ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 176

ՖՐՐԻԿ ՀԵՆԱՐԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22,22.1 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ֆրրիկ Հենարի Ավագյանի 2024 թվականի փետրվարի 22-ի դիմումը, « ԱՐԱՅԻԿ ԲԱԲԱՅԱՆ ՕՆԻԿԻ » անհատ ձեռնարկատերի կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2024FG4RVG ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կապուտան, 8-րդ փողոց, 3 տուն հասցեում ինքնակամ կառուցված 370.20քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Ֆրրիկ Հենարի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 370.20քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 18.05քմ բնակելի տան օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 874 ՀՀ դրամ:
3. Իսկ ինքնակամ կառուցված՝ 140.5քմ բնակելի տան, 31.01քմ նկուղի, 7.55քմ ծածկի, 173.09քմ օժանդակ շինության օրինականացման համար վճար չգանձել, քանի որ կառուցված է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 22.1 կետի պահանջով:
4. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 18.05քմ բնակելի տան օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 15 776 / տասնհինգ հազար յոթ հարյուր յոթանասունվեց / ՀՀ դրամ:
5. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 24 թ. փետրվարի 26

գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 177

ՎԱՐԴԱՆ ՎԱՀՐԻՃԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդան Վահրիճի Հովսեփյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը, որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Վարդան Վահրիճի Հովսեփյանի կողմից ներկայացված <<ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնք գյուղ Զառ Ավետիսյանների փողոց թիվ 35, ծածկագիր՝07-027-0024-0011 բնակավայրերի 0.1433 հա բնակելի կառուցապատման հողամասում ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024 թ. փետրվար 26
գ. Ակունք

Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 31 26 փետրվար 2024թ

Տրված է կառուցապատող **ՎԱՐԴԱՆ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Զառ, Մ. Ավետիսյանների Փ. , 23**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Զառ, Մ. Ավետիսյանների Փ. , 35,ծածկագիր՝ 07-027-0024-0011 հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցում, , միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորի ամառային խոհանոցի արտաքին չափերը՝ 8,0 մX 5,0մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 3,5մ, պարիսպ՝ 66,0 գծմ, բարձրությունը՝ 2,0մ, օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են **աշխատանքային նախագիծ <<ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>>ՍՊԸ**

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԲԴ-Ա-085,ԿԱԴ-Ա1-042 կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) ______

(նշել փորձաքննության տեսակը)

______ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **13/02/2024 թ. N 34**

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ______ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **26 փետրվար 2024 - 26 փետրվար 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում,
☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

______ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ______ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ______ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝

1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)______________________________քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ______________________________

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ **Շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 178

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 41 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 19-ի թիվ 37 որոշումը, որոշում եմ.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք, գյուղ Նոր գյուղ, 07-049-0255-ից կադաստրային ծածկագրով 0.06հա մակերեսով գյուղատնտեսական արոտավայրը փոխադրել՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կառուցապատում իրականացնելու համար:
2.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված կարգով ընթացք չտալու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3.Սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:
4.Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024 թ. փետրվարի 26
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 179

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1.Անվավեր ճանաչել համայնքային սեփականություն ճանաչված / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2742489 վկայական / 07-049-0049-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0.1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը քանի, որ տվյալ հողամասը մինչ օրս օգտագործվում է քաղաքացու կողմից, ինչպես նաև առկա է պահպանված արխիվային տեղեկանք տվյալ հողատարածքը քաղաքացուն հատկացման վերաբերյալ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024 թ. փետրվարի 26
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 180

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1.Անվավեր ճանաչել համայնքային սեփականություն ճանաչված / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2674987 վկայական / 07-049-0050-0009 կադաստրային ծածկագրով, 0.1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը քանի, որ տվյալ հողամասը մինչ օրս օգտագործվում է քաղաքացու կողմից, ինչպես նաև առկա է պահպանված արխիվային տեղեկանք տվյալ հողատարածքը քաղաքացուն հատկացման վերաբերյալ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024 թ. փետրվարի 26
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

27 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 181

<< ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ>> ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի ավագանու 2023թ դեկտեմբերի 22-ի թիվ 81-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Ռաֆայել Սահակյան Ֆելիքսի>> անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից ներկայացված հայտերը. որոշում եմ

1.Տրամադրել <<Ռաֆայել Սահակյան Ֆելիքսի>> անհատ ձեռնարկատիրոջը Ակունք համայնք գյուղ Հատիս 3-րդ փողոց թիվ 6 հասցեի 81քմ ընդհանուր մակերեսով հյուրատանը 2024 թվականի հոկտեմբերի 1-ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում.

1) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024 թ. փետրվար 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԿՈՒՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 06

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ **27 փետրվար 2024թ.**

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
<<ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ>> ՍՊԸ, ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ 4փ 7, ՀՎՀՀ՝ 43140661

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը,
ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս 3-րդ փողոց թիվ 6

Շինության տեսակը՝
Հիմնական շինություն

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝
01 հունվար 2024-ից մինչև **31 դեկտեմբեր 2024-**ը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 182

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի,«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի,հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2022թվականի ապրիլի 01-ի թիվ 25 որոշման հավելված 1-ի 11-րդ կետը,2023թվականի սեպտեմբերի 12-ի N 62 որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետը,2024թվականի փետրվարի 26-ին Ակունքի համայնքապետարանում կայացած աճուրդի արդյունքները՝որոշում եմ՝

1.Օտարել՝Հայաստանի Հանրապետության Ակունք համայնքի հետևյալ հողամասերը.

1) 5.091 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը հասցեն գ.Կոտայք՝ Սլավիկ Լավրենտիի Առուշանյանին 8 130 000 դրամով:
2) 0.7 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը՝ հասցեն գ.Զավաշեն Սեդրակ Գուրգենի Սաֆարյանին 500 000 դրամով:

2.Սույն որոշման նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Մարոզ Սարիբեկյանի վրա:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում յուրաքանչյուր հողամասի մասով,օրենքով սահմանված ժամկետում հողի օտարման գումարի մնացած մասը Ակունք համայնքի 900105203179 հաշվի համարին մուծելու օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. փետրվարի 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 183

ՆԱԻՐԻ ԱԲԳԱՐՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ և 161-րդ հոդվածներիի ,հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի անասնաբույժ Նաիրի Աբգարյանի դիմումը , որոշում եմ

1. Տրամադրել Ակունք համայնքի անասնաբույժ Նաիրի ԱԱբգարյանին 2024 թվականի ամենամյա նվազագույն և լրացուցիչ արձակուրդը 24 աշխատանքային օր՝ սույն թվականի մարտի 1-ից մինչև ապրիլի 4-ը ներառյալ:

2. Սույն հրամանն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 24 թ. փետրվար 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 184

ՎԱՀԱԳՆ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ և 167-րդ հոդվածներիի ,հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի անասնաբույժ Վահագն Բաբայանի դիմումը , որոշում եմ

1. Տրամադրել Ակունք համայնքի անասնաբույժ Վահագն Բաբայանի 2023 թվականի ամենամյա չօգտագործված արձակուրդը 20 աշխատանքային օր՝ սույն թվականի մարտի 1-ից մինչև մարտի 29-ը ներառյալ:

2. Սույն հրամանն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. փետրվարի 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 185

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Վալոդյա Եղիազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրում Վալոդյա Արամի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք ժառանգության իրավունքի վկայագիր ժ/գ 391(2023) /07-049-0023-0002 կադաստրային ծածկագրերով, 0.0937հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 10-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 24 թ. փետրվարի 28
գ. Ակունք

Հայցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Վալոդյա Արամի Եղիազարյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 10-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն	070492XHSVU2	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 186

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Գառիկ Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Գառիկ Վարազդատի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք ժառանգության իրավունքի վկայագիր ժ/գ 18(2024) /07-038-0032-0004 կադաստրային ծածկագրերով, 0.15հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 9-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 24 թ. փետրվարի 28
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Գառիկ Վարազդատի Հարությունյան	Ակունք գյուղ Կոտայք, 9-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն	07038HBWQVC9	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 187

ՄԱՄԻԿՈՆ ՍԱՐԻԲԵԿԻ ԴԱՐԲԻՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մամիկոն Սարիբեկի Դարբինյանի 2024 թվականի փետրվարի 26-ի դիմումը, « ԼԻԼԻԹ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆՀՈՎԻԿԻ » անհատ ձեռնարկատերի կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2023ZTPXF5 ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 2-րդ տեղամասի, 1-ին փողոց, 28 հասցեում ինքնակամ կառուցված 279.0քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Մամիկոն Սարիբեկի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 279.0քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 279.0քմ բնակելի տան օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 1673 ՀՀ դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 279.0քմ բնակելի տան օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 466 767 / չորս հարյուր վաթսունվեց հազար յոթ հարյուր վաթսունյոթ / ՀՀ դրամ:
4. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 188

ԳԵՂԱՄ ԼԵՎՈՆԻ ՇԱՀԲԱԶՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22,22.1 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Գեղամ Լևոնի Շահբազյանի 2024 թվականի փետրվարի 23-ի դիմումը, « ԱՐԱՅԻԿ ԲԱԲԱՅԱՆ ՕՆԻԿԻ » անհատ ձեռնարկատերի կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2024C72WCW ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 5-րդ փողոց, 1 տուն հասցեում ինքնակամ կառուցված 488.18քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Գեղամ Լևոնի Շահբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 488.18քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 29.39քմ բնակելի տան մասի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 1422 ՀՀ դրամ:
3. Ինքնակամ կառուցված՝ 21.33քմ ավտոտնակի մասի, 18.67քմ ծածկի և 2.59քմ սանհանգույցի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 853.2 ՀՀ դրամ:
4. Իսկ ինքնակամ կառուցված՝ 334.11քմ բնակելի տան մասի, 42.53քմ ավտոտնակի մասի, 6.63քմ պարսպի և 3.54քմ պարսպի օրինականացման համար վճար չգանձել, քանի որ կառուցված է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 22.1 կետի պահանջով:
5. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 29.39քմ բնակելի տան մասի, 21.33քմ ավտոտնակի մասի, 18.67քմ ծածկի և 2.59քմ սանհանգույցի օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 78 130 / յոթանասունութ հազար հարյուր երեսուն / ՀՀ դրամ:
6. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024 թ. փետրվարի 28
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 189

ԱՐՏՅՈՄ ԽԱԼԱԹԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արտյոմ Խալաթի Ստեփանյանի 2024 թվականի փետրվարի 28-ի դիմումը, « ԱՐԱՅԻԿ ԲԱԲԱՅԱՆ ՕՆԻԿԻ » անհատ ձեռնարկատերի կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 20236NPKVW ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 23-րդ փողոց, թիվ 49 հասցեում ինքնակամ կառուցված 609.35քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Արտյոմ Խալաթի Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 609.35քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 30.44քմ օժանդակ շինության, 8.53քմ ջրհորի, 9.20քմ ծածկի, 232.02քմ անասնաշենքի և 329.16քմ ջերմոցի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 1003.8 ՀՀ դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 30.44քմ օժանդակ շինության, 8.53քմ ջրհորի, 9.20քմ ծածկի, 232.02քմ անասնաշենքի և 329.16քմ ջերմոցի օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 611 665 / վեց հարյուր տասնմեկ հազար վեց հարյուր վաթսունհինգ / ՀՀ դրամ:
4. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 190

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Արմեն Հակոբյանի դիմումը. որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զառ բնակավայրում Արմեն Վազգենի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք արխիվային տեղեկանք թիվ Աք-65/1 տրված 2024թ.ի փետրվարի 12-ին / 07-027-0016-0019 կադաստրային ծածկագրերով, 0.23հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Զառ, Խաղաղության փողոց, 2 բնակելի տուն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024 թ. փետրվարի 29
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Արմեն Վազգենի Հակոբյան	Ակունք գյուղ Չառ, Խաղաղության փողոց, 2 բնակելի տուն	07027Z3GGQRN	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 191

ՄԻՀՐԱՆ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ՆՎԱԶԱԳՈՒՅՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Աշխատանքային Օրենսգրքի 159-րդ և 161-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Միհրան Վարուժանի Մելքումյանի դիմումը, որոշում եմ `

1. Տրամադրել Ակունք համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի մամուլի քարտուղար Միհրան Մելքումյանին 2024 թվականի ամենամյա նվազագույն և լրացուցիչ արձակուրդը 24 աշխատանքային օր՝ սույն թվականի մարտի 1-ից մինչև ապրիլի 4 -ը ներառյալ :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. փետրվար 29
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թվականի N 192

ՀԱԿՈԲ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ՉՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ և 169-րդ հոդվածի 3-րդ մասը,հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի Սևաբերդ բնակավայրի վարչական ղեկավար Հակոբ Բաբայանի դիմումը ,որոշում եմ

1.Տրամադրել Ակունք համայնքի Սևաբերդ բնակավայրի վարչական ղեկավար Հակոբ Բաբայանին 2022 թվականի չօգտագործված արձակուրդը 20 աշխատանքային օր մարտի 1-ից մինչև մարտի 29-ը ներառյալ :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. փետրվարի 29
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 193

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1.Անվավեր ճանաչել համայնքային սեփականություն ճանաչված / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2674983 վկայական / 07-049-0050-0011 կադաստրային ծածկագրով, 0.1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը քանի, որ տվյալ հողամասը մինչ օրս օգտագործվում է քաղաքացու կողմից, ինչպես նաև առկա է պահպանված արխիվային տեղեկանք տվյալ հողատարածքը քաղաքացուն հատկացման վերաբերյալ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 24թ. մարտի 01
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 194

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1.Անվավեր ճանաչել համայնքային սեփականություն ճանաչված / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2674982 վկայական / 07-049-0050-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0.1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը քանի, որ տվյալ հողամասը մինչ օրս օգտագործվում է քաղաքացու կողմից, ինչպես նաև առկա է պահպանված արխիվային տեղեկանք տվյալ հողատարածքը քաղաքացուն հատկացման վերաբերյալ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. մարտ 01
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

01 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 195

ԳԵՂԱՄ ՄԱՐՏԻՆԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 124-րդ կետի, հիմք ընդունելով Գեղամ Մարտինի Ավագյանի դիմումը, որոշում եմ.

1. Գեղամ Մարտինի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ 21-րդ փողոց թիվ 12 հասցեի ՝ ծածկագիր 07-049-0038-0017, բնակավայրերի 0.08 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա Ակունք համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 2022 թվականի մարտի 04-ի թիվ 09 շինարարության թույլտվությամբ մեկ հարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարական աշխատանքների սահմանված ժամկետը երկարաձգել մինչև 2025 թվականի մարտի 04-ը:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ [signature] **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024 թ. Մարտի 01
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 196

<<ՏԱԹԵՎԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ>> ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ակունք համայնքի ավագանու 2023թ դեկտեմբերի 22-ի թիվ 81-Ն որոշման, հիմք ընդունելով <<Տաթևիկ Մանուկյան Արմենի>> անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից ներկայացված հայտերը. որոշում եմ

1.Տրամադրել <<Տաթևիկ Մանուկյան Արմենի>> անհատ ձեռնարկատիրոջը Ակունք համայնքի Ակունք գյուղի Ջրովու փողոց թիվ 1 հասցեում 494քմ ընդհանուր մակերեսով տարածքում 2024 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2024 թվականի մարտի 30-ը ընկած ժամանակահատվածում.

1) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն,

2) ոգելից խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2024 թ. մարտի 04
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԿՈՒՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 07

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ **04 մարտ 2024թ.**

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
<<ՏԱԹԵՎԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ>> ԱՁ, ք. Երևան, Հալաբյան 5, բն21, ՀՎՀՀ՝ 81184241

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը,
ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գյուղ Ակունք, Ջրովու փողոց 1

Շինության տեսակը՝
Հիմնական շինություն

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝
01 հունվար 2024-ից մինչև **31 մարտ 2024-**ը

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 197

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՓՈԽԱՆԱԿՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 12-ի թիվ 62 որոշման 3-րդ հավելվածը, Վարդան Սուքիասի Կարապետյանի դիմումը. որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11102023-07-0005 վկայական և 10102023-07-0161 վկայական / 07-049-0277-0066 կադաստրային ծածկագրով, 0.0759հա մակերեսով և 07-049-0277-0065 կադաստրային ծածկագրով, 0.085հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասերը փոխանակել Վարդան Սուքիասի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հինք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 19022024-07-0156 վկայական / 07-049-0277-0207 կադաստրային ծածկագրով, 0.036հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի հետ:
2. Պարտավորեցնել Վարդան Սուքիասի Կարապետյանին Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի բյուջեի / 900105203179 հաշվեհամար / կատարել վճարում հողամասերի մակերեսների տարբերության արժեքը՝ 450 000 / չորս հարյուր հիսուն հազար / ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը և նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Րաֆֆի Կարենի Գասպարյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024թ. Մարտի 05
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 198

ԱՐՄԱՆ ՍՄԲԱՏԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արման Սմբատի Սիմոնյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը, որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Արման Սմբատի Սիմոնյանի կողմից ներկայացված <<ԷՍԿԱՐՊ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնք գյուղ Ակունք Կենտրոնական խճուղի թիվ 10/1, ծածկագիր՝07-009-0018-0034 բնակավայրերի 0.12 հա բնակելի կառուցապատման հողամասում տաղավարի՝ հանգստի սենյակով և սանհանգույցով, լողավազանի, բուխարիի և քարե պարսպի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2024 թ. մարտի 05

գ. Ակունք

Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 32 05 մարտ 2024թ

Տրված է կառուցապատող **ԱՐՄԱՆ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ Փ. 2**
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ Կոտայքի մարզ,Ակունք համայնք գյուղ Ակունք Կենտրոնական խճուղի 10/1 , ծածկագիր՝ 07-009-0018-0034 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Տաղավարի՝ հանգստի սենյակով և սանհանգույցով, լողավազանի,բուխարիի և պարսպի կառուցում, միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորի Տաղավարի արտաքին չափերը 12.007մ X 10.507մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից մինչև 4.7մ, լողավազան,բուխարի, պարիսպ օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Տաղավարի՝ հանգստի սենյակով և սանհանգույցով, լողավազանի,բուխարիի և պարսպի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են **աշխատանքային նախագիծ <<ԷՍԿԱՐՊ>> ՍՊԸ**
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԲԴ-Ա-0122, ԿԵԴ-Ս2-016 կողմից,
լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) ______
(նշել փորձաքննության տեսակը)

______ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **19/02/2024 թ. N 1**
(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ______ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **05 մարտ 2024 - 05 մարտ 2026** ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
☐ ավարտական ակտի տրամադրումից ամսվա ընթացքում,
☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

______ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի ______ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ______ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝

1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)______________________________ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ______________________________
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ **Շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.

ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ