



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ՆՈՑԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 192

**ԱՐՏԵՄ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԻԱՆՆԱ ԱԶԳԱՇՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արտեմ Էդուարդի Կարապետյանին և Մարիաննա Ռուբենի Ազգաշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց թիվ 15/2 հասցեի (սեփականության վկայական N 14092020-07-0106, ծածկագիր 07-054-0027-0029) և Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց թիվ 15/3 հասցեի (սեփականության վկայական N 23092021-07-0052, ծածկագիր 07-054-0027-0034) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց թիվ 15/2:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 02  
գ. Պտղնի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 193

### ԱԼԲԻՆԱ ԳԻՇՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Ալբինա Ժորայի Գիշյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգեզանգված 10-րդ թաղամաս թիվ 27 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (սեփականության վկայական N 17042018-07-0007, ծածկագիր 07-054-0115-0013) 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված շինությունները: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Ալբինա Ժորայի Գիշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգեզանգված 10-րդ թաղամաս թիվ 27 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2021 թվականին ինքնակամ կառուցվել է 90.4 քմ մակերեսով բնակելի տուն, 12.32 քմ մակերեսով տաղավար, 4.4 քմ մակերեսով սանհանգույց, 10.2 քմ մակերեսով աստիճան, 2.94 քմ մակերեսով հենապատ և 4.8 քմ մակերեսով պարիսպ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 13 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգեզանգված 10-րդ թաղամաս թիվ 27 հասցեի բնակավայրերի նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Ալբինա Ժորայի Գիշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 2021 թվականին կառուցված 90.4 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 12.32 քմ մակերեսով տաղավարը, 4.4 քմ մակերեսով սանհանգույցը, 10.2 քմ մակերեսով աստիճանը, 2.94 քմ մակերեսով հենապատը և 4.8 քմ մակերեսով պարիսպը համարել օրինական:
2. Պարտավորեցնել քաղաքացի Ալբինա Ժորայի Գիշյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքային բյուջե 900105225214 հաշվեհամարին վճարել 238000 (երկու հարյուր երեսուն ութ հազար) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար սահմանված վճարները 60 օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ



2021 թ. նոյեմբերի 04  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 ՆՈՑԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 194-Վ

**ՎԱԶՈ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և որակավորված անձի կողմից գծված հողամասի բաժանման սխեման՝ *որոշում եմ*.

1. Վաչո Ստեփանի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 26 հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0004-0026, սեփականության վկայական N 10092021-07-0037) անշարժ գույքի բաժանումից առաջացած՝

1) S1 բաժանվող մաս - 0.2677 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասին և շինությանը տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 26,

2) S2 բաժանվող մաս - 0.2677 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 28, համաձայն բաժանման սխեմայի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**

2021 թ. նոյեմբերի 04  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 195

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴԻՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

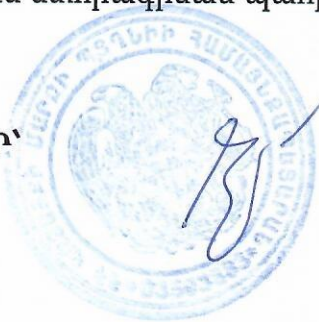
Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով ԱԶ Հակոբ Վիրաբյանի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. ԱԶ Հակոբ Վիրաբյանին տալ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**

2021 թ. Նոյեմբերի 08  
գ. Պտղնի







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghmi.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

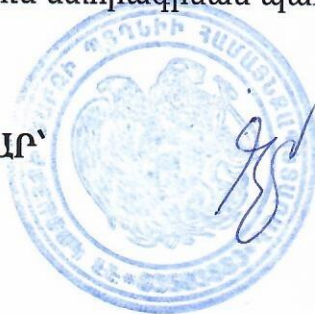
08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 196

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴԻՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով ԱԶ Էլմիրա Վիրաբյանի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. ԱԶ Էլմիրա Վազգենի Վիրաբյանին տալ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց թիվ 25 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**

2021 թ. Նոյեմբեր 08  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 197

**ԱՆԱՀԻՏ ՄԱՇՈՒՄՅԱՆԻՆ, ԱՐԱՄ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆԵԼԼԻ ՄԱՆԱՎՋՅԱՆԻՆ  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.
1. Անահիտ Հովհաննեսի Մաշույանին, Արամ Սարգիսի Մարգարյանին և Նելլի Անդրանիկի Մանավջյանին տալ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 20 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0208-0005, սեփականության վկայական N 05102021-07-0034) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տան և պարսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
  2. Հանձնարարել քաղաքացիներին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
  3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
  4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
  5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**



2021 թ. Նոյեմբերի 09  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 194

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջների՝ **որոշում եմ.**

1. 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ին ժամը 10<sup>00</sup>-ին Պտղնիի համայնքապետարանում հրավիրել համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ, հետևյալ օրակարգով՝
  - 1) Պտղնի համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 55-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
  - 2) Համայնքային սեփականություն համարվող արխիվային փաստաթղթերի սեփականության իրավունքը պետությանը փոխանցելու մասին:
  - 3) Քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին:
  - 4) Համայնքային սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ**

2021 թ. Նոյեմբերի 05  
գ. Պտղնի



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 198

### ՄՀԵՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՈՎԻՆ ՀՈՂԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԹՈՒՅԼԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Թույլատրել Միեր Բորիսի Բաղդասարովին իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0332-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի և գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի (սեփականության վկայական 05112021-07-0131) վրա կատարել հողային բարեկարգման և բարելավման, մասնավորապես հողահարթեցման հողալցման և քարհավաքման աշխատանքներ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 199

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴԻՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԵՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով ԱՁ «ԱՐՄԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱԼԲԵՐՏԻ» կողմից ներկայացված հայտը՝ *որոշում եմ*.

1. «ԱՐՄԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱԼԲԵՐՏԻ» ԱՁ-ին տալ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 թիվ 1 հասցեում գտնվող «Ադրյուր» հացատանը ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն 2021 թվականի 4-րդ եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

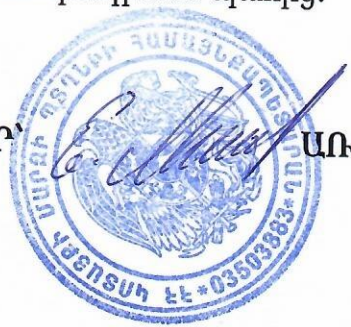
10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 200

**ԱՐՄԱՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.
1. Աման Սամվելի Բարսեղյանին տալ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 7-րդ թաղամաս թիվ 21 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0114-0007, սեփականության վկայական N 14042021-07-0120) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում մեկ հարկանի բնակելի տան կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
  2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
  3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
  4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
  5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 201

ՀԱՅԿ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.

- Հայկ Դավիթի Պետրոսյանին տալ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգեզանգված 4-րդ թաղամաս թիվ 3 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0113-0007, սեփականության վկայական N 19052021-07-0157) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
- Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
- Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
- Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 202

**ԱՐՄԵՆ ՂԱՐԻԲՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Արսեն Կառլենի Ղարիբյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/4 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0302-0038, սեփականության վկայական N 22092021-07-0046) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 203

**ԱՐՏՅՈՄ ՂԱՐԻՔՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Արտյոմ Կառլենի Ղարիբյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/3 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0302-0039, սեփականության վկայական N 22092021-07-0126) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱՔՅԱՆ

2021 թ. Նոյեմբերի 10  
գ. Պտղնի







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 204

ԳԱԳԻԿ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ԵՎ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի N 189 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և որակավորված անձի կողմից գծված հողամասի բաժանման սխեման՝ որոշում եմ.

1. Գագիկ Բաբկենի Թադևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց 5-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0020-0006, սեփականության վկայական N 26042021-07-0026) անշարժ գույքի բաժանումից առաջացած՝

1) S1 բաժանվող մաս - 0.03145 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց 5-րդ նրբանցք թիվ 8/1,

2) S2 բաժանվող մաս - 0.11553 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց 5-րդ նրբանցք թիվ 8, համաձայն բաժանման սխեմայի:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հոկտեմբերի 29-ի «Գագիկ Թադևոսյանին պատկանող անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 29 որոշումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

2021 թ. նոյեմբերի 17  
գ. Պտղնի







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 205

**ԱՌԱՔԵԼ ՀԱԿՈՔԻ ՎԻՐԱԲՅԱՆԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 27-րդ հոդվածի 2.1-րդ և 102-րդ հոդվածի 3.2-րդ մասերի պահանջների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի 2021 թվականի նոյեմբերի 10-ի N 416-Ա որոշումը՝ *որոշում եմ*.

1. Պտղնի համայնքի ղեկավար՝ Առաքել Հակոբի Վիրաբյանի լիազորությունները 2021 թվականի նոյեմբերի 11-ից դադարեցնել և ազատել աշխատանքից:
2. 2021 թվականի նոյեմբերի 11-ից Հայկ Համբարձումի Մովսիսյանին նշանակել Պտղնի համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատար՝ մինչև օրենքով սահմանված կարգով նորընտիր համայնքի ղեկավարի լիազորությունների ստանձնումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 17  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ.Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 206

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 04-Ի N 194  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջների՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի նոյեմբերի 04-ի «Վաչո Պողոսյանին պատկանող անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 194 որոշման 1-ին կետի «10092021-07-0037» թվերը փոխարինել «15112021-07-0015» թվերով:
2. Որոշման 1-ին կետի առաջին պարբերության մեջ «S1» տառը և թիվը փոխարինել «S2» տառով և թվով:
3. Որոշման 1-ին կետի երկրորդ պարբերության մեջ «S2» տառը և թիվը փոխարինել «S1» տառով և թվով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. նոյեմբերի 19  
գ.Պտղնի







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 207

**ԱԼՎԱՐԴ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալվարդ Աֆրիկայի Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11 հասցեի (սեփականության վկայական N 05052021-07-0145, ծածկագիր 07-054-0302-0035) և Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/1 հասցեի (սեփականության վկայական N 10112021-07-0119, ծածկագիր 07-054-0302-0042) արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ  
ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 22  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 208

**ՀՈՒՇԵՐ ԱՆԵՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Հուշեր Մնացականի Անեսյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 5-րդ թաղամաս թիվ 37 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (կող 07-054-0222-0076) 1995 թվականին ինքնակամ կառուցված այգետնակը և ջրավազանը: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Հուշեր Մնացականի Անեսյանին պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 5-րդ թաղամաս թիվ 37 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 1995 թվականին ինքնակամ կառուցվել է 18.43 քմ մակերեսով այգետնակ և 9.25 քմ մակերեսով ջրավազան:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 22.1 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հուշեր Մնացականի Անեսյանին պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 5-րդ թաղամաս թիվ 37 հասցեի բնակավայրերի նշանակության հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Հուշեր Մնացականի Անեսյանին պատկանող 1995 թվականին կառուցված 18.43 քմ մակերեսով այգետնակը և 9.25 քմ մակերեսով ջրավազանը համարել օրինական:
2. Հաշվի առնելով, որ շինությունները կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 22  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ.Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 209

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 09-Ի N 46 ԵՎ ՄԱՅԻՍԻ 10-Ի N 70 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջների՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 09-ի «Սյուզի Կարապետյանին ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք տալու մասին» N 46 որոշման և N 13 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի մեջ «Սյուզի Հրայյաի Կարապետյան» բառերից հետո լրացնել «Հրայյա Կարապետի Կարապետյան, Աննա Առաքելի Թապալարյան» բառերը:
2. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Սյուզի Կարապետյանին շինարարության և քանդման թույլտվություն տալու մասին» N 70 որոշման և N 20 շինարարության թույլտվության մեջ «Սյուզի Հրայյաի Կարապետյան» բառերից հետո լրացնել «Հրայյա Կարապետի Կարապետյան, Աննա Առաքելի Թապալարյան» բառերը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

**ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 22  
գ.Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ.Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 210

**ՀՈՎԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՅԱԽՇՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.

1. Հովիկ Թորգոմի Մարգարյանին և Քրիստինե Ժորայի Յախշյանին տալ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 14-րդ փողոց թիվ 4 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0007-0029, սեփականության վկայական N 27102021-07-0098) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում երկհարկանի բնակելի տան և պարսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացիներին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 22  
գ.Պտղնի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 211

ԵՐԱՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ,  
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի N 47 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

- Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Երան Պարույրի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0330-0031 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 2495214) 0.2 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, անասնապահական տնտեսություն կառուցելու համար:
- Երան Պարույրի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0330-0031 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ անասնապահական տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
- Երան Պարույրի Մովսիսյանին պատկանող 07-054-0330-0031 ծածկագրով 0.2 հա գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/1:
- Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ



2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 212

**ԶԱՐԶԱՆԴ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ, ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի N 47 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Զարգանդ Իյայի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0308-0047 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 17032018-07-0090) 0.695 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Զարգանդ Իյայի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0308-0047 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

3. Զարգանդ Իյայի Պողոսյանին պատկանող 07-054-0308-0047 ծածկագրով 0.695 հա գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 16-րդ փողոց 1-ին փակուղի թիվ 3:

4. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 213

**ԹԱԹՈՒԼ ԳՈԳՋՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ, ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի N 47 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Թաթուլ Սեյրանի Գոգջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0321-0009 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 03062021-07-0092) 0.2905 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Թաթուլ Սեյրանի Գոգջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0321-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
3. Թաթուլ Սեյրանի Գոգջյանին պատկանող 07-054-0321-0009 ծածկագրով 0.2905 հա գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 29:
4. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 214

**ՉՆԱՇԽԱՐՀԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ, ԳԱԼՈՒՍՏ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԵՐԱՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ, ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի N 47 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Չնաշխարհիկ Երանուսի Մովսիսյանին, Գալուստ Պարույրի Մովսիսյանին և Երան Պարույրի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0330-0024 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 18092018-07-0053) 0.33 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Չնաշխարհիկ Երանուսի Մովսիսյանին, Գալուստ Պարույրի Մովսիսյանին և Երան Պարույրի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0330-0024 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
3. Չնաշխարհիկ Երանուսի Մովսիսյանին, Գալուստ Պարույրի Մովսիսյանին և Երան Պարույրի Մովսիսյանին պատկանող 07-054-0330-0024 ծածկագրով 0.33 հա գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11:
4. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 215

**ԱՇՈՏ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ, ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի N 47 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Աշոտ Պարզևի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0330-0054 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 16072019-07-0083) 0.94173 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, պտուղ-բանջարեղենի սառնարանային պահպանության տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Աշոտ Պարզևի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0330-0054 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ պտուղ-բանջարեղենի սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
3. Աշոտ Պարզևի Ալեքսանյանին պատկանող 07-054-0330-0054 ծածկագրով 0.94173 հա գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/2:
4. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 216

**ՄԱՅՐԱՄ ԲԱԲՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Մայրամ Խաչիկի Բաբոյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 1-ին թաղամաս թիվ 88 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (սեփականության վկայական N 2376147, ծածկագիր 07-054-0132-0006) 2011-2012 թվականներին ինքնական կառուցված շինությունները: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Մայրամ Խաչիկի Բաբոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 1-ին թաղամաս թիվ 88 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2011-2012 թվականներին ինքնական կառուցվել է 108.1 քմ մակերեսով այգետնակ, 10.25 քմ մակերեսով ծածկարան, 2.4 քմ մակերեսով աստիճանավանդակ, 11.51 քմ մակերեսով պարիսպ և 6.21 քմ մակերեսով հենապատ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 13 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 1-ին թաղամաս թիվ 88 հասցեի բնակավայրերի նշանակության հողամասում ինքնական կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Մայրամ Խաչիկի Բաբոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 2011-2012 թվականներին կառուցված 108.1 քմ մակերեսով այգետնակը, 10.25 քմ մակերեսով ծածկարանը, 2.4 քմ մակերեսով աստիճանավանդակը, 11.51 քմ մակերեսով պարիսպը և 6.21 քմ մակերեսով հենապատը համարել օրինական:
2. Պարտավորեցնել քաղաքացուն ինքնական կառուցված շինությունների համար համայնքային բյուջե 900105225214 հաշվեհամարին վճարել 259000 (երկու հարյուր հիսուն ինն հազար) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար սահմանված վճարները 60 օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 217

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 150.10-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով վարչական իրավախախտման վերաբերյալ կազմված և երկկողմանի ստորագրված արձանագրությունը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ M4 միջպետական նշանակության ճանապարհի օտարման շերտի սահմաններում կատարվել է հողային աշխատանքներ և վնասվել է ճանապարհային կահավորանքը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 22-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող Վաչագան Սուսի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0331-0035 կադաստրային ծածկագրով հողամասին հարակից M4 միջպետական նշանակության ճանապարհի օտարման շերտի սահմաններում կատարված հողային աշխատանքների և ճանապարհային կահավորանքը վնասելու համար ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի տեսքով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
2. Պարտավորեցնել Վաչագան Սուսի Վարդանյանին որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո 15 օրյա ժամկետում վարչական տուգանքը վճարել Պտղնիի համայնքապետարանի 900105225107 հաշվեհամարին:
3. Որոշումն օրենքով սահմանված կարգով եռօրյա ժամկետում պատշաճ ձևով ուղարկել քաղաքացուն:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով՝ վարչական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

2021 թ. նոյեմբերի 23  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 218

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 04-Ի N 167 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջների՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հոկտեմբերի 04-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող շինության գործառնական նշանակությունը փոփոխելու և Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 04-ի N 128 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 167 որոշման մեջ «(բնակարաններ)» բառը փոխարինել «(շենք)» բառով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**  
**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**  **ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 29  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 219

**ԿԱՐԱՊԵՏ ՓԼԱՎՉՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.
1. Կարապետ Եղիայի Փլավչայանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 5-րդ թաղամաս թիվ 43 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0204-0035, սեփականության վկայական N 03052018-07-0035) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում երկհարկանի բնակելի տան և քարե պարսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
  2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
  3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
  4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
  5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 29  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 220

**ՎԱՀՆ ԵՎ ԷԴՎԱՐԴԻ ԽՈՇԱԲՅԱՆՆԵՐԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.
- Վահե և Էդվարդ Համլետի Խոշարյաններին տալ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 17-րդ փողոց թիվ 1 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0338-0001, սեփականության վկայական N 18112021-07-0005) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տան կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
  - Հանձնարարել քաղաքացիներին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
  - Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
  - Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
  - Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. նոյեմբերի 29  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, pighni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 221

**ՎԱՀԵ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Վահե Կամոյի Սուքիասյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց թիվ 7/2 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0315-0195, սեփականության վկայական N 30062021-07-0127) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 02  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 222

**ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՄՈՒՐԱԴԹՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.

1. Հովհաննես Լևոնի Մուրադյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց թիվ 7/3 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0315-0196, սեփականության վկայական N 30062021-07-0092) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում պտուղ-բանջարեղենի պահպանման սառնարանային տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 02  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԳԻ ՊՈՒԼԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պոուլիսի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պոուլիսի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 223

**ՌՈՒԶԱՆԵԱ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Պոուլիսի համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի նոյեմբերի 28-ի N 115 որոշմամբ Ռուզանա Մնացականի Գրիգորյանին տրված սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պոուլիսի Պոուլիսի-1 այգետարածք 16-րդ թաղամաս թիվ 1 հասցեում գտնվող 0.10131 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի (սեփականության վկայական N 20092019-07-0143, ծածկագիր 07-054-0218-0019) վրա բնակելի տան, լողավազանի, բետոնե հենասյուների և օժանդակ շինությունների կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվությունը երկարացնել 1 տարի ժամկետով:
2. Հանձնարարել Ռուզանա Մնացականի Գրիգորյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները շարունակել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՊՈՒԼԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 02  
գ. Պոուլիսի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 224

**ԿԱՐԱՊԵՏ ՄԿՈՑԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ.**
1. Կարապետ Ալբերտի Մկոյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 14-րդ փողոց թիվ 20 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0011-0011, սեփականության վկայական N 11102021-07-0080) հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տան և ավտոտնակի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
  2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
  3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
  4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
  5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 02  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 225

**ՍՈՒՐԵՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Սուրեն Հովհաննեսի Սահակյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 89 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (կող 07-054-0203-0042) մինչև 2001 թվականը ինքնական կառուցված շինությունը: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինության և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Սուրեն Հովհաննեսի Սահակյանին պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 89 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում մինչև 2001 թվականը ինքնական կառուցվել է 93,9 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 22.1 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով որակավորված անձի կողմից գծված շինության և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացուն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 89 հասցեի բնակավայրերի նշանակության հողամասում ինքնական կառուցված շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունը կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ *որոշում եմ*:

1. Քաղաքացի Սուրեն Հովհաննեսի Սահակյանին պատկանող 93,9 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակը համարել օրինական:
2. Հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինքնական կառուցված շինության օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

**ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 03  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 226

**ԱՎՎԱՐԴ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.

1. Ավարդ Աֆրիկայի Աբրահամյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0302-0043, սեփականության վկայական N 25112021-07-0099) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**  
**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝** **ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. դեկտեմբերի 03  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 227

**ԹԱԹՈՒԼ ԳՈԳՋՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ *որոշում եմ*.

1. Թաթուլ Սեյրանի Գոգջյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 29 (կադաստրային ծածկագիր 07-054-0321-0009, սեփականության վկայական N 26112021-07-0146) հասցեի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ըստ գործառնական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել քաղաքացուն շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**  
**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ** **ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. դեկտեմբերի 03  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 228

**ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 02-ի N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջների՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացիներ Չնաշխարհիկ Մանուկյանին, Գալուստ և Երան Մովսիսյաններին պատկանող 07-054-0330-0024 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 18092018-07-0053) հողամասի վրա կառուցված 29.74 քմ մակերեսով շինության (տնտեսական նշանակության շինություն) գործառնական նշանակությունը փոփոխել արտադրական նպատակային նշանակության (պահեստ):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ**



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. դեկտեմբերի 08  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 229

**ԳԵՈՐԳԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ, ԶԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումների պահանջների, հիմք ընդունելով Պտղնի համայնքի ավագանու 2021 թվականի հոկտեմբերի 14-ի N 43 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Գեորգի Վյաչեսլավի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-054-0302-0022 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական N 24092021-07-0034, փոփոխված վկայական 08112021-07-0084 կադաստրային ծածկագիր 07-054-0302-0023) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ըստ գործառնական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, անասնապահական տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Գեորգի Վյաչեսլավի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղնի համայնքում գտնվող 07-054-0302-0023 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ անասնապահական տնտեսության կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
3. Գեորգի Վյաչեսլավի Կարապետյանին պատկանող 07-054-0302-0023 ծածկագրով գյուղատնտեսական արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 15-րդ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 5/2:
4. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Պտղնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Երջանիկ Միսակյանի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 08  
գ. Պտղնի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 230

**ԱՐՄԵՆ ՀԱԿՈՒՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻՎՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ *որոշում եմ.*

1. Արմեն Հրանտի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 32 հասցեի (սեփականության վկայական N 2122936, ծածկագիր 07-054-0208-0026) և Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 33 հասցեի (սեփականության վկայական N 2122933, ծածկագիր 07-054-0208-0025) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-3 այգետարածք 2-րդ թաղամաս թիվ 32-33:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝** **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** **ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**



2021 թ. դեկտեմբերի 08  
գ. Պտղնի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք  
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6  
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 231

**ԱՆԱՀԻՏ ԴՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Անահիտ Աշոտի Ղուկասյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 14-րդ թաղամաս թիվ 40 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (կող 07-054-0217-0040) մինչև 2001 թվականը ինքնակամ կառուցված շինությունները: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Անահիտ Աշոտի Ղուկասյանին պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 14-րդ թաղամաս թիվ 40 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում մինչև 2001 թվականը ինքնակամ կառուցվել է 436,22 քմ արտաքին մակերեսով շինություններ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 22.1 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացուն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի հին այգետարածք 14-րդ թաղամաս թիվ 40 հասցեի բնակավայրերի նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ *որոշում եմ*.

1. Քաղաքացի Անահիտ Աշոտի Ղուկասյանին պատկանող 436,22 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները համարել օրինական:
2. Հաշվի առնելով, որ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**  **ՀԱՅԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ**

2021 թ. դեկտեմբերի 09  
գ. Պտղնի