ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2019թվականի N 296

ԱՌԵՎՏՐԻ ՄՐԱՀԻ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի,«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, Տիգրան Մարդանյանի 2019 թվականի մարտի18-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 237 շենքի թիվ 13 բնակարանի բնակիչ Տիգրան Մարդանյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N22092017-07-0067, գաղտնաբառ՝ XBHTQCFIG4CZ) հասարակական կառուցապատման հողամասում առևտրի սրահի 75.22 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցած երկրորդ հարկը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված կառույցի գինը սահմանել 255750 (երկու հարյուր հիսունհինգ հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել

Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:
5.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

20 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 մարտի 2019թվականի N 297

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Արսեն Միրունյանի 2019 թվականի մարտի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ու Մ Ե Մ՝

1.Երանուհի Սարոյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական՝ ԱԱ N 132105, տրված՝ 2000 թվականի նոյեմբերի 28-ին) սեփականության իրավունքով պատկանող (տեխնիկական անձնագիր՝ տրված ՀՀ Հրազդանի տեխնիկական գույքագրման բյուրոյի կողմից 1992 թվականի հուլիսի 17-ին) Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամաս N 323ա հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս 323/1 հասցեով:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 մարտի 2019թվականի N 298

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՈՒ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականի փետրվարի 18-ի թիվ 1 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2019 թվականի մարտի 13-ի N214 գրավոր առաջարկությունը և Արնիկ Եփրեմյանի կողմից տրված 2019 թվականի մարտի 19-ի թիվ 103 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 88/16 հասցեում գտնվող՝ 27.27քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 88/16 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 27.27քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N06032019-07-0087 ծածկագիր՝ I56FPKAUCUHT/ գինը սահմանել 36000 /երեսունվեց հազար/ դրամ և նույն հասցեում տարածագնահատման 3-րդ գոտում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 27.27քմ մակերեսով հողամասը՝ 34000 /երեսունչորս հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 88 շենքի թիվ 40 բնակարանի բնակչուհի Արնիկ Եփրեմյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի

բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:
4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2019թվականի N 299

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՈՒ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականի փետրվարի 20-ի թիվ4մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2019 թվականի մարտի 13-ի N213 գրավոր առաջարկությունը և Թամարա Դանիելյանի կողմից տրված 2019 թվականի մարտի 19-ի թիվ104 գրավոր համաձայնագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Մ.Բաղրամյան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 454 հասցեում գտնվող՝ 31.97քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2.Հրազդան քաղաքի Մ.Բաղրամյան թաղամաս 3-րդ փողոց թիվ 454 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 31.97քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N05032019-07-0053 ծածկագիր՝ B75YQRDZL9ET/ գինը սահմանել 55000 /հիսունհինգ հազար/ դրամ և նույն հասցեում տարածագնահատման 2-րդ գոտում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 31.97քմ մակերեսով հողամասը՝ 62000 /վաթսուներկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 109 շենքի թիվ 29 բնակարանի բնակչուհի Թամարա Դանիելյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման

2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2019թվականի N 300

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՄՐԱՀԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի,«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով «ԳԵՈԿԱԴ 55» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, Վիգեն Ալոյանի 2019 թվականի մարտի19-ի դիմումը.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ</u>՝

1.Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Չարենցավան քաղաքի 3-րդ թաղամասի 28 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Վիգեն Ալոյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Մ. Բաղրամյան թաղամասի Պուրակային փողոց թիվ 32/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N13112015-07-0056,ծածկագիր՝ QVFNK25VEILZ) հասարակական կառուցապատման հողամասում 54.0 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցած առևտրի սրահը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված կառույցի գինը սահմանել 183600 (մեկ հարյուր ութսուներեք հազար վեց հարյուր) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

5.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Մ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 մարտի 2019թվականի N 301

ՆՎԱՐԴ, ՎԱՉԱԳԱՆ, ԽԱՉԻԿ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՄԱՍԻ՝ ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄԲՈՎ , ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԿԻՍԱՆԿՈՒՂԻ՝ ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄԲՈՎ ԵՎ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՈՎ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ՝ ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄԲՈՎ , ԿԱԹՍԱՅԱՏԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՄԱՍԻ, ԳՈՄԻ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՄԱՍԻ , ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՋՈՒԳԱՐԱՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջների, Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջի և հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Խաչիկ Հովսեփյանի 2019 թվականի մարտի 12-ի դիմումը, <<Կոտայքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2019 թվականի մարտի 7-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը գրանցված գրանցամատյանում510, 511, 512, ժառանգական գործ թիվ 109, Հայկական ՍՍՀ բնակարանային-կոմունալ տնտեսության մինիստրության բնակարանային տնտեսության գլխավոր վարչության հանրապետական տեխնիկական գույքագրման բյուրոի կողմից 1984 թվականի դեկտեմբերի 25-ինտրված բնակելի շենքի և հողատարածության տեխնիկական անձնագիրը, ԱՁ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Նվարդ, Վաչագան, Խաչիկ Հովսեփյանների կողմից մինչև 20% /0333-0001 ծածկագրում/ 0.020803 հա ավել օգտագործվող մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքները:

2.Օրինական ճանաչել Նվարդ, Վաչագան, Խաչիկ Հովսեփյաններին պատկանող

Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս 263 հասցեում գտնվող 1508.03քմ հողամասում բնակելի տան ինքնակամ կառուցած 59.19 քմ արտաքին մակերեսով մասը՝ բաց պատշգամբով, ինքնակամ կառուցած 123.48քմ արտաքին մակերեսով կիսանկուղը՝ բաց պատշգամբով և աստիճանավանդակով, ինքնակամ կառուցած 116.53քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ բաց պատշգամբով, կաթսայատան ինքնակամ կառուցած 4.23քմ արտաքին մակերեսով մասը, գոմի ինքնակամ կառուցած 16.24քմ արտաքին մակերեսով մասը, ինքնակամ կառուցած 1.2քմ և 1.14քմ արտաքին մակերեսներով զուգարանները:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են ԱՁ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

4.Բնակելի տան ինքնակամ կառուցած մասը՝ բաց պատշգամբով, ինքնակամ կառուցած կիսանկուղը՝ բաց պատշգամբով և աստիճանավանդակով, ինքնակամ կառուցած բնակելի տունը՝ բաց պատշգամբով, կաթսայատան ինքնակամ կառուցած մասը, գոմի ինքնակամ կառուցած մասը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:

5.Սույն որոշման ընդունման օրվանից ինքնակամ կառուցած 1.2 քմ մակերեսով զուգարանի համար սահմանված 1560 /մեկ հազար հինգ հարյուր վաթսուն/ դրամ, 1.14քմ մակերեսով զուգարանի համար սահմանված 1490 /մեկ հազար չորս հարյուր իննսուն/ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Բնակելի տան ինքնակամ կառուցած մասը՝ բաց պատշգամբով, ինքնակամ կառուցած կիսանկուղը՝ բաց պատշգամբով և աստիճանավանդակով, ինքնակամ կառուցած բնակելի տունը՝ բաց պատշգամբով, կաթսայատան ինքնակամ կառուցած մասը, գոմի ինքնակամ կառուցած մասը, ինքնակամ կառուցած զուգարանները համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

7.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

8.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2019թվականի N 302

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Անհատ ձեռնարկատեր Գեղամ Գալստյանին տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների արտադրանքի իրացման թույլտվություն և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն մինչև 2019 թվականի մարտի 31-ը՝ /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, տուն 406, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան Միկրոշրջան թաղամաս, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, շենք 132 հարող տարածք, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 26 քառակուսի մետր մակերես//:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2019թվականի N 303

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Անհատ ձեռնարկատեր Անահիտ Խոջայանին տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ մինչև 2019 թվականի մարտի 31-ը՝առաջին եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Երևան, 16-րդ թաղամաս, 33/24, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 55, 1-ին հարկ /առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 50 քառակուսի մետր մակերես//:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 304

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 248.0քմ մակերեսով 0517-0024 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Զ.Անդրանիկի պողոտա 84/12:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 305

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Մ.Բաղրամյան թաղամասում գտնվող 139.0քմ մակերեսով 0510-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մ.Բաղրամյան թաղամաս, 5-րդ փողոց 24/1:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 մարտի 2019թվականի N 306

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Վանատուր թաղամասում գտնվող 88.0քմ մակերեսով 0325-0010 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս 371/1:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 307

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 36.61քմ մակերեսով 0511-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս,13-րդ փողոց 8/4:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 308

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետին Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց 8/4 հասցեում գտնվող 36.61քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից փոխել հասարակական կառուցապատման:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 309

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 7-Ի N 262 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝

1.Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի մարտի 7-ի «Հրայա Ստեփանյանի կողմից ավել օգտագործվող հողատարածքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու և բնակելի տան ինքնակամ կառուցած մասի, ինքնակամ կառուցած նկուղի, հացատան, անասնաշենքի օրինականացման մասին» N262 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1)Որոշման վերնագրում «անասնաշենքի» բառից հետո լրացնել «ինքնակամ բացած պատուհանի» բառերը:

2)Որոշման 2-րդ կետում «անասնաշենքը» բառից հետո լրացնել «ինքնակամ բացած պատուհանը» բառերը:

3)Որոշման 4-րդ կետում «անասնաշենքը» բառից հետո լրացնել «ինքնակամ բացած պատուհանը» բառերը:

4)Որոշման 5-րդ կետում «անասնաշենքը» բառից հետո լրացնել «ինքնակամ բացած պատուհանը» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Մ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 310

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ՝ ՓՈՍՈՐԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ՝ ՓՈՍՈՐԱԿԻ ՈՒ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականի փետրվարի 19-ի թիվ 3 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2019 թվականի մարտի 13-ի N215 գրավոր առաջարկությունը և Ժորա Բարբարյանի կողմից տրված 2019 թվականի մարտի 20-ի թիվ 108 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի Զ.Անդրանիկի պողոտա 175/3 հասցեում գտնվող՝ 5.72քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ փոսորակը, ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի Զ.Անդրանիկի պողոտա 175/3 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 5.72քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ փոսորակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N05032019-07-0062 գաղտնաբառ՝ DIVJQIPSCI8Z/ գինը սահմանել 15000 /տասնհինգ հազար/ դրամ և նույն հասցեում տարածագնահատման 3-րդ գոտում գտնվող օժանդակ շինության՝ փոսորակի համար առանձնացված 49.04քմ մակերեսով հողամասը՝ 61000 /վաթսունմեկ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 106 շենքի թիվ 13 բնակարանի բնակիչ Ժորա Բարբարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով օժանդակ շինության փոսորակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:
4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 մարտի 2019թվականի N 311

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՋՐԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 345/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՀԱՐԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ, ԱՐԵԳՆԱԶ, ՄԵՐԻ, ՀԵՐՄԻՆԵ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով Գոհարիկ Խաչատրյանի 2019 թվականի մարտի 7-ի դիմումը, Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 1993 թվականի մարտի 16-ի թիվ 53 որոշումը, <<Կոտայքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2019 թվականի մարտի 19-ին տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրերը՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ 591,592,593, 594, ժառանգական գործ թիվ 119 և համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագիծը՝ Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի 345/1 հասցեում գտնվող Գոհարիկ Խաչատրյանի, Արեգնազ, Մերի, Հերմինե Դալլաքյանների կողմից օգտագործվող ընդհանուր հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 900.0 քմ, որից 600.0 քմ-ը պատկանում է Գոհարիկ Խաչատրյանին, Արեգնազ, Մերի, Հերմինե Դալլաքյաններին.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝

1.Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի 345/1 հասցեում գտնվող Գոհարիկ Խաչատրյանին, Արեգնազ, Մերի, Հերմինե Դալլաքյաններին պատկանող 600.0քմ մակերեսով օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 300.0 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ Գոհարիկ Խաչատրյանի, Արեգնազ, Մերի, Հերմինե Դալլաքյանների սեփականության իրավունքները:

2.Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Գոհարիկ Խաչատրյանի, Արեգնազ, Մերի, Հերմինե Դալլաքյանների սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 մարտի 2019թվականի N 312

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>

1.Հրազդան համայնքին պատկանող Կենտրոն թաղամասում գտնվող 52.1քմ մակերեսով 0443-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 25/8:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 մարտի 2019թվականի N 313

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՊԱՐՍՊԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Կառավարության 2005 թվականի սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերի, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և տրված շինությունների, դրանց սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականիմարտի 15-ի թիվ 7 մասնագիտական եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 336 տան բնակիչ Վահե Վարդանյանի կողմից ինքնակամ կառուցած Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Շահումյան փողոց 338/2 հասցեում գտնվող, Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 499.14քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասում 133.76քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը, 91.54քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության տնտեսական շինությունը, 120.82քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության բնակելի տունը և 7.06քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական և գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

2. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2019թվականի N 314

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ի մասի 4-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Անհատ ձեռնարկատեր Լուսինե Մինասյանին տալ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն մինչև 2019 թվականի հունիսի 30-ը՝ առաջին կիսամյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 88, բնակարան 47, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Բաղրամյան թաղամաս, Պուրակային փողոց թիվ 36 հողամաս, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 26 քառակուսի մետր մակերես//:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 մարտի 2019թվականի N 315

ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՈՐՈՇԱԿԻ ՎԱՅՐՈՒՄ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Անհատ ձեռներեց Կարեն Գրիգորյանին տալ թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առքու վաճառք իրականացնելու թույլտվություն՝ 2019 թվականի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 109, բնակարան 14, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շուկային հարող տարածք /առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն/:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 մարտի 2019թվականի N 316

ԺԱՄԸ 24 00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N-159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝

1.<<ԴանիելԱ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ ժամը 24^{00}-ից հետո աշխատելու թույլտվություն մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ը /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 213/25, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Ջրվաբեր ավտոծանապարհ 4 /գազալցակայան՝ հիմնական շինություն//:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 մարտի 2019թվականի N 317

ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.«Դանիել-Ա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ սեղմված բնական գազերի վաճառքի թույլտվություն մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ը /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 213, բնակարան 25 գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Ջովաբեր ճանապարհ 4 /գազալցակայան՝ հիմնական շինություն//:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 մարտի 2019թվականի N 318

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ի մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N 159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝

1.Անհատ ձեռնարկատեր Արթուր Մարտիրոսյանին տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների արտադրանքի իրացման թույլտվություն և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն մինչև 2019 թվականի մարտի 31-ը՝ առաջին եռամսյակի համար /գրանցման հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 64, բնակարան 29, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան Ջրառատ թաղամաս 158, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 100 քառակուսի մետր մակերես//:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 մարտի 2019թվականի N 319

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով դիմումատուի հայտը և Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N159-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Անհատ ձեռնարկատեր Արսեն Ավետիսյանին տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ը՝առաջին և երկրորդ կիսամյակների համար /գրանցման հասցե՝քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս 98ա, գործունեության հասցե՝ քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, շուկային հարող տարածք /առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն, մինչև 26 քառակուսի մետր մակերես//:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 մարտի 2019թվականի N 320

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՄԱՍԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջների և հիմք ընդունելով Վարդան Սարկիսյանի լիազոր անձ Սաթենիկ Աբրահամյանի 2019 թվականի մարտի 14-ի դիմումը, <<Կոտայքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2019 թվականի մարտի 6-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված գրանցամատյանում 479, ժառանգական գործ թիվ 108, պատգամավորների Հրազդանի քաղաքային խորհրդի գործկոմի գրանցման 1զ-6262 սեփականության վկայագիրը՝ տրված 1991 թվականի հունիսի 27-ին <<ՀԱՅԲՆԱԿԿՈՄՏՆՏ>> ՀՄ տեխնիկական գույքագրման վարչության Հրազդանի բյուրոյի կողմից, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ</u>՝

1.Օրինական ճանաչել Վարդան Սարկիսյանին պատկանող Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 245 հասցեում գտնվող 354.24քմ հողամասում բնակելի տան ինքնակամ կառուցած 5.25քմ արտաքին մակերեսով մասը, ինքնակամ կառուցած 17.67քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը:

2.Հողամասի սահմանները որոշվում են· ԱՁ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3.Բնակելի տան ինքնակամ կառուցած մասը, ինքնակամ կառուցած օժանդակ շինությունը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:

4.Բնակելի տան ինքնակամ կառուցած մասը, ինքնակամ կառուցած օժանդակ շինությունը համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Մ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 մարտի 2019թվականի N 321

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Կառավարության 2005 թվականի սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով հաստատված կարգերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականի մարտի 19-ի թիվ 8 մասնագիտական եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 238 շենքի թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Շողեր Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցած Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց 8/3 հասցեում գտնվող, Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 18.36քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասում 12.76քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել օրինական և գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

2.Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց 8/3 հասցեում գտնվող 18.36քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից փոխել հասարակական կառուցապատման:

3.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնին:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Մ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 մարտի 2019թվականի N 322

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Դրաստամատ Ղարիբյանի 2019 թվականի մարտի 21-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 42 տան բնակիչ Դրաստամատ Ղարիբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ 19062018-07-0051, ծածկագիր՝ EPPHUAVYCJ54/ Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Զ.Անդրանիկի պողոտա 54/3 հասցեում գտնվող հողամասի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Զորավար Անդրանիկի պողոտա 54/5 հասցեով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 մարտի 2019թ.
ք.Հրազդան