



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հունիսի 2025 թվականի N 717

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-Ի N 460
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի ապրիլի 10-ի «Ներքին աուդիտի 2025-2027 թվականների ռազմավարական և ներքին աուդիտի 2025 թվականի տարեկան ծրագրերը վավերացնելու մասին» №460 որոշման №N° 1, 2 հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն № N° 1, 2 հավելվածների:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





**ՌԱԶՄԱՎԱՐԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐ (ՓՈՓՈԽՎԱԾ)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԵՐԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԻԴԻՏԻ**

Ծրագրի առաջին տարի՝ 2025 թվական
Ծրագրի վերջին տարի՝ 2027 թվական

I. ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

1. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի ռազմավարական ծրագիրը կազմվել է համաձայն «Ներքին աուդիտի մասին» օրենքի, ներքին աուդիտորների վարքագծի կանոնների, ներքին աուդիտի մասնագիտական գործունեության ստանդարտների, Հայաստանի Հանրապետության ներքին աուդիտի ստանդարտների կիրառման մեթոդական ցուցումների, Հայաստանի Հանրապետության հանրային հատվածի ներքին աուդիտի ձեռնարկների և ներքին աուդիտի կանոնակարգի մշակման ուղեցույցների և Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի կանոնակարգի:
2. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի ռազմավարական ծրագիրը հանդիսանում է աուդիտի երեք տարվա պլանավորման փաստաթուղթ:
3. Այն հանդիսանում է Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի գործունեության և զարգացման հիմնական փաստաթուղթը, որում նկարագրվում է աուդիտի նպատակներին արդյունավետ կերպով հասնելու համար ընտրված աուդիտի միջոցները:
4. Ռազմավարական ծրագիրը ղեկավարվում է Հրազդանի համայնքապետարանի երկարաժամկետ նպատակներով և ներքին աուդիտի ոլորտում սահմանված ռազմավարական զարգացման խնդիրներով: Ռազմավարական այս ծրագրի հիման վրա մշակվել է ներքին աուդիտի տարեկան ծրագիրը:
5. Ռազմավարական ծրագիրը և դրա փոփոխությունների նախագծերը քննարկվում են Հրազդան համայնքի ղեկավարի հետ:
6. Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողի կողմից հաստատված ռազմավարական ծրագիրը և դրա փոփոխությունները վավերացվում է Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից և ենթակա է վերանայման առնվազն տարեկան մեկ անգամ: Ռազմավարական ծրագիրը հաստատվելուց հետո ներկայացվում է Լիազոր մարմնին՝ ի գիտություն:

II. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԻԴԻՏԻ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

7. Ներքին աուդիտը անկախ, օբյեկտիվ հավաստիացման և խորհրդատվական գործառույթ է, որն ուղղված է Հրազդանի համայնքապետարանի գործունեության արդյունքի մեծացմանը և բարելավմանը: Այն աջակցում է Հրազդանի համայնքապետարանին հասնել իր նպատակներին՝ ռիսկերի կառավարման, հսկողության ու կառավարչական գործընթացների համակարգված և կանոնակարգված գնահատման ու բարելավման միջոցով:
8. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողի առաքելությունն ու խնդիրներն են.
 - 1) օժանդակել Հրազդանի համայնքապետարանին լինել հաշվետու ողջ հանրության առջև՝ գնահատելով վերջիններիս կողմից օրենքներով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջների կատարումը և իրականացված գործառույթների օգտավետությունը և արդյունավետությունը,
 - 2) օժանդակել Հրազդան համայնքի ղեկավարին՝ համայնքապետարանում առկա ռիսկերը բացահայտելու և գնահատելու գործում,
 - 3) տրամադրել վերահսկող մարմիններին Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված ֆինանսական գործունեության և այլ կատարողականի վերաբերյալ հաշվետվությունների արժանահավատության և հավաստիության վերաբերյալ օբյեկտիվ կարծիք,

- 4) օժանդակել Հրազդան համայնքի ղեկավարին հասնելու իր առջև դրված նպատակներին՝ բարելավելով համայնքի համակարգերը և ծառայությունները,
- 5) իր ներկայությամբ նվազեցնել խարդախության, վաւորումների և այլ չարաշահման դեպքերի տեղի ունենալու հավանականությունը,
- 6) ապահովել աշխատակիցների վարքագծի համապատասխանությունը սահմանված վարքագծի կանոններին:

III. ՈԱԶՄԱՎԱՐԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

9. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի ռազմավարական ծրագիրը կազմվել է՝ հիմք ընդունելով աուդիտի ենթակա միավորների կողմից ներկայացված ռիսկերի գնահատումները, բացահայտված խնդիրները, ներկայացված առաջարկությունները և փոփոխությունները:

IV. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԻԴԻՏԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ ՀԵՏԱԳԱ ԶԱՐԳԱՅՈՒՄԸ

10. Ներքին աուդիտի գործունեությունը կազմակերպվում է «Ներքին աուդիտի մասին» օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2012 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 143-Ն և 2011 թվականի օգոստոսի 11-ի թիվ 1233-Ն հրամաններով սահմանված կարգով և մեթոդաբանությամբ: Հրազդանի համայնքապետարանում ներքին աուդիտի աշխատանքներն իրականացվում են հրավիրված անձի կողմից:

11. Ներքին աուդիտի հետագա զարգացման համար իրականացվում է «Ներքին աուդիտի մասին» օրենքի, ներքին աուդիտի մեթոդաբանության, ներքին աուդիտի ստանդարտների և ներքին աուդիտորների վարքագծի կանոնների պահանջների կատարում: Նախատեսվում է յուրաքանչյուր տարի ներքին աուդիտորների մասնակցությունը լիազոր մարմնի կողմից կազմակերպվող շարունակական մասնագիտական վերապատրաստման դասընթացներին:

h/h	Միավոր	Ժամկետ (մարդ/օր)	Աուդիտի տեսակ	Ռիսկի խումբ*
2025 թվական				
1.	Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
2.	Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
3.	Եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
4.	Տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
5.	Կոմունալ տնտեսության, համատիրությունների աշխատանքների համակարգման և տրանսպորտի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
6.	Գնումների և զարգացման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
7.	«Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն և սանմաքրում» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
8.	«Վարչական շենքի սպասարկման և պահպանման հիմնարկ» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
9.	«Մաքուր Հրազդան» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
10.	«Հուղարկավորությունների կազմակերպման, գերեզմանների պահպանման և շահագործման» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
11.	«Հրազդանքաղույս» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
12.	«Հրազդանի երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
13.	«Հրազդանի դրամատիկական թատրոն-մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր

14.	«Հրազդանի թիվ 12 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
15.	«Հրազդանի թիվ 15 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	Բարձր
2026 թվական				
1.	Բյուջեի կատարման գործընթաց	30	Համակարգի գնահատման	
2.	Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
3.	Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
4.	Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
5.	Եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
6.	Տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
7.	Կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության և սոցիալական աջակցության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
8.	Կոմունալ տնտեսության, համատիրությունների աշխատանքների համակարգման և տրանսպորտի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
9.	Իրավաբանական բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
10.	Քառուղարության և անձնակազմի կառավարման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
11.	Գնումների և զարգացման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
12.	«Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն և սանմաքրում» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
13.	«Հրազդանի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
14.	«Հրազդանի Արտակ Ռաֆայելյանի անվան մանկապատանեկան մարզադպրոց» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
15.	«Հրազդանի Վահե Զաքարյանի անվան երիտասարդական մարզամշակութային ուսումնական կենտրոն» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
16.	«Վարչական շենքի սպասարկման և պահպանման հիմնարկ» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
17.	«Մաքուր Հրազդան» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
18.	«Հուղարկավորությունների կազմակերպման, գերեզմանների պահպանման և շահագործման» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
19.	«Հրազդանքաղույս» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
20.	«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
21.	«Հրազդանի Առնո Բաբաջանյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
22.	«Հրազդանի Կոստան Զարյանի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
23.	«Հրազդանի Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
24.	«Հրազդանի դրամատիկական թատրոն-մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
25.	«Հրազդանի համայնքային գրադարան» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
26.	«Հրազդանի թիվ 2 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
27.	«Հրազդանի թիվ 4 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
28.	«Հրազդանի թիվ 5 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	

29.	«Հրազդանի թիվ 6 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
30.	«Հրազդանի թիվ 7 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
31.	«Հրազդանի թիվ 8 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
32.	«Հրազդանի թիվ 9 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
33.	«Հրազդանի թիվ 11 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
34.	«Հրազդանի թիվ 12 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
35.	«Հրազդանի թիվ 13 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
36.	«Հրազդանի թիվ 15 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
37.	«Հրազդանի թիվ 16 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
38.	«Քաղսիի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
39.	«Սոլակի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
40.	«Լեռնանիստի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
2027 թվական				
1.	Բյուջեի կատարման գործընթաց	30	Համակարգի գնահատման	
2.	Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
3.	Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
4.	Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
5.	Եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
6.	Տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
7.	Կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության և սոցիալական աջակցության բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
8.	Կոմունալ տնտեսության, համատիրությունների աշխատանքների համակարգման և տրանսպորտի բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
9.	Իրավաբանական բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
10.	Քառուղարության և անձնակազմի կառավարման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
11.	Գնումների և զարգացման բաժին	30	Համակարգի գնահատման	
12.	«Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն և սանմաքրում» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
13.	«Հրազդանի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
14.	«Հրազդանի Արտակ Ռաֆայելյանի անվան մանկապատանեկան մարզադպրոց» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
15.	«Հրազդանի Վահե Զաքարյանի անվան երիտասարդական մարզամշակութային ուսումնական կենտրոն» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
16.	«Վարչական շենքի սպասարկման և պահպանման հիմնարկ» ԲՀ	30	Համակարգի գնահատման	
17.	«Մաքուր Հրազդան» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
18.	«Հուլարկավորությունների կազմակերպման, գերեզմանների պահպանման և շահագործման» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
19.	«Հրազդանքաղույս» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
20.	«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
21.	«Հրազդանի Առնո Բաբաջանյանի անվան	30	Համակարգի գնահատման	

	Երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ			
22.	«Հրազդանի Կոստան Զարյանի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
23.	«Հրազդանի Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
24.	«Հրազդանի դրամատիկական թատրոն-մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
25.	«Հրազդանի համայնքային գրադարան» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
26.	«Հրազդանի թիվ 2 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
27.	«Հրազդանի թիվ 4 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
28.	«Հրազդանի թիվ 5 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
29.	«Հրազդանի թիվ 6 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
30.	«Հրազդանի թիվ 7 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
31.	«Հրազդանի թիվ 8 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
32.	«Հրազդանի թիվ 9 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
33.	«Հրազդանի թիվ 11 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
34.	«Հրազդանի թիվ 12 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
35.	«Հրազդանի թիվ 13 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
36.	«Հրազդանի թիվ 15 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
37.	«Հրազդանի թիվ 16 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
38.	«Քաղսիի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
39.	«Սոլակի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	
40.	«Լեոնանիստի ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	30	Համակարգի գնահատման	

- ՆԱ ենթակա միավորների դիսկի խումբը որոշվում է յուրաքանչյուր տարվա համար

«ՓԵՐՖԵԹ ԱՌԻԴԻՏ» ՍՊԸ-ի տնօրեն



[Handwritten signature]

Ա. Բաբայան



**ՏԱՐԵԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐ (ՓՈՓՈԽՎԱԾ)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԴԴՑԻ**

Տարի՝ 2025 թվական

I. ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

1. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի տարեկան ծրագիրը կազմվել է համաձայն «Ներքին աուդիտի մասին» օրենքի, ներքին աուդիտորների վարքագծի կանոնների, ներքին աուդիտի մասնագիտական գործունեության ստանդարտների, Հայաստանի Հանրապետության ներքին աուդիտի ստանդարտների կիրառման մեթոդական ցուցումների, Հայաստանի Հանրապետության հանրային հատվածի ներքին աուդիտի ձեռնարկների և ներքին աուդիտի կանոնակարգի մշակման ուղեցույցների:

2. 2025 թվականի տարեկան ծրագիրը կազմվել է Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի 2025-2027 թվականների ռազմավարական ծրագրի հիման վրա: Ի տարբերություն ներքին աուդիտի ռազմավարական ծրագրի, որը սահմանում է հաջորդ երեք տարիների ընթացքում ընդգրկվելիք աշխատանքները, աուդիտի տարեկան ծրագիրը տրամադրում է տեղեկատվություն ներքին աուդիտի առաջադրանքների բնույթի վերաբերյալ, որոնք ակնկալվում են իրականացնել 2025 թվականի ընթացքում:

3. Տարեկան ծրագիրը սահմանում է 2025 թվականի ընթացքում Հրազդանի համայնքապետարանում իրականացվող ներքին աուդիտի առաջադրանքների անցկացման նպատակները և աշխատանքի շրջանակները, ինչպես նաև ժամանակացույցը՝ ըստ առանձին առաջադրանքների:

II. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԴԴՑՈՐԻ ԴԵՐԸ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

4. Ներքին աուդիտի 2025 թվականի տարեկան ծրագիրը նախատեսվում է իրականացնել հրավիրված անձի և անհրաժեշտության դեպքում ներգրավված փորձագետների միջոցով: Ներքին աուդիտորն ապահովում է տարեկան ծրագրի իրականացումը մասնագիտական գործունեության ստանդարտներին համապատասխան:

III. ՏԱՐԵԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄԸ

5. Աուդիտի ռազմավարական ծրագրի իրականացման նպատակով ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը մշակում և Հրազդանի համայնքի ղեկավարի քննարկմանն է ներկայացնում 2025 թվականի Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտի տարեկան ծրագիրը: Դիտողությունների և առաջարկությունների հիման վրա լրամշակված տարեկան ծրագիրը և դրա փոփոխությունները հաստատվում են ներքին աուդիտորի պարտականությունները կատարողի կողմից և վավերացվում Հրազդանի համայնքի ղեկավարի կողմից:

IV. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԴԴՑՈՐԻ ՀԵՏ ՓՈԽՎԱՊԱԿՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ

6. Հրազդանի համայնքապետարանի ներքին աուդիտորի՝ պարտականությունները կատարողի հետ փոխկապակցված գործունեության տեսակներն են՝

- 1) շարունակական մասնագիտական վերապատրաստումը,
- 2) ներքին աուդիտի վերաբերյալ սեմինարների վարումը և դրանց մասնակցությունը:

V. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԴԴՑԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

7. Հրազդանի համայնքապետարանում ներքին աուդիտի աշխատանքներն իրականացվում են ներքին աուդիտի ծառայությունների արտապատվիրակման միջոցով, որը կարող է իրականացնել հրավիրված անձը, որը ընդգրկված է ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հրապարակված ներքին աուդիտորների՝ որակավորված անհատների և կազմակերպությունների, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետությունում ընդունելի՝ միջազգայնորեն ճանաչված աուդիտորի որակավորում ունեցող անձանց ցանկում:

2025 թվականի աուդիտի տարեկան ծրագրով մեկ աուդիտորի համար մարդ-օրերի քանակը կազմում է 150 օր, որի համար Ներքին աուդիտի ծառայություններ մատուցողի կողմից կատարվել է աշխատանքային ռեսուրսների հաշվարկ, որը ներկայացված է ստորև: Ներքին աուդիտի աշխատանքները պետք է իրականացվեն երեք աուդիտորների միջոցով:

Տարեկան միջին հասանելի ռեսուրսների հաշվարկը

Հ/Հ	Նկարագրություն	Մարդ/օրերի քանակ
1.	Հասանելի առավելագույն ժամանակահատված (սկսած 20.05.2025թ.)	$225 * 3 = 675$
2.	Տոնական և ոչ աշխատանքային օրեր	$47 * 3 = 141$
3.	Հիվանդություն	$6 * 3 = 18$
4.	Ներքին աուդիտորների շարունակական մասնագիտական վերապատրաստում	$6 * 3 = 18$
5.	Չնախատեսված դեպքեր	$16 * 3 = 48$
6.	Տարեկան հասանելի ռեսուրսներ	$150 * 3 = 450$

VI. ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

8. Ներքին աուդիտի գործունեության արդյունքներն ամփոփվում են տարբեր տեսակի հաշվետվություններում: Կարևոր է, որ հաշվետվությունները լինեն արդյունավետ՝ Հրազդանի համայնքապետարանի գործունեության բարելավմանը նպաստելու և Հրազդան համայնքի համար հավելյալ արժեք ստեղծելու նպատակով:

9. Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը պետք է Հրազդան համայնքի ղեկավարին և ներքին աուդիտի կոմիտեին ներկայացնի տարեկան հաշվետվություններ, որոնք ամփոփում են տարվա ընթացքում կատարած ներքին աուդիտի գործունեությունը:

10. Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը պետք է Հրազդան համայնքի ղեկավարին ներկայացնի առաջադրանքի հաշվետվություններ, որոնք լինում են միջանկյալ, նախնական և վերջնական:

11. Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը ներքին աուդիտի կանոնակարգի հաստատումից կամ փոփոխության ուժի մեջ մտնելուց հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է Լիազոր մարմին ներկայացնի հաշվետվություն՝ Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2012 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 143-Ն հրամանով հաստատված 9-րդ հավելվածում ներկայացված 2-րդ ձևով:

12. Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը պետք է տարեկան մեկ անգամ մինչև հաջորդ տարվա մարտի 1-ը ներկայացնի հաշվետվություն Լիազոր մարմնին ներքին աուդիտորների պաշտոնի նշանակման, փոփոխության, որակավորումների և վերապատրաստումների, ինչպես նաև ներքին գնահատումների վերաբերյալ՝ Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2012 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 143-Ն հրամանով հաստատված 9-րդ հավելվածում ներկայացված 3-րդ ձևով:

13. Ներքին աուդիտի տարեկան ամփոփ հաշվետվության բաղկացուցիչ մաս են կազմում նաև Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2012 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 143-Ն հրամանով հաստատված 10-րդ հավելվածում ներկայացված աղյուսակները: Ներքին աուդիտորի պարտականություններ կատարողը պետք է գործունեության տարեկան հաշվետվության ամփոփագիրը և եզրակացությունները աղյուսակների հետ մեկտեղ մինչև հաջորդ տարվա մարտի 1-ը ներկայացնի Լիազոր մարմնին, որոնք կազմում են «Ներքին աուդիտի մասին» օրենքով սահմանված ներքին աուդիտի տարեկան ամփոփ հաշվետվությունը:

VII. ԸՆՏՐՎԱԾ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ

Հ/Հ	Առդիտի միավորը	Առդիտի տեսակը	Առդիտի նպատակը	Առդիտի իրականացման ժամանակահատվածը	Անհրաժեշտ մարդ/օրերի քանակը
1.	Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
2.	Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
3.	Եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
4.	Տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
5.	Կոմունալ տնտեսության, համատիրությունների աշխատանքների համակարգման և տրանսպորտի բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
6.	Գնումների և զարգացման բաժին	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև բաժնի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
7.	«Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն և սանմաքրում» ԲՀ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև Բյուջետային Հմինարկի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
8.	«Վարչական շենքի սպասարկման և պահպանման հիմնարկ» ԲՀ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև Բյուջետային Հմինարկի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30

9.	«Մաքուր Հրազդան» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
10	«Հուլարկավորությունների կազմակերպման, գերեզմանների պահպանման և շահագործման» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
11.	«Հրազդանի Երվանդ» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
12	«Հրազդանի Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
13	«Հրազդանի դրամատիկական թատրոն-մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
14	«Հրազդանի թիվ 12 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30
15	«Հրազդանի թիվ 15 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ	Համակարգի գնահատման աուդիտ	ՀՀ օրենքին, այլ օրենքներին, այլ իրավական ակտերին, ինչպես նաև ՀՈԱԿ-ի գործունեությանն առնչվող այլ պայմաններին (պայմանագրերին, գերատեսչական նորմատիվ ակտերին և այլնին) համապատասխանության ուսումնասիրություն, ներքին հսկողական համակարգերի ուսումնասիրություն	2024 թվական, 2025 թվականը մինչև առաջադրանքի ավարատը	30

«ՓԵՐՖԵԿՏ ԱՌԻԴԻՏ» ՍՊԸ-ի տնօրեն



Ա. Բաբայան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հունիսի 2025 թվականի N 718

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. հունիսի 12 -ի
N 718 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՔՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպիչի անուն	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառակուսի մետր	Տնօրենի անունը, ազգանունը և պաշտոնը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Աղասարյան Արշակ	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, տուն 4/1	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 1	78 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 16000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 16000
2	Ա/Ձ Աղասարյան Արշակ	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, տուն 4/1	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 1	78 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 18000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 18000
3	Ա/Ձ Մարտիրոսյան Գրո	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 25/6	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 25նք 57, 1-ին հարկ	98 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք, 16000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 16000
4	Ա/Ձ Մարտիրոսյան Գրո	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 25/6	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 25նք 57, 1-ին հարկ	98 քառ.մ. առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք, 18000 դրամ (եռամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար, 18000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հունիսի 2025 թվականի N 719

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող հանրային սննդի օբյեկտներին՝ տրամադրել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման և հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՑՈՒՑԱԿ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպությունը և տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը, քառակուսի մետր	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մոտավոր գումարի չափը (դրամ)
2	Ա/Ձ Գևորգյան Լարիսա	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս, 5-րդ փողոց, թիվ 4	70 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում 16000 դրամ (ետամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ ետամսյակի համար, 16 000
3	Ա/Ձ Մուհամմադ Ռաֆաաթ Իբրահիմ Մուսա	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի 187/5	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի 187/5	25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5 000 դրամ (ետամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ ետամսյակի համար, 5 000
5	Ա/Ձ Մուհամմադ Ռաֆաաթ Իբրահիմ Մուսա	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի 187/5	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի 187/5	25 քառ.մ, հանրային սննդի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում 5000 դրամ (ետամսյակի համար)	2025 թվականի երկրորդ ետամսյակի համար, 5 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 հունիսի 2025 թվականի N 720

**ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱԿԹԱՅԻՆ ԿԱՄ ԱԾԽԱԶՐԱԾՆԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Եգորյանի 2025 թվականի հունիսի 11-ի հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտին՝ տրամադրել հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվություն՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025 թ. հունիսի 12 -ի
N 720 որոշման



ՑՈՒՑԱԿ

ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱԿԹԱՅԻՆ ԿԱՄ ԱՄԽԱՋՐԱԾՄԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՅՈՒՄԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անունը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1	Ա/Ձ Գոհար Եգորյան	Ք. Հրազդան, Չարենցի 13	Ք. Հրազդան, Կենտրոն Ա-8 թ-ս, Ձ. Անդրանիկի պողոտա	Լցակայան՝ հիմնական շինություն	հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի կաճառք, 200 000 դրամ (օրացույցային տարվա համար)	2025 թվականի օրացույցային տարվա համար, 200 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունիսի 2025 թվականի N 721

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ԽՐԱԽՈՒՍԱՆՔ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 10-ի N 106 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի «Հրազդան համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 220-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 8.1.1.52 ծրագրի «Կրթական, մշակութային և սպորտային նպաստներ բյուջեից» 4727 հոդվածով նախատեսված ծախսերից տրամադրել 150000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար) դրամ Արման Գրիգորյանին՝ «շոտոկան» կարատեի հանրապետական և միջազգային մրցույթներին լավագույնս մասնակցելու և 50000 (հիսուն հազար) դրամ Գուրգեն Բեգլարյանին՝ Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության կողմից երաշխավորված ուսումնական ձեռնարկը հրատարակելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

16 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունիսի 2025 թվականի N 722

ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ
ԾԱԽՍԸ ՄԱՍՆԱԿԻ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 10-ի N 105 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի «Հրազդան համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 220-Ն որոշմամբ հաստատված բյուջեի հավելվածում «Հանգստի և սպորտային ծառայություններ» 8.1.1.52 ծրագրի «Կրթական, մշակութային և սպորտային նպաստներ բյուջեից» 4727 հոդվածով նախատեսված ծախսերից 100 000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումար տրամադրել «Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության սան Ալեք Կարենի Սահակյանին՝ Ավստրիայի Վիեննա քաղաքում 2025 թվականի հունիսի 22-ին կայանալիք Բեթհովենի անվան երաժշտական մրցույթի եզրափակիչ փուլին մասնակցելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

16 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունիսի 2025 թվականի N 723

**ՕՖԵԼՅԱ ՀՈՎԱԿԻՄԻ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆԻՑ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Որոշման կարգավորման առարկան.

Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 63 շենքի 3 բնակարանի բնակիչ Օֆելյա Հովակիմի Մարկոսյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հրազդան համայնքի բյուջեի հանդեպ հարկային պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում անշարժ գույքի հարկի գոյացած գույքահարկի, ինչպես նաև հաշվարկված տույժի գումարների գանձումն օրենքով սահմանված կարգով ապահովելու նպատակով: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված ՀՀ-ում գործածվող գույքահարկի և հողի հարկի հարկով հարկվող օբյեկտների միասնական համակարգից (vector+ ծրագիր) և անշարժ գույքի հարկի հաշվառման համակարգից (VXSOFТ ծրագիր) ստացված տեղեկանքների հիման վրա Օֆելյա Հովակիմի Մարկոսյանը Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝ 1) Կոտայքի մարզ Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 34 հասցեում գտնվող հողի և գույքի համար հողի հարկի և գույքահարկի գծով 240988 (երկու հարյուր քառասուն հազար ինը հարյուր ութսունութ) ՀՀ դրամ հարկային

պարտավորություն, որից 169936 (հարյուր վաթսուհինը հազար ինը հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ 2009-2020թթ. ապառքի գումար և 71052 (յոթանասունմեկ հազար հիսուներկու) ՀՀ դրամ 2009-2020թթ. ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար:

2) Կոտայքի մարզ Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 34 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գծով 15339 (տասնհինգ հազար երեք հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ հարկային պարտավորություն, որից 11872 (տասնմեկ հազար ութ հարյուր յոթանասուներկու) ՀՀ դրամ 2021-2025 թվականների ապառքի գումար և 3467 (երեք հազար չորս հարյուր վաթսույոթ) ՀՀ դրամ 2021-2024 թվականների ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի մայիսի 30-ին ժամը 14:50-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է (հիմք՝ 2025 թվականի մայիսի 7-ի azdarar.am էլեկտրոնային հայտարարությունների պաշտոնական կայքում տեղադրված հայտարարությունը և 2025 թվականի մայիսի 7-ի առաքանի N ALO127785959AM) Օֆեյլա Հովակիմի Մարկոսյանը: Վարչական վարույթի լսումներին ներկայացել է Օֆեյլա Մարկոսյանի լիազորված անձ Սերգո Մարկոսյանը:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 224-րդ հոդվածի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար Օրենսգրքի 45-րդ գլխով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններն իրականացնում են հարկ վճարողների և անշարժ գույքի հարկի հաշվառումը՝ Կառավարության սահմանած կարգով անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը (այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը), վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:

Օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի տարեկան գումարները անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի 397-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկային իրավախախտում է համարվում հարկ վճարողի կամ հարկային գործակալի հակաիրավական այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար Օրենսգրքով և (կամ) վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված է հարկային պատասխանատվություն:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին

մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հարկային օրենսգրքի 3-րդ, 4-րդ, 224-227-րդ, 236-րդ, 397-րդ, 400-401-րդ հոդվածներով և 447-րդ հոդվածի 1.1-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օֆեյյա Հովակիմի Մարկոսյանից հօգուտ Հրազդան համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 256327 (երկու հարյուր հիսունվեց հազար երեք հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամ չվճարված հարկային պարտավորությունների գումար:

2. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

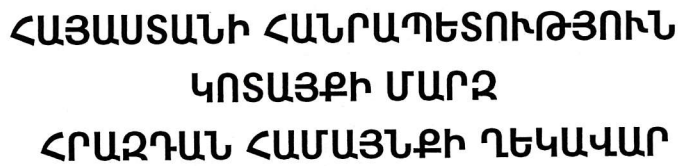
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում՝ հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



16 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



Գնման ընթացակարգի				Մասնակցի				Պատվիրա տուի անվանումը	Իրավական հիմք	Այլ անհրաժեշտ տեղեկատվություն
Ծածկագիրը	չափաբաժնի			Անվանումը	ՀՎՀՀ	գործունեության հասցեն	գնումներ գործընթացին մասնակցելու պայմաններին չբավարարելու հանգամանքները			
	համարը	անվանումը	գնման գինը /ՀՀ դրամ/							

							նքների առաջաց ման ամսաթիվ ը			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«ԿՄՀՔ - ԳՀԱՊ ՁԲ- 25/16»	2	Գրասեղան ղեկավարի N.1	300.000	«ՎԻ ԷՍ ՏԻ ՍՔԱՅ» ՍՊԸ	08430756	ՀՀ, Գեղարք ունիք, Աստղած որ 24փող., տ.1	29.04. 2025թ.	Հրազդանի Համայնքա պետարան	«Գնումների մասի» ՀՀ օրենքի 36- րդ հոդվածի 3- րդ մաս	Առկա չէ
	3	Գրասեղան ղեկավարի N.2	460.000							
	8	Պահարան	420.000							
	14	Պահարան մեծ ապակե դռներով բաց դարակով	530.000							
	18	Բազկաթոռ փափուկ ցածր մեջքով	170.000							
	19	Բազկաթոռ փափուկ բարձր մեջքով	220.000							
	20	Բազմոց 240- սմ /Կտորե/	210.000							
	21	Բազմոց 1 բազկաթոռով	360.000							
	32	Գրասեղան	120.000							
	33	Գրասենյակայ ին պահարան	210.000							

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



16 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունիսի 2025 թվականի N 725

ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՅ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ՈՐՈՇԱԿԻ ՎԱՅՐՈՒՄ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 192-Ն որոշումը և անհատ ձեռնարկատերերի հայտերը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի վարչական տարածքում գործող առևտրի օբյեկտներին տրամադրել թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

16 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2025թ. հունիսի 16 -ի
N 725 որոշման



ՓՈՒՑԱԿ
ԹԱՆԿԱՐԺԷ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՈՐՈՇԱԿԻ ՎԱՅՐՈՒՄ ՄԱՍԻՆ ԱՌԱՐԿՈՒՄ ԿԱՐԳԵՐՈՒՄ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴԻՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անունը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Շինության տեսակը	Տեղական տուրքի տեսակը, սահմանված դրույթաչափը (դրամ)	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը, մուծված գումարի չափը (դրամ)
1.	Ա/Ձ Գարիկ Գևորգյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 123/12	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 2. Անդրանիկի պողոտա 144	Առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում առք ու վաճառք (օրացույցային տարվա համար 50000)	2025 թվականի օրացույցային տարվա համար համար, 50 000
2.	Ա/Ձ Թևոս Ասատրյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 215/6	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 122	Առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում առք ու վաճառք (օրացույցային տարվա համար 50000)	2025 թվականի օրացույցային տարվա համար համար, 50 000
3.	Ա/Ձ Միքայել Մուսախյան	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 218/27	Ք. Հրազդան Միկրոշրջան թ-ս, 10-րդ դպրոցին հարող տարածք	Առևտրի օբյեկտ՝ հիմնական շինություն	թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում առք ու վաճառք (օրացույցային տարվա համար 50000)	2025 թվականի օրացույցային տարվա համար համար, 50 000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունիսի 2025 թվականի N 726

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 21112024-07-0097, գաղտնաբառ՝ IBGAYBE9CF1Z) Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս 519/1 հասցեում գտնվող հողամասի 0.02543 հա մակերեսով առանձնացվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, 519/1, իսկ 0.02576 հա մակերեսով մասին՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, 519/2:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



17 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունիսի 2025 թվականի N 727

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Միեր Պողոսյանի 2025 թվականի հունիսի 2-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 8-րդ փողոցի թիվ 18 տան բնակիչ Միեր Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 14062019-07-0070, գաղտնաբառ՝ ESCEDB8AMBUR) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց 77 հասցեում գտնվող հողամասի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, 1-ին փողոց, 61/7 հասցեով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունիսի 2025 թվականի N 728

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 8-րդ բաժինների պահանջներով և հիմք ընդունելով Գևորգ Գրիգորյանի 2025 թվականի հունիսի 2-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 4-րդ փողոցի 2-րդ փակուղի թիվ 3 տան բնակիչ Գևորգ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27102023-07-0082, գաղտնաբառ՝ SMTSQ53CYMXJ) Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի 1-ին փողոց 75/3 հասցեում գտնվող հողամասի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, 1-ին փողոց, 61/5 հասցեով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունիսի 2025 թվականի N 729

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով 2024 թվականի օգոստոսի 28-ին «ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, «Գեոդեզիայի և չափագրումների մասնագիտացված կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինությունների հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023ZDCKPG) և Սարգիս Սամսոնյանի 2024 թվականի սեպտեմբերի 6-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Սուլակ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 59/1 տան բնակիչ Սարգիս Գառնիկի Սամսոնյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Սուլակ 2-րդ թաղամաս թիվ 59/1 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 02102014-07-0056) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 108.52քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուններկու հազար) դրամ, 9.73քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 12 000 (տասներկու հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504 գանձապետական հաշվին:

2. Կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու

կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



17 հունիսի 2025թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունիսի 2025 թվականի N 730

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Նորիկ Պողոսյանի լիազորված անձ Ռազմիկ Բադալյանի 2024 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023HBXHPM), Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2025 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 30 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0174-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Գործարանային փողոց 13:

2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Զրառատ թաղամասի թիվ 477/1 տան բնակիչ Նորիկ Պողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 13 հասցեում գտնվող 50.59քմ արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը ճանաչել օրինական:

3. Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված 50.5քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունիսի 2025 թվականի N 731

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով և 64-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ և 60-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29 N 698-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ 0.13348 հա հողամասը ընդգրկված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հիմք ընդունելով 07-001-0660-0002 ծածկագրի հողամասի սեփականատեր Կարեն Հովհաննիսյանի 2025 թվականի հունիսի 11-ի դիմումը և ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից կազմված շինություններով պարփակված 0.13348 հա հողամասի հատակագիծը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սահմանել՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Շինարարների փողոց թիվ 10 տան բնակիչ Կարեն Հովհաննիսյանին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27042021-07-0021, գաղտնաբառ՝ WDCMZYJUKV5) Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Սպանդարյան փողոց 8 հասցեում գտնվող հողամասի մակերեսը 0.13348 հա:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Հողամասի սահմանների ճշտման արդյունքում Հրազդան քաղաքի Սպանդարյան փողոց 8 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27042021-07-0021, գաղտնաբառ՝ WDCMZYJUKV5) 0.126 հա գրանցման վկայական N 27042021-07-0021, գաղտնաբառ՝ WDCMZYJUKV5) 0.126 հա մակերեսով հողամասից ավել 0.00748 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Կարեն Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը և 333 000 (երեք հարյուր երեսուներեք հազար) դրամ կադաստրային արժեքը վճարել 900125001140 գանձապետական հաշիվին:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

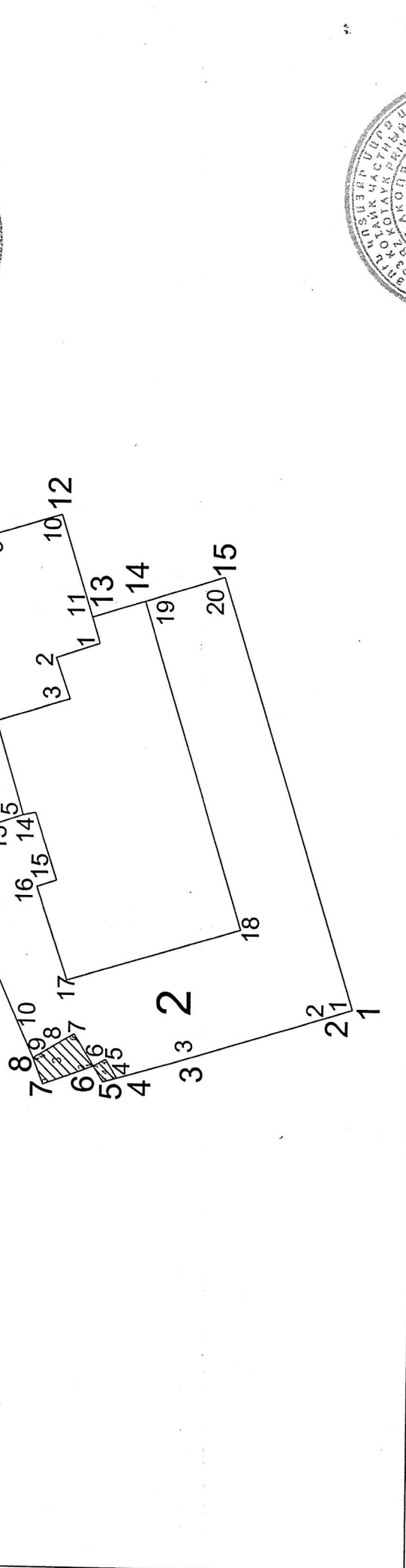
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 հունիսի 2025թ.
ք. Հրազդան



Մեխականադր	Հաստատում եմ	2025 թ.
Կարեն Վաչագանի Հովհաննիսյան	Համայնքի ղեկավար	11.06.2025 թ.
	Կ.Տ.	
	Սակ Արմինի Միքայելյան	
	Կնո՛ւմ: անգանդի/հարսանու՛մ	



Մակերես հա	0.13348	Հողամասի	Գծային չափերը (մ)
Ծածկագիր	07 - 001 - 0660 - 0002	Կտորինատներ	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	X	Y
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցակառուցում		
Հրապարակում			
Հողամասում գծապատկերված թիվ 3 և 4 ինքնական շինությունները ենթակա են ապամոնտաժման:			
Մասնադրված: 500			
Որակավորում ունեցող անձ			
Որակավորման վկայականի համարը			
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			
ՀԿԴԴ			
Ստորագրություն			
Հաշվադրության ամսաթիվ			
Հաշվադրության ամսաթիվ			
Կազմման			
10.06.2025 թ.			
Կ.Տ.			