



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1113

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒՆԻՍԻ 16-Ի N 723 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 324-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 3-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՀՀ սնանկության դատարանի 2022 թվականի փետրվարի 21-ի վճիռը (գործ թիվ ՍնԴ/2436/04/20)։

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունիսի 16-ի «Օֆեյա Հովակիմի Մարկոսյանից հարկային պարտավորությունների չվճարված գումարները գանձելու մասին» N 723 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
1) որոշման նախաբանում՝ 2-րդ պարբերության 1)-ին ենթակետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ «1) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 34 հասցեում գտնվող հողի և գույքի համար հողի հարկի և գույքահարկի գծով 231790 (երկու հարյուր երեսունմեկ հազար յոթ հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 169936 (հարյուր վաթսուինը հազար ինը հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ 2015-2020 թվականների ապառքի գումար և 61854 (վաթսուինեկ հազար ութ հարյուր հիսունչորս) ՀՀ դրամ 2015-2020 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:», 2)-րդ ենթակետում՝ «15339 (տասնհինգ հազար երեք հարյուր երեսունինը)» բառերը փոխարինել «14949 (տասնչորս հազար ինը հարյուր քառասունինը)» բառերով, «3467 (երեք հազար չորս հարյուր վաթսույոթ)» բառերը փոխարինել «3077 (երեք հազար յոթանասույոթ)» բառերով:
2) Որոշման 1-ին կետում «256327 (երկու հարյուր հիսունվեց հազար երեք հարյուր քսանյոթ)» բառերը փոխարինել «246739 (երկու հարյուր քառասունվեց հազար յոթ հարյուր երեսունինը)» բառերով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

1 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1114

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Լադիկ Նահապետյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան 2-րդ նրբանցք թիվ 1 տան բնակիչ Լադիկ Նահապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1504224, տրված՝ 2005 թվականի նոյեմբերի 11-ին) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Երիտասարդական թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Գ.Սարյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 9 (ծածկագիր՝ 07011BFK93M3):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



18 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1115

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և «ՍՄԱՅԼ ՍԻՍՏԵՄ» ՍՊԸ-ի 2025 թվականի սեպտեմբերի 16-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. սեպտեմբերի 18-ի
N 1115 որոշման



ԶՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՐՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչի րավ ական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	«ՍՄՍՅԼ ՍԻՍԵՆԱ» ՍՊԸ	Ք Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 16/18	Ք. Հրազդան Սպանդարյան 61	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՍՍՍՅԼ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի սեպտեմբեր ամսվա համար՝ 6000 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1116

**ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕՔՅԵԿՏԻՆ ԹՈՒՅԼՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և «ԷՌԱ ԼՅՈՒՔՍ» ՍՊԸ-ի 2025 թվականի սեպտեմբերի 16-ի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏԻՆ
ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանո ւն/ կամ կազմակերպության տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույթաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	«ԷՈՎ ԼՅՈՒՔԱ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Ձրառատ 45	Ք. Հրազդան Միկրոցան թ-ս, 2 Ամրոնաբնակի 80/5	500 և ավելի քառ.մ համարային աննդի օբյեկտ՝ Իրանական շինություն	համարային աննդի կազմակերպում և իրացում 50 000 դրամ (տրամսյակի համար)	2025 թվականի նոյեմբերի տրամսյակի համար, 50 000
2	«ԷՈՎ ԼՅՈՒՔԱ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Ձրառատ 45	Ք. Հրազդան Միկրոցան թ-ս, 2 Ամրոնաբնակի 80/5	500 և ավելի քառ.մ համարային աննդի օբյեկտ՝ Իրանական շինություն	բեմիչ և ավերակներ խմբիչների իրացում 100 000 դրամ (տրամսյակի համար)	2025 թվականի նոյեմբերի տրամսյակի համար, 100 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1117

ԲԱՅՕԹՅԱ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել բացօթյա վաճառք իրականացնելու թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 սեպտեմբերի 2025 թ.
ք. Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ԲԱՅՕԹՅԱՆ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպատիրակ անվան տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Չ Դավիթ Աղայան	Ք. Հրազդան Պ. Դուրյան 14/6	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Դաշնակցության գրասենյակի դիմաց	ավտոմատ ինքնասպասարկող սարք՝ տուրքի ապարատ, 0.5 քառ.մ	բացօթյա վաճառք, 1 քառ. մ՝ 350 դրամ (1 օրվա համար)	2025 թվականի օգոստոս, սեպտեմբեր և հոկտեմբեր ամիսների համար (92օր), 16100
2	Ա/Չ Գարիկ Գևորգյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 123/12	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 2 Ստրանիկի պողոտա144	ավտոմատ ինքնասպասարկող սարք՝ տուրքի ապարատ, 0.5 քառ.մ	բացօթյա վաճառք, 1 քառ. մ՝ 350 դրամ (1 օրվա համար)	2025 թվականի օգոստոս, սեպտեմբեր և հոկտեմբեր ամիսների համար (92օր), 16100



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1118

**ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՉՈՒՆԵՑՈՂ
ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«ԿՄՀՔ-ԷԱՃԱՊՁԲ-25/45» ծածկագրով գնման ընթացակարգի ընտրված մասնակից էր ճանաչվել «ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊԸ-ն, որին 2025 թվականի սեպտեմբերի 02-ին էլեկտրոնային աճուրդ համակարգի միջոցով ծանուցվել էր պայմանագիր կնքելու առաջարկը և պայմանագրի նախագիծը, սակայն «ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊԸ-ն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված ժամկետում համակարգի միջոցով չի ներկայացրել իր կողմից ստորագրված պայմանագիրը, ինչպես նաև պայմանագրի և որակավորման ապահովումները, որի արդյունքում, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն, զրկվել է պայմանագիրը ստորագրելու իրավունքից:

Հիմք ընդունելով վերեգրյալը և ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի բ) ենթակետով և Կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի թիվ 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 19-րդ ենթակետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊԸ-ին ներառել գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում.

Գնման ընթացակարգի				Մասնակցի				Պատվիրատուի անվանումը	Իրավական հիմք	Այլ անհրաժեշտ տեղեկատվություն
Ծածկագիրը	Հավաքածուի			Անվանումը	ՀՎՀՀ	գործունեության հասցեն	գնումների գործընթացին մասնակցելու պայմաններին չբավարարելու համաձայն անցքների ստացում ան ամսաթիվը			
	համարը	ամսվան ումը	գնման գինը /ՀՀ դրամ/							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«ԿԱՀՔ-ԷԱՃԱՊ» ՁԲ. 25/45»	1	էլեկտրական մեքենա /էլեկտրոմոբիլ/	11.260.000	«ՔԱՂՂԱՍԱՐԹ ԱՆ 88» ՍՊԸ	01075543	ՀՀ, ք. Երևան, Գալի պողոտա 31/34	12.09.2025	Հրազդանի Համայնքապետարան	«Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 3-րդ մաս, սահմանված ժամկետում ընտրված մասնակցի կողմից չի ներկայացվել իր կողմից հաստատված պայմանագիրը, ինչպես նաև պայմանագրի և որակավորման ապահովումները:	Առկա չէ

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1119

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Վարդուհի Միրումյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 6-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023WXQZBM), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 78 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0146-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 88/12 (ծածկագիր՝ 07011DEPUJE5):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 106 շենքի թիվ 33 բնակարանի բնակիչ Վարդուհի Միրումյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 88/12 հասցեում գտնվող 48.9քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 29.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1120

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽՈՐՀԱՆՈՑԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Լյովա Արշակյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 1-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023MWGUSC), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 76 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0508-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 115/5 (ծածկագիր՝ 07011Q5CZ6EE):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 115 շենքի թիվ 28 բնակարանի բնակիչ Լյովա Արշակյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 115/5 հասցեում գտնվող 18.40քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության խորդանոցը ճանաչել օրինական:

3. Խորդանոցը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 18.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1121

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Արայիկ Մարտիրոսյանի 2024 թվականի հունվարի 30-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023ZYEX2D), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 80 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0142-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 71/29 (ծածկագիր՝ 07011L529SQM):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 27 շենքի թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Արայիկ Մարտիրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 71/29 հասցեում գտնվող 26.3քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 26.3քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1122

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Մկրտիչ Վարդանյանի 2023 թվականի օգոստոսի 23-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023UE4WXR), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 79 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0454-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 37/11 (ծածկագիր՝ 07999TXXHRUB):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 37 շենքի թիվ 75 բնակարանի բնակիչ Մկրտիչ Վարդանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 37/11 հասցեում գտնվող 29.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 29.6քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1123

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Սևակ Բեգլարյանի 2023 թվականի մարտի 24-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱԶ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023Ս3ԿՄՏՈ), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 77 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0515-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 259/5 (ծածկագիր՝ 07011QBVQUVD):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 259 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Սևակ Բեգլարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 259/5 հասցեում գտնվող 37.4քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 37.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1124

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան





**ՅՈՒՅԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ**

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպության անունը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական ռեզիդենտներ, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	Ա/Չ Սասուն Մկրտչյան	Ք. Հրազդան, Վանաձոր 429	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 93	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԱՄՍԳ ԱՆՈՒՆԴ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հոկտեմբերի, նոյեմբերի, դեկտեմբերի համար՝ 4500 դրամ
2	Ա/Չ Ժենիկ Սեդրակյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշղան թ-ս, 84/6	Ք. Հրազդան, Միկրոշղան թ-ս, թիվ 118	3 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՎԻ ԷԼ ՎԻ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս և սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 9000 դրամ
3	Ա/Չ Ժենիկ Սեդրակյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշղան թ-ս, 84/6	Ք. Հրազդան, Ձ. Անդրանիկի 43	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՎԻ ԷԼ ՎԻ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս և սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 3000 դրամ
4	«Դավն Գրուպ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 12	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 12	5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՆԵՖԹ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի սեպտեմբեր ամսվա համար՝ 7500 դրամ
5	«Դավն» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 8	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 8	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՆԵՖԹ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի սեպտեմբեր ամսվա համար՝ 6000 դրամ
6	«Դավն» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 8	Ք. Հրազդան Ձ. Անդրանիկի 8	5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՆԵՖԹ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի սեպտեմբեր ամսվա համար՝ 7500 դրամ
7	Ա/Չ Արմեն Եղիազարյան	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս 6/7	Ք. Հրազդան, Զրառատ 409/3	1.2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Գյուլական հանգիստ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի սեպտեմբեր ամսվա համար՝ 1800 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1125

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. սեպտեմբերի 23-ի
N 1125 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԻ ՕՐԹԵԿՏԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության իրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Ելնության տեսակը, բառակրթի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Չ Սաաուն Մկրտչյան	Ք. Հրազդան Վանաստոր 429	Ք. Հրազդան Չ. Անդրանիկի 93	25 քառ.մ. հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ՝ եռամսյակի համար	2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 5 000
2	Ա/Չ Սաաուն Մկրտչյան	Ք. Հրազդան Վանաստոր 429	Ք. Հրազդան Չ. Անդրանիկի 93	25 քառ.մ. հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ավերույթին խմիչքների իրացում 7 000 դրամ՝ եռամսյակի համար	2025 թվականի չորրորդ եռամսյակի համար, 7 000
3	Ա/Չ Արա Աղիբեկյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս 10/36	Ք. Հրազդան Միկրոշոջան թ-ս, Չ. Անդրանիկի 187	25 քառ.մ. հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ՝ եռամսյակի համար	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 5 000
4	Ա/Չ Ռուբիկ Հարությունյան	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս 32/55	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23, թիվ 46	98 քառ.մ. հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ՝ եռամսյակի համար	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 13 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1126

ՔԱՅՕԹՅԱ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատեր Զանիկ Կոստանյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 18-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել բացօթյա վաճառք իրականացնելու թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. սեպտեմբերի 23-ի
N 1126 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ԲԱՑՈՑՅԱՆ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչիրավ ական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ճ Զանիկ Կոստանյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 53/12	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի պողոտա148/1	ավտոմատ ինքնասպասարկող սարք՝ տուրճի ապարատ, 0,5 քառ.մ	բացօթյա վաճառք, 1 քառ. մ՝ 350 դրամ (1 օրվա համար)	2025 թվականի սեպտեմբերի 01-ից հոկտեմբերի 3-ը ներառյալ (33 օր), 5820



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1127

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Գրավիկ Մկրտչյանի լիազորված անձ Վահագն Հարությունյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 15-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղի 1-ին փողոցի 8-րդ փակուղի թիվ 9 տան բնակիչ Գրավիկ Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1462865, տրված՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 24-ին) Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 8-րդ թաղամաս, 17 (ծածկագիր՝ 07022YJLEXBP):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1128

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արա Գևորգյանի լիազորված անձ Ղևոնդ Մարգարյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Արա Գևորգյանին պատկանող (Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի Քաղխորհրդի գործկոմի 1991 թվականի սեպտեմբերի 26-ի արձ. թիվ 9 քաղվածք) Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամասում գտնվող հողամասին (ծածկագիր՝ 07-001-0441-0037-ից) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Ամառային փողոց, 1-ին նրբանցք, 24 (ծածկագիր՝ 07011Q2QRDGH):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1129

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հուսիկ Վարդանյանի լիազորված անձ Գագիկ Մարգարյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Հուսիկ Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1943340, տրված՝ 2004 թվականի հունիսի 30-ին) մարզ - Կոտայք, համայնք - Սոլակ, Սոլակ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 5-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 3 (ծածկագիր՝ 07042KPLRP96):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1130

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արմեն Զոհրաբյանի 2025 թվականի օգոստոսի 6-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կոճոռ թաղամասի թիվ 98 տան բնակիչ Արմեն Զոհրաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12062025-07-0054, գաղտնաբառ՝ 62C5XK9NPUHX) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Կենտրոն Ա-6 թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց, 16/2 (ծածկագիր՝ 07011BKNUCDC):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025 թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1131

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Ավետիք Մանուկյանի 2023 թվականի հուլիսի 3-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023FVGMB2), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 70 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0444-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 18/12 (ծածկագիր՝ 07011LTPFUDE):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 18 շենքի թիվ 20 բնակարանի բնակիչ Ավետիք Մանուկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 18/12 հասցեում գտնվող 38.0քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 24.0քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1132

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Արմեն Մարտիրոսյանի 2024 թվականի հունվարի 17-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱԶ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023ZG7HHT), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 73 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0505-0079 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 216/16 (ծածկագիր՝ 07999WZSBPGT):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 216 շենքի թիվ 21 բնակարանի բնակիչ Արմեն Մարտիրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 216/16 հասցեում գտնվող 19.3քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 19.3քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1133

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Բաբայանի 2023 թվականի հուլիսի 19-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» ԱՁ-ի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023C32WXW), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ի թիվ 81 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0505-0079 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 212/7 (ծածկագիր՝ 0799975XAZCK):

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 212 շենքի թիվ 38 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Բաբայանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 212/7 հասցեում գտնվող 23.7քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

3. Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 23.7քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 սեպտեմբերի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1134

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ, 7-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ, 22-րդ կետերով, 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքը (Հրազդան քաղաքը, Լեռնանիստ, Ջրառատ, Սուլակ և Քաղսի բնակավայրերը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի «Կոտայք 1» համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» N146-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2015 թվականի ապրիլի 10-ի թիվ ԿԴ 0091/02/15 վճիռը, «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը և սնանկության գործով կառավարիչ Հարութ Ղարիբյանի 2025 թվականի ապրիլի 28-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.«Հայանտառ» ՊԲԲԸ «Հրազդանի անտառտնտեսություն» ԴՓԲ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0748-0234) Հրազդան քաղաքում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0.10046հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը արոտավայրից՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների՝ համաձայն հավելվածի (հատակագծի):

2.«Հայանտառ» ՊԲԲԸ «Հրազդանի անտառտնտեսություն» ԴՓԲ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 0.10046հա մակերեսով հողամասի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա

կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 1 215 817 (մեկ միլիոն երկու հարյուր տասնհինգ հազար ութ հարյուր տասնյոթ) դրամ գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001140 գանձապետական հաշվին:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1135

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մելանյա Ղազարյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 109 շենքի թիվ 11 բնակարանի բնակիչ Մելանյա Ղազարյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (<< Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի օգոստոսի 26-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում N 3577, ժառանգական գործ N 87) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող հողամասին (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0146-0029) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, 262/1 (ծածկագիր՝ 07011V8FRHGU):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



25 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2025 թվականի N 1136

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Սմբատ Դավթյանի 2025 թվականի սեպտեմբերի 4-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան քաղաքի Խանջյան փողոցի թիվ 15 տան բնակիչ Սմբատ Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 03072025-07-0202, գաղտնաբառ՝ THMUWA6YUBDE և N 11092012-07-0248) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս ՎՄամիկոնյան փողոց թիվ 6 և Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս ՎՄամիկոնյան փողոց թիվ 8 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի ՎՄամիկոնյան փողոց, 6-8 (ծածկագիր՝ 07011M43TVYB):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



25 սեպտեմբերի 2025թ.
ք.Հրազդան