ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 996

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 17-Ի N 729 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունիսի 17-ի «Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինության օրինականացման մասին» N 729 որոշման մեջ «2023ZDCKPG» ծածկագիրը փոխարինել «2023YRTNP5 » ծածկագրով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 997

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1994 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 31-Ի ԹԻՎ 3 ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ 19-ՐԴ ԿԵՏՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1 կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի N 4 արձանագրության 1-ին կետը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1994 թվականի մարտի 31-ի թիվ 3 արձանագրության «Հայաստանի Հանրապետության Պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման» 19-րդ կետի 1044. ենթակետում «Գրիգորյան Նորիկ» բառերը փոխել «Գրիգորյան Նորակ» բառերով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 998

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1995 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 23-Ի ԹԻՎ 2 ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ 18-ՐԴ ԿԵՏՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1 կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի N 4 արձանագրության 2-րդ կետը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝</u>

1.Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի փետրվարի 23-ի թիվ 2 արձանագրության «Հայաստանի Հանրապետության պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման մասին» 18-րդ կետի 170-րդ ենթակետում «Բեգնազարյան Լարվենտ» բառերը փոխել «Բեկնազարյան Լավրենտ» բառերով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 999

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1994 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի ԹԻՎ 13 ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ 12/5 ԿԵՏՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1 կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի N 4 արձանագրության 3-րդ կետը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1994 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 13 արձանագրության «Հրազդան քաղաքի մի խումբ բնակիչների Աթարբեկյան թաղամասում անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով հողամասեր հատկացնելու մասին» 12/5 կետի 28-րդ ենթակետում «Աթարբեկյան 266» բառերից հետո լրացնել «400 քմ տնամերձ հողամաս» բառերը:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1000

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՔԱՂԽՈՐՀՐԴԻ ԳՈՐԾԿՈՄԻ 1992 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 15 ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 5.1 կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 66 կարգադրության հիման վրա ստեղծված հանձնաժողովի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի N 4 արձանագրության 4-րդ կետը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝</u>

1.Հրազդանի քաղխորհրդի գործկոմի 1992 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Հրազդան քաղաքի մի խումբ բնակիչների հողամաս հատկացնելու մասին» թիվ 15 արձանագրության 4-րդ կետում «Աթարբեկյան 281» բառերից հետո լրացնել «400 քմ տնամերձ հողամաս» բառերը:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1001

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատերերի և իրավաբանական անձանց հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. օգոստոսի 22 -ի
N 1001 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոց 58/1	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 2 կողմ «ԼՈՒՔՈ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 216 000 դրամ
2	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոց 8/2	18 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 1 կողմ «ԼՈՒՔՈ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 108 000 դրամ
3	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոց 15/1	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 2 կողմ «ԼՈՒՔՈ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 216 000 դրամ
4	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոց 56/1	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 2 կողմ «ԼՈՒՔՈ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 216 000 դրամ
5	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոց 57	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 1 կողմ «ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս և օգոստոս ամիսների համար՝ 54000 դրամ
6	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների փողոցին հարող տարածք 41/1	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 2 կողմ «ԼՈՒՔՈ», «ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 216 000 դրամ
7	«ԷԳԱ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արաբկիր, Հր. Քոչարի փողոց շենք 13	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Զ. Անդրանիկի պողոտա 23/1	36 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ 2 կողմ «ԼՈՒՔՈ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի մայիսից-օգոստոս ամիսների համար՝ 216 000 դրամ
8	«Սմայլ Սիստեմ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 16/18	Ք. Հրազդան, Սպանդարյան 61	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՍՄԱՅԼ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 6000 դրամ

9	«Ֆասթ բանկ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, Զ. Անդրանիկի 114	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, Զ. Անդրանիկի 114 Հրազդան մ/6	16,8 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 25 200 դրամ
10	Ա/Ձ Եպրաքսյա Միխթարյան	Ք. Աբովյան, Երիտասարդական 13/3	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, 1/2	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԳԱՐԵՋՈՒՐ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 3000 դրամ
11	«Պրոֆտեստ» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս Պուրակային 38	Ք. Հրազդան Պուրակային 38	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԱԽՏՈՐՈՇՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 6000 դրամ
12	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս Լ. Խեչյան 18	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս Լ. Խեչյան 18	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՏԻՎԱ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 3000 դրամ
13	«Յուքոմ» ՓԲԸ	Ք. Երևան, Դ. Անհաղթի 8/4	Ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23 թիվ 56/1	4,8 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՅՈՒՔՈՄ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 21600 դրամ
14	«Յուքոմ» ՓԲԸ	Ք. Երևան, Դ. Անհաղթի 8/4	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Զ. Անդրանիկի 140/1	2,4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՅՈՒՔՈՄ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 10800 դրամ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1002

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. օգոստոսի 22-ի
N 1002 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Մանիկ Ալեքսանյան	Ջրառատ 1/24	Ջրառատ 1/24	20 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
2	Ա/Ձ Մանիկ Ալեքսանյան	Ջրառատ 1/24	Ջրառատ 1/24	20 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
3	Ա/Ձ Ինգա Ջոհրաբյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 5/24	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 5/15	47 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
4	Ա/Ձ Ինգա Ջոհրաբյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 5/24	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 5/15	47 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
5	Ա/Ձ Խաչիկ Համբարձումյան	Ք. Հրազդան, Երևանյան 23	Ք. Հրազդան, Երևանյան 23	47 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000

6	Ա/Ձ Խաչիկ Համբարձումյան	Ք. Հրազդան, Երևանյան 23	Ք. Հրազդան, Երևանյան 23	47 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
7	Ա/Ձ Ռուզաննա Առաքելյան	Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր 1 փողոց, 6/3	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 229/1	45 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
8	Ա/Ձ Ռուզաննա Առաքելյան	Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր 1 փողոց, 6/3	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 229/1	45 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1003

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռուբիկ Նիկոյանի 2025 թվականի օգոստոսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 39 տան բնակիչ Ռուբիկ Նիկոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2187991, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 30-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամասի Ջաուիթափի փողոց, 5-րդ նրբանցք, 19:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1004

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մանվել Հայրապետյանի լիազորված անձ Թամար Հայրապետյանի 2025 թվականի օգոստոսի 6-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Քնարիկ Հայրապետյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական ԲԱ267917 տրված՝ 2020 թվականի հուլիսի 9-ին) պատկանող (Ժողովրդական պատգամավորների Հրազդանի Քաղխորհրդի գործկոմի 1995 թվականի օգոստոսի 24-ի արձ. թիվ 8 քաղվածք) Հրազդան քաղաքի Աթարբեկյան թաղամասում գտնվող հողամասին (ծածկագիր՝ 07-001-0566-0042-ից) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամասի Պուրակային փողոց, 15-րդ նրբանցք 42:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1005

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Անահիտ Առաքելյանի լիազորված անձ Հուսիկ Հուսիկյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 28-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի մայիսի 5-ի թիվ 22 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի օգոստոսի 19-ի N 2731 գրավոր առաջարկությունը և Անահիտ Առաքելյանի լիազորված անձ Հուսիկ Հուսիկյանի կողմից տրված 2025 թվականի օգոստոսի 20-ի թիվ 5277 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 238/3 հասցեում գտնվող՝ 24.5քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 238/3 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.5քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 07072025-07-0164, գաղտնաբառ՝ A1MWUCQBSLSY) գինը սահմանել 41 000 (քառասունմեկ հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 24.5քմ մակերեսով հողամասինը՝ 71 000 (յոթանասունմեկ հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Անահիտ Առաքելյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 օգոստոսի 2025 թվականի N 1006

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԸ
ՎԵՐԱՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 95-րդ հոդվածի 5-րդ, 6-րդ մասերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի օգոստոսի 1-ին «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի կողմից տրված Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը(գրանցված գրանցամատյանում N 2883-ով ժառանգական գործ 110) և Հայկ Հարությունյանի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող 34.0հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (վարելահող) հողամասի նկատմամբ Դավիթ Հարությունյանի հետ (ներկայումս հանգուցյալ) 2006 թվականի հոկտեմբերի 10-ին 25 տարի ժամկետով կնքված «Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին» պայմանագիրը վերաձևակերպել որդու՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղի 3-րդ թաղամաս թիվ 42 տան բնակիչ Հայկ Դավիթի Հարությունյանի անվամբ՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող 30.0հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (խոտհարք) հողամասի նկատմամբ Դավիթ Հարությունյանի հետ (ներկայումս հանգուցյալ) 2006 թվականի հոկտեմբերի 10-ին 25 տարի ժամկետով կնքված «Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին» պայմանագիրը վերաձևակերպել որդու՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղի 3-րդ թաղամաս թիվ 42 տան բնակիչ Հայկ Դավիթի Հարությունյանի անվամբ՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

3.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կոճոռ թաղամասում գտնվող 4.0հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (արոտ) հողամասի նկատմամբ Դավիթ Հարությունյանի հետ (ներկայումս հանգուցյալ) 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ին 25 տարի ժամկետով կնքված «Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին» պայմանագիրը վերաձևակերպել որդու՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղի 3-րդ թաղամաս թիվ 42 տան բնակիչ Հայկ Դավիթի Հարությունյանի անվամբ՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով: 4.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կոճոռ թաղամասում գտնվող 4.0հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (արոտ) հողամասի նկատմամբ Դավիթ Հարությունյանի հետ (ներկայումս հանգուցյալ) 2007 թվականի սեպտեմբերի 20-ին 25 տարի ժամկետով կնքված «Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին» պայմանագիրը վերաձևակերպել որդու՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղի 3-րդ թաղամաս թիվ 42 տան բնակիչ Հայկ Դավիթի Հարությունյանի անվամբ՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
5.Որոշման կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

21 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1007

ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Խաչիկ Տեր-Մկրտչյանի 2025 թվականի օգոստոսի 5-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ՝</u>

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 104 շենք թիվ 2 բնակարանի բնակիչ Խաչիկ Տեր-Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1497245, տրված՝ 2005 թվականի մայիսի 5-ին) Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 104 շենքում գտնվող խանութին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 104 շենք, 44:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1008

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատերերի և իրավաբանական անձանց հայտերը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. օգոստոսի 22-ի
N 1008 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	Ա/Ձ Նորայր Ավագյան	ք. Հրազդան,Չարենցի9	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 6	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Շաուրմա»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 3000 դրամ
2	«Ջի Էն Սի Ալֆա» ՓԲԸ	ք. Աբովյան, Խաղաղության 1	ք. Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23 թիվ 62/7	2.6 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Ջի Էն Սի Ալֆա»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիսից-դեկտեմբեր ամիսների համար՝ 23400 դրամ
3	«Դավս» ՍՊԸ	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 8	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 8	5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Նեֆթ Գրուպ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 7500դրամ
4	«Դավս» ՍՊԸ	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 8	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 8	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Նեֆթ Գրուպ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 6000դրամ
5	«Դավս Գրուպ» ՍՊԸ	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի12	ք. Հրազդան, Ջ. Անդրանիկի 12	5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Նեֆթ Գրուպ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 7500դրամ
6	Ա/Ձ Գևորգ Շամխալյան	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 89/9	ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Ջ. Անդրանիկի 107/3	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Դեղատուն»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 1500 դրամ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1009

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

22 օգոստոսի 2025թ
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. օգոստոսի 22-ի
N 1009 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Գոհար Կիրակոսյան	Սոլակ, 1/44	Սոլակ, 1/44	37 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
2	Ա/Ձ Գոհար Կիրակոսյան	Սոլակ, 1/44	Սոլակ, 1/44	37 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
3	Ա/Ձ Մուշեղ Վարդանյան	Ք. Հրազդան Շահումյան 158	Ք. Հրազդան Շահումյան 158	23քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
4	Ա/Ձ Մուշեղ Վարդանյան	Ք. Հրազդան Շահումյան 158	Ք. Հրազդան Շահումյան 158	23քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
5	Ա/Ձ Մարգարիտ Խաչատրյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 311/11	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 311 շենք, 1-ին հարկ	49 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ և չորրորդ եռամսյակների համար, 22 000
6	Ա/Ձ Մարգարիտ Խաչատրյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 311/11	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 311 շենք, 1-ին հարկ	49 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ և չորրորդ եռամսյակների համար, 22 000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1010

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի հավելված 1-ի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 1000.0քմ մակերեսով հողամասի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0111-0001) գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատումից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1011

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և Քնարիկ Շխոյանի 2025 թվականի օգոստոսի 20-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտին՝ տրամադրել հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

25 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. օգոստոսի 25-ի
N 1011 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Քնարիկ Շխոյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 35 շենք	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 35 շենք հարող տարածք	23քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 5000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1012

ԱՐՍԵՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ԱՌՔԵԼՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշման կարգավորման առարկան.

Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 113 շենքի 25 բնակարանի բնակիչ Արսեն Արթուրի Առաքելյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում փոխադրամիջոցի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող փոխադրամիջոցի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFT ծրագիր) ստացված տեղեկանքների LINCOLN NAVIGATOR 5.4 մակնիշի 36 UZ 617 հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենան սեփականության իրավունքով պատկանում է Արսեն Արթուրի Առաքելյանին և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով վերջինս չի կատարել փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1)Փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով 578064 (հինգ հարյուր յոթանասունութ

հազար վաթսունչորս) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 480000 (չորս հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 98064 (իննսունութ հազար վաթսունչորս) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի օգոստոսի 22-ին ժամը 14:30-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի հուլիսի 31-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը) Արսեն Արթուրի Առաքելյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 239-րդ հոդվածի համաձայն՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցների համար Օրենսգրքի 50-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգիրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 246-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-3-րդ կետերով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված գույքահարկի պարտավորության գումարները) իրենց պետական գրանցման (հաշվառման) վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:

Հաշվառման (գրանցման) վայրի բացակայության դեպքում ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն մասում նշված գումարները վճարում են իրենց հիմնական բնակության վայրի համայնքի բյուջե: Եթե ֆիզիկական անձի հիմնական բնակության վայրը Հայաստանի Հանրապետության տարածքից դուրս է, ապա փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն հոդվածում նշված գումարները վճարվում է փոխադրամիջոցի հիմնական գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական

սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 4-րդ, 243-րդ, 244-րդ, 247-րդ, 251-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Արսեն Արթուրի Առաքելյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 578064 (հինգ հարյուր յոթանասունութ հազար վաթսունչորս) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1013

ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված կարգով, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի հավելված 1-ի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Հրաչյա Հուսիկյանի 2025 թվականի օգոստոսի 22-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ու Մ Ե Մ՝

1.Երևան քաղաքի Ն.Սուրենյանց փողոցի 11Ա շենքի թիվ 2/1 բնակարանի բնակիչ Հրաչյա Հուսիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 14082025-07-0028, գաղտնաբառ՝ C22RH4ERZGSF) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 72 հասցեում գտնվող 0.11377հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի հասարակական կառուցապատումից փոփոխել բնակավայրերի խառը կառուցապատման, գրասենյակի առաջին հարկի գործառական նշանակությունը փոփոխել առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի, իսկ երկրորդ և երրորդ հարկերի գործառական նշանակությունը փոփոխել բնակելի՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1014

ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Օֆելյա Աղաբաբյանի 2025 թվականի օգոստոսի 14-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ու Մ   Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի ՀՄ հանրակացարանի թիվ 871 բնակարանի բնակիչ Օֆելյա Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1160504, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Հրազդան քաղաքի Մաքրավան Նոր թաղամասում գտնվող կիսակառույց բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Հ. Աճառյան փողոց, 16:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1015

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի հավելված 1-ի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 2/1 հասցեում գտնվող 0.006հա մակերեսով հողամասի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0142-0145) գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատումից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1016

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արմինե Կարախանյանի 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս թիվ 322 տան բնակիչ Արմինե Կարախանյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (Հրազդան նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2012 թվականի մարտի 6-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված սեղանամատյանում 635, ժառանգական գործ 635) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0540-0017) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամասի Ջաոիթափի փողոց, 4-րդ նրբանցք, 4:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1017

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Միսակ Ստեփանյանի 2025 թվականի օգոստոսի 20-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 121 շենքի թիվ 2 բնակարանի բնակիչ Միսակ Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2187640, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 30-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր նոր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամասի Զառիթափի փողոց, 2-րդ նրբանցք, 9:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1018

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռոբերտ Ասատրյանի 2025 թվականի օգոստոսի 25-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղի 14-րդ փողոց թիվ 1 տան բնակիչ Ռոբերտ Ասատրյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1462165, տրված՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 24-ին) Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 14-րդ փողոց, 1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1019

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարազ Փանոսյանի 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 29Ա տան բնակիչ Վարազ Փանոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1788538, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 30-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս 29ա հասցեում գտնվող բնակելի տան հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, 29/1 հասցեով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1020

ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Վերգինե Սարոյանի 2025 թվականի օգոստոսի 20-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Չարենցավան քաղաքի 5-րդ թաղամասի 11 շենքի թիվ 42 բնակարանի բնակիչներ Վերգինե և Արմեն Սարոյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 15082025-07-0208, գաղտնաբառ՝ AGFBIHAGMC7B) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Սոլակ գյուղի 10-րդ թաղամաս 78 հասցեում գտնվող գույքի 0.09895հա մակերեսով առանձնացվող հատված 1-ին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, 78/1, իսկ 0.09895հա մակերեսով առանձնացվող հատված 2-ին՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, 78:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1021

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռազմիկ Մարտիրոսյանի 2025 թվականի օգոստոսի 20-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ՝</u>

1. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 46 շենքի թիվ 21 բնակարանի բնակիչ Ռազմիկ Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 14062024-07-0220, գաղտնաբառ՝ UCPKCCF6UALM և N 20082025-07-0029, գաղտնաբառ՝ YMJGWIWHBHU6) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 7/3 և Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 3/3 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Գործարանային փողոց, 3/3:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1022

ԱՐԱՐԱՏ ՍԱՄՍՈՆԻ ՇԱՀՎԱԼԱԴՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշման կարգավորման առարկան.

Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 29 շենքի 37 բնակարանի բնակիչ Արարատ Սամսոնի Շահվալադյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում անշարժ գույքի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող անշարժ գույքի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFT ծրագիր) ստացված տեղեկանքների հիման վրա Արարատ Սամսոնի Շահվալադյանը Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1) Կոտայքի մարզ Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս թիվ 31/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գծով 627741 (վեց հարյուր քսանյոթ հազար յոթ հարյուր քառասունմեկ) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից

540658 (հինգ հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր հիսունութ) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 87083 (ութսունյոթ հազար ութսուներեք) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի օգոստոսի 22-ին ժամը 15:00-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի հուլիսի 31-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը և 2025 թվականի հուլիսի 31-ի պատշաճ կերպով առձեռն հանձնված առաքանին) Արարատ Սամսոնի Շահվալադյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 224-րդ հոդվածի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար Օրենսգրքի 45-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններն իրականացնում են հարկ վճարողների և անշարժ գույքի հարկի հաշվառումը՝ Կառավարության սահմանած կարգով անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը (այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը), վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:

Օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի տարեկան գումարները անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և

վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 3-րդ, 4-րդ, 224-227-րդ, 236-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով՝

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝</u>

1.Արարատ Սամսոնի Շահվալադյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 627741 (վեց հարյուր քսանյոթ հազար յոթ հարյուր քառասունմեկ) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1023

ՎՐԵԺ ՎԱՐԴԱՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշման կարգավորման առարկան.

Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 228 շենքի 71 բնակարանի բնակիչ Վրեժ Վարդանի Պետրոսյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում փոխադրամիջոցի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող գույքահարկի և հողի հարկի հարկով հարկվող օբյեկտների միասնական համակարգից (vector+ ծրագիր) և փոխադրամիջոցի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFT ծրագիր) ստացված տեղեկանքների BMW 525 I մակնիշի 34 MP 151 հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենան սեփականության իրավունքով պատկանում է Վրեժ Վարդանի Պետրոսյանին և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով վերջինս չի կատարել փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1)Փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով 500089 (հինգ հարյուր հազար ութսունինը) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 348600 (երեք հարյուր քառասունութ հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ 2014-2020թթ. ապառքի գումար և 151489 (մեկ հարյուր հիսունմեկ հազար չորս հարյուր ութսունինը) ՀՀ դրամ 2014-2020թթ. ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

2)Փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով 304239 (երեք հարյուր չորս հազար երկու հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 249000 (երկու հարյուր քառասունինը հազար) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 55239 (հիսունհինգ հազար երկու հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի օգոստոսի 22-ին ժամը 15:30-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի հուլիսի 31-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը) Վրեժ Վարդանի Պետրոսյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 239-րդ հոդվածի համաձայն՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցների համար Օրենսգրքի 50-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգիրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 246-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-3-րդ կետերով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված գույքահարկի պարտավորության գումարները) իրենց պետական գրանցման (հաշվառման) վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները: Հաշվառման (գրանցման) վայրի բացակայության դեպքում ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն մասում նշված գումարները վճարում են իրենց հիմնական բնակության վայրի համայնքի բյուջե: Եթե ֆիզիկական անձի հիմնական բնակության վայրը Հայաստանի Հանրապետության տարածքից դուրս է, ապա փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն հոդվածում նշված գումարները վճարվում է փոխադրամիջոցի հիմնական գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ

Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 4-րդ, 243-րդ, 244-րդ, 247-րդ, 251-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Վրեժ Վարդանի Պետրոսյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 804328 (ութ հարյուր չորս հազար երեք հարյուր քսանութ) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1024

ՆԱՐԻՆԵ ՊԱՐԳԵՎԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշման կարգավորման առարկան.

Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 94 շենքի 6 բնակարանի բնակիչ Նարինե Պարգևի Ասատրյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում փոխադրամիջոցի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող գույքահարկի և հողի հարկի հարկով հարկվող օբյեկտների միասնական համակարգից (vector+ ծրագիր) և փոխադրամիջոցի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFT ծրագիր) ստացված տեղեկանքների LEXUS ES 350 մակնիշի 35 XD 274 հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենան սեփականության իրավունքով պատկանում է Նարինե Պարգևի Ասատրյանին և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով վերջինս չի կատարել փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1)Փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով 371340 (երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար երեք հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 279500 (երկու հարյուր յոթանասունինը հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ 2018-2020թթ. ապառքի գումար և 91840 (իննսունմեկ հազար ութ հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամ 2018-2020թթ. ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

2)Փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով 788087 (յոթ հարյուր ութսունութ հազար ութսունյոթ) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 645000 (վեց հարյուր քառասունհինգ հազար) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 143087 (մեկ հարյուր քառասուներեք հազար ութսունյոթ) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի օգոստոսի 22-ին ժամը 14:40-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի հուլիսի 31-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը) Նարինե Պարգևի Ասատրյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 239-րդ հոդվածի համաձայն՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցների համար Օրենսգրքի 50-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգիրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 246-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-3-րդ կետերով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված գույքահարկի պարտավորության գումարները) իրենց պետական գրանցման (հաշվառման) վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները: Հաշվառման (գրանցման) վայրի բացակայության դեպքում ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն մասում նշված գումարները վճարում են իրենց հիմնական բնակության վայրի համայնքի բյուջե: Եթե ֆիզիկական անձի հիմնական բնակության վայրը Հայաստանի Հանրապետության տարածքից դուրս է, ապա փոխադրամիջոցների գույքահարկի՝ սույն հոդվածում նշված գումարները վճարվում է փոխադրամիջոցի հիմնական գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ

Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 4-րդ, 243-րդ, 244-րդ, 247-րդ, 251-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Նարինե Պարգևի Ասատրյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 1159427 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր հիսունինը հազար չորս հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 1025

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մանվել Հայրապետյանի լիազորված անձ Թամար Հայրապետյանի 2025 թվականի օգոստոսի 6-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Մանվել Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2188031, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 30-ին) Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամասի Չառիթափի փողոց, 1-ին նրբանցք, 4/1:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

26 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1026

ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էդիկ Նազարյանի լիազորված անձ Տարոն Նազարյանի 2025 թվականի օգոստոսի 21-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝

1.Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 80 տան բնակիչ Էդիկ Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2578725, տրված՝ 2008 թվականի հոկտեմբերի 2-ին) Հրազդան քաղաքում գտնվող պոմպակայանին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ս. Շահումյան փողոց, 370:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1027

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 5-Ի N 916 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի օգոստոսի 5-ի «Գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 916 որոշման մեջ «07.033.096.009» թվերը փոխարինել «07.033.079.015 » թվերով:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1028

ԿԼԱՐԻԿ ՄԱՐԿՈՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշման կարգավորման առարկան.

Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Մեծարենցի փողոց 88Ա տան բնակիչ Կլարիկ Մարկոսի Խաչատրյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում անշարժ գույքի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համածյն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող անշարժ գույքի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFT ծրագիր) ստացված տեղեկանքների հիման վրա Կլարիկ Մարկոսի Խաչատրյանը Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1) Կոտայքի մարզ Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ թաղամաս և Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Նոր Գեղի-Լուսակերտ-Արգել խճուղի 8 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի հարկի գծով 1806067 (մեկ միլիոն ութ հարյուր

վեց հազար վաթսունյոթ) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 1678876 (մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունութ հազար ութ հարյուր յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 127191 (մեկ հարյուր քսանյոթ հազար մեկ հարյուր իննսունմեկ) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի օգոստոսի 22-ին ժամը 15:20-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի հուլիսի 31-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը) Կլարիկ Մարկոսի Խաչատրյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 224-րդ հոդվածի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար Օրենսգրքի 45-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններն իրականացնում են հարկ վճարողների և անշարժ գույքի հարկի հաշվառումը՝ Կառավարության սահմանած կարգով անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը (այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը), վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:

Օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի տարեկան գումարները անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և

վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 3-րդ, 4-րդ, 224-227-րդ, 236-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Կլարիկ Մարկոսի Խաչատրյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 1806067 (մեկ միլիոն ութ հարյուր վեց հազար վաթսունյոթ) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. օգոստոս 27 -ի
N 1029 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՏՈՒՑՈՂ ՕԲՅԵԿՏԻՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՄԱՌԱՅԻՆ ՍԵԶՈՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1.	«Լոկո» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ շենք 7	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23 փողոց, 42/2	49քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածք	ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) սեզոնին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպում, 10 000 դրամ՝ 1 քառակուսի մետրի համար	2025 թվականի ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) սեզոնի համար , 490 000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1029

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՏՈՒՑՈՂ ՕԲՅԵԿՏԻՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՄԱՌԱՅԻՆ ՍԵԶՈՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և «Լոկո» ՍՊԸ-ի 2025 թվականի օգոստոսի 25-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող «Լոկո» հանրային սննդի օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքում տրամադրել ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) սեզոնին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1030

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատերերի և իրավաբանական անձանց հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման, ծխախոտային արտադրատեսակների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. օգոստոսի 27 -ի
N 1030 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	«Լոկո» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Սահմանադրության հրապարակ շենք 7	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23 փողոց, 42/2	49 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածք	ծխախոտային արտադրատեսակների իրացում, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի մայիսից-հոկտեմբեր ամիսների համար, 22000
2	Ա/Ձ Լարիսա Գևորգյան	Ք. Հրազդան Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, 4/1	Ք. Հրազդան Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, 4/1	70 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում, 16000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 16000
3	Ա/Ձ Ռաֆիկ Լևոնյան	Ք. Հրազդան Ջրառատ 572	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, խաչմերուկին հարող տարածք	25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում, 5000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների համար, 10000
4	Ա/Ձ Անի Առաքելյան	Ք. Հրազդան Ռ. Միքայելյան 2	Ք. Հրազդան Շահումյան 4/5	500 և ավելի քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում, 100 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 100 000
5	Ա/Ձ Անի Առաքելյան	Ք. Հրազդան Ռ. Միքայելյան 2	Ք. Հրազդան Շահումյան 4/5	500 և ավելի քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում, 50 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 50 000
6	Ա/Ձ Շահեն Հարությունյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 226/19	Ք. Հրազդան Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների 44	180 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում, 25 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 25 000
7	Ա/Ձ Շահեն Հարությունյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 226/19	Ք. Հրազդան Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների 44	180 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում, 18 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 18000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1031

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. օգոստոսի 27-ի
N 1031 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգ անուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Միլվա Սամսոնյան	Սոլակ 4-րդ թ-ս, բն. 15	Սոլակ 4-րդ թ-ս, թիվ 15	25 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
2	Ա/Ձ Սարգիս Գրիգորյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 219/24	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 242/3	48 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
3	Ա/Ձ Սարգիս Գրիգորյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 219/24	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 242/3	48 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2025 թվականի N 1032

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատերերի և իրավաբանական անձանց հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

27 օգոստոսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ օգոստոսի 27-ի
N 1032 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգ. անուն/ կամ կազմակերպաիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի չափը, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	Ա/Ձ Միքայել Բաբայան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 20/16	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 30 շենքին հարող տարածք	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Ավտոտեխսպասարկում»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հունվարից-դեկտեմբեր ամիսների համար՝ 18000 դրամ
2	«Նորք Հոմ Ռիթեյլ» ՍՊԸ	Ք. Երևան Գրիբոյեդովի փ. 25/27	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Զ. Անդրանիկի 13	2.16 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԻԴԵԱԼ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հունվարից-օգոստոս ամիսների համար՝ 25 920դրամ
3	«Նատալի ֆարմ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Օհանովի 15/1	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, Լ. Խեչոյան 18	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 4500դրամ
4	«Տելեկոմ Արմենիա» ԲԲԸ	Ք. Երևան, Ազատության պողոտա 24/1	Ք. Հրազդան, Կենտրոն Ա-2 թ-ս	7.72 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԹԻՄ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս և օգոստոս ամիսների համար՝ 23 160 դրամ
5	«Տելեկոմ Արմենիա» ԲԲԸ	Ք. Երևան, Ազատության պողոտա 24/1	Ք. Հրազդան, Կենտրոն Ա-2 թ-ս	5.62 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «ԹԻՄ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս և օգոստոս ամիսների համար՝ 16860 դրամ
6	Ա/Ձ Գարիկ Խաչատրյան	Ք. Հրազդան, Ռ. Միքայելյան փ. 4/31	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Պուրակային 38	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Ինգո Արմենիա»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս և օգոստոս ամիսների համար՝ 6000 դրամ
7	Ա/Ձ Մարինե Գրիգորյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 241/12	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Զ. Անդրանիկի 78	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Հավամթերք»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի օգոստոս ամսվա համար՝ 3000 դրամ