



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2026 թվականի N 1045-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էվելինա Համբարձումյանի 2026 թվականի հունիսի 25-ի դիմումը,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 11-րդ փողոցի 1 շենքի թիվ 3/2 բնակարանի բնակիչ Էվելինա Պատվականի Համբարձումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2504131, տրված՝ 2008 թվականի հունվարի 23-ին) Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղում գտնվող բնակարանին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, 11-րդ փողոց, 1 շենք, 3 (ծածկագիր՝ 07052DNFUXEA):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էվելինա Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

02 հունիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թվականի N 1046-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռուբիկ Ալեքսանյանի 2026 թվականի հունիսի 17-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 10-րդ փողոցի 5-րդ նրբանցք թիվ 3 տան բնակիչ Ռուբիկ Սոսի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1479531, տրված՝ 2003 թվականի հուլիսի 14-ին) Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, 10-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, 4 (ծածկագիր՝ 07052H7ESKK5):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռուբիկ Ալեքսանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

02 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թվականի N 1047-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մաքսիմ Հովհաննիսյանի 2026 թվականի հունիսի 10-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 68 շենքի թիվ 1 բնակարանի բնակիչ Մաքսիմ Բենիամինի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2143569, տրված՝ 2006 թվականի մարտի 24-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս Գ-4 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամասի 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք, 12 (ծածկագիր՝ 07011DS3LYDJ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մաքսիմ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:~

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



02 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թվականի N 1048-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 320.0քմ մակերեսով 07-001-0461-0001-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 46/2 (ծածկագիր՝ 07011T6Q6PVH):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

02 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1049-Ա

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՅԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 252-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի N 920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի 5 շենքի 12 բնակարանի բնակիչ Մանուկ Դաշյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի N 4849 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 900125001025 հաշվեհամարին որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարված գումարից 75000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամը հետ վերադարձնել Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի 5 շենքի 12 բնակարանի բնակիչ Մանուկ Դաշյանին՝ առաջացած գերավճարի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մանուկ Դաշյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1050-Ա

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 17-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, «Իմիջ Մ.Գ.» ՍՊԸ-ի 2026 թվականի հունիսի 29-ի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Իմիջ Մ.Գ.» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2026 թ. նոյեմբերի 03 -ի
N 1050-Ա որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱՂՐԿՄԱՆ
ԹՈՒՅՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավարանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպի իրավաբան տեսանկյուն	Իրավարանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսանկյուն սահմանված վճարը (դրամ)	Թողարկության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	«Իմիջ Ա. Գ. » ՍՊԸ	Ք. Երևան, Նալբանդյան 7/1-9	Ք. Հրազդան, Ձ. Անդրանիկի փողոց, Եղիաթաի դիմաց	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ Ա Ք կողմեր «Դորբոցեն» «Վաղդիսերիս»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 54000 դրամ
2	«Իմիջ Ա. Գ. » ՍՊԸ	Ք. Երևան, Նալբանդյան 7/1-9	Ք. Հրազդան, Ձ. Անդրանիկի փողոց, Եղիաթաի դիմաց	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ Ա Ք կողմեր «Էկրանես»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 54000 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1051-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Մեսրոպ Ավետյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 28-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Հայկ Ավազյան Ալեքսանի» ԱԶ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023BERZAX), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 63 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0506-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց, 378 (ծածկագիր՝ 07011MFZ6UWA):

2. Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Վ. Պտղնիի Նորավան թաղամասի 2-րդ փողոց թիվ 27 տան բնակիչ Մեսրոպ Ավետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց, 378 հասցեում գտնվող 20.75քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 20.7քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1052-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 410.0քմ մակերեսով 07-001-0614-0016-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Պ. Սևակի փողոց, 2 (ծածկագիր՝ 07011TVESCMD):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1053-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 425.0քմ մակերեսով 07-001-0469-0005-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Երկաթգծի կայարանամերձ տարածք, 10/1 (ծածկագիր՝ 07011HK5UA3C):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1054-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 423.8քմ մակերեսով 07-001-0670-0068-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Սայաթ-Նովայի փողոց, 1-ին նրբանցք, 8/1 (ծածկագիր՝ 07011C2PNHND):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1055-Ա

ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Վոլոդյա Պողոսյանի 2026 թվականի ապրիլի 22-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ավետիսյան 2-րդ նրբանցք 35ա տան բնակիչ Վոլոդյա Գվիդոնի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1341535, տրված՝ 2005 թվականի նոյեմբերի 18-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Ավետիսյան 2-րդ նրբանցք 35ա հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Միք. Ավետիսյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 15 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011JBBVKQG):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վոլոդյա Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1056-Ա

ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Մերութան հաչատրյանի լիազորված անձ Կարեն Պետրոսյանի 2026 թվականի հունիսի 26-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Հացագործների փողոց թիվ 19 տան բնակիչ Մերութան Գվիդոնի հաչատրյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24022026-07-0228) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ա.Շահումյան փողոց 11 շենք 72 հասցեում գտնվող հյուրանոցային համալիրի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակարանի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մերութան հաչատրյանի լիազորված անձ Կարեն Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հունիսի 2026 թվականի N 1057-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սարգիս Եղիազարյանի 2026 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 52 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2329 գրավոր առաջարկությունը և Սարգիս Եղիազարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4688 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 2 հասցեում գտնվող՝ 170.28քմ արտաքին մակերեսով հասարակական շինությունը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 170.28քմ արտաքին մակերեսով հասարակական շինության (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 18062026-07-0229) գինը սահմանել 2 564 000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր վաթսուոչորս հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 85.1քմ մակերեսով հողամասինը՝ 246 000 (երկու հարյուր քառասունվեց հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի

Սպանդարյան փողոց թիվ 39 տան բնակիչ Սարգիս Եղիազարյանին (այսուհետ՝
գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում
որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան
համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը
900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով
պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու
առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու
կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ
պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել
Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և
հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Եղիազարյանին որոշման ընդունման
մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1058-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Աշոտ Համբարձումյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 8-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 66 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2327 գրավոր առաջարկությունը և Աշոտ Համբարձումյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4682 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 5-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 100 հասցեում գտնվող՝ 47.86քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 5-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 100 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 47.86քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 03102025-07-0194) գինը սահմանել 95 000 (իննսունհինգ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 24.2քմ մակերեսով հողամասինը՝ 108 000 (մեկ հարյուր ութ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 123 շենքի թիվ 14 բնակարանի բնակիչ

Աշոտ Համբարձումյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի քյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1059-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սարգիս Շահսուվարյանի 2023 թվականի հոկտեմբերի 17-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 18 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 2308 գրավոր առաջարկությունը և Սարգիս Շահսուվարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4701 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 16/17 հասցեում գտնվող՝ 32.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 16/17 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 32.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 31032026-07-0263) գինը սահմանել 77 000 (յոթանասուներեք հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 23.8քմ մակերեսով հողամասինը՝ 163 000 (մեկ հարյուր վաթսուներեք հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 16 շենքի թիվ 3 բնակարանի բնակիչ Սարգիս Շահսուվարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Շահումարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1060-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Վաչագան Ղազարյանի 2021 թվականի հոկտեմբերի 12-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի օգոստոսի 10-ի թիվ 41 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2325 գրավոր առաջարկությունը և Վաչագան Ղազարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4699 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 20/22 հասցեում գտնվող՝ 45.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 20/22 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 45.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 28092022-07-0133) գինը սահմանել 152 000 (մեկ հարյուր հիսուններկու հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 45.9քմ մակերեսով հողամասին՝ 314 000 (երեք հարյուր տասնչորս հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 18 շենքի թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Վաչագան Ղազարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1061-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Վարուժան Սարգսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 8-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 5 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2318 գրավոր առաջարկությունը և Վարուժան Սարգսյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4685 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 131 հասցեում գտնվող՝ 21.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 131 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 21.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 16022026-07-0062) գինը սահմանել 37 000 (երեսունյոթ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 21.6քմ մակերեսով հողամասինը՝ 63 000 (վաթսուներեք հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 216 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Վարուժան Սարգսյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարուժան Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1062-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալվինա Կիրակոսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 6-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 32 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 2309 գրավոր առաջարկությունը և Ալվինա Կիրակոսյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4695 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 3/15 հասցեում գտնվող՝ 20.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 3/15 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 20.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 01062026-07-0209) գինը սահմանել 35 000 (երեսունհինգ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 20.9քմ մակերեսով հողամասինը՝ 61 000 (վաթսունմեկ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3 շենքի թիվ 31 բնակարանի բնակիչ Ալվինա Կիրակոսյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալվինա Կիրակոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1063-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Խալիդա Բալասանյանի 2023 թվականի մայիսի 8-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2024 թվականի հունվարի 5-ի թիվ 19 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2326 գրավոր առաջարկությունը և Խալիդա Բալասանյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4691 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 63/2 հասցեում գտնվող՝ 40.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 63/2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 40.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17062026-07-0141) գինը սահմանել 67 000 (վաթսունյոթ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 29.3քմ մակերեսով հողամասինը՝ 85 000 (ութսունհինգ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 65 շենքի թիվ 43 բնակարանի բնակիչ Խալիդա Բալասանյանին (այսուհետ գնորդ):

3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իսպիդա Բալասանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1064-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ
ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱԾՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Անահիտ Մարգարյանի 2022 թվականի հունվարի 25-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 54 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2328 գրավոր առաջարկությունը և Անահիտ Մարգարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4679 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Լ.Հայրապետյան փողոց 26/1 հասցեում գտնվող՝ 33.87քմ արտաքին մակերեսով առևտրի տաղավարը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Լ.Հայրապետյան փողոց 26/1 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 33.87քմ արտաքին մակերեսով առևտրի տաղավարի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17062026-07-0189) գինը սահմանել 706 000 (յոթ հարյուր վեց հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 33.9քմ մակերեսով հողամասինը՝ 232 000 (երկու հարյուր երեսուներկու հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 44Ա շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ

Անահիտ Մարգարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 1065-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արամայիս Գրիգորյանի 2024 թվականի սեպտեմբերի 6-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 2 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 24-ի N 2324 գրավոր առաջարկությունը և Արամայիս Գրիգորյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4698 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 254/6 հասցեում գտնվող՝ 35.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 254/6 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 35.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19022026-07-0085) գինը սահմանել 59 000 (հիսունհինը հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 35.0քմ մակերեսով հողամասին՝ 102 000 (մեկ հարյուր երկու հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 229 շենքի թիվ 13 բնակարանի բնակիչ Արամայիս Գրիգորյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամայիս Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

03 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1066-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 29-Ի
N 715-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի ապրիլի 29-ի «Ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված հողամասի նկատմամբ Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» N 715-Ա որոշման 2-րդ կետի «40.4» թիվը փոխարինել «63.0» թվով, իսկ 3-րդ կետի «63.0» թիվը փոխարինել «40.4» թվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1067-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ
ՆԻԱՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 65-րդ հոդվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. 2026 թվականի հուլիսի 09-ին ժամը 12:00-ին հրավիրել Հրազդան համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ ելնելով քննարկվող հարցերի հրատապությունից:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1068-Ա

ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի դ. պարբերությամբ, 71-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Միքայել Բազրատյանի 2026 թվականի հուլիսի 3-ի գեկուցագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի ճանապարհների գծանշման աշխատանքներ իրականացնել մեկ անձ գնման ընթացակարգով:
2. Մեկ անձ գնման ընթացակարգի հրավերը ուղարկել պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից կազմված գնման հայտում ներառված մասնակցին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1069-Ա

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 11-րդ և 12-րդ կետերը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հայտատուներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2026 թ. հուլիսի 06 -ի
N 1069-Ա որոշման

ՅՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՐԶԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱՂՐԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը	Իրավաբանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Հիմնադրվելու ամսաթիվը, ամիսը, օրը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Գույքաբանական տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Զ Աշխեն Առաքելյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 8/1	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 8/1	25 թա.մ. առևտրի օբյեկտ՝ իրմնական շինություն	Եղբից և ավերիության խմբիցների վաճառք, 70000 դրամ (նոտանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ տրամադրված համար, 70000
2	Ա/Զ Աշխեն Առաքելյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 8/1	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 8/1	25 թա.մ. առևտրի օբյեկտ՝ իրմնական շինություն	Եղբից և ավերիության խմբիցների վաճառք, 70000 դրամ (նոտանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ տրամադրված համար, 70000
3	Ա/Զ Կամրո Ավետիսյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 29/30	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 29/2	25 թա.մ. առևտրի օբյեկտ՝ իրմնական շինություն	Եղբից և ավերիության խմբիցների վաճառք, 70000 դրամ (նոտանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ և չորրորդ տրամադրված համար, 140000
4	Ա/Զ Կամրո Ավետիսյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 29/30	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 29/2	25 թա.մ. առևտրի օբյեկտ՝ իրմնական շինություն	Եղբից և ավերիության խմբիցների վաճառք, 70000 դրամ (նոտանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ և չորրորդ տրամադրված համար, 140000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1070-Ա

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕՔՅԵԿՏԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 15-րդ կետը, անհատ ձեռնարկատեր Վարդան Մկրտչյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕՐՅԵԿՏԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության ղեկավարի տեղակալ	Իրավաբանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Ելնության տեղակալ, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Զ Վարդան Մկրտչյան	Ք. Հրազդան Մ/շ ք-ա, 234/19	Ք. Հրազդան Վանատուր ք-ա 535/3	29 քառ.մ, հանրային սենյակի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սենյակի կազմակերպում իրացում 10000դրամ (նուանսայակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար՝ 10000 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1071-Ա

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ կետը և անհատ ձեռնարկատեր Սամվել Հակոբյանի 2026 թվականի հուլիսի 01-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին տրամադրել տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2026 թ. հուլիսի 06-ի
N 1071-Ա որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱՂԴՄԱՆ

Ը/Ը	Իրավաբանական անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպչության անունը	Իրավաբանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Շինության տեսակը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության ստանդարտան ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Յ Ստանիշ Հանրության	Ք. Հրազդան, Ա/շ 84/22	Ք. Հրազդան, Ա/շ 84/22	արևադարձային, հիմնական շինություն ավտոպահանսարաններ	տեխնիկական հեղուկների վաճառք՝ 60 000 դրամ (թույլտվություն տարվա համար)	2026 թվականի ժողովրդական տարվա համար, 60000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1072-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԱՐԴՅՈՒՆԱՔԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՈՉ ՄՐՅՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, 76-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ը» ենթակետի պահանջներով, հիմք ընդունելով «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Էդգար Իսկանդարյանի 2025 թվականի փետրվարի 10-ի գրությունը և «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2025 թվականի հունվարի 8-ին տրամադրված օգտակար հանածոների արդյունահանման N ՇԱԹ-29/760 թույլտվությունը, Հրազդան համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 25-ի N 164-Ա որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Ոչ մրցութային կարգով վարձակալության իրավունքով «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը օգտագործման տրամադրել Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 23062026-07-0298) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի քաղաք Հրազդան 17 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված 0.47092հա մակերեսով հողամասը՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տարեկան վարձավճարով, 20 (քսան) տարի ժամկետով՝ բազալտի արդյունահանման նպատակով:

2.Ոչ մրցութային կարգով վարձակալության իրավունքով «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը օգտագործման տրամադրել Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24062026-07-0192) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի քաղաք Հրազդան 16 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված 0.60844 հա մակերեսով հողամասը՝ 70 000 (յոթանասուն հազար) դրամ տարեկան վարձավճարով, 20 (քսան) տարի ժամկետով՝ բազալտի արդյունահանման նպատակով:

3.Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԷՂԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Էդգար Իսկանդարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1073-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Քրիստինե Ղազարյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 26-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 8 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 2311 գրավոր առաջարկությունը և Քրիստինե Ղազարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 4697 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 518 հասցեում գտնվող՝ 24.7քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 518 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.7քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09062026-07-0198) գինը սահմանել 42 000 (քառասուններկու հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցի համար առանձնացված 24.7քմ մակերեսով հողամասինը՝ 72 000 (յոթանասուններկու հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 359 տան բնակիչ Քրիստինե Ղազարյանին (այսուհետ

գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քրիստինե Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1074-Ա

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Սողոմոն Հովհաննիսյանի 2026 թվականի հունիսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 3-րդ թաղամասի թիվ 6 տան բնակիչ Սողոմոն Բարիսի Հովհաննիսյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2026 թվականի մարտի 31-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում N 1493, ժառանգական գործ N 100) Կոտայքի մարզ, գյուղ Քաղսի, 3-րդ թաղամաս, թիվ 6 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Քաղսի, 3-րդ թաղամաս, 6 (ծածկագիր՝ 07052HRRBG2G):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սողոմոն Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հուլիսի 2026 թվականի N 1075-Ա

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Աննա Հակոբյանի 2026 թվականի հունիսի 10-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գերմանիայի քաղաքացի Աննա Ստեփանի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1554559, տրված՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 9-ին) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ թաղամասի այգեգործական զանգված հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վերին Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածի 6-րդ փողոց, 56 (ծածկագիր՝ 07011ZVDVU3G):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աննա Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1076-Ա

ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԻ 1-ԻՆ ՀԱՐԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպության փակ բաժնետիրական ընկերության գործադիր տնօրեն Մարիամ Եսայանի լիազորված անձ Սամվել Հարությունյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպության փակ բաժնետիրական ընկերությանը վարձակալությամբ տրամադրված (<< Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2026 թվականի հունիսի 30-ին տրված ըստ օրենքի անշարժ գույքի մասի վարձակալության պայմանագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ թիվ 3317) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 143/12 հասցեում գտնվող առևտրի սրահի 1-ին հարկին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 143/13 (ծածկագիր՝ 07011ZKGXY2F):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարիամ Եսայանի լիազորված անձ Սամվել Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1077-Ա

**ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՅԿԱՐԱՄԻ ՆԻԿՈԼՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1992 թվականի հուլիսի 30-ի որոշումը, Սամվել Նիկոլյանի լիազոր անձ Հայկարամ Նիկոլյանի 2026 թվականի մայիսի 14-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N* 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N*7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Սամվել Հայկարամի Նիկոլյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.04000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0563-0030-ից):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Նիկոլյանի լիազոր անձ Հայկարամ Նիկոլյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1078-Ա

**ՍԱՄՎԵԼ ՌԱՖԻԿԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ պատգամավորների Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1992 թվականի հուլիսի 30-ի որոշումը, Անահիտ Նազարյանի 2026 թվականի մայիսի 15-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Սամվել Ռաֆիկի Ավետիսյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.04000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0675-0012):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Նազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1079-Ա

**ՍԵՐՅՈԺԱ ՎԻԿՏՈՐԻ ԳՈՒԼԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1991 թվականի սեպտեմբերի 26-ի որոշումը, Սերյոժա Գուլասարյանի 2026 թվականի հունիսի 4-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N° 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N°7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Սերյոժա Վիկտորի Գուլասարյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.04000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0153-0098-ից):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերյոժա Գուլասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1080-Ա

**ԶՈՐԻԿ ԼԵՎԻԿԻ ՍԱԽՈՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, և հիմք ընդունելով ՀՀ Կադաստրի Կոմիտեի կողմից տրված Անշարժ գույքի միավորի նկատմամբ գրանցված իրավունքների (սեփականություն) վերաբերյալ 13022026-0067 տեղեկանքը, Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի 2026 թվականի հունիսի 25-ի տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող «Գեղեկ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, Զորիկ Սախոյանի լիազոր անձ Գայանե Համբարձումյանի 2026 թվականի ապրիլի 7-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Զորիկ Լևիկի Սախոյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.13272 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-060-0045-0015):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զորիկ Սախոյանի լիազոր անձ Գայանե Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1081-Ա

**ՄԵԼԻՔ ՎԻԿՏՈՐԻ ԳՈՒԼԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ժողովրդական դեպուտատների Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1990 թվականի օգոստոսի 30-ի որոշումը, Մելիք Գուլասարյանի 2026 թվականի հունիսի 4-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Մելիք Վիկտորի Գուլասարյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.06000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0153-0098-ից):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մելիք Գուլասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1082-Ա

**ԿԱՐԵՆ ԽԱՀԱՏՐՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՋՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1994 թվականի դեկտեմբերի 29-ի որոշումը, Կարեն Խաչատրյանի 2026 թվականի մայիսի 14-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Կարեն Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.04000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0566-0014-ից):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1083-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆԻ
ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 1997 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի ԹԻՎ 29 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 102-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդանի քաղաքապետի 1997 թվականի ապրիլի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման մասին» թիվ 29 որոշման 6-րդ կետում «Ավագյան» բառը փոխարինել «Ավակյան» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վոլոդյա Ավակյանի լիազոր անձ Արթուր Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1084-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1995 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 24-Ի
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N* 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N*7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի օգոստոսի 24-ի «Հրազդան քաղաքի մի խումբ բնակիչներին անհատական բնակելի տուն կառուցելու նպատակով հողամաս հատկացնելու մասին» որոշման (թիվ 9 արձանագրություն) 12/3-րդ կետի թիվ 3 հավելվածի 12-րդ կետում «Զիվանի» բառը փոխարինել «Զիվանքեկի» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռիմա Նալբանդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1085-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂՆՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1995 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N° 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N°7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի սեպտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման մասին» որոշման (թիվ 11 արձանագրություն) 16/3-րդ կետի 187-րդ ենթակետում «Ավետիկի» բառը փոխարինել «Ավետիքի» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1086-Ա

ԼԵՈՒՆԱՆԻՍՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ԲԱՐԵՓՈԽՈՒՄՆԵՐԻ ԵՎ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 1992 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 30-Ի
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N° 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 23-ի N°7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Լեռնանիստի գյուղական խորհրդի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 1992 թվականի ապրիլի 30-ի թիվ 14 արձանագրության 572-րդ կետում «Վանո» բառը փոխարինել «Վանուշ» բառով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոռ Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1087-Ա

ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՅ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի դ պարբերությամբ և հիմք ընդունելով Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կոմունալ տնտեսության, համատիրությունների աշխատանքների համակարգման և տրանսպորտի բաժնի պետ Գեղամ Հակոբյանի 2026 թվականի հուլիսի 6-ի զեկուցագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի Կաքավաձոր թաղամասում շահագործվող խորքային պոմպի վերանորոգման և պահպանման ծառայության ձեռքբերումը կատարել մեկ անձ գնման ընթացակարգով:

2. Մեկ անձ գնման ընթացակարգի հրավերը ուղարկել պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից կազմված գնման հայտում ներառված մասնակցին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1088-Ա

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 252-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի N 920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 8 շենքի 22 բնակարանի բնակիչ Դիանա Ադամյանի 2026 թվականի հուլիսի 3-ի N 4961 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 900125001025 հաշվեհամարին որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարված գումարից 43166 (քառասուներեք հազար մեկ հարյուր վաթսունվեց) դրամը հետ վերադարձնել Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 8 շենքի 22 բնակարանի բնակիչ Դիանա Ադամյանին՝ առաջացած գերավճարի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դիանա Ադամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Ասիմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 1089-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Խալտուր Հայրապետյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «ԱՇՈՏ ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» ԱԶ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2026TQUYYC), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 68 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0513-0004 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 252/16 (ծածկագիր՝ 07011VPWELGL):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 252 շենքի թիվ 25 բնակարանի բնակիչ Խալտուր Հայրապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս, 252/16 հասցեում գտնվող 27.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 27.6քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1090-Ա

ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Սամվել Սողոմոնյանի լիազորված անձ Անժիկ Հովհաննիսյանի 2026 թվականի հունիսի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 80Ա տան քնակիչ Սամվել Աշոտի Սողոմոնյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված ժառանգության (ՀՀ Կոտայքի մարզի Ադինջ գյուղի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2026 թվականի մայիսի 6-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ 2677-ով ժառանգական գործի համար՝ 44/2026) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս 80Ա հասցեում գտնվող (կադաստրային համար՝ 07.001.104.004) գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, 68/1 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011WB25VF9):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Սողոմոնյանի լիազորված անձ Անժիկ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1091-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ կետերով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Միրան Կարապետի Դիլաքյանի (ծնված՝ 1954 թվականի փետրվարի 5-ին, Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի) լիազոր ներկայացուցիչ Ռուբեն Վազգենի Բարեղամյանի 2026 թվականի հունիսի 18-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի Լեոնանիստ բնակավայրի վարչական ղեկավարի կողմից 2026 թվականի հունիսի 11-ին տրված N 788 տեղեկանքը, «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» Ա/Ձ-ի կողմից չափագրված և տրված շինությունների, դրանց պահպանման և սպասարկման համար հողամասի մակերեսների Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վերականգնել Հրազդան համայնքի Լեոնանիստ բնակավայրի 11-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 478,9 քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-033-0017-0009) և դրա վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված շինությունների նկատմամբ իրավունքները՝ ճանաչելով Միրան Կարապետի Դիլաքյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» Ա/Ձ կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի

հատակագծով և շինությունների բնութագրով:

3. Միրան Կարապետի Դիլաքյանին պատկանող պահպանման և սպասարկման համար 07-033-0017-0009 կադաստրային ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 11-րդ փողոց, թիվ 10 (ծածկագիր՝ 07022RPYPPCV):

4. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեին գրանցել քաղաքացի Միրան Կարապետի Դիլաքյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան, կաթսայատան, անասնաշենքի նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միրան Կարապետի Դիլաքյանի լիազոր ներկայացուցիչ Ռուբեն Վազգենի Բարեղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1092-Ա

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղում 07-033-0123-0001 կադաստրային ծածկագրով շինությանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 4-րդ փողոց, 41 (ծածկագիր՝ 07022DJVSTUQ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1093-Ա

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆԼԱՅԻՆ ԽՄԻԶՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 11-րդ և 12-րդ կետերը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հայտատուներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
համայնքի ղեկավարի
2026 թ. հուլիսի 08 -ի
N 1093-Ա որոշման



ՅՈՒՅԱԿ
ԱՌԵՎԱՏՐԻ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը(անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության կազմակերպչական անունը)	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղիքի և ակտիվային խմբիների սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուկված գրամարի չափը (դրամ)
1	«Ն.Ն. ՀՈՒԴԻՆԳ» ՍՊԸ	Ք. Երևան Անտ Բրաբադանյան փողոց 2/15	Ք. Հրազդան Վանատուր Բ-Ա, Հայ Ֆիդայիների փողոց 41	252 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ռելիեջ և ակտիվային խմբիների վաճառք. 40000դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
2	«Ն.Ն. ՀՈՒԴԻՆԳ» ՍՊԸ	Ք. Երևան Անտ Բրաբադանյան փողոց 2/15	Ք. Հրազդան Վանատուր Բ-Ա, Հայ Ֆիդայիների փողոց 41	252 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	Թափուտային արտադրանքների կամ Թափուտային արտադրանքների փոխարինիչների կամ Թափուտային արտադրանքների նմանների վաճառք. 40000 դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
3	«Ն.Ն. ՀՈՒԴԻՆԳ» ՍՊԸ	Ք. Երևան Անտ Բրաբադանյան փողոց 2/15	Ք. Հրազդան Վանատուր Բ-Ա, Շահումյան փողոց 17	340 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ռելիեջ և ակտիվային խմբիների վաճառք. 40000դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
4	«Ն.Ն. ՀՈՒԴԻՆԳ» ՍՊԸ	Ք. Երևան Անտ Բրաբադանյան փողոց 2/15	Ք. Հրազդան Վանատուր Բ-Ա, Շահումյան փողոց 17	340 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	Թափուտային արտադրանքների կամ Թափուտային արտադրանքների փոխարինիչների կամ Թափուտային արտադրանքների նմանների վաճառք. 40000 դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
5	Ա/Չ Անուշ Բադրանյան	Ք. Հրազդան, Վանատուր 283	Ք. Հրազդան, Վանատուր 283	45 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ռելիեջ և ակտիվային խմբիների վաճառք. 11000դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
6	Ա/Չ Անուշ Բադրանյան	Ք. Հրազդան, Վանատուր 283	Ք. Հրազդան, Վանատուր 283	45 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	Թափուտային արտադրանքների կամ Թափուտային արտադրանքների փոխարինիչների կամ Թափուտային արտադրանքների նմանների վաճառք. 11000 դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
7	Ա/Չ Գառնիկ Ավետիսյան	Ք. Հրազդան, Ավետիսյան 12	Ք. Հրազդան, Ավետիսյան 12	48 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ռելիեջ և ակտիվային խմբիների վաճառք. 11000դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի առաջին , երկրորդ և երրորդ եռամսյակների համար, 33000
8	Ա/Չ Գառնիկ Ավետիսյան	Ք. Հրազդան, Ավետիսյան 12	Ք. Հրազդան, Ավետիսյան 12	48 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	Թափուտային արտադրանքների կամ Թափուտային արտադրանքների փոխարինիչների կամ Թափուտային արտադրանքների նմանների վաճառք. 11000 դրամ (նուանյակի համար)	2026 թվականի առաջին , երկրորդ և երրորդ եռամսյակների համար, 33000

	Ք. Երևան Արշակունյաց 2	Ք. Հրազդան, Քաղաքական 20	անկողնի օբյեկտ՝ ոչ հիմնական շինություն	Ցուցանիշներ 2026 թվականի երրորդ տրամեսյակի համար, 7000
10	Ք. Երևան Արշակունյաց 2	Ք. Հրազդան, Կ/թ 2. Անդրանիկի 14/2	20 քառ.մ. անկողնի օբյեկտ՝ ոչ հիմնական շինություն	2026 թվականի երրորդ տրամեսյակի համար, 7000
11	Ք. Երևան Արշակունյաց 2	Ք. Հրազդան, Օդեսայի 23-րդ . 40/2	20 քառ.մ. անկողնի օբյեկտ՝ ոչ հիմնական շինություն	2026 թվականի երրորդ տրամեսյակի համար, 7000
12	Ք. Երևան Արշակունյաց 2	Ք. Հրազդան, Ալվանյաց 2	20 քառ.մ. անկողնի օբյեկտ՝ ոչ հիմնական շինություն	2026 թվականի երրորդ տրամեսյակի համար, 7000
13	Ք. Երևան Արշակունյաց 2	Ք. Հրազդան, Ա/ձ 13-րդ փ.	20 քառ.մ. անկողնի օբյեկտ՝ ոչ հիմնական շինություն	2026 թվականի երրորդ տրամեսյակի համար, 7000
14	Ք. Երևան Ալվան	Ք. Հրազդան, Ա/ձ 2. Անդրանիկի 160	37 քառ.մ. անկողնի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	2026 թվականի երրորդ և չորրորդ տրամեսյակների համար, 22000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1094-Ա

**ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՐՅԵԿՏԻՆ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 14-րդ կետի 1-ին ենթակետը և «ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ-ի 2026 թվականի հուլիսի 06-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին՝ տրամադրել ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2026 թ. հունիսի 08-ի
N 1094-Ա որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՔՅԵԿՏԻՆ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության կան տեսակը	Իրավաբանական հասցեն	Փորձունեության հասցեն	Երևության տեսակը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	«ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ	Ք. Երևան Բոլյան փողոց 2/3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Զ. Ամրոտանիկի պողոտա 5	առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն ընկալյան	Ժամը 24:00-ից հետո աշխատանք՝ 50 000 դրամ (զրացույցային տարվա համար)	2026 թվականի զրացույցային տարվա համար, 50 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1095-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ
ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԵՎ ԱԾԽԱԶՐԱԾՆԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 8-րդ կետը և «ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ-ի 2026 թվականի հուլիսի 06-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին՝ տրամադրել հեղուկացված նավթային և ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅՈՒՆ ԵՎ ԱՇԽԱՏՐԱՅՆԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅՆԱՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱՐԴՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանակն անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անուն տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	«ՊԼԱՏՈՆ 97» ՍՊԸ	Ք. Երևան Բոլյան փողոց 2/3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Զ. Անդրանիկի պ 5	առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն լցակայան	հեղուկացված նավթային կամ ածխացրած նավթին զազերի վաճառք, 200 000 դրամ (օրացույցային տարվա համար)	2026 թվականի օրացույցային տարվա համար, 200 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1096-Ա

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 11-րդ, 12-րդ և 15-րդ կետերը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, ծխախոտային արտադրատեսակների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հայտատուներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան





ԳՈՒԹԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕՐԶԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Ը	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպության անունը	Իրավաբանական հասցե	Գրքահանության հասցե	Ընկերության անունը, ժամկետից՝ ցուցակում մտնոթ	Տարեկան տարեկան անվանական արժեքը/արժեքը (դրամ)	Ցուցանիշային արժեքը (դրամ)
1	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
2	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
3	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
4	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
5	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
6	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
7	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000
8	ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ ԲԻՆԱՆԻՍ	Բ. Բինան, Կենտրոն, Վ. Մարզպան 10/99	Բ. Հրազդան, Մարզպան հրամբարանական թ.ս 39	հանրային անձի օբյեկտ՝ Կենտրոնական գյուղատնտեսական	4000000000 (հանրային հանրային) 4000000000 (հանրային հանրային)	2026 թվականի կրթության տարեկան հանրային 4000000000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 1097-Ա

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 17-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հայտատուներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 հուլիսի 2026թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2026 թ. հուլիսի 08-ի
N 1097-Ա որոշման



ՅՈՒՑԱԿ
ԱՐԴԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶՈՐԻ ՏԵՂԱԴՐՈՒՄԸ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՈՒՄԸ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության իրավաբան տնօրենը	Իրավաբանական հասցե	Փորձառության հասցե	Արտաքին գրվածքի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տարրի անունը՝ անվանված վնասը (դրամ)	Ընդգրկության տրամադրման մասնավաճառականը, մոնիթինգ (դրամ)
1	«ԷԳԱ» ՍՊԸ Իրավաբան տնօրենը	Ք. Երևան, Հր. Քոչար 13,26	Ք. Հրազդան, Հայ Ֆիդայիների փողոց 57	18 քառակուսի մետր գրվածքային վաճառակ 1 կրոմ «ՖԱՍԻԳՐԱՍ»	այլ արտաքին գրվածք՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 180000 դրամ
2	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Հր. Քոչար 13,26	Ք. Հրազդան, Վանատուր Ք-Ա, Հայ Ֆիդայիների փողոց 15/1	18 քառակուսի մետր գրվածքային վաճառակ 1 կրոմ «ՖԱՍԻԳՐԱՍ»	այլ արտաքին գրվածք՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 180000 դրամ
3	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Հր. Քոչար 13,26	Ք. Հրազդան, Վանատուր Ք-Ա, Հայ Ֆիդայիների փողոց 50/1	18 քառակուսի մետր գրվածքային վաճառակ 1 կրոմ «ԲԱՊԴՆԵՅԻՆ»	այլ արտաքին գրվածք՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 180000 դրամ
4	«ԱՊՈՒՄՆ 97» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Բոքոյան փողոց, 2/3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն Ք-Ա, 2. Անդրանիկի արդարա 5	2,6 քառակուսի մետր գրվածքային վաճառակ «ԳԱՅԱԼԱՑԱՎԱՅԱԿԱՆ»	այլ արտաքին գրվածք՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 4000 դրամ
5	ԱՉՆ Լոկալոր Պեմբուրյան	Ք. Հրազդան, Վանատուր Ք- Ա, 6/12	Ք. Հրազդան, Վանատուր Ք-Ա, 6/12	2 քառակուսի մետր գրվածքային վաճառակ «ԱՄՆԱՎԱՎԻԴԱՆՈՒՑ»	այլ արտաքին գրվածք՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2026 թվականի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 9000 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Ասիմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 1098-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Գազիկ Միլիտոնյանի 2026 թվականի հունիսի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամասի թիվ 62 տան բնակիչ Գազիկ Արմիկի Միլիտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1860087, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան 430-001 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Ներսես Շնորհալու փողոց, 37/1 (ծածկագիր՝ 07011ENEZWTD):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գազիկ Միլիտոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 1099-Ա

ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի N 698-Ն որոշման 35-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի N 51 որոշման թիվ 6 հավելվածը, ինչպես նաև ԳԵՈՎԱԴ ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագիծը,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեոնանիստ բնակավայրում 07-033-0223-0002 կադաստրային ծածկագրով ջրամբարի նկատմամբ Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. ԳԵՈՎԱԴ ՍՊԸ-ի կողմից կազմված կադաստրային քարտեզի հատվածի ուղղման հատակագծի հիման վրա օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարել քարտեզի ուղղում:
3. Կադաստրային քարտեզի ուղղման արդյունքում Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ գյուղ Լեոնանիստ հասցեում գտնվող (գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17032026-07-0059, գաղտնաբառ՝ BUJHJIKWREHM) արոտավայրի նկատմամբ կատարել վերագրանցում:
4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 1100-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 18-Ի
N 968-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի
1-ին մասի 1-ին կետով,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 18-ի
«Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող ջրամբարին հասցե
տրամադրելու մասին» N 968-Ա որոշման մեջ «142.9» թիվը փոխարինել «138.3» թվով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 հուլիսի 2026թ.
ք.Հրազդան

