ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1133

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.
1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,
2)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,
3) համայնքի վարչական տարածքում՝ ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու՝ 1 /մեկ/ հատ:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թ. դեկտեմբերի 08-ի
N 1133 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը
1.	ԱՁ Աբրահամ Արեյան	ք.Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, տուն 149	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 74 շենքին հարող տարածք	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 500 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
2.	ԱՁ Աբրահամ Արեյան	ք.Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս, տուն 149	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 74 շենքին հարող տարածք	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 500 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
3.	ԱՁ Մարգարիտա Խաչատրյան	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 311/11	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 311 շենք, 1-ին հարկ	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
4.	ԱՁ Մարգարիտա Խաչատրյան	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 311/11	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 311 շենք, 1-ին հարկ	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
5.	«Ժակլին» ՍՊԸ	ք.Բյուրեղավան, 24/11	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան Գ-1 թաղամաս, 5-րդ փողոց	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
6.	«Ժակլին» ՍՊԸ	ք.Բյուրեղավան, 24/11	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան Գ-1 թաղամաս, 5-րդ փողոց	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 200 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
7.	ԱՁ Մելանյա Միքայելյան	ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 41	ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 41	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
8.	ԱՁ Մելանյա Միքայելյան	ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 41	ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 41	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
9.	ԱՁ Արծրուն Գևորգյան	գյուղ Մեղրաձոր, 2-րդ փողոց, տուն 5	ք.Հրազդան, Գործարանային 41/2	ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու	հիմնական շինություն	2022 թվականի հունվարի 01-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը՝ տարվա համար

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1134

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայկանուշ Աբրահամյանի 2022 թվականի մայիսի 10-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի հոկտեմբերի 7-ի թիվ 54 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի N1967 գրավոր առաջարկությունը և Հայկանուշ Աբրահամյանի լիազորված անձ Նվարդ Այվազյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 1005 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 18/9 հասցեում գտնվող 44.11քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 18/9 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 44.11քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N09112022-07-0006, ծածկագիր՝ CIG3TYT2US88/ գինը սահմանել 103000 /մեկ հարյուր երեք հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 44.11քմ մակերեսով հողամասը՝ 302000 /երեք հարյուր երկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Հայկանուշ Աբրահամյանին (այսուհետ գնորդ):
3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1135

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հակոբ Ղասաբյանի 2021 թվականի դեկտեմբերի 20-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի նոյեմբերի 2-ի թիվ 59 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1980 գրավոր առաջարկությունը և Հակոբ Ղասաբյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 1008 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք 71/1 հասցեում գտնվող 25.66քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք 71/1 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 25.66քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N15112022-07-0117, գաղտնաբառ՝ STZSQPKEBHUI/ գինը սահմանել 43000 /քառասուներեք հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 25.66քմ մակերեսով հողամասը՝ 75000 /յոթանասունհինգ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 125 շենքի թիվ 10 բնակարանի բնակիչ Հակոբ Ղալեչյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:
4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1136

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սոնա Ղալեչյանի 2022 թվականի մարտի 4-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի նոյեմբերի 2-ի թիվ 57 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1978 գրավոր առաջարկությունը և Սոնա Ղալեչյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 1009 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 44/12 հասցեում գտնվող 33.88քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 44/12 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 33.88քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N15112022-07-0050, գաղտնաբառ՝ KAKALBYWYEDA/ գինը սահմանել 79000 /յոթանասունինը հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 33.88քմ մակերեսով հողամասը՝ 232000 /երկու հարյուր երեսուներկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 44 շենքի թիվ 42 բնակարանի բնակիչ Սոնա Ղալեչյանին (այսուհետ գնորդ):
3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1137

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Աշոտ Աբելյանի 2022 թվականի մարտի 18-ի դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից 2022 թվականի հունիսի 29-ին տրված տեխնիկական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N 2010 գրավոր առաջարկությունը և Աշոտ Աբելյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 1029 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 7/1 հասցեում գտնվող 428.9քմ մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 4-րդ փողոց 7/1 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 428.9քմ մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 03112022-07-0132, գաղտնաբառ՝ BUFHK5WUGWBQ/ գինը սահմանել 7 601 000 /յոթ միլիոն վեց հարյուր մեկ հազար/ դրամ, իսկ կառույցի համար առանձնացված 428.9քմ մակերեսով հողամասը՝ 1 906 000 /մեկ միլիոն ինը հարյուր վեց հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ

թաղամասի թիվ 149 տան բնակիչ Աշոտ Աբեյանին (այսուհետ գնորդ):
3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:
4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1138

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԿՐՊԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հրաչյա Հուսիկյանի 2019 թվականի հունիսի 19-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի հոկտեմբերի 7-ի թիվ 49 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1979 գրավոր առաջարկությունը և Հրաչյա Հուսիկյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 1006 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ   Ե Մ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 5/3 հասցեում գտնվող 10.56քմ մակերեսով կրպակը ճանաչել օրինական:
2.Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 5/3 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 10.56քմ մակերեսով կրպակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09112022-07-0007, գաղտնաբառ՝ JLCIQ78GDSRI/ գինը սահմանել 200000 /երկու հարյուր հազար/ դրամ, իսկ կառույցի համար առանձնացված 10.6քմ մակերեսով հողամասը՝ 32000 /երեսուներկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Երևան քաղաքի Ն.Սուրենյանց փողոցի 11Ա շենքի թիվ 2/1 բնակարանի բնակիչ Հրաչյա Հուսիկյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:
4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1139

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԶՈՒԳԱՐԱՆԻ, ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՊԱՐՍՊԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Նորիկ Գալստյանի 2021 թվականի հունվարի 20-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2022 թվականի հունվարի 4-ի թիվ 1 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցներն ու հողամասը կառույցներն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1977 գրավոր առաջարկությունը և Նորիկ Գալստյանի կողմից տրված 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 1007 գրավոր համաձայնագիրը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝</u>

1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի Պուրակային փողոց 46/1 հասցեում գտնվող 14.02քմ մակերեսով առևտրի սրահը, 26.34քմ մակերեսով բնակելի տունը, 1.96քմ մակերեսով զուգարանը, 15.23քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 2.32քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի Պուրակային փողոց 46/1 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 14.02քմ մակերեսով առևտրի սրահը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 08022022-07-0104, գաղտնաբառ՝ TMILEKS4PXDD/ գինը սահմանել 215000 /երկու հարյուր տասնհինգ

հազար/ դրամ, 26.34քմ մակերեսով բնակելի տունը՝ 135000 /մեկ հարյուր երեսունհինգ հազար/ դրամ, 1.96քմ մակերեսով զուգարանը՝ 7000 /յոթ հազար/ դրամ, 15.23քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը՝ 52000 /հիսուներկու հազար/ դրամ, 2.32քմ մակերեսով պարիսպը՝ 8000 /ութ հազար/ դրամ, իսկ կառույցների համար առանձնացված 396.0քմ մակերեսով հողամասը՝ 758000 /յոթ հարյուր հիսունութ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 15 տան բնակիչ Նորիկ Գալստյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով կառույցների համար սահմանված գումարները վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

08 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1140

ԲԱԶԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով «Կալիֆորնիա Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորված անձ Սևակ Ալեքսանյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 6-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝</u>

1. «Կալիֆորնիա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1104343, տրված՝ 2004 թվականի մայիսի 4-ին) Հրազդան քաղաքի երկաթուղու կայարանի շրջակա տարածքում գտնվող բազային տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Երկաթգծի կայարանամերձ տարածք 42:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1141

ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԵՏԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Համլետ Շահնազարյանի լիազորված անձ Սաթենիկ Շահնազարյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 6-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝</u>

1.Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի Համլետ Շահնազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1126403, տրված՝ 2004 թվականի սեպտեմբերի 24-ին) Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի Անդրանիկի պողոտային հարող տարածքում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կետին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 55/16:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

09 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1142

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 7 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հաստատել «Հրազդանի թիվ 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 13-ին՝ ժամը 12:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 12-ի
N 1142 որոշման

13/12/2022
12:00

12/12/2022 12:00:52
Թիվ 7 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Գևորգ Աբրահամյան
Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Ռոբերտ Թումոյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Արմեն Հակոբյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Անի Ղազարյան
Հաստատությունը՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Արամ Խաչատրյան
Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Թիվ 12 դպրոցի տնօրեն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1143

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 8 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հաստատել «Հրազդանի թիվ 8 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 13-ին՝ ժամը 16:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

12 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 12-ի
N 1143 որոշման

13/12/2022
16:00

12/12/2022 16:01:19
Թիվ 8 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Գեղամ Հակոբյան
Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Սամվել Սահակյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Սուսաննա Մկրտչյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Ավագ մասնագետ

Սուսաննա Կարապետյան
Հաստատությունը՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Տիգրան Բակլաչյան
Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Թիվ 5 դպրոցի տնօրեն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1144

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 29.7քմ մակերեսով 07-001-0513-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Պուրակային փողոց 15/8:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

12 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1145

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա.ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՑԱՏԱՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԱԾԿԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ԱՅԴ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԶԱՎԵՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի դասվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանի /ծնված՝ 1943 թվականի հունվարի 2-ին, գյուղ Լեռնանիստ 14 փողոց 13 տան բնակիչ/ 2022 թվականի օգոստոսի 10-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի «Հրազդան-1 համատիրության» լիազոր ներկայացուցչի կողմից 2022 թվականի հուլիսի 26-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և տրված շինությունների, դրանց պահպանման և սպասարկման համար համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի մակերեսների հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022XAV8XN ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Ա.Մյասնիկյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3 հասցեում Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանին պատկանող 585.7 քմ մակերեսով

հողամասի և նրա վրա ինքնակամ կառուցված 396.05 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, ինքնակամ կառուցված 49.29 քմ արտաքին մակերեսով հացատան, ինքնակամ կառուցված 26.34քմ մակերեսով ծածկի և ինքնակամ կառուցված 22.32 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի սեփականության իրավունքը:

2.Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Ա.Մյասնիկյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3 հասցեում գտնվող Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանին պատկանող 400.0 քմ մակերեսով օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 185.7քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը:

3. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված հացատունը, ինքնակամ կառուցված ծածկը և ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարը չի գանձվում:

4.Հողամասի սահմանները որոշվում են «ՊԻՌԱՄԻԴԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

5. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ինքնակամ կառուցված հացատունը, ինքնակամ կառուցված ծածկը, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը և այդ հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված հողամասը համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

6.Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանին պատկանող պահպանման և սպասարկման համար առանձնացված հողամասով բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս Ա.Մյասնիկյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3:

7.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Զավեն Վաղարշակի Հարությունյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

8.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

9.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

12 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1146

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 5 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հաստատել «Հրազդանի թիվ 5 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ին՝ ժամը 11:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2.Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 13-ի
N 1146 որոշման
14/12/2022
11:00

13/12/2022 11:00:34
Թիվ 5 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Գոռ Մաթևոսյան

Համատեղությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Ստեփան Բաղդասարյան

Համատեղությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Մարզպետի օգնական

Սամվել Սահակյան

Համատեղությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Սերուժան Մարգարյան

Համատեղությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Նորիկ Սիմոնյան

Համատեղությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ Թիվ 10 դպրոցի տնօրեն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

13 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1147

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 6 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

Ո Ր Ո Շ Ու Մ Ե Մ՝

1. Հաստատել «Հրազդանի թիվ 6 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ին՝ ժամը 15:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 13-ի
N 1147 որոշման

14/12/2022
15:00

13/12/2022 15:00:35
Թիվ 6 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Զարիկ Վարդանյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Արմեն Հակոբյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Ստեփան Բաղդասարյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Մարզպետի օգնական

Վահրամ Մեսրոպյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Գագիկ Գևորգյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Կոտայքի տարածաշրջանային քոլեջի տնօրեն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1148

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Գագիկ Ղազարյանի լիազորված անձ Իգիթ Հարությունյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացի Գագիկ Ղազարյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1333675, տրված՝ 2004 թվականի ապրիլի 30-ին) Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Սոլակ, 1-ին փողոց, 3 փակուղի 4:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1149

ԱԼՐԱՂԱՑԻՆ ԵՎ ԱԼՐԱՂԱՑԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով «ՌԵԿՈՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հատակագծերը և Սուրիկ Գալստյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 8-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝</u>

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 72ա տան բնակիչ Սուրիկ Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0101847, տրված՝ 1999 թվականի հոկտեմբերի 20-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող ալրաղացին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս 582/6:

2.Սուրիկ Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամաս 582/6 հասցեում գտնվող ալրաղացի 96.7քմ մակերեսով բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս 582/7, իսկ 1926.6քմ մակերեսով մասինը թողնել նույնը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս 582/6:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1150

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՀԱՆՈՑԻ ԵՎ ՀԵՆԱՊԱՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ կետերով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջով և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 11-ին «Հաբշին նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱՁ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված շինության հատակագիծը,չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022XV3LIU ծածկագիրը և Դոխիկ Հայրապետյանի 2021 թվականի հունվարի 29-ի դիմումը.

<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝</u>

1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 82 շենքի թիվ 1 բնակարանի բնակիչ Դոխիկ Լյուդվիգի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 2532825, տրված՝ 2008 թվականի փետրվարի 12-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հայ Ֆիդայիների փողոց 8/3:
2.Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 82 շենքի թիվ 1 բնակարանի բնակիչ Դոխիկ Լյուդվիգի Հայրապետյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Հայ Ֆիդայիների փողոց 8/3 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական N 2532825, տրված՝ 2008 թվականի փետրվարի 12-ին) բնակավայրերի բնակելի

կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 303.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 516 200 (հինգ հարյուր տասնվեց հազար երկու հարյուր) դրամ, 260.61քմ արտաքին մակերեսով տնտեսական շինությունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 443 100 (չորս հարյուր քառասուներեք հազար մեկ հարյուր) դրամ, 28.06քմ մակերեսով ամառային խոհանոցը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 47 710 (քառասունյոթ հազար յոթ հարյուր տասը) դրամ, 6.75քմ մակերեսով հենապատը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 11 500 (տասնմեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3.Կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

5.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1151

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

1)օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 3 /երեք/ հատ,

2)օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 1 /մեկ/ հատ,

3)համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 3 /երեք/ հատ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թ. դեկտեմբերի 13-ի
N 1151 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

Հ/Հ	Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը	Իրավաբանական հասցե	Գործունեության հասցե	Տեղական տուրքի տեսակը	Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ	Թույլտվության գործողության ժամանակահատվածը
1.	ԱՁ Անժելա Գրիգորյան	ք. Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, տուն 470	ք. Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, տուն 470	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
2.	ԱՁ Անժելա Գրիգորյան	ք. Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, տուն 470	ք. Հրազդան, Վանատուր թաղամաս, տուն 470	ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
3.	ԱՁ Արմեն Բաբաջանյան	ք.Հրազդան, Կոճոռ թաղամաս, տուն 40ա	Երևան-Սևան 44 կմ	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
4.	ԱՁ Արմեն Բաբաջանյան	ք.Հրազդան, Կոճոռ թաղամաս, տուն 40ա	Երևան-Սևան 44 կմ	հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում	մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
5.	ԱՁ Սամվել Միրաքյան	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 258/13	ք.Հրազդան, Զ.Անդրանիկի պողոտա,80/1-82	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
6.	ԱՁ Սամվել Միրաքյան	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 258/13	ք.Հրազդան, Զ.Անդրանիկի պողոտա,80/1-82	հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար
7.	ԱՁ Սամվել Միրաքյան	ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 258/13	ք.Հրազդան, Զ.Անդրանիկի պողոտա,80/1-82	հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում	մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն	2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1152

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 8-ի 28-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հրազդան համայնքի 2022 թվականի բյուջեի ծախսային մասում ՝ 1 բաժնի 1 խմբի 1 դասի 51 «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» ծրագրի 4111 «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» հոդվածում «235127162» թիվը փոխարինել «235032162» թվով, 4235 «Կառավարչական ծառայություններ» հոդվածում «3800000» թիվը փոխարինել «3895000» թվով:
2.3.2.1.55 «Փրկարարական ծառայություն» ծրագրի 4269 «Հատուկ նպատակային նյութեր» հոդվածում «200000» թիվը փոխարինել «220000» թվով, 4239 «Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ» հոդվածում «800000» թիվը փոխարինել «780000» թվով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

13 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1153

ՆՈՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 21-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի 2022 թվականի դեկտեմբերի 07-ի Զ-245 զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.«Հրազդանի Երվանդ Քոչարի անվան մանկական արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար եռամսյա ժամկետում հայտարարել նոր մրցույթ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

14 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1154

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 9 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Հաստատել «Հրազդանի թիվ 9 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ին՝ ժամը 10:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2.Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ի
N 1154 որոշման

15/12/2022
10:00

14/12/2022 09:33:03
Թիվ 9 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Արևիկ Եփրեմյան
Հաստատություն՝ Համայնքապետարան
Պաշտոն՝ Բաժնի պետ

Ռոբերտ Թումոյան
Հաստատություն՝ Մարզպետարան
Պաշտոն՝ Գլխավոր մասնագետ

Սուսաննա Մկրտչյան
Հաստատություն՝ Մարզպետարան
Պաշտոն՝ Ավագ մասնագետ

Անդրանիկ Գևորգյան
Հաստատություն՝ Ավագանի
Պաշտոն՝ Ավագանու անդամ

Գոհար Ջոհրաբյան
Հաստատություն՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոն՝ Թիվ 4 դպրոցի ուսուցիչ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 դեկտեմբերի 2022թվականի N 1155

«ՀՐԱԶԴԱՆԻ ԹԻՎ 12 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N02-Ն հրամանի հավելվածով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հաստատել «Հրազդանի թիվ 12 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ին՝ ժամը 14:00-ին անցկացվող մրցույթի մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Հրազդան համայնքի ղեկավարի օգնական Ադրիանա Գալստյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

14 դեկտեմբերի 2022թ.
ք.Հրազդան

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ի
N1155 որոշման

15/12/2022
14:00

14/12/2022 14:01:04
Թիվ 12 մանկապարտեզի տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Գարիկ Հակոբյան
Հաստատություն՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Ռոբերտ Թումոյան
Հաստատություն՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Սուսաննա Մկրտչյան
Հաստատություն՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Ավագ մասնագետ

Անահիտ Մարգարյան
Հաստատություն՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Համիկ Հայրապետյան
Հաստատություն՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Թիվ 1 դպրոցի տնօրեն