



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1445

**ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ «ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ»**  
**ՀԻՄՆԱՐԿԻՆ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի N 174 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդանի համայնքապետարանի «Կոմունալ տնտեսություն» հիմնարկին անհատույց, մշտական օգտագործման իրավունքով տրամադրել համայնքի սեփականություն հանդիսացող.

1) PAZ 3206 մակնիշի 797 CZ 61 պետական համարանիշ ունեցող ավտոբուսը /նույնականացման համարը՝ (VIN) X1M32060R90002450/,

2) БЕЛАРУС 892.2 մակնիշի 8378 LS պետական համարանիշ ունեցող տրակտորը /նույնականացման համարը՝ Y4R900Z05S/,

3) БЕЛАРУС 892.2 մակնիշի 8379LS պետական համարանիշ ունեցող տրակտորը /նույնականացման համարը՝ Y4R900Z05S/,

4) KOMATSU WB93R մակնիշի 7091 LL պետական համարանիշ ունեցող էքսկավատորը /նույնականացման համարը՝ KMTWB014E77F52097/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



13 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1446

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ «ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Հ  
ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ N5 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ  
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի  
մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի N 175  
որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի «Հրազդան քաղաք Հ  
Թումանյանի անվան N 5 հիմնական դպրոց» պետական ոչ առևտրային  
կազմակերպությանը անհատույց, մշտական օգտագործման իրավունքով տրամադրել  
համայնքի սեփականություն հանդիսացող 25900 ՀՀ դրամ արժողությամբ «Մուլտի  
մեդիա կրթության համար նախատեսված» գույքը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1447

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**  
**ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձի և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՅՈՒՑԱԿ**  
**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱՊԻՄԱՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Ը/Ը | Իրավաբանական<br>անձի<br>անվանումը/անուն,<br>ազգանուն/ կամ<br>կազմակերպ<br>իրավական տեսակը<br>«32.ԴԵՆ.Տ.» ՍՊԸ | Իրավաբանական<br>հասցե                             | Գործունեության<br>հասցե                                      | Արտաքին գովազդի մակերեսը՝<br>քառակուսի մետր                 | Տեղական տարածքի տեսակը,<br>սահմանված վճարը (դրամ)                             | Թույլտվության սրամադրման<br>ժամանակահատվածը,<br>մուծված վճարը (դրամ)              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1   |                                                                                                              | Ջրտատ 4/11                                        | Ք. Հրազդան,<br>Զ. Անդրանիկի<br>պողոտա 35/1                   | 1 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>32.ԴԵՆ.Տ          | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի հունվարից-<br>դեկտեմբեր ամիսների համար՝<br>18000 դրամ                |
| 2   | Ա/Զ Խաչիկ<br>Համրյան                                                                                         | Լեռնակիտ 9/11                                     | Ք. Հրազդան, Հայ<br>Ֆիլայինների փողոց 48                      | 2 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>ԵՐԼԱ ՌԵԱՏՈՐԱՆ     | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի նոյեմբեր ամսվա<br>համար՝<br>3000 դրամ                                |
| 3   | Ա/Զ Սահակ<br>Բարսեղյան                                                                                       | Ք. Ծաղկաձոր, Վ.<br>Ճարտարապետի<br>փողոց, տուն 8   | Ք. Հրազդան,<br>Երևանյան 2                                    | 1 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>Վայրիբերդ         | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի օգոստոսից-<br>դեկտեմբեր ամիսների համար՝<br>7500 դրամ                 |
| 4   | «Պրոֆտեստ.» ՍՊԸ                                                                                              | Ք. Երևան, Աջափնյակ,<br>Հ. Սարգսյան փողոց<br>6/1-3 | Ք. Հրազդան,<br>Մ. Բաղդասյան,<br>Պողոսյան 38                  | 4 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>Պրոֆտեստ          | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի նոյեմբեր ամսվա<br>համար՝<br>6 000 դրամ                               |
| 5   | «Կարաս Գրուպ.»<br>ՍՊԸ                                                                                        | Ք. Ծաղկաձոր                                       | Ք. Հրազդան,<br>Ծաղկաձորի օդակամ<br>խաչմերուկ հատող<br>տարածք | 36 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ՝<br>2-կողմ<br>Կարաս | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի հոկտեմբեր-<br>նոյեմբեր, դեկտեմբեր ամիսների<br>համար՝<br>162 000 դրամ |



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ  
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1448

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՁՈՒՅԱԿ**  
**ԱՌԵՎՏՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի<br>անվանումը/անուն, ազգանուն<br>և/ կամ<br>կազմակերպության անունը | Իրավաբանական հասցե                     | Գործունեության հասցե                                                            | Շինության տեսակը, մակերեսը՝<br>քառակուսի մետր   | Տեղական տուրքի տեսակը,<br>սահմանված դրույթաչափը (դրամ)                                                                                                                     | Թույլտվության տրամադրման<br>ժամանակահատվածը,<br>մուծված գումարի չափը (դրամ) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ա/Չ Ռուզաննա<br>Հայրապետյան                                                        | Ք. Հրազդան Երևանյան<br>թիվ. 39/1       | Ք. Հրազդան Երևանյան<br>թիվ. 39/3                                                | 25 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգնից և ակտիվային խմբիների<br>վաճառք,<br>7 000 դրամ (նամուսյակի համար)                                                                                                     | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>7000                            |
| 2   | Ա/Չ Արմեն<br>Ամիրխանյան                                                            | Ք. Չարենցավան                          | Հրազդան քաղաքի անտ.<br>տնտ. մ/հ-ի Արզակյան<br>անտառ/պետ. Թ-րդ քառ.<br>17-րդ հ-ս | 45 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգնից և ակտիվային խմբիների<br>վաճառք,<br>11000 դրամ (նամուսյակի համար)                                                                                                     | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>11000                           |
| 3   | Ա/Չ Արմեն<br>Ամիրխանյան                                                            | Ք. Չարենցավան                          | Հրազդան քաղաքի անտ.<br>տնտ. մ/հ-ի Արզակյան<br>անտառ/պետ. Թ-րդ քառ.<br>17-րդ հ-ս | 45 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | Ժախտության արտադրատեսակների կամ<br>ծխախոտային արտադրատեսակների<br>փոխարինիչների կամ ծխախոտային<br>արտադրատեսակների նմանակների<br>վաճառք,<br>11 000 դրամ (նամուսյակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>11000                           |
| 4   | Ա/Չ Մարիամ Խաչատրյան                                                               | Ք. Հրազդան<br>Միկրոշրջան թ-ս,<br>15/28 | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան<br>թ-ս,<br>6-րդ փողոց, թիվ 37                             | 48 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգնից և ակտիվային խմբիների<br>վաճառք,<br>11000 դրամ (նամուսյակի համար)                                                                                                     | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>11000                           |
| 5   | Ա/Չ Մարիամ Խաչատրյան                                                               | Ք. Հրազդան<br>Միկրոշրջան թ-ս,<br>15/28 | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան<br>թ-ս,<br>6-րդ փողոց, թիվ 37                             | 48 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | Ժախտության արտադրատեսակների կամ<br>ծխախոտային արտադրատեսակների<br>փոխարինիչների կամ ծխախոտային<br>արտադրատեսակների նմանակների<br>վաճառք,<br>11 000 դրամ (նամուսյակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>11000                           |
| 6   | Ա/Չ Ավետիք<br>Հայրապետյան                                                          | Ք. Հրազդան<br>Մաքրավան 31Ա             | Ք. Հրազդան Մաքրավան<br>31Ա                                                      | 25 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգնից և ակտիվային խմբիների<br>վաճառք,<br>7000 դրամ (նամուսյակի համար)                                                                                                      | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>7000                            |
| 7   | Ա/Չ Ավետիք<br>Հայրապետյան                                                          | Ք. Հրազդան<br>Մաքրավան 31Ա             | Ք. Հրազդան Մաքրավան<br>31Ա                                                      | 25 քառ.մ,<br>առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | Ժախտության արտադրատեսակների կամ<br>ծխախոտային արտադրատեսակների<br>փոխարինիչների կամ ծխախոտային<br>արտադրատեսակների նմանակների<br>վաճառք,<br>7 000 դրամ (նամուսյակի համար)  | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի<br>համար,<br>7000                            |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1449

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**  
**ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության իրավական տեսակը | Իրավաբանական հասցե          | Գործունեության հասցե                            | Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր           | Տեղական տնտեսական սահմանված դրույթաչափը (դրամ)                       | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մոծված գումարի չափը (դրամ) |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ա/Չ Սաթեմիկ Մեդիան                                                               | Հրազդան համայնք, տղակ, 4/23 | Երևան-Սևան 38-39կմ                              | 25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ (նուսնայակի համար)  | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 5000                           |
| 4   | Ա/Չ Սաթեմիկ Մեդիան                                                               | Հրազդան համայնք, տղակ, 4/23 | Երևան-Սևան 38-39կմ                              | 25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում 7 000 դրամ (նուսնայակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 7000                           |
| 5   | Ա/Չ Հերմինե Դավթյան                                                              | Ք. Հրազդան Զրառատ 406       | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 2. Անդրանիկի 80/1-82 | 25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5000 դրամ (նուսնայակի համար)   | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 5000                           |
| 6   | Ա/Չ Հերմինե Դավթյան                                                              | Ք. Հրազդան Զրառատ 406       | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 2. Անդրանիկի 80/1-82 | 25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում 7 000 դրամ (նուսնայակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 7000                           |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1450

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարդկես Ասատրյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 7-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թիվ 386 տան բնակիչ Վարդկես Հրաչիկի Ասատրյանին պատկանող (Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի Քաղխորհրդի գործկոմի 1990 թվականի մարտի 29-ի որոշում, արձանագրություն թիվ 4) Հրազդան քաղաքի Աթարբեկյան թաղամասում գտնվող հողամասին (ծածկագիր՝ 07-001-0556-0005-ից) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամասի Պուրակային փողոց, 6-րդ նրբանցք, 6 (ծածկագիր՝ 07011C8WQLQN):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1451

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ  
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Վանիկ Թաիրյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023LDTQP7), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 154 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0146-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 80/12 (ծածկագիր՝ 07999A42QBSP):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 82 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Վանիկ Թաիրյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 80/12 հասցեում գտնվող 24.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 24.6քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1452

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ  
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Մանուկ Պողոսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 2-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱԶ-ի կողմից չափազրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազրված տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023VUKXGK), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 159 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0146-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 15 (ծածկագիր՝ 07011C DFAQ5G):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 69 շենքի թիվ 19 բնակարանի բնակիչ Մանուկ Պողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք 15 հասցեում գտնվող 26.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 26.6քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1453

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ  
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀՐԱԶԴԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Պարզիկ Թորոսյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 8-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023JGN8HW), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 160 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0518-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 310/3 (ծածկագիր՝ 07011ZABTH9H):
2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 310 շենքի թիվ 14 բնակարանի բնակիչ Պարզիկ Թորոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 310/3 հասցեում գտնվող 26.1քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 26.1քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1454

**ՀԱՅԱՐՓԻ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ ՕՍԻՊՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ**  
**ԽՈՏԱՆՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայարփի Օսիպյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 03-ի դիմումը և Հրազդանի համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի թիվ 29 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Թույլատրել Հայարփի Ալեքսանդրի Օսիպյանին կնքելու իր անչափահաս երեխաների՝ Սոս Վարդանի Սարգսյանին (ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ին «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից ժառանգական գործ՝ 97, գրանցամատյանի համար՝ 5025), Մոնթե Վարդանի Սարգսյանին (ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ին «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից ժառանգական գործ՝ 97, գրանցամատյանի համար՝ 5024) և Նանե Վարդանի Սարգսյանին (ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ին «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից ժառանգական գործ՝ 97, գրանցամատյանի համար՝ 5023) ժառանգության իրավունքով պատկանող VAZ 21150 մակնիշի ավտոմեքենայի (թողարկման տարեթիվ՝ 2002, նույնացման համար՝ XTA21150023227446, հաշվառման համարանիշ՝ 37RU770) տրանսպորտային միջոցի յուրաքանչյուրին պատկանող բաժնեմասի խոտանման գործարք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայարփի Ալեքսանդրի Օսիպյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1455

**ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՐՇԱԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ԽՆԱՄԱԿԱԼ**  
**ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ կետի 1-ին ենթակետով, հիմք ընդունելով Սուսաննա Արշակի Պետրոսյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 07-ի դիմումը և Հրազդան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2025 թվականի նոյեմբերի 13-ի թիվ 30 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամասի 311 շենքի 10 բնակարանի բնակչուհի Սուսաննա Արշակի Պետրոսյանին նշանակել իր որդու՝ Վարդան Գրիշայի Պետրոսյանի (ծնված՝ 22.07.1983թ.) նկատմամբ խնամակալ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուսաննա Արշակի Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱՋԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1456

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ  
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱՋԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Աշոտ Հունանյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Հայկ Ավագյան Ալեքսանի» ԱՁ-ի կողմից չափազրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազրված տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 20237583E6), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 158 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0452-0102 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 42/2 (ծածկագիր՝ 07011KQJKTYQ):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 42 շենքի թիվ 4 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Հունանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 42/2 հասցեում գտնվող 31.00քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 31.00քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1457

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ  
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Վահե Նիկողոսյանի 2023 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱԶ-ի կողմից չափազրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազրված տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023Z8HFSR), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 29-ի թիվ 110 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0513-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 236/11 (ծածկագիր՝ 07011YMXETLX):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 235 շենքի թիվ 19 բնակարանի բնակիչ Վահե Նիկողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 236/11 հասցեում գտնվող 39.60քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 39.6քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1458

**ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ**  
**ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Ատոմ Ալեքսանյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 21-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 2/1 տան բնակիչ Ատոմ Մուշեղի Ալեքսանյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 23042018-07-0045, գաղտնաբառ՝ MBBIMNWGGFXM) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս Շինարարների փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող գույքի 0.03365 հա մակերեսով առանձնացվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ա.Խանջյան փողոց, 1/1 (ծածակագիր՝ 07011C3AN8VT), իսկ 0.03463 հա մակերեսով մասինը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ա.Խանջյան փողոց, 1/2 (ծածակագիր՝ 07011F63RWAK):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025 թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1459

**ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Դավիթ Մարտիրոսյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 28-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 35 շենքի թիվ 25 բնակարանի բնակիչ Դավիթ Աշոտի Մարտիրոսյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2016 թվականի հունվարի 29-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում թիվ 155-ով, ժառանգական գործ 4) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Գործարանային փողոցում գտնվող գույքին (կադաստրային համար՝ 07-001-0100-0014) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Գործարանային փողոց, 14/44 (ծածկագիր՝ 07011QEVMPT7Q):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1460

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Արարատ Նահապետյանի լիազորված անձ Սևան Նահապետյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 42 շենքի թիվ 18 բնակարանի բնակիչ Արարատ Նահապետյանին պատկանող (2025 թվականի նոյեմբերի 3-ին ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան քաղաքի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից տրված (կառուցապատման իրավունքի առավաճառքի մասին) պայմանագիր, գրանցված գրանցամատյանում թիվ 4101-ով) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի թիվ 30 հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 60/5 հասցեով (ծածկագիր՝ 07011YAA6VHY):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1461

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Միեր Առուստամյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 8 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Միեր Լևոնի Առուստամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1936826, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Մաքրավան 441-017 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Ամառային փողոց, 1-ին նրբանցք, 22 (ծածակագիր՝ 07011JRP AF9W):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1462

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Օնիկ Ղազարյանի լիազորված անձ Արսեն Ղազարյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ռաֆֆու թիվ 14 տան բնակիչ Օնիկ Վարանցովի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2517938, տրված՝ 2008 թվականի մարտի 21-ին) Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Գ.Սարյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 4 (ծածկագիր՝ 07011HR2LJ2W):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1463

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ապետնակ Հայրապետյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 204 շենքի թիվ 49 բնակարանի բնակիչ Ապետնակ Մայիսի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2222061, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 5-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամասի Պուրակային փողոց, 11-րդ նրբանցք, 16 (ծածակագիր՝ 07011ZVPNTU4):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1464

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 205.2քմ մակերեսով (ծածկագիր՝ 07-001-0147-0007,0008) հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, 283/1 (ծածկագիր՝ 07011BYTQ2W9):

2. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամաս, 283/1 հասցեում գտնվող 205.2քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողերից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1465

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 365.9քմ մակերեսով 07-001-0304-0075 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 91/4 (ծածկագիր՝ 07011LNXAKHC):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1466

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 14.5քմ մակերեսով 07-001-0513-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի Պուրակային փողոց, 62/1 (ծածկագիր՝ 07011JCTKWV9):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1467

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 70.0քմ մակերեսով 07-001-0516-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի Պուրակային փողոց, 5/2 (ծածկագիր՝ 07011TLH2X9F):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1468

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 416.9քմ մակերեսով 07-001-0508-0004 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 5-րդ փողոց, 7/5 (ծածկագիր՝ 070119J6JEYF):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1469

**ԳՈՒՄԱՐԸ ՀԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 2025 թվականի ապրիլի 15-ի N Կ-15042025-07-0182 որոշումը և Նորիկ Հարությունյանի լիազորված անձ Հովհաննես Հարությունյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 12-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 900125001504 հաշվեհամարին ինքնակամ կառուցված շինության օրինականացման համար վճարված 201 000 (երկու հարյուր մեկ հազար) դրամ գումարը հետ վերադարձնել Նորիկ Հարությունյանի լիազորված անձ Հովհաննես Հարությունյանին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

17 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1470

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽՈՐԴԱՆՈՑԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ  
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Էդիկ Մանուկյանի 2023 թվականի հոկտեմբերի 17-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023TMVNVG), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 140 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0106-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 60/9 (ծածկագիր՝ 07011KKMZJQJ):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 53 շենքի թիվ 21 բնակարանի բնակիչ Էդիկ Մանուկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 60/9 հասցեում գտնվող 33.4քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության խորդանոցը ճանաչել օրինական:

3. Խորդանոցը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 33.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

18 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1471

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով, Կառավարության 2018 թվականի հոկտեմբերի 10-ի N1146-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2016 թվականի մայիսի 24-ի N 39-Ն որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի ավագանու՝ 2026 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի, (այսուհետ՝ ՏԱՊ), նախագծի վերաբերյալ կազմակերպել հանրային քննարկումներ:

2. Հաստատել Հրազդան համայնքի ավագանու՝ Հրազդան 2026 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի, (այսուհետ՝ ՏԱՊ), նախագծի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկումների անցկացման վերաբերյալ հայտարարությունը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Ապահովել համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում և համայնքի տեղեկատվական կառավարման համակարգում Հրազդան համայնքի ավագանու՝ 2026 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի, (այսուհետ՝ ՏԱՊ), նախագծի վերաբերյալ վերաբերյալ հայտարարության տեղադրումը, ինչպես նաև համայնքի բնակիչներին օրենքով սահմանված կարգով իրազեկելը:

4. Սույն որոշման կատարումն ու պատասխանատվությունը դնել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ - զարգացման ծրագրերի պատասխանատու Վանուիի Բարեղամյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռոբերտ Դանիելյանին:

6. Հանրային բաց լսումները տեղի կունենան 2025 թվականի դեկտեմբերի 04-ին ժամը 12:00-ին Հրազդան, Կենտրոն, Սահմանադրության հրապարակ 1, Վարչական շենքի հինգերորդ հարկում:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

18 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան



Հավելված

Հրազդան համայնքի ղեկավարի  
2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի  
N1471 որոշման

### ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀՐԱՎԵՐ

Հրազդանի համայնքապետարանը հրավիրում է բոլոր շահագրգիռ ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց մասնակցելու 2025 թվականի նոյեմբերի 19-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 03-ը ներառյալ կազմակերպվող Հրազդան համայնքի 2026 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի նախագծի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկումներին:

Շահագրգիռ անձինք համայնքի պաշտոնական համացանցային կայքում հրապարակված Հրազդան համայնքի 2026 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի նախագծի վերաբերյալ իրենց առաջարկություններն ու դիտողությունները կարող են մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 03-ը ներառյալ ուղարկել [info@hrazdan.am](mailto:info@hrazdan.am) էլեկտրոնային հասցեով, ինչպես նաև գրավոր ներկայացնել Հրազդանի համայնքապետարան:

Հանրային քննարկումների ընթացքում՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 04-ին ժամը 12:00-ին Հրազդան, Կենտրոն Սահմանադրության հրապարակ 1, Վարչական շենքի հինգերորդ հարկում տեղի կունենան հանրային բաց լսումներ:

Լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար զանգահարել 060-704051 հեռախոսահամարով:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1472

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Ապետ Հունանի Զարգարյանի (ծնված՝ 1956 թվականի սեպտեմբերի 12-ին, Նոյեմբերյան փողոց 14 տան բնակիչ) 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի դիմումը, «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 20235JSSHG ծածկագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Վերականգնել Ապետ Հունանի Զարգարյանին պատկանող Հրազդան համայնքի Նոյեմբերյան փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող 584.2 քմ մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասի (ծածկագիր 07-001-0661-0013) և դրա վրա ինքնակամ կառուցված 56.01 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան առաջին հարկի, 204.24 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան երկրորդ հարկի, 39.10 քմ արտաքին մակերեսով տնտեսական շինության սեփականության իրավունքը:

2. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան առաջին հարկը, երկրորդ հարկը, տնտեսական շինությունը կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարը չի գանձվում:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ

պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

4.Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան առաջին հարկը, երկրորդ հարկը, տնտեսական շինությունը և հողամասը համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

5.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Ապետ Հունանի Զարգարյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան առաջին հարկի, երկրորդ հարկի, տնտեսական շինության նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1473

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ  
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Նաիրա Ավետիսյանի 2021 թվականի հունվարի 26-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «ԳԵՈԼԵՆԴ» ՍՊԸ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023LBJWLZ), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 156 մասնագիտական եզրակացությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0661-0001,0025-ից ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Նոյեմբերյան փողոց, 2/15 (ծածկագիր՝ 07011CTYNEHF):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի 16 շենքի թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Նաիրա Ավետիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Նոյեմբերյան փողոց, 2/15 հասցեում գտնվող 44.4քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 44.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1474

**ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռուբիկ Մելքոնյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 185ա տան բնակիչ Ռուբիկ Սուրենի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1162769, տրված՝ 2005 թվականի օգոստոսի 22-ին) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Երիտասարդական թաղամասում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Նաիրյան փողոց, 18 (ծածկագիր՝ 07011AQ3JMNZ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1475

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ  
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Շուշանիկ Հարությունյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 10-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2024 թվականի հոկտեմբերի 9-ի թիվ 109 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի N 3989 գրավոր առաջարկությունը և Շուշանիկ Հարությունյանի կողմից տրված 2025 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 7393 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 474 հասցեում գտնվող՝ 41.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 474 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 41.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19112024-07-0116, գաղտնաբառ՝ H3AFSAK6J8DD) գինը սահմանել 70 000 (յոթանասուն հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 23.6քմ մակերեսով հողամասինը՝ 69 000 (վաթսուինը հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 110 շենքի թիվ 9 բնակարանի բնակիչ Շուշանիկ Հարությունյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի քյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1476

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ  
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Աստղիկ Գրիգորյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 11-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի օգոստոսի 21-ի թիվ 55 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի N 3990 գրավոր առաջարկությունը և Աստղիկ Գրիգորյանի կողմից տրված 2025 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 7378 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 212/14 հասցեում գտնվող՝ 24.4քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 212/14 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.4քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 06102025-07-0246, գաղտնաբառ՝ VWGJAR5YYNFN) գինը սահմանել 41 000 (քառասունմեկ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 24.4քմ մակերեսով հողամասինը՝ 71 000 (յոթանասունմեկ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 213 շենքի թիվ 20 բնակարանի բնակիչ

Աստղիկ Գրիգորյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1477

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ  
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Վարդան Սիրունյանի 2023 թվականի մայիսի 30-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 68 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի N 3991 գրավոր առաջարկությունը և Վարդան Սիրունյանի կողմից տրված 2025 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 7377 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 34/15 հասցեում գտնվող՝ 30.3քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 34/15 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 30.3քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 03112025-07-0043, գաղտնաբառ՝ BWLBATQ63BYV) գինը սահմանել 71 000 (յոթանասունմեկ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 30.3քմ մակերեսով հողամասինը՝ 208 000 (երկու հարյուր ութ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 34 շենքի թիվ 31 բնակարանի բնակիչ

Վարդան Սիրունյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1478

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ  
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հովիկ Մինասարյանի 2023 թվականի մայիսի 3-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2024 թվականի հունվարի 26-ի թիվ 47 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի նոյեմբերի 6-ի N 3988 գրավոր առաջարկությունը և Հովիկ Մինասարյանի կողմից տրված 2025 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 7395 գրավոր համաձայնագիրը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 27/5 հասցեում գտնվող՝ 25.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 27/5 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 25.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 16042024-07-0024, գաղտնաբառ՝ TDIQYUMBNBPM) գինը սահմանել 44 000 (քառասունչորս հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 25.8քմ մակերեսով հողամասինը՝ 75 000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 28 շենքի թիվ 33 բնակարանի բնակիչ

Հովիկ Մինասարյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1479

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մելիքսեթ Հովակիմյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 17-ի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 345 տան բնակիչ Մելիքսեթ Ժորժիկի Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2575913, տրված՝ 2008 թվականի սեպտեմբերի 16-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հայ ֆիդայիների փողոց, 10/2 (ծածակագիր՝ 07011CKSYVVY):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1480

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025 թ.  
ք. Հրազդան





**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպատիրական և տեսակը | Իրավաբանական հասցե                          | Գործունեության հասցե                              | Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր   | Տեղական տարրի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)                                                                                          | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ա/Չ Ռուզաննա Աբրահամյան                                                      | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 228 84/5         | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 228 չենքի հարող տարածք | 25 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգելից և ակրիկային խմբիչների վաճառք,<br>7 000 դրամ (եռամսյակի համար)                                                                        | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար,<br>7000                         |
| 2   | Ա/Չ Ռուզաննա Աբրահամյան                                                      | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 228 84/5         | Ք. Հրազդան Միկրոշրջան Ք-Ա, 228 չենքի հարող տարածք | 25 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք,<br>7 000 դրամ (եռամսյակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար,<br>7000                         |
| 3   | «Ուռնեի Մարկետ» ՍՊԸ                                                          | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-Ա, Տիգրան Մեծի 9 75/15 | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-Ա, Տիգրան Մեծի 9             | 48 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | ոգելից և ակրիկային խմբիչների վաճառք,<br>11000 դրամ (եռամսյակի համար)                                                                        | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար,<br>11000                        |
| 4   | «Ուռնեի Մարկետ» ՍՊԸ                                                          | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-Ա, 75/15               | Ք. Հրազդան Կենտրոն Ք-Ա, Տիգրան Մեծի 9             | 48 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն | արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք,<br>11 000 դրամ (եռամսյակի համար)           | 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար,<br>11000                        |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1481

**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձանց հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱՊԻՄԱՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱՐԻՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական<br>անձի<br>անվանումը/անուն,<br>ազգանուն/ կամ<br>կազմակերպության<br>իրավական տեսակը | Իրավաբանական<br>հասցե                              | Գործունեության<br>հասցե                                      | Արտաքին գովազդի մակերեսը՝<br>քառակուսի մետր            | Տեղական տուրքի տեսակը,<br>սահմանված վճարը (դրամ)                              | Թույլտվության տրամադրման<br>ժամանակահատվածը,<br>մուծված վճարը (դրամ)             |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | «Ցուցում» ՓԲԸ                                                                                   | Ք. Երևան                                           | Ք. Հրազդան,<br>Միկրոշրջան թ-ս<br>2. Անդրանիկի<br>պողոտա 14/1 | 2.4 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>ՑՈՒՔՐՄ     | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի նոյեմբերի<br>նոյեմբեր, դեկտեմբեր ամիսների<br>համար՝<br>10 800 դրամ  |
| 2   | «Ցուցում» ՓԲԸ                                                                                   | Ք. Երևան                                           | Ք. Հրազդան,<br>Կենտրոն թ-ս<br>2. Անդրանիկի<br>պողոտա 14/1    | 4.8 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>ՑՈՒՔՐՄ     | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի նոյեմբերի,<br>նոյեմբեր, դեկտեմբեր ամիսների<br>համար՝<br>21 600 դրամ |
| 3   | «Պրոֆտեսու.» ՍՊԸ                                                                                | Ք. Երևան, Աջափնյակ,<br>Հ. Մարգարյան փողոց<br>6/1-3 | Ք. Հրազդան,<br>Միկրոշրջան թ-ս,<br>Պուրակային 38              | 4 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>Պրոֆտեսու    | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի դեկտեմբեր<br>ամսվա համար՝<br>6000 դրամ                              |
| 4   | «Ֆասթ քանկ»                                                                                     | Ք. Երևան                                           | Ք. Հրազդան,<br>Մ. Բաղդասյան, 2<br>Անդրանիկի պողոտա<br>114    | 16.8 քառակուսի մետր<br>գովազդային վահանակ<br>Ֆասթ քանկ | այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր<br>ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝<br>1 500 | 2025 թվականի նոյեմբեր ամսվա<br>համար՝<br>25200 դրամ                              |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1482

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**  
**ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատեր Սեդա Ահմադյանի 2025 թվականի նոյեմբերի 17-ի հայտերը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտին տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, ծխախոտային արտադրատեսակների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան





**ՑՈՒՑԱԿ**  
**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԻ ՕՐՅԵԿՏԻՆ**  
**ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի<br>անվանումը/անուն, ազգանուն<br>և/կամ<br>կազմակերպության<br>անունը | Իրավաբանական<br>հասցե     | Գործունեության<br>հասցե                             | Ելնության տեսակը, մակերեսը՝<br>քառակուսի մետր | Տեղական տուրքի տեսակը,<br>սահմանված դրույքաչափը (դրամ)                     | Թույլտվության<br>տրամադրման<br>ժամանակահատվածը,<br>մուծված գումարի չափը<br>(դրամ) |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ա/Չ Սեդյա Սիմադյան                                                                   | Ք. Հրազդան,<br>Վանաձոր 78 | Ք. Հրազդան,<br>Բաղրամյան Բ-ս,<br>8-րդ փողոց, 11-9/1 | հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական<br>շինություն | հանրային սննդի կազմակերպում և<br>իրացում 13 000 դրամ (տրամսյակի<br>համար)  | 2025 թվականի չորրորդ<br>եռամսյակի համար,<br>13 000                                |
| 2   | Ա/Չ Սեդյա Սիմադյան                                                                   | Ք. Հրազդան,<br>Վանաձոր 78 | Ք. Հրազդան,<br>Բաղրամյան Բ-ս,<br>8-րդ փողոց, 11-9/1 | հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական<br>շինություն | ոգելից և ավտոմոբիլին խմիչքների<br>իրացում<br>16 000 դրամ (տրամսյակի համար) | 2025 թվականի չորրորդ<br>եռամսյակի համար,<br>16000                                 |
| 3   | Ա/Չ Սեդյա Սիմադյան                                                                   | Ք. Հրազդան,<br>Վանաձոր 78 | Ք. Հրազդան,<br>Բաղրամյան Բ-ս,<br>8-րդ փողոց, 11-9/1 | հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական<br>շինություն | ձկնախոտային արտադրատեսակների<br>իրացում<br>18 000 դրամ (տրամսյակի համար)   | 2025 թվականի չորրորդ<br>եռամսյակի համար,<br>18000                                 |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1483

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔՆ  
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի N 184 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական՝ N 2149466, տրված՝ 2006 թվականի ապրիլի 12-ին) Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամաս Սահմանադրության հրապարակ N 1 հասցեում գտնվող վարչական շենքի 1-ին հարկից 22 քառակուսի մետր մակերեսով տարածքը 3 (երեք) տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել ՀՀ Արդարադատության նախարարության պրոբացիայի ծառայության Կոտայքի մարզային մարմնի Հրազդան համայնքի նստավայրին՝ վերանորոգման աշխատանքներ կատարելու պայմանով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1484

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔՆ  
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի N 185 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական՝ N 2309628, տրված՝ 2007 թվականի ապրիլի 27-ին) Հրազդան համայնքի Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող երաժշտական դպրոցի առաջին հարկի 80,17 քառակուսի մետր մակերեսով տարածքը 5 (հինգ) տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել Արտյոմ Ռաֆայելյանին՝ վերանորոգման աշխատանքներ կատարելու պայմանով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1485

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի N 186 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամասի 83 շենքի 34.95 քառակուսի մետր մակերեսով N 303 բնակարանն (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N 02052025-07-0112, տրված՝ 2 մայիսի 2025 թվականին) անհատույց օտարել գույքը տիրապետող Սվետլանա Աշոտի Հարությունյանին (ծնված՝ 10 ապրիլի 1985 թվականին, անձնագիր՝ N AVO619376, տրված՝ 30 հունվարի 2023 թվականին, 049-ի կողմից):

2. Սահմանել, որ սեփականության իրավունքի գրանցման պահից 10 տարվա ընթացքում գույքն օտարելու դեպքում անհրաժեշտ է Հրազդանի համայնքապետարանի համաձայնությունը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



19 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1486

**ՆՎԻՐԱԲԵՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱԲԵՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ  
ԱՎԵԼԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԻ ՀԱՐԿԻ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 10-ի N 95 որոշումը՝

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 2025 թվականի բյուջեի 1.3.3.55 Ընդհանուր բնույթի համայնքային ծառայություններ ծրագրի 4729 «Այլ նպաստներ» հոդվածից փոխհատուցել «Էներգացանցին» ԲԲԸ-ին Հրազդան համայնքին նվիրաբերված Կամացո WB93R-5 էքսկավատորի նվիրաբերումից առաջացած 2 000 000 դրամի ավելացված արժեքի հարկի գումարը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

20 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1487

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ  
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տարածքին տրամադրել հասցե՝ Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաք, Միկրոշրջան թաղամաս, 23 շենք 30 բնակարան (Ծածկագիր՝ 07011BRH8SV8):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

20 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1488

**«ԱԳՐՈՆԵՍԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ  
ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N163 որոշման հավելվածը և 2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N5 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0964-0012 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից 0.21466հա մակերեսով հողամասը 908 500 (ինը հարյուր ութ հազար հինգ հարյուր) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 54/32 հասցեում գտնվող <<ԱԳՐՈՆԵՍԹ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (ՀՎՀՀ՝03036088)՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.21466հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

20 նոյեմբերի 2025թ.  
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1489

**«ԱԳՐՈՆԵՍԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ Ը  
ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N163 որոշման հավելվածը և 2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N6 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0929-0073 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից 0.3635հա մակերեսով հողամասը 1 437 500 (մեկ միլիոն չորս հարյուր երեսունյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 54/32 հասցեում գտնվող «ԱԳՐՈՆԵՍԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (ՀՎՀՀ՝ 03036088)՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.3635հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

20 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան



**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1490

**«ԱԳՐՈՆԵՍԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏԿՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ**  
**ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N163 որոշման հավելվածը և 2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N7 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0964-0039 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքից 0.06864 հա մակերեսով հողամասը 325 000 (երեք հարյուր քսանհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 54/32 հասցեում գտնվող «ԱԳՐՈՆԵՍԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (ՀՎՀՀ՝ 03036088)՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.06864 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

20 նոյեմբերի 2025 թ.  
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**  
**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1  
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 1491

**«ԱԳՐՈՆԵՍԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ  
ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N163 որոշման հավելվածը և 2025 թվականի նոյեմբերի 18-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N8 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0926-0269 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից 0.38086հա մակերեսով հողամասը 1 667 500 (մեկ միլիոն վեց հարյուր վաթսուներեք հազար հինգ հարյուր) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 54/32 հասցեում գտնվող «ԱԳՐՈՆԵՍԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (ՀՎՀՀ՝ 03036088)՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.38086հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**



20 նոյեմբերի 2025թ.  
ք. Հրազդան