Վարդերեսյանին տալ ոգելից խմիչքների վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար:
2. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուշակ Վարդերեսյանին տալ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) վաճառքի թույլտվություն մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 30-ը՝ երրորդ եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 88/34, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս շենք 84/1, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 50 քառակուսի մետր մակերես/:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2021 թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021թվականի N 940

**ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արսեն Սաղաթեյանին տալ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը՝ երկրորդ կիսամյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Շինարարների փողոց 19, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Սպանդարյան փողոց 16/5, մինչև 26 քառակուսի մետր մակերես/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021թվականի N 941

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> օրենքի 9-րդ հոդվածի 14-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N147-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.<<Գազպրոմ Արմենիա>> փակ բաժնետիրական ընկերությանը տալ 36 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն 2021 թվականի հուլիս ամսից մինչև դեկտեմբերի 31-ը: Գովազդի տեղադրման հասցեն՝ քաղաք Հրազդան, Ծաղկաձորի Օղակաձև խաչմերուկ:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021 թվականի N 942

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Ռաֆայել Հակոբյանի 2021 թվականի հունվարի 19-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2021 թվականի հունիսի 3-ի թիվ 58 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 7-ի N 1124 գրավոր առաջարկությունը և Ռաֆայել Հակոբյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 8-ի թիվ 639 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 77/16 հասցեում գտնվող՝ 29.87քմ մակերեսով ավտոտնակրճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 77/16 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 29.87քմ մակերեսով ավտոտնակր զինը սահմանել 39000 /երեսունինը հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24062021-07-0055, գաղտնաբառ՝ FXXED866VVPJ/ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 30.5քմ մակերեսով հողամասը 38000 /երեսունութ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի

Միկրոշրջան թաղամասի 77 շենքի թիվ 26 բնակարանի բնակիչ Ռաֆայել Հակոբյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021 թվականի N 943

ՀՈԴԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Կառլեն Հայրապետյանի 2021 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Դուրյան փողոցի 12 շենքի թիվ 5 բնակարանի բնակիչ Կառլեն Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2532813, տրված՝ 2008 թվականի փետրվարի 11-ին) Հրազդան քաղաքի Կենտրոն Ա-6 թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Տիգրան Մեծի փողոց 26:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2021 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2021 թվականի N 944

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Անտոն Էզնաստոյանի 2015 թվականի օգոստոսի 5-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2015 թվականի նոյեմբերի 5-ի թիվ 28 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2021 թվականի հուլիսի 7-ի N 1123 գրավոր առաջարկությունը և Անտոն Էզնաստոյանի կողմից տրված 2021 թվականի հուլիսի 8-ի թիվ 638 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս թիվ 317/16 հասցեում գտնվող՝ 45.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս թիվ 317/16 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 45.0քմ մակերեսով ավտոտնակը զինը սահմանել 77000 /յոթանասունյոթ հազար/ դրամ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25052016-07-0054, գաղտնաբառ՝ S4D5AXPASQUU/ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 45.0քմ մակերեսով հողամասը 87000 /ութսունյոթ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի

Միկրոշրջան թաղամասի 315 շենքի թիվ 15 բնակարանի բնակիչ Անտոն Էզնատոսյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



09 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հուլիսի 2021 թվականի N 945

ԱՅԳԵՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Մարզարհիտա Կուլոյանի 2021 թվականի հուլիսի 12-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Աշոտ Փաշինյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական ԱԲ N 292379, տրված՝ 2018 թվականի մայիսի 10-ին) պատկանող /այգեգործի անդամատոմս N 554, տրված՝ 1991 թվականի մարտի 15-ին/ Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածում գտնվող այգետնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Վերին Աղբյուրակ թաղամաս, Այգեգործական զանգված, 1-ին փողոց 6:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հուլիսի 2021 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱԴԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հուլիսի 2021թվականի N 946

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Ռազմիկ Հարությունյանի 2021 թվականի հուլիսի 12-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 309 շենքի թիվ 27 բնակարանի բնակիչ Ռազմիկ Հարությունյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2021 թվականի հուլիսի 9-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում թիվ 2632-ով, ժառանգական գործ՝ 83/ Հրազդան քաղաքի Ջրատատ թաղամասում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Ջրատատ թաղամաս, Գործարանային փողոց 42/5:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2021 թվականի N 947

**ՌԱՖԱՅԵԼ ԱՇՈՏԻ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ԵՐԵՎԱՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԳՐԱՎԱԴՆԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հրազդանի համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2021 թվականի հուլիսի 13-ի թիվ 21 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Տալ համաձայնություն այն մասին, որ Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամասի 34 շենքի 44 բնակարանի բնակիչ Ռաֆայել Ղամբարյանը գրավադնի հիփոթեքի պայմանագրով ձեռք բերվող իր երեխաներ Աշոտ /ծնված՝ 31.01.2011թ./ և Էլինա /ծնված՝ 05.11.2012թ./ Ռաֆայելի Ղամբարյանների համատեղ սեփականության իրավունքով պատականոդ Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամասի 34 շենքի 29 բնակարանը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռաֆայել Աշոտի Ղամբարյանին որոշման ընդունման մասին պատշաճ կարգով իրազեկելու հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2021 թվականի N 948

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՅ 11 ՀԱՍՅԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐԴԱ ՍԱՐԳՍԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Աիդա Սարգսի Հովհաննիսյանի /ծնված՝ 1958 թվականի նոյեմբերի 17-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 2ա տնակի բնակիչ /2021 թվականի հուլիսի 9-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2021 թվականի մայիսի 14-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Աիդա Սարգսի Հովհաննիսյանին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 2ա տնակի հասցեն փոփոխել Մուշ թաղամաս 3-րդ փողոց 11 հասցեով:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 3-րդ փողոց 11 հասցեում գտնվող Աիդա Սարգսի Հովհաննիսյանին պատկանող 291.0 քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 67.03 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈՒԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Աիդա Մարգարի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

U. UṬṬUṢṬḶṢUṬ

13 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2021թվականի N 949

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազանց շինության հատակագիծը և Ալիկ Եղիազարյանի 2021 թվականի մայիսի 31-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 138ա տան բնակիչ Ալիկ Դերենիկի Եղիազարյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 200/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 08052018-07-0057, գաղտնաբառ՝ PAWR88TZQJAW) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցած 334.73 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում օրինական ճանաչված բնակելի տան օրինականացման վճարը սահմանել՝ 659 100 (վեց հարյուր հիսունինը հազար մեկ հարյուր) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել

Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

5.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

14 հուլիսի 2021թ.
ք.Հրազդան

