



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2025 թվականի N 834

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռիտա Գևորգյանի 2025 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան փողոցի 2 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Ռիտա Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17032025-07-0147, գաղտնաբառ՝ MGI5VD7FGKMH) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Կենտրոն Ա-1 թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 41:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2025 թվականի N 835

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արմինե Խանբեկյանի լիազորված անձ Գառնիկ Խաչատրյանի 2025 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Արմինե Խանբեկյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի հուլիսի 4-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում N 2617, ժառանգական գործ N 90) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքում գտնվող հողամասին (կադաստրային համար՝ 07-001-0431-0010) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Ներսես Շնորհալու փողոց, 15:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

/ **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2025 թվականի N 836

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի Արթուր Մարտիրոսյանի 2025 թվականի թվականի հուլիսի 16-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին՝ տրամադրել տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան

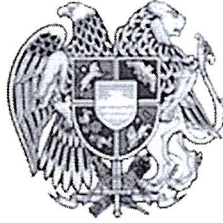


Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. հունիսի 17-ի
N 836 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչի իրական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը	Տեղական մարզի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Յ Մարտիրոսյան Արթուր	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 211/37	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 242, հ/տ 94-95 ավտոտնակ	ավտոպահեստամասերի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	տեխնիկական հեղուկների վաճառք՝ օրացույցային տարվա համար՝ 60 000	2025 թվականի օրացույցային տարվա համար, 60 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հուլիսի 2025 թվականի N 837

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արթուր Ավագյանի 2025 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան փողոցի 2 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Արթուր Ավագյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի հուլիսի 8-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում N 2651, ժառանգական գործ N 51) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս, Երևանյան փողոց, թիվ 2 շենքին հարող տարածք հասցեում գտնվող թիվ 2 հասցեում գտնվող հողամասին (կադաստրային համար՝ 07-001-0656-0033) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց, 22:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



18 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հուլիսի 2025 թվականի N 838

ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Վարուժան Գաբրիելյանի 2025 թվականի հուլիսի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Զրառատ թաղամասի թիվ 208 տան բնակիչ Վարուժան Գաբրիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1109716, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 20-ին) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Զրառատ թաղամասի թիվ 144 հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զրառատ թաղամաս, 208 հասցեով :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



18 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 839

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 5-րդ բաժնով և հիմք ընդունելով Լուսինե Ալեքսանյանի լիազորված անձ Արմեն Աղաբաբյանի 2025 թվականի հունիսի 10-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Լուսինե Սամվելի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27052025-07-0026, գաղտնաբառ՝ CVB8CBCGEQHF) հողամասում (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0878-0029) ջերմոցային տնտեսության կառուցման համար տալ նախագծման թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 840

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, 7-րդ հոդվածի 9-րդ և 15-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 15-ի N 123 որոշումը, Լուսինե Ալեքսանյանի լիազորված անձ Արմեն Աղաբաբյանի 2025 թվականի հունիսի 10-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական սահմաններում՝ Հրազդան քաղաքում գտնվող Լուսինե Սամվելի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27052025-07-0026, գաղտնաբառ՝ CVB8CBCGEQHF) գյուղատնտեսական նշանակության 17.22548 հա մակերեսով հողամասի (14.96214 հա՝ արտավայր, 1.10124 հա՝ վարելահող, 1.1621 հա՝ այլ հողատեսք) նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ ջերմոցային տնտեսություն կառուցելու նպատակով:

2. Լուսինե Սամվելի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27052025-07-0026, գաղտնաբառ՝ CVB8CBCGEQHF) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 17.22548 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հրազդան-Զովաբեր-Դիմաշեն խճուղի, 6:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 841

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 558.3քմ մակերեսով 07-001-0674-0020 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Վ.Մամիկոնյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 16:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 842

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ, 22-րդ կետերով, 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքը (Հրազդան քաղաքը, Լեռնանիստ, Զրառատ, Սոլակ և Քաղսի բնակավայրերը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի <<Կոտայք 1>> համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին>> N146-Ն որոշումով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N24062025-07-0118, գաղտնաբառ՝ 3TLTQPVPWPAB5) Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 7.65376 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել անտառայինի, գործառնական նշանակությունը արոտավայրից՝ անտառների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 843

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ, 22-րդ կետերով, 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքը (Հրազդան քաղաքը, Լեռնանիստ, Ջրառատ, Սոլակ և Քաղսի բնակավայրերը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի <<Կոտայք 1>> համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին>> N146-Ն որոշումով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N23062025-07-0206, գաղտնաբառ՝ SWPBPNIYN77H) Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 13.2935 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել անտառային, գործառնական նշանակությունը արոտավայրից՝ անտառների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 844

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 21-րդ, 22-րդ կետերով, 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքը (Հրազդան քաղաքը, Լեռնանիստ, Զրառատ, Սոլակ և Քաղսի բնակավայրերը) ներառող միկրոոեգիոնալ մակարդակի <<Կոտայք 1>> համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին>> N146-Ն որոշումով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N24062025-07-0158, գաղտնաբառ՝ SHUU8AJDDRY1), Հրազդան համայնքի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 13.75152հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել անտառայինի, գործառնական նշանակությունը արոտավայրից՝ անտառների:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 845

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. հուլիսի 21-ի
N 845 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպչական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույթաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Գրիգոր Գրիգորյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Ջրառատ 4-րդ փողոց , տուն 6	Հրազդան համայնք, գյուղ Ջրառատ 4-րդ փողոց , տուն 6	20 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
2	Ա/Ձ Գրիգոր Գրիգորյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Ջրառատ 4-րդ փողոց , տուն 6	Հրազդան համայնք, գյուղ Ջրառատ 4-րդ փողոց , տուն 6	20 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
3	Ա/Ձ Լևոն Տիգրանյան	Ք. Հրազդան Սպանդարյան 78	Ք. Հրազդան Սպանդարյան 78	87 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 16 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 16 000
4	Ա/Ձ Լևոն Տիգրանյան	Ք. Հրազդան Սպանդարյան 78	Ք. Հրազդան Սպանդարյան 78	87 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 18 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 18 000
5	Ա/Ձ Ձևկիու Հարությունյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1/26	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1/26	24 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ և չորրորդ եռամսյակների համար, 14 000
6	Ա/Ձ Ավիհա Ոսկանյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց թիվ 16	Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց թիվ 16	49 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
7	Ա/Ձ Ավիհա Ոսկանյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց թիվ 16	Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց թիվ 16	49 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք,	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000

					11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	
8	Ա/Ձ Սուսաննա Խաչատրյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 16	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 16	24 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
9	Ա/Ձ Սուսաննա Խաչատրյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 16	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 16	24 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
10	Ա/Ձ Մարինե Մարգարյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 4	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 4	96 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 16000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 16000
11	Ա/Ձ Մարինե Մարգարյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 4	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ7-րդ փողոց թիվ 4	96 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 18 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 18 000
12	Ա/Ձ Անահիտ Գյուրջյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1-ին փողոց թիվ 42/1	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1-ին փողոց թիվ 42/1	49 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
13	Ա/Ձ Անահիտ Գյուրջյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1-ին փողոց թիվ 42/1	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 1-ին փողոց թիվ 42/1	49 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
14	Ա/Ձ Նաիրա Ստեփանյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 5-րդ թ-ս, թիվ 49	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 5-րդ թ-ս, թիվ 49	48 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11000
15	Ա/Ձ Նաիրա Ստեփանյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 5-րդ թ-ս, թիվ 49	Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ 5-րդ թ-ս, թիվ 49	48 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 11000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 11 000
16	Ա/Ձ Ալվինա Պետրոսյան	Բ. Հրազդան Շահումյան 149	Բ. Հրազդան Շահումյան 149	24 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակրիլոլային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
17	Ա/Ձ Ալվինա Պետրոսյան	Բ. Հրազդան Շահումյան 149	Բ. Հրազդան Շահումյան 149	24 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք,	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000

					7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	
18	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք.Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23/56	Ք. Հրազդան թ-ս, Օգոստոսի 23/56	405 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք, 40000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40 000
19	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք.Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23/56	Ք.Հրազդան Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23/56	405 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 40 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40 000
20	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Լ. հսեղյան 18	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Լ. հսեղյան 18	495 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք, 40000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
21	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Լ. հսեղյան 18	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, Լ. հսեղյան 18	495 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք, 40000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 40000
22	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 29	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 29	198 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք, 25000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 25000
23	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 29	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 29	198 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք, 25000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 25000
24	Ս/Ձ Ավետիք Հայրապետյան	Ք. Հրազդան Մաքրավան 31Ա	Ք. Հրազդան Մաքրավան 31Ա	23 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
25	Ս/Ձ Ավետիք Հայրապետյան	Ք. Հրազդան Մաքրավան 31Ա	Ք. Հրազդան Մաքրավան 31Ա	23 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
26	Ս/Ձ Արման Արիստակեսյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 130/15	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 76/1	24 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000
27	Ս/Ձ Արման Արիստակեսյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 130/15	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս 76/1	24 քառ.մ, առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք, 7 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 846

ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12 կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը, իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպարավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Արտաքին գովազդի մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված վճարը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված վճարը (դրամ)
1	«Տիվա» ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. Լ. Խնչոյան 18	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. Լ. Խնչոյան 18	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Տիվա»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 3000 դրամ
2	«Դավա Գրուպ » ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 2. Մնդրանիկի 12	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 2. Մնդրանիկի 12	5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Նեֆթ Գրուպ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 7500 դրամ
3	Ա/Ձ Ժենիկ Մեդրակյան	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 2. Մնդրանիկի 43	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 2. Մնդրանիկի 43	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Վի Էլ Վի»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 1500 դրամ
4	Ա/Ձ Ժենիկ Մեդրակյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. Թիվ 118	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. Թիվ 118	3 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Վի Էլ Վի»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 4500 դրամ
5	Ա/Ձ Գեննադի Շամխայան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. 2. Մնդրանիկի 107/3	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս. 2. Մնդրանիկի 107/3	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Դեղատուն»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 1500 դրամ
6	Ա/Ձ Դիաննա Մուքիսյան	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 211/18	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 45/3	1 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Գեյմեյկլոյան սրահ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հունվարից-հուլիս ամիսների համար՝ 10500 դրամ
7	Ա/Ձ Եպրաքայա Միխայելյան	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան 5-րդ փողոց. 1/2	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան 5-րդ փողոց. 1/2	2 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Գարեջուր»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 3000 դրամ
8	«Բլեսա Ուվկ » ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 4/2	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս. 2. Մնդրանիկի 12	1.5 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Բլեսա»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս, օգոստոս և սեպտեմբեր ամիսների համար՝ 6750 դրամ
9	«Սմայլ սիստեմ ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Սպանդարյան 61	Ք. Հրազդան, Սպանդարյան 61	4 քառակուսի մետր գովազդային վահանակ «Սմայլ»	այլ արտաքին գովազդ՝ յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 500	2025 թվականի հուլիս ամսվա համար՝ 6000 դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 847

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերի հայտերը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպչիրավակա ն տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության ն հասցե	Շինության տեսակը, քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Անդրանիկ Սաֆարյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ	Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ Արզական անտառապետության 8-րդ քառակուսի թիվ 21	25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 5000
2	Ա/Ձ Անդրանիկ Սաֆարյան	Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ	Հրազդան համայնք, գյուղ Սուլակ Արզական անտառապետության 8-րդ քառակուսի թիվ 21	25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000
3	Ա/Ձ Եպրաքյա Մխիթարյան	Ք. Արսլյան	Ք. Հրազդան Բաղրամյան 5-րդ փողոց 1/2	24 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում, 7000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար, 7000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 848

ՓՈԽԱԴԻԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 252-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի N 920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 134 շենքի 15 բնակարանի բնակիչ Վահե Մկրտչյանի 2025 թվականի հուլիսի 17-ի N 4583 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 900125001025 հաշվեհամարին որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարված գումարից 52123 (հիսուներկու հազար հարյուր քսաներեք) դրամը հետ վերադարձնել Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 134 շենքի 15 բնակարանի բնակիչ Վահե Մկրտչյանին՝ առաջացած գերավճարի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 849

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ռոզա Ասատուրյանի 2023 թվականի օգոստոսի 28-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2024 թվականի հոկտեմբերի 10-ի թիվ 123 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2025 թվականի հուլիսի 14-ի N 2313 գրավոր առաջարկությունը և Ռոզա Ասատուրյանի կողմից տրված 2025 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 4519 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 480 հասցեում գտնվող՝ 28.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 480 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 28.9քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 15112024-07-0013, գաղտնաբառ՝ D6ESRTIDAKRH) գինը սահմանել 49 000 (քառասունինը հազար) դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 28.9քմ մակերեսով հողամասինը՝ 84 000 (ութսունչորս հազար) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի թիվ 67 տան բնակիչ Ռոզա Ասատուրյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 850

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Անուշ Գրիգորյանի 2025 թվականի հուլիսի 15-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 7 տան բնակիչ Անուշ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2578708, տրված՝ 2008 թվականի սեպտեմբերի 24-ին) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Րաֆֆու փողոց, 2-րդ նրբանցք, 7:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2025 թվականի N 851

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արտյոմ Բաղդասարյանի 2025 թվականի հուլիսի 11-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 209 շենքի թիվ 9 բնակարանի բնակիչ Արտյոմ Բաղդասարյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 20-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված գրանցամատյանում թիվ 1962, ժառանգական գործ 88 և գրանցամատյանում թիվ 1961-ով, ժառանգական գործ 87) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան Գ-1 թաղամասում գտնվող հողամասին (կադաստրային համար՝ 07.001.508.016) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց, 57:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 852

**ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ԶՈՒՆԵՑՈՂ
ՄԱՍՆԱԿՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Կառավարության 04.05.2017թ. թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի (այսուհետ՝ «Կարգ») 32-րդ կետի 19-րդ ենթակետի «Գնումների մասին» օրենքի (այսուհետ՝ «Օրենք») 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի ա) ենթակետի, նույն հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ «ԿՄՀԲ-ԷԱՃԱՊՁԲ-25/28» ծածկագրով գնման ընթացակարգի 2-րդ չափաբաժնի մասով ընտրված մասնակցից էր ճանաչվել «ՌԱՖԱՅԵԼՍ» ՍՊԸ-ն և գնահատող հանձնաժողովի կողմից «ՌԱՖԱՅԵԼՍ» ՍՊԸ-ի ներկայացված հայտում արձանագրվել են անհամապատասխանություններ հրավերի պահանջներին մասնավորապես. բացակայում էր Հավելված 1.3-ը, դիմում հայտարարությունը (Հավելված 1) հաստատված չէր էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ, ինչպես նաև 2-րդ չափաբաժնի մասով համակարգի միջոցով ներկայացված ապրանքի ամբողջական նկարագրում բացակայում էր առաջարկվող ապրանքի ֆիրմային անվանումը, ապրանքնային նշանը, մակնիշը, արտադրողի անվանումը և տեխնիկական բնութագիրը:

Առաջնորդվելով «ԿՄՀԲ-ԷԱՃԱՊՁԲ-25/28» ծածկագրով գնման ընթացակարգի հրավերի 8.11 կետով և Կարգի 41-րդ կետով՝ մասնակցին առաջարկվել էր ծանուցման պահից¹ (մեկ) աշխատանքային օրվա ընթացքում շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

Սահմանված ժամկետում մասնակցի կողմից շտկում չկատարելու հիքով 2-րդ չափաբաժնի մասով հայտը գնահատվել է անբավարար և մերժվել: Կարգի 32-րդ կետի 19-րդ ենթակետի համաձայն մասնակցի կողմից սահմանված ժամկետում հայտի գնահատման արդյունքում արձանագրված անհամապատասխանությունները չշտկելը կամ ամբողջական չշտկելը հանդիսանում է գնման գործընթացի շրջանակում ստանձնված պարտավորության խախտում:

Համաձայն ՀՀ «Գնումների մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով վերոշարադրյալը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

Ստորև բերված աղյուսակում նշված մասնակցին ներառել գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում:

Գնման ընթացակարգի				Մասնակցի				Պատվիրատուի անվանումը	Իրավական հիմք	Այլ անհրաժեշտ տեղեկատվություն
Ծածկագիրը	Հափառաժնի			Անվանումը	ՀՎՀՀ	գործունեության հասցեն	գնումների գործընթացի և մասնակցելու պայմանների ն չբավարարելու հանգամանքների առաջացման ամսաթիվը			
	համարը	անվանումը	գնման գինը /ՀՀ դրամ/					9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«ԿՄՀԲ-ԷԱՃԱՊՁԲ-25/28»	2	Դրսի SMD LED էկրան	10.000.000	«ՌԱՖԱՅԵԼՍ» ՍՊԸ	03030478	ՀՀ, ք. Հրազդան, Միկրոշրջան 59/16	18.06.2025	Հրազդանի Համայնքապետարան	«ԿՄՀԲ-ԷԱՃԱՊՁԲ-25/28» ծածկագործի հրավերի 8.11 կետ և ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ.-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի 41-րդ կետ	Առկա չէ

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 853

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Միեր Գևորգյանի 2025 թվականի հուլիսի 15-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 482 տան բնակիչ Միեր Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2188008, տրված՝ 2006 թվականի հունիսի 30-ին) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ Նոր թաղամաս, 644:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025 թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 854

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 137.5քմ մակերեսով 07-001-0517-0078 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 82/4:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 855

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 202.3քմ մակերեսով 07-001-0517-0078 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 80/6:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 856

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 361.9քմ մակերեսով (ծածկագիր՝ 07-001-0170-0010) հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հայ ֆիդայիների փողոց, 41/2:

2. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Հայ ֆիդայիների փողոց, 41/2 հասցեում գտնվող 361.9քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողերից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



22 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 857

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 99.9քմ մակերեսով (ծածկագիր՝ 07-001-0674-0020) հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Վ.Մամիկոնյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 16/1:

2. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Վ.Մամիկոնյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 16/1 հասցեում գտնվող 99.9քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատումից փոփոխել ընդհանուր օգտագործման հողերի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



22 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 858

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Զրառատ թաղամաս 157/1 հասցեում գտնվող 0.00105 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողերից փոփոխել բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 859

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 291.0քմ մակերեսով 07-001-0517-0078 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա, 84/2:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2025 թվականի N 860

ՇԵՆՔԵՐԻՑ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ԴՈՒՐՍ ԱՎՏՈՄԱՏ
ԻՆՔՆԱՍՊԱՍԱՐԿՈՂ ՍԱՐՔԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՌԵՎՏՈՒՐ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատեր Ժորա Հովհաննիսյանի 2025 թվականի հուլիսի 18-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում տրամադրել ավտոմատ ինքնասպասարկող սարքերի միջոցով առևտուր իրականացնելու թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. հուլիսի 22-ի
N 860 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ

ՇԵՆՔԵՐԻՑ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ԴՈՒՐՍ ԱՎՏՈՄԱՏ ԻՆՔՆԱՊԱՄԱՐԿՈՂ ՍԱՐՔԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՒՄԻՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպարարական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Ժողա Հովհաննիսյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 222/9	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 13-րդ փողոցի հարևանությամբ	ավտոմատ ինքնասպասարկող սարք՝ տուրքի ապարատ, 0,5 քառ.մ	բացօթյա վաճառք, 1 քառ. մ՝ 350 դրամ (1 օրվա համար)	01.07.2025թ.-30.09.2025թ. (92 օր), 16 100



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հուլիսի 2025 թվականի N 861

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Սուսաննա Պետրոսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023BRTEYX), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի հուլիսի 1-ի թիվ 42 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքին պատկանող Կենտրոն թաղամասում գտնվող 07-001-0454-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 31/11:
- Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 35 շենքի թիվ 11 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 31/11 հասցեում գտնվող 67.2քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
- Ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 67.2քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի մասնականություն:
- Սույն որոշումն ընդհանուր առմամբ ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 հուլիսի 2025թ.
ք.Հրազդան