



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 381

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 11/տասնմեկ/ հատ,

2) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 8/ութ/ հատ,

3) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 3/երեք/ հատ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 382

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 5-ի N 88 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 83 շենքի 34,24քառակուսի մետր մակերեսով N811 բնակարանը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N22042022-07-0113, տրված՝ 22.04.2022 թվականին) անհատույց օտարել գույքը տիրապետող Սաթենիկ Մելքոնի Հարությունյանին (ծնված՝ 13.01.1963 թվականին, անձնագիր՝ AR0581567, տրված՝ 06.02.2018 թվականին, 049-ի կողմից):
2. Համասեփականատերեր ճանաչել՝
 - 1) Վաչագան Արտավազդի Հայրապետյանին -որդին (ծնված՝ 05.04.1988 թվականին, նույնականացման քարտ N 005603808 տրված՝ 16.10.2017 թվականին, 049-ի կողմից):
 - 2) Աշոտ Արտավազդի Հայրապետյանին-որդին (ծնված՝ 18.02.1987 թվականին, անձնագիր՝ N AT0418495 տրված՝ 16.03.2020 թվականին, 049-ի կողմից):
3. Սահմանել, որ սեփականության իրավունքի գրանցման պահից 5 տարվա ընթացքում գույքն օտարելու դեպքում անհրաժեշտ է Հրազդանի համայնքապետարանի համաձայնությունը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
 ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 383

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 9/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՄԵՐԳԵՅ ՄԱՔՄԻՄԻ ԶԱԼԱՎՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Սերգեյ Մաքսիմի Զալալյանի /ծնված՝ 1969 թվականի նոյեմբերի 23-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 19բ տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 16-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի «Մարի» համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի մայիսի 16-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022HEKS92 ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սերգեյ Մաքսիմի Զալալյանին պատկանող 19բ տնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 9/2:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 9/2 հասցեում գտնվող Սերգեյ Մաքսիմի Զալալյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 63.41 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈՒԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Սերգեյ Մաքսիմի Զալալյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված

հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 384

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 9/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՌԻՄԱ ԵՂԻՇԻ ԶԱԼԱՎՅԱՆԻ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Ռիմա Եղիշի Զալավյանի /ծնված՝ 1951 թվականի հուլիսի 20-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 19ա տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 16-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի «Մարի» համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի մայիսի 16-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022TFGWCE ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռիմա Եղիշի Զալավյանին պատկանող 19ա տնակին տրամադրել հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 9/1:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 9/1 հասցեում գտնվող Ռիմա Եղիշի Զալավյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 59.42 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈՒԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝
գրանցել քաղաքացի Ռիմա Եղիշի Զալալյանի սեփականության իրավունքներն
ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի
սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի
համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 385

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 7/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՌԻՏԱ ՍՈՒՐԻԿԻ ԲԱՐՄԵՂՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Ռիտա Սուրիկի Բարսեղյանի /ծնված՝ 1955 թվականի մարտի 13-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 18բ տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 16-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի մայիսի 10-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022CM9T1Y ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ռիտա Սուրիկի Բարսեղյանին պատկանող 18բ տնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 7/1:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 7/1 հասցեում գտնվող Ռիտա Սուրիկի Բարսեղյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 61.70 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն աղբյուր անշարժ գույքի

կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝ գրանցել քաղաքացի Ռիտա Սուրիկի Բարսեղյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 386

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 65/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ԼԱՐԻՍԱ ՎԱԼԵՐԻԿԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Լարիսա Վալերիկի Պողոսյանի /ծնված 1976 թվականի ապրիլի 7-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 23բ տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 16-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի «Մարի» համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի հունվարի 7-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022SVB5TQ ծածկագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Լարիսա Վալերիկի Պողոսյանին պատկանող 23բ տնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամասի 65/1:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 65/1 հասցեում գտնվող Լարիսա Վալերիկի Պողոսյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 62.98 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈՒԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդանի համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի

կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժաններ՝ գրանցել քաղաքացի Լարիսա Վալերիկի Պողոսյանի սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ

ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 387

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Սեդա Դանիելյանի 2022 թվականի մարտի 14-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազորված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022VYM7P ծածկագիրը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 21 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Կենտրոն թաղամասում գտնվող 07-001-0458-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 91/16:
2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 93 շենքի թիվ 94-95 բնակարանի բնակիչ Սեդա Դանիելյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 91/16 հասցեում գտնվող 27.2քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
3. Ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված 27.2քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը զրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Մահմադադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 388

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Ալեքսանդր Գրիգորյանի 2022 թվականի ապրիլի 18-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազորված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022/ՏՏԿՍԻ Ծածկագիրը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 20 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Հարավային թաղամասում գտնվող 07-001-0655-0050 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ռ.Միքայելյան փողոց 41:
2. Երևան քաղաքի Շիրվանզադե փողոցի 2 շենքի թիվ 39 բնակարանի բնակիչ Ալեքսանդր Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս, Ռ.Միքայելյան փողոց 41 հասցեում գտնվող 29.4քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
3. Ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված 29.4քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը զրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 389

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Արաքս Բսայանի 2022 թվականի մարտի 14-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազորված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022WBFYY6 ծածկագիրը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 19 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 07-001-0507-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 5-րդ փողոց 3/3:
2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 242 շենքի թիվ 25 բնակարանի բնակիչ Արաքս Բսայանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամաս 5-րդ փողոց 3/3 հասցեում գտնվող 34.5քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
3. Ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված 34.5քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը զբաղեցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 390

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն, սեպտեմբերի 28-ի թիվ 1831-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն և թիվ 912-Ն որոշումներով հաստատված կարգերով, հիմք ընդունելով Կարինե Գասպարյանի 2022 թվականի ապրիլի 11-ի դիմումը, Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և տրված շինության, դրա սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022 NFILG ծածկագիրը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 18 մասնագիտական եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 07-001-0110-0001 ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 6-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 13:
2. Երևան քաղաքի Ա.Ավետիսյան փողոց 4 շենքի թիվ 14 բնակարանի բնակիչ Կարինե Գասպարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 6-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեում գտնվող 23.8քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
3. Ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված 23.8քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գրանցել որպես Հրազդան համայնքի սեփականություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 391

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Օֆիկ Վարդանյանի 2012 թվականի դիմումը, Հրազդանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի Տարածքային զարգացման և քաղաքաշինության բաժնի 2012 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 8 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի մայիսի 4-ի N 676 զրավոր առաջարկությունը և Օֆիկ Վարդանյանի կողմից տրված 2022 թվականի մայիսի 6-ի թիվ 299 զրավոր համաձայնագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող՝ 121.5քմ մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտը ճանաչել օրինական:

2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 121.5քմ մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17052022-07-0080, գաղտնաբառ EW77YXELTKBK/ գինը սահմանել 1 859 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հիսունինը հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող հասարակական սպասարկման օբյեկտի համար առանձնացված 61.0քմ մակերեսով հողամասը 117000 /մեկ հարյուր տասնյոթ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի

միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 213 շենքի թիվ 42 բնակարանի բնակիչ Օֆիկ Վարդանյանին (այսուհետ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով հասարակական սպասարկման օբյեկտի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 392

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՋՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սևակ Ասատրյանի 2021 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մարտի 28-ի թիվ 10 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի մայիսի 4-ի N 677 գրավոր առաջարկությունը և Սևակ Ասատրյանի կողմից տրված 2022 թվականի մայիսի 6-ի թիվ 297 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարավային թաղամասի Բաֆֆու փողոց 11/2 հասցեում գտնվող՝ 22.2քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Բաֆֆու փողոց 11/2 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 22.2քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ՝ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20042022-07-0137, գաղտնաբառ՝ I3KALLJMC5W4/ գինը սահմանել 38000 /երեսունութ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 22.2քմ մակերեսով հողամասը 65000 /վաթսունհինգ հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Խանջյան փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ Սևակ Ասատրյանին (այսուհետ՝ գնորդ):
3. Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ թիվ

900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022 թվականի N 393

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՋԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սուրեն Ներսիսյանի 2021 թվականի սեպտեմբերի 8-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մարտի 28-ի թիվ 11 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի մայիսի 4-ի N 675 գրավոր առաջարկությունը և Սուրեն Ներսիսյանի կողմից տրված 2022 թվականի մայիսի 6-ի թիվ 298 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 227/4 հասցեում գտնվող՝ 60.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 227/4 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 60.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20042022-07-0131, գաղտնաբառ՝ Q6TVAGFL4WRH/ գինը սահմանել 101000 /մեկ հարյուր մեկ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 60.0քմ մակերեսով հողամասը 174000 /մեկ հարյուր յոթանասուկոթու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 228 շենքի թիվ 30 բնակարանի բնակիչ Սուրեն Ներսիսյանին (այսուհետ գեորդ):
3. Գեորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ թիվ 900125001140 զանապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անփտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուս պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մայիսի 2022թվականի N 394

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՋՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արմիդա Մարդարյանի 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 2022 թվականի մարտի 28-ի թիվ 12 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին զեման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի մայիսի 4-ի N 674 գրավոր առաջարկությունը և Արմիդա Մարդարյանի լիազորված անձ Արման Ադամյանի կողմից տրված 2022 թվականի մայիսի 6-ի թիվ 300 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կենտրոն թաղամաս 47/8 հասցեում գտնվող՝ 24.5քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 47/8 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 24.5քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20042022-07-0140, գաղտնաբառ՝ KZJNCW8NBUZJ/ գինը սահմանել 57000 /հիսուսյոթ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 24.5քմ մակերեսով հողամասը 168000 /մեկ հարյուր վաթսուներեք հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 47 շենքի թիվ 27 բնակարանի բնակիչ Արմիդա Մարդարյանին (այսուհետ զեմող):
3. Գեմողը պարտավոր է զեման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան

համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Գառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

18 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 395

ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N159 որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետը և մրցության ին հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող 0.24615 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (արոտավայր) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 5/2 տան բնակիչ Արայիկ Աշոտի Լևոնյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
2. Տրամադրված 0.24615 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 10 500 (տասը հազար հինգ հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 15 (տասնհինգ) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



19 մայիսի 2022թ.
 ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 396

**ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N159 որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետը և մրցութային հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող 0.66976 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (արոտավայր) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 5/2 տան բնակիչ Արայիկ Աշոտի Լևոնյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
2. Տրամադրված 0.66976 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 20400 (քսան հազար չորս հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 15 (տասնհինգ) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 397

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱԶԱՅՆԵՅՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Սեդա Միրզոյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր քաղաքի Կեչառեցու փողոց թիվ 18 տան բնակիչ Սեդա Միրզոյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Հրազդան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակ 33,33/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N 21042021-07-0015, գաղտնաբառ՝ UC5E7YDB8K2X) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենք կառուցելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

1 / ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



19 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022 թվականի N 398

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Գարիկ Ալեքսանյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Պ.Դուրյան փողոցի 7 շենքի թիվ 3 բնակարանի բնակիչ Գարիկ Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2154748, տրված 2006 թվականի մարտի 24-ին) Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր Նոր թաղամաս 12:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022 թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 399

ԽԱՆՈՒԹ - ՄՐՃԱՐԱՆԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից տրամադրված հատակագծերը և Ջոյա Ստեփանյանի 2022 թվականի մայիսի 17-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 43 շենքի թիվ 20 բնակարանի բնակիչ Ջոյա Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N25042022-07-0003, գաղտնաբառ՝ GTJEWDCKEP/ Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամաս 16/1 հասցեում գտնվող խանութ-սրճարանի 41.14քմ մակերեսով բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 16/5, իսկ 220.11քմ մակերեսով մասին ըթողնել Լույսը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս 16/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
 ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 400

**ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՍԱԿԱՆ ՑԱԾԴԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՎԵԼԻ
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հնազանդ Ներսիսյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող Հնազանդ Արտավազդի Ներսիսյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված (2022 թվականի մայիսի 5-ին ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից տրված Հստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր թիվ 1448, ժառանգական գործ՝ 98) 0.4հա մակերեսով /ծածկագիր՝ 0968-0021/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք վարելահող հողատեսքի:
2. Որոշման մեկ օրինակ տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022 թվականի N 401

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 71 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱԼԻԿՈ ՇԻՐԻՆՇԱՀԻ ՄՍՏՈՅԱՆԻ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վալիկո Շիրինշահի Մստոյանի /ծնված՝ 1968 թվականի մարտի 9-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 27ա տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 17-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի հունվարի 7-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազորված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 20223/JSHI ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վալիկո Շիրինշահի Մստոյանին պատկանող 27ա տնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 71:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 71 հասցեում գտնվող Վալիկո Շիրինշահի Մստոյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 62.77 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազորված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝
գրանցել քաղաքացի Վալիկո Շիրինշահի Մստոյանի սեփականության իրավունքներն
ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի
սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի
համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022 թվականի N 402

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 71/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍՈՆԱ ՄՐԱԶԻ ՄՍՏՈՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Սոնա Մրազի Մստոյանի /ծնված՝ 1977 թվականի նոյեմբերի 17-ին, Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 27բ տնակի բնակիչ / 2022 թվականի մայիսի 17-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի <<Մարի>> համատիրության կառավարչի կողմից 2022 թվականի հունվարի 7-ին տրված տեղեկանքը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազրման տվյալների մուտքագրման 20225N25X8 ծածկագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սոնա Մրազի Մստոյանին պատկանող 27բ տնակին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, քաղաք Հրազդան, Մուշ թաղամաս 71/1:
2. Վերականգնել Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամասի 71/1 հասցեում գտնվող Սոնա Մրազի Մստոյանին պատկանող 400.0քմ մակերեսով օրինական հողամասի և նրա վրա կառուցած 63.16 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափազրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Բնակելի տունը և հողամասը համապատասխանում է քաղաքաշինական նորմերին և փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ

գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը՝
գրանցել քաղաքացի Սոնա Մրազի Մատոյանի սեփականության իրավունքներն
ամրագրված հողամասի, բնակելի տան նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի
սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

6.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել
Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և
հողաշինության բաժնին:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 403

**ԱՅԳԵՏՆԱԿԻ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՀԻՄՔԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ
ՀԵՆԱՊԱՏԻ, ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ջուլետա Մերուժանի Նահապետյանի 2022 թվականի մայիսի 17-ի դիմումը, Կոտայքի մարզի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2021 թվականի նոյեմբերի 12-ին տրված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված գրանցամատյանում 4570, ժառանգական գործ թիվ 192, բանվորների և ծառայողների այգեգործական ընկերության կողմից 1990 թվականի մարտի 28-ին տրված այգեգործի անդամատուսը, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափազրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափազրման տվյալների մուտքագրման 20227NCM0H ծածկագիրը:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Օրինական ճանաչել Ջուլետա Մերուժանի Նահապետյանին պատկանող Հրազդան քաղաքի Վերին Աղբյուրակ թաղամասում գտնվող 500.0 քմ հողամասում ինքնակամ կառուցված 39.04 քմ արտաքին մակերեսով հիմքը, ինքնակամ կառուցած 3.23 քմ մակերեսով հենապատը:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են Ա2 Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
3. Այգետնակի ինքնակամ կառուցած հիմքը, ինքնակամ կառուցած հենապատը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարը չի գանձվում:
4. Այգետնակի ինքնակամ կառուցած հիմքի, ինքնակամ կառուցած հենապատի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022թվականի N 404

ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՉԷ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2022 թվականի N 405

ԼԻՂԱ ՍԱՐԳԻՍՅԱՆԻՆ, ԱՆՈՒՇ ԵՎ ԲԱՐԻՍ ԹՈՒԽՏԱՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ԱՆՉԱՓԱՀԱՄ
ԵՐԵՒԱՆԵՐԻ ՀԵՏ ՏԵՍԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳ ՄԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանի համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովում քննարկվել է Հրազդան համայնքի Միկրոշրջան թաղամասի 226 շենքի 18 բնակարանի բնակիչներ՝ Անուշ Բարիսի Թուխտարյանի, Բարիս Արամայիսի Թուխտարյանի և Լիդա Դադիկոնի Սարգիսյանի դիմումը: Դիմողներ՝ Բարիս Թուխտարյանը և Լիդա Սարգիսյանը հանդիսանում են Օֆելյա և Էրիկ Թութխայանների տատիկն ու պապիկը, իսկ Անուշ Թուխտարյանը հանդիսանում է երեխաների մորաքույրը: Դիմումի ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ Գեղանուշ Թուխտարյանը և Արտուշ Թութխայանը ամուսնացել են 2013 թվականին համատեղ կյանքի ընթացքում ունեցել են երկու երեխա՝ Օֆելյա /ծնված՝ 19.09.2013թ./ և Էրիկ /ծնված՝ 07.05.2018թ./ Արտուշի Թութխայաններին: Այժմ վերջիններս ամուսնալուծվում են և բնակվում են առանձին, իսկ անչափահաս երեխաները հոր հետ բնակվում են Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Կոճոռ թաղամասի 28 բ տանը: Դիմումատուները խնդրել են երեխաների հետ սահմանել տեսակցության կարգ ցանկացած աշխատանքային օր, ինչպես նաև շաբաթ ժամը 1700-2100 և կիրակի ժամը 1200-ից մինչև 2100-ն առանց հոր ներկայության: Նիստերի քննարկան արդյունքում խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովը դրական դիրքորոշում է հայտնել դիմումին համաձայնություն տալու մասին և առաջարկել Հրազդան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին՝ պարտավորեցնել քաղաքացի Արտուշ Թութխայանին չխոչընդոտել քաղաքացիներ Անուշ, Բարիս Թուխտարյաններին և Լիդա Սարգիսյանին, տեսակցել Օֆելյա /ծնված՝ 19.09.2013թ./ և Էրիկ /ծնված՝ 07.05.2018թ./ Արտուշի Թութխայաններին, յուրաքանչյուր չորեքշաբթի ժամը 15:00-ից 16:00-ն և շաբաթ 12:00-ից մինչև 13:00-ն՝ առանց հոր ներկայության: Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 42-րդ, 44-րդ և 56-րդ հոդվածներով, ՀՀ Կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հրազդանի համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 16-ի թիվ 13 արձանագրությունը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Պարտավորեցնել քաղաքացի Արտուշ Թութիայանին չխոչընդոտել քաղաքացիներ Անուշ,
Բարիս Թութատայաններին և Լիդա Սարգիսյանին, տեսակցել Օֆելյա /ծնված՝ 19.09.2013թ./
և Էրիկ /ծնված՝ 07.05.2018թ./ Արտուշի Թութիայաններին, յուրաքանչյուր չորեքշաբթի ժամը
15.00-ից մինչև 16.00-ն և շաբաթ 12.00-ից մինչև 13.00-ն՝ առանց երեխաների հոր
ներկայության:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

19 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 406

**ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 76-80-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N122 որոշումը և մրցությանի հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 3 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող 3.43034 հա, մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (արոտավայր՝ 2.25380 հա, վարելահող՝ 1.17654 հա) հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցությամբ հաղթող ճանաչված Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 253 տան բնակիչ Սլավիկ Կնյազի Վարդանյանին՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:
2. Տրամադրված 3.43034 հա մակերեսով հողամասի համար կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր՝ 29 900 (քսանինը հազար ինը հարյուր) դրամ տարեկան վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով: Պայմանագրի կետերի կատարման հսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմադադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 407

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հարավային թաղամասում գտնվող 91.1քմ մակերեսով 07-001-0656-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Մ. Սպանդարյան փողոց 4/6:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 408

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հարավային թաղամասում գտնվող 32.5քմ մակերեսով 07-001-0656-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ս. Սպանդարյան փողոց 5/20:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 409

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հրազդան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Միկրոշրջան թաղամասում գտնվող 151.9քմ մակերեսով 07-001-0513-0001 ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, Պուրակային փողոց 13/10:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 410

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԲՅՈՒՋԵՆՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 8-ի 28-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի 2022 թվականի բյուջեի ծախսային մասում՝ 5 բաժնի 1 խմբի 1 դասի 51 ծրագրի «Աղբահանություն և սանմաքրում» 5121 «Տրանսպորտային սարքավորումներ» հոդվածում «30000.0» թիվը փոխարինել «17597.9» թվով, 5511 «Համաֆինանսավորմամբ իրականացվող ծրագրեր» հոդվածում «0» թիվը փոխարինել «12402.1» թվով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

1 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 411

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 5 /հինգ/ հատ,

2) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 4 /չորս/ հատ,

3) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման՝ 3 /երեք/ հատ,

4) արտաքին գովազդ տեղադրելու՝ 2 /երկու/ հատ,

5) թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառքի՝ 1 /մեկ/ հատ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան



11.	ԱՆՀ Լուսին Դիանյան	Արմավիրի մարզ գ.Բաղրամյան, 183 փողոց տուն 14	Ք. Հրազդան, Մկրտչյան թ. 10, տուն 139, 138/3, 139/4	արտաքին գովազդ տնօրենի տ.	54 քառմ/	2022 թվականի 2-րդ հասնության համայնք
12.	<<Իմիջ ԱՊՊ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Լալարյանցյան 711-52	Ք. Հրազդան, Աղասամյանների փողոց, Երևան Սիթի աՄ պլան	արտաքին գովազդ տնօրենի տ.	56 քառմ/	2022 թվականի մարտի տնօրենի համայնք
13.	ԱՆՀ Սուրբ Հայրապետյան	Ք. Հրազդան, Մկրտչյան թաղամաս 93/52	Ք. Հրազդան, Մ. Բաղրամյան թաղամաս 108/1-1 ոչ բնակելի տաղամաս	թանկագին մատակերից պատրաստված խմորի արտադրի փաթեթի մատակերի առք ու վաճառք	Հիմնական շինարարական	սինդիկատ 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը՝ տարվա համայնք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 412

**ԱՆՀԱՅՏ ԲԱՅԱԿԱՅՈՂ ԴԱՎԻԹ ԺՈՐԱՅԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻ
 ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՎԱՏԱՐՄԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Դավիթ Ժորայի Ասատրյանին անհայտ բացակայող ճանաչելու մասին Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2008 թվականի հուլիսի 17-ի թիվ ԿԴ/0245/02/2008թ. օրինական ուժի մեջ մտած վճիռը և Հրազդան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 19-ի N 14 արձանագրությունը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գուրգեն Դավիթի Ասատրյանին (ծնված՝ 04.03.1982թ., անձնագիր՝ AP0679542 տրված՝ 23.01.2017թ. 049-ի կողմից) նշանակել իր հոր՝ դատարանի վճռով անհայտ բացակայող ճանաչված Դավիթ Ժորայի Ասատրյանի (ծնված՝ 28.03.1960թ., ծննդյան վկայական՝ ՅՋ 279679) Հրազդան համայնքի Միկրոշրջան թաղամասի 259 շենքի 22 բնակարանի բաժնեմասի նկատմամբ հավատարմագրային կառավարիչ:
2. Սահմանել, որ հավատարմագրային կառավարիչ նշանակելու պահից գույքի օտարման կամ ցանկացած այլ գործարք կնքելու դեպքում անհրաժեշտ է Հրազդան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնի համաձայնությունը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գուրգեն Դավիթի Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
 ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 413

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Առաքել Հակոբյանի 2022 թվականի մայիսի 18-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 305 տան բնակիչ Առաքել Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2200030, տրված՝ 2006 թվականի նոյեմբերի 10-ին / Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Վանատուր թաղամաս 305:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022թվականի N 414

ՄԻԱԿՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջների.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայատտանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 01112019-07-0097, գաղտնաբառ՝ AK7XVXNZVTLB և N 27042022-07-0144, գաղտնաբառ՝ VAYQKPTZ9AFM/ Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամաս Նոր Գեղի-Լուսակերտ-Արզական-Հրազդան ավտոճանապարհի 12 և Նոր Գեղի-Լուսակերտ-Արզել խճուղի 12/1 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Նոր Գեղի-Լուսակերտ-Արզել խճուղի 12:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022 թվականի N 415

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վաչագան Ալեքսանյանի 2022 թվականի մայիսի 18-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Կենտրոն թաղամասի 4 շենքի թիվ 25 բնակարանի բնակիչ Վաչագան Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1936822, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Հրազդան քաղաքի Մաքրավան թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Մաքրավան թաղամաս, Ամառային փողոց, 2-րդ նրբանցք 3/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մայիսի 2022 թվականի N 416

**0.00548 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածով և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի 6-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով Պատվական Հարությունյանի 2022 թվականի մայիսի 20-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 108 շենքի թիվ 30 բնակարանի բնակիչ Պատվական Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N 01122021-07-0113, գաղտնաբառ՝ XYTYABYN8AAN) Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 22 հասցեում գտնվող 0.01064 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասից 0.00548 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական կառուցապատման:

2. Համաձայնեցնել կառուցապատող Պատվական Հարությունյանի նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն՝ Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 22 հասցեում գտնվող հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N 01122021-07-0113, գաղտնաբառ՝ XYTYABYN8AAN) առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղապասարկման շենք կառուցելու համար:

3. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց 3 (երեք) օր առաջ ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

20 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 417

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Մացակ խաչատրյանի 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրատառ թաղամասի թիվ 151/1 տան բնակիչ Մացակ խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 17052022-07-0158, գաղտնաբառ՝ TUDXA1XXAT4B և N 20052022-07-0134, գաղտնաբառ՝ RHFGXPZIFSYG/ Հրազդան քաղաքի Հրազդան-Ձովաբեր-Դդմաշեն խճուղի թիվ 1/7 և Ջրատառ թաղամաս Հրազդան-Ձովաբեր-Դդմաշեն ավտոճանապարհի 1/5 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հրազդան-Ձովաբեր-Դդմաշեն խճուղի 1/5:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022թ.
 ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մաժմանաղբյուրյան հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 418

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Յուրիկ Դալլաբյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 91 շենքի թիվ 39 բնակարանի բնակիչ Յուրիկ Դալլաբյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /22 Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2022 թվականի մայիսի 18-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր գրանցված գրանցամատյանում N 1132, N 1133, ժառանգական գործ N 115 / Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս 343/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 419

ԼԻՑԶԱՎՈՐՄԱՆ ԿԱՅԱՆԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Արծրունի Աղաջանյանի 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Պ.Դուրյան փողոցի 3 շենքի թիվ 3 բնակարանի բնակիչ Արծրունի Աղաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2182335, տրված՝ 2006 թվականի հոկտեմբերի 30-ին) Հրազդան քաղաքի Ջորավար Անդրանիկի պողոտա հասցեում գտնվող լիցքավորման կայանին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջորավար Անդրանիկի պողոտա 5/11:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 420

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Յուրիկ Մերյոժայի Դալլաքյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը, <<Կոտայքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2022 թվականի մայիսի 18-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցված սեղանամատյան թիվ 1132, 1133, ժառանգական գործ՝ թիվ 115, համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022YNNEN1L ծածկագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Օրինական ճանաչել Յուրիկ Մերյոժայի Դալլաքյանին (ծնված՝ 10.02.1952 թվականին), Անահիտ Սոսի Դալլաքյանին (ծնված՝ 11.05.1956 թվականին), Մելանյա Յուրիկի Դալլաքյանին (ծնված՝ 02.11.1972 թվականին), Իշխան Յուրիկի Դալլաքյանին (ծնված՝ 08.06.1977 թվականին) և Վարդան Մերյոժայի Դալլաքյանին (ծնված՝ 00.00.1959 թվականին) պատկանող Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամաս թիվ 343 հասցեում գտնվող 1100.0 քմ հողամասում ինքնակամ կառուցված 33.75 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված և Հրազդան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծի:

3. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, օրինականացման համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:

4. Ինքնակամ կառուցված բնակելի տան պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում

հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 421

ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԻԿՐՈՇԵՐՋԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 208 ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻՆ ԿԻՑ, ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՄ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ և 27-րդ կետերով, 2006 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 1855-Ն որոշմամբ հաստատված կարգերով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի թիվ 208 բազմաբնակարան բնակելի շենքի ծավալից դուրս բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցները ճանաչել օրինական:
2. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի թիվ 208 բազմաբնակարան բնակելի շենքի ծավալից դուրս բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների զբաղեցրած հողամասերն անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցվում են շենքերի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Շենքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված է քաղաքաշինական նորմերով ու կանոններով, և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.11069հա:
5. Հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ ենթակետերի պահանջներին, ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի

սահմանափակումների ցանկում և համաձայն տարածազնահատման համաձայնեցված սխեմայի՝ գտնվում է 12-րդ զոտում:

6. Հողամասի սահմանները որոշվում են սահմանված կարգով հաստատված հատակագծով:

7. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 մայիսի 2022թվականի N 422

**ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱԴԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌԵՎՏՐԻ,
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՄԱՍԻ, ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿԻ ԵՎ ԲԱՅ ՊԱՏԵԳԱՍԲԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ բաժնի պահանջներով, 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի 3.1 ենթակետով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մայիսի 18-ին <<Հաբշին Լախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազորված շինության հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022VZY4TV ծածկագիրը և Յուրի Մկրտչյանի 2022 թվականի մարտի 04-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 107 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Յուրի Վարշամի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայականներ՝ N 2643605, N 2643606, տրված՝ 2011 թվականի հոկտեմբերի 06-ին) Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 208 շենքի թիվ 1 հասցեում գտնվող 76.42 քմ մակերեսով միավորված բնակարանի գործառական նշանակությունը բնակելիից փոփոխել հասարակականի՝ առևտրի, հանրային սենյի և կենցաղային սպասարկման շենքի:

2. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 107 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Յուրի Վարշամի Մկրտչյանի կողմից Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի 208 շենքի թիվ 1 հասցեում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայականներ՝ N 2643605, N 2643606, տրված՝ 2011 թվականի հոկտեմբերի 06-ին) առևտրի, հանրային սենյի և կենցաղային սպասարկման շենքին կից ինքնակամ

կառուցած 3.78քմ արտաքին մակերեսով մասը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 1 900 (մեկ հազար ինը հարյուր) դրամ, 6.35քմ արտաքին մակերեսով ատոհմանավանդակը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 3 200 (երեք հազար երկու հարյուր) դրամ, 2.59քմ արտաքին մակերեսով բաց պատշգամբը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 1 300 (մեկ հազար երեք հարյուր) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

3. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

23 մայիսի 2022 թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 423

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՔԱՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Գաղափարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 02-ին <<Հաքչին նախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022FQIOFT ծածկագիրը և Ալիկ Եղիազարյանի 2022 թվականի մարտի 04-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Գոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի թիվ 138ա տան բնակիչ Ալիկ Դերենիկի Եղիազարյանի կողմից Գոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Վանատուր թաղամասի Հայ Ֆիդայիների փողոց թիվ 58/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19062020-07-0113, գաղտնաբառ՝ E44WB6YQR8P7) արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողամասում ինքնակամ կառուցված 755 . 8քմ արտաքին մակերեսով քարի մշակման արտադրամասը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 1 371 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

2. Գաղափարի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ

պահանջելու իրավունք:

3.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 424

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՄՊԱՄԱՐԿՄԱՆ
ՕԲՅԵԿՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 31-ին <<Հաբշին Լախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022ETKMET ծածկագիրը և Գևորգ Դավթյանի 2022 թվականի ապրիլի 11-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 4-րդ թաղամասի թիվ 76 տան բնակիչ Գևորգ Մեղրակի Դավթյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Քաղսի գյուղի 10-րդ փողոցի 6-րդ նրբանցք 19/2 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09092020-07-0117, գաղտաբառ՝ 4UTYXJ9QVWQE) բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 232.6քմ արտաքին մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 662 000 (վեց հարյուր վաթսուներկու հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:
2. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը կամ փտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 425

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԱԾԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 31-ին <<Հաբշին նախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից չափագրված շինության հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման 2022HQCRQU ծածկագիրը և Գևորգ Դավթյանի 2022 թվականի ապրիլի 11-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 4-րդ թաղամասի թիվ 76 տան բնակիչ Գևորգ Սեդրակի Դավթյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Քաղսի գյուղի 10-րդ փողոցի 6-րդ նրբանցք 19/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09092020-07-0114, գաղտաբառ՝ ZTEZCKKJAZJP) բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 126.45քմ արտաքին մակերեսով ծածկը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 360 000 (երեք հարյուր վաթսուն հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

2. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել

Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 426

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի մարտի 16-ին <<Հաբշին նախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազրված շինության հատակագիծը, չափազրված տվյալների մուտքագրման 2022DDASNE ծածկագիրը և Հովհաննես Թադևոսյանի 2022 թվականի փետրվարի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Սասունցի Դավթի փողոց թիվ 19 տան բնակիչ Հովհաննես Արարատի Թադևոսյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Սասունցի Դավթի փողոց 19 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 2508616, տրված 2008 թվականի նոյեմբերի 27-ին) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 100.74 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 169 000 (մեկ հարյուր վաթսուներեք հազար) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:
2. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել

Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և
հողաշինության բաժնին:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը
60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 427

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԵՎ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ
ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԵՆՔԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԽՈՐՀԱՆՈՑԻ, ԾԱԾԿԻ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նայատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի փետրվարի 21-ին <<Հաբշին նախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական եզրակացությունը, ԱԶ Աշոտ Հակոբյանի կողմից չափազորված շինության հատակագիծը, չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022YHS0HM ծածկագիրը և Արամ Հակոբյանի 2021 թվականի հունվարի 29-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Օրինական ճանաչել Երևան քաղաքի Արարատյան 1-ին զանգվածի 4-րդ շենքի թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Արամ Հովնանի Հակոբյանի կողմից Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքի Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Շահումյան փողոց թիվ 211/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09112016-07-0033, գաղնաբառ՝ KLSBEPDB23TE) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 87.47քմ արտաքին մակերեսով առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 227 500 (երկու հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ, 98.41քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 128 000 (մեկ հարյուր քսանութ հազար) դրամ, 30.64քմ արտաքին մակերեսով խորդանոցը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 40 000 (քառասուն հազար) դրամ, 8.14քմ արտաքին մակերեսով ծածկը՝

օրինականացման վճարը սահմանել 10 600 (տասը հազար վեց հարյուր) դրամ, 5.68քմ մակերեսով պարիսպը՝ օրինականացման վճարը սահմանել 7 400 (յոթ հազար չորս հարյուր) դրամ և վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի՝ թիվ 900125001504 գանձապետական հաշվին:

2. Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 428

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԵՐՑՈՒԹԱՅԻՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող
նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N12-Ն հրամանի հավելված N1-ի 8.4 կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հաստատել Հրազդանի համայնքապետարանի համայնքային ծառայության թափուր
պաշտոն զբաղեցնելու համար հայտարարված 2022 թվականի մայիսի 25-ին ժամը 15:00-
ին անցկացվող մրցույթի հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





Հավելված

Հրազդան համայնքի ղեկավարի

2022 թվականի մայիսի 24-ի

N 428 որոշման

25/05/2022

15:00

24/05/2022 15:00:35

ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար (ծածկագիր՝ ՀԸ-1.1-1)

Հանձնաժողովի կազմը

Վարուժան Սաֆարյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ

Գոռ Ալբերտի Մաթևոսյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Արմեն Հակոբյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Բաժնի պետ

Սամվել Սահակյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Գլխավոր մասնագետ

Թեհմինե Բադալյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Գևորգ Գրիգորյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ Թիվ 8 հիմնական դպրոց



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 429

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Հրայր Դավթյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասի թիվ 490 տան բնակիչ Հրայր Դավթյանին ժառանգության իրավունքով փոխանցված /22 Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2022 թվականի մայիսի 19-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում՝ թիվ 1593-ով, ժառանգական գործ 113/ Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ջրառատ թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Ջրառատ թաղամաս 551/8:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
 (0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022 թվականի N 430

**ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՅԵՆ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎՈՂ
 ՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ, 7-րդ, 8-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Միքայել Միքայելյանի 2022 թվականի մայիսի 19-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Ռ.Միքայելյան փողոցի թիվ 1 տան բնակիչ Միքայել Միքայելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1339850, տրված՝ 2005 թվականի փետրվարի 28-ին) Հրազդան քաղաքի Ղուկասյան փողոց 1 հասցեում գտնվող գույքի հասցեն փոփոխել՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ռ.Միքայելյան փողոց 1 հասցեով:
2. Միքայել Միքայելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Ռ.Միքայելյան փողոց 1 հասցեում գտնվող գույքի 49.7քմ մակերեսով բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ռ.Միքայելյան փողոց 1/1, իսկ 1906.9քմ մակերեսով մասինը թողնել նույնը՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ռ.Միքայելյան փողոց 1:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022 թ.
 ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 431

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 12-Ի
N364 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 12-ի «Հրազդան քաղաքի Մուշ թաղամաս 62/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան և հողամասի նկատմամբ Լուսավարդ Ապրեսի Բաղդասարովայի իրավունքը վերականգնելու մասին» N364 որոշման վերնագրում, նախաբանում, 1-ին, 2-րդ և 5-րդ կետերում «Լուսավարդ» բառը փոխարինել «Լուսավարդ» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2022թվականի N 432

ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 08-Ի
N 89 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հրազդան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 8-ի «Համայնքային ծառայության պաշտոնների անձնագրերը հաստատելու մասին» N89 որոշման N29 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

24 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան



Հավելված
Հանրային համայնքի ղեկավարի
2022 թ. հոկտեմբերի 24-ի N 432 որոշման
Հավելված N 29
Հանրային համայնքի ղեկավարի
2022 թ. փետրվարի 8-ի N 89 որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՉՈՒՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀՐԱՋԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ, ՏՈՒՐԻԶՄԻ, ԱՌԵՎԱՐԻ,
ՍԴԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ԳՈՎԱՋՐԻ ԲԱԺԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ-ՏԱՏԵՍԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՑՈՒՄ

2.3 - 16
(ծածկագիր)

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և զովագրի բաժնի (այսուհետ՝ բաժնի) գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուի պաշտոնն ընդգրկվում է համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի 3-րդ ենթախմբում:

2. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուին «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքով (այսուհետ՝ օրենք) սահմանված կարգով պաշտոնում նշանակում և պաշտոնից ազատում է համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարը (այսուհետ՝ քարտուղար):

2. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ՂԵԿԱՎԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

3. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուն անմիջականորեն ենթակա և հաշվետու է բաժնի պետին:

4. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուն իրեն ենթակա աշխատողներ չունի:

5. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուի բացառիկության դեպքում բաժնի գլխավոր կամ առաջատար մասնագետը կատարում է պաշտոնի անձնագրով նախատեսված բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուի աշխատանքները՝ բաժնի պետի հայեցողությամբ:

Օրենքով նախատեսված դեպքերում բաժնի գլխավոր մասնագետին փոխարինում է համայնքային ծառայության կադրերի ղեկավարում գտնվող՝ առյև պաշտոնի անձնագրի պահանջները բավարարող անձը, իսկ դրա անհնարինության դեպքում՝ այլ անձը՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում:

Բաժնի գլխավոր մասնագետը բաժնի պետի բացառիկության դեպքում փոխարինում է նրան՝ քարտուղարի հայեցողությամբ:

6. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուը՝

- ա) բաժնի աշխատանքների կազմակերպման, համակարգման, ղեկավարման և վերահսկման լիազորություններ չունի.
- բ) օժանդակում է բաժնի ավելի ցածր պաշտոն զբաղեցնող համայնքային ծառայողների աշխատանքներին, ինչպես նաև մասնակցում է բաժնի աշխատանքների ծրագրմանը, իսկ անմիջական ղեկավարի հանձնարարությամբ՝ նաև կազմակերպմանը.
- գ) հսկողություն է իրականացնում առևտրի/ հանրային սննդի, վառելիքի, թանկարժեք մետաղների/ օբյեկտներում տեղական տուրքերի գանձման, սահիտարանիզիենիկ պայմանների վերահսկման աշխատանքների:
- դ) պատասխանատվություն է կրում իրավական ակտերի պահանջները և իրեն վերապահված լիազորությունները և տրված հանձնարարականները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու, լիազորությունները վերազանցելու համար:

3. ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ ԿԱՑԱՏՆԵԼՈՒ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

բ) աշխատակազմի ներսում իր լիազորությունների շրջանակներում շփվում է աշխատակազմի քարտուղարի, աշխատակազմի այլ աշխատողների հետ, այդ թվում՝ այլ բաժինների աշխատողների և պաշտոնատար անձանց հետ:
գ) առանձին դեպքերում բաժնի պետի հանձնարարությամբ աշխատակազմից դուրս շփվում և հանդես է գալիս որպես ներկայացուցիչ:

5. ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԲԱՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՍՏԵՂԾԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ԼՈՒՄՈՒՄԸ

9. Բաժնի պետի հանձնարարությամբ իր պաշտոնի անձնագրով նախատեսված դեպքում մասնակցում է բարդ խնդիրների բացահայտմանը, վերլուծմանը և գնահատմանը, ինչպես նաև դրանց տեղեկագրածական և այլընտրանքային լուծումներին:

6. ԳԻՏԵԼԻՔՆԵՐԸ ԵՎ ՀՄՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

10. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուը՝
ա) ունի բարձրագույն կրթություն, համայնքային ծառայության կամ պետական ծառայության պաշտոններում առնվազն երկու տարվա ստաժ կամ վերջին երեք տարվա ընթացքում քաղաքական կամ վարչական կամ հայեցողական կամ ինքնավար պաշտոններում առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ կամ վերջին ութ տարվա ընթացքում համայնքի ավագանու անդամի աշխատանքային գործունեության առնվազն երկու տարվա վաղձ կամ առնվազն երեք տարվա մասնագիտական աշխատանքային ստաժ:
բ) ունի Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության, «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Հանրային ծառայության մասին», «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին», «Զբոսաշրջության և զբոսաշրջային գործունեության մասին» օրենքների, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն:
գ) տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը:
դ) ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն:

7. ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

11. Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուը՝
ա) Մշակում է համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագիրը՝ ՏԻՄ, մասնավոր հատվածի և քաղաքացիական հասարակության դերակատարների հետ համատեղ, համապատասխանեցնում ԶԾ-ը առկա այլ փաստաթղթերի հետ, ներառյալ՝ մշակված ռազմավարություններ, ծրագրեր և մասնավոր հատվածի պլաններ:
բ) համակարգում է գործողությունների պլանի մշակման և իրականացման գործընթացը՝ առկա բյուջեի և համայնքապետարանի կողմից սահմանված առաջնահերթությունների շրջանակներում:
գ) բացահայտում է տնտեսական զարգացման ծրագրերի և նախագծերի ֆինանսավորման տարբեր հնարավորությունները:
դ) նախաձեռնում և իրականացնում է գործողություններ, որոնք ուղղված են գործարար միջավայրի զարգացմանը համայնքներում և առաջարկում զաղափարներ քիզենա ենթակառուցվածքների զարգացման ուղղությամբ:
ե) համակարգում է իրականացնում և ներդրումների ներգրավմանը ուղղված գործողություններ և գործում որպես կոնսուլտանտ անձ՝ գործարարների և ներդրողների, ինչպես նաև պետական գործակալությունների համար:
զ) բացահայտում է տեղական գործարարության զարգացման կարիքները և նպաստում արդյունավետ մարկետինգային խրախուսման միջոցառումների կիրառմանը՝ ներդրումների ներգրավման նպատակով:
է) հավաքագրում, մշակում և ներկայացնում է սոցիալական, տնտեսական, ժողովրդագրական և համայնքային տվյալներ, որոնք կաջակցեն ՏԻՄ աշխատանքներին:
ը) հավաքագրում է տեղեկատվություն միջազգային տնտեսական տեղեկատվության, ցուցանիշների վերաբերյալ, որտեղ կարող է ներկայացվել համայնքապետարանի ներուժը, և կազմակերպել համայնքապետարանի մասնակցությունը նմանատիպ միջոցառումներին:
թ) ստորագրում է իր կողմից պատրաստվող փաստաթղթերը:
ժ) իրականացնում է սույն պաշտոնի անձնագրով սահմանված այլ լիազորություններ:
Բաժնի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատուն ունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանաղլության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022թվականի N 433

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հրազդան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 14-ի N 07-Ն որոշման հավելվածը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.Տրամադրել թույլտվություններ՝ համաձայն հավելվածի.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի՝ 3/երեք/ հատ,

2) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի՝ 3/երեք/ հատ,

3) արտաքին գովազդ տեղադրելու՝ 6/վեց/ հատ,

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՅՈՒՆԵՍԿՕ-ի ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ը/Ը	Իրավաբանական ունակ անձինքնուրույն ազատազույգ կամ կազմակերպության անվանումը	Իրավաբանական հասցեն	Գրեմիա/հասցեն հասցեն	Տեղեկություններ խմբի/հասցեն	Հիմնական տեղեկություններ մոմենտը՝ ըստ	Քաղաքականություն, որով հիմնական մոմենտը
1.	ԱԶ Մարզպետական իշխանություն	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 31/1/11	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 31/1 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 50 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար
2.	ԱԶ Մարզպետական իշխանություն	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 31/1/11	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 31/1 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 50 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար
3.	ԱԶ Լեռնի զինվորական	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 62/1/3	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 201 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 100 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար
4.	ԱԶ Լեռնի զինվորական	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 62/1/3	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 201 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 100 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար
5.	ԱԶ Մանկապարտեզի տնային	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 107	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 55 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 50 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար
6.	ԱԶ Մանկապարտեզի տնային	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 107	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 55 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	մինչև 50 ըստ՝ՀՀ հիմնական քաղաքականություն	2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար
7.	ԱԶ Անկախ զինվորական	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 252	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 10	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	2 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն
8.	ԱԶ Եղևորական Միկրոպոլսի	Ք. Արմավիր, Եղևորական քաղաքում, 3 շենք, Բուխարյան 3	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 55 շենք 1-ին հարկ	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	2 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն
9.	«ՀՀ-ի միջ Մ.Գ.» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Լույսանքյան 7/1-52	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 1/Բուխարյան/	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	18 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն
10.	«ՀՀ-ի միջ Մ.Գ.» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Լույսանքյան 7/1-52	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 1/Բուխարյան/	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	18 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն
11.	«ՀՀ-ի միջ Մ.Գ.» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Լույսանքյան 7/1-52	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 1/Բուխարյան/	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	18,2 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն
12.	«ՀՀ-ի միջ Մ.Գ.» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Լույսանքյան 7/1-52	Ք. Հրազդան, Միկրոպոլսի քաղաքում, 1/Բուխարյան/	Իրավաբանական խմբի/հասցեն	9,6 ըստ՝ՀՀ	2022 թվականի մայիսի տեղեկություն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022թվականի N 434

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱԴԿՈՒՄՆԵՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, «Ընկերությունների կողմից վճարվող բնապահպանական հարկերի նպատակային օգտագործման մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի 2023 թվականի նախատեսված բնապահպանական միջոցառումների իրականացման առաջնությունների և դրանց ֆինանսավորման համամասնությունների ծրագրով նախատեսված հայտի վերաբերյալ կազմակերպել հանրային քննարկումներ:
2. Հրազդան համայնքի 2023 թվականի նախատեսված բնապահպանական միջոցառումների իրականացման առաջնությունների և դրանց ֆինանսավորման համամասնությունների ծրագրով նախատեսված հայտի վերաբերյալ կազմակերպվող քննարկումների հրավերը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Հանրային քննարկումների ընթացքում իրականացվող բաց լսումների անցկացումը հանձնարարել զլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատու Վանուհի Բարեղամյանին:
4. Հանձնարարել զլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման ծրագրերի պատասխանատու Վանուհի Բարեղամյանին՝ ապահովելով համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում և համայնքի տեղեկատվական կառավարման համակարգում Հրազդան համայնքի 2023 թվականի բնապահպանական ծրագրի նախագծի վերաբերյալ կազմակերպվող հանրային քննարկումների հրավերի տեղադրումը, ինչպես նաև համայնքի բնակիչների օրենքով սահմանված կարգով իրազեկելը:
5. Սույն որոշման կատարումն ու պատասխանատվությունը դնել զլխավոր մասնագետ-զարգացման ծրագրերի պատասխանատու Վանուհի Բարեղամյանի վրա:
6. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Ռոբերտ Դանիելյանը:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





Հավելված

Հրազդանի համայնքի ղեկավարի

2022 թվականի մայիսի 25-ի

N 434 որոշման

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀՐԱՎԵՐ

Սույնով Հրազդանի համայնքապետարանը հրավիրում է բոլոր շահագրգիռ ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց մասնակցելու 2022 թվականի մայիսի 26-ից մինչև հունիսի 9-ը ներառյալ կազմակերպվող Հրազդան համայնքի 2023 թվականին նախատեսված բնապահպանական միջոցառումների իրականացման առաջնությունների և դրանց ֆինանսավորման համամասնությունների ծրագրով նախատեսված հայտի վերաբերյալ հանրային քննարկումներ: Շահագրգիռ անձինք համայնքի պաշտոնական համացանցային կայքում հրապարակված Հրազդան համայնքի 2023 թվականի նախատեսված բնապահպանական միջոցառումների իրականացման առաջնությունների և դրանց ֆինանսավորման համամասնությունների ծրագրով նախատեսված հայտի վերաբերյալ իրենց առաջարկություններն ու դիտողությունները կարող են մինչև 2022 թվականի հունիսի 9-ը ներառյալ ուղարկել info@hrazdon.am էլեկտրոնային հասցեով, ինչպես նաև գրավոր ներկայացնել Հրազդանի համայնքապետարան:

Հանրային քննարկումների ընթացքում՝ 2022 թվականի հունիսի 10-ին ժամը 15:00-ին Հրազդան, Կենտրոն Սահմանադրության հրապարակ 1, Վարչական շենքի հինգերորդ հարկում տեղի կունենան հանրային բաց լսումներ:

Լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար զանգահարել 060 70 40 10 հեռախոսահամարով:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022թվականի N 435

ՀՈՂԱՄԱՄԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՄԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Վոլոդյա Նազարյանի 2022 թվականի մայիսի 25-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 132 տան բնակիչ Վոլոդյա Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1879432, տրված՝ 2005 թվականի հունվարի 25-ին) Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Ա.Խաչատրյան փողոց 81:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022 թվականի N 436

ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Սարմեն Հովսեփյանի 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղի 2 թաղամասի թիվ 30 տան բնակիչ Սարմեն Հովսեփյանին պատկանող (2022 թվականի մայիսի քսանին 22 «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի կողմից տրված բնակելի տան և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, գրանցված գրանցամատյանում թիվ 3200) Կոտայքի մարզի Լեռնանիստ գյուղում գտնվող գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, գյուղ Լեռնանիստ, 9-րդ թաղամաս 27:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022թվականի N 437

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ և 7-րդ բաժինների պահանջների, հիմք ընդունելով Կարեն Գալստյանի 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գեղարքունիքի մարզի Դդմաշեն գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 2 տան բնակիչ Կարեն Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ N 07062017-07-0031, գաղտնաբառ՝ HYPFTHMRUQVS և N 01062018-07-0071, գաղտնաբառ՝ PMQD2ERMMAIG/ Հրազդան քաղաքի Միկրոշրջան թաղամասի ԶԱնդրանիկի պողոտա 181 և թիվ 181/1 հասցեներում գտնվող միավորված գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա 181:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք. Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Մահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022թվականի N 438

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջների, հիմք ընդունելով Խաժակ Թովմասյանի 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Կոտայքի մարզի Հրազդան քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 17 տան բնակիչ Խաժակ Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1464107, տրված՝ 2005 թվականի սեպտեմբերի 27-ին) Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, քաղաք Հրազդան, Հարավային թաղամաս, Նաիրյան փողոց 13:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

2301, ք. Հրազդան, Սահմանադրության հրապարակ 1
(0223) 2-23-45, info@hrazdan.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մայիսի 2022 թվականի N 439

**ՀՐԱԶԴԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՋՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ռոզա Ավետիսյանի 2019 թվականի հունվարի 25-ի դիմումը, Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Տարածքային զարգացման, հողային կադաստրի և գյուղատնտեսության բաժնի 2019 թվականի նոյեմբերի 22-ի թիվ 51 մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով կառույցն ու հողամասը կառույցն իրականացրած անձին գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու վերաբերյալ 2022 թվականի մայիսի 19-ի N 785 գրավոր առաջարկությունը և Ռոզա Ավետիսյանի կողմից տրված 2022 թվականի մայիսի 20-ի թիվ 361 գրավոր համաձայնագիրը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հրազդան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարավային թաղամասի Սպանդարյան փողոց 2/14 հասցեում գտնվող՝ 32.31քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Հրազդան քաղաքի Հարավային թաղամասի Սպանդարյան փողոց 2/14 հասցեում գտնվող Հրազդան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված 32.31քմ մակերեսով ավտոտնակը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27122019-07-0143, գաղտնաբառ՝ TWNYAC5UAD41/ գինը սահմանել 55000 /հիսունհինգ հազար/ դրամ և նույն հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար առանձնացված 32.31քմ մակերեսով հողամասը 62000 /վաթսուներկու հազար/ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի

վաճառքի միջոցով օտարել կառույցն իրականացրած անձ՝ Կոտայքի մարզի Քաղսի գյուղի 10 փողոցի 8 նրբանցքի թիվ 10 տան բնակիչ Ռոզա Ավետիսյանին (այսուհետ՝ գնորդ):

3.Գնորդը պարտավոր է գնման առաջարկն ընդունելուց հետո 30-օրյա ժամկետում որոշման 2-րդ կետով ավտոտնակի համար սահմանված գումարը վճարել Հրազդան համայնքի բյուջեի թիվ 900125001504, իսկ հողամասի համար սահմանված գումարը՝ թիվ 900125001140 գանձապետական հաշիվներին:

4.Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու վերահսկողությունը վերապահել Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

25 մայիսի 2022թ.
ք.Հրազդան

