ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*21 հուլիսի 2022թվականի N 698*

## *ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՅԳԵՏՆԱԿԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԵՆԱՊԱՏԻ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Մարգարիտա Լիպարիտի Կուլոյանի 2022 թվականի հուլիսի 19-ի դիմումը, Երևանի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2021 թվականի հուլիսի 12-ին տրված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված գրանցամատյանում 1788, 1789, ժառանգական գործ թիվ 34, բանվորների և ծառայողների այգեգործական ընկերության կողմից 1991 թվականի մարտի 15-ին տրված այգեգործի անդամատոմսը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 20227YCHQC ծածկագիրը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Օրինական ճանաչել Մարգարիտա Լիպարիտի Կուլոյանին և Իզաբելլա Աշոտի Փաշինյանին պատկանող Հրազդան քաղաքի Վերին Աղբյուրակ թաղամասում գտնվող 500.0 քմ հողամասում ինքնակամ կառուցված 48.37 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակը, ինքնակամ կառուցված 10.60 քմ մակերեսով հենապատը:*

*2.Հողամասի սահմանները որոշվում են «ՊԻՌԱՄԻԴԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:*

*3. Ինքնակամ կառուցված այգետնակը, ինքնակամ կառուցված հենապատը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարը չի գանձվում:*

*4.Ինքնակամ կառուցված այգետնակի, ինքնակամ կառուցված հենապատի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,*

կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

21 հուլիսի 2022թ.
ք.Հրազդան

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 699*

*ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 2-ի N96 որոշման հավելվածը և 2022 թվականի հուլիսի 14-ի հողամասը մրցույթով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին թիվ 2 արձանագրությունը.*

## *<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Սոլակ գյուղում գտնվող 2.0հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (3-րդ կարգի անջրդի վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղի 5 փողոց թիվ 12 տան բնակիչ Արմեն Բադալի Սարգսյանին գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:*
*2.Տրամադրված 2.0հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 36 800 (երեսունվեց հազար ութ հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:*
*3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝*** ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 700*

*ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 2-ի N96 որոշման հավելվածը և 2022 թվականի հուլիսի 14-ի հողամասը մրցույթով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին թիվ 4 արձանագրությունը.*

*Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Սոլակ գյուղում գտնվող 0.71184հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (3-րդ կարգի անջրդի վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղի 8 թաղամաս թիվ 15 տան բնակիչ Հակոբ Վոլոդյայի Ոսկանյանին գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:*
*2.Տրամադրված 0.71184 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր 18 000 (տասնութ հազար) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:*
*3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 701*

## *ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 2-ի N96 որոշումը և 2022 թվականի հուլիսի 14-ի հողամասը մրցույթով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին թիվ 5 արձանագրությունը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Սոլակ գյուղում գտնվող 1.0721հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (3-րդ կարգի անջրդի վարելահող) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Կոտայքի մարզի Սոլակ գյուղի 1 փողոց 8 նրբանցք թիվ 30 տան բնակիչ Կամո Գոռիկի Ղազարյանին գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:*
*2.Տրամադրված 1.0721հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր 27 600 (քսանյոթ հազար վեց հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:*
*3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

---

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 702*

### *ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածով.*

*Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ  Ե Մ՝*

*1.Դադարեցնել Հրազդան համայնքի սեփականության իրավունքը Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր քաղաքի Պահլավունյաց փողոց 102 հասցեում գտնվող (սեփականության իրավունքի վկայական 2642805, տրված 2009 թվականի հոկտեմբերի 7-ին) գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրերից 0.05հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 703*

## *ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Մելանյա Գաբրիելյանի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի դիմումը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Մ.Բաղրամյան թաղամասի 8 փողոցի թիվ 15 տան բնակիչ Մելանյա Գաբրիելյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2022 թվականի ապրիլի 4-ին տրված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ թիվ 1047-ով, ժառանգական գործ 71 / Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան Դ-4 թաղամասում գտնվող հողամասին (կադաստրային համար՝ 07.001.142.106) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 4-րդ փողոց 21/1:*

*2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Մ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 704*

### *ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Ռաֆիկ Ղազարյանի 2022 թվականի հուլիսի 20-ի դիմումը.*

### *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝*

*1.Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղի 5 թաղամասի թիվ 2 տան բնակիչ Ռաֆիկ Ղազարյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2617009, տրված՝ 2009 թվականի հունվարի 12-ին) Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 5-րդ թաղամաս 2:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝*** ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 705*

## *0.00398 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածով և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Թագուհի Ալեքսանյանի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի դիմումը.*

## *<u>ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝</u>*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 38 շենքի թիվ 64 բնակարանի բնակիչ Թագուհի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 27062022-07-0085, ծածկագիր՝ AEEAQWVU1R1E) Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 41/5 հասցեում գտնվող 0.00398 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական կառուցապատման:*

*2.Համաձայնեցնել կառուցապատող Թագուհի Ալեքսանյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Կենտրոն թաղամաս 41/5 հասցեում գտնվող հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 27062022-07-0085, ծածկագիր՝ AEEAQWVU1R1E) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու համար՝ համաձայն հավելվածի:*

*3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

Ձև N 2-3
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022թ.հուլիսի 22-ի N 73 որոշման

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
# ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

## N 70 22 հուլիս 2022 թ.

**Տրված է կառուցապատող** Թագուհի Ալեքսանյան, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, Ք. ՀՐԱԶԴԱՆ, Կենտրոն թաղամաս, 38 շենք, 64 բնակարան

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան,Կենտրոն թաղամաս 41/5 **հասցեում**

**ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)**

Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի (5.7x7.0մ մակերեսով հատակագծային չափերի երկհարկանի շինություն Միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ՝ /II կատեգորիա/ **օբյեկտի**

**(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)**

կառուցման **շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝**

**(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)**

**կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների** ______ **տեղադրման համար:**

**(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)**

**1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝**

**1)մշակվել են** *<<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՍՊԸ*

**(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,**

*Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007* **կողմից,**

**լիցենզիայի համարը)**

**2)ստացել է (են)** **թ. N** ______ **փորձագիտական դրական եզրակացությունը**

**(եզրակացությունները)** ______

**(նշել փորձաքննության տեսակը)**

______ **կողմից**

**(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)**

**կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝** *<<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՍՊԸ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ՝ 12.07.2022թ. N 369/22*

**(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)**

**3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների** *Հրազդանի համայնքապետարան կողմից 22.07.2022 թ.* **հետ:**

**(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)**

**2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել** *22հուլիս2022 թ.- 22հուլիս2024 թ.* **ընթացքում:**

**(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)**

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝ [ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում, [ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 82 էջից, կարված և դրոշմակնքված է Հրազդանի համայնքապետարանի կողմից:

4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

________________________________ կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ________________________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ________________________________ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝

1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

________________________________

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) ________________________________ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ________________________________

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է: Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ ________________________________

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 706*

## *ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Գրիգոր Ասատրյանի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի դիմումը.*

*ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Համաձայնեցնել կառուցապատող Գրիգոր Ասատրյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 6-րդ փողոց 37 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 15062022-07-0025, ծածկագիր՝ BXEWWL59B84Q) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի ընդլայնման և վերակառուցման համար՝ համաձայն հավելվածի:*

*2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

Ձև N 2-3
ՀԱՎԵԼՎԱԾ
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022թ. հուլիսի 22-ի N706 որոշման

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
# ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

## N 67 22 հուլիս 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող ԳՐԻԳՈՐ ԱՄԱՏՐՅԱՆ, Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, շենք 15, բնակարան 28

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

Կոտայքի մարզ, համայնք Հրազդան, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 6-րդ փողոց 37 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Առևտրի,հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի (գոյություն ունեցող շինության ընդլայնում և վերակառուցում), Միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /II կատեգորիա /, օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), համառոտ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

ընդլայնում և վերակառուցում շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են <<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007 կողմից,

լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են)

թ. N ______________ փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) ______________

(նշել փորձաքննության տեսակը)

______________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ <<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՍՊԸ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ՝ 07.07.2022թ. N 351/22

(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների Հրազդանի համայնքապետարանի կողմից 22. 07. 2022 թ. հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 22 հուլիս 2022 թ.-22 հուլիս 2024 թ. ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 82 էջից, կարված և դրոշմակնքված է Հրազդանի համայնքապետարանի կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

______________________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել
իրավասու մարմնի ______________________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ______________________________ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) ______________________________ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ______________________________

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ ______________________________

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 707*

*ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ*
*ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Ռուդիկ Բագրատյանի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի դիմումը.*

*<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝*

*1.Համաձայնեցնել կառուցապատող Ռուդիկ Բագրատյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան քաղաքի Հայ Ֆիդայիների փողոց 23/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 03062022-07-0169, ծածկագիր՝ A7APG18BKPB8) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի կառուցման համար՝ համաձայն հավելվածի:*

*2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
# ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 69 22 հուլիս 2022 թ.

Տրված է կառուցապատող Ռուդիկ Բագրատյան, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, Ք. Ծաղկաձոր, Իսահակյան փողոց 16 տուն

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հայ Ֆիդայիների փողոց 23/2 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի (14.6x12.0մ մակերեսով հատակագծային չափերի երկհարկանի շինություն), Միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ՝ /III կատեգորիա/ օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների __________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1)մշակվել են <<ՀԱՐԾԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՍՊԸ,

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

Արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007 կողմից,

լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են)

19.07.2022թ. N 172/22 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) «ՍԱՄՁՈՐ» ՍՊԸ լից 17744

(նշել փորձաքննության տեսակը)

__________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների Հրազդանի համայնքապետարան կողմից 22.07.2022 թ. հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 22հուլիս 2022 թ.- 22հուլիս 2024 թ. ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում, [ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 82 էջից, կարված և դրոշմակնքված է Հրազդանի համայնքապետարանի կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_______________________________________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _______________________________________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _______________________________________________ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _______________________________________________ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _______________________________________________

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է: Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _______________________________________________

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 708*

## *ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Խոսրով Հովհաննիսյանի 2022 թվականի ապրիլի 11-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 20-ի թիվ 25 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին զիջման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N 1186 գրավոր առաջարկությունը և Խոսրով Հովհաննիսյանի կողմից տրված 2022 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 588 գրավոր համաձայնագիրը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 23/15 հասցեում գտնվող 56.2քմ մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը ճանաչել օրինական:*

*2.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 23/15 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 56.2քմ մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20062022-07-0117, ծածկագիր՝ ADXAQUCCSZKL/ գինը սահմանել 996000 /ինը հարյուր իննսունվեց հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի համար առանձնացված 56.2քմ մակերեսով հողամասը՝ 250000 /երկու հարյուր հիսուն հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 205 շենքի թիվ 47 բնակարանի բնակիչ*

*Խսրով Հովհաննիսյանին (այսուհետ գնորդ):*

*3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով առնտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:*

*4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:*

*5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:*

*6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ* Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

*22 հուլիսի 2022թ*

*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
# ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
# ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 709*

### *ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալեքսանդր Գրիգորյանի 2022 թվականի ապրիլի 18-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 20 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N 1187 գրավոր առաջարկությունը և Ալեքսանդր Գրիգորյանի կողմից տրված 2022 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 589 գրավոր համաձայնագիրը.*

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝*

*1.Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց 41 հասցեում գտնվող՝ 29.4քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:*

*2.Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց 41 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 29.4քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 02062022-07-0174, գաղտնաբառ՝ C9BDT4IJ8HDK/ գինը սահմանել 58000 /հիսունութ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 29.4քմ մակերեսով հողամասը 131000 /մեկ հարյուր երեսունմեկ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Երևան քաղաքի Շիրվանզադե փողոցի 2 շենքի թիվ 39 բնակարանի բնակիչ Ալեքսանդր Գրիգորյանին (այսուհետ գնորդ):*

*3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը թիվ*

900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

22 հուլիսի 2022թ.
ք.Հրազդան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*22 հուլիսի 2022թվականի N 710*

## *ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Տրամադրել թույլտվություններ՝համաձայն հավելվածի.*
*1) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 14 /տասնչորս/ հատ,*
*2) օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝13 /տասներեք/ հատ,*
*3) արտաքին գովազդ տեղադրելու՝ 4 /չորս/ հատ:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*22 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022 թ. հուլիսի 22-ի
N 710 որոշման

# ՑՈՒՑԱԿ
# ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը | Իրավաբանական հասցե | Գործունեության հասցե | Տեղական տուրքի տեսակը | Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | ԱՁ Մելանյա Դավթյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Քաղսի, 8-րդ փողոց, տուն 20 | Կոտայքի մարզ, գյուղ Քաղսի, 1-ին փողոց, 50/1 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 2. | ԱՁ Մելանյա Դավթյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Քաղսի, 8-րդ փողոց, տուն 20 | Կոտայքի մարզ, գյուղ Քաղսի, 1-ին փողոց, 50/1 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակներ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 3. | ԱՁ Համեստ Միքայելյան | ք.Հրազդան, Մ/Շ 207/21 | ք.Հրազդան,Երևանյան խճուղի 17 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 4. | ԱՁ Համեստ Միքայելյան | ք.Հրազդան, Մ/Շ 207/21 | ք.Հրազդան,Երևանյան խճուղի 17 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակներ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 5. | ԱՁ Լևոն Տիգրանյան | ք.Հրազդան, Շինարարների 25 | ք.Հրազդան, Սպանդարյան փողոց, Աղյուրակ հանրախանութ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 6. | ԱՁ Լևոն Տիգրանյան | ք.Հրազդան, Շինարարների 25 | ք.Հրազդան, Սպանդարյան փողոց, Աղյուրակ հանրախանութ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակներ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 7. | ԱՁ Նազիկ Մարգարյան | ք.Հրազդան, Շահումյան 59 | ք.Հրազդան, Շահումյան 59 առևտրի օբյեկտ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 8. | ԱՁ Նազիկ Մարգարյան | ք.Հրազդան, Շահումյան 59 | ք.Հրազդան, Շահումյան 59 առևտրի օբյեկտ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակներ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 9. | ԱՁ Ջուլիետա Սուքիասյան | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 12/9 | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, շենք 20, 1-ին հարկ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 10. | ԱՁ Ջուլիետա Սուքիասյան | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 12/9 | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, շենք 20, 1-ին հարկ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակներ փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11. | ԱՁ Արմեն Եսայան | ք.Հրազդան, Սպանդարյան փողոց, տուն 36 | ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 12-րդ դպրոցին հարող տարածք | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 12. | ԱՁ Արմեն Եսայան | ք.Հրազդան, Սպանդարյան փողոց, տուն 36 | ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 12-րդ դպրոցին հարող տարածք | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 13. | ԱՁ Այվարդ Հայրապետյան | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 19 | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 19 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 14. | ԱՁ Այվարդ Հայրապետյան | Կոտայքի մարզ.գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 19 | Կոտայքի մարզ.գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 19 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 15. | ԱՁ Անուշ Նիկողոսյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 42/26 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 32/07 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 16. | ԱՁ Անուշ Նիկողոսյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 42/26 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 32/07 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 17. | ԱՁ Լևոն Գևորգյան | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 62/13 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 201 շենք 1-ին հարկ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 18. | ԱՁ Լևոն Գևորգյան | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 62/13 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 201 շենք 1-ին հարկ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 19. | ԱՁ Եղյազար Մխիթարյան | ք.Աբովյան, Երիտասարդական փողոց, 13/3 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Բաղրամյան 5-րդ փողոց, 1-ին երթուղի N 2 խանութ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 20. | ԱՁ Հայկանուշ Զաքյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Արզական | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Տիգրան Մեծի փողոց թիվ 9 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը` 2-րդ կիսամյակի համար |
| 21. | ԱՁ Հայկանուշ Զաքյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Արզական | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Տիգրան Մեծի փողոց թիվ 9 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը` 2-րդ կիսամյակի համար |
| 22. | ԱՁ Հասմիկ Հովհաննիսյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 26 | Կոտայքի մարզ, գյուղ Սոլակ, 1-ին փողոց, 49/2 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 23. | ԱՁ Հասմիկ Հովհաննիսյան | Կոտայքի մարզ, գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 26 | Կոտայքի մարզ, գյուղ Սոլակ, 1-ին փողոց, 49/2 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24. | ԱՁ Գրիգոր Գրիգորյան | ք.Հրազդան, Ջրառատ գյուղ, տուն 6 | ք.Հրազդան, Ջրառատ գյուղ, 4-րդ փողոց, տուն 6 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 25. | ԱՁ Գրիգոր Գրիգորյան | ք.Հրազդան, Ջրառատ գյուղ, տուն 6 | ք.Հրազդան, Ջրառատ գյուղ, 4-րդ փողոց, տուն 6 | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 26. | ԱՁ Երվանդ Բաղանդույան | ք.Հրազդան, Ավետիսյան փողոց, տուն 7 | ք.Հրազդան, Երևանյան փողոց 9/2 1-ին հարկ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 27. | ԱՁ Երվանդ Բաղանդույան | ք.Հրազդան, Ավետիսյան փողոց, տուն 7 | ք.Հրազդան, Երևանյան փողոց 9/2, 1-ին հարկ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 28. | ԱՁ Գեևորգի Շամխալյան | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 89/9 | ք.Հրազդան, Զ.Անդրանիկի պողոտա 107/3 | արտաքին գովազդի տեղադրում | 1 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |
| 29. | ԱՁ Ալեք Հովհաննիսյան | ք.Հրազդան, Ռ.Միքայելյան 2/32 | ք.Հրազդան, Սպանդարյան 10 | արտաքին գովազդի տեղադրում | 2 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |
| 30. | ԱՁ Նելլի Մերոպյան | գյուղ Փարաքար, Երևանյան փողոց, 2-րդ նրբանցք,տուն 9 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Զ.Անդրանիկի պողոտա 94 | արտաքին գովազդի տեղադրում | 1 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |
| 31. | ԱՁ Եպրաքսյա Մխիթարյան | ք.Աբովյան, Երիտասարդական փողոց, 13/3 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Բաղրամյան 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք N 2 խանութ | արտաքին գովազդի տեղադրում | 2 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*25 հուլիսի 2022թվականի N 711*

## *ՇԱՀԵՆ ԱՐՄԵՆԻ ՀԱԿՈԲՋԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 2-ի N98 որոշումը և 2022 թվականի հուլիսի 14-ի անշարժ գույքն աճուրդով վաճառելու մասին N1 արձանագրությունը.*

## *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 318 հասցեում գտնվող կիսակառույց բազմաբնակարան բնակելի շենքը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայական N 16052022-07-0193, գաղտնաբառ՝ KE5QJUBJ2VPF) 23 000 000 (քսաներեք միլիոն) դրամ արժեքով օտարել Երևան քաղաքի Շիրազի փողոց Գ-1 թաղամաս թիվ 34 տան բնակիչ Շահեն Արմենի Հակոբջանյանին:*
*2.Աճուրդով ձեռք բերված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 318 հասցեում գտնվող կիսակառույց բազմաբնակարան բնակելի շենքի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված հողամասի համար կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:*
*3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*25 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

---

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*25 հուլիսի 2022թվականի N 712*

### *ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՄՐԱՀԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ կետերով,Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջներով, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ կետով և որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով,2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 2-ին «Հաբշին նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022EVWDRQ ծածկագիրը և Քրիստինե Շահվալադյանի 2022 թվականի մարտի 2-ի դիմումը.*

## *<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 218 շենքի թիվ 17 բնակարանի բնակիչ Քրիստինե Սամոնի Շահվալադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 25072018-07-0028, ծածկագիր՝ ENIDUWBMYAAA, N 13102017-07-0035, ծածկագիր՝ XMYM2VJ6UI5Y) Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 34/1 և թիվ 34 հասցեներում գտնվող միավորված գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 14-րդ փողոց 34:*

*2.Օրինական ճանաչել Քրիստինե Սամոնի Շահվալադյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 34 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 25072018-07-0028, ծածկագիր՝ ENIDUWBMYAAA, N 13102017-07-0035, ծածկագիր՝ XMYM2VJ6UI5Y) բնակավայրերի բնակելի և*

հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 249.61քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 835 200 (ութ հարյուր երեսունհինգ հազար երկու հարյուր ) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3.Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 14-րդ փողոց 34/1 հասցեում գտնվող 69.6քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատումից փոփոխել հասարակականի:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 հուլիսի 2022թ.
ք.Հրազդան

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

### *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*25 հուլիսի 2022թվականի N 713*

### *ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.*

### *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ՝*

*1.Տրամադրել թույլտվություններ՝համաձայն հավելվածի.*
*1) օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 5 /հինգ/ հատ,*
*2) օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,*
*3) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 2 /երկու/ հատ,*
*4) արտաքին գովազդ տեղադրելու՝ 2 /երկու/ հատ:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*25 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

Հավելված
Հրազդան համայնքի ղեկավարի
2022թ. հուլիսի 25-ի
N 713 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ

| Հ/Հ | Իրավաբանական անձի անվանումը/անուն,ազգանուն/ կամ կազմակերպության անվանումը | Իրավաբանական հասցե | Գործունեության հասցե | Տեղական տուրքի տեսակը | Շինության տեսակը, մակերեսը՝ քառ/մ | Թույլտվության տրամադրման ժամանակահատվածը |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | ԱՁ Մանիշակ Կոստանյան | ք.Հրազդան< Չարենց թաղամաս, տուն 107 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 55 շենք 1-ին հարկ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 2. | ԱՁ Մանիշակ Կոստանյան | ք.Հրազդան< Չարենց թաղամաս, տուն 107 | ք.Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 55 շենք 1-ին հարկ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 3. | ԱՁ Մանուկ Առաքելյան | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 1-ին թաղամաս, տուն 29 | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 1-ին թաղամաս, 44 հողատարածք | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 4. | ԱՁ Մանուկ Առաքելյան | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 1-ին թաղամաս, տուն 29 | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 1-ին թաղամաս, 44 հողատարածք | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 5. | ԱՁ Հասմիկ Մանուկյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 45/23 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 71 շենք N 20 տնակի դիմաց | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 6. | ԱՁ Հասմիկ Մանուկյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 45/23 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 71 շենք N 20 տնակի դիմաց | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 7. | ԱՁ Միասուշ Ապոյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 45/23 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 42 շենք, 1-ին հարկ | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 8. | ԱՁ Միասուշ Ապոյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 45/23 | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 42 շենք, 1-ին հարկ | ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք | մինչև 50 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 9. | <<ԴԻ ԹԻ ԷՄ>> ՍՊԸ | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 2Մ 6-րդ մասնաշենք, 61 սենյակ | ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Զ.Անդրանիկի պողոտա. Թիվ 1 | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար |
| 10. | ԱՁ Հարություն Մկրտչյան | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, 10-րդ թաղամաս, տուն 14 | Կոտայքի մարզ. գյուղ Սոլակ, Հրազդանի անտառտնտեսության մասնաճյուղի Արզականի անտառապետության 8-րդ քառակուսի 21-րդ տեղամաս | հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում | մինչև 26 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11. | ԱՁ Մերի Վարդանյան | ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 20/21 | ք. Հրազդան,Կենտրոն [illegible]ամաս, Օգոստոսի 23, թիվ 18 | հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում | մինչև 100 քառ/մ, հիմնական շինություն | 2022 թվականի 3-րդ եռամսյակի համար |
| 12 | ԱՁ Նորայր Ավագյան | ք.Հրազդան, Չարենցի 9 | ք.Հրազդան, Ջ.Անդրանիկի պողոտա 6 | արտաքին գովազդի տեղադրում | 2 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |
| 13. | <<32 դենտ>> ՍՊԸ | ք.Հրազդան, Ջրառատ գյուղ, 4-րդ փողոց, տուն 11 | ք.Հրազդան, Ջ.Անդրանիկի պողոտա 35/1 | արտաքին գովազդի տեղադրում | 1 քառ/մ | 2022 թվականի հուլիս ամսվա համար |

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*26 հուլիսի 2022թվականի N 714*

*ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հովհաննես Պրտավյանի 2022 թվականի հուլիսի 21-ի դիմումը.*

*<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ  Ե Մ</u>՝*

*1.Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 76 շենքի թիվ 41 բնակարանի բնակիչ Հովհաննես Պրտավյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2144901, տրված՝ 2006 թվականի մարտի 3-ին) Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի թիվ 32 շենքի 1-ին հարկում գտնվող խանութին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, 32 շենք, 32/3 խանութ:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*26 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**
**ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

---

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*26 հուլիսի 2022թվականի N 715*

## *ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Դիմիտրիոս Բաղալիդիսի լիազորված անձ Սարգիս Եղիազարյանի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի դիմումը.*

## *<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝*

*1.Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի Դիմիտրիոս Բաղալիդիսին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /ՀՀ Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2022 թվականի հուլիսի 11-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ N 1746, ժառանգական գործ N 207/ Հրազդան քաղաքի Ա.Խաչատրյան փողոց 21 շենքին հարող տարածքում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ա.Խաչատրյան փողոց 21/3:*

*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝*** ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

*26 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

---

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*26 հուլիսի 2022թվականի N 716*

## *ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների.*

*<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ  Ե Մ</u>՝*

*1.Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2642801, տրված՝ 2009 թվականի հոկտեմբերի 7-ին) Հրազդան քաղաքի Մարշալ Բաղրամյան թաղամասի հիվանդանոցին հարող տարածքում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Պուրակային փողոց 34/1:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝*** ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

*26 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *ՈՐՈՇՈՒՄ*

*26 հուլիսի 2022թվականի N 717*

### *ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վանուշ Մանուկյանի 2022 թվականի հուլիսի 21-ի դիմումը.*

### *ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝*

*1.Կոտայքի մարզի Աղավնաձոր գյուղի 4-րդ փողոցի թիվ 12ա տան բնակիչ Վանուշ Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 21072022-07-0082, գաղտնաբառ՝ HFIGMVXWQXPE/ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան Գ-3 թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Պուրակային փողոց 15:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝* *Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ*

*26 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
## ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
## ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

## *Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ*

*26 հուլիսի 2022թվականի N 718*

### *ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ*

*Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.*

*<u>Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ</u>՝*

*1.Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 300.0քմ մակերեսով 07-001-0109-0002 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 3-րդ փողոց 1/5:*
*2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:*

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝*** ***Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ***

*26 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

# ՈՐՈՇՈՒՄ

*27 հուլիսի 2022թվականի N 719*

## ՄԱՐԻԱՄ ՏԻԳՐԱՆԻ ՎԱՆՈՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

*Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Մարիամ Վանոյանի դիմումը և Հրազդանի համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2022 թվականի հուլիսի 12-ի թիվ 19 արձանագրությունը.*

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

*1. Թույլատրել Մարիամ Տիգրանի Վանոյանին կնքել իր անչափահաս երեխաներ՝ Ալեքս /ծնված՝03.06.2012թ./ և Էլեն /ծնված՝10.10.2017թ./ Վարդանի Կարապետյաններին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ծաղկունք համայնքի 6-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող 0,3842հա բնակավայրերի նպատակային նշանակություն ունեցող բնակելի կառուցապատման հողամասի, 103,85քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան, 81,1քմ ընդհանուր մակերեսով անասնաշենքի, 129,95քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակի, 130,85քմ ընդհանուր մակերեսով օժանդակ շինության 1/12/մեկ տասներկու/ բաժնով յուրաքանչյուրին պատկանող բաժնեմասի օտարումը:*

*2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարիամ Տիգրանի Վանոյանին իրազեկելու հաջորդ օրը:*

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

*27 հուլիսի 2022թ.*
*ք.Հրազդան*