



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

27 մայիսի 2026 թվականի N 848-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 13-Ի  
 N 592 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով «ԳԵՈԿԱԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման հատակագիծը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի ապրիլի 13-ի «Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության մասին» N 592 որոշման 1-ին կետում «0.69233հա» թիվը փոխարինել «0.60844հա» թվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

27 մայիսի 2026 թվականի N 849-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԻ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
 ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
 ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 11-րդ և 12-րդ կետերը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին հայտատուներին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



27 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



ՅՈՒՑԱԿ  
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՔՅԵԿՏԵՐԻՆ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

| Հ/Հ | Իրավաբանական անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության/իրավական տեսակը | Իրավաբանական հասցե           | Գործունեության հասցե         | Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր   | Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)  | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, սնունդի գրանարի չափը (դրամ) |
|-----|---|------------------------------|------------------------------|--|--|---|
| 1   | Ա/Չ Հրաչյա Հովհաննիսյան տնակը   | Ք. Հրազդան Կոճոճ 43          | Ք. Հրազդան Կոճոճ 43          | 21 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ռոգից և ակտիվային խմբիչների վաճառք, 7000 դրամ (տրամսյակի համար)  | 2026 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 7000                            |
| 2   | Ա/Չ Հրաչյա Հովհաննիսյան   | Ք. Հրազդան Կոճոճ 43          | Ք. Հրազդան Կոճոճ 43          | 21 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ձխախոտային արտադրատեսակների կամ ձխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ձխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7000 դրամ (տրամսյակի համար) | 2026 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 7000                            |
| 3   | Ա/Չ Ջուլիետա Սուգիասյան   | Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 20/1 | Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 20/1 | 25 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ռոգից և ակտիվային խմբիչների վաճառք, 7000 դրամ (տրամսյակի համար)  | 2026 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների համար, 14000               |
| 4   | Ա/Չ Ջուլիետա Սուգիասյան   | Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 20/1 | Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, 20/1 | 25 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ձխախոտային արտադրատեսակների կամ փոխարինիչների կամ ձխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7000 դրամ (տրամսյակի համար)                             | 2026 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների համար, 14000               |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

27 մայիսի 2026 թվականի N 850-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՇԵՆՔԵՐԻՑ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ  
 ԴՈՒՐՍ ԱՎՏՈՄԱՏ ԻՆՔՆԱՊԱՄԱՐԿՎՈՂ ՍԱՐՔԱՎՈՐՄԱՆ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ  
 ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 8-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 195-Ն որոշման N 1 հավելվածի 8-րդ կետը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել շենքերից, շինություններից դուրս ավտոմատ ինքնասպասարկվող սուրճի սարքավորման միջոցով առևտուր իրականացնելու նպատակով սարքավորման տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին հայտատուներին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



27 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան

**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ՇԵՆՔԵՐԻՑ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ԴՈՒՐԱ ԱՎՏՈՄԱՏ**  
**ԻՆՔՆԱՊԱՊԱՄԱՐԿՎՈՂ ՍԱՐՔԱՎՈՐՄԱՆ**  
**ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ**  
**ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**



| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ կազմավորող կազմակերպ տեսակը | Իրավաբանական հասցե             | Գործունեության հասցե                              | Տեսակը՝   | Տեղական վճարի տեսակը, սահմանված դրույթաչափը (դրամ)                                 | Թույլտվության սրահայրման ժամանակահատվածը, մտնված գումարի չափը (դրամ) |
|-----|--|--------------------------------|---|---|--|--|
| 1   | Ա/Չ Գերեցիկ Գրիգորյան  | Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 79/14 | Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Տիգրան Մեծի փողոց թիվ 11 | շենքերից, շինություններից դուրս ավտոմատ ինքնապատասարկվող սուրճի սարքավորում | ինքնապատասարկվող սուրճի սարքավորման տեղադրում՝ յուրաքանչյուր անվա համար՝ 5000 դրամ | 2026 թվականի մայիս ամսվա համար 5000դրամ                              |
| 2   | Ա/Չ Նաիրա Հարությունյան  | Ք. Հրազդան, Ավետիսյան 29ա      | Ք. Հրազդան, Հարավային թ-ս, Սպանդարյան փողոց 5/11  | շենքերից, շինություններից դուրս ավտոմատ ինքնապատասարկվող սուրճի սարքավորում | ինքնապատասարկվող սուրճի սարքավորման տեղադրում՝ յուրաքանչյուր անվա համար՝ 5000 դրամ | 2026 թվականի փետրվարից- մայիս ամիսների համար 20000 դրամ              |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

27 մայիսի 2026 թվականի N 851-Ա

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 17-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Եղիազարյանի հայտը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Արմեն Եղիազարյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



27 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան

Հավելված  
Հրազդան համայնքի ղեկավարի  
2026 թ. մայիսի 27 -ի  
N 851-Ա որոշման



**ՏՈՒՅԱԿ**  
**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱՉԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| </> | Իրավաբանական<br>և անձի<br>անվանումը/անու<br>ն,<br>ազգանուն/ կամ<br>կազմակերպա<br>իրավական<br>տեսակը | Իրավաբանական<br>հասցե           | Գործունեության<br>հասցե             | Արտաքին գովազդի<br>մակերեսը՝<br>քառակուսի մետր          | Տեղական տուրքի տեսակը,<br>սահմանված վճարը (դրամ)                               | Թույլտվության<br>տրամադրման<br>ժամանակահատվածը,<br>մուծված վճարը (դրամ) |
|-----|---|---------------------------------|-------------------------------------|---|--|---|
| 1   | Ա/Չ Արմեն<br>Եղիազարյան   | Ք. Հրազդան,<br>Կենտրոն թ-ս, 6/7 | Ք. Հրազդան,<br>Ջրառատ թ-ս,<br>409/3 | 1,2 քառ.մ,<br>գովազդային վահանակ<br>«Գյուղական հանգիստ» | այլ արտաքին գովազդ՝<br>Երազդանյուր ամիս մեկ<br>քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2026 թվականի<br>հունվարից-մայիս<br>ամիսների համար՝<br>9000 դրամ         |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 852-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարդգես Հովհաննիսյան 2026 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

- Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 438 տան բնակիչ Վարդգես Գուրգենի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27042026-07-0047, գաղտնաբառ՝ YYAXSCUXPBQG) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց, 4-րդ նրբանցք, 5 (ծածկագիր՝ 07011MRLCM87):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդգես Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 853-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հարություն Մանուկյանի 2026 թվականի մայիսի 11-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան խճուղի 2-րդ նրբանցք թիվ 16 տան բնակիչ Հարություն Ռաֆիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1504230, տրված՝ 2005 թվականի նոյեմբերի 11-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Երիտասարդական թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Աշոտ Երկաթի փողոց, 3-րդ նրբանցք, 12 (ծածկագիր՝ 07011EMFP3SX):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հարություն Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 854-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռոբերտ Բարեղամյանի 2026 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Սուլակ գյուղի 10-րդ թաղամասի թիվ 38 տան բնակիչ Ռոբերտ Խաչիկի Բարեղամյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2186323, տրված՝ 2004 թվականի ապրիլի 30-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Սուլակ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 5 (ծածկագիր՝ 070428N16SEX):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռոբերտ Բարեղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 855-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ավետ Ավչոյանի 2026 թվականի մայիսի 22-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Սուլակ գյուղի 6-րդ թաղամասի թիվ 18 տան բնակիչ Ավետ Տելեմակի Ավչոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2572765, տրված՝ 2004 թվականի ապրիլի 30-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Սուլակ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ, 4-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 5 (ծածկագիր՝ 070429ZFGZ3V):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ավետ Ավչոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 856-Ա

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 24-Ի  
 N 268 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի փետրվարի 24-ի «Ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված հողամասի նկատմամբ Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» N 268 որոշման 1-ին կետում «07-001-0452-0103» թվերը փոխարինել «07-001-0452-0298» թվերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 857-Ա

**«ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48<sup>1</sup>-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 17-ի N 107 որոշումը և 2026 թվականի մայիսի 25-ի հողամասը կառուցապատման իրավունքով մրցույթով տրամադրելու մասին թիվ 1 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Երևան-Սևան մայրուղի 46-47 կմ 7/1 հասցեում գտնվող 29003,1քմ մակերեսով աղյուսաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» ՍՊ ընկերությանը:

2. Կառուցապատման իրավունքով տրամադրված 29003,1քմ մակերեսով հողամասի համար կնքել կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր՝ 440 000 (չորս հարյուր քառասուն հազար) դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով:

3. Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԷԴԳԱՐ ՄԱՅՆԻՆԳ» ՍՊ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 858-Ա

**ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի դ պարբերությամբ.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի բազմաբնակարան շենքերի բակերի կոյուղատար համակարգի խողովակների և դիտահորերի փոխարինման, ինչպես նաև գլխավոր կոյուղատար համակարգին միացման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման և մշակման խորհրդատվական աշխատանքների փորձաքննության եզրակացության տրամադրման ծառայության ձեռքբերումը կատարել մեկ անձ գնման ընթացակարգով:

2. Մեկ անձ գնման ընթացակարգի հրավերը ուղարկել պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից կազմված գնման հայտում ներառված մասնակցին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 859-Ա

**ԱՐԹՈՒՐ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
 ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ժողովրդական պատգամավորների Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի դեկտեմբերի 21-ի որոշումը, Արթուր Սահակյանի կողմից լիազորված անձ Անժելա Նալբանդյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N° 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2026 թվականի մայիսի 21-ի N°6 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Ճանաչել Արթուր Արտավազդի Սահակյանի սեփականության իրավունքը կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 0.04000 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ (կադաստրային ծածկագիր 07-001-0066-0036):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Սահակյանի կողմից լիազորված անձ Անժելա Նալբանդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 860-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
 ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 28.0քմ մակերեսով 07-001-0458-0001-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 83/13 (ծածկագիր՝ 07011KPFJZMG):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 861-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ Կ**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 24.0քմ մակերեսով 07-001-0106-0001-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց, 126/2 (ծածկագիր՝ 07011QER2DBD):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 862-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 18.8քմ մակերեսով 07-001-0517-0078-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 86 (ծածկագիր՝ 07011RN9BAK3):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 863-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 298.7քմ մակերեսով 07-001-0513-0004-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց, 22/4 (ծածկագիր՝ 07011RYGWJUR):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 864-Ա

**ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Գագիկ Մարգարյանի 2026 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 402ա տան բնակիչ Գագիկ Յուլակի Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2270719, տրված՝ 2006 թվականի նոյեմբերի 24-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս N402ա հասցեում գտնվող շինության հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, 394/3 (ծածկագիր՝ 07011CLKYRPW):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 865-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Շողիկ Ադամյանի 2026 թվականի մայիսի 7-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 47 շենքի թիվ 27 բնակարանի բնակիչ Շողիկ Անդրանիկի Ադամյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրված (սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական N 2641732, տրված՝ 2011 թվականի հունիսի 20-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամասի 47 շենքին հարող տարածք, N36 հասցեում գտնվող հողամասի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 47/36 (ծածկագիր՝ 07011XRY6VDP):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Շողիկ Ադամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 866-Ա

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Գագիկ Մարգարյանի 2026 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 402ա տան բնակիչ Գագիկ Յոլակի Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2270731, տրված՝ 2006 թվականի նոյեմբերի 24-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս N402ա հասցեում գտնվող բնակելի տան հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, 402/1 (ծածկագիր՝ 07011TNDZZ3C):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 867-Ա

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարդան Հարությունյանի 2026 թվականի ապրիլի 23-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կաքավաձոր թաղամասի թիվ 68 տան բնակիչ Վարդան Զանգիրի Հարությունյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1464162, տրված՝ 2005 թվականի նոյեմբերի 10-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կաքավաձոր թաղամաս 68 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրմադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կաքավաձոր թաղամաս, 68 (ծածկագիր՝ 07011MAHGJHX):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 մայիսի 2026 թվականի N 868-Ա

**ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նվեր Գրիգորյանի 2026 թվականի ապրիլի 28-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Սուլակ գյուղի 12-րդ թաղամասի թիվ 47 տան բնակիչ Նվեր Հրաչիկի Գրիգորյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1319964, տրված՝ 2004 թվականի ապրիլի 30-ին) Կոտայքի մարզի Սուլակ գյուղում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ, 12-րդ թաղամաս, 47 (ծածկագիր՝ 07042XTS2UM9):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



29 մայիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 869-Ա

**ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2026 թվականի մայիսի 8-ի N 640-Լ որոշման հավելվածի 8-րդ կետի.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում 2026 թվականի կաթի արտադրության համար սուբսիդավորման տրամադրման միջոցառման աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով՝ հետևյալ կազմով.

1) Ռոբերտ Թումոյան՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ հանձնաժողովի նախագահ,

2) Լիլիթ Ենքյան՝ Կոտայքի մարզի Հրազդանի տարածաշրջանի համաճարակաբան-հանձնաժողովի անդամ,

3) Վահան Մեսրոպյան՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ - հանձնաժողովի անդամ,

4) Ռուբիկ Խաչատրյան՝ Լեռնանիստ բնակավայրի վարչական ղեկավար - հանձնաժողովի անդամ,

5) Գևորգ Գրիգորյան՝ Քաղսի բնակավայրի վարչական ղեկավար - հանձնաժողովի անդամ,

6) Արթուր Ասատրյան՝ Ջրառատ բնակավայրի վարչական ղեկավար - հանձնաժողովի անդամ,

7) Հովհաննես Հակոբյան՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժնի գլխավոր մասնագետի ժ/պ - հանձնաժողովի անդամ,

8) Արման Մինասյան համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ - հանձնաժողովի անդամ,

9) Վահագն Պողոսյան՝ անասնաբույժ - հանձնաժողովի անդամ:

2. Աշխատանքների կատարման հսկողությունը վերապահել համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Վահան Մեսրոպյանին:

3. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

*01 հունիսի 2026 թվականի N 870-Ա*

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ,  
 ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ ՈՒ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ  
 ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Էդգար Ղազարյանի 2024 թվականի փետրվարի 29-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի մարտի 23-ի թիվ 37 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 25-ի N 1966 գրավոր առաջարկությունը և Էդգար Ղազարյանի կողմից տրված 2026 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 3989 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 10/2 հասցեում գտնվող՝ 52.4քմ արտաքին մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 10/2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 52.4քմ արտաքին մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09052026-07-0018) գինը սահմանել 929 000 (ինը հարյուր քսանինը հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի համար առանձնացված 24.8քմ մակերեսով հողամասինը՝ 111 000 (մեկ հարյուր տասնմեկ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով,

ուղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 240 շենքի թիվ 15 բնակարանի բնակիչ Էդգար Ղազարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

01 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱՋԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

*01 հունիսի 2026 թվականի N 871-Ա*

**ՀՐԱՋԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ,  
 ԾԱԾԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արևշատ Պողոսյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2024 թվականի մարտի 25-ի թիվ 63 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 25-ի N 1968 գրավոր առաջարկությունը և Արևշատ Պողոսյանի կողմից տրված 2026 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 3988 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 48/7 հասցեում գտնվող՝ 49.20քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և 6.12քմ արտաքին մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 48/7 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 49.20քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24062024-07-0020) գինը սահմանել 114 000 (մեկ հարյուր տասնչորս հազար) դրամ, 6.12քմ արտաքին մակերեսով ծածկի գինը սահմանել 29 000 (քսանինը հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող կառույցների համար առանձնացված 55.3քմ մակերեսով հողամասինը՝ 378 000 (երեք հարյուր յոթանասուներեք հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 48 շենքի թիվ 10 բնակարանի բնակիչ Արևշատ

Պողոսյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցների համար սահմանված գումարները վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արևշատ Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից :

ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

01 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 872-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ  
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով Անահիտ Մարգարյանի 2022 թվականի հունվարի 25-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «ԱԲՐԱՀԱՄ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 20263V2BVX), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2026 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 54 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0450-0006-ից ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամասի Լ. Հայրապետյան փողոց, 26/1 (ծածկագիր՝ 07011TE5QGDW):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 44ա շենքի թիվ 17 տան բնակիչ Անահիտ Մարգարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Լ. Հայրապետյան փողոց, 26/1 հասցեում գտնվող 33.87քմ արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության առևտրի տաղավարը ճանաչել օրինական:

3. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Լ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 873-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ Կ**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Լեռնանիստ գյուղի 2-րդ փողոց, 50/1 հասցեում գտնվող 300.0քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողերից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

01 հունիսի 2026թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 874-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ**  
**ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Համլետ Գևորգյանի 2026 թվականի ապրիլի 28-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 19 տան բնակիչ Համլետ Կնյազի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25022026-07-0201) Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 6-րդ փողոց 20/1 հասցեում գտնվող հողամասի 0.20000 հա մակերեսով առանձնացվող հատված 1-ին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, Երևան-Սևան մայրուղի, 41-42կմ, 21 (ծածկագիր՝ 07052NXTEASC), իսկ 0.20000 հա մակերեսով առանձնացվող հատված 2-ին՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, Երևան-Սևան մայրուղի, 41-42կմ, 23 (ծածկագիր՝ 07052B64GZHD):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

01 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 875-Ա

**ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարդան Մկրտչյանի 2026 թվականի մայիսի 18-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 234 շենքի թիվ 19 բնկարանի բնակիչ Վարդան Ռաֆիկի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1082940, տրված՝ 2004 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի Զորավար Անդրանիկի պողոտայում գտնվող խանութին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 68 (ծածկագիր՝ 07011L3HPEDA):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

01 հունիսի 2026թ  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 876-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
 ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 8.5քմ մակերեսով 07-001-0441-0039-ից ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Ամառային փողոց, 1-ին նրբանցք, 15/1 (ծածկագիր՝ 07011BRSZXZ9):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



01 հունիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հունիսի 2026 թվականի N 877-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, 7-րդ հոդվածի 9-րդ և 15-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 12-ի N 123-Ա որոշումը, Արթուր Գյուրջյանի 2026 թվականի ապրիլի 20-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող Արթուր Մերուժանի Գյուրջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 06102023-07-0044) գյուղատնտեսական նշանակության 0.86201հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ խելացի անասնաշենք և օժանդակ շինություններ կառուցելու նպատակով:

2. Արթուր Մերուժանի Գյուրջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 06102023-07-0044) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող 0.86201հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Արտադրական թաղամաս, 7 (ծածկագիր՝ 0701193B7T6B):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մերուժանի Գյուրջյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 878-Ա

**ՎԱՐՍԻԿ ԱՐՏԱՇԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ  
 ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Վարսիկ Արտաշի Մարտիրոսյանի 2026 թվականի մայիսի 21-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 01-ի թիվ 13 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Թույլատրել Վարսիկ Արտաշի Մարտիրոսյանին (անձնագիր AT0477250 տրված 09.10.2019թ. 049-ի կողմից, ծնված՝ 01.01.1966թ.) կնքելու իր խնամարկյալների՝ Արտակ Ալեքսանդրի Մարտիրոսյանին (անձնագիր AT0477249 տրված 09.10.2019թ. 049-ի կողմից, ծնված՝ 28.07.1990թ.) և Անգին Ալեքսանդրի Մարտիրոսյանին (անձնագիր AT0477248 տրված 09.10.2019թ. 049-ի կողմից, ծնված՝ 28.10.1993թ.) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Հրազդան համայնք Կենտրոն թաղամաս 95 շենք 21 բնակարան հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N19082020-07-0141, գաղտնաբառ՝ AUZRZYB2VNXA) բնակելի տան բաժնեմասի օտարման (վաճառք) գործարք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարսիկ Արտաշի Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 879-Ա

**ՆՈՐ ՄՐՅՈՒՅԹՆԵՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 21-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի 2026 թվականի հունիսի 01-ի N\*4051 զեկուցագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ Կ**

- 1.« Հրազդանի «Մայրական անկյուն» մսուր մանակապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար եռամսյա ժամկետում հայտարարել նոր մրցույթ:
- 2.Հրազդանի համայնքապետարանի «Հուղարկավորությունների կազմակերպման, գերեզմանատների, հուշարձանների պահպանման և շահագործման» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար եռամսյա ժամկետում հայտարարել նոր մրցույթ:
- 3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

02 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 880-Ա

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
 ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 17-րդ կետի 4-րդ և 5-րդ ենթակետերը, «Իմիջ Մ.Գ.» ՍՊԸ-ի 2026 թվականի մայիսի 29-ի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ Կ**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին «Իմիջ Մ.Գ.» ՍՊԸ-ին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



02 հունիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՑՈՒՅԱԿ**  
**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱՃԱԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը | Իրավաբանական հասցե         | Գործունեության հասցե                          | Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր                           | Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված վճարը (դրամ)   | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, սովորական վճարը (դրամ) |
|-----|--|----------------------------|---|--|---|--|
| 1   | «Իմիջ Ա. Գ. » ՍՊԸ  | Ք. Երևան, Նալբանդյան 7/1-9 | Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի փողոց, Եղիտայի դիմաց | 18 քառակուսի մետր<br>դատարկ գովազդային վահանակ<br>Բ կողմ           | դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ սնդուկները թույլտվության համար յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով, | 2026 թվականի հունիս ամսվա համար՝<br>6750 դրամ                    |
| 2   | «Իմիջ Ա. Գ. » ՍՊԸ  | Ք. Երևան, Նալբանդյան 7/1-9 | Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի փողոց, Եղիտայի դիմաց | 18 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>Ա կողմ<br>«Դրբոցեն»     | այլ արտաքին գովազդ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500   | 2026 թվականի հունիս ամսվա համար՝<br>27000 դրամ                   |
| 2   | «Իմիջ Ա. Գ. » ՍՊԸ  | Ք. Երևան, Նալբանդյան 7/1-9 | Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի 92/1                 | 36 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>«Էլյանես»<br>Ա.Բ կողմեր | այլ արտաքին գովազդ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500   | 2026 թվականի հունիս ամսվա համար՝<br>54000 դրամ                   |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 881-Ա

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕՔՅԵԿՏԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 15-րդ կետը և անհատ ձեռնարկատեր Քնարիկ Քոչարյանի 2026 թվականի հունիսի 01-ի հայտը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտին տրամադրել հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Քնարիկ Քոչարյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

02 հունիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԱՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏԻՆ**  
**ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**



| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչի/իրավական տեսակը | Իրավաբանական հասցե          | Գործունեության հասցե        | Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր                 | Տեղական մուտքի տեսակը, սահմանված-դրույթագրային (դրամ)            | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ) |
|-----|--|-----------------------------|-----------------------------|--|--|---|
| 1   | Ա/Չ Բնարիկ Քոչարյան  | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-ս 98/1 | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-ս 98/1 | 24 քառ.մ.<br>հանրային սենյակի օբյեկտ՝ էլեմնական շինություն | հանրային սենյակի կազմակերպում իրացում 5000դրամ (տրամսյակի համար) | 2026 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 5000 դրամ                       |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 882-Ա

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ կետը և անհատ ձեռնարկատեր Գարիկ Մնացականյանի 2026 թվականի մայիսի 29-ի հայտը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին տրամադրել տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Գարիկ Մնացականյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

02 հունիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱՄՔՈՒՄ**  
**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎՃՃԱՌՔԻ**  
**ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**



| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպությունը/ կազմակերպության տեսակը | Իրավաբանական հասցե               | Գործունեության հասցե        | Ելնության տեսակը                                       | Տեղական փողոցի տեսակը, սահմանված դրույթաչափը (դրամ)                  | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մոտավոր գումարի չափը (դրամ) |
|-----|---|----------------------------------|-----------------------------|--|--|---|
| 1   | Ա/Չ Գաղիկ Մնացականյան   | Ք. Հրազդան, մ Ավետիսյան փողոց 51 | Ք. Հրազդան, Զ. Անդրանիկի 36 | առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն<br>ավտոպահեստանասեր | տեխնիկական հեղուկների վաճառք՝ 60 000 դրամ (օրացույցային տարվա համար) | 2026 թվականի օրացույցային տարվա համար, 60000                          |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 883-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ  
 ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՅԵԼՈՒ  
 ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 23-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 194-Ն որոշման հավելվածի 20-րդ կետը և անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Ասատրյանի 2026 թվականի հունիսի 01-ի հայտը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող սգո սրահին տրամադրել քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և մատուցելու թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Արմինե Ասատրյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



02 հունիսի 2026թ.  
 ք. Հրազդան



ՔԱՂԱՔՈՒՄԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՇԱՆՊԱՏԻ (ՀՐԱԺԵՇԻ) ԾԻՄԱԿԱՏԱՐԻԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
 ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ  
 ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԱՆ

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմավերպաիրավական տեսակը | Իրավաբանական հասցե           | Գործունեության հասցե                               | Ելնության տեսակը    | Տեղական տուրքի տեսակի սահմանված վճարը (դրամ)   | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ) |
|-----|--|------------------------------|--|---------------------|--|--|
| 1   | Ա/Չ Արմինե Ասատրյան  | Ք. Հրազդան,<br>Ա/Շ թ-ս 72/47 | Ք. Հրազդան,<br>Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիլիպինների փողոց | Հիմնական շինություն | քաղաքացիական իրազեմանի ձևավորման արտադրության ծախսերի և մատուցելու համար՝ 500 000 (օրացույցային տարվա համար) | 2026 թվականի օրացույցային տարվա համար՝ 500 000 դրամ            |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 հունիսի 2026 թվականի N 884-Ա

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՆԿՈՒՂԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ  
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆԵՐԻ  
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Գոռ Գևորգյանի 2026 թվականի ապրիլի 1-ի դիմումը, Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Աշոտ Գինոսյանի կողմից տրված թիվ 6433 ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (ժառանգական գործ N 348), համապատասխան որակավորում ունեցող անհատ ձեռնարկատեր Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝ ծածկագիր՝ 2026N34E7W.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Օրինական ճանաչել Գոռ Համլետի Գևորգյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 16 հասցեում գտնվող 1757քմ հողամասում բնակելի տան ինքնական կառուցված 46.03քմ արտաքին մակերեսով նկուղը, բնակելի տան 1-ին հարկում ինքնական կառուցված 36.09քմ արտաքին մակերեսը, բնակելի տան 1-ին հարկում ինքնական բացված թվով 1 պատուհանը, ինքնական կառուցված 38.79քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, ինքնական կառուցված 170.51քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են անհատ ձեռնարկատեր Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3. Ինքնական կառուցված շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում ներկայացված ինքնական կառուցված շինությունների

պահպանումը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոռ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

02 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 885-Ա

**ՄԱՆՎԵԼ ԺՈՐԱՅԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Մանվել Ժորայի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ JEEP GRAND CHEROKEE 4.0i մակնիշի, 06L0005 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2021-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 320 383 (երեք հարյուր քսան հազար երեք հարյուր ութսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 240 600 (երկու հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր) դրամ ապառք, 79 783 (յոթանասունինը հազար յոթ հարյուր ութսուներեք) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Մանվել Ժորայի Պետրոսյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լսմաների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 14:30-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Մանվել Ժորայի Պետրոսյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել եկամտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մանվել Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 886-Ա

**ԴՎՎԻԹ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ  
ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Դավիթ Էդուարդի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ ISUZU RODEO 3.2 մակնիշի, 24L0677 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2013-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 1 373 336 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասուներեք հազար երեք հարյուր երեսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 985 400 (ինը հարյուր ութսունհինգ հազար չորս հարյուր) դրամ ապառք, 387 936 (երեք հարյուր ութսունյոթ հազար ինը հարյուր երեսունվեց) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Դավիթ Էդուարդի Ներսիսյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լուսմների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 14:40-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Դավիթ Էդուարդի Ներսիսյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Ներսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 887-Ա

**ՍԱՇԻԿ ՎԱԼԻԿՈՅԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
 ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Սաշիկ Վալիկոյի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ PORSCHE CAYENNE TURBO 4.5 մակնիշի, 37VG524 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2024-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 420 779 (չորս հարյուր քսան հազար յոթ հարյուր յոթանասունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 350 000 (երեք հարյուր հիսուն հազար) դրամ ապառք, 70 779 (յոթանասուն հազար յոթ հարյուր յոթանասունինը) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Սաշիկ Վալիկոյի Գալստյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լուսմների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 14:50-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Սաշիկ Վալիկոյի Գալստյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սաշիկ Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 888-Ա

**ԱՐԵԼ ԳՅՈՒԼԱԲԻ ԹԱԻՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱՎԱՆ  
ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Արել Գյուլաբի Թաիրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ BMW 730 I մակնիշի, 34ZA083 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2014-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 727 339 (յոթ հարյուր քսանյոթ հազար երեք հարյուր երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 531 000 (հինգ հարյուր երեսունմեկ հազար) դրամ ապառք, 196 339 (մեկ հարյուր իննսունվեց հազար երեք հարյուր երեսունինը) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Արել Գյուլաբի Թաիրյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լսումների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 15:00-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Արել Գյուլաբի Թաիրյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արել Թաիրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

03 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 889-Ա

**ԱՇՈՏ ՎԱԼԵՐԻԿԻ ՉԱԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Աշոտ Վալերիկի Չալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ MERCEDES-BENZ E 350 մակնիշի, 36QL877 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2020-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 1 008 839 (մեկ միլիոն ութ հազար ութ հարյուր երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 774 000 (յոթ հարյուր յոթանասունչորս հազար) դրամ ապառք, 234 839 (երկու հարյուր երեսունչորս հազար ութ հարյուր երեսունինը) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Աշոտ Վալերիկի Չալյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լուսմների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 15:10-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Աշոտ Վալերիկի Չալյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը ղնել եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը ղնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Չալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

03 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2026 թվականի N 890-Ա

**ԴՎԿԻԹ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒԾԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի «բ» ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի 2026 թվականի հունիսի 1-ի զեկուցագիրը՝ Դավիթ Վարուժանի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հրազդան համայնքի, Հրազդան քաղաքում հաշվառված՝ MERCEDES-BENZ CLS 550 մակնիշի, 35XV233 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի 2018-2025 թվականների համար չկատարած պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 2 012 438 (երկու միլիոն տասներկու հազար չորս հարյուր երեսունույթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 1 535 313 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր երեսունհինգ հազար երեք հարյուր տասներեք) դրամ ապառք, 477 125 (չորս հարյուր յոթանասունյոթ հազար մեկ հարյուր քսանհինգ) դրամ տույժ,

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Դավիթ Վարուժանի Գրիգորյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի լուսմների օրը նշանակել 2026 թվականի հունիսի 26-ին, ժամը 15:20-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Դավիթ Վարուժանի Գրիգորյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Հայկ Հայրապետյանի վրա:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ռոբերտ Թումոյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 891-Ա

**ԽԱՆՈՒԹԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Գրիգոր Ղասաբյանի 2026 թվականի մայիսի 8-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 132 շենքի թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Գրիգոր Հարությունի Ղասաբյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1166244, տրված՝ 2004 թվականի հունիսի 3-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի N12 դպրոցին հարակից տարածքում գտնվող խանութի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 6-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 7 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011CR9T8PK):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գրիգոր Ղասաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 892-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Սամվել Սարիբեկյանի 2026 թվականի մայիսի 11-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 309 շենքի թիվ 34 բնակարանի բնակիչ Սամվել Հակոբի Սարիբեկյանին պատկանող (2026 թվականի մայիսի 5-ի անշարժ գույքի վաճառքի պայմանագիր) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ավետիսյան փողոց 4-րդ նրբանցք 34 հասցեում գտնվող հողամասի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Վ.Համբարձումյան փողոց, 23 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011ZMCZEMN):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Սարիբեկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 893-Ա

**ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ  
 ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Գրիգոր Հարությունյանի 2026 թվականի մայիսի 15-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 տան բնակիչ Գրիգոր Միշայի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1791311, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող գույքի 0.02523հա մակերեսով առանձնացվող հատված 1-ին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Սայաթ-Նովայի փողոց, 18/1 (ծածկագիր՝ 07011YZDT3YA), իսկ 0.02277հա մակերեսով առանձնացվող հատված 2-ին՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Սայաթ-Նովայի փողոց, 18 (ծածկագիր՝ 07011TUYBNYT):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գրիգոր Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 894-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռիմա Խաչատրյանի 2026 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

- Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ռ.Միքայելյան փողոցի 2 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Ռիմա Խաչատրյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի հունվարի 10-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ N 52, ժառանգական գործ՝ N 177) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող (կադաստրային համար՝ 07-001-640-045) հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ա. Բաբաջանյան փողոց, 1-ին փակուղի, 6 (ծածկագիր՝ 07011LQGWPNB):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռիմա Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 895-Ա

**ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռիմա Խաչատրյանի 2026 թվականի մայիսի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ռ.Միքայելյան փողոցի 2 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Ռիմա Խաչատրյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի հունվարի 10-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ N 52, ժառանգական գործ՝ N 177) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Ռ.Միքայելյան փողոց, 7 շենքի հարակից տարածքում գտնվող (կադաստրային համար՝ 07-001-655-072) գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ռ. Միքայելյան փողոց, 7/5 (ծածկագիր՝ 07011KMC8SFE):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռիմա Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 896-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Միլետա Սարգսյանի 2026 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

- Արենտինո Միշայի Վարդանյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական ԲԱ812148 տրված՝ 2024 թվականի փետրվարի 6-ին) պատկանող (այգեգործի անդամատոմս N 61, տրված՝ 1983 թվականի հունիսի 8-ին) Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ թաղամասում գտնվող հողամասին (ծածկագիր՝ 07-001-0082-0028-ից) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վերին Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածի 14-րդ փողոց, 2 (ծածկագիր՝ 07011G6SRJMS):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միլետա Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 897-Ա

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ  
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արմեն Ղազարյանի 2023 թվականի մարտի 22-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 54 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 29-ի N 2013 գրավոր առաջարկությունը և Արմեն Ղազարյանի կողմից տրված 2026 թվականի հունիսի 1-ի թիվ 4067 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 279/2 հասցեում գտնվող՝ 25.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 279/2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 25.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25112025-07-0112) գինը սահմանել 44 000 (քառասունչորս հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 25.8քմ մակերեսով հողամասինը՝ 75 000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 265 շենքի թիվ 46 բնակարանի բնակիչ Արմեն Ղազարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

04 հունիսի 2026թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 հունիսի 2026 թվականի N 898-Ա

**ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Սուրեն Հարությունյանի 2026 թվականի մայիսի 26-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կոճոռ թաղամասի 45/1 տան բնակիչ Սուրեն Հովհաննեսի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2642280, տրված՝ 2009 թվականի հոկտեմբերի 30-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Կոճոռ փողոց 45/1 հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Գ. Նարեկացու փողոց, 68/1 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011GTJYNST):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուրեն Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

04 հունիսի 2026թ.  
 ք.Հրազդան

