



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մարտի 2023թվականի N 230

**ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Աննա Տեր-Եսայանի 2023 թվականի մարտի 13-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող Աննա Տեր-Եսայանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Զրառատ թաղամասի Գործարանային փողոց 5/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N 21122022-07-0069, գաղտնաբառ՝ RRK6RE7DLCMR) բնակելի շենքի կառուցման համար՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



16 մարտի 2023թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 08 16 մարտ 2023թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԱՆՆԱ ՏԵՐ-ԵՍԱՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ , Ղ. Փարպեցու
փողոց, շենք 6, բնակարան 7**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, ք. Հրազդան, Ջրառար թաղամաս,
Գործարանային փողոց 5/1**

հասցեում

(օբյեկտի անվանումը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**Բնակելի շենքի, միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ III
կարգերի /Եռահարկ շինություն/**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, էլիմնական ցուցանիշները)

Կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման,
ուղղորդման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են

**աշխատանքային նախագիծ „ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ“,
ՍՊԸ**

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007

(իջենցիայի համարը)

կողմից,

2)ստացել է (են) **24/02/2023** թ. N **42/23** փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

պարզ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ԾԱՄՁՈՐ» ՍՊԸ 17744

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

☒ ավարտական ակտի տրամադրումից **1 (մեկ)** ամսվա ընթացքում,

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **82** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **Հրազդանի համայնքապետարանի կողմից** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, իրենցիպի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրազեկող մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստման, իրականացման, շինման աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են առկա օբյեկտների կամ մասերի քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակառուցվածքը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ

(նշվում են իրազեկման անտեղծ կամ (կամ) ապրանքագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

Կ.Տ.



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 231

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԲՅՈՒՋԵՌԻՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի 252-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի ծախսային մասում՝ 1 բաժնի 1 խմբի 1 դասի 51 «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» ծրագրի 5134 «Նախագծահետազոտական ծախսեր» հոդվածում «1000.0» թիվը փոխարինել «500.0» թվով, 5129 «Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ» հոդվածում «500.0» թիվը փոխարինել «1000.0» թվով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 232

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից տրամադրված հատակագծերը և Լյուդմիլա Տոնյանի 2023 թվականի փետրվարի 17-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Երևան քաղաքի Նոր Արեշ 7 փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ Լյուդմիլա Տոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27022020-07-0046, գաղտնաբառ՝ FSQKA5BVSMR2/ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 73 շենքի 13 բնակարանի 18.36քմ մակերեսով բաժանվող մասին (3.97քմ ընդհանուր օգտագործման) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 73 շենք, 13/1 բնակարան, իսկ 38.67քմ մակերեսով մասինը (3.97քմ ընդհանուր օգտագործման) թողնել նույնը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 73 շենք, 13 բնակարան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 233

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջներով, հիմք ընդունելով «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հատակագծերը և Համլետ Դավթյանի լիազորված անձ Ռիմա Հայրապետյանի 2023 թվականի մարտի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Խանջյան փողոց թիվ 15 տան բնակիչ Համլետ Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09032023-07-0121, գաղտնաբառ՝ 88NK1ATSLLDC/ Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ա.Խանջյան փողոց 15 հասցեում գտնվող բնակելի տան 0.06230հա մակերեսով բաժանվող մասին (0.0040հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ա.Խանջյան փողոց 15/2, իսկ 0.03820հա մակերեսով մասինը (0.0040հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն) թողնել նույնը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ա.Խանջյան փողոց 15:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 234

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վարուժ Յաղոբյանի լիազորված անձ Նարեկ Հայթայանի 2023 թվականի մարտի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոց 15 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Վարուժ Յաղոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2488880, տրված՝ 2007 թվականի հոկտեմբերի 24-ին) Հրազդան քաղաքի Երևան-Սևան մայրուղուն հարող տարածքում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Երևան-Սևան մայրուղի 46-47կմ 3:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 235

ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վարուժ Յաղոբյանի լիազորված անձ Նարեկ Հայթայանի 2023 թվականի մարտի 9-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Կոտայքի մարզի Արուսյան քաղաքի Սարալանջի փողոց 15 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Վարուժ Յաղոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2488881, տրված՝ 2007 թվականի հոկտեմբերի 30-ին) Հրազդան քաղաքի Երևան-Սևան մայրուղուն հարող տարածքում գտնվող կիսակառույց արտադրամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Երևան-Սևան մայրուղի 46-47կմ 1:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 236

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 21-Ի N 2 ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏԸ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 1-ին կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի ղեկավարի 2021
թվականի հոկտեմբերի 21-ի N 2 ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 237

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 18-Ի N 387
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 21-Ի N 590
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասերով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառուցած ավտոտնակի և դրա սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված հողամասի նկատմամբ Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» N 387 որոշման հղման մեջ «հաստատված կարգերով» բառերից հետո լրացնել «հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք» բառերը:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2013 թվականի օգոստոսի 21-ի «Սեդա Էդիկի Դանիելյանին կառուցապատման իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին» N 590 որոշումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 238

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 03-Ի N 106 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 08-Ի N 1256 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասերով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 03-ի «Ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, ծածկի և դրանց սպասարկման ու պահպանման համար նախատեսված հողամասի նկատմամբ Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» N 106 որոշման հղման մեջ «հաստատված կարգերով» բառերից հետո լրացնել «հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք» բառերը:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի նոյեմբերի 08-ի «Արթուր Սուքիասյանին կառուցապատման իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին» N 1256 որոշումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 239

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ, ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ մասով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Աշոտ Աբեյանի 2022 թվականի հունիսի 24-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված ԱՁ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023NWA5Q7 ծածկագիրը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի մարտի 10-ի թիվ 33 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 07-001-0146-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 4-րդ փողոց 7/4:
2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 149 տան բնակիչ Աշոտ Աբեյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս, 4-րդ փողոց 7/4 հասցեում գտնվող 24.82քմ արտաքին մակերեսով հասարակական նպատակային նշանակության առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը ճանաչել օրինական:
3. Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամաս, 4-րդ փողոց 7/4 հասցեում գտնվող 32.5քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասի գործառնական

նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

4.Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը և դրանով զբաղեցված 32.5քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2023թվականի N 240

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

- 1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,
 - 2)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման՝ 4 /չորս/ հատ,
 - 3)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,
 - 4)հանրային սննդի կազմակերպում՝ 4 /չորս/ հատ,
 - 5)արտաքին գովազդի տեղադրման՝ 2 /երկու/ հատ,
 - 6) տեխնիկական հեղուկների վաճառքի՝ 1 /մեկ/ հատ:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



17 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թ. մարտի 17-ի
N 240 որոշման



**ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐԱՆ**

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչի անվանումը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Հիմնական տեղանքի, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Ձ Դավիթ Մինոյան Վարդանի	Ք. Հրազդան, Հացագործների նրբանցք, տուն 12	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 26	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
2.	Ա/Ձ Դավիթ Մինոյան Վարդանի	Ք. Հրազդան, Հացագործների նրբանցք, տուն 12	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 26	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
3.	Ա/Ձ Նորայր Ղազարյան Սաշայի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 240, քն. 15	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 240 հարող տարածք	ոգելից և ակտիվային խմիչքների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
4.	Ա/Ձ Նորայր Ղազարյան Սաշայի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 240, քն. 15	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 240 հարող տարածք	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար

5.	Ա/Յ Ավինա Ոսկան յան Լենդրուշի	Կոտայք, Քաղսի 1-ին փ., 2-րդ փկղ., տուն 3	Քաղսի 1-ին փ., թիվ 16	Ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
6.	Ա/Յ Ավինա Ոսկան յան Լենդրուշի	Կոտայք, Քաղսի 1-ին փ., 2-րդ փկղ., տուն 3	Քաղսի 1-ին փ., թիվ 16	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
7.	Ա/Յ Վարդուհի Գալստյան Միրանի	Ք. Հրազդան, Վանատուր 405	Ք. Հրազդան, Վանատուր 405	Ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
8.	Ա/Յ Վարդուհի Գալստյան Միրանի	Ք. Հրազդան, Վանատուր 405	Ք. Հրազդան, Վանատուր 405	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
9.	Ա/Յ Լիլիթ Հովհաննիսյան Իզիթի	Կոտայք, Քաղսի 8-րդ փ., տուն 2	Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի պողոտա 57	Ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 500 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
10.	Ա/Յ Լիլիթ Հովհաննիսյան Իզիթի	Կոտայք, Քաղսի 8-րդ փ., տուն 2	Ք. Հրազդան, 2. Անդրանիկի պողոտա 57	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 500 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
11.	Ա/Յ Շահեն Հարությունյան Միշայի	Ք. Հրազդան, Միկրոշոջան թ-ս, շենք շենք 226, քն. 19	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների 44	Ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
12.	Ա/Յ Շահեն Հարությունյան Միշայի	Ք. Հրազդան, Միկրոշոջան թ-ս, շենք 226, քն. 19	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, Հայ Ֆիդայիների 44	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
13.	Ա/Յ Արմեն Բաբաջանյան Վրդույանի	Ք. Հրազդան, Կոճոռ 40	Երևան-Ալան մայրուղի 44 կմ	Ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար

14.	Ա/Ձ Արմեն Բաբաջանյան Վոլոդյայի	Ք. Հրազդան, Կոճոռ 40	Երևան-Սևան մայրուղի 44 կմ	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
15.	Ա/Ձ Արսեն Սաֆարյան Հարութի	Կոտայք, Սոլակ 2-րդ թ-ս, տուն 59	Արզականի Անտառապետությ ան 8-րդ քառ. թիվ 23	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
16.	Ա/Ձ Արսեն Սաֆարյան Հարութի	Կոտայք, Սոլակ 2-րդ թ-ս, տուն 59	Արզականի Անտառապետությ ան 8-րդ քառ. թիվ 23	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
17.	Ա/Ձ Մամիկոն Մարգարյան Հրանտի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, շենք շենք 63, բն. 12 Ք. Երևան, Կոորացի 28/72	Ք. Հրազդան, Ձ. Անդրանիկի պողոտա 59 Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, Պուրակային 38	գրվագրի տեղադրում	3 քառ/մ	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
18.	<<Պրոֆտեստ>> ՍՊԸ			գրվագրի տեղադրում	4 քառ/մ	2023 թվականի մարտ ամսվա համար
19.	Ա/Ձ Սևակ Սայադյան Սայադի	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Տ. Մեծի փողոց, շենք 52	Ք. Հրազդան, Ձ. Անդրանիկի պողոտա 17	տեխնիկական հեղուկների վաճառք	հիմնական շինություն	2023 թվականի տարվա համար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 241

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՊԵՏԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԱՅԴ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՋԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏԱԿ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանի /ծնված՝ 1957թվականի փետրվարի 5-ին, Հրազդան քաղաք Աթարբեկյան փողոց 3 տան բնակիչ/ լիազոր ներկայացուցիչ Արսեն Արտակի Նիկողոսյանի 2023 թվականի մարտի 13-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի «Աղբյուրակ թաղամաս» լիազոր ներկայացուցչի կողմից 2023 թվականի մարտի 13-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 20232J5QUB ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Տիգրան Պետիկյան փողոց թիվ 6 հասցեում Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանին պատկանող 400.0 քմ մակերեսով հողամասի և նրա վրա ինքնակամ կառուցված 197.08 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, ինքնակամ կառուցված 34.84 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի սեփականության

իրավունքը:

2.Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Տիգրան Պետիկյան փողոց թիվ 6 հասցեում գտնվող Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանին պատկանող 400.0 քմ մակերեսով օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 300.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանի սեփականության իրավունքը:

3. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը, կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարը չի գանձվում:

4.Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

5. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը և այդ հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված հողամասը համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

6. Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանին պատկանող պահպանման և սպասարկման համար առանձնացված հողամասով բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամասի Տ.Պետիկյան փողոց թիվ 6 :

7.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Արտակ Արտավազդի Նիկողոսյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

8.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

9.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023 թվականի N 242

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արտյոմ Թարվեսյանի 2022 թվականի հունվարի 20-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 15 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 384 գրավոր առաջարկությունը և Արտյոմ Թարվեսյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 165 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 12/8 հասցեում գտնվող՝ 24.34քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 12/8 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.34քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0163, գաղտնաբառ՝ JRFXFLAEKGMP/ գինը սահմանել 41000 /քառասունմեկ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 24.34քմ մակերեսով հողամասը 71000 /յոթանասունմեկ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Նար-Դոսի փողոց թիվ 73 տան բնակիչ Արտյոմ Թարվեսյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 243

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Իննա Ճաղարյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 8 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 9-ի N 403 գրավոր առաջարկությունը և Իննա Ճաղարյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 159 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 84/3 հասցեում գտնվող՝ 37.29քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 84/3 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 37.29քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0167, գաղտնաբառ՝ ZW9DMETA3CBN/ գինը սահմանել 87000 /ութսունյոթ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 37.29քմ մակերեսով հողամասը 255000 /երկու հարյուր հիսունհինգ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 84 շենքի թիվ 47 բնակարանի բնակիչ Իննա Ճաղարյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 244

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Գևորգ Եսայանի 2022 թվականի նոյեմբերի 14-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 4 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 385 գրավոր առաջարկությունը և Գևորգ Եսայանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 166 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 71/4 հասցեում գտնվող՝ 51.08քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 71/4 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 51.08քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0197, գաղտնաբառ՝ BINMK9GB4N2Y/ գինը սահմանել 86000 /ութսունվեց հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 51.08քմ մակերեսով հողամասը 148000 /մեկ հարյուր քառասունութ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 201 տան բնակիչ Գևորգ Եսայանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 245

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Կամո Մովսիսյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 24-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 6 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 383 գրավոր առաջարկությունը և Կամո Մովսիսյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 164 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց 7/11 հասցեում գտնվող՝ 25.42քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց 7/11 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 25.42քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0205, գաղտնաբառ՝ HU5JGEKK53CM/ գինը սահմանել 51000 /հիսունմեկ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 25.42քմ մակերեսով հողամասը 113000 /մեկ հարյուր տասներեք հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ռ.Միքայելյան փողոց 5 շենքի թիվ 7 բնակարանի բնակիչ Կամո Մովսիսյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 246

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Օնիկ Թադևոսյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի թիվ 20 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 388 գրավոր առաջարկությունը և Օնիկ Թադևոսյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 168 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 1/2 հասցեում գտնվող՝ 71.47քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական: 2. Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 1/2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 71.47քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 23022023-07-0213, գաղտնաբառ՝ UKLMFW3N5SJM / գինը սահմանել 166000 /մեկ հարյուր վաթսուսվեց հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 45.64քմ մակերեսով հողամասը 312000 /երեք հարյուր տասներկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 76 շենքի թիվ 27 բնակարանի բնակիչ Օնիկ Թադևոսյանին (այսուհետ գնորդ): 3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 247

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արամ Հակոբյանի 2022 թվականի հունիսի 10-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 5 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 9-ի N400 գրավոր առաջարկությունը և Արամ Հակոբյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 162 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 51/1 հասցեում գտնվող՝ 134.3քմ մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 51/1 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 134.3քմ մակերեսով բնակելի տան /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0101, գաղտնաբառ՝ ISI8FH4U2NTB / գինը սահմանել 934000 /ինը հարյուր երեսունչորս հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող բնակելի տան համար առանձնացված 67.2քմ մակերեսով հողամասը 460000 /չոր հարյուր վաթսուն հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 79 շենքի թիվ 2 բնակարանի բնակիչ Արամ Հակոբյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով բնակելի տան համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 248

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ռուզաննա Ալեքսանյանի 2022 թվականի հուլիսի 27-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի նոյեմբերի 14-ի թիվ 64 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 386 գրավոր առաջարկությունը և Ռուզաննա Ալեքսանյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 163 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 30/22 հասցեում գտնվող՝ 67.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 30/22 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 67.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 23022023-07-0222, գաղտնաբառ՝ YPIJBYFUQ59Q/ գինը սահմանել 156000 /մեկ հարյուր հիսունվեց հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 33.5քմ մակերեսով հողամասը 229000 /երկու հարյուր քսանինը հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 30 շենքի թիվ 40 բնակարանի բնակիչ Ռուզաննա Ալեքսանյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.

ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 249

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Աշոտ Մկրտչյանի 2022 թվականի փետրվարի 17-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 2 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 9-ի N 402 գրավոր առաջարկությունը և Աշոտ Մկրտչյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 158 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 106/6 հասցեում գտնվող՝ 29.05քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 106/6 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 29.05քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0202, գաղտնաբառ՝ XXSA7PZ6BPW6/ գինը սահմանել 49000 /քառասունինը հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 29.05քմ մակերեսով հողամասը 84000 /ութսունչորս հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 107 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Մկրտչյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴՐՈՒԹՅԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 250

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հիմք ընդունելով Վալտեր Հարությունյանի 2021 թվականի հունվարի 29-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 12 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 9-ի N 401 գրավոր առաջարկությունը և Վալտեր Հարությունյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 161 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 442 հասցեում գտնվող՝ 38.9քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 442 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 38.9քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0162, գաղտնաբառ՝ YLEBZIKAVLSU/ գինը սահմանել 51000 /հիսունմեկ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 38.9քմ մակերեսով հողամասը 49000 /քառասունինը հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 107 շենքի թիվ 49 բնակարանի բնակիչ Վալտեր

Հարությունյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի քյուլջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023թվականի N 251

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Այվազ Վարդերեսյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 9-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 9 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 7-ի N 387 գրավոր առաջարկությունը և Այվազ Վարդերեսյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 167 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 1/28 հասցեում գտնվող՝ 49.56քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական: 2. Հրազդան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի պողոտա 1/28 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 49.56քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0219, գաղտնաբառ՝ SCLBGD2L4WH8/ գինը սահմանել 115000 /մեկ հարյուր տասնհինգ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 49.56քմ մակերեսով հողամասը 339000 /երեք հարյուր երեսունինը հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 88 շենքի թիվ 34 բնակարանի բնակիչ Այվազ Վարդերեսյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2023 թվականի N 252

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սամվել Պետրոսյանի 2022 թվականի հունիսի 13-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2023 թվականի հունվարի 16-ի թիվ 3 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2023 թվականի մարտի 9-ի N 404 գրավոր առաջարկությունը և Սամվել Պետրոսյանի կողմից տրված 2023 թվականի մարտի 13-ի թիվ 160 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամաս 2/5 հասցեում գտնվող՝ 25.18քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 2/5 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 25.18քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-07-0131, գաղտնաբառ՝ Y7IAUM8ZYZXI/ գինը սահմանել 43000 /քառասուներեք հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 25.18քմ մակերեսով հողամասը 73000 /յոթանասուներեք հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 110 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Սամվել Պետրոսյանին (այսուհետ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում

որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2023թվականի N 253

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

- 1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 3 /երեք/ հատ,
- 2)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման՝ 1 /մեկ/ հատ,
- 3)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 3 /երեք/ հատ,
- 4)հանրային սննդի կազմակերպում՝ 2/երկու/ հատ, 5)արտաքին գովազդի տեղադրման՝ 4/չորս/ հատ,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգանուն/ կամ կազմակերպչիրավական տեսակը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Չ Անժելա Գրիգորյան Գերասիմի	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, տուն 470	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, տուն 470	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, ոչ հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
2.	Ա/Չ Անժելա Գրիգորյան Գերասիմի	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, տուն 470	Ք. Հրազդան, Վանատուր թ-ս, տուն 470	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, ոչ հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
3.	Ա/Չ Համբարձում Վարդանյան Բաշխիկի	Կոտայք, Լեռնանիստ 4-րդ փ., տուն 34	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23/18	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի տարվա համար
4.	Ա/Չ Համբարձում Վարդանյան Բաշխիկի	Կոտայք, Լեռնանիստ 4-րդ փ., տուն 34	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, Օգոստոսի 23/18	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի տարվա համար
5.	Ա/Չ Նատաշա Հովսեփյան Խորենի	Կոտայք, Լեռնանիստ 2-րդ փ., տուն 9	Ք. Հրազդան, Երևանյան 2	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի տարվա համար
6.	Ա/Չ Նատաշա Հովսեփյան Խորենի	Կոտայք, Լեռնանիստ 2-րդ փ., տուն 9	Ք. Հրազդան, Երևանյան 2	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի տարվա համար

					արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք		
7.	Ա/Չ Սեղրակ Դավթյան Իգնատի	Կոտայք, Քաղսի 4-րդ թ-ս տուն 76	Քաղսի 10-րդ փ., 6-րդ նրբ., թիվ 17	ռգելից և ավերուղային խմբիցների իրացում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար	
8.	Ա/Չ Սեղրակ Դավթյան Իգնատի	Կոտայք, Քաղսի 4-րդ թ-ս տուն 76	Քաղսի 10-րդ փ., 6-րդ նրբ., թիվ 17	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար	
9.	Ա/Չ Համբարձում Խուրշուդյան Վալերիկի	Կոտայք, Քաղսի 1-ին փ., տուն 3	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս, վարչական շենք 1- ին հարկ	հանրային սննդի կազմակերպում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար	
10.	Ա/Չ Ալեք Հովհաննիսյան Սայադի	Ք. Հրազդան, Միքայելյան փ., 2/32	Ք. Հրազդան, Սպանդարյան 10	գովազդի տեղադրում	2 քառ/մ	2023 թվականի մարտ ամսվա համար	
11.	Ա/Չ Ժենիկ Սեդրակյան Անուշավանի	Ք. Հրազդան, Միկրոշոջան թ-ս 84/6	Ք. Հրազդան, Միկրոշոջան թ-ս թիվ 118	գովազդի տեղադրում	2 քառ/մ	2023 թվականի մարտ ամսվա համար	
12.	Ա/Չ Ժենիկ Սեդրակյան Անուշավանի	Ք. Հրազդան, Միկրոշոջան թ-ս 84/6	Ք. Հրազդան, Կենտրոն թ-ս Անդրանիկի պ 43	գովազդի տեղադրում	10 քառ/մ	2023 թվականի մարտ ամսվա համար	
13.	<<Դավն Գրուպ>> ՍՊԸ	Ք. Հրազդան, Նարեկացու փ տուն 48	Ք. Հրազդան, Անդրանիկի պ 8/12	գովազդի տեղադրում	5 քառ/մ	2023 թվականի մարտ ամսվա համար	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մարտի 2023թվականի N 254

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԵՐՎԱՆԴ ՔՈԶԱՐԻ ԱՆՎԱՆ ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ
ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի
2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հաստատել «Հրազդանի երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց»
համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն
զբաղեցնելու համար հայտարարված 2023 թվականի մարտի 23-ին՝ ժամը 11:00-ին
անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել աշխատակազմի քարտուղարության և
անձնակազմի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ Մարինե Արզումանյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 մարտի 2023թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թվականի մարտի 22-ի
N 254 որոշման



22/03/2023 11:00:22

«Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոցի» տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Զարիկ Վարդանյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Սանվել Սահակյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Արմեն Հակոբյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Անի Ղազարյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Տիգրան Գազիկի Բակլաչյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Թիվ 5 դպրոցի տնօրեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մարտի 2023թվականի N 255

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԻՍԱՆԿՈՒՂԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2023 թվականի հունվարի 20-ին «Հաքչին նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023SMFPQD ծածկագիրը և Վարդուիի Հայրապետյանի լիազորված անձ Առաքել Առաքելյանի 2023 թվականի փետրվարի 02-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 82-րդ շենքի թիվ 1 բնակարանի բնակիչ Վարդուիի Ջանիկի Հայրապետյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի Հայ Ֆիդայիների փողոց 8/1 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 2646781, տրված՝ 2010 թվականի հունվարի 13-ի) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 175.17քմ արտաքին մակերեսով կիսանկուղը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 345 000 (երեք հարյուր քառասունհինգ հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504 գանձապետական հաշվին:
2. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մարտի 2023թվականի N 256

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Խաչիկ Հովհաննիսյանի 2023 թվականի փետրվարի 20-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղի 1 թաղամասի թիվ 19 տան բնակիչ Խաչիկ Հովհաննիսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1319978, տրված՝ 2004 թվականի հոկտեմբերի 18-ին) Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 1-ին թաղամաս 19:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



22 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մարտի 2023 թվականի N 257

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի N 208-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

- 1) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 1 /մեկ/ հատ,
 - 2) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացման՝ 2 /երկու/ հատ,
 - 3) օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 1 /մեկ/ հատ,
 - 4) հանրային սննդի կազմակերպում՝ 1 /մեկ/ հատ,
 - 5) արտաքին գովազդի տեղադրման՝ 2 /երկու/ հատ,
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



22 մարտի 2023 թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2023 թ. մարտի 22-ի
N 257 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն, ազգ անուն/ կամ կազմակերպչության անվանումը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Երևույթի տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	Ա/Ձ Արթուր Մարտիրոսյան Կառվենի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 64/29	Ք. Հրազդան, Ջրառատ 158	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
2.	Ա/Ձ Արթուր Մարտիրոսյան Կառվենի	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս 64/29	Ք. Հրազդան, Ջրառատ 158	հանրային անոթի կազմակերպում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
3.	Ա/Ձ Լարիսա Գևորգյան Հաբաշի	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս 4/1	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս 4/1	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների իրացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
4.	Ա/Ձ Սուսաննա Պեպրոսյան Հենրիկի	Ք. Հրազդան, Հացագործների փ., Կուն 13	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 61-ին հարող տարածք	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
5.	Ա/Ձ Սուսաննա Պեպրոսյան Հենրիկի	Ք. Հրազդան, Հացագործների փ., Կուն 13	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թ-ս, շենք 61-ին հարող տարածք	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
6.	Ա/Ձ Եսլարաբայ Մխիթարյան Անդրանիկի	Ք. Արմյան	Ք. Հրազդան, Բաղրամյան թ-ս 5-րդ փ., 1-ին նոր., թիվ 2	գովազդի տեղադրում	2 քառ/մ	2023 թվականի մարտի համար
7.	Ա/Ձ Նորայր Ավագյան Անդրանիկի	Ք. Հրազդան, Չարենցի փ. Կուն 9	Ք. Հրազդան, Անդրանիկի 6	գովազդի տեղադրում	2 քառ/մ	2023 թվականի մարտի համար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մարտի 2023թվականի N 258

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ
ԳՈՒՄԱՐԸ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 252-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի N 920-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված հավելվածով և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամասի 93 շենքի 94-95 բնակարանի բնակիչ Նավասարդ Ալավերդյանի լիազոր անձ Սեդա Դանիելյանի 2023թ. մարտի 21-ի Կ-664 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդանի համայնքապետարանի 900125001025 հաշվեհամարին որպես փոխադրամիջոցի համար գույքահարկ վճարված գումարից 104625 /հարյուր չորս հազար վեց հարյուր քսանհինգ/ դրամը հետ վերադարձնել Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Կենտրոն թաղամասի 93 շենքի 94-95 բնակարանի բնակիչ Նավասարդ Ալավերդյանին՝ առաջացած գերավճարների չափով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



22 մարտի 2023թ.
ք.Հրազդան