

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ



ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

09.12.2016թ. N 15 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության Հրապարակ, 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2016 թվականի N 147

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 9-Ի
N15 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 15-րդ հոդվածի 1-ին մասի.

Հրազդան համայնքի ավագանին **ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

Հաստատել Հրազդան համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N15 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Հրազդան համայնքի 2017-2021 թվականների զարգացման ծրագիրը հաստատելու մասին
2. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասը ընդլայնման նպատակով ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին
3. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասերը աճուրդային կարգով օտարելու մասին
4. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասերի վարձակալության պայմանագիրը վերակնքելու և տարեկան վարձաչափը սահմանելու մասին

Կողմ - 13

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

1. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՆՎԵՐ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԳԵՆ

4. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

5. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՄԵԼՍԻԿ

6. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՆՎԵՐ

7. ԼԵՎՈՆՅԱՆ ՄԱՍՈՒՆ

8. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

9. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՌՈՒՍՏԱՄ

10. ՆԵՐՄԻՍՅԱՆ ՌՈՍԻԿ

11. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿ

12. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՎԱՍԱԿ

13. ՕՇԱՆՅԱՆ ՌԱՖԱՅԵԼ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ամուշ

ԱՐԱՄ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության Հրապարակ, 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2016 թվականի N 148-Ն

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017-2021 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ԶԱՐԳԱՅՄԱՆ
ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի.

Հրազդան համայնքի ավագանին ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

Հաստատել Հրազդան համայնքի 2017-2021 թվականների զարգացման ծրագիրը՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ - 13

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

1. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՆՎԵՐ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԳԵՆ

4. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

5. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՄԵԼՍԻԿ

6. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՆՎԵՐ

7. ԼԵՎՈՆՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ

8. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

9. ՄԿՐՏՅԱՆ ՌՈՒՍԱՄ

10. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՌՈՍԻԿ

11. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿ

12. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԲԱՍՄԿ

13. ՕՇԱՆՅԱՆ ՈՒՅՍՅԵԼ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՄ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

Հավելված
Հրազդան համայնքի ավագանու
2016 թվականի դեկտեմբերի 9-ի
թիվ 148-Ն որոշման

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
2017-2021 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ**

**ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ
ԾՐԱԳԻՐ**

Մշակվել է՝ համայնքի ղեկավարին կից գործող «Հրազդան համայնքի զարգացման ծրագրի և տարեկան բյուջեի կառավարման խորհրդակցական մարմնի» կողմից

Ներկայացվել է՝ համայնքի ղեկավար Արամ Դանիելյանի կողմից

Հաստատվել է՝ համայնքի ավագանու 2016 թ դեկտեմբերի 9-ի թիվ 148-Ն որոշմամբ

Ք. ՀՐԱԶԴԱՆ 2016թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՂՋՈՒՅՆԻ ԽՈՍՔ.....
2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.....
3. ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՈՒՄ
4. ՀԶԾ-Ի ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ.....
5. ՀԶԾ-Ի ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳ.....
6. ԵԶՐԱՓԱԿՈՒՄ.....

1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՂՋՈՒՅՆԻ ԽՈՍՔԸ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի 2017-2021 թթ. զարգացման ծրագիրը (այսուհետ՝ ՀԶԾ) մշակելիս հաշվի է առնվել, որ համաձայն 2015 թվականի դեկտեմբերի 6-ին փոփոխված ՀՀ Սահմանադրության 181-րդ հոդվածի, ՏԻՄ-երը՝ համայնքի ավագանին և համայնքի ղեկավարը, ընտրվում են հինգ տարի ժամկետով, և 210-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքը պետք է համապատասխանեցվի Սահմանադրությանը և ուժի մեջ մտնի 2017 թվականի հունվարի 1-ից: Հաշվի առնելով այդ պահանջները՝ մշակվել է համայնքի զարգացման ծրագիր:

ՀԶԾ-ն մշակվել է՝ հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինների իրավասություններն ու լիազորությունները նրանց գործունեության բնագավառներում (ոլորտներում), ՀԶԾ-ի մշակման և կառավարման վերաբերյալ համապատասխան հոդվածների դրույթները, ինչպես նաև Կոտայքի մարզպետի կողմից ներկայացված համայնքի զարգացման ծրագրի մշակման մեթոդական ուղեցույցը: Ներկայացվող ՀԶԾ-ն առաջիկա հինգ տարիների համար հանդիսանալու է Հրազդան համայնքի զարգացման հիմնական փաստաթղթերից մեկը: ՀԶԾ-ի բովանդակությունը պայմանավորված է համայնքի ռեսուրսային (մարդկային, գույքային, ֆինանսատնտեսական, տեխնիկական և այլ) հնարավորություններով, համայնքային ծրագրերի իրականացման և ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների և ենթակառուցվածքների առկայությամբ: ՀԶԾ-ում հնարավորինս հաշվի են առնվել համայնքի հանրային ծառայությունների մատչելիության և հասանելիության, նոր ծառայությունների մատուցման և դրանցով պայմանավորված լրացուցիչ ծախսեր առաջանալու խնդիրները: ՀԶԾ-ն մշակելիս որպես կողմնորոշիչ են դիտարկվել համայնքի զարգացնելու անհրաժեշտությունը, համայնքի տարածքում տնտեսական գործունեության խրախուսման առկա հնարավորությունները, տնտեսության տարբեր ճյուղերի զարգացման (հատկապես՝ արտադրական կազմակերպությունների, փոքր և միջին բիզնեսի և այլնի) հնարավորությունները, արդյունավետ կառավարման իրականացումը: Վերհանված հիմնախնդիրների հիման վրա, ելնելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներից, համայնքի ղեկավարը՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի և Հրազդան համայնքի ավագանու հետ միասին մշակել է համայնքի 2017-2021թթ. ՀԶԾ-ն, որը քննարկվել և հաստատվել է համայնքի ավագանու կողմից և դրվել է գործողության մեջ:

Համայնքի 2017-2021թթ. ՀԶԾ-ում ներառված են Հրազդան համայնքի տարածական զարգացումը սահմանող՝ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման կամ դրանց փոփոխման (լրացման) մասին դրույթներ, շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված նախատեսվող միջոցառումներ, համայնքում գործարար միջավայրի բարելավմանն ուղղված միջոցառումներ, աղետների ռիսկերի կառավարման և քաղաքացիական պաշտպանության հիմնական մոտեցումներ, համայնքի կոմունալ ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված միջոցառումներ: ՀԶԾ-ն ներառում է նաև Հրազդան համայնքի ղեկավարի և ավագանու անդամների նախընտրական ծրագրերի բաղադրիչները: Այն Հրազդան համայնքի ներդաշնակ և համաչափ զարգացման, Հրազդանի բնակիչների բարեկեցության ապահովման համար առաջիկա հինգ տարիներին ընդունված ծրագիր է, որը հանդիսանալու է համայնքի ամենօրյա փաստաթուղթը:

ԽՄ-ը, փաստաթուղթը մշակելիս, հատուկ ուշադրություն է դարձրել և ձգտել, որպեսզի այն հնարավորինս համահունչ լինի գործողության մեջ դրված ՀՀ ռազմավարական, մարզային և տարածաշրջանային զարգացման ծրագրերին՝ ակնկալելով ՀՀ պետական կառավարման մարմինների, քաղաքացիական հասարակության և մասնավոր հատվածի կազմակերպությունների հետ լիակատար փոխըմբռնում ՀԶԾ-ում ներկայացված խնդիրների առնչությամբ և արդյունավետ համագործակցություն դրանց լուծման գործում:

2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

2.1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հրազդան քաղաքը (մինչև 1959 թվականը՝ ներքին Ախտա), քաղաք՝ 1959 թվականից, 1962 թվականից հանրապետության ենթակայության քաղաք: Գտնվում է Հրազդան գետի ափին, Երևանից 40 կմ. հյուսիս-արևելք, 1740 մ միջին բարձրության վրա՝ զառիթափ լանջերով և փոքրիկ հարթ տեղամասերով տեղանքում:

1960-70 թթ. քաղաքի շրջագծի մեջ են մտել Մաքրավան, Աթարբեկյան /Վանատուր/, Ջրառատ և Կաքավաձոր գյուղերը: Քաղաքի տարածքում հայտնաբերվել են մ.թ.ա. II-I հազարամյակների դամբարաններ: Ճարտարապետական հուշարձաններից նշանավոր է Մաքրավանի հուշարձանախումբը (XIII դար): Պահվել է XIII դարի քարավանատունը:

Հնում մտել է Մեծ Հայքի Այրարատ նահանգի մեջ:

Հրազդանի առաջին գլխավոր հատակագիծը մշակվել է 1927-28-ին (ճարտարապետ Ալեքսանդր Թամանյան): Նախագիծը ընդգրկում էր Ախտա և Ալափարս գյուղերի տարածքը, որի ամֆիթատրոնաձև կառուցապատումը ուղղված էր դեպի Հրազդան գետը (վերջինիս ափամերձ մասը նախատեսված էր օգտագործել որպես հանգստի գոտի): 1961-63 թթ. կազմվել է քաղաքի գլխավոր հատակագծի նոր նախագիծ (ճարտարապետներ՝ Մ.Գրիգորյան, Է.Ալթունյան և ուրիշներ): 1969թ. մշակվել է քաղաքի վարչատարածքային մշակութային կենտրոնի նախագիծը (ճարտարապետներ Մ.Գրիգորյան, Մ.Սանուկյան, Վ.Տոնիկյան, Տ.Բալայան):

Մինչև 1990-ական թթ. կեսերը քաղաքում գործել են (մի քանիսը գործում են նաև այսօր) Հրազդանի ՊՇԷԿ-ը, ՋԷԿ-ը, Յեմենտի գործարանը, Պանելային տնաշինական կոմբինատը, Ջրառատի կաթի համալիրը, Հացի գործարանը, «Կեչառք» արտադրական միավորումը, «Հրազդանմեքենա» ա/մ և այլ հիմնարկներ ու կազմակերպություններ:

Քաղաքի գրեթե կենտրոնում է գտնվում Սևան- Հրազդան կասկադի և համապատասխան հիդրոհամակարգի կարևոր ջրամբարը, որը կարգավորում է ամբողջ համակարգի ջրամատակարարումը:

Հրազդան քաղաքի հարավային մասով է անցնում Երևան-Սևան միջպետական մայրուղին, Երևան-Ծաղկաձոր, Երևան-Հանքավան ճանապարհները:

Ձմռանը ջերմաստիճանը՝ -28-ից -30⁰ է, իսկ ամառը զով է, ամենաբարձր ջերմաստիճանը +30⁰ C-ից գրեթե չի անցնում:

Հրազդան քաղաքը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի մարզկենտրոնն է:

Աղյուսակ 1. Համայնքի մշտական բնակչության ու տնային տնտեսությունների ցուցանիշները (01.10.2016 թ. դրությամբ)

Հ/Հ	Ցուցանիշները	Մարդ
1.	Բնակչության թվաքանակը, մարդ	59502
2.	Տնային տնտեսությունների թվաքանակը	3500
2.1	այդ թվում՝ ժամանակավոր կացարաններում /վազոն, տնակ/ բնակվող	69
2.2	կիսակառույց տներում բնակվող	0
3.	Ընտանեկան նպաստ ստացող ընտանիքների քանակը	2145

Համայնքի բնակչության 49% կազմում են տղամարդիկ և 51% կանայք: Համայնքի բնակչության տարիքային և սոցիալական կազմը ներկայացված է աղյուսակ 2-ում:

Աղյուսակ 2. Համայնքի առկա բնակչության տարիքային և սոցիալական կազմի ցուցանիշները (01.01.2016 թ. դրությամբ)

Հ/Հ	Ցուցանիշները	Ընդամենը	Կանայք	Տղամարդիկ
1.	Համայնքի բնակչության թիվը, այդ թվում՝	47832	26378	21454
	մինչև 1 տարեկան	1263	569	694
	1-2 տարեկան	1398	630	768
	3-4 տարեկան	1548	697	851
	5-6 տարեկան	2087	983	1104
	7-10 տարեկան	3604	1803	1801
	11-14 տարեկան	4133	2084	2049
	15-17 տարեկան	4545	2299	2047
	18 և ավելի տարեկան	29254	17313	12140
2.	Կենսաթոշակառուներ (ներառյալ հաշմանդամներ) այդ թվում՝	12307		
	Տարիքային և աշխատանքային			
3.	Միակողմանի ծնողազուրկ երեխաներ	21	10	11
4.	Երկկողմանի ծնողազուրկ երեխաներ	450		
5.	Հաշմանդամ երեխաներ	99	24	75
6.	Խնամակալության հանձնված երեխաներ	67		
7.	Հայրենական մեծ պատերազմի մասնակիցներ	14		
8.	Արցախյան պատերազմի մասնակիցներ	670		
9.	Հաշմանդամներ	2143	958	1185
10.	Զբաղվածներ	5800		
11.	Գործազուրկներ	21200		
12.	Ընտանեկան նպաստների պետական համակարգում գրանցված ընտանիքների թիվը	2038		

13.	Արցախյան պատերազմում զոհվածների ընտանիքների թիվը	90		
-----	--	----	--	--

Գործազուրկների մեծամասնությունը կազմում են կանայք: Տղամարդկանց աշխատունակ մի մասը զբաղված է արտագնա աշխատանքով:

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ

Կ Ա Ռ ՈՒ Ց Վ Ա Ծ Ք

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքում ընդգրկված են՝

1. Հրազդան համայնքի ղեկավար
2. Հրազդան համայնքի ղեկավարի տեղակալներ
3. Հրազդան համայնքի ղեկավարի խորհրդականներ
4. Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական
5. Մամուլի քարտուղար
6. Աշխատակազմի քարտուղար
7. Աշխատակազմի կառուցվածքային ստորաբաժանումներում ընդգրկված համայնքային ծառայողներ
8. Աշխատակազմի կառուցվածքային ստորաբաժանումներ
 1. Ֆինանսական բաժին
 2. Հարկային բաժին
 3. Տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժին
 4. Տրանսպորտի, առևտրի սպասարկման և կանոնակարգման բաժին
 5. Բնակֆոնդի շահագործման և կոմունալ տնտեսության բաժին
 6. Կրթության, մշակույթի և սպորտի բաժին
 7. Ներքին աուդիտի բաժին
9. Աշխատակազմի առանձնացված ստորաբաժանում
 1. Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման բաժին

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐ

Հրագրան համայնքի ղեկավարը վերընտրվել է 5-րդ անգամ անընդմեջ 2016թ. ապրիլի 17-ին; Համայնքի ավագանին / բաղկացած 15 անդամներից/ ընտրվել են 2016թ. հոկտեմբերի 2-ին:

Համայնքապետարանի աշխատակազմը բաղկացած է 78 աշխատակիցներից՝ հետևյալ կառուցվածքով / Տես հավելված 1/:

1. Համայնքի ղեկավար - 1
2. տեղակալներ - 2
3. օգնական - 1
4. խորհրդականներ -3
5. մամուլի քարտուղար-1
6. համայնքային ծառայողներ - 66
7. տեխնիկական աշխատող - 4

ՔԱՂԱՔԻ ՁԵՌՆԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Համայնքը նախկինում եղել է արդյունաբերական զարգացած կենտրոն: Այժմ այդ արդյունաբերական ձեռնարկությունների մեծ մասը չեն գործում, կամ եթե գործում են, ապա ոչ իրենց հզորությունների ծավալով:

Քաղաքի տարածքում գործում են շուրջ 24 ձեռնարկություններ, որոնցից խոշորներն են.

1. «Հրագրան ՋԷԿ»
2. Յեմենտի գործարան
3. «Հրագ.ՋԷԿ» 5-րդ բլոկ
4. «Թեժ Ուտերլո» /հիդրոէլեկտրակայան
5. Էներգոցանց
6. Դվին
7. «Բելմետ»
8. «Որդի Արմեն»
9. «Պատմեշ»
10. «Եվրո-Քափ»
11. «Հարվազ- մաշին »
12. «Առ-Ջերմեկ»
13. Շրջկոտայի հացի արտադրամաս
14. «Կեչառք»
15. «Գոլդեն -ֆիլդ»

Մյուսները անհատ ձեռնարկատերեր են, որոնք զբաղված են հացի, հացամթերքների արտադրությամբ: Գործունեության բնագավառներն են՝ Էներգետիկ, ցեմենտ, վերամշակող ռադիոէլեկտրոնային սարքեր, հագուստ, տրիկոտաժ, կաթնամթերք, հացամթերք:

Արտադրատեսակներ՝ էլեկտրաէներգիա, ցեմենտ, կլինկեր, կիսահաղորդիչներ, ռադիոտեխնիկական սարքեր, վարտիք վերնաշապիկներ, կանացի ներքնահագուստ, տրիկոտաժ, հաց, բուլկեղեն և այլն:

Վերը նշված ձեռնարկություններում աշխատում են 3525 գործառուներ:

ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ

☐ Հրագրան քաղաքն ունի 302 բազմաբնակարան բնակելի շենքեր՝ 10450 բնակարաններով: Բազմաբնակարան շենքերից 4-ը՝ մեկ հարկանի է, 31-ը՝ երկհարկանի, 4-ը՝ եռահարկ, 40-ը՝ չորս հարկանի, 102-ը՝ հինգ հարկանի, ինը և ավելի բարձրահարկ շենքեր՝ 121:

☐ 302 բազմաբնակարան շենքերից 137-ը ունեն հարթ տանիքներ, իսկ 165-ը՝ թեք տանիքներ:

☐ Բնակֆոնդի ընդհանուր և բնակելի մակերեսները կազմում են 668239,8մ², որից 1240մ² համայնքային սեփականություն է, իսկ 666999,8մ² մասնավոր / սեփականաշնորհված/: Շենքերի սպասարկման գործընթացը կազմակերպվում է 15 /տասնհինգ/ համատիրությունների կողմից: Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի վերելակների թիվը՝ 221-ն է, աշխատում է 102 վերելակ:

☐ Վարչական տարածքում կան 3600 առանձնատներ: Բազմաբնակարան շենքերից վթարային են Միկրոշրջան թաղամասի թիվ 54 և 60 շենքերը, և առանձնատներից վթարային են թվով 13-ը: Քաղաքի տարածքում կան 5 /հինգ/ բազմաբնակարան կիսակառույց շինություններ:

☐ Ոչ բնակելի տարածքների թիվը՝ 12, մակերեսը՝ 11675,52մ²:

☐ Քաղաքի տարածքում հաշվառված են 923 ավտոտնակներ, որից օրինական են 761-ը, ինքնական՝ 162-ը:

☐ Քաղաքում առկա են բնակարանների և բնակարանային պայմանների բարելավման կարիք ունեցող ընտանիքներ, որոնց մի մասը կազմում են զոհված և հաշմանդամ դարձած ազատամարտիկների ընտանիքներ:

ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

☐ . Քաղաքի վարչական տարածքը – 15343.72 հա

☐ . Արտադրական նշանակության հողեր - 846.63 հա

☐ . Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր - 11053.08 հա

☐ . Գերատեսչահան հիմնարկների զբաղեցրած հողեր - 48.2 հա

☐ . Հանգստի գոտիներ – 35.24հա

☐ . Ջրային ֆոնդեր - 202.55 հա

☐ . այլ - 263.89 հա

1 Բնակավայրի տարածքը - 1701.09 հա

2 Հողի սեփականաշնորհման մասնակցած ընտանիքների թիվը - 4700

3 Մեկ հողաբաժնի չափը մինչև 0.36 հա

4 Քաղաքի սեփականություն համարվող հողեր – 8018.09 հա

5 Օտարված և օգտագործման տրամադրված հողեր - 491.30 հա

ԲՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

☐ Քաղաքում գործում է խմելու ջրի ջրամատակարարման և կոյուղու կենտրոնացված համակարգ: Այս ծառայությունների ոչ բավարար մակարդակը պայմանավորված է ներքին կոմունիկացիոն ցանցի ֆիզիկական մաշվածությամբ:

☐ Շենքերի կենցաղային աղբը կուտակվում է քաղաքի տարածքում հավասարաչափ տեղադրված աղբարկղերի մեջ՝ կուտակված աղբը ամեն օր սահմանված գրաֆիկով «Հրազդանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» փակ բաժնետիրական ընկերության աղբատար ավտոմեքենաներով տեղափոխվում է քաղաքի ծայրամասում գտնվող բացօդյա աղբավայր:

☐ Սեփական թաղամասերում մույնպես պարբերաբար կատարվում է աղբահանություն՝ սահմանված գրաֆիկով:

☐ Ամեն զարման քաղաքի փողոցներում և բակերում կազմակերպվում է մասսայական ծառատունկ: Անցկացվում են շաբաթօրյակներ քաղաքի սանիտարական մաքրությունը պատշաճ մակարդակի վրա պահելու համար:

☐ Կազմակերպել Հրագդան գետի հունի մաքրման, ինչպես նաև սելավատարների մաքրման և վերականգնման աշխատանքներ:

☐ Կանաչ գոտիների ընդլայնման և վերականգնման աշխատանքներ /ծառեր, թփեր, գազոններ/ և ոռոգման համակարգի նոր ջրագծերի անցկացման աշխատանքներ:

ՏՐԱՆՍՊՈՐՏ, ԴԱՆԱՊԱՐՀԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

☐ Քաղաքի փողոցների և ճանապարհների երկարությունը կազմում է 194.4 կմ, իսկ մակերեսը՝ 1 մլն 749600քմ, կամուրջների քանակը՝ 12: Կա մեկ սելավատար՝ 5500մ երկարությամբ:

☐ Քաղաքի վարչական տարածքում հասարակական տրանսպորտի գործունեությունը /ուղևորափոխադրումները/ իրականացվում է ավտոբուսների և միկրոավտոբուսների միջոցով /թիվ 3, 4 և Կաքավաձոր երթուղիներ/:

☐ Սպասարկող կազմակերպության տրանսպորտային միջոցները նորմալ են և տեխնիկապես ի վիճակի են ուղևորափոխադրումներ կատարելու համար, նյութատեխնիկական բազան լրիվ թարմացված է:

☐ Քաղաքի վարչական տարածքի փողոցներում տեղադրված են երթևեկության նշաններ՝ անհրաժեշտ կանոնակարգով:

ԱՌԵՎՏՈՒՐ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄՆԵՐ

☐ Քաղաքի տարածքում առևտրի, հասարակական սննդի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտների թիվը, այդ թվում՝

☐ - առևտրի փոքր, միջին և խոշոր օբյեկտներ - 309

☐ - շուկաներ - 2

☐ - բենզինի լցակայաններ - 4

☐ - գազի լիցքավորման կետեր - 6

☐ - հեղուկ գազի լցակայաններ - 3

☐ - հանրային սննդի օբյեկտներ - 26

☐ Հիմնականում կարգավորված են այդ օբյեկտների տեղաբախշման և արտաքին համաչափության հարցերը: Պարբերաբար ստուգումներ են կատարվում՝ բյուջե կատարած մուծումները և կրպակների չափերը համապատասխանում են նախագծերին:

ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ, ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՍՊՈՐՏԻ ԲԱԺԻՆ

Համայնքի ենթակայության տակ գործող նախադպրոցական հաստատությունները, երաժշտական և արվեստի դպրոցները ապահովված են մասնագիտական կադրերով, որոնց շնորհիվ պահպանվում է աշխատանքային բնականոն դիմի: Քաղաքում գործում է Հրազդանի երկրագիտական թանգարանը, պատկերասրահը:

Մանկապարտեզները ապահովված են տիպային շենքերով, ջրով, էլեկտրաէներգիայով, պարբերաբար կատարվում է աղբահանություն, շենքերն ունեն կապիտալ և մասնակի վերանորոգման անհրաժեշտություն: Մանկապարտեզների հիմնախնդիրներն են՝

- ☐ 1. Շենքերի կապիտալ վերանորոգում
- ☐ 2. Ջեռուցման ապահովում
- ☐ 3. Բակերի կապիտալ վերանորոգում
- ☐ 4. Ոռոգման ջրագծերի բարելավում
- ☐ 5. Տնտեսական ապրանքների, խաղալիքների և գույքի ձեռքբերում:

Ա Ո Ղ Ջ Ա Պ Ա Հ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

- ☐ Քաղաքի տարածքում գործում են «Հրազդան բժշկական կենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերությունը՝ 80 մահճակալ տեղով, 415 աշխատողներով, որից 262-ը բուժ. աշխատող:
- ☐ Հրազդանի մարզային արյան բանկ 8 աշխատողներով, որից 5 բուժ. աշխատող:

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՑԻՆ ԲԱԺԻՆ ՔԿԱԳ

Գործառույթ

Տարածքային բաժինը իրականացնում է գրանցումները Հայաստանի Հանրապետության ՔԿԱԳ օրենքի սահմաններում:

Առաքելություն

Կատարում է քաղաքացիների ծննդյան, մահվան, ամուսնության, ամուլություն, որդեգրման, հայրության ճանաչման ակտերի գրանցումներ, ինչպես նաև ուղղման, փոփոխման, ծննդյան ակտերի վերականգնման գործընթացներ:

Կատարում է արխիվային գործ:

Աջակցում է ծննդյան վկայական չունեցող երեխաների ծննդյան ակտային գրանցումները կատարելու և ծննդյան վկայական տրամադրելու:

Ռազմավարական խնդիրներ

Կատարելագործել ՔԿԱԳ բաժնի աշխատանքային գործառույթները, բարձրացնել քաղաքացիների սպասարկման մակարդակը, ՔԿԱԳ բաժնի հետ համագործակցող հիմնարկ-ձեռնարկությունների համատեղ աշխատանքի որակը:

1. Գույքի ձեռքբերում

ՆԵՐՔԻՆ ԱՈՒԴԻՏ

Ներքին աուդիտը հանդիսանում է անկախ, օբյեկտիվ հավաստիացման և խորհրդատվական գործառույթ, որն ուղղված է կազմակերպության կառավարչական գործընթացների, ներքին հսկողության համակարգի, ռիսկերի կառավարման գործընթացների համակարգված և կարգավորված գնահատմանը և դրանց բարելավման միջոցով կազմակերպության նպատակների արդյունավետ իրականացմանը:

Համայնքապետարանի ներքին աուդիտի բաժինը գործում է համայնքի ղեկավարի ենթակայությամբ: Ներքին աուդիտի բաժինը կազմված է երկու տեսակ հիերարխիկ պաշտոններից՝ ներքին աուդիտի բաժնի պետ և առաջադրանքի աշխատանքային խմբի ղեկավար: Համայնքապետարանի ներքին աուդիտի բաժնին աշխատանքների կազմակերպումն իրականացնում է «Ներքին աուդիտի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքին, ոլորտը կարգավորող այլ իրավական ակտերին և ներքին աուդիտի կանոնակարգի դրույթներին համապատասխան:

Ներքին աուդիտն ընդգրկում է կազմակերպության գործունեությանն առնչվող բոլոր գործառույթները: Ներքին աուդիտի գործունեության նպատակներից է.

1. Համայնքի ղեկավարին և ներքին աուդիտի կոմիտեին հավաստիացնել, որ համայնքապետարանի բաժինները և համայնքապետարանի ենթակայությամբ գործող կազմակերպություններն ու հիմնարկները պատշաճորեն կատարում են իրենց վրա դրված պարտականությունները:

2. Օժանդակել վերոնշյալ հիմնարկներին, կազմակերպություններին և բաժիններին՝ հասնել իրենց առջև դրված նպատակներին՝ բարելավելով համայնքապետարանի համակարգերը և ծառայությունները:

3. Ապահովել աշխատակիցների վարքագծի համապատասխանությունը սահմանված վարքագծի կանոններին:

4. Նվազեցնել վատնումների և այլ չարաշահումների դեպքերի տեղի ունենալու հավանականությունը: Ներքին աուդիտի բաժնի հետագա զարգացման համար ներքին աուդիտի բաժնին իրականացնում է վերահսկման և ընթացիկ դիտարկման գործընթացներ, ապահովում է աշխատակիցների մասնագիտական կարողունակության օպտիմալ մակարդակը:

ՀԱՆԳՍՏԻ ԳՈՏԻՆԵՐ, ԶԲՈՍԱՅԳԻՆԵՐ, ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿՆԵՐ, ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ

Քաղաքն ունի՝

- Քաղաքային գրոսայգի - 1
- հանգստի գոտիներ - 4
- խաղահրապարակ - 10
- բակային տարածքներ - 50

2.2 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ

Հրազդանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2015 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 123-Ն որոշմամբ հաստատված 2016 թվականի բյուջեն եկամտային մասով կազմել է **1200090.0** հազար դրամ, ծախսերի գծով՝ **1200090.0** հազար դրամ: Հրազդանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2016 թվականի հունվարի 11-ի թիվ 04-Ն որոշմամբ 2016 թվականի բյուջեն (ճշտված բյուջե) և՛ եկամտային, և՛ ծախսերի մասով մնացել է նույնը: 2016 թվականի բյուջեի եկամուտների մեջ համայնքի սեփական եկամուտների բաժինը կազմում է **47.0%**՝ **564151.0** հազար դրամ:

Աղյուսակ 3. Հրազդան համայնքի հանրակրթական դպրոցների, նախադպրոցական և արտադպրոցական ուսումնական հաստատությունների, նախնական մասնագիտական կրթական հաստատության վերաբերյալ ցուցանիշներ

Հ/հ	Հաստատության անվանումը	Աշխատողների թիվը	Սովորողների թիվը
1.	N2 մանկապարտեզ	9	14
2.	N4 մանկապարտեզ	26	113
3.	N5 մանկապարտեզ	19	85
4.	N6 մանկապարտեզ	24	108
5.	N7 մանկապարտեզ	20	78
6.	N8 մանկապարտեզ	30	152
7.	N9 մանկապարտեզ	16	58
8.	N11 մանկապարտեզ	26	125
9	N12 մանկապարտեզ	45	297
10	N13 մանկապարտեզ	35	157
11	N15 մանկապարտեզ	28	116
12	N16 մանկապարտեզ	33	160
13	N1 երաժշտական դպրոց	22	205
14	N2 երաժշտական դպրոց	24	193
15	Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց	20	172
16	Կոստան Զարյանի անվան մանկական արվեստի դպրոց	16	94
17	Մանկապատանեկան	19	105

	ստեղծագործական կենտրոն		
18	Դրամատիկական թատրոն	12	
19	Մանկակապատանեկան սպորտդպրոց	20	233
20	Երիտասարդական մարզամշակութային ուսումնական կենտրոն	17	215

2.3 ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ԾՐԱԳՐԵՐ

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԵՐԻ ԴԱՇՆԱԳԻՐ՝ ԱՐԵՎԵԼՔ՝ ՏԱՐԱԾԱՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ԾՐԱԳԻՐ

Հրազդանի համայնքապետարանը ակտիվ մասնակցություն ունեցավ 26.10.2016թ. Երևանում մեկնարկված բարձր մակարդակի համաժողովին՝ նվիրված Եվրամիության ,Արևելյան գործընկերության երկրներում կայուն զարգացման աջակցությանը:

Հրազդան քաղաքը Հայաստանից առաջին համայնքապետարաններից է, որ միացել է Քաղաքապետերի դաշնագրին /21.05.2013թ/, որը շատ հաջող նախաձեռնություն է, նվիրված կլիմայի փոփոխության խնդիրներին , Էներգոխնայողության և Էներգետիկ արդյունավետության զարգացմանը:

Քաղաքապետերի դաշնագիր՝ Արևելք(CoM East) ԵՄ-ի կողմից ֆինանսավորվող նախագիծ է, որի նպատակն է Արևելյան Գործընկերության երկրներում ներկայացնել ԵՄ կլիմայի և Էներգետիկայի նախաձեռնությունը: Քաղաքապետերի դաշնագիր՝ Արևելքը աջակցում է տեղական իշխանությունների և Էներգետիկայի կայուն զարգացման կանոնակարգերի ներդրման գործում՝ նվազեցնելով նրանց կախվածությունը հանածո վառելիքից, բարելավելով Էներգետիկ ոլորտի անվտանգությունը, և խթանում է իրենց Ներդրումը կլիմայի փոփոխության ազդեցության մեղմացմանը և աղապատացմանը: Այդ նպատակին հասնելու համար քաղաքային իշխանությունները մշակել են և իրականացնում են Կայուն Էներգետիկ զարգացման գործողությունների ծրագրեր (ԿԷԶԳԾ), որոնցում գնահատվում են քաղաքային համայնքում ելակետային տարում CO₂-ի արտանետումներն ըստ հիմնական աղբյուրների, ինչպես նաև նկարագրվում են այդ արտանետումների նվազեցմանն ուղղված միջոցառումները, դրանց իրականացման ժամկետները և ֆինանսավորման աղբյուրները: Այժմ Եվրամիության Քաղաքապետերի դաշնագիրը բոլորովին նոր տնտեսական զարգացման նախաձեռնությանը է հանդես գալիս, որը աշխատելու է բոլոր տեղական համայնքների հետ Արևելյան գործընկերության երկրներում՝ ամրապնդելով տեղական տնտեսական զարգացում:

Եվրամիությունը պատրաստ է տարբեր նախագծերի միջոցով աջակցել Հայաստանին՝ երկրի շրջանների հավասար և կայուն զարգացման գործում, որպեսզի փակվի ճեղքը Երևանի ու մյուս շրջանների միջև, որ մայրաքաղաքն ու մյուս շրջանները հավասարապես զարգանան:

**ԿՈՏԱՅՔԻ ԿՈՇՏ ԿԵՆՅԱՂԱՅԻՆ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ
ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ**

2016թ. ապրիլի 5-ին Հայաստանի Հանրապետության, ի դեմս ՀՀ ֆինանսների նախարարության, և Վերակառուցման և զարգացման եվրոպական բանկի (այսուհետ՝ Բանկ), Ծրագրի շահառու համայնքապետարանների և Բանկի միջև ստորագրվել են «Կոտայքի և Գեղարքունիքի մարզերի կոշտ կենցաղային թափոնների կառավարման» ծրագրի (այսուհետ՝ Ծրագիր) վարկային և իրականացման և աջակցության համաձայնագրերը:

կառուցել և շահագործել ԵՄ չափանիշներին համապատասխան տարածաշրջանային աղբավայր Հրազդանում, որտեղ կհավաքվի ՀՀ Կոտայքի և Գեղարքունիքի մարզերում գոյացած աղբը:

Ծրագրի արժեքը՝ 11 մլն. Եվրո:

Ծրագրի շահառուներ ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյանի, Բյուրեղավանի, Եղվարդի, Ծաղկաձորի, Նոր Հաճնի, Հրազդանի, Չարենցավանի և Գեղարքունիքի մարզի Սևանի, Գավառի, Մարտունու, Վարդենիսի և ճամբարակի համայնքներ:

**ԷՆԵՐԳԱԽՆԱՅՈՂՈՒԹՅԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՎՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ
ԷՆԵՐԳԱԽՆԱՅՈՂՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ՀԵՏ**

1. Հրազդան քաղաքի փողոցային լուսավորության էներգախնայողության ծրագիր - թիվ 23/2014-Ծրագրի արժեքը՝ 54 501 563 դրամ
2. Հրազդանի համայնքապետարանի վարչական շենքի էներգախնայողության ծրագիր - թիվ 60/2016 - Ծրագրի արժեքը 120,0 մլն դրամ
3. «Հրազդանի թիվ 12 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի էներգախնայողության ծրագիր-թիվ 60/2016
- Ծրագրի արժեքը 68,6 մլն դրամ
4. «Հրազդանի թիվ 13 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի էներգախնայողության ծրագիր-թիվ 60/2016
- Ծրագրի արժեքը 71,9 մլն դրամ

**2.4 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ և ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ԿԱՆԽԱՏԵՍՈՒՄՆԵՐ**

Համայնքի ֆինանսական իրավիճակը վերլուծելիս պետք է հստակ տարանջատել՝

- ☐ համայնքի բյուջեն (եկամտրային և ծախսային մասերով),
- ☐

- **ծրագրերի իրականացման համար համայնքներին հասանելի այլ միջոցներ (աղբյուրներ և ծախսային ուղղություններ):**

Համայնքի բյուջեի մուտքերը, կարելի է ասել, ձևավորվում են բացառապես վարչական բյուջեի միջոցների հաշվին: Համայնքում գալիք հինգ տարիներից միայն 2019թ. է նախատեսվում ոչ ֆինանսական ակտիվների իրացումից մուտքերի ստացում, այն էլ փոքր գումարի չափով: Վարչական բյուջեի եկամուտները ձևավորվում են սահմանափակ թվով եկամտատեսակների՝ հարկերի, տեղական տուրքերի և գույքի վարձակալությունից եկամուտների հաշվին: Համայնքի բյուջեի կանխատեսվող եկամուտների մեծ մասը (2017թ.՝ 50.29%, 2018թ.՝ 47.93%, 2019թ.՝ 75.7%, 2020թ.՝ 53.45%, 2021թ.՝ 54.15%,) ձևավորվում են պետական բյուջեից համայնքներին տրամադրվող ֆինանսական համահարթեցման դոտացիաների հաշվին (աղյուսակ 4):

Քանի որ համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասում մուտքեր քիչ են կանխատեսվում, ապա պլանավորվող հինգ տարիների կապիտալ ծախսերը մեծամասամբ կիրականացվեն համայնքի բյուջեի վարչական մասի պահուստային ֆոնդից ֆոնդային բյուջե կատարվող հատկացումների և դոնոր կազմակերպությունների հաշվին:

Աղյուսակ 4. Համայնքի 2015-2016թթ. բյուջեի մուտքերի ցուցանիշները և 2017-2021թթ. բյուջեների մուտքերի կանխատեսումը

Հ/հ	Մուտքերի անվանումը	հազար դրամ						
		2015թ. փաստ.	2016թ. փաստացի 01.10.2016	2017թ. կանխ.	2018թ. կանխ.	2019թ. կանխ.	2020թ. կանխ.	2021թ. կանխ.
	ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՄՈՒՏՔԵՐ՝ ԸՆԴԱՄԵՆԸ (I+II+III)*	1092158.09	650869.07	1235000.0	1210589.7	1103707.6	1105157.4	1108000.0
I.	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵՎԱՄՈՒՏՆԵՐ (I+2+3)*							
1	ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐՔԵՐ							
1.1	Գույքային հարկեր անշարժ գույքից	92264.09	43500.7	95000.	93000.0	93200.0	93400.0	93500.0
	Գույքահարկ շենքերի և շինությունների համար	76495.52	43500.7	95000.0	76500.0	77000.0	77500.0	78000.0
	Հողի հարկ	34530.58	14578.4	450000.0	34800.0	35000.0	35300.0	35500.0
1.2	Գույքային հարկեր այլ գույքից	47951.42	26097.4	90000.0	48000.0	50000.0	51000.0	52000.0
	Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար	47951.42	26097.4	56000.0	48000.0	50000.0	51000.0	52000.0
1.3	Ապրանքների օգտագործման կամ գործունեության իրականացման թույլտվության վճարներ							
	Տեղական տուրքեր	28304.77	18891.1	32970.0	30965.7	31500.0	32000.0	32500.0
1.4	Ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից այլ պարտադիր վճարներ							
	Պետական տուրքեր	96394.0	5492.0	15000.0	10000.0	10500.0	11000.0	11500.0

1.5	Այլ հարկային նկատմունքներ							
	Այլ հարկերից և պարտադիր վճարներից կատարվող մասհանումներ							
	Հողի հարկի և գույքահարկի գծով համայնքի բյուջե վճարումների ընագավառում բացահայտված հարկային օրենսդրության խախտումների համար հարկատուներից գանձվող տույժեր և տուգանքներ, որոնք չեն հաշվարկվում այդ հարկերի գումարների նկատմամբ							
2	ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀՆԵՐ	704211.4	459577.8	621149.8	580337.8	590000.0	595000.0	60000.0
2.1	Ընթացիկ արտաքին պաշտոնական դրամաշնորհներ							
2.2	Կապիտալ արտաքին պաշտոնական դրամաշնորհներ							
2.3	Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ							
ա)	Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դոտացիաներ	575337.8	413823.9	621149.8	580337.8	590000.0	595000.0	60000.0
բ)	Պետական բյուջեից տրամադրվող այլ դոտացիաներ	107519.6	36879.9					
գ)	Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ)	15204.0	8874.0	15204.0	16204.0	16700.0	17000.0	17500.0
դ)	ՀՀ այլ համայնքների բյուջեներից ընթացիկ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով ստացվող պաշտոնական դրամաշնորհներ							
2.4	Կապիտալ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ	6150.0						
ա)	Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ)	6150.0						
բ)	ՀՀ այլ համայնքներից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով ստացվող պաշտոնական դրամաշնորհներ							
3	ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ*	28888.3	10637.7	252676.2	30000.0	31500.0	33000.0	34400.0
3.1	Տոկոսներ							
3.2	Շահաբաժիններ							
3.3	Գույքի վարձակալությունից եկամուտներ	28888.3	10637.7	41390.0	30000.0	31500.0	33000.0	34400.0
	Համայնքի սեփականություն համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ	19131.52	5974.49	25000.0	20000.0	21000.0	22000.0	23000.0
	Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետական սեփականություն համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ	1697.7	773.3	3500.0	1800.0	1900.0	2000.0	2100.0

	Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետության և համայնքի սեփականությանը պատկանող հողամասերի կառուցապատման իրավունքի դիմաց գանձվող վարձավճարներ	910.0	455.0	5600.0	1000.0	1100.0	1200.0	1300.0
	Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր	7146.07	3434.9	7290.0	7200.0	7500.0	7800.0	8000.0
3.4	Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից, այլ թվում							
	Պետության կողմից ՏԻՄ-երին պատվիրակված լիազորությունների իրականացման ծախսերի ֆինանսավորման համար պետական բյուջեից ստացվող միջոցներ	5342.9	3307.2	5342.9	5350.0	5400.0	5500.0	5600.0
3.5	Վարչական գանձումներ	80675.07	47250.1	171800.0	95500.0	96700.0	100000.0	101500.0
	Տեղական վճարներ							
	Համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների օրինականացման համար վճարներ	4296.9	2494.2	66000.0	4500.0	4700.0	5000.0	5500.0
	Օրենքով սահմանված դեպքերում համայնքային հիմնարկների կողմից առանց տեղական տուրքի գանձման մատուցվող ծառայությունների կամ կատարվող գործողությունների դիմաց ստացվող (գանձվող) վճարներ	76378.17	47250.1	105800.0	91000.0	92000.0	95000.0	96000.0
3.6	Մուտքեր տույժերից, տուգանքներից	1060.0	560.0	5000.0	1100.0	1200.0	1300.0	1400.0
	Վարչական իրավախախտումների համար ՏԻՄ-երի կողմից պատասխանատվության միջոցների կիրառումից եկամուտներ							
	Մուտքեր համայնքի բյուջեի նկատմամբ ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման դիմաց գանձվող տույժերից							
3.7	Ընթացիկ ոչ պաշտոնական դրամաշնորհներ							
3.8	Կապիտալ ոչ պաշտոնական դրամաշնորհներ							
3.9	Այլ եկամուտներ*	10115.83	4286.7	29143.3	10200.8	10500.0	10600.0	11000.0
	Համայնքի գույքին պատճառած վնասների փոխհատուցումից մուտքեր							
	Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից ֆոնդային բյուջե կատարվող հատկացումներից մուտքեր	5000.0						
	Օրենքով և իրավական այլ ակտերով սահմանված՝ համայնքի բյուջեի մուտքագրման ենթակա այլ եկամուտներ	1274.4	1252.6		1500.0	1700.0	1800.0	1900.0
II.	ՈՉ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՎՏԻՎՆԵՐԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ՄՈՒՏՔԵՐ (1+2+3+4)	47749.21	16599.41	98000.0	53500.0	54600.0	55700.0	57000.0
1	Հիմնական միջոցների իրացումից մուտքեր	5000.0	-	5000.0	6000.0	7000.0	8000.0	9000.0

	Անշարժ գույքի իրացումից մուտքեր							
	Շարժական գույքի իրացումից մուտքեր							
	Այլ հիմնական միջոցների իրացումից մուտքեր	630.0	-	-	-	-	-	-
2	Պաշարների իրացումից մուտքեր							
3	Բարձրարժեք ակտիվների իրացումից մուտքեր							
4	Չարտադրված ակտիվների իրացումից մուտքեր							
	Հոդի իրացումից մուտքեր	47119.21	16599.41	93000.0	47500.0	47600.0	47700.0	48000.0
	Ոչ նյութական չարտադրված ակտիվների իրացումից մուտքեր							
III.	ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՀԱՎԵԼՈՒՐԴԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՄ ՊԱԿԱՍՈՒՐԴԻ (ԴԵՖԻՑԻՏԻ) ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ (Ա+Բ)							
Ա.	ՆԵՐՔԻՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐ (1+2)							
1	ՓՈԽԱՌՈՒ ՄԻՋՈՑՆԵՐ							
1.1	Արժեթղթեր							
	-թողարկումից և տեղաբաշխումից մուտքեր							
	-հիմնական գումարի մարում							
1.2	Վարկեր							
	-վարկերի ստացում							
	-ստացված վարկերի հիմնական գումարի մարում							
1.3	Փոխատվություններ							
	-բյուջետային փոխատվությունների ստացում							
	-ստացված փոխատվությունների գումարի մարում							
2	ՖԻՆԱՆՍԱՎԱՆ ԱԿՏԻՎՆԵՐ							
2.1	Բաժնետոմսեր և կապիտալում այլ մասնակցություն							
	-համայնքային սեփականության բաժնետոմսերի և կապիտալում համայնքի մասնակցության իրացումից մուտքեր							
	-իրավաբանական անձանց կանոնադրական կապիտալում պետական մասնակցության, պետական սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի (բացառությամբ հողերի), այդ թվում՝ անավարտ շինարարության օբյեկտների մասնավորեցումից առաջացած միջոցներից համայնքի բյուջե մասհանումից մուտքեր							
	-բաժնետոմսեր և կապիտալում այլ մասնակցություն ձևափոխում							
2.2	Փոխատվություններ							
	-նախկինում տրամադրված փոխատվությունների դիմաց ստացվող մարումներից մուտքեր							
	-փոխատվությունների տրամադրում							
2.3	Համայնքի բյուջեի միջոցների տարեսկզբի ազատ մնացորդը	1415.14	89.33	-	-	-	-	-

2.4	Համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի ժամանակավոր ազատ միջոցների տրամադրում վարչական մաս	10.0	1.0						
2.5	Համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի ժամանակավոր ազատ միջոցներից վարչական մաս տրամադրված միջոցների վերադարձ ֆոնդային մաս								
2.6	Համայնքի բյուջեի հաշվում միջոցների մնացորդները հաշվետու ժամանակահատվածում որից՝ ծախսերի ֆինանսավորմանը չուղղված համայնքի բյուջեի միջոցների տարեսկզբի ազատ մնացորդի գումարը								
Բ.	ԱՐՏԱՔԻՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐ								
1	ՓՈՒՆԱՌՈՒ ՄԻՋՈՑՆԵՐ								
1.1	Արժեթղթեր								
	-թողարկումից և տեղաբաշխումից մուտքեր								
	-հիմնական գումարի մարում								
1.2	Վարկեր								
	-վարկերի ստացում								
	-ստացված վարկերի հիմնական գումարի մարում								
1.3	Փոխատվություններ								
	-փոխատվությունների ստացում								
	-ստացված փոխատվությունների գումարի մարում								

*) Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից ֆոնդային բյուջե հատկացվող գումարը չի մտնում բյուջետային ընդհանուր եկամուտների մեջ

Աղյուսակ 4. Համայնքի 2017-2021թթ. բյուջեն
(եկամուտների և ծախսերի կանխատեսումը)

Եկամտի և ծախսի տեսակը	2015թ. տարեկան պլան	2017թ. կանխ.	2015թ. փապր. նկար %	2018թ. կանխ.	2015թ. փապր. նկար %	2019թ. կանխ.	2015թ. փապր. նկար %	2020թ. կանխ.	2015թ. փապր. նկար %	2021թ. կանխ.	2015թ. փապր. նկար %
Ընդամենը եկամուտներ	1092158.09	1235000.0	13.07	1210589.7	10.84	1215707.6	11.31	1220157.4	11.71	1225000.0	12.16
Հարկային եկամուտներ, որից	187279.3	262970.0	40.41	206765.7	10.4	209700.0	11.97	211700.0	13.03	213500.0	14.0
Հողի հարկ	34530.58	45000.0	30.3	34800.0	1.35	35000.0	1.35	35300.0	2.22	35500.0	2.8
Գույքահարկ	124443.94	185000.0	48.66	141000.0	13.3	143200.0	15.0	144400.0	16.03	145500.0	16.9
Տեղական տուրքեր	28304.77	32970.0	16.48	30965.7	9.4	31500.0	11.28	32000.0	13.0	32500.0	14.8

Պաշտոնական ընթացիկ դրամաշն.	704211.4	621149.8	7.96	580337.8	0.86	590000.0	2.5	595000.0	3.41	600000.0	4.28
Այլ եկամուտներ	200667.39	350880.2	74.8	423486.2	111.0	416008.0	107.3	413457.0	106.0	411500.0	105.0
Ոչ ֆինանսական ակտիվների իրացումից մուտքեր	52749.21	98000.0	85.7	53500.0	1.43	54600.0	3.5	55700.0	5.5	57000.0	8.05
Տարեսկզբի ազատ մնացորդ	1415.14										
Ընդամենը	1092158.09	1235000.0	13.07	1210589.7	10.84	1215707.6	11.31	1220157.4	11.71	1225000.0	12.16
Ընդամենը ծախսեր	1092158.09	1235000.0	13.07	1210589.7	10.84	1215707.6	11.31	1220157.4	11.71	1225000.0	12.16
Ընթացիկ ծախսեր, այդ թվում	982797.1	1006901.0	2.45	1009101.0	2.67	1009300.0	2.69	1009500.0	2.71	1010000.0	2.76
Տեղ. ինքնակառ. մարմնի, դրանց ենթ- հիմն. աշխատ. աշխատավար ձ	720000.0	744000.0	3.33	745000.0	3.47	745000.0	3.47	745000.0	3.47	745000.0	3.47
Ապրանքն. զնման և ծառ. վճ. ծախս	114270.8	114300.8	0.02	114400.8	0.11	114500.0	0.2	114600.0	0.28	115000.0	0.63
Սուբսիդիաներ	127526.3	127600.3	0.05	127700.0	0.13	127800.0	0.02	127900.0	0.29	128000.0	0.37
Դրամա- շնորհներ	1000.0										
Սոցիալական նպաստներ	20000.0	21000.0	5.0	22000.0	10.0	22000.0	10.0	22000.0	10.0	22000.0	10.0
Այլ ծախսեր	109360.99	228099.0	108.5	201488.7	84.24	206407.5	88.73	210657.4	92.6	215000.0	96.6
Ոչ ֆինանսական ակտիվների գծով ծախսեր, այդ թվում	52749.21	98000.0	85.7	53500.0	1.43	54600.0	3.5	55700.0	5.5	57000.0	8.05
Հիմնական միջոցներ	52749.21	98000.0	85.7	53500.0	1.43	54600.0	3.5	55700.0	5.5	57000.0	8.05

2.5. ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԽՈՉԸՆԴՈՏՆԵՐ ԵՎ ԴԺՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Կապիտալ վերանորոգման և բարեկարգման կարիք ունեն նախադպրոցական հիմնարկները, մշակույթի շենքերն ու շինությունները, բակային տարածքները.

- գործադրության բարձր մակարդակը, սոցիալապես անապահով և ծայրահեղ աղքատ բնակչության բարձր տոկոսը, ցածր աշխատավարձի առկայությունը

- 50 տարի առաջ կառուցված թեք տանիքներով բազմաբնակարան շենքերի տանիքները
- կոյուղագծերի և ոռոգման ջրի անմխիթար վիճակը
- քաղաքի նյութատեխնիկական բազան հզորացնելու համար անհրաժեշտ է ֆինանսական խոշոր միջոցների ներդրում:
- Ոռոգման ջրի ներքաղաքային համակարգի մաշվածությունը

Քաղաքի տարածքում մեծ թվով ձեռնարկությունների գործունեության դադարեցումը դժվարություններ է առաջացրել քաղաքի բյուջե մուտքագրվող հողի հարկի և գույքահարկի գանձման գործընթացում:

Ցածր է քաղաքի տարածքում գործող համատիրությունների գործունեության արդյունավետությունը:

Համատիրությունների համակարգի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքը զգալի բարեփոխումների կարիք է զգում, հակառակ դեպքում վտանգվում է քաղաքի բնակֆոնդի պահպանումն ու շահագործումը:

Նշված հիմնահարցերի լուծման համար առկա դժվարությունները կապված են հիմնականում համայնքի եկամուտներից: Համայնքը չունի անհրաժեշտ եկամուտներ՝ իր առջև դրված հիմնահարցերը միանգամից լուծելու համար:

2.6 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԵՂ ԵՎ ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԻ, ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՍՊԱՍԵԼԻՔՆԵՐԻ (ՈՒԹՀՍ) ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԵՂ ԿՈՂՄԵՐԸ

□ Քաղաքը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի մարզկենտրոնն է, մայրաքաղաքից գտնվում է 40կմ հյուսիս-արեւելք: Համայնքի վարչական տարածքով են անցնում Երևան-Սևան, Երևան-Ծաղկաձոր, Երևան- Հանքավան միջպետական մայրուղիները:

□ Քաղաքի վարչական տարածքը 99 %-ով գազաֆիկացված է:

□ Առկա են հեռուստակայանը, հեռախոսակապը, բջջային կապի 3 օպերատոր, առևտրի հիմնական օբյեկտները, ոռոգման ներքաղաքային համակարգը:

□ Տարածքում կան բազալտի, ասֆալտի, խճաքարի հանքեր, ցեմենտի ստացման տեխնոլոգիական հիմքեր, որն օգտագործվում է համայնքի կարիքների համար:

□ Հրազդան քաղաքի տարածքում ժամանակին գործել են հզոր արտադրական միավորումներ և գործարաններ, որոնց մեծ մասը չեն աշխատում: Այդ գործարանների ինժեներատեխնիկական և բանվորական անձնակազմերի մի մասը գտնվում է արտերկրում, բայց գերակշռող աշխատուժը գտնվում է համայնքում:

□ Հայաստանի Հանրապետության տարբեր բարձրագույն ուսումնական հաստատություններ ավարտած ավելի քան 2150 երիտասարդներ կան, առաջացել է աշխատուժի մեծ պոտենցիալ /ինժեներներ, մանկավարժներ, իրավաբաններ, ռադիոտեխնիկներ, էներգետիկներ, շինարարներ, խառատներ և այլն/:

□ Քաղաքի տարածքում առկա ջրամբարների շահագործման դեպքում ջրի ամբարման հնարավորությունները կմեծանան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԸ

- Կապիտալ վերաներդրման և բարեկարգման կարիք ունեն նախադպրոցական հիմնարկները, մշակույթի շենքերն ու շինությունները, բակային տարածքները:

- 50 տարի առաջ կառուցված թեք տանիքներով բազմաբնակարան շենքերի տանիքները
 - գործազրկության բարձր մակարդակը
 - սոցիալապես անապահով բնակչության բարձր տոկոսը
 - բնակչության ծայրահեղ աղքատների բարձր տոկոսը
 - ցածր աշխատավարձի առկայությունը
 - կոյուղագծերի և ոռոգման ջրի անմխիթար վիճակը
 - քաղաքի նյութատեխնիկական բազան հզորացնելու համար անհրաժեշտ է ֆինանսական խոշոր միջոցների ներդրում:
- Աշխատատեղերի պակասը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- հեռանկարային ծրագրեր, ինչը կբերի ֆինանսական կայունության
- Մեծ է աշխատուժի առկայությունը
- Ունենալով հումանիտար և տեխնիկական կրթություն ունեցողների մեծ բանակ՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններում գործող համակարգը թույլ է տալիս կատարելագործել համայնքապետարանի աշխատակազմի և ենթակա կազմակերպությունների կառուցվածքը,
- Համայնքի ղեկավարն ու ավագանին մեծ վստահություն ունեն բնակչության մեջ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍՊԱՌՆԱՑՈՂ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՎՏԱՆԳՆԵՐԸ

- Ոռոգման ջրի ներքաղաքային համակարգի մաշվածությունը
 - Ներքաղաքային կոյուղագծերի մաշվածությունը
 - Քաղաքում գործազրկության բարձր տոկոսը
 - Բնակչության անվճարունակ լինելը
- ☐ Քաղաքի տարածքում մեծ թվով ձեռնարկությունների գործունեության դադարեցումը դժվարություններ է առաջացրել քաղաքի բյուջե մուտքագրվող հողի հարկի և գույքահարկի գանձման գործընթացում:
- ☐ Ցածր է քաղաքի տարածքում գործող համատիրությունների գործունեության արդյունավետությունը:
- ☐ Համատիրությունների համակարգի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքը զգալի բարեփոխումների կարիք է զգում, հակառակ դեպքում վտանգվում է քաղաքի բնակֆոնդի պահպանումը և շահագործումը:

3. ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՈՒՄ

3.1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՏԵՍԼԱԿԱՆ

Հրագրանի տարածքային և տնտեսական զարգացման գործում կարևոր է հաշվի առնել համայնքի բնակչության հեռանկարային աճը, որը ելնում է համայնքի հեռանկարային տարածքային զարգացման հնարավորություններից:

Քաղաքի զարգացման ռազմավարությունն է՝ բարեփոխումներ անցկացնելու ճանապարհով հետևողականորեն բարելավել համայնքի բնակչության սոցիալ-տնտեսական, մշակութային և հանգստի պայմանները և, հաշվի առնելով քաղաքի աշխարհագրական դիրքը, համայնքը դարձնել առողջարանային գոտի, մաքուր, բարեկարգ, կանաչապատ և գրավիչ բնակավայր:

Զարգացման հիմնական ուղղությունների իրականացման գործընթացում խիստ կարևորվում է տեղական իշխանությունների, համայնքի բնակչության, քաղաքացիական հասարակության, լրատվամիջոցների և գործարարների համատեղ գործունեությունը, ինչպես նաև համագործակցությունը պետական կառավարման մարմինների և դոնոր կազմակերպությունների հետ:

Համայնքի կայուն զարգացման ցուցանիշներն են՝

- ✓ Աղքատության շեմից ցածր գտնվող ընտանիքների հարաբերությունը համայնքի ընտանիքների ընդհանուր թվին (արտահայտված տոկոսով),
- ✓ Համայնքի սեփական եկամուտների տարեկան աճ, արտահայտված տոկոսով,
- ✓ Համայնքում գրանցված բնակիչների թվի փոփոխությունը (չպայմանավորված բնական աճով) նախորդ տարվա համեմատ, արտահայտված տոկոսով:

Ցուցանիշների արժեքները հինգ տարիների համար ներկայացված է աղյուսակ 5-ում:

Աղյուսակ 5. Համայնքի կայուն զարգացման ցուցանիշների կանխատեսվող արժեքները հինգ տարիների համար (2017-2021թթ.)

Ը/Ը	Ցուցանիշները	2017	2018	2019	2020	2021
1.	Աղքատության շեմից ցածր գտնվող ընտանիքների հարաբերությունը համայնքի ընտանիքների ընդհանուր թվին (արտահայտված տոկոսով)	28%	23,5%	21,2%	18%	16,2%
2.	Համայնքի սեփական եկամուտների տարեկան աճ, արտահայտված տոկոսով	14.18%	2.36%	-5.52%	-0.38%	-0.32%
3.	Համայնքում գրանցված բնակիչների թվի փոփոխությունը (չպայմանավորված բնական աճով) նախորդ տարվա համեմատ, արտահայտված տոկոսով	1,8%	2%	2,3%	2,5%	2.8%

3.2 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԱՆՄԻՋԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

Առաջիկա 5 տարիներին համայնքի հիմնական նպատակներն են՝

Քաղաքում հետևողականորեն բարեփոխումներ անցկացնելու ճանապարհով բարելավել բնակչության սոցիալ-տնտեսական, մշակութային և հանգստի պայմանները, քաղաքը դարձնել բարեկեցիկ և մրցունակ:

- Համայնքի ղեկավարի իրավասության շրջանակներում միջոցներ ձեռնարկել պաշտպանելու քաղաքի բնակիչների ու տնտեսավարող սուբյեկտների իրավունքներն ու շահերը.

- ջրահեռացման ներքին ցանցի հիմնանորոգում
- նպաստել քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի պահպանմանը, շահագործմանը և նորոգմանը՝ աջակցելով քաղաքի տարածքում գործող համատիրություններին
- ապահովել կապիտալ ներդրումներ քաղաքի բնակարանային կոմունալ տնտեսության, ճանապարհային տնտեսության, հանգստի և բակային տարածքների բարեկարգման բնագավառներում.
- ապահովել քաղաքի նախադպրոցական, մշակույթի և սպորտի բնագավառների կազմակերպությունների անխափան և նպատակային գործունեությունը, իրականացնել այդ կազմակերպությունների շենքերի հիմնական վերանորոգման, ջեռուցման, ջրամատակարարման վերականգնման և գույքի ձեռք բերման աշխատանքներ
- քաղաքում պայմաններ ստեղծել՝ զարգացնելու փոքր և միջին բիզնեսը՝ ստեղծելով նոր աշխատատեղեր մասնավոր սեկտորում
- միջոցներ ձեռնարկել քաղաքի սոցիալապես անապահով ընտանիքների սոցիալական, բնակարանային, կոմունալ-կենցաղային պայմանների բարելավման համար
- բարձրացնել քաղաքի բնակչությանը մատուցվող ծառայությունների և սպասարկումների մակարդակն ու որակը՝ բարելավելով քաղաքի բյուջեի եկամուտների հավաքման աշխատանքները և նպատակային օգտագործելով բյուջեի միջոցները
- ավելացնել բակային խաղահրապարակների քանակը
- համապատասխան ծրագրերի և ֆինանսավորման միջոցով վերականգնել բարձրահարկ շենքերի վերելակների աշխատանքները
- քաղաքի բնակչության մշակութային կյանքի և աշխատանքից ազատ ժամերին հանգստի կազմակերպում
- բարելավել համայնքի բյուջեի ֆինանսական վիճակը՝ բարձրացնելով եկամուտների հավաքագրման մակարդակը՝ ճշտելով հողի հարկի և գույքահարկի բազաները
- քաղաքում իրականացնել բարեկարգման և կանաչապատման ընդգրկուն աշխատանքներ
- քաղաքապետարանի ենթակայության կազմակերպություններում իրականացնել գույքային և տեխնիկական վերազինում
- Կաքավաձոր, Մաքրավան և Վերին Աղբյուրակ ճանապարհների հիմնանորոգում
- Անտառատնկումներ, որը կապառնի քաղաքը ջրհեղեղներից և սելավաստեղծ երևույթներից
- Ջերմոցային տնտեսությունների ստեղծման արդյունքում աշխատատեղերի ավելացում
- Ռմբապատարանների հիմնանորոգման արդյունքում կապառնի բնակչության անվտանգությունը
- Քաղաքացիական պաշտպանության բնագավառի խնդիրների լուծման համար սեյսմիկ ռիսկերի միջոցառումների ներառում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ

Առաջիկա 5 տարիներին համայնքի հիմնական ծրագրերն են՝

- ✓ Համայնքի երաժշտական և արվեստի դպրոցների նորոգում, ջեռուցման համակարգի կառուցում
- ✓ Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների կապիտալ վերանորոգումը,
- ✓ Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում
- ✓ Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգում ու ասֆալտապատում

- ✓ Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում
- ✓ Էներգախնայողության եւ վերականգնվող էներգետիկայի ծրագրերի իրագործում/ Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոխում, տանիքների հիմնանորոգում/
- ✓ Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում
- ✓ Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում
- ✓ Բազմաբնակարան շենքերի վերելակների վերանորոգում
- ✓ Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում
- ✓ Հարավային և Մաքրավան թաղամասերում կոյուղու ցանցի կառուցում

Աղյուսակ 6. Համայնքի կայուն զարգացման ցուցանիշների և հիմնական նպատակների կանխատեսվող արժեքներ (2017-2021թ.թ.)

Տրամաբանական մոդելի բաղադրիչ	2017	2018	2019	2020	2021
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՅՈՒՆ ԶԱՐԳԱՑՈՒՄ					
1.Աղքատության շեմից ցածր գտնվող ընտանիքների հարաբերությունը համայնքի ընտանիքների ընդհանուր թվին (արտահայտված տոկոսով)	28%	23,5%	21,2%	18%	16,2%
2.Համայնքի սեփական եկամուտների տարեկան աճ,արտահայտված տոկոսով	14.18%	2.36%	-5.52%	-0.38%	-0.32%
3.Համայնքում գրանցված բնակիչների թվի փոփոխությունը նախորդ տարվա համեմատ, արտահայտված տոկոսով, չհաշված համայնքի բնակչության փոփոխությունը բնական աճի պատճառով	1,8%	2%	2,3%	2,5%	2.8%
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐ					
1. Համայնքի երաժշտական և արվեստի դպրոցների նորոգում, ջեռուցման համակարգի կառուցում	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0
2.Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0
3.Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում	20000.0	50000.0	70000.0	70000.0	80000.0
4.Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգում ու ասֆալտապատում	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0
5.Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի	16500.0	23125.0	23125.0	23125.0	23125.0

կառուցում					
6.Լներգախնայողության և վերականգնվող էներգետիկայի ծրագրերի իրագործում/ Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոխում, տանիքների հիմնանորոգում/	127600.0	75000.0	75000.0	75000.0	75000.0
7.Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0
8. Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0
9.Բազմաբնակարան շենքերի վերելակների վերանորոգում	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0
10.Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0
11. Հարավային և Մաքրավան թաղամասերի կոյուղու ցանցի կառուցում և նորոգում	40000.0	-	-	-	-

Նշված խնդիրների լուծման նպատակով նախատեսվող ծրագրերը ներկայացված են ծրագրերի անձնագրերում:

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ՈՒ

«Համայնքի երաժշտական և արվեստի դպրոցների նորոգում, ջեռուցման համակարգի կառուցում »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ ակտիվ մշակութային կյանքի կազմակերպումը՝ երիտասարդության ներգրավմամբ	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
		0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ	1.					
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
		0	2000.0	-	-	-
	2.					
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
		0	1400.0	16000.0	16000.0	16000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ					
	1.1.Նախահետազոտական ծախսեր: 1.2.Նախահաշիվների կազմում: 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1.Նորգման աշխատանքների կազմակերպում 2.2. Աշխատանքների ավրտ, կատարողական և ընդունման հանձնման ակտերի կազմում					
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 40000.0հազար դրամ					

	Կապիտալ ծախսեր՝ 40000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝ 80000.0 հազար դրամ
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ	
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը	
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021 թթ.
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Համայնքի երաժշտական և արվեստի դպրոցների նորոգում, ջեռուցման համակարգի կառուցում

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ՈՒՄ 2

« Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում »

(Ծրագրի մակամուս)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Բազմաբնակարան շենքի բնակարանների առաստաղների սավաղը ամբողջովին թափվել է, տեղացած անձրևները թափվում են բնակարանների մեջ					
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
		10000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1.	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
			500.0			
2. Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
		2016	2017	2018	2019	2020
			15500.0	16000.0	16000.0	16000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Վթարային բնակարանների գույքագրում 1.2. Բազմաբնակարան շենքի տանիքի վերանորոգման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Վերանորոգման աշխատանքների կազմակերպում: Վերահսկել բազմաբնակարան շենքի տանիքի վերանորոգման շինարարական աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը					
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 80000.0 հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ Ընդհանուր բյուջեն՝ 80000.0 հազար դրամ					
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ						
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը						
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները					
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021 թթ.					
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում					

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ՈՒՄ 3

« Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում »

(Ծրագրի մակամուս)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում
---	--

Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ ՌԻՆՆՆԱԿ նորգված բարեկարգված փողոցներ և ճանապարհներ	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		20000.0	50000.0	70000.0	70000.0	80000.0	80000.0	
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1. Փաստաթղթերի կազմում 2. Փողոցների և ճանապարհների բարեկարգում, հիմնանորոգում և նորոգում	1.							
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		1000.0	1000.0	-	-	-	-	
	2.							
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		20000.0	49000.0	70000.0	70000.0	80000.0	80000.0	
	Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 1.2. Շինարարական կազմակերպության ընտրության մրցույթը 1.3. Կնքել պայմանագիր հաղթող շին. կազմակերպության հետ իրականացնել աշխատանքները 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
	Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 200000.0 հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ 150000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝ 350000.0 հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ								
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը								
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները							
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.							
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում							

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 4

«Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգում ու ասֆալտապատում »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգումն ու ասֆալտապատում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգումն ու ասֆալտապատումը	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		110000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1.Փաստաթղթերի կազմում	1.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	1000.0	-	-	-	-
	2.						
	2.Բակերի բարեկարգում, ասֆալտապատում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ			
2016			2017	2018	2019	2020	2021
110000.0			59000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 1.2.Շինարարական կազմակերպության ընտրության մրցույթը 1.3. Կնքել պայմանագիր հաղթող շին. կազմակերպության հետ իրականացնել աշխատանքները						

	2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 410000.0 հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ Ընդհանուր բյուջեն՝ 410000.0 հազար դրամ
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ	
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը	
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգում ու ասֆալտապատում

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 5

« Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում » (Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	16500.0	23125.0	23125.0	23125.0	23125.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1. Փաստաթղթերի կազմում	1. Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	2000.0				
2. Բրեկարգում, ջեռուցման համակարգերի կառուցում	2. Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	14500.0	23125.0	23125.0	23125.0	23125.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 1.2. Կնքել պայմանագիր հաղթող շին. կազմակերպության հետ, իրականացնել աշխատանքները 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ Կապիտալ ծախսեր՝ 109000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝ 109000.0 հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ							
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը							
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները, աշխատակազմի աշխատողները						
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.						
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում						

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 6

« Լներգախնայողության եւ վերականգնվող էներգետիկայի ծրագրերի իրագործում/ Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոխում, տանիքների հիմնանորոգում/ »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոխում, տանիքների հիմնանորոգում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոփոխում, տանիքների հիմնանորոգում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	127600.0	75000.0	75000.0	75000.0	75000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1. Փաստաթղթերի կազմում 2. Ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոխարինում նորերով, տանիքների հիմնանորոգում	1.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	2000.0				
	2.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
			125600.0	75000.0	75000.0	75000.0	75000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 1.2. Կնքել պայմանագիր հաղթող շին. կազմակերպության հետ, իրականացնել աշխատանքները 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 427600.0հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ Ընդհանուր բյուջեն՝ 427600.0հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ							
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը							
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Մանկապարտեզ հաճախող երեխաները, համայնքի բնակչությունը						
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.						
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, փոխարինում նորերով, տանիքների հիմնանորոգում						

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 7

« Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում »

(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Համայնքի 2 մարզադպրոցներում ուսննայ բարեկարգված,վերանորոգված մարզասրահներ	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
			30000.0	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1. Փաստաթղթերի կազմում 2.Մարզասրահների բարեկարգում, վերանորոգում	1.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	2000.0	-	-	-	-
	2.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				

		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		5000.0	28000.0	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 1.2. Կնքել պայմանագիր հաղթող շին. կազմակերպության հետ, իրականացնել աշխատանքները 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ Կապիտալ ծախսեր՝150000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝150000.0 հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ							
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը							
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի երիտասարդները և պատանի մարզիկները						
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.						
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում						

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր Ո Ց

« Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում							
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Ունենալ գիշերային լուսատուներով լուսավորված, բարեկարգված փողոցներ	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		20000.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ 1.Փաստաթղթերի կազմում 2. լուսավորության ցանցի վերականգնում	1.							
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		-	1000.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	
	2.							
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		-	13400.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	
	Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը .						
	Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 72000.0հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ Ընդհանուր բյուջեն՝ 72000.0հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ								
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը								
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները							
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.							
Ծրագրի համառոտ	Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում							

Նկարագրություն	
----------------	--

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 9

« Բազմաբնակարան շենքերի վերելակների վերանորոգում »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Խափանված, չաշխատող վերելակների վերանորոգում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Ունենալ նոր, վերանորոգված, բարեկարգված վերելակներ բազմաբնակարան շենքերում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ	1.						
1. Փաստաթղթերի կազմում 2. Վերելակների նորոգում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	500.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
			7500.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ 40000.0 հազար դրամ Կապիտալ ծախսեր՝ Ընդհանուր բյուջեն՝ 40000.0 հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ							
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը							
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները						
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.						
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Բազմաբնակարան շենքերի վերելակների վերանորոգում						

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 10

« Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում »
(Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Ունենալ աղբավերամշակման ձեռնարկություն, որպեսզի	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021

աղբը բաց եղանակով չայրվի և ախտոտի շրջակա միջավայրը		-	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ	1.						
1. Փաստաթղթերի կազմում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	2000.0	-	-	-	-
2. Աղբավերամշակման ձեռնարկություն կառուցում	2.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
			38000.0	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0
Ծրագրի հիմնական գործողությունները	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը						
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ Կապիտալ ծախսեր՝ 200000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝ 200000.0 հազար դրամ						
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ							
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը							
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները						
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.						
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում						

Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր Ո Ւ

« Հարավային և Մաքրավան թաղամասերի կոյուղու ցանցի կառուցում և նորոգում »
 (Ծրագրի անվանում)

Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը	Հարավային և Մաքրավան թաղամասերի կոյուղու ցանցի կառուցում և նորոգում						
Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Նոր կառուցված Հարավային թաղամասում ունենալ կոյուղու ցանց և վերանորոգված կոյուղու ցանց Մաքրավան թաղամասում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	40000.0	-	-	-	-
Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ	1.						
1. Փաստաթղթերի կազմում	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
		-	1000.0	-	-	-	-
2. Կառուցել Հարավային թաղամասում կոյուղու ցանց և վերանորոգել Մաքրավան թաղամասի կոյուղու ցանցը	2.						
	Ցուցանիշներ	Ելակետային արժեք	Թիրախային արժեքներ				
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
			39000.0	-	-	-	-
Ծրագրի հիմնական	1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ						

գործողությունները	1.1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում 2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ 2.1. Իրականացնել աշխատանքները 2.2. Կազմել, քննարկել և ընդունել աշխատանքների կատարման ավարտական ակտը
Ծրագրի բյուջեն	Ընթացիկ ծախսեր՝ Կապիտալ ծախսեր՝ 40000.0 հազար դրամ Ընդհանուր բյուջեն՝ 40000.0 հազար դրամ
Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ	
Ծրագրի հիմնական ռիսկերը	
Ծրագրի հիմնական շահառուները	Համայնքի բնակիչները
Ծրագրի սկիզբ և ավարտ	2017-2021թթ.
Ծրագրի համառոտ նկարագրություն	Հարավային և Մաքրավան թաղամասերի կոյուղու ցանցի կառուցում և նորոգում

4. ՀԶԾ-Ի ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ

Համայնքի յուրաքանչյուր տարվա բյուջեի նախագծի կազմման ծրագրային հիմքը ՀԶԾ-ում համապատասխան տարվա համար նախատեսված ոլորտային և բնակավայրային ծրագրերն են, որոնց իրականացման համար հաշվարկվել են ֆինանսավորման համապատասխան աղբյուրներ և ծախսեր: Գործնականում, ՀԶԾ-ի իրականացումը հանգում է հիմնականում (չհաշված ֆինանսավորման այլ աղբյուրների հաշվին նախատեսված ծրագրերը) համայնքի գալիք հինգ տարիների բյուջեների կատարմանը:

Հրազդան համայնքի ՀԶԾ-ի ֆինանսավորումն ամփոփված է Աղյուսակ 7-ում:

Աղյուսակ 7. ՀԶԾ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

(Հրազդան համայնք)

(2017-2021 թթ.)

Պարտադիր խնդիր	Բյուջետավորված միջոցներ	Ծրագրի կատարումն ըստ տարիների					Ֆինանսավորման աղբյուրներ					Ծախսերի դասեր		Ֆինանսավորման կարգավիճակ				
		2017	2018	2019	2020	2021	Համայնքի սեփական եկամուտներ	Ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ	Արտաքին պաշտոնական դրամաշնորհներ	Բարեգործություն /սվիրատվություն	Կապիտալ ծախսեր	Ընթացիկ ծախսեր	Կապիտալ ծախսեր	Ֆինանսավորումն առկա է	Ֆինանսավորման շուրջ ընթացքում են	Բանավորումներ	Ներկայացվել է	Ֆինանսավորման հարցը լուծված չէ
1. Համայնքի երաժշտական և արվեստի դպրոցների նորոգում, ջնոռոցման համակարգի կառուցում	80000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	80000.0						8000.0					հարցը լուծված չէ

2. Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների նորոգում	80000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	16000.0	40000.0													40000.0
3 Համայնքի փողոցների և ճանապարհների նորոգում և հիմնանորոգում	350000.0	50000.0	70000.0	70000.0	80000.0	80000.0	350000.0						300000.0		50000.0					
4. Բազմաբնակարան շենքերի բակային տարածքների բարեկարգում ու ասֆալտապատում	300000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0	60000.0	100000.0	200000.0					300000.0				200000.0			
5. Վարչական շենքի ջեռուցման ցանցի կառուցում	109000.0	16500.0	23125.0	23125.0	23125.0	23125.0	109000.0							109000.0	109000.0					
6. Էներգախնայողության եւ վերականգնվող էներգետիկայի ծրագրերի իրագործում/ Մսուր մանկապարտեզներում ջեռուցման ցանցերի կառուցում, պատուհանների փոփոխում, տանիքների հիմնանորոգում /	427600.0	127600.0	75000.0	75000.0	75000.0	75000.0	427600.0						427600.0							427600.0
7. Համայնքի 2 մարզադպրոցների մասնակի վերանորոգում	150000.0	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0	30000.0	50000.0	50000.0			50000.0			100000.0	50000.0					100000.0
8. Քաղաքի արտաքին լուսավորության ցանցի վերականգնում	72000.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	14400.0	72000.0						72000.0		72000.0					
9. Բազմաբնակարան շենքերի վերելակների վերանորոգում	40000.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0	8000.0		40000.0					40000.0		40000.0					
10. Աղբավերամշակման ձեռնարկության կառուցում	200000.0	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0	40000.0					200000.0									200000.0

II. Հարավային և Մաքրական թաղամասերի կոյուղու ցանցի կառուցում և նորոգում	40000.0	40000.0						40000.0						40000.0			
---	---------	---------	--	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	--	---------	--	--	--

5. ՀԶԾ-Ի ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳ

ՀԶԾ-ի ներքին մոնիթորինգն իրականացվելու է ՀԶԾ-ի և տարեկան բյուջեի կառավարման գծով ԽՄ-ի կողմից յուրաքանչյուր տարին մեկ անգամ:

ՀԶԾ-ի մոնիթորինգն իրականացվելու է ըստ ոլորտային ծրագրերի ու միջոցառումների աշխատանքների կատարման ցուցանիշների:

Աղյուսակ 8-ում՝ ներկայացված է ՀԶԾ-ում ներառված ծրագրերի միջոցառումների մոնիթորինգի և գնահատման վերաբերյալ տեղեկատվության ներկայացման ձևանմուշը:

Աղյուսակ 8. Մ Ո Ն Ի Թ Ո Ր Ի Ն Գ Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր

ՀՐԱՋԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ (2017-2021 թվականներ)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՅՈՒՆ ԶԱՐԳԱՑՈՒՄ	Տրամաբանական մոդելի բաղադրիչ	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2016)	Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2017)	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2017)	Ցուցանիշի կատարողական (2017)	Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2018)	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2018)	Ցուցանիշի կատարողական (2018)	Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2019)	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2019)	Ցուցանիշի կատարողական (2019)	Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2020)	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2020)	Ցուցանիշի կատարողական (2020)	Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2021)	Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2021)	Ցուցանիշի կատարողական (2021)	Տվյալների հավաքագրման պարբերականությունը	Ցուցանիշի ստացման աղբյուր	Ցուցանիշի ստացման մեթոդ
		Կիսամյակային	Տարեկան																	

1. Աղքատության շեմից ցածր գտնվող ընտանիքների հարաբերությունը համայնքի ընտանիքների ընդհանուր թվին (արտահայտված տոկոսով)																	X	Մարզպետարան համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն/հարցազրույց
2. Համայնքի սեփական եկամուտների տարեկան աճ, արտահայտված տոկոսով																	X	Համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն
3. Համայնքում գրանցված բնակիչների թվի փոփոխությունը նախորդ տարվա համեմատ, արտահայտված տոկոսով, չհաշված համայնքի բնակչության փոփոխությունը բնական աճի պատճառով																	X	ՀՀ Ոստիկանություն	Հարցում
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐ																			
1. Ակտիվ մշակութային և մարզական կյանքի կազմակերպումը՝ երիտասարդության ներգրավմամբ																			
1.1. Համայնքի մշակույթի տան կապիտալ վերանորոգումը և մշակութային կյանքի աշխուժացում																	X	Համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն
2. Համայնքի կառուցապատումը, բարեկարգումը և կանաչապատումը, համայնքի աղբահանությունը և սանիտարական մաքրումը, կոմունալ տնտեսության աշխատանքների ապահովումը, ինչպես նաև																			

[illegible]

ստեղծումը																	
4.7. Համայնքի մարզադպրոցի կառուցում														X	Համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն	
5.Բարեգործության խթանումը՝ համայնքում մշակութային, կրթական, գիտական, առողջապահական, մարզական, սոցիալական և այլ հաստատությունների հիմնադրման, ֆինանսավորման, ինչպես նաև դրանց ֆինանսական անկախության ապահովման նպատակով																	
5.8. Եկեղեցու կառուցման աշխատանքներ														X	Համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն	
5.9.Էներգախնայողության եւ վերականգնվող էներգետիկայի ծրագրերի իրագործում														X	Համայնքապետարան	Փաստաթղթային ուսումնասիրություն	

ԵԶՐԱՓԱԿՈՒՄ

Համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ծրագիրը հիմք է հանդիսանալու քաղաքի տարեկան ծրագրերի և բյուջեների մշակման և կատարման աշխատանքները կազմակերպելիս:

Ելնելով Հրազդան համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ծրագրի ռազմավարությունից և ընդհանուր նպատակներից՝ շատ կարևոր է սեփական եկամուտների լրացուցիչ աղբյուրներ գտնել, ֆինանսական միջոցների արդյունավետ հավաքագրման կազմակերպումն ու նպատակային օգտագործումը: 2017-2021թթ. համայնքային բյուջեները պետք է մշակել՝ որպես զարգացման ծրագրային բյուջեներ, որոնցով հնարավոր կլինի իրականացնել ինչպես ընթացիկ և հիմնական վերանորոգման աշխատանքներ, այնպես էլ սոցիալ-տնտեսական զարգացման տարբեր ծրագրեր:

Համայնքապետարանի բաժինները և ծառայությունները կմշակեն իրենց բնագավառի զարգացման կոնկրետ ծրագրեր, որոնք կարելի է ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարություն, մարզպետարան: Լրացուցիչ ներդրումներ հայթայթելու նպատակով նախատեսվում է փնտրել ինվեստիցիաների նոր աղբյուրներ, ներգրավել գործարարների սեփական միջոցները, տարբեր սոցիալական հիմնադրամների ներդրումները:

ՀԶԾ-ն հանդիսանալու է համայնքի գալիք տարիների գործունեության ուղեցույցը:

2017-2021թթ. ընթացքում ՀԶԾ-ում ընդգրկված ծրագրերի իրականացմանն են ուղղված լինելու համայնքի ՏԻՄ-երի ջանքերն ու աշխատանքը՝ մոբիլիզացնելով համայնքի ֆինանսական, մարդկային և նյութական ռեսուրսների ողջ պոտենցիալը: ՀԶԾ-ի իրագործումը հնարավորություն կտա քայլ առ քայլ մոտենալ հեռվում նշմարվող այն ցանկալի տեսլականին, որպիսին ցանկանում է տեսնել համայնքը նրա յուրաքանչյուր բնակիչ: ՀԶԾ-ում տեղ գտած դրույթները լինելու են այն ծրագրային հիմքը, որի վրա հենվելով կազմվելու է համայնքի յուրաքանչյուր տարվա բյուջեն:

Ծրագիրը հաջողությամբ իրագործելու համար ՏԻՄ-երը պետք է սերտորեն և արդյունավետ համագործակցեն պետական կառույցների, միջազգային դոնոր կազմակերպությունների և այլ շահագրգիռ կողմերի և կառույցների հետ:

ՀԶԾ-ի իրականացման հսկողությունը և ներքին վերահսկողությունը կիրականացնեն համայնքի ղեկավարը և համայնքի ավագանին: ՀԶԾ-ի ներքին վերահսկողության արդյունքները կներկայացվեն համայնքի ավագանուն՝ ի գիտություն:

Յուրաքանչյուր հաջորդ տարի կկատարվի ՀԶԾ-ի իրականացման նախորդ տարվա արդյունքների ուսումնասիրություն, ամփոփում, ձեռքբերումների գնահատում և թերությունների բացահայտում: Նախորդ տարվա արդյունքների հիման վրա համապատասխան ուղղումներ և լրացումներ կկատարվեն մնացյալ տարիների ծրագրերում:

Հիմնվելով ՀԶԾ-ի իրականացման տարեկան հաշվետվության վերաբերյալ համայնքի ավագանու կայացրած որոշման վրա, ՀԶԾ-ի վերանայման անհրաժեշտության դեպքում, համայնքի ղեկավարը ՀԶԾ-ում փոփոխություններ ու լրացումներ կատարելու վերաբերյալ իր և (կամ) համայնքի ավագանու անդամներից ստացված բոլոր առաջարկությունները ներկայացնում է համայնքի ավագանու քննարկմանը և հաստատմանը:

Համայնքի ավագանու անդամի (անդամների) առաջարկված այն փոփոխությունները և (կամ) լրացումները, որոնք ավելացնում են ՀԶԾ-ի իրականացման ծախսերը, համայնքի ավագանու որոշմամբ ընդունվում են միայն համայնքի ղեկավարի եզրակացության առկայությամբ և ավագանու նիստին ներկա անդամների ձայների երկու երրորդով:

ՀԶԾ-ի փոփոխությունները և (կամ) լրացումները, ավագանու հաստատումից հետո, հրապարակվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության Հրապարակ, 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2016թվականի N 149

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի և հիմք ընդունելով առաջարկությունը.

Հրազդան համայնքի ավագանին ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Թույլատրել «Ինվեսթմենթ Մեդիա Գրուպ (Այ-Էմ-Ջի)» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N04082016-07-0055, գաղտնաբառ՝ S7PUMGJPMEKT) 1.52հա մակերեսով հողամասին կից, Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0705-0135, գաղտնաբառ՝ DRZ8CZ8ZQWJR), Մաքրավան Հյուսիս-Արևմտյան թաղամաս թիվ 37/1 հասցեում գտնվող 66.69քմ մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը՝ 83000 /ութսուններեք հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով ընդլայնման նպատակով ուղղակի վաճառքով օտարել «Ինվեսթմենթ Մեդիա Գրուպ (Այ-Էմ-Ջի)» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՆՎԵՐ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԳԵՆ

4. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

5. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՄԵԼՍԻԿ

6. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՆՎԵՐ

7. ԼԵՎՈՆՅԱՆ ՄԱՍՈՒՆ

8. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

9. ՄԿՐՏՉՑԱՆ ՌՈՒՍՏԱՄ

10. ՆԵՐՄԻՍՅԱՆ ՌՈՍԻԿ

11. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿ

12. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՎԱՍԱԿ

13. ՕՇԱՆՅԱՆ ՌԱՖԱԵԼ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ամր.

Ն

ԱՐԱՄ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության Հրապարակ, 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2016թվականի N 150

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Հրազդան համայնքի ավագանին ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Թույլատրել ամուրդային կարգով օտարել Հրազդանի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հետևյալ հողամասերը.

- 1) Միկրոշրջան թաղամաս, 14-րդ փողոց 17 հասցեում գտնվող 60.0քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 115000 /մեկ հարյուր տասնհինգ հազար/ դրամ մեկնարկային գնով /կադաստրային ծածկագրեր՝ 07-001-0505-0167/:
- 2) Մ. Բաղրամյան թաղամաս, 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող 104.6քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 201000 /երկու հարյուր մեկ հազար/ դրամ մեկնարկային գնով /կադաստրային ծածկագրեր՝ 07-001-0509-0255/:
- 3) Միկրոշրջան թաղամաս, 8-րդ փողոց 28/1 հասցեում գտնվող 160.0քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 307000 /երեք հարյուր յոթ հազար/ դրամ մեկնարկային գնով /կադաստրային ծածկագրեր՝ 07-001-0505-0169/:
- 4) Մաքրավան Հյուսիս-Արևմտյան թաղամաս թիվ 42/1 հասցեում գտնվող 533.0քմ մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը՝ 662000 /վեց հարյուր վաթսուներկու հազար/ դրամ մեկնարկային գնով /կադաստրային ծածկագրեր՝ 07-001-0705-0133/:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՆՎԵՐ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԳԵՆ

4. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

- 5. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՄԵԼՍԻԿ *[Signature]*
- 6. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՆՎԵՐ *[Signature]*
- 7. ԼԵՎՈՆՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ *[Signature]*
- 8. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ *[Signature]*
- 9. ՄԿՐՏՅԱՆ ՌՈՒՍԱՄ *[Signature]*
- 10. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՌՈՄԻԿ *[Signature]*
- 11. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿ *[Signature]*
- 12. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՎԱՍԱԿ *[Signature]*
- 13. ՕՇԱՆՅԱՆ ՌԱՖԱՅԵԼ *[Signature]*



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ *[Signature]* ԱՐԱՄ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության Հրապարակ, 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2016 թվականի N 151

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ՎԵՐԱԿՆՔԵԼՈՒ ԵՎ ՏԱՐԵԿԱՆ ՎԱՐՁԱՉԱՓԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի, հիմք ընդունելով Վահագն Հովսեփյանի 2016 թվականի դեկտեմբեր 01-ի դիմումը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Հրազդան համայնքի ավագանին **ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

1. Թույլատրել վերականգնել Միկրոշրջան թաղամասի 122 շենքի թիվ 9 բնակարանի բնակիչ Վահագն Հովսեփյանի հետ 2005 թվականի մարտի 01-ին կնքած 24.0քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագիրը: Հողամասի տարեկան վարձաչափը սահմանել 6000 /վեց հազար/ դրամ:

Կողմ - 13

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

1. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՆՎԵՐ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԳԵՆ

4. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

5. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՄԵԼՍԻԿ

6. ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՆՎԵՐ

7. ԼԵՎՈՆՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ

8. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

9. ՄԿՐՏՅԱՆ ՌՈՒՍՏԱՄ

10. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՌՈՍԻԿ

11. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿ 

12. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՎԱՍՍԿ 

13. ՕՇԱՆՅԱՆ ՌԱՖԱՅԵՆ 



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



 ԱՐԱՄ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ