



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 420

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Հարություն Սեյրանի Գալստյանին և Գայանե Գևորգյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղիգյուղում գտնվող Գ.Նժդեհի փողոց 10 հասցեի 07-048-0038-0039 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 11քմ արտաքին մակերեսով նկուղը, 133.3քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը 54.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 16.5քմ մակերեսով ծածկարանը, 2.73քմ մակերեսով պարիսպը համարելօրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023BUPHBW):

2. Հարություն Սեյրանի Գալստյանը և Գայանե Գևորգյանը պարտավոր է սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսուն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **371590 /երեք հարյուր յոթնասունմեկ հազար հինգ հարյուր հինսուն/ դրամ**, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 421

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղականինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, **որոշում եմ**.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող Մրգաշեն գյուղում գտնվող Արմեն Խաչիկի Գարսևանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0101-0001-ից կադաստրայի ծածկագրով 0.571 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես վարելահող (3-րդ կարգ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 422

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, **որոշում եմ**.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող Մրգաշեն գյուղում գտնվող Արմեն Խաչիկի Գարսևանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0101-0001-ից կադաստրային ծածկագրով 0.571հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես վարելահող (3-րդ կարգ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024թ. N 423

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Կարեն Մանուկյանին և Արփինե Միսակի Մանուկյանին տալ փայտե ոչ հիմնական շինության կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Թեղենիք 6-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 10 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդոր օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024թ. N 424

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արման Տիգրանի Մեջլումյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց թիվ 1/5 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 425

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող Ակսել Ռուստամի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 24122021-07-0164, ծածկագիր 07-046-0028-0047/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1- 0,08հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, 9 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2- 0,0586հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, 9/1 հողամաս

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024թ. N 426

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արման Տիգրանի Մեջլույնյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց թիվ 1/4 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

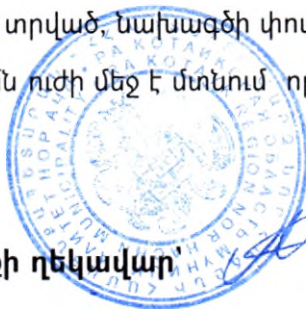
22 փետրվարի 2024 թ. N 427
Նոր Հաճըն

ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին >> N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

- Հաստատել՝ Սուրեն Եսայանի կողմից ներկայացրած՝ Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի Ա. Խանջյան փողոց թիվ 78 հասցեի, 2020 թվականի մարտի 2-ին թիվ 1 շինարարության թույլտվությամբ տրված, նախագծի փոփոխությունը (փոփոխված նախագիծը կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 428

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Նոր Արատամետ համայնքի ավագանու 2015թվականի սեպտեմբերի 11-ի N 26-Ն որոշմամբ հաստատված Նոր Արտամետ համայնքի գլխավոր հատակագիծը և հաշվի առնելով Սամվել Էդվարդի Մանուկյանի և Կարինե Էդիկի Սիմոնյանի դիմումը

1. Քաղաքացիներ Սամվել Էդվարդի Մանուկյանի և Կարինե Էդիկի Սիմոնյանի սեփականություն հանդիսացող 07-047-0202-0017 կադաստրային ծածկագրի 0,18134հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասից 0,06455 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝ 0,06455 հա հողամասի համար 1.628.450 դրամ /մեկ միլիոն վեց հարյուր քսանութ հազար չորս հարյուր հիսուն/ դրամ:

Ընդհանուր կադաստրային արժեքի տարբերության վճար դրամ 1.628.450 դրամ /մեկ միլիոն վեց հարյուր քսանութ հազար չորս հարյուր հիսուն/ դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 429

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Կարինե Էդիկի Սիմոնյանին և Սամվել Էդվարդի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Արտամետ գյուղում 23-րդ փողոց 40 հասցեի 07-047-0202-0017 ծածկագրով 0.06455հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 91քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 7.7քմ և 34.75քմ արտաքին մակերեսներով խորդանոցները, 4.49քմ արտաքին մակերեսով սանհանգույցը, 42քմ արտաքին մակերեսով անավարտ շինությունը, 19.51քմ մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023MXMDCE):

2. Կարինե Էդիկի Սիմոնյանը և Սամվել Էդվարդի Մանուկյանը պարտավոր են սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **261120/երկու հարյուր վաթսույնմեկ հազար հարյուր քսան/ դրամ**, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 430

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Հաճրն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող Արթուր Արտավազի Թորոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 15062022-07-0153, ծածկագիր 07-066-0302-0330/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1- 0,4999հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քարաշամբ, 1-ին փողոց, 8-րդ փակուղի, 11 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2- 0,01հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քարաշամբ, 1-ին փողոց, 8-րդ փակուղի, 11/1 հողամաս

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024թ. N 431

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արամ Մեյմարյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Արտամետ 11-րդ փողոց թիվ 19 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 432

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19 N596-Ն որոշման կարգի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի պահանջներով՝ որոշում եմ.

- Երկարացնել Հայաստանի Հանրապետության Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Քանաքեռավան 14-րդ փողոց թիվ 24/1 հասցեի, Հայկ Արմենի Փարսյանին կառուցման համար 2021 թվականի հոկտեմբերի 20-ին տրված թիվ 65 շինարարության թույլտվության ժամկետը 1 տարի ժամկետով՝ մինչև 2025 թվականի փետրվարի 23-ը:
- Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեն պարտավոր է Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի 900115102163 հաշվեհամարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության երկարացման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 433

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով Որոշում եմ.

Կամո Վալերիկի Մայիլյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0140-0024 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,08 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինությունների բաժանումից առաջացած

- 0,04 հա հողամասին և բնակելի տանը/ ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռական, 20-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն:
- 0,004 հա հողամասին և շինությանը/ ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 2 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռական, 20-րդ փողոց, 9/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թ. N 434

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

- Ձևակերպել կառուցապատող Լուսինե Աշոտի Մելիքյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Արտամետ 1-ին փողոց թիվ 15 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 435

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

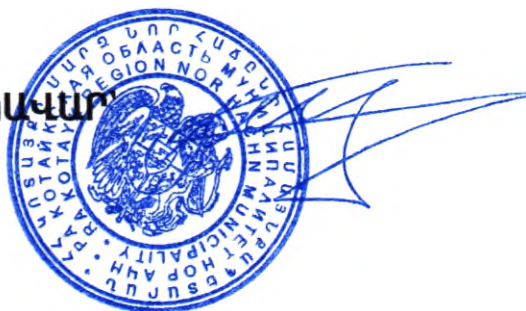
Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող «Ռոյալ Գլաս Գրուպ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 08022024-07-0097, ծածկագիր 07-048-0093-0056/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, 3 հողամաս

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թ. N 436

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

- Ձևակերպել կառուցապատող Հասմիկ Մուշեղի Ջուպունյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Գետամեջ 7-րդ փողոց թիվ 27 հասցեում գտնվող բնակելի տան և քարե պարիսպի կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 437

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թվականի նոյեմբերի 11-ի N 74-Ն որոշմամբ հաստատված Նոր Գեղի համայնքի գլխավոր հատակագիծը և հաշվի առնելով «Ռոյալ Գլաս Գրուպ >> ՍՊԸ-ի տնօրեն Հրանտ Վոլոդյայի Կարապետյանի դիմումը, որոշում եմ.

1. «Ռոյալ Գլաս Գրուպ >> ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող 07-048-0093-0056 կադաստրային ծածկագրի 0.262հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝ 0.262 հա հողամասի համար 11.327.570 դրամ /տասնմեկ միլիոն երեք հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասուն/ դրամ:

Ընդհանուր կադաստրային արժեքի տարբերության վճար դրամ 11.327.570 դրամ /տասնմեկ միլիոն երեք հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասուն/ դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

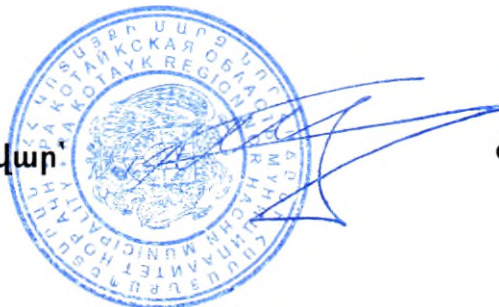
23 փետրվարի 2024 թ. N 438

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

- Ձևակերպել կառուցապատող Բարիս Սուկրատի Սարգսյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի Ֆ. Թևոսյան փողոց թիվ 114/1 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտի կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 439

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Մերուժան Աղախանի և Արեգնազ Աշոտի Զաքարյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի / վկայական 533750, կադ. ծածկ. 07-048-0024-0010/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Նոր Գեղի, Ամառանոցային թաղամասի 1-ին փողոց, 21 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 440

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Աղվան Բագրատի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-066-0006-0031/ տրամադրել հետևյալ հասցեն.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Քարաշամբ, 1-ին փողոց 9/1 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 441

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղում գտնվող Կալիպսի Մերուժանի Եսոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական N12022024-07-0033, ծածկագիր 07-064-0124-0005/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1- 0,06328հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 23-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:

1.2 Առանձնացվող հատված 2- 0,025հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 23-րդ փողոց 10/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 442

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող Գնել Արայի, Հասմիկ Նորիկի, Արա Տաճատի, Լուսինե Արայի Հովհաննիսյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական N 27012023-07-0134, ծածկագիր 07-046-0028-0051/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1- 0,0423հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց, 28 հողամաս:

1.2 Առանձնացվող հատված 2- 0,02հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց, 28/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՉՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23-ը փետրվարի 2024 թ. N 444

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի՝ 225-Ն
Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի հունվարի 19-ի N 139-Ն որոշումների,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն
որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի
23-ի N 23022024-07-0176 վկայական) Նոր Գեղի գյուղի, Ոսանողական փողոցի, թիվ 80/3
ռասցեում գտնվող 10.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով խանութը և դրա պահպանման
ու սպասարկման համար առանձնացված 0.00182 հա մակերեսով, 07-048-0054-0295
կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, հասարակական կառուցապատման նշանակության
հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն
իրականացրած **Սվետլանա Ռուբենի Պետրոսյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող
շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ
հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3 Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) խանութի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 17721 (տասնյոթ հազար յոթ հարյուր քսանմեկ) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) դրամ:

4. Սվետլանա Ռուբենի Պետրոսյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ 180755 (մեկ հարյուր ութսուն հազար յոթ հարյուր հիսունհինգ) դրամ՝ խանութը գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ 80845 (ութսուն հազար ութ հարյուր քառասունհինգ) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սվետլանա Ռուբենի Պետրոսյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սվետլանա Ռուբենի Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ.Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 445

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՑ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊԱՏԱՆԻՆԵՐԻ ՇԱԽՄԱՏԻ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆԸ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 47-րդ և 48-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2024 թվականի փետրվարի 12- ի N 01/06/01164-2024 գրությունը որոշում եմ.

1. Հայաստանի պատանիների շախմատի առաջնությանը մասնակցելու համար,ս/թ փետրվարի 24-ից մարտի 03-ը կայանալիք Կոտայքի մարզի պատանիների շախմատի առաջնությանը Նոր Հաճրն համայնքի մասնակիցների տրանսպորտային ծախսերը հոգալու համար համայնքի 2024 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 08.1.1 <Սպորտային միջոցառումների կազմակերպում>> ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4229 < Այլ տրանսպորտային ծախսեր > հոդվածից հատկացնել 54000 դրամ :

2. Հանձնարարել Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:

3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի ժ/պ՝ Ս. Բադալյանի վրա:

4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ևստից ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 փետրվարի 2024 թվականի N 446

ՎԱՍՏԱԿԱՎՈՐ ՈՒՍՈՒՑՉՈՒՀՈՒ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ ԱՐԱՐՈՂՈՒԹՅԱՆԸ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 48-րդ հոդվածի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 20-ի «Նոր Հաճրն համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը հաստատելու մասին» N21-Ա որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքապետարանի սոցիալական հարցերի հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ որոշում եմ.

1. Համայնքի 2024 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 8.2.4. «Այլ մշակույթային կազմակերպություններ» հատվածի ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4269 «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» հոդվածից 35000 (երեսունհինգ հազար) դրամ վաստակաշատ մանկավարժ Նելլի Ավանեսյանի հոգեհանգստի արարողությանը մասնակցություն համար:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին՝ ապահովելու ֆինանսավորումը:
3. Սույն որոշման կատարման վերահսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արման Սմբատյանի վրա:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թ. N 447

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

- Ձևակերպել կառուցապատող Մարինա Արմենակի Ղարայանի, Ռոզա Թաիրի Լազյանի, Յուրի Բակրատի Ղարայանի և Բակրատ Յուրիի Ղարայանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Քանաքեռավան 9-րդ փողոց թիվ 1/5 հասցեում գտնվող բնակելի տան և քարե պրիսպի կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 448

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Գետամեջ գյուղում գտնվող, Սամվել Ավետիքի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0014-0127/ /հիմք՝ «Հայաստանի Ազգային Արխիվ» ՊՈԱԿ-ի կողմից 07.09.2023 N Հ-11707 տեղեկանքը/ տրամադրել հետևյալ հասցեն.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Գետամեջ, 8-րդ փողոց,, 35 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 449

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, **որոշում եմ**.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող Մրգաշեն գյուղում գտնվող Մանվել Աշոտի և Տիգրան Աշոտի Խաչիյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0177-0001, 0002-ից կադաստրային ծածկագրով 0.02128 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես գյուղատնտեսական նշանակության խաղող (3-րդ կարգ):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 450

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող, Ռուզաննա Ռուբենի Մարկոսյանին, Բաբկեն Արայի Դուլյանին, Միշա Բաբկենի Դուլյանին և Անահիտ Բաբկենի Դուլյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-047-0024-0004/ վերահասցեավորել և տրամադրել հետևյալ հասցեն.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն, գյուղ Նոր Արտամետ, 23-րդ փողոց, 55 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՌՈՉՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը փետրվարի 2024 թ. N 451

ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ
ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի՝ 225-Ն
Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի հունվարի 19-ի N 139-Ն որոշումների,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն
որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի
20-ի N 20022024-07-0095 վկայական) Քանաքեռավան գյուղի, Արագիլ ԱՍԿ թաղամաս, 4-րդ
փողոցի, թիվ 3 հասցեում գտնվող 9.8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով քարե
պարիսպը, 4.14 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով զուգարանը և դրանց պահպանման ու
սպասարկման համար առանձնացված 0.05 հա մակերեսով, 07-064-0403-0011 կադաստրային
ծածկագրի տակ գտնվող, բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասը գնման
նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Նունե
Ռուբենի Մանուկյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով
պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ
հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) զուգարանի և քարե պարիսպի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 3938 (երեք հազար ինը հարյուր երեսունութ) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) դրամ:

4. Նունե Ռուբենի Մանուկյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ 54900 (հիսունչորս հազար ինը հարյուր) դրամ՝ զուգարանի և քարե պարիսպի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ 2221000 (երկու միլիոն երկու հարյուր քսանմեկ հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Նունե Ռուբենի Մանուկյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նունե Ռուբենի Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ.Մաթևոսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 452

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

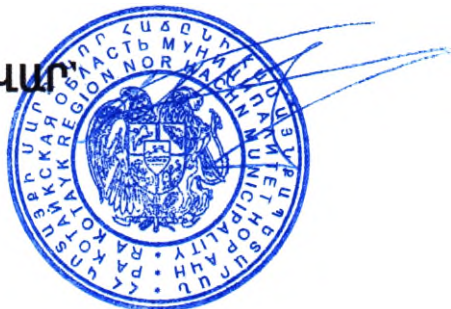
Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող, Քաջիկ, Սարո, Գուրգեն, Գևորգ Ասատուրի Սիմոնյաններին և Հայկուշ Բերլանտի Գևորգյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-046-0024-0011/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Մրգաշեն, 10-րդ փողոց, 40 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 453

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով Որոշում եմ.

Սամվել Արտավազդի Վահրամյանին պատկանող 07-064-0003-0008 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,12487 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանումից առաջացած

1. 0,05710 հա հողամասին /ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 1/ տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռավան, 2-րդ փողոց, 7/3 հողամաս:

2. 0,06777 հա հողամասին /ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 2/ տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռավան, 2-րդ փողոց, 7/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 454

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Ջուլիետա Յուլակի Բաբախանյանին, Հովհաննես Սարգսի, Հայկ Սարգսիսի և Սարգիս Ժորայի Գևորգյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական 1013008/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Նոր Գեղի, Հ.Թումանյան փողոց, 19 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 455

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՆԱՔԵՌԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 8 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 26-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերի, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով, հաշվի առնելով «Լուսազանձ» ՍՊԸ-ի տնօրենի կողմից 21.02.2024թ. տրված եզրակացությունը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, այն հանգամանքը, որ ինքնական իրականացված կառույցը կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինքնական ձևափոխումն իրականացված չէ աստիճանավանդակների կամ շենքի արտաքին պատերի հաշվին, չեն փոխվել կրող կոնստրուկցիաներն ու սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արման Սամվելի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք սեփականության վկայական 15032012-07-0069) Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի 2-րդ շենքի թիվ 8 բնակարանին կից ինքնական իրականացված 9.52քմ արտաքին մակերեսով կառույցը, ինքնական բացված 2 պատուհանները, ինչպես նաև ներքին ձևափոխությունները համարել օրինական /չափազրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք 2023VHL7XL/

2. Սահմանել, որ օրինական են ճանաչվում նաև սույն որոշման 1-ին կետում նշված շենքում առկա, շենքի ծավալից դուրս՝ բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից իրականացված բոլոր ինքնական կառույցները:

3. Շինությունների զբաղեցրած հողամասն անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի 2-րդ շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4. Արման Սամվելի Մանուկյանը պարտավոր է ինքնական իրականացրած շինության օրինականացման համար Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **9570** (իննը հազար հինգ հարյուր յոթանասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հանրապետության պաշտոնապահի կողմից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 456

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Արմեն Զավենի Չոբանյանին և հանգուցյալ Էլիզա Սուրենի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի/ վկայական 2477503/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ. Թևոսյան փողոց, 207/2 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 457

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

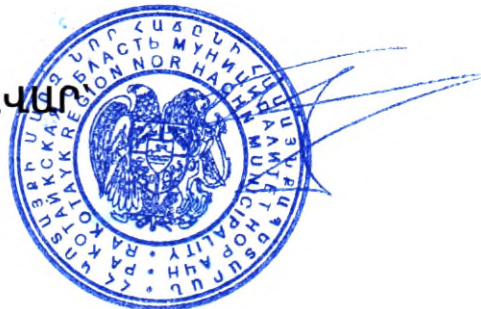
1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Ռուզաննա Անտոնի Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայականի համար 02112023-07-0019/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող շինություն 1-42,76քմ- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 4-րդ փակուղի, 1 շենք, 43 բնակարան

1.2 Առանձնացվող շինություն 2-34,67քմ- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 4-րդ փակուղի, 1 շենք, 43/1 բնակարան

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 458

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Էդգար Շիրալիի Մամոյանին և նրա ընտանիքի անդամներին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքիը /վկայական 467250, կադ. ծածկ. 07-048-0087-0004/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Նոր Գեղի, Ց. Խաչատրյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 5 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 459

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Աշոտ Հարությունի և Իվետա Կառլենի Մկրտչյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական 1982043, կադ. ծածկ. 07-048-0077-0017/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ. Մկրտչյան փողոց, 34 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՒՅՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024թ. N 460

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՆԱՔԵՌԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ԹՈՂԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 30.11.2006 թ. թիվ 1855-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի թիվ 2 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքին կից ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով նախատեսված ինքնակամ իրականացված կառույցները ճանաչել օրինական:
2. Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի թիվ 2 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի ծավալից դուրս բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների հողամասերն անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցվում են շենքերի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի թիվ 2 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամասի թիվ 2 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է **0.08001**հա, որը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2 և 3 ենթակետերի պահանջներին, ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների ցանկում և համաձայն տարածազնահատման համաձայնեցված սխեմայի գտնվում է 13-րդ գոտում:
5. Հողամասի սահմանները որոշվում են սահմանված կարգով հաստատված հատկազոտով:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում թողունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ.ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ