



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 314

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԿԱԹՍԱՅԱՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մանվել Իշխանի Ռաֆայելյանի 2023 թվականի ապրիլի 4-ի դիմումը, «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2023 թվականի փետրվարի 10-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված սեղանամատյան թիվ 419 ժառանգական գործ թիվ 23, 1984 թվականի դեկտեմբերի 28-ի Հայկական ՍՍՀ Բնակարանային-կոմունալ տնտեսության մինիստրության բնակարանային տնտեսության գլխավոր վարչության Հանրապետական տեխնիկական գույքագրման բյուրոյի կողմից անհատական բնակելի տան տեխնիկական պասպորտը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023GWGXU6 ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Մանվել Իշխանի Ռաֆայելյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս 326 հասցեում գտնվող 560.0 քմ հողամասում ինքնակամ կառուցված 160.14 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված 48.63 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը և ինքնակամ կառուցված 5.04 քմ արտաքին մակերեսով կաթսայատունը:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
3. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված անասնաշենքը և

ինքնական կառուցված կաթսայատունը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:

4. Ինքնական կառուցված բնակելի տան, ինքնական կառուցված անասնաշենքի և ինքնական կառուցված կաթսայատան պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

‘ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ’

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 315

ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Արթուր Մելքոնյանի 2023 թվականի մարտի 31-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Անդրանիկ Մելքոնյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական ԲԱ498479, տրված՝ 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ին) սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1317523, տրված՝ 2004 թվականի հոկտեմբերի 18-ին) Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղում գտնվող կիսակառույց բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 5-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք 2:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



06 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 316

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Արամ Էլոյանի լիազորված անձ Արտեմ Բլքյանի 2023 թվականի մարտի 27-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Արամ Էլոյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1318880, տրված՝ 2004 թվականի ապրիլի 1-ին) Կոտայքի մարզի Զրառատ գյուղի 65բ բնակելի տան հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Զրառատ, 4-րդ փողոց 35 հասցեով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 317

ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Մարտուն Անդրեասյանի 2023 թվականի մարտի 29-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 256 շենքի թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Մարտուն Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1126422, տրված՝ 2004 թվականի սեպտեմբերի 29-ին) Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան Գ-2 թաղամասի թիվ 228-229 շենքերի շրջակա տարածքում գտնվող խանութին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 228/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 318

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով էմիլյա Եղիազարյանի 2023 թվականի մարտի 30-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 29 շենքի թիվ 8 բնակարանի բնակիչ էմիլյա Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2148076, տրված՝ 2006 թվականի փետրվարի 17-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամասի Պուրակային փողոց, 14-րդ նրբանցք 25:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 319

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հակոբ Սիմոնյանի 2023 թվականի մարտի 30-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կաքավաձոր թաղամասի թիվ 39 տան բնակիչ Հակոբ Սիմոնյանին պատկանող /Ժողովրդական դեպուտատների Հրազդանի Քաղխորհրդի գործկոմի 1989 թվականի հուլիսի 27-ի արձ.նո.10 քաղվածք/ Հրազդան քաղաքի Կաքավաձոր թաղամասում գտնվող հողամասին (ծածկագիր՝ 07-001-0250-0007) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կաքավաձոր թաղամաս, 1-ին փողոց 17:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 320

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Անահիտ Աթոյանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 21 շենքի թիվ 40 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Աթոյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրված / սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2570785, տրված՝ 2010 թվականի դեկտեմբերի 16-ին/ Հրազդան քաղաք Միկրոշրջան թաղամաս 21 շենքին հարող տարածք N 2 հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 21/1:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



06 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 321

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վարուժան Հակոբյանի 2023 թվականի մարտի 28-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Հացագործների փողոց թիվ 17 տան բնակիչ Վարուժան Հակոբյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2023 թվականի մարտի 28-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ թիվ 1087-ով, ժառանգական գործ 47, թիվ 1086-ով, ժառանգական գործ 46/ Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Վ. Մամիկոնյան փողոց, 2-րդ նրբանցք 7:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



06 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 322

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Սուսաննա Սողոյանի 2023 թվականի մարտի 27-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 17 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Սողոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19072022-07-0158, գաղտնաբառ՝ GZ5B1JUGNSSH) Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 17 շենքին հարող տարածքում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Տիգրան մեծի փողոց 46:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



06 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ապրիլի 2023թվականի N 323

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 1 / մեկ / հատ,

2)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 1 /մեկ / հատ,

3) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման՝ 1 / մեկ / հատ,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

06 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թ. ապրիլ 06-ի
N 323 որոշման

Ցուցակ ԹՈՒՅՆՎՈՐԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱԼ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպատիրական տեսակը	Իրավաբանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Տեղական տուրքի տեսակը	Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Չ Անուշ Բաղդամյան Սևանի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս շենք 75, բնակարան 17	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս 283	ոգնից և ակտիվային խմբիցների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
2.	Ա/Չ Անուշ Բաղդամյան Սևանի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս շենք 75, բնակարան 17	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս 283	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների սնամակների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
3.	Ա/Չ Արսեն Սարգսեյան Սպարտակի	Ք. Հրազդան, Երևարենների փողոց, տուն 19	Երևան-Սևան 42կմ/7	ոգնից և ակտիվային խմբիցների իրացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ապրիլի 2023թվականի N 324

0.0221 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ (ՔԱՆԴՄԱՆ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածով և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Գուրգեն Ղազարյանի 2023 թվականի ապրիլի 4-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Չարենցի փողոց թիվ 53 տան բնակիչ Գուրգեն Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24062022-07-0177, գաղտնաբառ՝ AETAQIAVPJXW) Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս Սպանդարյան փողոց 68 հասցեում գտնվող 0.05185հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասից 0.0221հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

2.Համաձայնեցնել կառուցապատող Գուրգեն Ղազարյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս Սպանդարյան փողոց 68 հասցեում գտնվող հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 24062022-07-0177, գաղտնաբառ՝ AETAQIAVPJXW) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի, պարսպի կառուցման համար՝ քանդելով N1 կիսակառույց բնակելի տունը՝ համաձայն հավելվածի:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ապրիլի 2023թվականի N 325

**0.01 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ (ՔԱՆԴՄԱՆ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածով և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Կարեն Գալստյանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Գեղարքունիքի մարզի Դդմաշեն գյուղի 6 փողոց թիվ 2 տան բնակիչ Կարեն Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 01062022-07-0073, գաղտնաբառ՝ FGFR4U9HABAI) Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 181 հասցեում գտնվող 0.01հա բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական կառուցապատման:
2.Համաձայնեցնել կառուցապատող Կարեն Գալստյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 181 հասցեում գտնվող հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 01062022-07-0073, գաղտնաբառ՝ FGFR4U9HABAI) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի կառուցման համար՝ քանդելով N1 հասարակական սպասարկման օբյեկտը՝ համաձայն հավելվածի:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ապրիլի 2023թվականի N 326

ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ բաժնի 136-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմեն Աբրահամյանի 2023 թվականի ապրիլի 6-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա, Անդրանիկի փողոցի 15 շենքի թիվ 60 բնակարանի բնակիչ Արմեն Աբրահամյանին թույլատրել Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամաս թիվ 474/3 հասցեում սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20042022-07-0089, գաղտնաբառ՝ 23MAUEBHCSI6) հողամասում տեղադրել էկո տնակ:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ապրիլի 2023թվականի N 327

ՀՈՂԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով էդգար Մինասյանի 2023 թվականի ապրիլի 5-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Թույլատրել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 114 շենքի թիվ 19 բնակարանի բնակիչ էդգար Մինասյանին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 15122022-07-0068, գաղտնաբառ՝ FCAJTAZ6XGEA) Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի Զ.Անդրանիկի պողոտա 80/3 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում կատարել հողային աշխատանքներ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ապրիլի 2023թվականի N 328

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.
 - 1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 6 / վեց / հատ,
 - 2)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 6 / վեց / հատ,
 - 3) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 1 / մեկ / հատ,
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

07 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թ. ապրիլ 07-ի
N 328 որոշման

ՁՈՒՑԱԿ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը	Իրավաբանական հասցեն	Գործունեության հասցեն	Տեղական տուրքի տեսակը	Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Չ Մարիամ Մեղրոնյան զևորգի	Գ. Լեռնանիստ 1-ին փողոց, տուն 35	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 8, 1-ին հարկ	ոգնից և ավերիության խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
2.	Ա/Չ Մարիամ Մեղրոնյան զևորգի	Լեռնանիստ 1-ին փողոց, տուն 35	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 8, 1-ին հարկ	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
3.	Ա/Չ Մարին Կիրակոսյան Սպարտակի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 35, բնակարան 6	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 35, 1-ին հարկ	ոգնից և ավերիության խմիչքների վաճառք	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
4.	Ա/Չ Մարին Կիրակոսյան Սպարտակի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 35, բնակարան 6	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 35, 1-ին հարկ	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
5.	Ա/Չ Համիկ Հովհաննիսյան Խաչիկի	Գ. Սոլակ, 10-րդ թ-ս, տուն 26	Գ. Սոլակ, 1-ին փողոց, 49/2	ոգնից և ավերիության խմիչքների վաճառք	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
6.	Ա/Չ Համիկ Հովհաննիսյան Խաչիկի	Գ. Սոլակ, 10-րդ թ-ս, տուն 26	Գ. Սոլակ, 1-ին փողոց, 49/2	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
7.	Ա/Չ Լենա Վարդանյան Եղիկի	Գեղարքունիքի մարզ, Գ. Դրմաշեն, 5-րդ փողոց, 1-ին փլոգ., տուն 3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 38 -րդ շենքին հարող տարածք	ոգնից և ավերիության խմիչքների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար

8.	Ա/Զ Լենա Վարդանյան Եղիկ	Գեղարքունիքի մարզ, Գ. Դոմաշեն, 5-րդ փողոց, 1-ին փեղ., տուն 3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 38-րդ շենքին հարող տարածք	Ժախտառային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
9.	Ա/Զ Զինա Խուրշուդյան Միտյայի	Գ. Քաղսի, 10-րդ փողոց, 2-րդ նրբ., տուն 7	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 105/1	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 50 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
10.	Ա/Զ Զինա Խուրշուդյան Միտյայի	Գ. Քաղսի, 10-րդ փողոց, 2-րդ նրբ., տուն 7	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, 105/1	Ժախտառային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
11.	Ա/Զ Մանուշակ Վարդեղյանյան Թադևոսի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 88, բնակարան 34	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 84/1	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 50 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
12.	Ա/Զ Մանուշակ Վարդեղյանյան Թադևոսի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 88, բնակարան 34	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս շենք 84/1	Ժախտառային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
13.	Ա/Զ Սիլվա Վարդանյան Նորիկ	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 204, բնակարան 25	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, Լ. Խնչյան փողոց 18	հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում	մինչև 26 ցառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2023թվականի N 329

ԽՈՐԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N28 որոշման հավելվածը և մրցութային հանձնաժողովի 2023 թվականի ապրիլի 4-ի թիվ 2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 0.58442 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 255 շենքի թիվ 41 բնակարանի բնակիչ Խորեն Ռաֆիկի Գալստյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
2. Տրամադրվող 0.58442 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 22 230 (քսաներկու հազար երկու հարյուր երեսուն) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով:
3. Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

10 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2023թվականի N 330

**ԽՈՐԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N28 որոշման հավելվածը և մրցությանին հանձնաժողովի 2023 թվականի ապրիլի 4-ի թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 1.61844հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 255 շենքի թիվ 41 բնակարանի բնակիչ Խորեն Ռաֆիկի Գալստյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

2.Տրամադրվող 1.61844հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 40 500 (քառասուն հազար հինգ հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով:

3.Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

10 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2023թվականի N 331

ԽՈՐԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N28 որոշման հավելվածը և մրցութային հանձնաժողովի 2023 թվականի ապրիլի 4-ի թիվ 3 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 1.00982հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 255 շենքի թիվ 41 բնակարանի բնակիչ Խորեն Ռաֆիկի Գալստյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
- 2.Տրամադրվող 1.00982հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 30 300 (երեսուն հազար երեք հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով:
- 3.Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
- 4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

10 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2023թվականի N 332

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 65-րդ հոդվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.2023 թվականի ապրիլի 13-ին՝ ժամը 12.00-ին, հրավիրել Հրազդան համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ ելնելով քննարկվող հարցերի հրատապությունից:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



10 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2023թվականի N 333

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՀԱՅԱՍՏԱՆ ԵՎ ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նվեր Լևիկի Սիմոնյանի լիազոր անձ՝ Քնարիկ Սուրենի Ավետիսյանի 2023 թվականի ապրիլի 7-ի դիմումը, «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2023 թվականի ապրիլի 3-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված սեղանամատյան թիվ 1189 ժառանգական գործ թիվ 49, 1983 թվականի ապրիլի 1-ի Հայկական ՍՍՀ կոմունալ տնտեսության «Հայկոմուննախագիծ» ինստիտուտի կողմից տրված գույքային թերթը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 20239NLB79 ծածկագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Նվեր Լևիկի Սիմոնյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամաս 77 հասցեում գտնվող 1600.0 քմ հողամասում ինքնակամ կառուցված 147.10 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված 113.78 քմ արտաքին մակերեսով հացատունը և անասնաշենքը, ինքնակամ կառուցված 39.65 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
3. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված հացատունը և անասնաշենքը, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:
4. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ինքնակամ կառուցված հացատան և

անասնաշենքի, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ուկանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



10 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 334

ԳՐԻՀԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N246 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N12 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 50/1 հասցեում գտնվող 07-001-0461-0048 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.012հա մակերեսով հողամասը 1 380 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր ութսուն հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամասի թիվ 76 տան բնակիչ Գրիշա Գուրգենի Գրիգորյանին՝ բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.012հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Գրիշա Գուրգենի Գրիգորյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023 թվականի N 335

ԲԱԲԿԵՆ ԱՇՈՏԻ ԱԹՈՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N4 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամաս 303/11 հասցեում գտնվող 07-001-0523-0069 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.0096 հա մակերեսով հողամասը 402 500 (չորս հարյուր երկու հազար հինգ հարյուր) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամասի 309 շենքի թիվ 11 բնակարանի բնակիչ Բաբկեն Աշոտի Աթոյանին՝ բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0096 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Բաբկեն Աշոտի Աթոյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 336

ՀԵՆՁԵԼ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N8 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/9 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0024 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.012հա մակերեսով հողամասը 1 035 000 (մեկ միլիոն երեսունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 104 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Հենգել Արտավազի Օհանյանին:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.012հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Հենգել Արտավազի Օհանյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 337

**ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԻՔԵԿԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N246 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N10 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամասի 3-րդ փողոց 3/8 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0023 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.012հա մակերեսով հողամասը 920 000 (ինը հարյուր քսան հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամասի 79 շենքի թիվ 26 բնակարանի բնակիչ Սամվել Սարիքեկի Սահակյանին:
- 2.Աճուրդով ձեռք բերված 0.012հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
- 3.Պարտավորեցնել Սամվել Սարիքեկի Սահակյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
- 4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 338

ՎԱՀԱՆ ԳԵՂԱՄԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 6-ի N77 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N14 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Սպանդարյան փողոց 54/2 հասցեում գտնվող 07-001-0623-0103 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.0192 համակերեսով հողամասը 980 950 (ինը հարյուր ութսուն հազար ինը հարյուր հիսուն) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան փողոց 7 շենքի թիվ 12 բնակարանի բնակիչ Վահան Գեղամի Սիմոնյանին՝ առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0192 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Վահան Գեղամի Սիմոնյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 339

ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՕՆԻԿԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց 16/6 հասցեում գտնվող 07-001-0513-0143 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.02065հա մակերեսով հողամասը 1 035 000 (մեկ միլիոն երեսունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 585 տան բնակիչ Քրիստինե Օնիկի Բաղդասարյանին՝ առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.02065հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Քրիստինե Օնիկի Բաղդասարյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 340

ԳՈՒ ՍԱՄՎԵԼԻ ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N5 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/6 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0029 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.0195 համակերեսով հողամասը 1 495 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր իննսուսհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 239 շենքի թիվ 14 բնակարանի բնակիչ Գոռ Սամվելի Իսրայելյանին:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0195 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Գոռ Սամվելի Իսրայելյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 341

ԱՆԱՀԻՏ ՀՈՎԱՏՓԻ ԶԱՌԱՀՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունվարի 30-ի N14 որոշումը և 2023 թվականի ապրիլի 4-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքում գտնվող 07-001-0579-0098 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքից 0.95764հա մակերեսով հողամասը 2 040 000 (երկու միլիոն քառասուն հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 237 շենքի թիվ 11 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Հովսեփի Զառահյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.95764հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավանճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 342

**ՎԱՐԴԱՆ ՌԱՖԻԿԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N11 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 205/7 հասցեում գտնվող 07-001-0511-0053 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.002հա մակերեսով հողամասը 345 000 (երեք հարյուր քառասունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Գրիբոյեդովի փողոց 6 շենքի թիվ 10 բնակարանի բնակիչ Վարդան Ռաֆիկի Մուրադյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.002հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Վարդան Ռաֆիկի Մուրադյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄՐԱԳՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 343

**ԱՐՄԱՆ ՄԻՇԱՅԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշոջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/8 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0030 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.0195հա մակերեսով հողամասը 1 495 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր ինսունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Շահումյան փողոց 66 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Արման Միշայի Ստեփանյանին:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0195հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Արման Միշայի Ստեփանյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 344

ԺՈՐԱ ԶԱՆԻՔԵԿԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N3 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 33/5 հասցեում գտնվող 07-001-0510-0176 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.01431 հա մակերեսով հողամասը 1 725 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր քսանհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 209 շենքի թիվ 33 բնակարանի բնակիչ Ժորա Զանիբեկի Թորոսյանին՝ բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.01431 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Ժորա Զանիբեկի Թորոսյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 345

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N 252-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2018 թվականի օգոստոսի 28-ի N 104-Ն որոշման հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 7-ի N60 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի «Հրազդան համայնքի 2023 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 252-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 10.07.01.51 ծրագրի «Այլ նպաստներ բյուջեից» 4729 հոդվածով նախատեսված ծախսերից 50 000 /հիսուն հազար/ դրամ գումար տրամադրել Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամասի 83/503 բնակարանի բնակչուհի Գյուլնարա Հարությունյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 346

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Կամո Ղահրամանյանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 112 շենքի թիվ 36 բնակարանի բնակիչ Կամո Ղահրամանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 20032023-07-0213, գաղտնաբառ՝ R5NMWSLLFAF6, N 20032023-07-0164, գաղտնաբառ՝ BURHY6F5MBLI, N 27092016-07-0043, գաղտնաբառ՝ 9JGUUABYC5XY, N 17102022-07-0075, գաղտնաբառ՝ INJRX4EUN82L/ Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամաս 3-րդ փողոց 5/3, 3-րդ փողոց 5/2, 3-րդ փողոց թիվ 5/1 և Մուշ թաղամաս 5/4 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 3: 2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 347

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Ֆիրդուս Ուսոյանի 2023 թվականի ապրիլի 5-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 113 տան բնակիչ Ֆիրդուս Ուսոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 03032023-07-0079, գաղտնաբառ՝ GEUJQSAJFYI5 և N 03042023-07-0118, գաղտնաբառ՝ WXPX2TWXRA6Q/ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան Գ-2 թաղամասի 8-րդ փողոցի թիվ 8 և 10 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 8-րդ փողոց 8:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 348

ԴՊՐՈՑԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով, հիմք ընդունելով Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի տեղակալ Գևորգ Բաբայանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20012021-07-0055, գաղտնաբառ՝ DKRQTRQUUXDV) Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Սպանդարյան փողոց 72 հասցեում գտնվող դպրոցի 0.07446 հա մակերեսով բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ս. Սպանդարյան փողոց 72/5, իսկ 1.28845 հա մակերեսով մասինը թողնել նույնը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ս. Սպանդարյան փողոց 72 :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 349

ԱՅԳԵՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Ռուբիկ Խաչատրյանի 2023 թվականի ապրիլի 5-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Երևան քաղաքի Ռուբինյանց փողոցի 7 շենք թիվ 28 բնակարանի բնակիչ Ռուբիկ Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /այգեգործի անդամատոմս N 557, տրված՝ 1991 թվականի օգոստոսի 25-ին/ Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածում գտնվող այգետնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վերին Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածի 3-րդ փողոց 15:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 350

ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վարուժան Հակոբյանի 2023 թվականի մարտի 28-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Հացագործների փողոց թիվ 17 տան բնակիչ Վարուժան Հակոբյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2023 թվականի մարտի 28-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերի՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ թիվ 1086-ով, ժառանգական գործ 46, թիվ 1087-ով, ժառանգական գործ 47/ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 78 շենքի առաջին հարկ հասցեում գտնվող խանութին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 78 շենք 78/17:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 351

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Արտակ Գևորգյանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Արարատ Գևորգյանին (ներկայումս հանգուցյալ, մահվան վկայական ԲԱ620897, տրված՝ 2022 թվականի հոկտեմբերի 12-ին) սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1479515, տրված՝ 2003 թվականի հուլիսի 14-ին) Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Քաղսի, 5-րդ փողոց 40:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 352

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Տիգրան Թանգամյանի 2023 թվականի ապրիլի 3-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Երևան քաղաքի Արշակունյաց պողոտա 53ա/33 շենքի թիվ 53 բնակարանի բնակիչ Տիգրան Թանգամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2636369, տրված՝ 2009 թվականի հուլիսի 17-ին) Հրազդան քաղաքի Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վերին Աղբյուրակ այգեգործական զանգվածի 4-րդ փողոց 19:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 353

**ԱՐԹՈՒՐ ՎԱԶԳԵՆԻ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Հրազդանի բաժնում նախապատրաստված նյութերի հիման վրա: Ոստիկանության Հրազդանի բաժնի ՀՈԲ տեսուչ, ոստիկանության ավագ լեյտենանտ Ա.Արշակյանի կողմից կազմված արձանագրության ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասում շրջայց իրականացնելիս ոստիկանության Հրազդանի բաժնի աշխատակիցները հայտնաբերել են, որ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 106 շենքի հարակից տարածքում Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 224 շենքի 14 բնակարանի բնակիչ՝ Արթուր Վազգենի Օհանյանը ոչ սահմանված վայրում իրականացնում է փողոցային առևտուր վաճառելով մրգեր և բանջարեղեն՝ ինչն առաջացնում է վարչական պատասխանատվություն՝ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի հատկանիշներով այն է ոչ սահմանված տեղերում առևտուր իրականացնելը կամ ծառայություն մատուցելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով: Հարուցված վարչական վարույթի վերաբերյալ ծանուցվել է Արթուր Վազգենի Օհանյանը, ապահովվել է վերջինիս արտահայտվելու և լսված լինելու իրավունքը: Վարչական վարույթի ընթացքում Արթուր Օհանյանը հայտնել է, որ այդ քայլին դիմել է հանապազօրյա հաց վաստակելու համար և զղջում է կատարած իրավախախտման համար: Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործի քննության արդյունքում վարչական մարմինը, քննելով գործում առկա բոլոր փաստական հանգամանքները, ինչպես նաև Արթուր Օհանյանի սոցիալական ծանր վիճակի փաստը հաստատված է համարում, որ կատարվել է վարչական իրավախախտում, որի համար պատասխանատու է Արթուր

Օհանյանը, սակայն թույլ տրված խախտումն ունի նվազ նշանակություն և իրավախախտումը կատարվել է ընտանեկան ծանր հանգամանքների զուգադիպությամբ:

Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 21-րդ հոդվածով, այն է՝ եթե կատարված վարչական իրավախախտումը նվազ նշանակություն ունի, գործը վճռելու համար լիազորված մարմինը (պաշտոնատար անձը) կարող է խախտողին ազատել վարչական պատասխանատվությունից և բավարարվել բանավոր դիտողությամբ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 21-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարին կից վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը քննող հանձնաժողովի 2023 թվականի ապրիլի 7-ի N 11 արձանագրությունը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արթուր Վազգենի Օհանյանին ազատել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական պատասխանատվությունից և հայտարարել բանավոր դիտողություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Վազգենի Օհանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2023թվականի N 354

**ՌՈՄԱՆ ՎԱՀԱՆԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանում <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ՝ Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Հրազդանի բաժնում նախապատրաստված նյութերի հիման վրա: Ոստիկանության Հրազդանի բաժնի ՀՈԲ տեսուչ, ոստիկանության ավագ լեյտենանտ Ա.Արշակյանի կողմից կազմված արձանագրության ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասում շրջայց իրականացնելիս ոստիկանության Հրազդանի բաժնի աշխատակիցները հայտնաբերել են, որ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 10-րդ դպրոցի հարակից տարածքում Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի Նորատուա բնակավայրի Գր. Լուսավորիչի փողոց 14 նրբանցք 10 տան բնակիչ՝ Ռոման Վահանի Թովմասյանը ոչ սահմանված վայրում իրականացնում է փողոցային առևտուր վաճառելով «սիգ» տեսակի ծուկ՝ ինչն առաջացնում է վարչական պատասխանատվություն՝ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի հատկանիշներով այն է ոչ սահմանված տեղերում առևտուր իրականացնելը կամ ծառայություն մատուցելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով: Հարուցված վարչական վարույթի վերաբերյալ ծանուցվել է Ռոման Վահանի Թովմասյանը, ապահովվել է վերջինիս արտահայտվելու և լսված լինելու իրավունքը: Վարչական վարույթի ընթացքում Ռոման Թովմասյանը հայտնել է, որ այդ քայլին դիմել է հանապազօրյա հաց վաստակելու համար և զոջում է կատարած իրավախախտման համար: Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործի քննության արդյունքում վարչական մարմինը, քննելով գործում առկա բոլոր փաստական հանգամանքները, ինչպես նաև Ռոման Թովմասյանի սոցիալական ծանր վիճակի փաստը հաստատված է համարում, որ կատարվել է վարչական իրավախախտում, որի համար

պատասխանատու է Ռոման Թովմասյանը, սակայն թույլ տրված խախտումն ունի նվազ նշանակություն և իրավախախտումը կատարվել է ընտանեկան ծանր հանգամանքների գուգադիպությամբ:

Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 21-րդ հոդվածով, այն է՝ եթե կատարված վարչական իրավախախտումը նվազ նշանակություն ունի, գործը վճռելու համար լիազորված մարմինը (պաշտոնատար անձը) կարող է խախտողին ազատել վարչական պատասխանատվությունից և բավարարվել բանավոր դիտողությամբ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 21-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ղեկավարին կից վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը քննող հանձնաժողովի 2023 թվականի ապրիլի 7-ի N 12 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռոման Վահանի Թովմասյանին ազատել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական պատասխանատվությունից և հայտարարել բանավոր դիտողություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռոման Վահանի Թովմասյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու հաջորդ օրը:

ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



11 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ապրիլի 2023 թվականի N 355

ԱՐԱՄ ՅԱՇՖԻԴԱՆԻ ԳՈԳՈԼՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N9 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/10 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0033 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.0195 հա մակերեսով հողամասը 1 495 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր ինսունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 78 շենքի թիվ 28 բնակարանի բնակիչ Արամ Յաշֆիդանի Գոգոյանին:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0195 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Արամ Յաշֆիդանի Գոգոյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ապրիլի 2023թվականի N 356

**<<Ա ԸՆԴ Մ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 2-ի N95 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N15 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Գործարանային փողոց 45 հասցեում գտնվող 07-001-0159-0019 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.15859հա մակերեսով հողամասը 8 800 000 (ութ միլիոն ութ հարյուր հազար) դրամ արժեքով օտարել «Ա ԸՆԴ Մ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Ծաղկաձոր, Չարենցի փողոց, տուն 35)՝ առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.15859հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել «Ա ԸՆԴ Մ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ապրիլի 2023թվականի N 357

0.00461 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 7-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143 -րդ հոդվածի 11-րդ մասով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն և 2007 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 1597 որոշումներով, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի մարտի 10-ի N 51 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 93/3 հասցեում գտնվող 0.00461 հա մակերեսով /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0164-0088/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի, այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



12 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ապրիլի 2023թվականի N 358

ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ «ՀՐԱԶԴԱՆՔԱՂԼՈՒՅՍ» ԵՎ «ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 07-ի N 58 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի համայնքապետարանի «Հրազդանքաղլույս» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ համաձայն հավելվածի N1-ի:
2. «Հրազդանի համայնքային գրադարան» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ համաձայն հավելվածի N2-ի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



12 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



Հավելված 1
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թվականի ապրիլի 12-ի
N 358 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Հրազդանի համայնքապետարանի «Հրազդանքաղույս» համայնքային ոչ առևտրային
կազմակերպությանը տրամադրվող գույքի

Հ/Հ	Գույքի անվանումը	Քանակը, հատ	Գույքի արժեքը ՀՀ դրամ
1.	Լեռնանիստի ծորի արտաքին լուսավորություն 63 հենասյուններով	1	1
2.	<u>2022թ. սուրվենցիոն ծրագրով ձեռք բերված արտաքին լուսավորության զանգ՝</u> Կոճոռ թաղամաս՝ 1000զմ, Կենտրոն թաղամաս՝ 705 զմ, Վանատուր թաղամաս՝ 2500զմ, Միկրոշրջան թաղամաս՝ 640զմ, Հայ ֆիդայինների փողոց՝ 4280զմ, Աղբյուրակ թաղամաս՝ 740զմ, Քաղսի գյուղ՝ 4240զմ		75573288
3.	<u>2021թ. սուրվենցիոն ծրագրով ձեռք բերված արտաքին լուսավորության զանգ՝/12600զմ/</u> Երևանյան խճուղի՝ 1400զմ Կենտրոն թաղամաս՝ 1820զմ Վանատուր թաղամաս՝ 4198զմ Միկրոշրջան թաղամաս՝ 910զմ Ջրառատ թաղամաս՝ 3927զմ Հայ ֆիդայինների փողոց՝ 1403զմ		56080000
4.	Հատվածամաս/սեկցիա/ լուսացույց	1	914000



Հավելված 2
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թվականի ապրիլի 12-ի
N 358 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

«Հրազդանի համայնքային գրադարան» համայնքային ոչ առևտրային
կազմակերպությանը տրամադրվող գույքի

Հ/Հ	Գույքի անվանումը	Քանակը, հատ	Գույքի արժեքը ՀՀ դրամ
1.	Գրականություն	10	24000
2.	Գրականություն	224	1



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ապրիլի 2023թվականի N 359

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.
 - 1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 3 / երեք / հատ,
 - 2)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 3 / երեք / հատ,
 - 3)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման՝ 1 / մեկ / հատ,
 - 4)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 1 / մեկ / հատ,
 - 5)արտաքին գովազդի տեղադրման՝ 1 / մեկ / հատ:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 ապրիլի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՑՈՒՑԱԿ

ԹՈՒՅՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴԻՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպարարական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Ելնության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Չ Բուդենիկ Գաբրիելյան Հրանտի տեսակը	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս տուն 52	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս տուն 52	ոգելից և ավերիության խմբիցների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
2.	Ա/Չ Բուդենիկ Գաբրիելյան Հրանտի տեսակը	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս տուն 52	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս տուն 52	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
3.	Ա/Չ Գայանե Վիրաբյան Վիրաբի	Ք. Հրազդան, Բաժնի փողոց 1/10	Ք. Հրազդան, Բաժնի փողոց 1/10	ոգելից և ավերիության խմբիցների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
4.	Ա/Չ Գայանե Վիրաբյան Վիրաբի	Ք. Հրազդան, Բաժնի փողոց 1/10	Ք. Հրազդան, Բաժնի փողոց 1/10	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
5.	Ա/Չ Անուշ Նիկողոսյան Երազի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս 42/26	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս 42/26	ոգելից և ավերիության խմբիցների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
6.	Ա/Չ Անուշ Նիկողոսյան Երազի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս 42/26	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս 42/26	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
7.	Ա/Չ Սատուն Մկրտչյան Լյովայի	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս 429	Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի պողոտա 93	ոգելից և ավերիության խմբիցների իրացում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար

8.	Ա/Չ Սատուն Մկրտչյան Լյովայի	Ք. Հրազդան, Վանաստոր Ք-ս 429	Ք. Հրազդան, Չ. Անդր() և Կի պողոտա 93	հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում	մինչև 26 քառ/մ, իրմական շինություն	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար
9.	Ա/Չ Սատուն Մկրտչյան Լյովայի	Ք. Հրազդան, Վանաստոր Ք-ս 429	Ք. Հրազդան, Չ. Անդրանիկի պողոտա 93	արտաքին գովազդի տեղադրում	1 քառ/մ	2023 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ապրիլի 2023թվականի N 360

ԳՈՒՐԳԵՆ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԳՅՈՒԼՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N246 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N13 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 43/46 հասցեում գտնվող 07-001-0454-0135 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.00234հա մակերեսով հողամասը 322 000 (երեք հարյուր քսաներկու հազար) դրամ արժեքով օտարել Երևան քաղաքի Նորք-Մարաշ, Նորք 13 փողոց թիվ 40 տան բնակիչ Գուրգեն Էդուարդի Գյուլնազարյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.00234հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Գուրգեն Էդուարդի Գյուլնազարյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ապրիլի 2023թվականի N 361

ԱՐՍԵՆ ԼՅՈՎԱՅԻ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N6 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/7 հասցեում գտնվող 07-001-0109-0031 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0.0195հա մակերեսով հողամասը 1 495 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր իննսունհինգ հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 405 տան բնակիչ Արսեն Լյովայի Հունանյանին:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.0195հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առավաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Արսեն Լյովայի Հունանյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ապրիլի 2023թվականի N 362

ՆԵԼԼԻ ԱՐԹՈՒՐԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 10-ի N30 որոշման հավելվածը և 2023 թվականի ապրիլի 6-ի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N16 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 6-րդ փողոց 29/2 հասցեում գտնվող 07-001-0111-0048 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.05128հա մակերեսով հողամասը 2 070 000 (երկու միլիոն յոթանասուն հազար) դրամ արժեքով օտարել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 22 շենքի թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Նելլի Արթուրի Մարտիրոսյանին՝ բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Աճուրդով ձեռք բերված 0.05128հա մակերեսով հողամասի համար կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Պարտավորեցնել Նելլի Արթուրի Մարտիրոսյանին շինության շինարարական աշխատանքները սկսել հաստատված նախագծային փաստաթղթերի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 ապրիլի 2023թ.
ք. Հրազդան