



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք,  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Քաղսի, 6-րդ փող.1,  
Հեռ. 098-910-932 , qaxsi.kotayk@mail.ru

N 031-214  
17 սեպտեմբերի 2021թ.

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏ  
ԱԶԱՐՈՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Սահակյան.

Ներկայացնում ենք Քաղսի համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի ընթացքում  
ընդունված որոշումները՝ օգոստոսի 31-ից մինչև սեպտեմբերի 16-ը :

Առդիր՝ 13 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ռ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 102

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ և ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Քաղսի համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 18-ի 02-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի և հիմք ընդունելով Սահակ Ապերյանի ներկայացրած հայտը.

Որոշում եմ՝

1. ԱԶ Սահակ Ապերյանին տալ ոգելից խմիչքի և հանրային սննդի վաճառքի թույլտվություն՝ 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ /Երևան- Սևան մայրուղի 42կմ առևտրի օբյեկտ հիմնական շինություն, մինչև 99քմ. մակերեսով/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՔԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2021 թ. \_\_օգոստոսի \_\_ \_31\_  
գ.Քաղսի



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

310ԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 103

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ և ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, և հիմք ընդունելով Կարապետ Հակոբյանի ներկայացրած հայտը.

Որոշում եմ՝

1. Առ Կարապետ Հակոբյանին տալ ոգելից խմիչքի և հանրային սննդի վաճառքի թույլտվություն՝ 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ /Երևան- Սևան մայրուղի 42կմ, զվարճանքների օբյեկտ հիմնական շինություն, 98 քմ. մակերեսով/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԲԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. \_\_օգոստոսի  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 սեպտեմբերի 2021 թվականի N 104

### ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականին դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով՝ Արաքսի Հովհաննեսի Մաթևոսյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Արաքսի Հովհաննեսի Մաթևոսյանին պատկանող սեփական բնակելի տանը (ծածկագիր 07-063-052-010) տրամադրել հասցե՝ գ. Քաղսի 1-ին փողոց, 1-ին փակ, տուն՝ 2:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՊԱՅԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. \_սեպտեմբերի\_ \_13\_  
գ.Քաղսի



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 105

### ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականին դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով՝ Էդիկ Գրիգորյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Էդիկ Գրիգորյանին պատկանող սեփական բնակելի տանը (ծածկագիր 07-063-0004-0002) տրամադրել հասցե՝ գ. Քաղսի 4-րդ թաղամաս, տուն՝ 46:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի \_ 13 \_  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N106

ՍՈՍ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՅ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ և ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 4-ԴԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, ՏՈՒՆ՝ 46 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ  
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԴԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Որոշում եմ

Հիմք ընդունելով Էդիկ Գրիգորյանի դիմումը և ղեկավարվելով «*Ինքնակամ կառուցված շենքերի շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին*» 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի ՀՀ օրենքի 7-րդ հոդվածի և «*Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին*» ՀՀ օրենքի պահանջներով նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հանգուցյալ Սոս Գրիգորյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար այն ընդգրկված չէ «*ՀՀ հողային օրենսգրքի*» 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության ինչպես նաև հնագիտական պատմամաշակութային հողերի պահպանման գոտիներում չի հակասում քաղաքաշինական նորմաներին չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները չի առաջացնում սերվիտուտ

Որոշում եմ՝

1. Ճանաչել Էդիկ Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքի կադաստրային 07-063-0004-0002 ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0,13000 հա մակերեսով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի օգտագործվել է նրանց կողմից մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ներդրումից հետո:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 13  
գ.Քաղսի



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 107

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄԻՇԱՐՔ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով.

### Որոշում եմ՝

- Քաղսի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի փետրվարի 25 -ի «Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի 4-րդ թաղամասի տուն 5 հասցեում գտնվող բնակելի տան եվ հենապատի նկատմամբ քաղաքացի Հունան Աշոտի Հակոբյանի իրավունքները վերականգնելու մասին >> N27 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչել:
- Քաղսի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 30 -ի «Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի 07-063-0038-0017 ծածկագրի տակ գտնվող բնակելի տան, օժանդակ շինությունների և հողամասի նկատմամբ հողատկացման հիմքերը վերականգնելու և սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին >> N 95 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչել:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

20 21 թ. \_\_սեպտեմբերի\_\_ \_13\_  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ  
13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 108

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 07-063-0038-0017 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ և ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, « Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չլսահանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարսիմ Եղիազարյանի դիմումը

Որոշում եմ՝

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 07-063-0038-0017 ծածկագրի տակ գտնվող 0.12158 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի նկատմամբ Թամարա Միսակի Եղիազարյանի / ծնված 1932թ / սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և / կամ / չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. Վերականգնել և ճանաչել 0.12158 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողումասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքի պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջող իրավունք չառաջացնող 152.89 քմ բնակելի տան և օժանդակ շինությունների/ 159.80քմ/ նկատմամբ Թամարա Միսակի Եղիազարյանի սեփականության իրավունքը:
4. Անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են «ՊԻՌԱՄԻՂԱ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով և այն հանդիսանում է սույն որոշման բաղկացուցիչ և անբաժանելի մասը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. \_\_սեպտեմբերի\_\_ \_13\_  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 109

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005  
թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի  
պահանջներով,

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն  
հանդիսացող սեփական հողամասին (ծածկագիր 07-063-0053-0022) 0.00043 հա  
տրամադրել հասցե՝ 1-ին փողոց թիվ 23/3 թիվ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. - սեպտեմբերի \_ 13 \_  
գ.Քաղսի



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 110

### ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականին դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով՝ Արթուր Գևորգյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

- Քաղաքացի Արթուր Այվազի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայականներ N 07092021-07-0038, գաղտնաբառ՝ EAUGLHMQIBI4 և N24072020-07-0089 գաղտնաբառ՝ UQRRSPFNCEB4) Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք տուն 21 և 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք տուն 21/1 հասցեներում գտնվող միավորված հողամասին տրամադրել հասցե 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք տուն 21:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի \_ 15 \_  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 111

### ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականին դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով՝ Հունան Հակոբյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հունան Աշոտի Հակոբյանին և համասեփականատեր՝ Շուշիկ Մկրտիչի Երեմյանին/ հանգուցյալ /, Աննա Սրիբեկի Հակոբյանին , Տիգրան Հունանի Հակոբյանին Շուշան Հունանի Հակոբյանին պատկանող սեփական բնակելի տանը (ծածկագիր 07-063-0010-0003) տրամադրել հասցե՝ գ. Քաղսի 4-րդ թաղամաս, տուն՝ 5:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ո Ա Ֆ Ա Յ Ե Լ Գ Ր Ի Գ Ո Ր Յ Ա Ն

2021 թ. սեպտեմբերի \_ 15 \_  
գ.Քաղսի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 112

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՏՈՒՆ 5  
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՀԵՆԱՊԱՏԻ ԵՎ  
ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՇՈՒՇԻԿ ՄԿՐՏԻՉԻ  
ԵՐԵՄՅԱՆԻ, ՀՈՒՆԱՆ ԱՇՈՏԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ, ԱՆՆԱ ՍՐԻԲԵԿԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ,  
ՏԻԳՐԱՆ ՀՈՒՆԱՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ և ՇՈՒՇԱՆ ՀՈՒՆԱՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ գրադեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի պահանջներով հիմք ընդունելով քաղաքացի Հունան Աշոտի Հակոբյանի / ծնված 24.01.1967 անձնագիր AS0599613, տրված 30.04.2019 049 կողմից/ դիմումը և այն, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժինեռական օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին չի առաջացնում սերվիտուտ:

Համապատասխան որակավորում ունեցող կազմակերպության կողմից չափագրված և տրված շինությունների, դրանց պահպանման և սպասարկման համար հողամասի համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագիծը:

*Որոշում եմ*

1. Ճանաչել համասեփականատերեր՝ հանգուցյալ Շուշիկ Մկրտիչի Երեմյանի/ ծնված 1918թ/, Հունան Աշոտի Հակոբյանի/ ծնված 1967թ/ Աննա Սրիբեկի Հակոբյանի /ծնված 1971/ Տիգրան Հունանի Հակոբյանի/ ծնված 1988թ/ և Շուշան Հունանի Հակոբյանի/ ծնված 1991թ/ սեփականության իրավունքը՝ ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքի 07-063-0010-0003 ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.05146 հա մակերեսով բնակավայրի բնակելի

կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի օգտագործվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

2. Վերականգնել Շուշիկ Մկրտիչի Երեմյանի/ ծնված 1918թ/, Հունան Աշոտի Հակոբյանի/ ծնված 1967թ/ Աննա Սրիբեկի Հակոբյանի /ծնված 1971/ Տիգրան Հունանի Հակոբյանի/ ծնված 1988թ/ և Շուշան Հունանի Հակոբյանի/ ծնված 1991թ/ սեփականության իրավունքը Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի 4-րդ թաղամաս տուն 5 հասցեում գտնվող 0.05146հա մակերեսով հողամասի վրա և մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան՝ արտաքին մակերեսը 199.39քմ, հենապատ՝ արտաքին մակերեսը 14.84քմ, աստիճանահարթակ՝ արտաքին մակերեսը 3.08 քմ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքը:

3. Հողամասի սահմանները որոշում են <<ԳԵՈԼԵՆԴ>> ՍՊԸ-ի կողմից չափագրված և Քաղսի համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

4. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանմանը գրանցել վերը նշված քաղաքացիների սեփականության իրավունքներն ամրագրված հողամասի , բնակելի տան, հենապատի և աստիճանահարթակի նկատմամբ ու տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումը ու պատասխանատվությունը վերապահել Քաղսի համայնքապետարանի աշխատակազմին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. \_\_սեպտեմբերի\_\_ \_\_15\_\_  
գ.Քաղսի



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 113

### ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականին դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի պահանջներով և հիմք ընդունելով՝ Ֆիդել Մնացականյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Ֆիդել Մնացականյանին պատկանող սեփական բնակելի տանը (ծածկագիր 07-063-096-001) տրամադրել հասցե՝ գ. Քաղսի 10-րդ փողոց 7-րդ նրբանցք տուն 6:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի \_ 16 \_  
գ.Քաղսի

